

临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 (第二次采购)

竞争性磋商文件

项目编号：HNZS-2022-CG064R

采购人：临高县皇桐镇农业服务中心

代理机构：海南振昇项目咨询管理有限公司

2022年12月

目录

目录	2
第一章 竞争性磋商公告	4
一、项目概况	4
二、供应商资格要求	4
三、磋商文件的获取	5
四、响应文件递交截止时间、开标时间及地点	6
五、保证金缴纳相关事项：	6
六、联系方式	6
(一) 总则	7
(二) 竞争性磋商文件	10
(三) 竞争性磋商文件的编制和数量	11
(四) 响应文件的递交	14
(五) 开标	15
(六) 磋商、评审及成交	15
附表 1、资格性审查表	19
附表 2、符合性审查表	20
附表 3、综合评分表	21
附表 4、第二次磋商报价一览表	23
第三章 工程量清单	24
第四章 施工图纸	71
第五章 合同条款及格式	72
第六章 响应文件内容及格式	73
目 录	75
综合评分表各项页码索引表	76
一、 投标函及投标函附录	77
二、法定代表人身份证明或授权委托书	79
三、已标价工程量清单	81
四、磋商保证金	83
五、资格审查资料	84
(一) 供应商的基本情况表	84
(二) 项目管理机构组成表	85
(三) 项目负责人简历表	86
六、企业业绩	90
七、技术部分	91
八、小型、微型企业声明函（如有）	92
九、监狱企业证明（如有）	93
十、残疾人福利性单位声明函（如有）	93
十一、其他资料	94

第一章 竞争性磋商公告

受临高县皇桐镇农业服务中心（以下简称“采购人”）的委托，海南振昇项目咨询管理有限公司（以下简称“采购代理机构”）拟对临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第二次采购)（采购项目编号：HNZS-2022-CG064R）进行竞争性磋商，兹邀请符合本次竞争性磋商采购要求的供应商进行密封投标，有关事项如下：

一、项目概况

1、项目名称：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第二次采购)

2、项目建设规模与内容：本工程为临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第二次采购)，拟将原办公楼拆除后在其原址新建地上三层，建筑高度 13.5m 的综合服务楼，总建筑面积为 475.70m²。具体建设主要内容包括主体土建工程、装修工程、水电安装工程、防雷工程、通风工程等；

3、建设地点：临高县皇桐镇；

4、招标范围：施工总承包（具体以工程量清单为准）。

5、计划工期：180 日历天。

6、资金来源：政府投资。

7、本次磋商最高限价为：2026745.58 元，投标报价超出磋商最高限价的均视为无效报价。

8、投标有效期：90 日历天。

9、质量要求：合格。

二、供应商资格要求

1. 符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

1.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人或事业单位法人，需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或按照国家“三证合一、一照一码”登记制度申请核发的新版合法的营业执照副本（需提复印件）；

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告或者 2022 年任意一个月公司财务报表（资产负债表、利润表、现金流量表）复印件加盖公章，新成立公司根据实际情

况提供财务报表复印件（复印件加盖公章））；

1.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2022 年 1 月至今任意 1 个月的社保缴纳记录凭证和纳税证明复印件并加盖公章）；

1.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函）；

1.5 投标人近三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录的声明（须加盖本单位公章）；

1.6 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位发展等相关扶持政策，详见竞争性磋商文件。

2. 投标人应在信用中国网(www.creditchina.gov.cn) 未被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法主体（查询结果截图并加盖单位公章）；在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)未被列为政府采购严重违法失信行为记录名单；（提供查询结果的网页截图并加盖单位公章）注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）查询为准；；

3. 本项目不接受联合体投标、不允许转包、分包；必须符合法律、行政法规规定的其他条件；

4. 具备建设主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知（[建市（2020）94 号]）的规定已换发新证取得相应资质的供应商，且具备合法有效的企业安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面。（需提供营业执照副本复印件）；

5. 项目经理具有建设主管部门核发的建筑工程专业贰级注册建造师或以上执业资格，且无在建项目（提供人员身份证、证书复印件、2022 年任意 1 个月社保缴纳证明的复印件，无在建项目承诺书）；

6. 应该根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，通过省住房和城乡建设厅网站（<http://www.hnjst.gov.cn/>）登陆海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台填报项目名称、项目地址、派驻的项目班子人员信息，打印扫描诚信档案手册（加盖投标单位公章）；

7. 投标资格没有被取消、暂停，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、

破产状态（提供承诺函）；

8. 购买本项目磋商文件并缴纳保证金。

三、磋商文件的获取及公告期限

1、时间：2022年12月13日至2022年12月19日每天00:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）；公告期限自本公告发布之日起5个工作日。

2、获取磋商文件地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

3、售价：人民币¥500.00元/份，开标现场缴纳（文件售后概不退）

4、获取方式：网上下载。

四、响应文件递交截止时间、开标时间及地点

1、响应文件递交截止时间：2022年12月23日09时30分（北京时间），逾期或不符合规定的响应文件恕不接收；

2、响应文件递交地址：海口市海秀东路74号鸿泰大厦14层开标室5号

3、磋商时间：2022年12月23日09时30分（北京时间）

4、磋商地点：海口市海秀东路74号鸿泰大厦14层开标室5号

5、公告发布媒介：《中国政府采购网》

五、保证金缴纳相关事项：

投标保证金：投标保证金为人民币¥5000.00元；并备注项目名称或项目编号。

投标保证金到账截止日期：2022年12月23日09:30时（北京时间）；

投标保证金的形式：银行转账（由投标人基本户转出）或银行保函

保证金缴纳账户名称：海南振昇项目咨询管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司海口金盘支行

帐号：46050100233600000580

六、联系方式

采购人名称：临高县皇桐镇农业服务中心

地址：海南省临高县

联系人：庞主任

联系电话：139 7626 2879

采购代理机构名称：海南振昇项目咨询管理有限公司

地址：海口市琼山区大英山西三路八一小区3栋302房。

联系人：黎工 电 话：0898-65861026

第二章 供应商须知

（一）总则

1、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商邀请中所叙述项目工程、货物和服务项目招标。

2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商的采购人是**临高县皇桐镇农业服务中心**。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是**海南振昇项目咨询管理有限公司**。

