



**海南政德项目管理**  
HAINANZHENGDEXIANGMUGUANLI

## 竞争性磋商文件

项目名称：东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目

项目编号：HNZD-2023-046

采购人：儋州市东成镇人民政府

采购代理：海南政德项目管理有限公司



2023年03月

# 目 录

第一部分 竞争性磋商公告 .....	1
第二部分 供应商须知 .....	5
第三部分 采购需求 .....	18
第四部分 合同协议书 .....	14
第五部分 评审程序、方法和标准 .....	18
第六部分 磋商响应文件格式 .....	28

# 第一部分 竞争性磋商公告

## 项目概况

东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目的潜在供应商应在海南政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件,并于 2023 年 04 月 10 日 09 时 30 分(北京时间)前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：HNZD-2023-046；
- 2、项目名称：东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目；
- 3、采购方式：竞争性磋商；
- 4、预算金额：¥2842300.00 元；
- 5、最高限价：¥2402108.16 元（超出最高限价的，按无效响应文件处理）；
- 6、采购需求：
  - 6.1. 项目建设规模内容：道路建设、新建管涵、新建排水沟、沉沙井等项目；
  - 6.2. 项目建设地点：儋州市；
  - 6.3. 采购范围：工程施工总承包（具体以工程量清单及施工图为准）；
  - 6.4. 质量要求：合格；
- 7、资金来源：财政资金；
- 8、计划工期：120 日历天；
- 9、本项目（否）接受联合体：不接受。

## 二、申请人的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
  - 1.1、在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或“三证合一”营业执照副本复印件加盖公章）；
  - 1.2、供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年 6 月 1 日 起至今任意三个月的财务报表或者会计师事务所出具的 2021 年年度财务审计报告，复印件加盖公章。供应商注册成立时间不足三个月的，从注册时间起算。）；
  - 1.3、供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2022 年 6 月 1 日 起至今任意三个月的纳税证明和社保缴费记录证明复印件加盖公章。供应商注

册成立时间不足三个月的，从注册时间起算）；

1.4、参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（需提供加盖单位公章的声明书）；

1.5、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供加盖单位公章的承诺书）；

1.6、供应商必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的【提供承诺函并加盖公章（格式自拟），将由采购人或采购代理机构于本项目响应截止日在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询】；

1.7、信誉要求：（1）、磋商资格没有被取消、暂停；（2）、没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；（3）、在最近三年内没有骗取中标行为或严重违约行为或重大工程质量问题的（提供承诺函并加盖公章（格式自拟））；

1.8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动（提供承诺函并加盖公章（格式自拟））。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：  /  。

3、本项目的特定资格要求：（1）具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94号]）的规定已换发新证取得相应资质，同时具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（提供资质证书复印件加盖公章、有效的安全生产许可证复印件加盖公章）；

（2）供应商拟派的项目经理须具备市政公用工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（证明材料：出具书面承诺，提供相应资格、2022年6月1日至今任意三个月社保证明、注册证书复印件加盖单位公章）；

（3）供应商须提供投标单位在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并填报项目名称、项

目地址、派驻的项目班子人员信息证明截图。（以上证件提供复印件加盖公章）。

### 三、获取采购文件

1、时间：2023年03月28日至2023年04月04日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）；

2、地点：海南政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)；

3、方式：网上下载；

4、售价：0.00。

### 四、响应文件提交

1、截止时间：2023年04月10日09时30分（北京时间）。

2、地点：海口市大英山东一路7号国瑞城雅仕苑1栋2单元1802室（如有变动，另行通知）。

### 五、开启

1、时间：2023年04月10日09时30分（北京时间）

2、地点：海口市大英山东一路7号国瑞城雅仕苑1栋2单元1802室（如有变动，另行通知）。

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

1、项目所属行业：建筑业；

2、本项目为专门面向中小企业；

3、获取采购文件方式（按以下步骤报名并获取文件）：网上注册报名：投标人须在海南省政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册报名。

（注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南政府采购网的通知《关于实施政府采购电子化交易管理系统试点应用工作的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705）

4、本项目采购信息指定发布媒体为：《海南省政府采购网》、《中国政府采购网》、《儋州市人民政府网》；

5、有关本项目磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，采购代理机构不再另行通知，磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告

内容为准；

6、采购项目需落实的政府采购政策：本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策、信息安全产品实施政府采购政策、扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

##### 1、采购人信息

名称：儋州市东成镇人民政府

地址：海南省儋州市

联系方式：陈工/0898-23501352

##### 2、采购代理机构信息

名称：海南政德项目管理有限公司

地址：海口市大英山东一路7号国瑞城雅仕苑1栋2单元1802室

联系方式：李工/0898-65250316

##### 3、项目联系方式

项目联系人：李工

电话：0898-65250316

## 第二部分 供应商须知

### 供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	项目名称	东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目
2	项目编号	HNZD-2023-046
3	采购人	采购人名称：儋州市东成镇人民政府 地址：海南省儋州市 联系人：陈工 联系电话：0898-23501352
4	代理机构	采购代理机构名称：海南政德项目管理有限公司 地址：海口市大英山东一路7号国瑞城雅仕苑1栋2单元1802室 联系人：李工 联系电话：0898-65250316
5	采购预算	本项目预算金额为¥2842300.00元；最高限价：¥2402108.16元，超出最高限价的，按无效响应文件处理。
6	资金来源	财政资金
7	计划工期	120日历天
8	磋商响应方资格条件	见第一部分竞争性磋商公告中供应商资格要求
9	委托代表人的资格条件	磋商时需提供法人代表授权委托书及被授权人身份证复印件。
10	委托代表人的代理权限	委托代理人只能代表委托人处置磋商活动中的一般事务。提出询问、质疑、投诉等特殊事项，必须经法定代表人特别授权。
11	现场考察和答疑会	不组织
12	磋商文件的澄清与修改	提交响应文件截止之日5日前以书面形式通知
13	是否允许选择性报价	不接受选择性报价

