

# 采购文件



采购方式：竞争性磋商

项目编号：HNTS-2023-027

项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购

采购人：五指山市教师继续教育中心

海南通尚工程管理有限公司编制

2023 年 5 月

# 目 录

第一部分 磋商邀请函.....	1
第二部分 供应商须知.....	3
(一) 总则.....	3
(二) 竞争性磋商文件.....	4
(三) 竞争性磋商文件的编制和数量.....	5
(四) 响应文件的递交.....	7
(五) 响应文件的开启.....	8
(六) 磋商、评审及成交.....	9
第三部分 合同内容及条款.....	16
第四部分 响应文件内容及格式.....	19
第五部分 用户需求书 .....	34

# 第一部分 磋商邀请函

## 项目概况

五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购的潜在投标人应在海南政府采购网 ([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件，并于 2023 年 06 月 06 日 15 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：HNTS-2023-027

项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购

预算金额：1020000.00 元（投标报价不得高于采购预算或最高限价，否则按无效投标处理）

最高限价：1020000.00 元（投标报价不得高于采购预算或最高限价，否则按无效投标处理）

采购需求：具体要求详见采购文件（第五部分用户需求书）；

合同履行期限：签订合同之日起 50 天内完成供货、安装及调试；

本项目（是/否）接受联合体投标：否

### 二、供应商的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3. 本项目的特定资格要求：

3.1、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力（需提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件，如是三证合一的只需提供营业执照或事业单位法人证书复印件加盖单位公章；保险、石油石化、电力、电信运营商等有行业特殊情况的，其分支机构可参与投标）；

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供 2023 年 1 月至今任意 1 个月（或季度）的财务报表或者 2021 年度（或 2022 年度）财务审计报告并加盖公章）；

3.3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年 1 月至今任意 1 个月的企业纳税证明及社保缴费记录证明并加盖公章）；

3.4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（需提供供应商书面声明）；

3.5、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供声明函）；

---

3.6、具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函）；

3.7、投标人必须为未被列入信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)的“失信被执行人”的供应商（需提供承诺书，并由采购人和代理机构于开标现场实时查询核实）；

3.8、本项目不接受联合体投标。

3.9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该项目的其他采购活动（提供承诺书，格式自拟）；

3.10 参加政府采购活动前一年内，无环保类行政处罚记录（提供声明函，格式自拟）。

### 三、获取采购文件

时间：2023年05月19日至2023年05月26日00:00:00至23:59:59（北京时间）。

地点：海南政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

方式：网上下载

售价：0元

### 四、响应文件提交

截止时间：2023年06月06日15时00分（北京时间）（如有变动，另行通知）

地点：海口市海秀东路74号鸿泰大厦14层开标室1（如有变动，另行通知）

### 五、开启

时间：2023年06月06日15时00分（北京时间）（如有变动，另行通知）

地点：海口市海秀东路74号鸿泰大厦14层开标室1（如有变动，另行通知）

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

公告发布媒介：海南省政府采购网

### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

#### 1. 采购人信息

名称：五指山市教师继续教育中心

地址：五指山市海榆北路新党校内（教师继续教育中心电教站）

---

联系方式：0898-86628123

2. 采购代理机构信息

名 称：海南通尚工程管理有限公司

地 址：海南省海口市琼山区城区海航豪庭南苑一区 7 栋 1602 室

联系方式：0898-65881061

3. 项目联系方式

项目联系人：苏先生

电 话：0898-65881061

---

## 第二部分 供应商须知

### （一）总则

#### 1、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商邀请中所叙述项目的货物或服务性磋商。

#### 2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商的采购人是**五指山市教师继续教育中心**。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是**海南通尚工程管理有限公司**。

2.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供货物或服务的供应商。其职责如下：

2.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求缴纳磋商保证金；

2.3.3 按要求编制响应文件；

2.3.4 派磋商代表递交响应文件，参加磋商活动，对评审小组就响应文件提出的问题  
进行澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，  
包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

2.3.5 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.6 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供货物或服务；

2.3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段  
投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反该规定的，相关投标均无效，由此产生  
的一切后果均由相关投标人承担。

2.3.8 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、  
监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.3.9 投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法  
失信行为记录名单、或存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规  
定条件的情况的投标人不得参与投标。

#### 2.4 合格的供应商

2.4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.4.2 符合竞争性磋商文件规定的资格要求，有能力提供满足竞争性磋商文件要求的

---

相关货物或服务的法人实体。

2.5 “成交供应商”按照磋商文件确定的评审标准和方法，对响应文件进行评审，推荐合格的成交候选人，采购人根据磋商小组提出的书面评审报告和推荐的成交候选人确定成交供应商。

### 3、合格的货物和服务

3.1 “货物”系指供应商制造或组织符合磋商文件要求的货物等。所投货物必须是合法生产的合格货物，并能够按照货物合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等。

3.2 “服务”系指除货物以外的其他政府采购对象，其中包括：卖方须承担的运输、安装、技术支持与升级、培训、验收以及其它类似附加服务的义务。

4、本磋商文件由采购人及采购代理机构负责解释。

### 5、投标费用

5.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

5.2 采购代理机构参照国家计价格 [2002]1980 号文收费标准下浮 20%向中标人收取。成交供应商须在成交公告之日起至领取《成交通知书》前向采购代理机构支付代理服务费，逾期未付，每日按代理费的百分之五收取违约金，且采购代理机构有权拒绝向成交供应商发放《成交通知书》、在成交合同上拒签或盖章，因此造成的法律责任均由成交供应商承担。

