竞争性磋商文件

项目名称：2023 年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

项目编号：HNDWZB20240305

采 购 人：白沙黎族自治县水务事务中心

代理机构：海南大为招标代理有限公司

目　　录

第一章　竞争性磋商公告 3

一、 项目基本情况 3
二、申请人的资格要求 3
三、获取采购文件 4
四、响应文件提交 4
五、开启 5
六、公告期限 5
七、其他补充事宜 5
八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系 6

第二章　供应商须知 7

供应商须知前附表 7

第三章　评审办法及标准 28

第四章　合同格式及条款 39

第五章　采购需求 45

第六章　技术标准和要求 60

第七章　竞争性磋商响应文件格式 61

目　录 62
一、报价函及报价函附录 63
二、法定代表人身份证明 65
三、授权委托书 66
四、供应商资格承诺函 67
五、已标价的工程量清单 68
六、施工组织设计 69
七、项目管理机构 70
八、资格审查资料 73
九、其他材料 77
十、中小企业声明函 78
十一、残疾人福利性单位声明函 79
十二、监狱企业证明文件 80

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

2023 年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目的潜在供应商应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件，并于 2024 年 04 月 01 日 09：30（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.项目编号：HNDWZB20240305

2.项目名称：2023 年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

3.采购方式：竞争性磋商

4.预算金额：2254174.00 元（报价不得超过预算金额（或最高限价），否则其报价无效）；

5.最高限价：2254174.00 元

6. 采购需求：村入口景观（含牌坊，景墙等）；景观矮墙（青砖及红砖）169m；景观挡墙（青砖）高 1 米，长 910m；护栏（青砖及红砖）410 米；排水沟明沟 1755 米；过路排水沟 104 米；沉沙井 20 个；立面彩绘 566.8㎡；场地硬化（青砖工字铺）477㎡；太阳能路灯 24 盏；成品垃圾亭 1 座等内容（具体以采购人提供的经审核的施工图纸或工程量清单数量为准）；

7.合同履行期限：90 日历天；

8.本项目（是/否）接受联合体：是。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方应按文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就成交项目向采购人承担连带责任；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体成员不得超过 2（含本数）家。联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标，否则各相关投标均无效；

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目是专门面向中小企业采购,投标供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位，落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）等相关法律、法规和政府采购政策。

3.本项目的特定资格要求：3.1 供应商具有建设行政主管部门核发的水利水电施工总承包叁级（含）以上或已根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市〔2020〕94 号】换发新证的水利水电施工总承包的相应等级（含）以上资质（安全生产许可证及资质证书复印件加盖单位公章）；项目经理具备水利水电二级（含）以上注册建造师证资格，注册在本单位同时未担任其他在施建设工程项目的项目经理。（提供项目经理注册证复印件加盖公章及无在建承诺书，格式自拟）。

3.2 项目管理机构最低人员配备要求：（1）项目负责人（项目经理）1 名：具备水利水电工程专业二级或（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理【证明材料：提供无在建项目的承诺书、注册证书及身份证、2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】、（2）项目技术负责人 1 名：拟派项目技术负责人须具备具有水利水电工程类专业中级或以上技术职称；【证明材料：提供职称证书及身份证复印件加盖公章、2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】、（3）施工员 1 名、安全员 1 名、质量员 1 名、资料员☆1 名、劳资专管员 1 名、 机械管理员☆1 名（“☆”表示岗位可以兼任的人数）。【证明材料：提供岗位证书复印件加盖公章（劳资专管员无需提供岗位证书），2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】。

三、获取采购文件

1.时间：2024 年 03 月 19 日至 2024 年 03 月 26 日每天上午 00:00 至 11:59，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外 ）。

2.地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)。

3.方式：网上下载。

4.售价：0 元。

四、响应文件提交

1.截止时间：2024 年 04 月 01 日 09：30（北京时间）；

2.地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)。 供应商应在响应文件提交截止时间前将响应文件上传至海南政府采购网

(www.ccgp-hainan.gov.cn)- 海南省政府采购电子化交易管理系统(新)，并于响应文件提交截止时间前 30 分内登录系统完成签到，否则响应文件按无效响应处理。）；

五、开启

1.时间：2024 年 04 月 01 日 09：30（北京时间）；

2.地点：海口市海秀大道 48 号鸿泰大厦 14 楼评标室 4；

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

7.1 公告发布媒介：《海南政府采购网》。

7.2 海南省政府采购网注册：供应商须在海南省政府采购网(https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/)中的海南省政府采购电子化交易管理系统进行注册； 注意：供应商制作响应文件、签到等需选择 key 签章，海南 CA 数字证书办理所需材料及地址如下：

（1）CA 数字证书所需材料：登录海南省数字证书认证中心网站（网址：http://www.hndca.com/CA/） “服务支持”中的“海南省电子招投标用户办理数字证书业务指南”下载。（可在线办理，也可现场办理）

（2）CA 数字证书现场办理地址：海南省海口市美兰区大英山东三路 2 号海南数据谷二号营地 2 层 212 室。 数字证书咨询电话：0898-66668096、0898-66664947，电子签章咨询电话：0898-6520320）。 已注册备案通过并取得数字证书和电子签章的供应商不需要再重新备案。

7.3 获取采购文件方式：登录交易平台进行报名并下载电子版竞争性磋商文件及其他文件；

7.4 本项目为全流程电子化操作项目：必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版响应文件并使用 CA 数字证书（含手机 CA）的电子印章进行签章，且使用 CA 数字证书（含手机 CA）进行加密后在提交响应文件截止时间前上传至交易系统，否则视为无效投标（响应文件制作工具是配合政府采购交易系统制作响应文件的工具。供应商/供应商使用该工具打开从系统下载的采购文件包【为 wtbwj 格式】，离线编辑完成的响应文件各组成部分导入 pdf 格式签章，最终生成加密的响应文件【为 wenc 格式】）。 电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统（http://218.77.183.212:8199/u/loginu/）-帮助中心下载。

注意事项：本项目采用全流程电子化操作，供应商应详细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于进一步推进政府采购全流程电子化的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

7.5 有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

采购人名称：白沙黎族自治县水务事务中心

地　　址：白沙黎族自治县牙叉镇桥南路 11 号

项目联系人：王工

联 系方 式：0898-27728911

2. 采购代理机构信息

名　　称：海南大为招标代理有限公司

地　　址：海口市蓝天路 28 号名门广场北区 B2（6-9）座 1707 室

项目联系人：钟工

电话：0898-66780669

3. 项目联系方式

项目联系人：钟工

电　　话：0898-66780669

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	采购人名称：白沙黎族自治县水务事务中心 地　　址：白沙黎族自治县牙叉镇桥南路 11 号 项目联系人：王工 联 系方 式：0898-27728911
1.1.3	采购代理机构	采购代理机构名称：海南大为招标代理有限公司 地　　址：海口市蓝天路 28 号名门广场北区 B2（6-9）座 1707 室 联系人：钟工 电 话：0898—66780669
1.1.4	项目名称	2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目
1.1.5	建设地点	白沙县
1.2.1	资金来源	政府投资
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工总承包（具体以采购人提供的经审核的施工图纸或工程量清单数量为准）；
1.3.2	合同履行期限（工期）	90 日历天
1.3.3	质量要求	合格。
1.4.1	供应商资质条件、能力和信誉	一、供应商资质条件、能力： 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 1.1 在中华人民共和国注册的国内企业，具有独立承担民事责任能力：提供有效的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证复印件加盖