2.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供服务的供应商。其职责如下：

2.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求编制响应文件；

2.3.3 派磋商代表递交响应文件，参加磋商活动，对评审小组就响应文件提出的问题提出澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

2.3.4 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.5 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供服务；

2.3.6 政府采购法律法规所规定的其他职责。

2.4 合格的供应商

1. 符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

1.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人或事业单位法人，需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或按照国家“三证合一、一照一码”登记制度申请核发的新版合法的营业执照副本（需提复印件）；

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告或者 2022 年任意一个月公司财务报表（资产负债表、利润表、现金流量表）复印件加盖公章，新成立公司根据实际情

况提供财务报表复印件（复印件加盖公章））；

1.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2022 年 1 月至今任意 1 个月的社保缴纳记录凭证和纳税证明复印件并加盖公章）；

1.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函）；

1.5 投标人近三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录的声明（须加盖本单位公章）；

1.6 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位发展等相关扶持政策，详见竞争性磋商文件。

2. 投标人应在信用中国网(www.creditchina.gov.cn) 未被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法主体（查询结果截图并加盖单位公章）；在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)未被列为政府采购严重违法失信行为记录名单；（提供查询结果的网页截图并加盖单位公章）；

3. 本项目不接受联合体投标、不允许转包、分包；必须符合法律、行政法规规定的其他条件；

4. 具备建设主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质，具备合法有效的企业安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面。（需提供营业执照副本照复印件）；

5. 项目经理具有建设主管部门核发的建筑工程专业贰级注册建造师或以上执业资格，且无在建项目（提供人员身份证、证书复印件、2022 年任意 1 个月社保缴纳证明的复印件，无在建项目承诺书）；

6. 应该根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，通过省住房和城乡建设厅网站 (<http://www.hnjst.gov.cn/>) 登陆海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台填报项目名称、项目地址、派驻的项目班子人员信息，打印扫描诚信档案手册（加盖投标单位公章）；

7. 投标资格没有被取消、暂停，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态（提供承诺函）；

8. 购买本项目磋商文件并缴纳保证金；

2.4.11 “成交供应商”系指经磋商小组评审，并授予合同的供应商/供应商。

2.5 供应商不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本招标项目的其他供应商为同一个单位负责人；
- (4) 与本招标项目的其他供应商存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；
- (10) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (13) 在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (14) 被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信被执行人名单；
- (15) 法律法规或供应商须知前附表规定的其他情形。

3、合格的服务

3.1 “服务”系指临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第二次采购)服务，其中包括：本项目包含的全部内容。

4、投标费用

4.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，招标代理机构和采购人、代建单位均无义务和责任承担这些费用。

5. 竞争性磋商文件的约束力

5.1 供应商购买本竞争性磋商文件后如在响应文件提交截止时间 5 日前未对采购代理提出书面质疑,即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

5.2 本竞争性磋商文件由采购代理负责解释。

(二) 竞争性磋商文件

6、竞争性磋商文件的构成

6.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

第一章 磋商邀请函

第二章 供应商须知

第三章 工程量清单

第四章 图纸（/）

第五章 合同条款及格式

第六章 响应文件内容及格式

注：请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。

6.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应文件被拒绝。

7、竞争性磋商文件的澄清

供应商在收到竞争性磋商文件后，若有疑问需要澄清，可以书面形式（包括信函、传真、电传，下同）在响应文件提交截止时间 5 日前（逾期不受理）通知采购代理机构，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了本磋商文件的供应商。未对采购代理机构提出书面意见，即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

8、竞争性磋商文件的修改

8.1 在响应文件提交截止时间 5 天前，采购代理机构和采购人可主动或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改。

8.2 竞争性磋商文件的修改是竞争性磋商文件的组成部分，采购代理机构将以书面或网上公告的形式通知所有购买本竞争性磋商文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认。

8.3 为使供应商准备响应文件时有充分的时间对磋商文件修改部分进行研究，采购代理机构和采购人可适当推迟响应文件提交截止时间。

8.4 本竞争性磋商文件的解释权属于采购代理机构和采购人、代建单位。

(三) 竞争性磋商文件的编制和数量

9、响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以翻译本为准。

10、响应文件的构成

10.1 响应文件应包括资质部分、商务部分、第一次报价等内容（凡有具体格式要求详见竞争性磋商文件“第六章 响应文件内容及格式”，本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的内容格式不限，由供应商自拟）。

10.2 若供应商未按竞争性磋商文件的要求提供资料，或未对竞争性磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

10.3 资格的证明文件

响应文件由供应商的法定代表人或其授权代表（以下统称磋商申请人代表）递交，并出示本人有效身份证（或港澳台通行证、护照，下同）的原件，和授权书原件（或说明磋商授权书原件装订在响应文件内），以证明授权代表的身份和被授权范围，并由采购人验证确认。