## （二）竞争性磋商文件

### 6、竞争性磋商文件的构成

6.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

第一部分 磋商邀请函

第二部分 供应商须知

第三部分 合同内容及条款

第四部分 响应文件内容及格式

第五部分 用户需求书

**注：请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理联系解决。**

6.2 6.2 供应商须认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，可能导致其响应被拒绝或无效响应等风险均由供应商承担。

---

## 7、竞争性磋商文件的澄清

应于递交响应文件截止时间前（逾期不受理）以书面形式向代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容分发给所有购买了本磋商文件的供应商。否则视为完全接受磋商文件所有条款及规定。

## 8、竞争性磋商文件的修改

8.1在响应文件提交截止时间 5 天前，采购代理机构和采购人可主动或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改。

8.2竞争性磋商文件的修改是竞争性磋商文件的组成部分，采购代理机构将以书面或网上公告的形式通知所有购买本竞争性磋商文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认。

8.3为使供应商准备响应文件时有充分的时间对磋商文件修改部分进行研究，采购代理机构和采购人可适当推迟响应文件提交截止时间。

8.4 本竞争性磋商文件的解释权属于采购代理机构和采购人。

### （三）竞争性磋商文件的编制和数量

## 9、响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以翻译本为准。

## 10、响应文件的构成

10.1 响应文件应包括资格部分、商务部分、技术部分、第一次报价等内容（凡有具体格式要求详见竞争性磋商文件“第四章 响应文件内容及格式”，本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的内容格式不限，由供应商自拟）。

10.2 若供应商未按竞争性磋商文件的要求提供资料，或未对竞争性磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

### 10.3 资格的证明文件

响应文件由供应商的法定代表人或其授权代表（以下统称磋商申请人代表）递交，并出示本人有效身份证（或港澳台通行证、护照，下同）的原件，和授权书原件（或说明磋商授权书原件装订在响应文件内），以证明授权代表的身份和被授权范围，并由采购人验证确认。

**10.4 编制在响应文件中的以上所需的各种证书、证件、证明等若系复印件，须在复印件上加盖供应商单位公章。**



## 11、响应文件编制

11.1 供应商应完整地填写磋商文件中提供的《磋商承诺函》、《报价一览表》等磋商文件中规定的所有内容。

11.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

11.3 如果响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，使磋商小组无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。

11.4 响应文件外形尺寸应统一为 A4 纸规格，文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。

11.5 响应文件自制部分必须打印，每页须按顺序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：如胶装）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。

11.6 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

## 12、报价

12.1 本项目的采购预算金额为¥1020000.00 元（超出采购预算金额的投标按无效投标处理）。

12.2 供应商应按报价一览表的要求报价。

12.3 候选成交供应商的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选成交供应商。

## 13、备选方案

本次竞争性磋商只允许供应商有一个响应方案，否则视其响应文件无效。

## 14、磋商保证金

14.1 磋商保证金是参加本项目磋商的必要条件，每个参与响应的供应商¥5000.00 元（伍仟元整）。

14.2 投标保证金形式：**银行转账或银行保函支付等**，如银行转账应在 **2023 年 06 月 06 日 15:00** 前划入或存入采购代理机构指定的账户并注明汇款单位。供应商投标保证金未按要求到账的，视为无效投标并不接收响应文件。如**银行保函支付**应携带银行保函原件到开标现场提交给采购代理机构工作人员。

**支付形式：银行转账或银行保函支付等；须备注项目名称或项目编号**

**开户名称：海南通尚工程管理有限公司**

---

银行账号：4605 0100 2537 0000 0096

开户银行：中国建设银行股份有限公司海口国兴大道支行

#### 14.3 磋商保证金的退还

14.3.1 成交供应商的磋商保证金在其与采购人签订合同后 5 个工作日内无息退还。

14.3.2 落选的供应商的磋商保证金将在采购代理机构发出中标通知书后 5 个工作日内无息退还。

14.4 发生下列情况之一者，磋商保证金将不予退还：

- (1) 供应商在有效期内撤回其响应文件的；
- (2) 供应商不按本章规定签订合同的；
- (3) 供应商提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益的；
- (6) 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
- (7) 逾期未支付招标代理服务费的。

#### 14.5 响应文件有效期

14.5.1 响应文件有效期为从首次响应文件提交截止之日起计算的 90 天，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效。如成交，有效期延长至双方合同义务完全履行后截止。

### 15、响应文件的数量和签署

15.1 响应文件一式叁份（正本一份，副本贰份），固定装订（注：胶装）。报价一览表一份，响应文件电子版二份：其中 U 盘壹份、光盘壹份，与报价一览表一起密封。

15.2 响应文件须按磋商文件的要求执行，每份响应文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以“正本”为准。

15.3 响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。响应文件的正本需签名之处必须由法定代表人或授权代表亲笔签署，正本须逐页盖章，未按照要求的投标文件将予以否决。投标文件的副本可为正本的复印件，副本加盖骑缝章即可。

#### （四）响应文件的递交

### 16、响应文件的密封及标记

16.1 供应商应将响应文件正本和所有副本分别密封在两个专用袋（箱）中（正本一份共一袋，副本贰份共一袋）及报价一览表及响应文件电子版（独立信封另密封一份），

并在专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”、“报价一览表及响应文件电子版”字样，封口处应加盖公章。封皮上均应写明：