14	磋商保证金 数额	¥5000.00 元（伍仟元整）。 注：附投标保证金缴付凭证及基本账户开户许可证（或基本存款账户信息等相关证明）复印件，加盖公章。
15	磋商保证金 到账截止日期	注：磋商保证金应当在磋商截止时间前转入指定账户。（以实际到账时间为准，供应商提交磋商保证金时必须计算资金在途时间，由于资金没有及时到账而造成的后果，由供应商自行承担）
16	磋商保证金缴 纳方式	以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式从其公户提交
17	磋商保证金缴 纳账户信息	户 名：海南政德项目管理有限公司 开户行：中国民生银行（海口城西支行） 账 户：1628 5973 0 用 途：（项目名称或项目编号）磋商保证金 注：供应商请在开标后 5 个工作日内递交退保申请，申请内容包含：磋商保证金转账单凭据、供应商全称、账号、开户行、银行行号均盖公司章。
18	响应文件有效 期	自响应文件开启之日起 60 日历天
19	响应文件份数	纸质版文件：正本 1 份、副本 2 份； 电子版文件：U 盘拷贝的响应文件一份（内容包含 PDF 盖章版本与 Word 版）。
20	是否退还 响应文件	不退还
21	磋商小组 的组成	磋商小组由 3 人组成，其中：采购人代表专家 0 名，从海南省综合评标专家库中随机抽取相关类别专家 3 名。
22	评审方法	本项目采用综合评分法。实施两轮报价，经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的磋商响应方后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的磋商响应方的响应文件和最后报价进行综合评分。
23	成交候选人 数量	推荐 3 名成交候选供应商（符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款及《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》规定的情形，可以



		为 2 家)
24	开标现场须带以下原件以供评委会审核	法定代表人授权委托书原件或法定代表人身份证明（或授权委托人身份证）
25	其他要求	<p>1、竞争性磋商响应文件应用不褪色的不褪色墨水书写、打印或印刷，字迹应易于辨认并应由供应商的法定代表人或授权委托代理人在签署处签字并逐页加盖单位公章。由委托代理人签字的，竞争性磋商响应文件中应附有法定代表人授权书。</p> <p>2. 供应商编制已标价工程量清单时格式以采购人提供的工程量清单为准。</p> <p>3. 投标报价应由注册在本单位的一级或二级造价工程师使用本单位实名的计价软件编制并加盖执业专用章。委托工程造价咨询企业编制的，应在投标文件中提供加盖双方单位公章的委托书，并在已标价工程量清单上加盖负责编制的工程造价咨询企业公章以及负责审核的一级注册造价师执业印章。</p> <p>4. 纸质版响应文件须加盖骑缝章，没有按要求在需要签字或签章处签字或盖单位章的响应文件将会被拒绝。</p> <p>5. 工程造价咨询机构在同一采购项目中，只可以接受采购人或一个供应商的委托并编制招标控制价或磋商响应报价，不得为同一磋商项目的两个或者两个以上供应商编制磋商响应报价，亦不得既为采购人编制招标控制价同时又为供应商编制响应报价，否则其编制的招标控制价和响应报价无效并视为存在相互串通磋商行为。</p> <p>6. 根据海南省发展和改革委员会文件《关于实施促进贫困劳动力务工六条措施的通知》精神，省发改委文件要求政府投资项目，用工优先招录贫困劳动力，数量比例不得低于招录人员数量的 10%，供应商须在响应文件中提供承诺函（承诺函格式自拟）。</p>

## A. 说明和释义

### 1 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于本采购活动。

1.2 本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

## 2 采购说明

2.1 项目名称：见供应商须知前附表。

2.2 项目编号：见供应商须知前附表。

2.3 采购人：见供应商须知前附表。

2.4 采购代理机构：见供应商须知前附表。

2.5 项目预算：见供应商须知前附表。

2.6 资金来源：见供应商须知前附表。

2.7 供应商资格要求：见供应商须知前附表。

2.8 计划工期：见供应商须知前附表。

## 3 磋商授权委托

3.1 供应商的法定代表人可以委托代理人处理磋商事务。

3.2 委托代表人的资格条件：见供应商须知前附表。

3.3 委托代表人的代理权限：见供应商须知前附表。

3.4 委托代理人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

## 4 磋商费用

4.1 供应商自行承担参加磋商的全部费用。

# B. 磋商文件

## 5 磋商文件的构成

5.1 磋商文件包括以下内容：

- （一）竞争性磋商公告；
- （二）供应商须知；
- （三）采购需求；
- （四）合同条款；
- （五）评审程序、方法和标准；
- （六）响应文件格式；

5.2 供应商应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项,遵循格式文件的规定和签署要求。

## 6 磋商文件的澄清和修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前,采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改,澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的,采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前,以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商;不足 5 日的,采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

## 7 现场考察和答疑会

7.1 现场考察和答疑会:见供应商须知前附表。

# C. 响应文件

## 8 响应文件计量单位和使用文字

8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.2 响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的,应当附有该文字的中文译本。供应商承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

## 9 联合体

9.1 不接受供应商组成联合体。

## 10 响应文件的组成

10.1 响应文件

10.1.1 磋商报价 (详见磋商文件响应文件格式);

10.1.2 商务响应文件 (详见磋商文件响应文件格式);

10.1.3 技术响应文件 (详见磋商文件响应文件格式);

10.1.4 供应商认为需加以说明的其他内容;

## 11 响应文件编制说明

11.1 响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。要求响应文件全部内容制作详细的目录(包括页码的编制),为评审时查询作索引。

## 12 磋商报价

12.1 《报价一览表》为全部货物和服务的报价，应当包括人工、材料、机械设备、管理、保险、利润、税金等费用，以及合同包含的所有风险、责任等。

12.2 《报价一览表》中的每一个费用单项，均应填写单价和计算总价，并由法定代表人或授权委托人签署。

12.3 本项目只允许一个报价，不接受任何有选择性的报价。

12.4 报价全部采用人民币表示。

12.5 超出最高限价的报价为无效报价。

**12.6 磋商响应方不能低价恶意竞争，降低项目质量。如果磋商响应方的最终报价过低，有可能影响项目质量或者不能诚信履约，其成交后采购人有权要求其在签订采购合同前提供采购合同金额的5%作为履约保证金，同时预付款比例调整为0%。如成交人在项目实施过程中偷工减料、不按质按量完成项目，则采购人有权终止合同，没收履约保证金，并报主管部门严肃处理。**