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		公章或其它有效证明材料，如为 “三证合一”企业，提供有效的营业执照副本（复印件加盖公章）； 1.2 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：须提供承诺函加盖公章； 1.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：须提供承诺函加盖公章； 1.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：须提供承诺函加盖公章； 1.5 供应商参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺函（供应商注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）（须提供承诺函加盖公章） 1.6 提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有环保类行政处罚记录声明函（须提供承诺函加盖公章）； 1.7 法律、行政法规规定的其他条件： （1）未被列入信用中国网站“失信被执行人（因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）查询为准）”、“重大税收违法失信主体”、 “政府采购严重违法失信”名单及中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果的网页截图并加盖单位公章）； 注：采购人或采购代理机构将于本项目投标截止日在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询，凡被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，视为存在不良信用记录，参与本项目的将被拒绝。 （2）投标资格没有被取消、暂停，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态（提供承诺函）； （3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。（提供“全国企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）“打印信息”资料复印件须加盖公章）。 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目是专门面向中小企业采购，投标供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位，落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）等相关法律、法规和政府采购政策。 3.本项目的特定资格要求： 3.1 供应商具有建设行政主管部门核发的水利水电施工总承包叁级（含）以上或已根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市〔2020〕94 号】换发新证的水利水电施工总承包的相应等级（含）以上资质（安全生产许可证及资质证书复印件加盖单位公章）；项目经理具备水利水电二级（含）以上注册建造师证资格，注册在本单位同时未担任其他在施建设工程项目的项目经理。（提供项目经理注册证复印件加盖公章及无在建承诺书，格式自拟）。 3.2 项目管理机构最低人员配备要求：（1）项目负责人（项目经理）1 名：具备水利水电工程专业二级或（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理【证明材料：提供无在建项目的承诺书、注册证书及身份证、2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】、（2）项目技术负责人 1 名：拟派项目技术负责人须具备具有水利水电工程类专业中级或以上技术职称；【证明材料：提供职称证书及身份证复印件加盖公章、2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】、（3）施工员 1 名、安全员 1 名、质量员 1 名、资料员☆1 名、劳资专管员 1 名、机械管理员☆1 名（“☆”表示岗

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		位可以兼任的人数）。【证明材料：提供岗位证书复印件加盖公章（劳资专管员无需提供岗位证书），2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】
1.4.4	是否接受联合体	本项目接受联合体投标，应满足下列要求： （1）联合体各方应按文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就成交项目向采购人承担连带责任； （2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体成员不得超过 2（含本数）家。联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标，否则各相关投标均无效；
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	供应商提出问题的截止时间	提交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求
1.10.3	采购人书面澄清的时间	提交磋商响应文件截止日期前以书面形式向供应商发出澄清
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成竞争性磋商文件的其他材料	磋商文件的澄清、修改
2.2.1	供应商要求澄清竞争性磋商文件的截止时间	提交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求
2.2.3	供应商确认收到竞争性磋商文件澄清时间	收到澄清文件后应于 24 小时内，以书面形式给予确认

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
2.3.2	供应商确认收到竞争性磋商文件修改的时间	收到修改文件后应于 24 小时内，以书面形式给予确认
3.1.1	构成竞争性磋商响应文件的其他材料	磋商文件要求的其他材料
3.3.1	响应文件有效期	自响应文件提交截止之日起 90 日历天
3.4.1	磋商保证金	本项目不做要求
3.7.3	签字或盖章要求	磋商文件中明确需签字和盖章的地方均应符合下列要求： 1.电子标盖章要求：使用 CA 锁在响应文件制作工具中逐页加盖单位公章。 2.电子标签字以下四种形式之一均有效： （1）响应文件制作工具中加盖签名章或签字章； （2）响应文件制作工具中使用“手写签名”签字； （3）响应文件打印为文本签字后扫描上传； （4）响应文件打印为文本盖签名章或签字章后扫描上传。 3.电子系统中所涉及签章均可以是加盖单位公章。 4.由委托代理人签字的，响应文件应附有法定代表人授权书。因供应商原因导致无法读取电子版响应文件，视为无效响应。 5.没有按要求编写、签字或加盖公章的，其响应文件作无效响应处理。
3.7.5	响应文件编制要求	本项目为全流程电子化操作项目：必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版响应文件并使用 CA 数字证书（含手机 CA）的电子印章进行签章，且使用 CA 数字证书（含手机 CA）进行加密后在提交响应文件截止时间前上传至交易系统，否则视为无效响应（响应文件制作工具是配合政府采购交易系统制作响应文件的工具。供应商/供应商使用该工具打开从系统下载的招响应文件包【为 wtbwj 格式】，离线编辑完成的响应文件各组成部分导入 pdf 格式签章，最终生成加

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		密的响应文件【为 wenc 格式】）。 电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统（http://218.77.183.212:8199/u/loginu/）-帮助中心下载。
4.2.2	提交磋商响应文件时间及地点	提交时间：2024 年 04 月 01 日下午 09:30 分前 磋商地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)； **注：建议提前 30 分钟进入开标大厅做准备，检查系统环境及签章工具情况以保证顺利参与本项目的采购活动。开标(签到) 倒计时结束前必须完成签到，要求在签到页面进行电子签章。供应商未签到，作为无效响应处理。**
6.1.1	磋商小组的组建	磋商小组共 3 人，由采购人代表 1 人、评审专家 2 人组成。（评审专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。）
7.1	是否授权磋商小组确定成交供应商	√是 ，推荐的成交候选人数：3 个，并确定排名第一的成交候选人为成交供应商。 □否
9.3	代理服务费	代理服务费由采购人支付
9.4	**需要注意事项**	
9.4.1	注意事项: 1、各供应商的相关证明材料必须在响应文件内提供加盖公章复印件； 2、成交单位成交后须提供二次报价（即最后报价）相对应的已标价的工程量清单给采购人。 3、磋商响应文件中所附的有关证明、证书、证件等材料均为真实有效的，采购人在磋商现场及磋商结束后有权对供应商提交的证明、证书、证件等原件材料进行核实。经核实若虚假材料的，采购人有权没收磋商保证金，若为成交供应商的还将取消其成交资格，若已签订合同则取消合同并没收磋商保证金和履约保证金，同时上报建设行政主管部门进行处罚。	

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		4、响应文件中的造价专业人员签章处的签章要求：4 报价应由注册在本单位的一级或二级造价工程师使用本单位实名的计价软件编制。委托工程造价咨询企业编制的，应在响应文件中提供加盖双方单位公章的委托书，并在已标价工程量清单上加盖负责编制的工程造价咨询企业公章以及负责审核的一级注册造价师执业印章。（注：响应文件中已标价的工程量清单中的（签署页除外）明细中要求的编制人及审核人不作签名盖章要求）。 5、工程造价咨询机构在同一采购项目中，只可以接受采购人或一个供应商的委托并编制招标控制价或投标报价，不得为同一招标 项目的两个或者两个以上供应商编制投标报价，亦不得既为采购人编制招标控制价同时又为供应商编制投标报价，否则其编制的招标控制价和投标报价无效并视为存在相互串通投标行为。 6、根据海南省发展和改革委员会发布的琼发改投资[2020]302 号文规定，所有供应商参与采购活动时，在响应文件中须提供“若成交本项目，新招劳动力优先考虑贫困劳动力，且贫困劳动力不低于新招录人员数量的 10%”的承诺，承诺函具体格式由供应商自拟。
9.4.2		1. 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业 2. 是否面向中小企业采购预算预留：是 3. **本项目为不见面开标**，供应商可以选择不见面参与也可以选择到现场参与本项目的磋商采购活动。选择现场参与磋商采购活动的供应商须自行携带相关设备，如因设备或网络问题导致无法参与的或在磋商采购活动出现问题的，后果自行承担。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本项目已具备条件，现对本项目施工进行采购。

1.1.2 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源及出资比例：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见供应商须知前附表；

（2）项目经理资格：见供应商须知前附表；

（3）财务要求：见供应商须知前附表；

（4）业绩要求：见供应商须知前附表；

（5）其他要求：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

（1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本项目的监理人；

（4）为本项目的代建人；

（5）为本项目提供招标代理服务的；

（6）与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；

（8）与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.4.4 联合体响应：按供应商须知前附表规定

1.5 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与采购活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