**致：海南通尚工程管理有限公司**

**项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购**

**项目编号：HNTS-2023-027**

**注明：“请勿在 年 月 日 时 分之前启封”**

**供应商名称、联系人姓名和电话**

16.2 响应文件电子版密封方式：存储介质表面上应用标贴或不褪色水笔标记项目编号，与报价一览表一起放入同一个密封袋中进行密封。

16.3 响应文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构不对响应文件被错放或先期启封负责，采购代理机构有权拒绝接收。

## 17、响应文件提交截止时间

17.1 供应商须在响应文件提交截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的地点。

17.2 供应商的授权代表须携带《法定代表人授权书》及保证金转账汇款的银行回单（均要求复印件加盖公章）或银行保函，及个人身份证原件亲临磋商活动现场以备查验。其现场所签署确认的文件均代表供应商的决定，并作为响应文件的补充内容，具有同等法律效力。

17.3 若采购代理机构推迟了响应文件提交截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购代理机构、采购人和供应商的权利和义务均应以新的响应文件提交截止时间为准。

17.4 在响应文件提交截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

## （五）响应文件的开启

### 18、响应文件的开启

18.1 采购代理机构按“磋商公告”或“磋商邀请函”中规定的时间和地点组织开标，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证及相关授权证明材料签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

18.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

18.3 开标时，供应商授权代表将查验响应文件的密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份响应文件中“报价一览表”中采购代理机构认为合适的内容，采购代理机构将

---

作开标记录。

18.4 若响应文件未密封，采购代理机构将拒绝接收该供应商的响应文件。

18.5 根据财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

## （六）磋商、评审及成交

### 19、磋商小组的组成

磋商小组由采购人代表和从海南省综合评标专家库中随机抽取的相关专家共3人以上单数组成，其中，技术、经济等方面的专家人数不得少于成员总数的2/3。磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

### 20、评审方法及评审程序

20.1 中小企业（含中型、小型、微型企业）是指同时符合：1、符合中小企业划分标准；2、提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所指货物不包括使用大型企业注册商标的货物。中小企业报价应提供《中小微企业声明函》。根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条规定，对小、微企业予以价格评分适当优惠。若供应商为小型或微型企业者，其参与评分的投标报价取值按投标报价的90%计算（即按投标报价扣除10%后计算）。

20.2 根据财政部、国家发展和改革委员会文件2004年12月17日颁布《关于印发[节能产品政府采购实施意见]的通知》财库〔2004〕185号规定，属于节能清单中的产品有效时间以国家节能产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。政府采购属于节能清单中产品时，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单所列的节能产品。（需提供相关证明材料）

20.3 根据财政部 生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）文件规定，属于“环境标志产品政府采购品目清单”中的产品有效时间以中国环境标志产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。采购人采购的产品属于“环境标志产品政府采购品目清单”中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购“环境标志产品政府采购品目清单”中的产品。（需提供相关证明材料）。

20.4 根据财库〔2014〕68号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员

---

提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业报价时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小微企业声明函》。

20.5 根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

20.6 根据财库〔2010〕48号《关于信息安全产品实施政府采购的通知》财政部、工业和信息化部、质检总局、认监委文件，在政府采购活动中采购信息安全产品的，应当采购经国家认证的信息安全产品。产品供应商提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书。

20.7 本次评审**采用综合评分法**。

20.8 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法评审标准中的分值设置与评审因素的量化指标相对应。

20.9 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

20.10 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

20.11 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

20.12 资格审查：评审小组根据国家相关法律法规和磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性和符合性审查，如供应商不具备磋商资格，评审小组可按投票方式决定是否作无效响应处理（详见附表1）。

(附表1)

## 资格审查表

项目编号：HNTS-2023-027

项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商1	供应商2	供应商3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合磋商文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
4	投标有效期	是否满足磋商文件要求			
5	合同履行期限	是否满足磋商文件要求			
6	响应文件数量	是否满足磋商文件要求			
7	保证金	是否按照文件要求缴纳保证金			
8	其它	是否有其它无效投标认定条件			
结 论					

评标委员小组签字：

注：

- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

---

20.12.1 磋商小组根据《资格审查表》对响应文件的资格性和符合性进行审查，只有对《资格审查表》所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- (1) 供应商未能满足供应商资格要求的；
- (2) 供应商未提交法人授权委托书的；
- (3) 供应商未按磋商文件要求的金额提交磋商保证金的；
- (4) 响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；
- (5) 报价不是固定价或者报价不是唯一的；
- (6) 不符合磋商文件规定的其它条件。

20.12.2 提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下报价的，按一家供应商计算；非单一产品采购项目，根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在磋商文件中载明。多家供应商提供的核心产品品牌相同的，按前上述规定处理。

20.12.3 磋商小组在初审中响应文件报价出现前后不一致的，除磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

- (1) 响应文件中报价一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表（为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
- (5) 若供应商不同意以上修正，其响应文件将视为无效。

20.13 避免出现供应商为达到成交目的而刻意削价竞争，可能影响服务质量或者不能诚信履约。磋商小组认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