### 13 磋商保证金

13.1 磋商保证金金额：见供应商须知前附表。

13.2 磋商保证金缴纳时间：见供应商须知前附表。

13.3 磋商保证金缴纳方式：见供应商须知前附表。

13.4 供应商未按磋商文件要求提交磋商保证金的，报价无效。

13.5 未成交的供应商，磋商保证金将在成交通知书发出之日起5个工作日内退还，由采购代理机构在公司财务系统中操作退还磋商保证金。

13.6 成交的供应商，磋商保证金将在采购合同签署后5个工作日内退还，由采购代理机构在公司财务系统中操作退还磋商保证金。

13.7 发生下列情况之一，磋商保证金不予退还：

13.7.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

13.7.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

13.7.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

13.7.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

13.7.5 供应商提交磋商保证金后，至提交响应文件截止时间未参加磋商，且未在提交响应文件截止时间前书面通知采购代理机构声明放弃磋商的；

13.7.6 成交供应商不在规定期限内与采购人签订合同的；

13.7.7 供应商在本次磋商过程中出现违反法律法规的行为、扰乱磋商、评审秩序的行为或恶意利用规则谋求不法利益的行为。

#### 14 响应文件的有效期

14.1 自开启响应文件截止之日起 **60 日历天内**，响应文件应保持有效。有效期短于规定期限的，将被拒绝。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可与供应商协商延长响应文件的有效期。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的供应商，其磋商保证金的有效期也相应延长，但不能修改响应文件。拒绝接受延长有效期要求的供应商，其磋商将被拒绝，磋商保证金将被退还。

#### 15 响应文件的份数和签署

15.1 响应文件份数：见供应商须知前附表。

15.2 响应文件须 A4 纸打印，每页须按顺序加注页码，响应文件副本的所有资料，都可以用响应文件的正本复制。响应文件封面的右上角应当清楚地注明“正本”或“副本”。响应文件的正本和副本内容有不一致的，以正本为准。

电子档文件壹份（U 盘，外部标签标注公司名称、文档以公司名称命名），文件格式为 PDF 与 Word 版，电子档文件应与纸质版文件一致，如电子版与纸质版不一致时，以纸质版为准。

15.3 响应文件格式要求签字盖章的，应按响应文件格式的要求签字盖章，磋商响应文件（正本、副本）均加盖骑缝章。（**正本响应文件需逐页加盖公章**）。

15.4 全套响应文件应无涂改、无行间插字。除非这些删改是根据采购代理机构的要求实施的，或者是供应商造成的错误且必须修改的。修改处应由响应文件签字人签字证明。

15.5 传真或电传的响应文件将被拒绝。

特别说明：本项目要求供应商提交电子版响应文件。

电子版响应文件与对应的响应文件正本内容必须一致。其载体必须是可以被读取的 U 盘，格式为 WORD 和 PDF，不得加密。电子版响应文件提交后不予退还。

## D. 响应文件的递交

#### 16 响应文件的装订、密封及标记

16.1 所有响应文件必须装订成册。

16.2 响应文件应按以下方法分别装袋密封：

**16.2.1** 供应商应将响应文件的正本和 U 盘封装为一个密封袋，将所有副本封装为一个密封袋。在密封袋上，要清楚标明“正本及电子版文件”、“副本”字样。

**16.2.2** 响应文件包装的封口处应加盖供应商公章，封皮上均应写明：

致：（采购人）

项目名称： \_\_\_\_\_

项目编号： \_\_\_\_\_

注明：“请勿在开标时间之前启封”

供应商名称： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表姓名和电话： \_\_\_\_\_

16.2.3 供应商应按上述要求密封及书写标记。

## 17 截止时间

17.1 响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

17.2 采购代理机构推迟响应文件截止时间，将在不晚于原定响应文件截止时间前 3 天发布公告。

17.3 在响应文件截止时间以后送达的响应文件，采购代理机构拒绝接收。

## 18 响应文件的修改和撤回

18.1 响应文件提交截止时间以后，供应商不得修改和撤回响应文件，不得在磋商有效期内撤回响应文件，否则磋商保证金不予退还。

18.2 响应文件提交后，均不予退还。

# E. 磋商程序

## 19 磋商文件的送达

19.1 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

19.2 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

19.3 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点举行磋商会议。磋商会议由采购代理机构主持，邀请采购人代表、供应商代表及有关工作人员参加。供应商的法定代表人或法定代表人授权的代表必须参加磋商会议，参加磋商会议的代表须持本人身份证原件及身份证明文件签名报到以证明其出席，不能证明其身份的，采购人、采购代理机构有权拒收其响应文件。

19.4 响应文件有下列情况之一者，将被视为无效响应文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收：

19.4.1 在磋商文件要求的截止时间后送达的响应文件；

19.4.2 响应文件未按规定的方式密封、装订、标记。

**注** 根据政府采购相关法律法规规定，在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息，本项目初次报价不再公开宣读。

## **20 磋商小组**

20.1 磋商小组的组成：见供应商须知前附表。

20.2 评审方法：见供应商须知前附表。

## **21 磋商方式和内容**

21.1 磋商小组按供应商提交响应文件的顺序分别与通过初步评审的供应商进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

21.2 磋商内容包括技术方案响应情况、服务内容标准与承诺、技术能力、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

21.3 磋商小组可以根据磋商的实际工作情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

21.4 供应商在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

## **22 磋商内容的保密**

22.1 磋商后，至正式授予成交供应商合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同的信息等，都不能向供应商或与磋商无关的其他人泄露。

22.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商对采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

### **23 对响应文件的评审**

23.1 评审程序、评审方法和评审标准见第五部分。

### **24 确认成交结果**

24.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 2 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

24.2 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 1 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。成交通知书是成交供应商与采购人签订合同的依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。

## **F. 授予合同**

### **25 成交供应商的确认**

25.1 磋商小组根据本磋商文件第五部分的规定，对供应商进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐成交候选人。

25.2 磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐成交候选供应商，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的供应商的响应文件。

25.3 采购人按照磋商小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。

### **26 合同授予标准**

26.1 采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序成交候选人。被授予合同的供应商必须具有实施本合同的能力和资源。