10.4 编制在响应文件中的以上所需的各种证书、证件、证明等系复印件，须在复印件上加盖供应商单位公章。

11、响应文件编制

11.1 供应商应完整地填写磋商文件中提供的《投标函及投标函附录》等磋商文件中规定的所有内容。

11.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

11.3 如果响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，使磋商小组无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。

11.4 响应文件外形尺寸应统一为 A4 纸规格，文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由法定代表人或授权代表亲笔签署。

11.5 响应文件自制部分必须打印，每页须按顺序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：如胶装）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。

11.6 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

12、报价

12.1 本次磋商最高限价为：2026745.58 元，投标报价超出磋商最高限价的均视为无效报价。

12.2 供应商应按投标函及投标函附录的要求报价。

12.3 候选成交供应商的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选成交供应商。

12.4 供应商为中小微企业（含联合体）的情况：

12.4.1 中小微企业的认定标准：

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

2) 本规定所称中小微企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小微企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

4) 残疾人福利性单位和监狱企业视同为中小微企业。

12.4.2 具体评审价说明：

1) 供应商为中小微企业，其评审价=投标报价*0.95；

12.4.3 供应商为工信部联企业〔2011〕300号文规定的中小微企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见财库〔2011〕181号），并提供中小企业认定机构的证明材料，否则无效。供应商为残疾人福利性单位、监狱企业的，应提供相应的法定性证明材料。如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。

（属于小型、微型企业的按照本文件第五章的格式填写声明函并装订在响应文件中）

13、备选方案

本次竞争性磋商只允许供应商有一个响应方案，否则视其响应文件无效。

14、磋商保证金：

14.1 保证金金额：5000.00元（大写人民币伍仟元整）

保证金到账截止时间：2022年12月23日 09时30分（北京时间），并备注项目名称或项目编号。

保证金缴纳账户名称：**海南振昇项目咨询管理有限公司**

开户银行：**中国建设银行股份有限公司海口金盘支行**

帐号：**46050100233600000580**

14.2 保证金的退还：供应商将保证金退还申请(格式自拟)附转账凭证开标现场交给代理。保证金退还申请(格式自拟)附转账凭证及合同扫描件。

14.3 下列任何情况发生时，投标保证金将不予退还：

- 1) 供应商在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标的；
- 2) 成交供应商无正当理由不与采购人签订政府采购合同的；
- 3) 成交供应商在规定期限内未能签订合同或未按规定提供履约保证金的；
- 4) 供应商提供虚假投标文件或虚假补充文件的；
- 5) 供应商有串标、围标的行为；
- 6) 将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，违反采购文件规定，将中标项目分包给他人的；

7) 成交供应商收到确认成交通知书后，无正当理由主动放弃中标的；

8) 有其它违反法律、法规、规章行为，经采购监管部门查实的。

14.4 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- 1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- 6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

15、响应文件的数量和签署

15.1 响应文件一式叁份（正本一份，副本贰份）以及电子版响应文件一份，

固定装订（注：胶装）。

15.2 响应文件须按磋商文件的要求执行，每份响应文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以“正本”为准。

15.3 响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。响应文件的正本须经法定代表人或授权代表签署和加盖供应商公章。

15.4 响应文件应用不褪色的墨水书写或打印，字迹应易于辨认并应由供应商的法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章。由委托代理人签字的，响应文件中应附有法定代表人授权委托书。响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如出现上述情况，改动之处应加盖单位公章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

15.5 电子版响应文件为 U 盘或光盘一份，电子响应文件须提供 PDF 版文件。

（四）响应文件的递交

16、响应文件的密封及标记

16.1 供应商应将响应文件正本和所有副本密封在一个专用袋（箱）中、电子版响应文件、投标函及投标函附录密封在一个专用袋（箱）中，共密封为 2 个专用袋（箱），并在专用袋（箱）上标明“响应文件”、“电子版响应文件、投标函及投标函附录”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南振昇项目咨询管理有限公司

项目名称：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第二次采购)

项目编号：HNZS-2022-CG064R

注明：“请勿在开启时间之前启封”

供应商名称

16.2 响应文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构不对响应文件被错放或先期启封负责。

17、响应文件提交截止时间

17.1 供应商须在响应文件提交截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的地点。

17.2 供应商的授权代表须携带《法定代表人授权书》。其现场所签署确认

的文件均代表供应商的决定，并作为响应文件的补充内容，具有同等法律效力。

17.3 若采购代理机构推迟了响应文件提交截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购代理机构、采购人和供应商的权利和义务均应以新的响应文件提交截止时间为准。

17.4 在响应文件提交截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

（五）开标

18、开标

18.1 招标代理机构按“磋商公告”或“磋商邀请函”中规定的时间和地点组织开标，采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，招标代理机构对响应文件的处理不承担责任。

18.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

18.3 开标时，供应商授权代表将查验响应文件的密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份响应文件中“投标函”的内容，以及招标代理机构认为合适的其他内容，招标代理机构将作开标记录。

18.4 若响应文件未密封，招标代理机构将拒绝接收该供应商的响应文件。

18.5 根据财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

（六）磋商、评审及成交

19、磋商小组的组成

磋商小组成员由3人组成，全部从海南省综合评标专家库中随机抽取。磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

20、评审方法及评审程序

20.1 本次评审采用综合评分法。

20.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法评审标准中的分值设置与评审因素的量化指标相对应。