20.14 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

20.15 磋商小组对响应文件进行审核后，与各家供应商进行单独磋商。经磋商后确定

最终采购需求，供应商可选择是否提交最终报价，不提交最终报价视为放弃本次磋商。

#### 20.16 量化评审

20.16.1 磋商小组根据评审办法对通过初步评审的响应文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

20.16.2 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表2）。

20.16.3 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的报价，即满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分（30分）。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

#### 20.16.4 技术、商务及价格权重分配

评分项目	技术、商务项	价格项
权重	70%	30%

20.17 提交最终报价后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐2名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

#### 注：

- 1、技术项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；
- 2、商务项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；
- 3、价格项得分=（基准价 / 报价） $\times$ 价格权值 $\times$ 100；
- 4、供应商综合得分=技术项得分+商务项得分+价格项得分（保留二位小数）。



(附表 2)

## 评分细则表

序号	类别	评审因素	评分标准	分值
1	商务及技术部分 (70分)	技术商务要求响应	<p>1、货物需求及技术参数、规格要求中“★”条款响应每一项 3 分共 27 分，投标人完全满足或优于的得 27 分，每有一项不满足扣 3 分，扣完为止。</p> <p>2、商务要求中非“★”条款响应共 16 分，投标人完全满足或优于的得 16 分，每有一项不满足扣 2 分，扣完为止。</p> <p>注：投标人需针对投标产品提供国家权威检测检验机构或具有资质的第三方检测检验机构出具的检测报告，且检测报告含采购文件“技术参数、规格”的内容，响应文件中提供符合要求的检测报告原件扫描件及生产厂商出具的《技术参数确认函》原件扫描件加盖投标人公章，如技术指标和配置在技术响应文件中未对应出现，或未提供的不得分。</p>	43
		施工人员能力	<p>投标人应根据项目实施方案提供本项目安装专业人员名单，安装作业人员应具备：电工证、高空作业证，并提供安装人员的 2023 年 4 月份在本单位购买的社保证明。</p> <p>（提供证明材料原件扫描件并盖投标人公章，每提供一名安装专业人员完整信息资料得 2 分，最高得 4 分，不提供或提供不完整不得分，项目进场施工时核查人员是否一致）。</p>	4
		项目实施方案	<p>根据投标人提交的项目实施方案进行综合评分，方案内容包括但不限于：</p> <p>①项目实施计划；</p> <p>②工作流程；</p> <p>③人员配备，投入该项目人员；</p> <p>④应急处理预案；</p> <p>⑤配合履约验收；</p> <p>⑥各专项方案（包括进度控制、安装调试、质量保证、安全保障等）。</p> <p>供应商提交项目实施方案的最高得 9 分，第①—⑤项，每缺少一项内容扣 1 分，最高得 5 分。</p> <p>第⑥项“各专项方案”，每缺少一个专项内容扣 1 分，最高得 4 分，扣完为止。</p> <p>项目实施方案内容存在一处缺陷（缺陷是指方案内容不符合项目实际要求、描述不详细、缺乏针对性、缺乏可操作性、不合理、相关标准引用错误、前后互相矛盾、存在无法实现预期目标的风险等）每项扣 0.8 分，扣完为止。</p>	9

		售后服务方案	<p>根据投标人针对本项目提交的售后服务方案进行综合评分，方案内容包括但不限于：</p> <p>①售后服务流程；</p> <p>②售后服务响应机制；</p> <p>③售后服务承诺；</p> <p>④售后服务人员；</p> <p>⑤应急处理预案等。</p> <p>⑥产品使用培训方案；</p> <p>⑦设有服务机构，需在投标文件中提供明确的售后服务机构名称、地址、电话、联系人。</p> <p>投标人提交售后服务方案最高得 8 分，第①—⑥项如每缺少一项内容扣 1 分，扣完为止，最高得 6 分。</p> <p>第⑦设有服务机构，内容齐全最高得 2 分。每缺少一个专项内容扣 1 分，扣完 2 分为止，</p> <p>售后服务方案内容存在一处缺陷(缺陷是指方案内容不符合项目实际要求、描述不详细、缺乏针对性、缺乏可操作性、不合理、相关标准引用错误、前后互相矛盾、存在无法实现预期目标的风险等)扣 0.8 分，扣完为止。</p>	8
		免费维护服务时间	<p>所投产品整机（含所有保障空调正常运行的主件、配件及材料等）免费质保期基本年限为 6 年，在此 6 年基础上每增加免费维保 1 年得 3 分，延保最高得 6 分。</p> <p>注：需提供所投产品制造商承诺书原件扫描件加盖投标人公章。</p>	6
2	价格部分 (30 分)	投标报价得分	<p>价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且评标价最低的为评标基准价，其价格分为满分。</p> <p>其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/评标价）×价格权重×100，得分保留小数点后两位，第三位“四舍五入”。</p>	30

---

## 21、确定成交供应商的标准

21.1 磋商小组依据对各响应文件的评审结果，提出书面评审报告，并根据磋商文件的规定，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，最终按照综合得分由高到低的顺序向采购人推荐前三名为成交候选供应商，排名第一的为成交候选供应商，排名靠后的前2名为备选成交候选供应商。