26.2 确认成交供应商之前，采购人有权对成交候选人诚信履约的能力进行最后审查。审查方式包括询问、调查、考察、要求成交候选人作出履约承诺或担保等。如果发现成交候选人提供了虚假材料，在响应文件中有故意隐瞒或虚报的情节，在以往的



成交项目中有不诚信履约的情形，不能按采购人要求作出相应的履约承诺或担保等，采购人有权否决其成交资格，按顺序确定排名随后的供应商作为成交供应商。

## **27 成交通知**

27.1 确定成交供应商后，采购代理机构在发布成交公告的同时，以书面形式向成交供应商发出成交通知书。

27.2 成交公告时间为 1 个工作日。

27.3 成交通知书是合同的组成部分。

27.4 采购代理机构没有对未成交供应商解释未成交原因的义务。

## **28 签订合同**

28.1 采购人和成交供应商应当按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《海南省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境的通知》等有关规定，于公告后 5 个工作日内签订合同。

28.2 成交供应商拒签合同，或不能在规定的期限内与采购人签订合同，采购人有权取消其成交资格，其磋商保证金不予退还。

28.3 成交供应商放弃成交，其磋商保证金不予退还。

28.4 成交供应商放弃成交或被取消成交资格后，采购人有权按磋商小组推荐的顺序确定备选成交候选人成交并与其签订合同。所有被确定成交的候选供应商均放弃成交或被取消成交资格，采购人应当重新组织采购。放弃或被取消成交资格的供应商不得参与重新采购。

28.5 成交供应商拒签合同或放弃成交是违约行为，应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。

28.6 前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”，是指顺延成交供应商的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

28.7 签订合同及合同条款应以磋商文件和成交供应商的响应文件为依据。

## **29 验收**

29.1 成交供应商与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

29.2 采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时，成交供应商可以与采购人协商共同邀请第三方参与验收。

## **30 代理服务费**

30.1 参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2011]225号）文件。招标代理服务费根据预算审核中的审定金额以 9.5 折计取：¥18225.00 元（人民币人民币壹万捌仟贰佰贰拾伍元整）

## **G. 询问、质疑和投诉**

### **31 询问**

31.1 供应商对本采购活动事项有疑问的，应当以书面形式向采购人或采购代理机构提出询问。

31.2 询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

31.3 对询问的答复，将依据是否是重要的共性问题，决定是否同时告知其他供应商。

### **32 质疑**

32.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

32.2 质疑必须以书面形式，对同一采购程序环节的质疑必须一次性提出。质疑函应当包括但不限于以下内容：供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；质疑事项；事实依据和证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的供应商的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

32.3 不符合本章第 32.1、32.2 款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

32.4 对于供应商的有效质疑，我们将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《政府采购质疑和投诉办法》等的规定及时予以答复。

32.5 供应商应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑问的，应当根据政府采购法第 52 条的规定提出询问，本代理机构有义务及时作出答复。

### **33 投诉**

33.1 供应商对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

33.2 供应商的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购质疑和投诉办法》等的相关规定。

## **H. 纪律和监督**

### **34 对采购人的纪律要求**

采购人不得泄漏磋商采购活动中应当保密的情况和资料。

### **35 对供应商的纪律要求**

不得提供虚假材料谋取成交；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人、采购代理机构进行协商谈判；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的供应商，属于不合格供应商，其成交资格将被取消。

### **36 对磋商小组成员的纪律要求**

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行，不得使用本磋商文件第五部分规定之外的评审因素和标准进行评标。

### **37 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求**

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

## 第三部分 采购需求

### 一、项目概况

1. 采购人：儋州市东成镇人民政府；
2. 项目名称：东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目；
3. 项目编号：HNZD-2023-046；
4. 计划工期：120 日历天；
5. 预算金额：¥2842300.00 元；
6. 最高限价：¥2402108.16 元（超出最高限价的，按无效响应文件处理）；
7. 建设地点：儋州市；
8. 验收方式：由采购人组织有关部门按照国家有关标准和磋商文件的规定采购方式进行验收，成交人须派技术人员按采购人指定地点现场共同验收。

### 二、采购范围

东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目建设内容为道路建设、新建管涵、新建排水沟、沉沙井等项目。（具体以工程量清单和施工图为准）

### 三、付款方式

合同签订之时，采购人与中标（成交）供应商自行协商付款方式。

### 四、工程质量：符合国家现行质量验收合格标准。

### 五、其他要求

- （1）供应商编制的磋商文件，应附详细的实施方案、管理办法等。
- （2）磋商报价是包含分类分项工程费、措施项目费、其他项目费、零星工作项目费、规费、税金等一切费用。
- （3）凡涉及磋商文件的补充说明和修改，均以代理机构在发布磋商公告网站公告为准，磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。
- （4）采购人根据国家、地方及行业现行相关规定及双方签订的合同要求进行验收。
- （5）未尽事宜由双方在签订合同时协商补充。

六、工程量清单

(供应商磋商总价按照以下格式)

东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目磋商总价

采 购 人 ：

工 程 名 称：

磋商总价（小写）：

（大写）：

供应商：

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日



## 编制说明

### 一、工程概况：

项目名称:东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目

建设单位:儋州市东成镇人民政府

建设地点:儋州市

### 二、编制范围：

本项目主要建设内容包括：道路建设、新建管涵、新建排水沟、沉沙井等项目。

### 三、编制依据：

- 1、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2、《海南省市政工程综合定额》（2017）；
- 3、其他有关编制工程控制价的相关规定及政府文件。