磋商响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制磋商响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题

的澄清，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商。该澄清内容为磋商文件的组成部分。

1.11 **分包**

本项目不允许分包

1.12 **偏离**

供应商须知前附表允许磋商响应文件偏离磋商文件某些要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

2. 磋商文件

2.1 **磋商文件的组成**

2.1.1 本磋商文件包括：

（1）竞争性磋商公告；

（2）供应商须知；

（3）评审办法；

（4）合同条款及格式；

（5）采购需求

（6）技术标准和要求；

（7）磋商响应文件格式；

（8）供应商须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 **磋商文件的澄清**

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对磋商文件予以澄清。

2.2.2 磋商文件的澄清将以书面形式发给所有购买磋商文件的供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距供应商须知前附表规定的提交首次响应文件截止时间不足 5 天，并且澄清内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长提交首次响应文件截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 **磋商文件的修改**

2.3.1 采购人可以书面形式修改磋商文件，并通知所有已购买磋商文件的供应商。但如果修改磋商文件的时间距提交首次响应文件截止时间不足 5 天，并且修改内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长提交首次响应文件截止时间。

2.3.2 供应商收到修改内容后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

3. 磋商响应文件

3.1 **磋商响应文件的组成**

磋商响应文件应包括下列内容：

（1）报价函及报价函附录；

（2）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书

（3）施工组织设计

（4）项目管理机构；

（5）资格审查资料；

（6）供应商须知前附表规定的其他材料。

（7）第二次报价**（以电子系统提供的格式为准）**

3.2 **投标报价**

3.2.1 供应商应按第五章“采购需求”的要求填写相应表格。

3.2.2 供应商在提交首次响应文件截止时间前修改报价函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 供应商按金额报价，响应报价有效范围：

供应商的报价有效范围：**2254174.00 元（报价不得超过预算金额（或最高限价），否则其报价无效）**（含）以下，报价高于预算金额，为无效报价，按废标处理。供应商按金额报价，单位为元，所有报价保留二位小数点。

3.2.4 工程承包价:成交单位的最后报价（即成交价）为该工程的承包价。

3.3 **响应文件有效期**

3.3.1 除供应商须知前附表另有规定外，响应文件有效期为 90 天。

3.3.2 在响应文件有效期内，供应商撤销或修改其磋商响应文件的，应承担磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长响应文件有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延

长响应文件有效期。供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其磋商保证金。

3.4 **磋商保证金（本项目不做要求）**

3.4.1 供应商须知前附表规定提交磋商保证金的，供应商在提交磋商响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“磋商响应文件格式”规定的或者事先经过采购人认可的磋商保证金格式提交磋商保证金，并作为其磋商响应文件的组成部分。

3.4.2 供应商不按本章第 3.4.1 项要求提交磋商保证金的，磋商小组将否决其投标。

3.4.3 采购人与成交供应商签订合同后 5 日内，向未成交的供应商和成交供应商退还磋商保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

（1）供应商在规定的响应文件有效期内撤销或修改其磋商响应文件；

（2）成交供应商在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按磋商文件规定提交履约担保。

3.5 **磋商响应文件的编制**

3.5.1 磋商响应文件应按第七章“磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。其中，报价函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.5.2 磋商响应文件应当对磋商文件有关工期、响应文件有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.5.3 磋商文件中明确需签字和盖章的地方均应符合下列要求：

（1）电子标盖章要求：使用 CA 锁在响应文件制作工具中逐页加盖单位公章。

（2）电子标签字以下四种形式之一均有效：

①响应文件制作工具中加盖签名章或签字章；

②响应文件制作工具中使用“手写签名”签字；

③响应文件打印为文本签字后扫描上传；

④响应文件打印为文本盖签名章或签字章后扫描上传。

（3）由委托代理人签字的，响应文件应附有法定代表人授权书。因供应商原因导致无法读取电子版响应文件，视为无效响应。

（4）没有按要求编写、签字或加盖公章的，其响应文件作无效响应处理。

3.5.4 本项目为全流程电子化操作项目：必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版响应文件并使用 CA 数字证书（含手机 CA）的电子印章进行签章，且使用 CA 数字证书（含手机 CA）进行加密后在提交响应文件截止时间前上传至交易系统，否则视为无效投标（响应文件制作工具是配合政府采购交易系统制作响应文件的工具。供应商/供应商使用该工具打开从系统下载的招响应文件包【为 wtbwj 格式】，离线编辑完成的响应文件各组成部分导入 pdf 格式签章，最终生成加密的响应文件【为 wenc 格式】）。

电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统（http://218.77.183.212:8199/u/loginu/）-帮助中心下载。

4. 磋商

4.1 **磋商响应文件的提交**

4.1.1 供应商应在供应商须知前附表规定的提交首次响应文件截止时间前提交磋商响应文件。

4.1.2 供应商提交磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.1.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所提交的磋商响应文件不予退还。

4.1.4 逾期提交的或者未提交指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

4.2 **磋商响应文件的修改与撤回**

4.2.1 在供应商须知前附表规定的提交首次响应文件截止时间前，供应商可以修改或撤回已提交的磋商响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.2.2 供应商修改或撤回已提交磋商响应文件的书面通知应按照本章第 3.5.3 项的要求签字或盖章。

4.2.3 供应商撤回磋商响应文件的，采购人自收到供应商书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的磋商保证金。

4.2.4 修改的内容为磋商响应文件的组成部分。修改的磋商响应文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和提交，并标明“修改”字样。

5. 签到

5.1 **签到要求**

开标（签到）倒计时结束前投标供应商必须完成签到，要求在签到页面进行电子签章。供应商未签到，作为无效响应处理

5.2 **签到程序**

按全程线上远程开标-海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子

化交易管理系统（新）进行。

5.3 **签到异议**

供应商对签到有异议的，应当在现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

6. 评审

6.1 **磋商小组**

6.1.1 评审由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）供应商或供应商主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与供应商有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评审以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与供应商有其他利害关系。

6.2 **评审原则**

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 **评审**

磋商小组按照第三章“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对磋商响应文件进行评审。第三章“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

7. 合同授予

7.1 **定标方式**

除供应商须知前附表规定磋商小组直接确定成交供应商外，采购人依据磋商小组推荐的成交候选人确定成交供应商，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。

7.2 **成交公告**

采购人在供应商须知前附表规定的媒介公示成交供应商。

7.3 **成交通知**

在本章第 3.3 款规定的响应文件有效期内，采购人以书面形式向成交供应商发出成交通知书，同时将成交结果通知未成交的供应商。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，成交供应商应按供应商须知前附表规定的担保形式和磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约担保格式向采购人提交履约担保。除供应商须知前附表另有规定外，履约担保金额为合同金额的 5%。

7.4.2 成交供应商不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃成交，其磋商保证金不予退还，给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据磋商文件和成交供应商的磋商响应文件订立书面合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交供应商退还磋商保证金；给成交供应商造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

8.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用第三章“评审办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。

8.4 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，

与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

8.5 **投诉**

供应商和其他利害关系人认为本次采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

9.1 政策优惠条件及要求

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《节能产品政府采购实施意见》（财库【2004】185 号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库【2006】90 号）、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》。

9.1.1 政策优惠条件及要求:财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下：

第四条：在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制 造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

9.1.2 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 10%（工程项目为 3%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评审时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%作为其价格分。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 3%（工程项目为 1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法

计算价格分的，评审时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控 股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

（详见附件 1）

享受政策优惠的小型、微型供应商须提供合法有效的“中小企业声明函”原件；未按要求提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，残疾人福利性单位视同小型、微型企业,对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。（详见附件 2）

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

根据《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）及《海南省财政厅、海南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的实施意见》（琼财采[2018]611 号）的规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。（提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件，提交原件核查）。