21.2 成交候选供应商因特殊原因放弃成交或因不可抗力提出不能履行合同，才可依评标排名次序的备选成交候选供应商依次递补为成交供应商。

21.3 成交供应商确定后，采购代理机构将在政府采购指定媒体上公示成交结果。

21.4 凡是属于审查、澄清、评价和比较报价的有关资料以及成交意向等，磋商小组及有关工作人员自始至终均不得向供应商或其它无关的人员透露。

21.5 在评审期间，供应商企图影响采购人、采购代理机构和磋商小组而获得评审信息的任何活动，都将导致其响应文件被拒绝，并承担相应的法律责任。

## 22、公告

代理机构将在指定的网站海南政府采购网上发布磋商公告、更正公告、通知、成交公告等磋商采购过程中的所有信息，请务必关注网上公告。

## 23、质疑和投诉

23.1 如果供应商对本次磋商活动有疑问，可依据《中华人民共和国政府采购法》和相关规定，向采购代理机构提出质疑。

23.2 采购代理机构在《中华人民共和国政府采购法》规定的时间内没有对供应商的质疑进行回复，或供应商对采购代理机构的回复不满意时，可向政府采购监管部门投诉。

23.3 供应商如认为磋商文件、招标过程和成交结果使自己的权益受到损害的，应在知道或应知道其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式一次性向采购代理机构提出质疑。匿名、非书面形式、7个工作日之外的质疑均不予受理。

## （八）合同

### 24、合同授予标准

除本须知第14.4条的规定之外，采购人将与成交供应商签订供货合同。

### 25、接受和拒绝任何或所有响应文件的权力

在特殊情况下，磋商小组、采购代理机构和采购人在报经监管部门同意后，保留在授予合同之前拒绝任何报价以及宣布谈判程序无效或拒绝所有响应的权力。

### 26、签订合同

26.1 采购人应按磋商文件和成交供应商的响应文件订立书面合同，不得超出磋商文

---

件和成交供应商响应文件的范围，也不得另行订立背离合同实质性内容的其他协议。

26.2 采购人应在成交通知书发出之日起5个工作日内与成交供应商签订政府采购合同。

## **27、付款**

按照政府采购有关规定办理。

## **28、适用法律**

采购人、采购代理机构及供应商的一切磋商活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

---

## 第三部分 合同条款及格式

合同编号：\_\_\_\_\_

项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目

甲 方：五指山市教师继续教育中心

乙 方：中标人

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



合同总额	(小写)：
	(大写)：

## 二、付款

1、本合同签订生效之日起 10 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方支付合同金额预付款 **50%**，计¥\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）。

2、采购货物运达甲方指定地点，安装、调试、验收合格并提交相关的文档、资料后，10 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方支付合同金额的 **45%**，计¥\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）。

3、质保期 **5%**，经验收通过之日起 1 年后无任何质量问题，经甲方（实际使用单位）确认，10 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方支付合同金额尾款的 **5%**，计¥\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）。或项目全部完工交付使用，并经甲方验收合格后，乙方出具项目总金额 5% 的一年期限银行质量保证金保函（第三方金融机构），保证期内乙方货物无质量问题或者乙方按照甲方要求履行质保责任的，在保证期满之日起甲方 15 个工作日内退还保函给乙方。以上两种质保方式由甲乙双方协商确定。

## 三、交货

1、交货方式：货物由乙方负责包装并运送至甲方指定的地点。

2、乙方将货物运送至甲方指定地点在经甲方验收合格之前，货物的所有权、一切风险责任及由此产生的一切相关费用均由乙方承担。

3、交货期：接到甲方交货通知后，乙方应在 10 天内把货物运到指定地点。

## 四、商务要求：

### 1、产品质保要求

投标商应保证所提供的货物必须是原装正品，若提供非原装正品货物，则无条件退货，并赔偿由此造成的一切损失。设备整机自验收合格之日起，提供不少于三年免费保修（以乙方投标标书承诺的免费保修时间为准）；产品常年提供技术支持，所需零部件及配件常年供应；软件终身免费维护及升级。

### 2、售后服务要求

投标商应提供电话技术支持、上门服务、定期的系统检查等多种服务形式，并提供完善的售后服务方案。中标供应商提供每周 7 天、每天 24 小时（7x24）的技术支持服务。

---

中标供应商保证技术服务响应时间不超过 2 小时，到达现场时间不超过 8 小时，修复时间不超过 24 小时。

根据故障的严重性和影响程度的不同，故障级别由低到高分为三级故障、二级故障、一级故障。当故障没有在规定时限内解决时，故障级别将自动上升一级。

一级故障(重大故障)：最紧急，指设备或软件无法工作。

二级故障(严重/主要故障)：紧急，指设备或软件在运行中出现的直接影响系统运行，导致系统性能或服务能力部分丧失的故障（设备关键部件故障）等。三级故障(一般/次要故障)：一般，除一、二级故障外的其它软硬件故障，指设备或软件在运行中出现的，轻微影响系统功能和性能，但运行和业务不受影响的故障。

应根据用户方故障级别，采取必要的服务措施，尽快修复故障，恢复设备和软件的正常运行。中标供应商需通过现场服务、远程登录等方式进行故障修复，并保证满足双方约定的相应故障级别所规定的时限。

#### 应急维修服务

对于一级故障，中标供应商应马上派现场工程师赶赴用户现场进行处理；如果不能及时修复应提供相应的备机更换修复。对于二级、三级故障，通过远程登录等非现场服务方式在规定的时间内不能解决时，也应迅速提供现场支持服务，安排工程师赴现场解决。提供相应的备品配件及时修复。