### 四、编制方法：

1、本工程量清单子目按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）设置。

2、清单工程量根据《建设工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）的计算规则计算。









(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路硬化 标段：东成镇书村村村委会东鲁村道路建设项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：道路硬化  
标段：东成镇书村村委会东鲁村  
道路建设项目  
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：排水工程      标段：东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目      第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	300mm*300mm盖板沟		
1.2	500mm*500mm盖板沟		
1.3	III钢筋混凝土承插管DN300		
1.4	III钢筋混凝土承插管DN500		
1.5	落砂井600*600		
1.6	落砂井1000*1000		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 排水工程 标段: 东成镇书村村委会 东鲁村道路建设项目 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
		300mm*300mm盖板沟						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 详见施工图	m3	1048.85			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求: 夯实 2. 填方材料品种: 素土	m3	404.65			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 5km	m3	644.2			
4	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格: C20 混凝土 2. 厚度: 10cm	m3	145.67			
5	041102001001	垫层模板	1. 构件类型: 水沟垫层	m2	323.72			
6	040305004001	砖砌体	1. 部位: 水沟墙体 2. 材料品种、规格: 标准砖 240×115×53	m3	174.81			
7	040308001001	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比: 1: 2 2. 部位: 墙体立面 3. 厚度: 2cm	m2	971.16			
8	040308001002	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比: 1: 2 2. 部位: 墙体顶面 3. 厚度: 2cm	m2	647.44			
9	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 单件体积: 0.5*0.7*0.12 2. 混凝土强度等级: C30	m3	135.96			
10	040901002001	预制构件钢筋	1. 钢筋种类: 圆钢 2. 钢筋规格: φ10	t	5.989			
11	040901002002	预制构件钢筋	1. 钢筋种类: 圆钢 2. 钢筋规格: φ12	t	9.55			
		500mm*500mm盖板沟						
12	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 详见施工图	m3	394.71			
13	040103001002	回填方	1. 密实度要求: 夯实 2. 填方材料品种: 素土	m3	119.98			
14	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 5km	m3	274.73			
15	040305001002	垫层	1. 材料品种、规格: C20 混凝土 2. 厚度: 10cm	m3	60.15			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 排水工程 标段: 东成镇书村村委会 东鲁村道路建设项目 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	041102001002	垫层模板	1. 构件类型: 水沟垫层	m <sup>2</sup>	98.61			
17	040305004002	砖砌体	1. 部位: 水沟墙体 2. 材料品种、规格: 标准砖 240×115×53	m <sup>3</sup>	78.89			
18	040308001003	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比: 1: 2 2. 部位: 墙体立面 3. 厚度: 2cm	m <sup>2</sup>	328.7			
19	040308001004	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比: 1: 2 2. 部位: 墙体顶面 3. 厚度: 2cm	m <sup>2</sup>	170.92			
20	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	1. 单件体积: 0.5*0.7*0.12 2. 混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	40.23			
21	040901002003	预制构件钢筋	1. 钢筋种类: 圆钢 2. 钢筋规格: Φ10	t	1.742			
22	040901002004	预制构件钢筋	1. 钢筋种类: 圆钢 2. 钢筋规格: Φ12	t	2.86			
		III 钢筋混凝土承插管 DN300						
23	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 详见施工图	m <sup>3</sup>	32.94			
24	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 5km	m <sup>3</sup>	32.94			
25	040305001003	垫层	1. 材料品种、规格: 中砂 2. 厚度: 20cm	m <sup>3</sup>	17.08			
26	040501001001	混凝土管	1. 垫层、基础材质及厚度: 20cm 厚砂垫层 2. 管座材质: 承插式混凝土管 3. 规格: DN300 4. 接口方式: 水泥砂浆接口 5. 铺设深度: 详见施工图	m	61			
27	040103001003	回填方	1. 密实度要求: 夯实 2. 填方材料品种: 石屑	m <sup>3</sup>	11.59			
		III 钢筋混凝土承插管 DN500						
28	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 详见施工图	m <sup>3</sup>	29.92			
29	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 5km	m <sup>3</sup>	29.92			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 排水工程 标段: 东成镇书村村委会 东鲁村道路建设项目 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	040305001004	垫层	1. 材料品种、规格: 中砂 2. 厚度: 20cm	m <sup>3</sup>	13.5			
31	040501001002	混凝土管	1. 垫层、基础材质及厚度: 20cm厚砂垫层 2. 管座材质: 承插式混凝土管 3. 规格: DN300 4. 接口方式: 水泥砂浆接口 5. 铺设深度: 详见施工图	m	34			
32	040103001004	回填方	1. 密实度要求: 夯实 2. 填方材料品种: 石屑	m <sup>3</sup>	9.76			
		落砂井600*600						
33	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 详见施工图	m <sup>3</sup>	40.51			
34	040103001005	回填方	1. 密实度要求: 夯实 2. 填方材料品种: 素土	m <sup>3</sup>	21.62			
35	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 5km	m <sup>3</sup>	18.88			
36	040305001005	垫层	1. 材料品种、规格: C20混凝土 2. 厚度: 10cm	m <sup>3</sup>	2.88			
37	041102030001	沉井底板模板	1. 构件类型: 井底	m <sup>2</sup>	9.6			
38	060204008001	立井井筒壁座砌筑	1. 砌筑材料: 标准砖 2. 砌壁平均厚度: 18cm	m <sup>3</sup>	10.24			
39	040308001005	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比: 1: 2 2. 部位: 井内壁 3. 厚度: 2cm	m <sup>2</sup>	38.4			
40	040308001006	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比: 1: 2 2. 部位: 顶面 3. 厚度: 2cm	m <sup>2</sup>	12.8			
41	010512008003	沟盖板、井盖板、井圈	1. 混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	2.4			
42	041102033001	井顶(盖)板模板	1. 构件类型: 井盖板	m <sup>2</sup>	14.4			
43	040901002005	预制构件钢筋	1. 钢筋种类: 圆钢 2. 钢筋规格: $\Phi 10$	t	0.106			
44	040901002006	预制构件钢筋	1. 钢筋种类: 圆钢 2. 钢筋规格: $\Phi 12$	t	0.17			
		落砂井1000*1000						
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。



(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 排水工程 标段: 东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目 单位: 元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1 千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1 ~5千万元以内部分 )	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价不含主设(5 千万元~1亿元以内 部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1 亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1 ~5千万元以内部分 )	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价不含主设(5 千万元~1亿元以内 部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：排水工程      标段：东成镇书村村委会东鲁村  
道路建设项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

七、图纸(如有、另册)

## 第四部分 合同协议书

(此合同为格式合同, 仅供参考, 最终以甲乙双方协商签订合同为准)

### 第一部分 合同协议书

发包人(全称): \_\_\_\_\_

承包人(全称): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就\_\_\_\_\_工程施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: \_\_\_\_\_。
2. 工程地点: \_\_\_\_\_。
3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。
4. 资金来源: \_\_\_\_\_。
5. 工程内容: \_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: \_\_\_\_\_。

#### 二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数: 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准 工程质量符合标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);