9.1.3 关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的要求：

节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》(中国政府采购网（ｈｔｔｐ：／／ｗｗｗ．ｃｃｇｐ．ｇｏｖ．ｃｎ／）等网站发布)，且经过认定的节能产品；信息安全产品是指列入国家质检总局、财政部、认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得中国国家信息安全产品认证证书的产品；环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》(中国政府采购网（ｈｔｔｐ：／／ｗｗｗ．ｃｃｇｐ．ｇｏｖ．ｃｎ／）等网站发布)，且经过认证的环境标志产品。

提供的产品属于信息安全产品的，供应商应当选择经国家认证的信息安全产品投标，并提供有效的中国国家信息安全产品认证证书复印件。

提供的产品属于政府强制采购节能产品的，供应商应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的节能产品认证证书复印件。

提供的产品属于优先采购环境标志产品的，供应商应当选择《环境标志产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的环境标志产品认证证书复印件。

特别声明:对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供）

9.2 其它

9.2.1 本项目不召开答疑会。

9.2.2. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

9.2.2.1.信用信息查询的查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）。

9.2.2.2.信用信息查询的截止时点：至本项目响应文件提交截止时间止。

9.2.2.3.信用信息查询记录证据留存的具体方式：查询记录的网页打印件。

9.2.2.4.信用信息的使用规则：对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

9.3.采购代理服务费：见供应商须知前附表

9.4 其它注意事项

12.中小企业划分

各行业中小企业划型标准见下表，其中，对于营业收入（Y）、从业人员（X）、资产总额（Z）有非单一指标划分要求的，须全部指标均在划分范围内才可划入对应档位。

序号	行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
1	农、林、牧、渔业	营业收入	万元	500≤Y<20000	50≤Y＜500	Y＜50
2	工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业）	从业人员	人	300≤X＜1000	20≤X＜300	X＜20
		营业收入	万元	2000≤Y＜40000	300≤Y＜2000	Y＜300
3	建筑业	营业收入（Y）	万元	6000≤Y＜80000	300≤Y＜6000	Y＜300
		资产总额（Z）	万元	5000≤Z＜80000	300≤Z＜5000	Z＜300
4	批发业	从业人员（X）	人	20≤X＜200	5≤X＜20	X＜5
		营业收入（Y）	万元	5000≤Y＜40000	1000≤Y＜5000	Y＜1000
5	零售业	从业人员（X）	人	50≤X＜300	10≤X＜50	X＜10
		营业收入（Y）	万元	500≤Y＜20000	100≤Y＜500	Y＜100

6	交通运输业（不含铁路运输业）	从业人员（X）	人	300≤X＜1000	20≤X＜300	X＜20
		营业收入（Y）	万元	3000≤Y＜30000	200≤Y＜3000	Y＜200
7	仓储业	从业人员（X）	人	100≤X＜200	20≤X＜100	X＜20
		营业收入（Y）	万元	1000≤Y＜30000	100≤Y＜1000	Y＜100
8	邮政业	从业人员（X）	人	300≤X＜1000	20≤X＜300	X＜20
		营业收入（Y）	万元	2000≤Y＜30000	100≤Y＜2000	Y＜100
9	住宿业	从业人员（X）	人	100≤X＜300	10≤X＜100	X<10
		营业收入（Y）	万元	2000≤Y＜10000	100≤Y＜2000	Y＜100
10	餐饮业	从业人员（X）	人	100≤X＜300	10≤X＜100	X＜10
		营业收入（Y）	万元	2000≤Y＜10000	100≤Y＜2000	Y＜100
11	信息传输业（包括电信、互联网和相关服务）	从业人员（X）	人	100≤X＜2000	10≤X＜100	X＜10
		营业收入（Y）	万元	1000≤Y＜100000	100≤Y＜1000	Y＜100
12	软件和信息技术服务业	从业人员（X）	人	100≤X＜300	10≤X＜100	X＜10
		营业收入（Y）	万元	1000≤Y＜10000	50≤Y＜1000	Y＜50
13	房地产开发经营	营业收入（Y）	万元	1000≤Y＜200000	100≤Y＜1000	Y<100
		资产总额（Z）	万元	5000≤Z＜10000	2000≤Z＜5000	Z＜2000
14	物业管理	从业人员（X）	人	300≤X＜1000	100≤X＜300	X＜100
		营业收入（Y）	万元	1000≤Y＜5000	500≤Y＜1000	Y＜500
15	租赁和商务服务业	从业人员（X）	人	100≤X＜300	10≤X＜100	X＜10
		资产总额（Z）	万元	8000≤Z＜120000	100≤Z＜8000	Z＜100
16	其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）	从业人员（X）	人	100≤X＜300	10≤X＜100	X＜10

附表一：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（供应商名称）：

_____（项目名称）项目的磋商小组，对你方的磋商响应文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

……

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前提交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件提交至_____（详细地址）。

采购人或采购代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附表二：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）项目磋商小组：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

第三章 评审办法及标准

一、总则

1.1根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》财库【2014】214 号等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

1.2 评审工作由采购单位负责组织，具体评审事务由采购单位依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 遵循公平、公正、科学、择优的原则，以相同的评审程序和标准对待所有的供应商。

1.4 反对不正当竞争，反对恶意压低投标价格。

1.5 磋商小组按照竞争性磋商文件规定的评审方法和标准进行评审，并独立履行下列职责：

（1）审查响应文件是否符合竞争性磋商文件要求，并作出评价；

（2）要求供应商对响应文件有关事项作出解释或者澄清；

（3）推荐成交候选供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

（4）向采购单位或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

1.6 评审过程严格保密。供应商对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其投标被拒绝。

1.7 磋商小组决定响应文件的响应性依据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

1.8 磋商小组发现竞争性磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购单位书面解释说明。

二、评审办法

（一）评审规则

2.1.1、本项目的评审办法采用综合评分法，满分为 100 分。

2.1.2、综合评分的因素包括以下内容：价格、人员配备、施工组织设计、业绩、对竞争性磋商文件的响应程度等方面。

2.1.3、评审步骤：先进行初步评审，再进行详细评审。初步评审包括资格性审查和符合性审查，详细评审是对技术、商务及价格因素的评审。只有通过初步评审的供应商才能进入详细评审。

2.1.4、综合评分及其统计：按照评审程序、评分标准以及权重分配的规定，磋商小组成

员分别就各个供应商的技术状况、商务状况、对竞争性磋商文件要求的响应情况等进行评议和比较，赋予技术分和商务分。各评委赋分的算术平均值，即为该供应商的技术得分或商务得分。按综合评分法的报价计算方法计算各供应商的价格得分。将技术得分、商务得分和价格得分相加得出每个供应商的综合得分。

2.1.5、综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，按报价由低到高顺序排列。综合得分和报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

2.1.6、综合得分最高的供应商为第一成交候选人，综合得分次高的供应商为第二成交候选人，依次类推。

（二）初步评审

1、磋商小组根据磋商文件要求，对供应商的资格和响应文件的资格性、符合性进行评审。只有对《资格性审查标准》、《符合性审查标准》所列各项目做出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应竞争性磋商文件的要求产生争议的，磋商小组以记名方式票决。得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则被淘汰。

2、磋商小组将审查响应文件是否完整、有关资料证明文件是否真实有效、是否提交响应保证金、文件签署是否合格、响应文件有效期是否满足要求、响应文件的总体编排是否基本有序等。

3、在详细评审之前，磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求。实质上响应的，应该是符合竞争性磋商文件重要条款、条件和规格的要求，没有重大偏离或保留的投标。所谓重大偏离或保留，是指实质上影响合同的采购范围、质量等；或者实质上与竞争性磋商文件不一致，而且限制了合同中采购人的权利或供应商的义务；纠正这些偏离或保留，将会对其他实质上的响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。磋商小组认定响应文件是否响应竞争性磋商文件的要求，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