20.3 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

20.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

20.5 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

20.6 资格审查：评审小组根据国家相关法律法规和磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性和符合性审查，如供应商不具备磋商资格，评审小组可按投票方式决定是否作无效响应处理（详见附表1）。

20.6.1 磋商小组根据《资格性审查表》和《符合性审查表》对响应文件的资格性和符合性进行审查，只有对《资格性审查表》和《符合性审查表》所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- (1) 供应商未能满足供应商资格要求的；
- (2) 供应商未提交法人授权委托书的；
- (3) 响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；
- (4) 报价不是固定价或者报价不是唯一的；
- (5) 不符合磋商文件规定的其它条件。

20.6.2 判断响应文件有效与否只根据响应文件本身，而不寻求外部证据。

20.6.3 磋商小组在初审中，对算术错误的修正原则如下：

(1) 报价一览表内容与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准；

- (2) 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- (4) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价；
- (5) 若供应商不同意以上修正，响应文件将视为无效。

20.7 磋商小组对响应文件进行审核后，与各家供应商进行单独磋商。经磋商后确定最终采购需求，供应商可选择是否提交最终报价，不提交最终报价视为放弃本次磋商。供应商提交的最终报价可选择维持第一次的投标报价作为最终报价，也可低于第一次的投标报价。

20.8 量化评审

20.8.1 磋商小组根据评审办法对通过初步评审的响应文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

20.8.2 商务评分：具体评审的内容详见（附表2）。

20.8.3 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的报价，即满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{磋商基准价} / \text{最终磋商报价}) \times \text{价格权重} \times 100$$

20.8.4 技术、商务及价格权重分配

评分项目	技术部分	商务部分	价格部分
权重	60%	10%	30%

20.9 提交最终报价后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行**综合评分**。磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐**2名**以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

注：①技术部分得分=（ Σ 各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；

②商务部分得分=（ Σ 各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；

③价格部分得分=（磋商基准价 / 最终磋商报价） \times 价格权重 \times 100；

④供应商综合得分=技术部分得分+商务部分得分+价格部分得分（保留二位

小数)。

20.10 依据财库【2015】124号文件《关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》，采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目，在采购过程中符合要求的供应商只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续；采购过程中符合要求的供应商只有1家的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

21、确定成交供应商及后续工作

21.1 采购代理机构在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。

21.2 采购人将在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

21.3 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后2个工作日内，在指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。

21.4 采购人与成交供应商在成交通知书发出之日起30日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购金额、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

附件：项目管理机构主要管理人员数量配备

（一）房屋建筑工程

工程类别 (规模标准 m ²)		施工项目部关键岗位人员配备标准							
		项目负责人	技术负责人	施工员	安全员	质量员	资料员	劳资专管员	小计
房屋建筑工程	建筑面积≤10000m ²	1	1	1	1	1	1☆	1	7
	10000m ² < 建筑面积≤30000m ²	1	1	1	2	1	1☆	1	8
	30000m ² < 建筑面积≤50000m ²	1	1	2	2	1	1☆	1	9
	建筑面积>50000m ²	1	1	3	3	2	1	1	12

备注:1. 建筑面积<3000 平方米的工程，岗位人员总人数可减少至 3 人，即项目负责人 1

人、施工员 1 人、安全员 1 人。

2. 建筑面积<5000 平方米的工程，质量员职责可由技术负责人兼任。

3. 资料员可以由其他岗位人员兼任，但应取得资料员岗位证书。

4. 工业、民用与公共建筑每增加 5 万平方米，施工员、安全员、质量员应各增加 1 人，并按 5 万、10 万、15 万、25 万、40 万等相邻数据相加的类推方式确定步距计算增加关键岗位人员，每步距各增加 1 人，超过 50%按一个步距计算。

5. 住宅小区或其他建筑群体工程和单栋高度 150m 及以上的超高层工程每增加 10 万平方米，施工员、安全员、质量员应各增加 1 人；并按 5 万、10 万、15 万、25 万、40 万等相邻数据相加的类推方式计算增加关键岗位人员，每步距各增加1人，超过50%按一个步距计算。

6. 小计为项目班子关岗位人员配备数量，表中所列人员配备数量为总承包项目部人员。

7. 此标准为关键岗位人员最低配备标准。当安全员为2人及以上时，其中一名安全员参与机械起重设备安全管理；安全员为 1 人时，企业须配备专职或兼职机械管理人员。

8. 对于复杂的体育场所、综合性工程以及工期较紧、多班施工作业工程，在以上配备标准基础上应适当增加施工员、质量员、安全 员人数。

9. 施工项目部其他岗位人员由投标单位自主配备，兼职人员应具有兼任岗位的岗位资格证书。

10. 岗位资格证书应当以建设行政主管部门颁发的证书为准。

（二）市政工程

工程类别 (工程合同价: 万元)		施工项目部关键岗位人员 配备标准		施工项目部关键岗位人员配备标准						
		项目 负责 人	技 术 负 责 人	施 工 员	安 全 员	质 量 员	资 料 员	劳 资 专 管 员	小 计	
市政工程	工程合同价≤5000 万元	1	1	1	1	1	1☆	1	7	
	5000 万元<工程合同价≤1 亿 元	1	1	2	2	1	1☆	1	9	
	工程合同价>1 亿元	1	1	3	3	2	1	1	12	

备注:

1. 造价低于 1000 万元的工程, 岗位人员总人数可减少至 3 人, 即项目负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人。
2. 城市桥梁、地下交通中的隧道工程、轻轨交通中的桥涵工程, 应适当增加施工员、质量员、安全员人数。
3. 资料员可以由其他岗位人员兼任, 但应取得资料员岗位证书
4. 工程合同价在 1 亿元以上时, 每增加 5000 万元, 施工员、安全员、质量员各增加 1 人, 并按 1.5 亿、2.5 亿、4 亿、6.5 亿等相邻数据相加的类推方式确定步距计算增加关键岗位人员, 每步距各增加 1 人, 超过 50%按一个步距计算。
5. 小计为项目班子关岗位人员配备数量, 表中所列人员配备数量为总承包项目部人员。
6. 此标准为关键岗位人员最低配备标准。当安全员为2人及以上时, 其中一名安全员参与机械起重设备安全管理; 安全员为 1 人时, 企业须配备专职或兼职机械管理人员。
7. 对于复杂的体育场所、综合性工程以及工期较紧、多班施工作业工程, 在以上配备标准基础上应适当增加施工员、质量员、安全员人数。
8. 施工项目部其他岗位人员由投标单位自主配备, 兼职人员应具有兼任岗位的岗位资格证书。
9. 岗位资格证书应当以建设行政主管部门颁发的证书为准。

(三) 专业工程

工程类别 (工程合同价: 万元)		施工项目部关键岗位人员 配备标准		施工项目部关键岗位人员配备标准				
		项目 负责 人	技 术 负 责 人	施 工 员	安 全 员	资 料 员	劳 资 专 管 员	小 计
专业承 包工程	工程合同价≤1200 万元	1	1	1	1	1☆	1	6
	1200 万元<工程合同价≤3000 万元	1	1	1	2	1☆	1	7
	工程合同价>3000 万元	1	1	2	2	1	1	8

备注:

1. 3000 万元以上工程, 每增加 2000 万元, 施工员、安全员、质量员各增加 1 人, 并按 5000 万、8000 万、1.3 亿等相邻数据相加的类推方式确定步距计算增加关键岗位人员, 每步距各增加 1 人, 超过 50% 按一个步距计算。
2. 小计为项目班子关键岗位人员配备数量, 表中所列人员配备数量为总承包项目部人员, 兼任的岗位用☆表示, 兼职人员应具有兼任岗位的岗位资格证书。
3. 此标准为关键岗位人员最低配备标准。当安全员为 2 人及以上时, 其中一名安全员参与机械起重设备安全管理; 安全员为 1 人时, 企业须配备专职或兼职机械管理人员。
4. 对于复杂的综合性工程以及工期较紧、多班施工作业的工程, 在以上配备标准基础上应适当增加施工员、质量员、安全员人数。
5. 施工项目部其他岗位人员由投标单位自主配备。
6. 岗位资格证书应当以建设行政主管部门颁发的证书为准。
7. 绿化种植工程专业招标时, 拟派项目负责人应具有在本省行政区域内承担过招标项目类似工程业绩。

附表 1、资格性审查表

项目名称：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第二次采购)

项目编号：HNZS-2022-CG064R

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商1	供应商2
1	企业证件	是否满足招标文件要求		
2	财务要求	是否满足招标文件要求		
3	税收及社会保障 资金要求	是否满足招标文件要求		
4	项目负责人	是否满足招标文件要求		
5	具备《海南省建 筑企业诚信档案 手册》	是否满足招标文件要求		
6	声明函	是否满足招标文件要求		
7	网站截图	是否满足招标文件要求		
8	是否转包、分包	本项目不允许转包、分包		
9	其他	违反国家法律法规的其他情形		
结 论				

备注：资格审查内容中的每一项均为必需条件，请各谈判供应商仔细对照，如有其中任何一项不满足，均会导致资格预审不合格，请认真对待。

- 1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

磋商小组全体成员（签字）：

附表 2、符合性审查表

项目名称：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第二次采购)

项目编号：HNZS-2022-CG064R

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商1	供应商2
1	响应文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的样式和签署要求 且内容完整无缺漏		
2	报价项目完整性, 报价唯一性	是否对本项目内所有的内容进行响应, 漏报其响应将被拒绝; 报价是否唯一		
3	磋商保证金	是否满足磋商文件要求		
4	投标有效期	是否满足磋商文件要求		
5	计划工期	是否满足磋商文件要求		
6	其它	是否无其它有效投标认定条件		
结 论				

- 备注：**
- 1、评标委员会根据“符合性审查表”对响应文件符合性进行评审。
 - 2、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
 - 3、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写：“合格”；只要其中有一项×/不通过的，填写“不合格”。
 - 4、符合性审查的结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。
 - 5、初步评审要求的供应商至少达到三家或以上，才能进入详细评审程序。

磋商小组全体成员（签字）：

附表 3、综合评分表

分项	评分指标	评分标准	分值
技术部分 (60分)	施工方案与技术措施	<p>根据供应商提供的施工方案与技术措施进行比较赋分：</p> <p>A.施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；8分（不含）-12分（含）；</p> <p>B.施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-8分（含）</p> <p>C.施工方案与技术措施不合理；0（不含）-4分（含）</p> <p>D.不提供者得0分</p>	12分
	质量管理体系与措施	<p>根据供应商提供的质量管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A.质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；8分（不含）-12分（含）</p> <p>B.质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-8分（含）</p> <p>C.质量管理体系与措施不合理；0（不含）-4分（含）</p> <p>D.不提供者得0分</p>	12分
	安全管理体系与措施	<p>根据供应商提供的安全管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A.安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；8分（不含）-12分（含）</p> <p>B.安全管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-8分（含）</p> <p>C.安全管理体系与措施不合理；0（不含）-4分（含）</p> <p>D.不提供者得0分</p>	12分
	环保管理体系与措施	<p>根据供应商提供的环保管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A.环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；8分（不含）-12分（含）</p> <p>B.环保管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-8分（含）</p> <p>C.环保管理体系与措施不合理；0（不含）-4分（含）</p>	12分