其中:

- (1) 安全文明施工费: 人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);
- (3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);
- (4) 暂列金额: 人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元)。



2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

五、项目负责人

承包人项目负责人：\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

十一、补充协议 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的

组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

十三、合同份数本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二部分 通用合同条款

(参照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）版本)

## 第三部分 专用合同条款

具体合同条款由招标人与中标人协商确定。

## 第五部分 评审程序、方法和标准

### 一、总则

1、根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

2、磋商工作由采购人、采购代理机构负责组织，评审由采购人、采购代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

3、磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应采购文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

4、评审过程严格保密。供应商对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

5、磋商小组发现采购文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、采购代理机构书面解释说明。

6、磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

### 二、评审程序、评审方法和评审标准

#### （一）、响应文件的有效性、完整性和响应程度审查

**初步评审分为资格审查和符合性审查，初步评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求通过初步评审才能进入详细评审。**

1.1 磋商小组根据“初步审查表”对供应商的磋商响应文件进行评审，只有对“初步评审表”（详见附件1）所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的响应内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

1.2 磋商小组将审查响应文件是否完整、有关资格证明文件是否齐全有效、是否提交磋商保证金、文件签署是否合格、响应文件有效期是否满足要求、响应文件的总体编排是否基本有序等。

1.3 在详细评审之前，磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上响应的文件，应该是符合磋商文件全部条款、条件和规格的要求，没有重大偏离或保留的。所谓重大偏离或保留，是指实质上影响合同的供货（服务）范

围、质量和性能；或者实质上与磋商采购文件不一致，而且限制了合同中采购人的权利或供应商的义务；纠正这些偏离或保留，将会对其他实质上的响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。磋商小组认定响应文件是否响应磋商采购文件的要求，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

1.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

1.5 有以下情况（包含但不限于）的将不能通过初步评审：

- （1）磋商响应方未能满足采购文件资格要求的；
- （2）磋商响应方未按采购文件要求的金额提交磋商保证金的；
- （3）磋商有效期不满足采购文件要求的；
- （4）不符合采购文件规定的其它条件。

1.6 根据财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

2021年04月06日中华人民共和国财政部国库司（政府采购管理办公室）在回复群众咨询留言称，《关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）中“在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行”，是指磋商开始时符合资格条件的供应商有三家及以上，磋商过程中因供应商中途退出导致符合条件的供应商只有两家的情况下，采购活动可以继续进行。

## （二）、分别与单一供应商进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据采购文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动采购文件中的其他内容。实质性

变动的内容，须经采购人代表确认。对采购文件作出的实质性变动是采购文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照采购文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

### （三）、供应商提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

3.3 磋商小组认为磋商响应方的报价明显低于其他通过符合性审查磋商响应方的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求其在评审现场接到通知后规定时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。磋商响应方不能证明其报价合理性的，磋商小组将其作为无效响应文件处理。磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

3.4 磋商小组在初审中发现响应文件报价出现前后不一致的，除磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

（1）响应文件中报价一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表为准；

（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

（5）若供应商不同意以上修正，其响应文件将视为无效。

### （四）、综合评分（详见“评审标准和方法”）

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足采购文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

4.2 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。采购文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

#### 4.3 关于政策性优惠

4.3.1. 根据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）以及财政部《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）的要求，政府关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的实施意见，以及根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号）和《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的文件精神，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下：

##### **节能环保优先政策**

4.3.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期节能清单的，其评标价=磋商响应报价\*（1-2%）；磋商响应方所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

4.3.3 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期环保清单的，其评标价=磋商响应报价\*（1-1%）；磋商响应方所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

4.3.4 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品均为绿色产品的，均为绿色产品的，其评审价=磋商响应报价\*（1-4%）；超过一半产品为绿色产品的，其评审价=磋商响应报价 \*（1-3%）；个别产品为绿色产品的，其评审价=磋商响应报价\*（1-2%）。供应商所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

4.3.5 纳入财政部公布的《政府采购自主创新产品目录》的货物和服务：

4.3.5.1 采用最低评标价法评标的项目，对自主创新产品在评审时对其磋商价格

给予 5% 的价格扣除。

4.3.5.2 采用综合评分法评标的项目，对自主创新产品在价格评标项中，对自主创新产品给予价格评标总分值的 5% 的加分。

### **中小企业扶持政策**

4.3.6 供应商为小型和微型企业（含监狱企业和残疾人福利性单位）的情况：

4.3.6.1 中小企业的认定标准：

1) 中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户在政府采购活动中视同中小企业；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300 号）；

3) 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

4.3.6.2 具体评审价说明：

1) 供应商符合（财库〔2020〕46号）规定的小微型企业报价给予10%（工程项目为 3%）扣除，用扣除后的价格参加评审。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3% 作为其价格分。

2) 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予 4%（工程项目为 1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1% 作为其价



格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

4.3.6.3 供应商为工信部联企业（2011）300号文规定的小型 and 微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见“财库〔2020〕46号”附1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。

#### **监狱企业**

4.3.7 监狱企业视同小型、微型企业，享受相同的价格扣除优惠政策；监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不得享受相关扶持政策。

#### **残疾人福利性单位**

4.3.8 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受相同的价格扣除优惠政策；残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。残疾人福利性单位的具体标准及要求见“关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（财库〔2017〕141号）”。属于残疾人福利性单位的，磋商响应方需按照有关要求提供规定的《残疾人福利性单位声明函》（规定格式见“财库〔2017〕141号”的附件），并对声明的真实性负责，否则不得享受相关扶持政策。

**特别声明:对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供，不享受价格优惠。供应商满足价格优惠规定的，应按规定对供应商的评标价进行调整，成交供应商的成交金额仍以最终磋商报价金额签订合同。**

**如有虚假骗取政策性优惠，将依法承担相应责任。**

#### **（五）、推荐成交候选供应商**

5.1 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐前3名的供应商为成交候选供应商，并编写评审报告。

5.2 符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序

推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

#### **(六)、编写评审报告**

评审报告应当包括以下主要内容：

- 6.1 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；
- 6.2 响应文件开启日期和地点；
- 6.3 获取采购文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- 6.4 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；
- 6.5 提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