4、无效响应的认定

评审过程中，响应文件出现（但不限于）下列情况的，将被认定为无效响应：

1）响应文件有效期不足的；

2）响应文件未按竞争性磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；

3）报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

4）报价明显过低，可能低于其成本，而供应商不能作出合理说明的；

5）供应商未按竞争性磋商文件要求提供下列有效证明文件的：

6）磋商小组认为未实质性响应竞争性磋商文件要求的。

（三）详细评审

详细评审是对通过初步评审的投标进行商务和价格的评审。

价格评审

1）报价不得高于该采购预算价，磋商实行两次报价，第一次报价供应商必须按照磋商文件的报价格式填报报价，第二次报价为磋商文件通过评审合格后由磋商小组分别组织供应商进行的最后一次报价，即为最后报价，磋商结果以供应商的最后报价为准。

2）评审基准价计算方法：价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后投标价格最低的投标报价为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

报价得分=(评审基准价 / 最后报价)×100×30%（价格权重）

（具体详见综合评审表）

3）磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

技术商务评审

磋商小组对供应商的技术能力、人员实力、绩要求、项目实施服务等情况进行综合比较和评价。

注：商务评审因素的分值取小数点后 2 位，小数点后第三位四舍五入。

3、编写评审报告

评审报告是磋商小组根据磋商小组签字的原始评审记录和评审结果编写的报告，其主要内容包括：

（一）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

（二）响应文件提交的日期和地点；

（三）获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

（四）评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；

（五）提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

4、废 标

本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

（1）符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

（4）因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购代理机构将在指定媒体发布公告，并公告废标的理由。

5、定标

5.1 定标原则：磋商小组依据评审结论推荐 3 名成交候选供应商。采购人根据磋商小组推荐的成交候选人名单，按顺序确定成交供应商。

5.2 定标程序

5.2.1 磋商小组将评审情况写出书面报告，推荐成交候选人，并按照综合得分高低标明排列顺序。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

5.2.2 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人。

5.2.3 采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，按照评审报告中推荐的成交候选人顺序确定成交供应商。

5.2.4 根据采购人确定的成交供应商，采购代理机构同时在海南省政府采购网上发布成交公告，向成交供应商发出成交通知书。

6、磋商小组承担以下义务

6.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责。

6.2 按照政府采购法律法规和采购文件的规定要求对供应商的资格条件和供应商提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判，提供科学合理、公平公正的评审意见，参与起草评审报告，并签字确认。

6.3 保守秘密。不得透露采购文件咨询情况，不得泄漏供应商的响应文件及知悉的商业秘密，不得向供应商透露评审情况。

6.4 发现供应商在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止。

发现采购人、采购代理机构及其工作人员在政府采购活动中有干预评审、发表倾向性和歧视性言论、受贿或者接受供应商的其他好处及其他违法违规行为，及时向财政部门报告。

6.5 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的询问，配合采购人或者采购代理机构答复供应商质疑，配合财政部门的投诉处理工作等事宜。

6.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

7.磋商小组应当遵守以下工作纪律：

7.1 应邀按时参加评审和咨询活动。遇特殊情况不能出席或途中遇阻不能按时参加评审或咨询的，应及时告知财政部门或者采购人或者采购代理机构，不得私自转托他人。

7.2 不得参加与自己有利害关系的政府采购项目的评审活动。对与自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。财政部门、采购代理机构也可要求该评审专家回避。

有利害关系是指三年内曾在参加该采购项目的供应商处任职(包括一般工作)或担任顾问，配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问，与参加该采购项目供应商发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评审的情况。

7.3 评审或咨询过程中关闭通讯设备，不得与外界联系。因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在现场工作人员陪同下联系。

7.4 评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论；不得征询或者接受采购人的倾向性意见；不得以任何明示或暗示的方式要求参加该采购项目的供应商以澄清、说明或补正为借口，表达与其原响应文件原意不同的新意见；不得以采购文件没有规定的方法和标准作为评审的依据；不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见；不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

7.5 有关部门规定的其他评审工作纪律。

附表 1 ：资格性审查标准：

序号	资格评审标准	评审标准	供应商 1	供应商 2
1	在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人	提供有效的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证复印件加盖公章或其它有效证明材料，如为“三证合一”企业，提供有效的营业执照副本(复印件加盖公章)		
2	有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供承诺函加盖公章		
3	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供承诺函加盖公章		
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能	提供承诺函加盖公章		

	力			
5	供应商参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺函原件（供应商注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）	提供承诺函加盖公章		
6	提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有环保类行政处罚记录声明函	提供声明承诺函加盖公章		
7	法律、行政法规规定的其他条件	提供承诺函加盖公章、提供“全国企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）“打印信息”资料复印件须加盖公章		
8	本项目是专门面向中小企业采购	供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位		
9	特定资格要求	1.供应商具有建设行政主管部门核发的水利水电施工总承包叁级（含）以上或已根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市〔2020〕94 号】换发新证的水利水电施工总承包的相应等级（含）以上资质（安全生产许可证及资质证书复印件加盖单位公章）；项目经理具备水利水电二级（含）以上注册建造师证资格，注册在本单位同时未担任其他在施建设工程项目的项目经理。（提供项目经理注册证复印件加盖公章及无在建承诺书，格式自拟）。		

		2.项目管理机构最低人员配备要求：（1）项目负责人（项目经理）1 名：具备水利水电工程专业二级或（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理【证明材料：提供无在建项目的承诺书、注册证书及身份证、2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】、（2）项目技术负责人 1 名：拟派项目技术负责人须具备具有水利水电工程类专业中级或以上技术职称；【证明材料：提供职称证书及身份证复印件加盖公章、2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】、（3）施工员 1 名、安全员 1 名、质量员 1 名、资料员☆1名、劳资专管员 1 名、机械管理员☆1 名（“☆”表示岗位可以兼任的人数）。【证明材料：提供岗位证书复印件加盖公章（劳资专管员无需提供岗位证书），2023 年 10 月至今任意一个月在本单位缴纳社保证明，提供复印件加盖公章】		

1、表中只需填写“合格”或“不合格”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰

符合性审查标准：

序号	符合性审查标准	评审标准	供应商 1	供应商 2
1	雷同性分析	是否满足上传投标文件设备中的 CPUID、硬盘序列号、物理网卡(MAC 地址)不存在两项及以上相同的情形（由系统自动分析请勿删除）		
2	供应商名称	与营业执照一致、资质证书、安全生产许可证一致		
3	报价函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章		
4	报价	没有超出本项目的采购预算金额（或最高限价）		
5	竞争性磋商响应文件格式	符合第七章“竞争性磋商响应文件格式”的要求		
6	工期	符合第二章“供应商须知”第 1.3.2 项规定		
7	响应文件有效期	符合第二章“供应商须知”第 3.3.1 项规定		
8	投标内容	符合第二章“供应商须知前附表”第 1.3.1 项规定		
9	工程量清单	有已标价工程量清单		
10	其它	无其他符合磋商文件中无效投标认定条件或符合法律、行政法规规定无效投标的其他条件		

1、表中只需填写“合格”或“不合格”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰

磋商小组签字：

附表 2、综合评审表

序号	评审内容	评分标准	分值
技术部分（58 分）			
1	施工方案与技术措施（12 分）	根据响应单位制定的施工方案与技术措施进行评审，包含但不限于（施工现场管理组织机构、施工总体部署和规划、施工程序和施工方法、安全文明施工目标以及保证措施）等内容。 1、内容完整、详细完善、工作定位和目标明确、重点突出、切实可行，得 12 分； 2、内容较完整、较详细完善、工作定位和目标较明确、重点较突出、具有可行性，得 9 分； 3、内容基本完整、详细、工作定位和目标基本明确、重点较突出、具有可行性，得 6 分； 4、内容不够完整、详细，工作定位和目标不够明确、重点不够突出、可行性一般，得 3 分； 5、内容不完整、有缺漏、工作定位和目标不明确、重点不突出、可行差，得 1 分； 6、未提供不得分	12 分
2	施工进度计划与措施（12 分）	根据响应单位制定的工程进度计划与措施进行评审，评审内容包含但不限于工程进度计划是否符合施工要求且时间安排合理，实施过程务实，各项指标均能完成等内容。 1、工程进度计划与措施方案内容完整、详细完善，工期进度安排合理，操作性强，得 12 分； 2、工程进度计划与措施方案内容较完整、较详细完善，工期进度安排较合理，操作性较强，得 9 分； 3、工程进度计划与措施方案内容基本完整，工期进度安排基本合理，操作性一般，得 6 分；	12 分