		D.不提供者得 0 分	
	工程进度计划与措施	<p>根据供应商提供的工程进度计划与措施进行比较赋分：</p> <p>A.工程进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；8 分（不含）-12 分（含）</p> <p>B.工程进度计划与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-8 分（含）</p> <p>C.工程进度计划与措施不合理；0（不含）-4 分（含）</p> <p>D.不提供者得 0 分</p>	12 分
商务部分 (10 分)	业绩 (10 分)	<p>响应文件内应提供 2019 年 1 月 1 日至今承接的类似建筑工程施工项目业绩，每个得 5 分，满分 10 分。</p> <p>注：以签订合同时间为准，以合同复印件作为得分依据。</p>	10 分
价格部分 (30 分)	<p>价格部分得分=（磋商基准价 / 最终磋商报价）×价格权重×100</p> <p>（满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价）</p>		30 分

附表 4、第二次磋商报价一览表

项目名称：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第二次采购)

项目编号：HNZS-2022-CG064R

采购人：临高县皇桐镇农业服务中心

日期： 年 月 日

第二次磋商报价 (人民币/元)	大写	
	小写	
其他承诺		
备注	1. 本报价应包括竞争性磋商文件所规定的招标范围的全部内容； 2. 本报价精确到小数点后两位数。 3. 此表由通过资格审查的投标单位提交，供应商须提前在盖章处加盖单位公章带至开标现场，最终报价金额须在评标委员会监督下现场填写。	

供应商全称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： _____年 月 日

第三章工程量清单

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		强电部分						
1	030404017001	配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂 嵌入式 半周长1m以内 2. ZAL1总配电箱	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂 嵌入式 半周长1m以内 2. 2AL配电箱	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂 嵌入式 半周长1m以内 2. 3AL配电箱	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂 嵌入式 半周长1m以内 2. AL1户内配电箱	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂 嵌入式 半周长1m以内 2. AL2户内配电箱	台	4			
6	030404017006	配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂 嵌入式 半周长1m以内 2. AL3户内配电箱	台	1			
7	030404017007	配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂 嵌入式 半周长1m以内 2. YJAL 应急照明配电箱	台	1			
8	030408003001	电缆保护管	1. 名称:刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配 外 径20mm	m	410.43			
9	030408003002	电缆保护管	1. 名称:半硬质塑料管敷 设 砖、混凝土结构暗配 外径32mm	m	87.02			
10	030408003003	电缆保护管	1. 名称:镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公 称直径 DN20mm以内	m	131.11			
11	030408003004	电缆保护管	1. 名称:镀锌钢管敷设 埋地敷设 公称直径 DN80mm以内	m	27.64			
12	030408003005	电缆保护管	1. 名称:套接紧定式镀锌 钢管(JDG)敷设 砖、 混凝土结构暗配 外径 20mm	m	65.58			
13	030408003006	电缆保护管	1. 名称:套接紧定式镀锌 钢管(JDG)敷设 砖、	m	6.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临高县皇桐镇和伍
村党群服务中心项目