#### **(七)、终止采购**

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- 7.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 7.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 7.3 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的（符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款及《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》规定的情形，可以为 2 家）。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的供应商，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

附件 1：初步审查表

序号	评审因素	评审标准	供应商 1	供应商 2	供应商 3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	磋商响应文件的有效性、完整性	是否符合采购文件的式样和签署要求			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行报价及初次报价是否固定价且是唯一的			
4	计划工期	是否满足磋商文件要求			
5	响应文件有效期	是否满足磋商文件要求			
6	投标保证金	是否满足磋商文件要求			
7	其他	是否有其他无效认定条件			
结论					

说明：

- 1、表中只需填写“√、合格”或“×、不合格”。
- 2、只有结论是合格的供应商，才能进入下一轮评审；不合格的供应商被淘汰。

磋商小组签字：

## 评审标准和方法

本项目的评审办法采用综合评分法。满分为 100 分，其中：价格 30 分、商务、技术 70 分。综合得分最高者为第一成交候选人。

### 一、报价部分（30 分）

1、价格得分计算公式：

综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算。

磋商基准价为满足采购文件要求且最后报价最低的供应商的价格

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30%×100

注：1）价格得分取小数点后两位，四舍五入。

2）有效磋商响应方为：未被磋商小组判定为无效响应的磋商响应方。

2、磋商响应方为政府扶持特殊企业（小型和微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位）者，磋商响应方同时满足一种以上情形者，报价均给予 10%（工程项目为 3%）扣除，用优惠折算后计算磋商报价得分。磋商响应方满足此规定的，磋商响应文件中须附声明函及相关证明文件，并在《报价一览表》备注栏中写明，对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供，不享受价格优惠。

### 二、技术、商务部分（70 分）

技术、商务部分			
序号	评分因素	分值	评分标准
1	施工方案与技术措施	15 分	根据供应商提供的施工方案与技术措施进行比较赋分： 1、施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需求，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成的计 11-15 分； 2、施工方案与技术措施基本能够满足采购需求，操作性一般的计 6-10 分； 3、施工方案与技术措施不满足采购需求，操作性不合理的计 1-5 分； 未提供方案的不得分。
2	质量管理体系与措施	10 分	根据供应商提供的质量管理体系与措施进行比较赋分： 1、质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需求，考虑问

			<p>题周全，实施过程务实，各项指标均能完成的计 8-10 分；</p> <p>2、质量管理体系与措施基本能够满足采购需求，操作性一般的计 4-7 分；</p> <p>3、质量管理体系与措施不满足采购需求，操作性不合理的计 1-3 分；</p> <p>未提供方案的不得分。</p>
3	安全管理体系与措施	10 分	<p>根据供应商提供的安全管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>1、安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需求，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成的计 8-10 分；</p> <p>2、安全管理体系与措施基本能够满足采购需求，操作性一般的计 4-7 分；</p> <p>3、安全管理体系与措施不满足采购需求，操作性不合理的计 1-3 分；</p> <p>未提供方案的不得分。</p>
4	环保管理体系与措施	10 分	<p>根据供应商提供的环保管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>1、环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需求，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成的计 8-10 分；</p> <p>2、环保管理体系与措施基本能够满足采购需求，操作性一般的计 4-7 分；</p> <p>3、环保管理体系与措施不满足采购需求，操作性不合理的计 1-3 分；</p> <p>未提供方案的不得分。</p>
5	工程进度计划与措施	10 分	<p>根据供应商提供的工程进度计划与措施进行比较赋分：</p> <p>1、工程进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需求，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成的计 8-10 分；</p> <p>2、工程进度计划与措施基本能够满足采购需求，操作性一般的计 4-7 分；</p> <p>3、工程进度计划与措施不满足采购需求，操作性不合理的计 1-3 分；</p> <p>未提供方案的不得分。</p>
6	类似业绩	15	<p>2020 年 1 月 1 日至今承接过类似市政公用工程施工业绩的每个得 5 分，最高得 15 分。</p> <p>证明材料：合同协议书复印件或中标通知书复印件加盖公章（以合同签订时间为准）。</p>

## 第六部分 磋商响应文件格式

（磋商响应文件格式是采购文件的通用格式。供应商应根据采购项目性质的不同，提交与本项目相关的格式文件或按符合本行业惯例的格式提交格式文件。与本项目无关的格式文件可以忽略。）

(正本/副本)

# 响应文件

采购人：儋州市东成镇人民政府

项目名称：东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目

项目编号：HNZD-2023-046

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：2023年 月 日

## 一、报价文件格式

### 1、报价函格式

# 报 价 函

儋州市东成镇人民政府、海南政德项目管理有限公司：

我们仔细阅读并全面研究了 东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目（项目编号：HNZD-2023-046）磋商文件，决定响应磋商文件的邀请，参与本项目的磋商活动，并提交纸质响应文件正本一式一份，副本一式两份。

本公司谨此承诺并声明：

1、同意并接受磋商采购文件的各项条款要求，遵守文件中的各项规定，按磋商采购文件的要求递交响应文件。

2、本响应文件的有效期为从响应文件递交截止日期起计算的\_\_\_\_\_天，在此期间，本响应文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受澄清。如果我们中标，本响应文件在此期间之后将继续保持有效。

3、我方已经详细地阅读了全部磋商采购文件及其附件，包括澄清及参考文件。我方已完全清晰理解磋商采购文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，将按贵方要求如实提供一切补充材料。

5、我方承诺在本次报价中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方完全服从和尊重评审小组所作的评审结果，同时清楚理解到投标报价最低



并不一定获得中标资格。

7、我方同意按磋商采购文件规定向贵司缴纳磋商保证金（如有），如果获得中标并按《成交通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。

8、我方在参与本次公开采购活动中，不以任何不当手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有不当行为，愿承担此行为所造成的不利后果和法律责任。

供应商（填写名称并盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

电子邮件：

传真：

日期： 年 月 日

## 2、报价一览表格式

### 报价一览表

项目编号：

金额单位：元

项目名称			
供应商名称			
第一次报价 (人民币/元)	大写		
	小写		
工程质量			
承诺工期			
项目经理		级别及 证书编号	
响应有效期			
是否为符合条件的小微企业:是 ( ) ; 否 ( )			
是否残疾人福利性单位参加采购活动: 是 ( ) ; 否 ( )			
是否为监狱企业: 是 ( ) ; 否 ( )			
备注: 1. 本报价一览表作为响应文件的一部分, 第一次报价须与响应文件一起装订密封。 2. 本报价应包括竞争性磋商文件所规定的采购范围的全部内容; 3. 本报价以元为单位精确到小数点后两位数。			