### 3、施工安装要求

中标供应商需制定切实可行的项目实施与管理方案，在招标文件规定的时间内完成项目。本项目为交钥匙工程，报价必须包含所有设备的安装调试、使用培训、验收工作及施工所需人工、工具、线材、辅材、配件、运输、安装、调试、穿墙打洞、埋管走线等的全部费用。

#### 五、其他要求：

- 1、采购清单中所列明的规格或技术要求，涉及的供应商或产品并非特定供应商或特定产品，而是参照或相当于这些供应商或产品的技术标准和要求。
- 2、采购清单中所列明的技术参数并非固定值，而是相当于或者优于该技术参数。
- 3、投标文件中所投的货物产品参数项，采购单位有权对每条技术参数进行真实性核查，若出现虚假应标，投标文件将作为无效投标处理。



---

## 六、货物验收、保修和技术服务

1、乙方交付的货物必须满足中国法律法规、相关部门的相应产业标准及本合同的要求。乙方承诺向甲方提供的货物应是全新、完整、技术成熟稳定、性能质量良好的产品，货物及相关许可证明文件、技术文件、软件、服务等均不存在瑕疵。

2、若在货物接收验收时发现货物有任何的短少、缺损、缺陷或与合同约定不符，甲方和乙方代表将签署一份详细报告；在乙方未派代表到场时，该报告将由甲方单方签署，该报告将作为甲方要求乙方进行退货、更换、修理或补充发货的有效证据。乙方负责于10个工作日内自负费用进行更换、补充发货并送至本合同确定的甲方指定地点，有关费用由乙方承担。

3、未能通过甲方验收的货物，以及甲方接收后发现有误的货物，由乙方自费回收。如乙方未在甲方发出通知后10天内收回，则甲方可自行处理该货物，包括但不限于另外存放并收取租金等，由此产生的费用由乙方承担。

4、乙方提供的货物的保修期为壹年，自验收合格之日起计算。在保修期内，如果货物的性能和质量与合同规定不符，或出现任何故障，乙方负责在10天内免费排除缺陷、修理或更换相关货物。

5、在保修期内，如因乙方原因不能按合同约定履行保修义务，则甲方有权从保修期尾款中扣除相应费用。

## 七、违约责任及侵权处理

1、双方应当按照合同及附件规定的期限履行义务。对于因乙方原因使得交货、验收等任一阶段工作延误的，每延迟一天，乙方应按相当于合同总价0.5%的标准向甲方支付违约金，以此类推。因任一阶段工作延迟而使甲方额外增加的各项费用由乙方承担。如乙方任一阶段工作延迟使甲方遭受损失的，乙方还应承担甲方由此造成的损失。如乙方任一阶段工作延迟累计超过30天时，甲方有权视情况解除本合同。该等解除并不免除乙方根据甲方要求应当承担的上述违约责任。

2、保修期内，如乙方未能按照合同规定及时提供保修服务，除不可抗力原因外，每延迟一次，乙方应当支付合同总价0.1%的违约金。

3、对于乙方根据本合同约定应当承担的各项违约金及损失赔偿，甲方均有权依据本合同规定从应支付乙方的款项中扣除。

4、如乙方提供的货物不符合合同要求或者质量、功能存在瑕疵，或者甲方使用乙方提供的货物造成他人人身、财产损害的，乙方应向甲方支付本合同总价10%的违约金，并承担赔偿责任。

---

## 八、不可抗力

1、本合同所称不可抗力，是指其他本合同各方不能预见，而且对其发生和后果不能防止或不能避免且不可克服的客观情况，包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大改制等。

2、本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同的义务时，应在不可抗力发生之日起 15 天内通知本合同的其他方，并在不可抗力发生之日起 60 天内向其他方提供由有关部门出具的不可抗力证明。

3、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，受影响方部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外，延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、如果因不可抗力的影响致使本合同终止履行 90 天或以上的，任一方均有权终止本合同，并书面通知对方。

## 九、合同纠纷处理

本合同执行过程中如发生纠纷，作如下处理：

- 1、申请仲裁。仲裁机构为海南仲裁委员会。
- 2、提起诉讼。诉讼地点为采购人所在地。

## 十、合同生效

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

## 十一、合同鉴证

招标代理机构应当在本合同上签章，以证明本合同条款与采购文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购货物和技术参数进行实质性修改。

## 十二、组成本合同的文件包括：

- 1、合同通用条款和专用条款；
- 2、招标文件、乙方的投标文件和评标时的承诺函等；
- 3、中标（成交）通知书；
- 4、甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

## 十三、合同备案

本合同一式陆份，中文书写。甲方执叁份、乙方、采购代理机构各执壹份，另外一

---

份由采购代理机构报政府采购主管部门备案。

#### 十四、合同转让和分包

乙方不得全部或部分转让合同。除非甲方事先书面同意外，不得分包其应履行的合同义务。

甲方： 五指山市教师继续教育中心 （盖章）

地址： \_\_\_\_\_

法定（授权）代表人： \_\_\_\_\_（签章）

签订日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方： \_\_\_\_\_（盖章）

地址： \_\_\_\_\_

法定（授权）代表人： \_\_\_\_\_（签章）

银行户名： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

银行账号： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

招标代理机构声明：本合同标的经海南通尚工程管理有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构： 海南通尚工程管理有限公司（盖章）