工程名称：安装工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			混凝土结构暗配 外径 25mm					
14	080701003001	剔堵槽、沟	1. 剔堵槽、沟 砖结构 宽70mm*深70mm	m	137.9			
15	030408001001	电力电缆	1. 名称：室内敷设电力电 缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面35mm ² 以内 YJV22-4X25	m	14.32			
16	030408001002	电力电缆	1. 名称：室内敷设电力电 缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面10mm ² 以内 实 际芯数(芯):5 YJV- 5x10	m	15.94			
17	030411004001	配线	1. 名称：穿动力线(动力 线路)铜芯 导线截面 10mm ² 以内 BV-10	m	279.06			
18	030411004002	配线	1. 名称：穿照明线 铜芯 导线截面 2.5mm ² 以内 NH-BV-2.5	m	509.76			
19	030411004003	配线	1. 名称：穿照明线 铜芯 导线截面 4mm ² 以内 NH-BV-4	m	60.6			
20	030411004004	配线	1. 名称：穿照明线 铜芯 导线截面 2.5mm ² 以内 BV-2.5	m	604.07			
21	030411004005	配线	1. 名称：穿照明线 铜芯 导线截面 4mm ² 以内 BV-4	m	580.32			
22	030408006001	电力电缆头	1. 名称：电力电缆终端头 制作安装 1kV以下室内 干包式铜芯电力电缆 电 缆截面35mm ² 以内	个	2			
23	030408006002	电力电缆头	1. 名称：电力电缆终端头 制作安装 1kV以下室内 干包式铜芯电力电缆 电 缆截面10mm ² 以内 10kV以内的电力电缆5 芯电缆头制作安装 单价 *1.1	个	4			
24	030404032001	压铜接线端子	1. 名称：压铜接线端子 导线截面16mm ² 以内	个	36			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程 标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030404032002	无端子外部接线	1. 名称: 无端子外部接线 截面2.5 mm ² 以内	个	40			
26	030404032003	无端子外部接线	1. 名称: 无端子外部接线 截面6mm ² 以内	个	50			
27	030412005001	双管荧光灯	1. 名称: 荧光灯具安装 吸顶式 双管 2. 规格: 220V 2x25W	套	26			
28	030412001001	LED光源吸顶灯	1. 名称: LED光源吸顶灯 具安装 灯罩周长 800mm 以内 2. 规格: 220V 15W	套	24			
29	030412001002	LED光源吸顶灯	1. 名称: LED光源吸顶灯 具安装 灯罩周长 800mm 以内 2. 规格: 220V 12W	套	5			
30	030412001003	电井用节能灯	1. 名称: 电井用节能灯 2. 规格: 220V 1x13W	套	3			
31	030412002001	应急照明灯	1. 名称: 密封灯具安装 应急照明灯 2. 规格: 5W	套	12			
32	030412004001	楼层指示灯	1. 名称: 楼层指示灯 2. 规格: 参照设计文件	套	3			
33	030412004002	双面双向疏散指示 灯	1. 名称: 双面双向疏散指 示灯 2. 规格: 参照设计文件	套	2			
34	030412004003	装饰灯单面单向 疏散指示灯	1. 名称: 单面单向疏散指 示灯 2. 规格: 参照设计文件	套	4			
35	030404019001	控制开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 参照设计文件	个	3			
36	030404019004	控制开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 参照设计文件	个	7			
37	030404019002	控制开关	1. 名称: 三联单控开关 2. 规格: 参照设计文件	个	2			
38	030404019003	控制开关	1. 名称: 声光控制延时开 关 2. 规格: 参照设计文件	个	14			
39	030404035001	插座	1. 名称: 单相二、三极暗 装插座(安全型) 2. 规格: 250V 10A	个	37			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程
标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目
第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030404035002	插座	1. 名称: 单相三极暗装插座(安全型, 带开关) 2. 规格: 250V 16A	个	8			
41	030411006001	接线盒	1. 名称: 暗装接线盒	个	79			
42	030411006002	开关盒	1. 名称: 暗装开关(插座)盒	个	71			
43	080902001001	计算机	1. 名称: 安装微型计算机(PC机)	台	9			
44	080901006001	打印机	1. 名称: 喷墨打印机安装、调试 A0、A1	台	2			
45	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 输配电装置系统调试 1kV以下交流供电	系统	1			
		弱电部分						
		综合布线系统						
46	030404016001	控制箱	1. 名称: 综合布线总箱 2. 规格: 参照设计文件	台	1			
47	030404016002	户内弱电箱	1. 名称: 户内弱电箱 2. 规格: 参照设计文件	台	6			
48	031101019001	配线架	1. 类型: 总配线架 2. 型号、规格: 参照设计文件	架	1			
49	030501008001	集线器	1. 名称: 安装集线器	台	1			
50	030502008001	光纤束、光缆外护套	1. 名称: 刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配 外径20mm PC20 2. 安装方式: 参照设计文件	m	65.83			
51	030502008002	光纤束、光缆外护套	1. 名称: 刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配 外径25mm PC25 2. 安装方式: 参照设计文件	m	62.5			
52	030502008003	光纤束、光缆外护套	1. 名称: 刚性阻燃管敷设 埋地敷设 外径50mm PC50 2. 安装方式: 参照设计文件	m	30.02			
53	030502008004	剔堵槽、沟	1. 名称: 剔堵槽、沟 砖结构 宽70mm*深70mm 2. 安装方式: 参照设计文件	m	7.1			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程
标段：临高县皇桐镇和伍
村党群服务中心项目
第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			件					
54	030502007001	入户光缆	1.名称:入户光缆 2.规格:光缆 管内穿放 ≤12芯	m	15.51			
55	030502007002	光缆	1.名称:2芯光缆 2.规格:光缆 管内穿放 ≤12芯	m	65.5			
56	030502007003	光缆	1.名称:2芯光缆 2.规格:光缆 桥架内穿放 ≤12芯	m	29.2			
57	030502005001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:双绞线缆 管内穿放 ≤4对	m	144.66			
58	030502012001	网络插座	1.名称:网络插座	个	13			
59	030502004001	电话插座	1.名称:电话插座	个	13			
60	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:接线盒	个	26			
61	030502008005	弱电线槽	1.名称:弱电线槽 2.规格:钢制槽式桥架安装 宽+高400mm以内	m	23.4			
62	030411003001	桥架	1.电缆桥架支撑架 制作安装; 2.金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第一遍; 3.金属结构刷油 一般钢结构 红丹防锈漆 实际遍数(遍):2	kg	5.4			
63	030502020001	光纤测试	1.测试类别:测试 光纤	链路	7			
64	030502019001	双绞线缆测试	1.测试类别:测试 4对双绞线缆	链路	26			
65	030501015001	系统调试	1.名称:系统调试 ≤400点	系统	1			
		有线电视系统						
66	030505003001	电视前端箱	1.名称:电视前端箱	个	1			
67	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:层分线箱	个	3			
68	031101028001	功率放大器	1.名称、类别:功率放大器	台	1			
69	031101028002	均衡器	1.名称、类别:均衡器	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程
标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目
第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030507010001	十分配器	1. 名称: 十分配器	台	1			
71	030507010002	四分配器	1. 名称: 四分配器	台	6			
72	030502008006	刚性阻燃管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: 刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配 外径20mm PC20	m	21.08			
73	030502008007	光纤束、光缆外护套	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: 刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配 外径25mm PC25	m	65.5			
74	030502008008	光纤束、光缆外护套	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: 刚性阻燃管敷设 埋地敷设 外径50mm PC50	m	30.02			
75	030502008009	剔堵槽、沟	1. 名称: 剔堵槽、沟 砖结构 宽70mm*深70mm	m	5.9			
76	030502007004	光缆	1. 名称: 入户光缆 2. 规格: 光缆 管内穿放 ≤12芯	m	15.51			
77	030502005002	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 线缆对数: 双绞线缆 管内穿放 ≤4对	m	23.08			
78	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称: 同轴电缆 2. 敷设方式: 管内穿放视 频同轴电缆 ≤φ9	m	68.5			
79	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称: 同轴电缆 2. 敷设方式: 沿桥架敷设 视频同轴电缆 ≤φ9	m	16.6			
80	030502004002	电视、电话插座	1. 名称: 电视插座 暗装	个	4			
81	030502003003	分线接线箱(盒)	1. 名称: 接线盒	个	4			
82	030502020002	光纤测试	1. 测试类别: 测试 光纤	链路	1			
83	030502019002	双绞线缆测试	1. 测试类别: 测试 4对双 绞线缆	链路	10			
		视频监控系统						
84	030502001001	监控机柜	1. 名称: 监控机柜	台	1			
85	030501012001	交换机	1. 名称: 视频监控POE交 换机 2. 功能: 交换机设备安	台	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程
标段：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目
第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			装、调试 固定配置 ≤24口					
86	031101019002	配线架	1. 型号、规格:配线架 24口	架	1			
87	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:液晶监视器	台	1			
88	030507013001	录像设备	1. 名称:64路硬盘录像机 2. 规格:数字硬盘录像机 安装、调试 带环路 >16	台	1			
89	080902001002	计算机	1. 名称:安装微型计算机(PC机) 2. 类型:工作站	台	1			
90	030502008010	刚性阻燃管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配 外径20mm PC20	m	58.57			
91	030502005003	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 管内 穿放 ≤4对	m	61.57			
92	030502005004	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 桥架 内布放 ≤4对	m	85.62			
93	030502008011	弱电金属线槽	1. 名称:弱电金属线槽 2. 规格:钢制槽式桥架安装 宽+高200mm以内	m	24.44			
94	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:室内高清枪型摄像机(含支架)	台	6			
95	030502003004	分线接线箱(盒)	1. 名称:暗装接线盒	个	6			
96	030411003002	桥架	1. 电缆桥架支撑架 制作 安装; 2. 金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第一遍; 3. 金属结构刷油 一般钢结构 红丹防锈漆 实际遍数(遍):2	kg	14.79			
97	030502019003	双绞线缆测试	1. 测试类别:测试 4对双绞线缆	链路	6			
98	030507017001	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统 调试 电视监视系统 ≤50台	系统	1			
		防雷接地系统						
99	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网安装 沿	m	116.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临高县皇桐镇和伍