		4、工程进度计划与措施方案内容不够完整，工期进度安排不够合 理，具有操作性，得 3 分； 5、工程进度计划与措施方案内容出现偏差或描述存在漏洞，缺乏 可操作性，得 1 分； 6、未提供不得分。	
3	质量管理体系与措施（12 分）	根据响应单位制定的质量管理体系与措施方案进行评审，评审内容包含但不限于完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，能符合本项目的施工质量要求，各项指标均能完成等。 1、质量管理体系与措施内容完整、详细完善，措施安排合理，规 范性强，得 12 分； 2、质量管理体系与措施内容较完整、详细，措施安排较合理，规 范性较强，得 9 分； 3、质量管理体系与措施内容基本完整，措施安排基本合理，规范 性一般，得 6 分； 4、质量管理体系与措施内容不够完整，措施安排不够合理，具有 规范性，得 3 分； 5、质量管理体系与措施内容出现偏差或描述存在漏洞，缺乏可规 范性，得 1 分； 6、未提供不得分。	12 分
4	安全管理体系与措施（12分）	针对本项目工程特点、周边环境及项目实际情况，制定的措施能满足采购人的需要，包含安全管理方针、安全管理组织机构、施工安全管理目标、施工安全管理制度、施工安全管理各个岗位人员各自的职责和施工现场具体管理内容等进行评审。 1、安全管理体系与措施内容完整、详细完善，措施安排合理，规 范性强，得12分； 2、安全管理体系与措施内容较完整、详细，措施安排较合理，	12 分

		规 范性较强，得9分； 3、安全管理体系与措施内容基本完整，措施安排基本合理，规范 性一般，得6分； 4、安全管理体系与措施内容不够完整，措施安排不够合理，具有 规范性，得3分； 5、安全管理体系与措施内容出现偏差或描述存在漏洞，缺乏可规 范性，得1分； 6、未提供不得分。	
5	环境保护体系与措施（10分）	针对本项目的工程特点、周边环境及项目实际情况，制定出能满足采购人需要且能保障整个施工过程对环境进行保护的环境保护体系与措施，含施工环境保护管理目标、施工环境保护组织机构及保证体系、施工环境保护各个岗位人员的管理职责、施工环境保护的主要技术措施等内容进行评审。 1、环境保护体系与措施内容完整、详细完善，措施安排合理，规 范性强，得 10 分； 2、环境保护体系与措施较完整、详细，措施安排较合理，规范性 较强，得 8 分； 3、环境保护体系与措施基本完整，措施安排基本合理，规范性一 般，得 6 分； 4、环境保护体系与措施不够完整，措施安排不够合理，具有规范 性，得 4 分； 5、环境保护体系与措施出现偏差或描述存在漏洞，缺乏可规范性， 得 2 分； 6、未提供不得分。	10 分

商务部分（12 分）			
6	类似项目业绩	2021 年 1 月 1 日至响应文件提交截止之日止（以合同签订时间为准）每承接过 1 个水利工程类施工业绩得 6 分，本项最多得 12 分。 证明材料：提供合同等复印件加盖公章（时间以合同签订时间为准） 。	12 分
价格部分（30 分）			
7	投标报价得分	1.所有满足磋商文件要求供应商的最后投标价中最低的投标报价为评审基准价，其价格分为满分。 2.其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=(评审基准价／最后投标价)×100×30%（价格权重） 注：计算分值时，按四舍五入原则，保留小数点后二位数。	30 分

第四章 合同格式及条款

（本合同仅供参考，具体以合同谈判为准）

2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

合

同

书

发包方：白沙黎族自治县水务事务中心

承包方：

年 月 日

2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目合同书

甲方：白沙黎族自治县水务事务中心 （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

一、工程名称：2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

二、工程地点：

三、工程范围

项目建设规模和内容：

四、资金来源：政府投资

五、工程依据

根据《2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目预算》，工程量清单及施工图纸。

六、工程建安费

工程建安费_____元（大写：_____ ），（以本工程验收时实际完成工程量结算付款，不可预计部分按现场实际发生工程量.）

七、工程施工期限

1、计划开工时间： 年 月 日

计划竣工时间： 年 月 日

合同工期总日历天数_____天

2、工期延误

如因以下的原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

1. 设计变更和工程量增加；
2. 非因乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过__小时；
3. 不可抗力。

八、工程承包方式

本工程由甲方发包给乙方，由乙方包工、包料、包施工建筑和包缴纳税金、乙方进场施工时，甲方不负责水电等各种生活设施及各种施工用具， 只负责供给工程施工图纸，并派人员协调处理工地附作物，乙方要严格按照工程规范进行施工。

九、工程费

工程取费标准，按照设计公司编制概（预）算。在施工过程中，由于乙方自身原因造成的损失由乙方负责承担。同时不得拖延工程。

十、工程各分部结算单价：依照设计公司编制《白沙黎族自治县阜龙 乡那查村生态清洁小流域建设项目预算》单价。

十一、双方责任

（一）甲方责任

1、甲方派员负责解决对该工程施工时的土地权属纠纷问题。

2、甲方负责对本工程的进场材料质量进行监督，并与乙方共同负责工程质量的验收工作。

3、在施工中，甲方有权责成施工单位（即乙方），在施工中违反操作及不合格材料，对工程进行返工、拆除。其返工一切费用均由乙方自负。

4、甲方协助做好乙方在施工期间的工地治安工作。

（二）乙方责任

1、本工程严禁任何形式的转包、分包；工程转包分包的，甲方有权随时解除合同。

2、乙方接受甲方及有关人员、监理对工程的质量监督。乙方要严把质量关，各种建筑材料和建筑物体一定要按基建工程规定的质量要求施工。

3、施工中一经发现不符合规范要求的项目工程，乙方负责返工重建至符合设计要求为止，其返工的一切费用由乙方自负。

4、由于因自然灾害不可抗力造成的损失，由甲乙双方商议解决。

5、乙方保证在合同期内，保质、保量完成施工建设任务。杜绝工程施工中偷工减料现象，一经发现，要处罚返工，返工的一切费用由乙方自负。因乙方的原因造成工期延误，工期顺延，所有费用由乙方负责。

6、本工程施工时隐蔽部位工程，要经甲方有关人员、监理进行现场监督，待验收合格并做好尺寸登记签名后方可进行施工。

7、乙方在施工过程中必须按照工程施工有关规程安全施工，做到安全生产，一切安全事故责任由乙方完全负责。

8、本工程完工后，由乙方以书面形式上报甲方和有关单位组成验收组进行验收。如果验收不合格由乙方自费返工直到合格为止。

9、乙方应当保证在合同履行过程中的安全问题，因乙方原因导致其 人员收到的人身损害由乙方负责赔偿。

10、乙方应当按时支付其农民工的工资，如因乙方未按时支付工资， 造成农民工向甲方索要工资的，甲方有权从未付工程款中直接拨付，该费用在双方进行工程款结算时予以直接扣除。

11、乙方承诺具有合同相应的履行资质，如因乙方资质问题，导致合同解除的，造成的损失由乙方自行承担。

12、乙方须保证在项目竣工验收后一个月内配合甲方委托第三方结算审核单位完成竣工结算，逾期不作任何反馈意见及无法补充完善相关佐证材料的，视认可审核意见，无任何异议，甲方将按审核征求稿出具正式审核结算书，以此作为依据结算最终项目金额，乙方须无条件在审核结算书上签字盖章，配合资料完善。