地址： \_\_\_\_\_

法定（授权）代表人： \_\_\_\_\_（签章）

签订日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

---

## 第四部分 响应文件内容及格式

正/副本

### 五指山市教师继续教育中心 五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购

# 响 应 文 件

投标人名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

联系电话：\_\_\_\_\_

投标日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：“请勿在（开标时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_\_分）之前启封”

---

请投标供应商按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则将影响对投标文件的评价：

1. 响应承诺函
2. 法定代表人授权委托书
3. 报价一览表
4. 资格申明信
5. 报价明细表
6. 技术响应情况表
7. 服务承诺
8. 中小企业声明函
9. 响应保证金证明单据
10. 响应资格证明文件（招标文件“磋商邀请函”中“供应商资格要求”）
11. 供应商认为对其中标有利的其它书面材料

## 1. 响应承诺函

致：海南通尚工程管理有限公司

根据贵单位五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购(项目编号: HNTS-2023-027)的磋商邀请函，正式授权下述签字人(被授权人姓名)代表(供应商名称)，提交纸质响应文件一式叁份，正本壹份，副本贰份。报价一览表壹份。响应文件电子版二份。

本公司谨此承诺并声明：

1、同意并接受磋商文件的各项条款要求，遵守文件中的各项规定，按磋商文件的要求响应。

2、我方同意按照文件中规定的响应文件有效期为从首次响应文件提交截止之日起计算的  天，在此期间，响应文件将始终对我方具有约束力。如我方成交，响应文件在此期间之后将继续保持有效。

3、我方已经详细地阅读了全部磋商文件及其附件，包括澄清及参考文件。我方已完全清晰理解磋商文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，将按贵方要求如实提供一切补充材料。

5、我方承诺在本次响应中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方完全服从和尊重磋商小组所作的评审结果，同时清楚理解到响应报价最低并不一定获得成交资格。

7、我方同意按磋商文件规定向贵司缴纳磋商保证金，如果获得成交并按《成交通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。

8、我方在参与本次竞争性磋商采购活动中，不以任何不正当手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有不当行为，愿承担此行为所造成的不利后果和法律责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章） 法定代表人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

承诺日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2. 法定代表人授权委托书

---

致：海南通尚工程管理有限公司

（法定代表人姓名）是 \_\_\_\_\_（供应商名称）\_\_\_\_\_ 的法定代表人，现授权（被授权人姓名）为本公司的合法代理人，就五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购（项目编号：HNTS-2023-027）项目进行投标，并以本公司的名义处理一切与之相关的事务。

供应商名称：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

被授权人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

本授权书有效期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，被授权人无转委托权，特此声明。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

**注：附上法定代表人及被授权代表身份证正、反面复印件并加盖公章。**

### 3. 报价一览表

项目编号	HNTS-2023-027
项目名称	五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购
响应报价总计	(小写) : _____ (大写) : _____
合同履行期限	_____
交付地点	采购人指定项目学校地点
备注	

供应商名称: \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或被授权人: \_\_\_\_\_ (亲笔签名)

注:

1. 报价一览表应准确填写, 若报价一览表与响应文件不符时, 以报价一览表为准;
2. 报价中必须包含货物及零配件的购置和安装、运输保险、装卸、培训辅导、质保期售后服务、全额含税发票、雇员费用等, 合同的执行以交付时间为准;
3. 在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。



---

#### 4. 资格申明信

致：海南通尚工程管理有限公司

为响应贵公司组织的五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购（项目编号：HNTS-2023-027）的磋商采购活动，我公司愿意参与报价。

我公司在法律、财务和运作上符合磋商邀请函对供应商的资格要求，提供“用户需求书”中全部的要求及相关服务，提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司承诺：在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

申明日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 5. 报价明细表

项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购							
序号	名称	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	总价（元）
1							
2							
3							
4							
5							
6	...						
<b>响应报价总计</b>		（小写）： _____ （大写）： _____					

供应商名称： \_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或被授权人： \_\_\_\_\_（亲笔签名）

**注：**

- 1、此表为表样，行数及列数可以根据项目实际情况自行添加，但表式不变；
- 2、相关明细费用、及其他所有费用由供应商自行计算填列；
- 3、总价=单价×数量，数量由供应商自行计算并填表；
- 4、“报价明细表”中“响应报价总计”数应当等于“报价一览表”中“响应报价总计”数。

## 6. 技术、商务响应情况表

**说明：**供应商必须仔细阅读磋商文件中所有技术规范条款和相关功能要求，并对所有技术规范和功能条目列入下表，未列入下表的视作报价人不响应。带★的指标列入下表时，必须在指标前面保留★，否则视为不响应。供应商必须根据所响应货物的实际情况如实填写，如发现有虚假描述的，该响应文件无效，并报政府采购主管部门严肃处理，并没收其磋商保证金。

项目编号：HNTS-2023-027

项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购

序号	原技术规范主要条款描述	供应商技术规范描述	偏离情况说明 (+/-/=)
1			
2			
3			

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

注：

1. 此表为表样，供应商必须把招标项目的全部技术参数列入此表，并对技术参数进行逐一应答，行数可自行添加，但表式不变。
2. 按照招标项目技术参数要求的顺序对应填写“技术响应情况表”；
3. 请在“供应商技术规范描述”中列出所投货物的详细技术参数情况；
4. 是否偏离用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离，必须逐次对应响应。
5. 供应商必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其响应或成交资格。