**备注：此表内容不可更改，必须如实完整填写。**

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：

### 3、已标价工程量清单

说明：工程量清单参考第三部分“采购需求-工程量清单”中的相关清单表格格式填写。

注：第一次报价，所有供应商都要提供工程量清单，但由于磋商过程中涉及到第二次报价，成交后由成交单位提供最终报价清单。

## 二、商务响应文件

### 1、法定代表人授权委托书格式

#### (一) 法定代表人身份证明

供应商名称： \_\_\_\_\_

单位性质： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

成立时间： \_\_\_\_\_

经营期限： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证明复印件

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：

## (二) 授权委托书

本授权委托书声明：我       (姓名)       系       (单位名称)       的法定代表人，现授权委托       (被授权人姓名及身份证号码)       为我公司的代理人，以本公司的名义参加海南政德项目管理有限公司组织的东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目（项目编号为 HNZD-2023-046）的磋商采购活动，处理与本磋商项目有关的一切事务。被授权人在磋商过程及合同签订中所签署的一切文件，我均予以承认。

与本项目有关的质疑、投诉事项，我将亲自处理或另行特别授权。

本授权委托书的效力自签署日起至合同履行完毕止。

被授权人无转委托权。特此委托。

本授权书于        年        月        日签字生效，特此证明。

附法定代表人和被授权人身份证明复印件

法定代表人  
居民身份证复印件粘贴处  
(正反两面)

被授权人  
居民身份证复印件粘贴处  
(正反两面)

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

授权委托人：（签字或盖章）

日期：

## 2、供应商基本情况表

### 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	注册执业人员		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				普通职工		
经营范围						
备注						

### 3、项目管理机构

#### (一) 项目管理机构组成表

“根据海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省建筑工程施工现场关键岗位人员配备和在岗履职管理办法》的通知琼建管[2021]281号文：

项目管理机构主要管理人员配备：项目经理 1 人、项目技术负责人 1 人、施工员 1 名、专职安全生产管理人员 1 名、劳资专管员 1 名、质量员 1 名、资料员（可兼任）1 名”。

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

## (二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师注册证书、身份证及2022年6月1日至今任意三个月社保复印件加盖公章；项目技术负责人应附身份证、职称证及2022年6月1日至今任意三个月社保复印件加盖公章；其他岗位人员应附身份证、岗位证书（或电子培训合格证，或安全生产考核合格证，其中未开展劳资专管员岗位培训的地区，可提供供应商出具的任命书）、劳动合同及2022年6月1日至今任意三个月社保复印件等加盖公章。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	



### (三) 项目经理无在建项目承诺书

(采购人名称)：

我方在此声明，我方拟派往\_\_\_\_\_ (项目名称) / \_\_\_\_\_ 标段 (以下简称：“本工程”) 的项目经理\_\_\_\_\_ (项目经理姓名) 现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商： (填写名称并盖章)

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

日期： 年 月 日

#### 4、商务条款偏离表格式

### 商务条款偏离一览表

项目名称：

项目编号：

序号	项目	磋商文件要求	响应情况	是否偏离 (填写是或否)	备注
1	资格证明文件				
2	响应文件有效期				
3	磋商保证金				
4	响应文件份数				
5	工期（服务期）				
6	质量要求				

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：

## 5、相关证明材料

按照磋商文件第一部分竞争性磋商公告中的申请人的资格要求提供相关证明材料。

（备注：本小节要求的相关证明材料，如果采购文件给定的格式中已经涉及相关材料，无需再重复提供。）

## 6、供应商类似项目业绩一览表

### 供应商类似项目业绩一览表

年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	完成项目质量	备注

注：供应商（仅限于供应商自己实施的）以上业绩需合同复印件或中标通知书复印件加盖公章。

## 7、反商业贿赂承诺书

### 反商业贿赂承诺书

#### 我公司郑重承诺：

在磋商项目采购活动中，我公司保证做到：

- 一、公平竞争参加本磋商项目。
- 二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。
- 三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定的处罚。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：

## 8、无重大违法犯罪记录声明

### 无重大违法犯罪行为记录声明

本公司郑重声明，我方参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录（成立不足三年的从成立之日起算），符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：

## 9、环保类行政处罚记录声明函

致\_\_\_\_\_（采购人）：

我公司参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无环保类行政处罚记录、未受到行政处罚或责令停业、吊销许可证（或执照）、未处于财产被接管、冻结、破产状况。

特此声明。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：

## 10、中小企业声明函（工程）（如有）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.                     （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.                     （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：1、供应商为非中小企业的，可不提供此声明。

2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。



## 11、残疾人福利性单位声明函（如有）

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业、监狱企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：

## 12、监狱企业证明文件（如有）

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供应商名称：（填写名称并盖章）

日期：

### 三、技术响应文件

#### 1、施工组织设计

包含但不限于以下内容：

- 1、施工方案与技术措施
- 2、质量管理体系与措施
- 3、安全管理体系与措施
- 4、环保管理体系与措施
- 5、工程进度计划与措施

## 2、供应商认为需要提供的其它文件

附件 1、（勿放入响应文件中）

## 东成镇书村村委会东鲁村道路建设项目

（项目编号：HNZD-2023-046）

### 竞争性磋商最终报价

供应商全称：

供应商承诺（最终报价）：  人民币大写： _____  小 写： _____	
供应商承诺的其他条件：  法定代表人或授权委托人（签字）： 日 期：	
备注	1、本报价应包含竞争性磋商文件所规定的采购范围的全部内容； 2、本报价精确到小数点后两位数； 3、供应商若成交后，还需再提供此最终报价的工程量清单。

注： 开标时，供应商携带此《竞争性磋商最终报价》，并加盖公章（可预备多份以便错字更正等）。开标现场采购代理工作人员通知开始最后磋商报价时，供应商方可填写最后磋商报价表，并递交采购代理公司工作人员。