十二、付款办法

乙方承建甲方工程，合同签订后进场施工 10 个工作日内，甲方须向乙方支付本合同总工程款的 30%，甲方可根据实际工程量拨付进度款至总 工程款的 80%，然后依据竣工结算审核结果拨付工程款至 97%，预留 3%作 为质量保质金。质保金自工程验收合格交付之日起计算一年，由乙方书面申请后，甲方五个工作日内支付。

十三、违约责任

1、甲乙双方同意履行国家合同法和本合同规定的条文，均负有同等 法律责任，违反本合同者，双方同意由司法部门按国家法律有关规定处理。

2、乙方违反本合同第十一条第（二）项第1点内容，将工程项目转包或分包给其他人施工的，甲方有权单方解除本协议。甲方以此解除本协议的，以甲方解除协议通知发送给乙方之日起生效。造成甲方损失的，乙方负责赔偿，除此外乙方按还应按总工程款的 30%向甲方承担违约责任。

3、乙方应当按合同约定，保质保量保时完成本协议工程，如因质量问题导致乙方工程返工的，每逾期一日，按合同总价款的万分之三支付逾期违约金，逾期超过30日的，甲方有权解除本协议，乙方按合同总价款的 30%向甲方支付违约金。

4、除不可抗力因素外，乙方逾期完工的，甲方书面催告一次，在甲方书面催告期限内，乙方也不能完工的，甲方有权解除本协议，可要求乙方按合同总价款的 30%向甲方支付违约金。

十四、质量保证

乙方在质保期内承担相应质保责任，质保期内如工程出现质量问题，乙方应当负责维修，费用由乙方承担。

1、质保期内出现的质量问题，甲方应及时告知乙方，乙方在收到甲方通知之日起，3 日内应当派人员进行相应维护，乙方在约定时间内不能派人员到场的，应书面告知甲方，并约定另行维修时间。

2、如出现相应质量问题需要乙方维修的，乙方既在约定时间内维修也不告知维修时间的，甲方有权另行找人进行维修，所产生的费用从质保金内支付，如质保金不够部分，由乙方承担。

十五、本合同出现纠纷，双方协商解决，可签订补充协议，签订的补 充协议与本协议一起具有同一法律效力；协商不成的双方均可向工程项目 所在地的人民法院提起诉讼。

十六、本合同自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲方叁份，乙方一份，自签字盖章后生效。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

甲方法定代表： 乙方法定代表：

签订合同日期： 年 月 日

第五章 采购需求

一、项目概况

1、招标单位: 白沙黎族自治县水务事务中心

2、项目名称：2023 年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

3、项目编号：HNDWZB20240305

4、招标控制价：2254174.00 元（报价不得超过预算金额（或最高限价），否则其报价无效。）

5、工期：90 日历天

6、地点：白沙县；

7、建设规模及内容：村入口景观（含牌坊，景墙等）；景观矮墙（青砖及红砖）169m；景观挡墙（青砖）高 1 米，长 910m；护栏（青砖及红砖）410 米；排水沟明沟 1755 米；过路排水沟 104 米；沉沙井 20 个；立面彩绘 566.8㎡；场地硬化（青砖工字铺）477㎡；太阳能路灯 24 盏；成品垃圾亭 1 座等内容（具体以采购人提供的经审核的施工图纸或工程量清单数量为准）；

8、付款方式：按照合同约定的付款方式付款

9、验收方式：由采购人组织有关部门按照国家有关标准和磋商文件的规定采购方进行验收。

10、施工图（另附）

11、工程量清单

编 制 说 明

工程名称：2023 年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

一、工程概况

1、项目名称：2023 年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

2、项目性质：新建

3、工程地点：白沙县

4、工程概况：村入口景观（含牌坊，景墙等）；景观矮墙（青砖及红砖）169m；景观挡墙（青砖）高 1 米，长 910m；护栏（青砖及红砖）410 米；排水沟明沟 1755 米；过路排水沟 104 米；沉沙井 20 个；立面彩绘 566.8㎡；场地硬化（青砖工字铺）477㎡；太阳能路灯 24 盏；成品垃圾亭 1 座等内容。

二、编制范围

本工程量清单编制范围主要包括以下几部分：

1、2023 年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目编制主要内容如下：

（1）建筑工程、临时工程等。

2、不含建设用地费用、工程建设其他费、预备费等费用等费用的编制。

三、编制依据

1、 施工设计图纸及相关概预算批复文件。

2、 《海南省水利水电工程概（估）算编制办法及费用标准的通知》（琼水利基[2000]103 号文）；

3、 《海南省水利水电建筑工程预算定额》与《海南省水利水电设备安装工程预算定额》（琼水利基[2000]42 号文）；

4、 《水利建筑工程概（预）算定额》、《水利工程施工机械台时费定额》及《水利工程设计概（估）算编制规定》（水总[2002]116 号文）；

5、 《海南省水务局关于公布我省地方水利工程次要材料预算价格的通知》（琼水建管[2008]77 号文）；

6、 “海南省水务厅关于调整《海南省水利水电工程概（估）算编制办法及费用标准》

部分项目组成与划分及计算标准的通知”琼水建管[2013]404 号文；

7、 《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501-2007)；

8、 与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。

9、 招标文件、补充通知。

10、 海南省颁布其他有关文件、资料。

四、 编制方法

1.本建设项目工程量清单采用广联达水利水电计价软件 GWH2014 软件进行编制，主要按照《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501-2007)、《海南省水利水电建筑工程预算定额》与《海南省水利水电设备安装工程预算定额》（琼水利基[2000]42 号文）等及相关规定编制本招标控制价。

2.广联达水利水电计价软件 GWH2014 软件。

五、 计量说明

1.工程量根据提供施工图设计文件、有关计量规范及常规施工方案计算；分部分项工程及单价措施项目的综合单价根据项目特征、现行计价定额、计价办法、工程造价信息及市场价格信息进行组价；总价措施项目费、其他项目费、规费及税金根据相关规定计取，结算时根据现场实际情况计量。

2.平面图与纵断面图、详图有矛盾时，以纵断面图及详图为准计算工程量。

六、 其他相关说明

1、 施工现场情况：以现场踏勘情况为准。

2、 自然地理条件：本工程位于海南省白沙县。

3、 环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定。

4、 本工程投标报价按《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501-2007)、《水电水利工程工程量计算规定》(DL/T 5088-1999)的规定及要求。

5、 工程量清单应与投标须知、合同条款、技术规范及施工图纸等文件结合查阅与理解。

6、 工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价,对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目,则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。

7、 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据施工图，按照《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501-2007)、《水电水利工程工程量计算规定》(DL/T 5088-1999)进行计算的的预计量，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据，结算工程量以现场实际发生工程量为准，工程量变化引起的单价调整以业主与承包商签字的合同约定为准。

8、 工程量清单所列的工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

9、 工程量清单及其计价格式的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。

10、分类分项工程量清单计价表中对工程项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘察情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

11、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响编制施工方案，并作出报价。

12、本说明未尽事项，以“计价规范”、“计量规范”招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

13、规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

14、符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各项目之中，未列项目不予计量，其费用视为已综合或分摊在本合同工程有关项目的单价或合价之中。