---

## 7. 服务承诺（格式自拟）

项目编号：HNTS-2023-027

项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购

1. 本附件内容由各供应商自行进行填写，应至少包括磋商文件要求的服务内容的响应条件；
2. 质保期应明确；
3. 其他的及售后方面的承诺参照以上进行，务求详细、可操作。

## 8、中小企业声明函（格式）

（如不是中小微企业则不需提供此项申明）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）

的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东，为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

---

## 9. 响应保证金证明单据

---

10. 响应资格证明文件（磋商文件“邀请函”中“供应商资格要求”）

---

11. 供应商认为对其中标有利的其它书面材料  
(可自行添加序号及内容)



## 最后磋商报价表（二次报价）

项目编号：HNTS-2023-027

项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购

投标人名称	
最终报价（二次报价）	小写：_____ 大写：_____
投标单位代表签名 / 盖章 （法人或委托人）	
备注	

注：1. 磋商报价应包括磋商文件所规定的采购范围的全部内容；

2. 磋商小组发现供应商的报价明显低于其他磋商报价，或者其磋商报价可能低于其成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其投标作废标处理。

3. 在开标时，供应商应自行打印携带此最后磋商报价表，投标单位代表应签名并盖好公章。开标现场招标代理工作人员通知开始最后磋商报价时，供应商方可填写最后磋商报价表，并递交招标代理公司工作人员，如未携带最后磋商报价表，视为放弃本项目投标。

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

供应商授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 保证金退还申请书

致：海南通尚工程管理有限公司

我司于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日为五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购（项目编号：HNTS-2023-027）所提交的保证金人民币¥5000.00，请贵司退还时划到以下账户：

收款单位	收款单位名称			
	收款单位地址			
	开户银行		联系人	
	帐 号		联系电话	

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：请将此申请书在递交响应文件时，提交至海南通尚工程管理有限公司代理机构人员。并附上响应保证金证明单据。

（递交响应文件时需单独提交此申请书，请勿放入响应文件中）

联 系 人：唐女士      联系电话：0898-65881061

联系地址：海口市琼山区海航豪庭南苑一区 7 栋 1602 室

---

## 第五部分 用户需求书（技术商务要求）

### 一、项目概况：

1. 为给学生创造良好的学习环境，提高办学水平，为五指山市公办小学校购置一批空调，目的是为了改善学生的学习、生活环境，对采购设备的能耗、产品性能、技术功能和供应商的业绩水平、施工能力、施工周期及服务保障均有较高要求。

2. 项目名称：五指山市 2023 年公办小学空调配置项目采购

3. 采购单位：五指山市教师继续教育中心

4. 采购预算：¥1020000 元（大写金额：壹佰零贰万圆整）含空调机安装及辅助材料等。

### 二、项目内容：货物需求及技术参数、规格如下

1. 空调类型：壁挂式空调；
2. 数量：255 台；
3. 匹数： $\geq 2$  匹；
4. 变频/定频：变频；
5. 冷暖/单冷：冷暖；
6. ★能效等级：优于或等于二级能效
7. 电源规格（V）：220；
8. ★室内机循环风量( $m^3/h$ )： $\geq 910$ ；
9. ★额定制冷量（W）： $\geq 5000$ ；
10. ★额定制冷功率(W)： $\leq 1570$ （220V）；
11. ★额定制热量(W)： $\geq 5000$ ；
12. ★额定制热功率(W)： $\leq 2070$ ；
13. ★电辅加热功率(W)： $\geq 1200$ ；
14. ★室内机最低噪音 dB(A)： $\leq 40$ ；
15. ★室外机最高噪音 dB(A)： $\leq 53$ ；
16. 随机赠送 3 米铜管、遥控器；

17. 质保期：原厂整机免费质保 6 年。

### 三、安装材料清单

**（此项目为包干价，中标商根据需要承担以下费用）**

序号	类别	名称	规格	数量	单位
1	空调安装及 涉及材料	空调水钻打孔	国标	255	个
2		空调支架	镀锌型钢	255	套
3		空调室外排水管	pvc25 材料	按需实际提供	米
4		插座、开关	空调插座、 漏电保护开关	255	个
5		电源线(含套管)	国标	按需实际提供	米
6		拆装防盗网		按需实际提供	个
7		高空作业	/	按需实际提供	台
8		加长铜管		按需实际加长	米

要求说明：

1. 投标人必须对包内所有的采购内容进行投标报价，不允许只对部分内容进行投标报价。
2. 采购预算包括空调及配套管线采购及安装、现有空调拆除、措施费、规费、税费等所有费用。投标人应综合考虑各项可能发生的费用，不允许在投标总价之外还有另外的费用出现，否则不予结算。
3. 技术参数中出现品牌、型号等均表示为参考使用，并不具备限定性，技术参数或指标优于招标文件中的技术参数均可接受。

---

4. 设备必须为生产厂家整机原包装，进场时应有装箱单、安装及使用说明、产品合格证书、保修单、相关附件、备件等应齐全。对非生产厂家原包装进场的设备或相关备件、资料不全的，采购人拒绝签收。

5. 中标人必须按照国家相关规定提供相关的安全施工保护措施，安装人员必须持证上岗，否则，造成的不良后果，由中标人负全责。

#### **四、合同履行要求：**

1. 交付时间：签订合同之日起 50 天内完成供货、安装及调试。
2. 交付地点：采购人指定项目学校地点。