分类分项工程量清单

合同编号：

工程名称：2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	主要技术条款编码	备注
	一	景观挡墙					
	500101001001	景观挡墙清杂	1.土类分级:一二类土 2.运距:投标人自行考虑运距	m2	1046.52		
	500101002001	景观挡墙土方开挖	1.土类分级:一二类土 2.运距:本桩利用	m3	614.346		
	500101002002	景观挡墙余土外运	1.土类分级:一二类土 2.运距:投标人自行考虑运距	m3	257.754		
	500103001001	景观挡墙土方填筑	1.土质:原土回填	m3	614.346		
	500109001001	C20混凝土基础	1.部位及类型:基础 2.强度等级:C20	m3	57.4763		
	500105006001	240×120×60mm厚青砖挡土墙结构柱	1.品种、规格及强度等级:240×120×60mm厚青砖	m3	52.2634		
	500105006002	240×120×60mm厚青砖挡土墙	1.品种、规格及强度等级:240×120×60mm厚青砖 2.其他:泄水管、反滤包	m3	315.4395		
	二	护栏					
	500105006003	240×120×60mm厚红砖（护栏）	1.品种、规格及强度等级:240×120×60mm厚红砖	m3	11.3219		
	500105006004	200×100×50mm厚青砖（护栏）	1.品种、规格及强度等级:200×100×50mm厚青砖	m3	32.931		
	500112001001	护栏C30混凝土预制圆柱	1.构件结构尺寸:详见施工图 2.强度等级:C30 3.钢筋:制安	m3	7.1743		
	三	排水沟					
	500101001001	排水沟清杂	1.土类分级:一二类土	m2	1193.5		

分类分项工程量清单

合同编号：

工程名称：2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	主要技术条款编码	备注
			×50mm厚青砖				
	500112001003	C30混凝土预制圆柱（景观矮墙）	1.构件结构尺寸:详见施工图 2.强度等级:C30 3.钢筋:制安	m3	2.2099		
	十六	场地硬化					
	500101001004	场地硬化清杂	1.土类分级:一二类土 2.运距:投标人自行考虑运距	m2	477		
	500101002014	场地硬化土方开挖余土外运	1.土类分级:一二类土 2.运距:投标人自行考虑运距	m3	162.18		
	500101001005	路床整形碾压	1.名称:路床整形碾压	m2	477		
	500103007001	碎石垫层	1.颗粒级配:级配碎石 2.分层厚度及碾压遍数:150mm厚	m3	71.55		
	500109001022	场地硬化C20混凝土垫层	1.部位及类型:垫层 2.强度等级:C20	m3	47.7		
	040204002001	240×120×60mm厚青砖	1.块料品种、规格:240×120×60mm厚青砖	m2	477		
	十七	绿化工程					
	500114001012	满铺大叶油草	1.名称:满铺大叶油草	m2	2535		
	十八	临时房屋建筑工程					
	500114001013	施工仓库	1.名称:施工仓库	m2	30		
	500114001014	生活工棚	1.名称:生活工棚	m2	40		
	十九	自发电施工供电补差					
	500114001015	自发电施工供电补差	1.名称:自发电施工供电补差	kw·h	14964.9		
	二十	其他临时工程					

分类分项工程量清单

合同编号：

工程名称：2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	主要技术条款编码	备注
	500114001016	其他临时工程费	1.名称:其他临时工程费	项	0.02		

其他项目清单计价表

合同编号：

工程名称：2023年大中型水库移民后期扶持资金
白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	预留金	54979.85	
2	零星工作项目		

第六章　技术标准和要求

适用标准、规范的名称：除适用现行国家及省市相关的所有标准、规范、规程外，承诺包人还必须遵守发包人在签订合同时及建设项目过程中制订的相关管理规定。

国内没有相应标准、规范时的约定：由发包人委托的设计单位提出标准及规范(含国外标准)，经工程师确认后执行。

第七章　竞争性磋商响应文件格式

（项目名称）

竞争性磋商响应文件

供应商：_____（盖单位章）

授权代表：_____（签　　字）

_____年___月____日

目　　录

一、报价函及报价函附录
二、法定代表人身份证明
三、授权委托书
四、供应商资格承诺函
五、已标价的工程量清单
六、施工组织设计
七、项目管理机构
八、资格审查资料
九、其他材料
十、中小企业声明函（如有）
十一、残疾人福利性单位声明函（如有）
十二、监狱企业证明文件（如有）

一、报价函及报价函附录

（一）报价函

_____（采购人名称）：

1．我方已仔细研究了_____（项目名称）_____竞争性磋商文件的全部内容，我们愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价，合同履行期限（工期）____日历天,按合同约定实施和完成该项目的承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2．我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销竞争性磋商响应文件。

3．如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本报价函提交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4．我方在此声明，所提交的竞争性磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。。

5． _____（其他补充说明）。

供应商： _____（盖单位章）

响应代表：_____（签字）

地址：_____.

电话：_____.

邮箱：_____.

_____年_____月_____日

（二）报价函附录

序号	项 目 内 容	约 定 内 容	备注
1	项目经理或建造师	姓名：	
2	合同履行期限（施工总工期）	_____日历天。	
3	质量标准		
4	响应文件有效期		

二、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位章）

_____年___月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托__（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、提交、撤回、修改（项目名称）磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

四、供应商资格承诺函

致：（采购人、采购代理机构）

我单位参与（项目名称）（项目编号：）项目的政府采购活动，现承诺如下：

1.我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

2.我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的履行合同所必需的设备和专业技术能力

3.我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料。

4.我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

5.我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的在参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚记录。

6.截至投标截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

7.如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入信用信息共享平台。

8.同意此承诺书在政府采购信息发布平台公示，接受社会各界监督。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）：

单位负责人或授权代表（签字）：

日期：

五、已标价的工程量清单

（注：格式按用磋商文件第五章中的工程量清单表制作）

六、施工组织设计

（格式自拟）

七、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

（二）主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师注册证、身份证、学历证；项目技术负责人应附身份证、职称证、学历证复印件；其他主要人员应附身份证、上岗证书或岗位证书等复印件。

姓　名		年龄		学历	
职　　称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

承 诺 书

致：白沙黎族自治县水务事务中心

我方在此声明，我方拟派往白沙黎族自治县水务事务中心组织的2023年大中型水库移民后期扶持资金白沙县细水乡福马二村美丽家园建设项目（以下简称“本工程”）的项目经理（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理或虽在其他项目上任职但本项目成交后能够从该项目撤离。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

八、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

<table>
<tr><td>供应商名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电　话</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2"></td><td>网　址</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="6">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理（建造师）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技　　工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8">附企业营业执照、资质证书和安全生产许可证等证件的复印件。</td></tr>
</table>

（二）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

附：合同业绩加盖公章复印件

（三）正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

附：合同业绩加盖公章复印件

（四）近年发生的诉讼及仲裁情况

（五）政府采购供应商信用承诺书

承诺主体名称：

统一社会信用代码：

采购项目名称：

为维护公平竞争、规范有序的市场秩序,营造诚实守信的信用环境，共同推进社会信用体系建设完善，树立企业诚信守法形象，本企业对本次采购活动郑重承诺如下：

（一）对提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料的合法性、真实性、准确性和有效性负责；

（二）严格按照国家法律、法规和规章开展采购活动，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

（三）严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

（四）自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（五）自觉做到自我约束、自我管理，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

（六）提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

（七）严格遵守信用信息公示相关规定；

（八）如违反承诺，将依法依规承担相应责任，并自愿接受部门联合惩戒，纳入行业失信重点关注名单，由财政部门负责管理；

（九）本承诺书自签订之日起生效。

承诺单位（签章）：

法定代表人（负责人）：

年 月 日

九、其他材料

十、中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司 （联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合 体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情 况如下：

1._____（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称）_____，从业人员_____人，营业收入为 _____万元，资产总额为万元[1]，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

2._____（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为 _____（企业名称）_____，从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情 形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

备注：

①从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

②供应商为非中小微企业单位的，可不提供此声明。

③供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于“隐瞒真实情况，提供虚假资料的” 情形，依照有关规定追究相应责任 。

十一、残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（加盖公章）：

日　期：

注：

残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

十二、监狱企业证明文件

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件为准。

注：如不是监狱企业则不需提供此项