工程名称：安装工程

村党群服务中心项目

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			折板支架 敷设 2. 材质:热镀锌圆钢 ϕ 12					
100	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线敷设 利用建筑结构钢筋 引下	m	70.2			
101	030409007001	避雷引下线敷设	1. 避雷引下线敷设 断接 卡子制作安装; 2. 屋面焊接点	套	6			
102	030409004001	均压环	1. 名称:基础接地网 均 压环敷设利用圈梁钢筋	m	102.12			
103	030409008001	等电位端子箱、 测试板	1. 名称:等电位装置安装 电阻测试点 2. 材质:普通钢板 100*200*100	块	2			
104	030404032004	端子箱	1. 名称:局部等电位端子 箱	台	1			
105	030404032005	端子箱	1. 名称:总等电位端子箱	台	1			
106	030409002001	接地母线	1. 名称:户外 接地母线 敷设 2. 材质:镀锌扁钢-40*4	m	9.84			
107	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统测试 接地网	系统	1			
		通风空调系统						
108	030702003001	镀锌薄钢板矩形 风管	1. 名称:镀锌薄钢板矩形 风管($\delta=1.2\text{mm}$ 以内咬 口) 长边长 $\leq 320\text{mm}$	m ²	10.37			
109	030701002001	吸顶式排气扇	1. 名称:吸顶式排气扇	台	4			
110	030701003001	空调器	1. 型号:壁挂式分体空调 (1.5匹)	台	2			
111	030701003002	空调器	1. 型号:壁挂式分体空调 (2.0匹)	台	1			
112	030701003003	空调器	1. 型号:柜式分体空调 (3.0匹)	台	3			
113	030703007001	碳钢风口、散流 器、百叶窗	1. 名称:带滤网防雨百叶 风口 2. 规格:碳钢风口安装 百叶风口周长900mm以内	个	2			
		给排水系统						
		给水系统						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程
标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目
第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	031001007001	复合管	1. 材质、规格: 钢塑复合给水管 (螺纹连接) 公称直径50mm以内 2. 管道消毒、冲洗	m	8.54			
115	031001006001	塑料管	1. 材质、规格: PPR给水管 (热熔连接) 公称外径63mm以内 2. 管道消毒、冲洗	m	10.18			
116	031001006002	塑料管	1. 材质、规格: PPR给水管 (热熔连接) 公称外径50mm以内 2. 管道消毒、冲洗	m	45.82			
117	031003013001	砖砌矩形水表井	1. 砖砌矩形水表井 井室净尺寸(长×宽×高) 2. 15×1.10×1.40m	座	1			
118	031003013002	水表	1. 型号、规格: 普通水表安装 (螺纹连接) 公称直径 50mm以内	个	1			
119	031003001001	螺纹阀门	1. 规格、压力等级: 螺纹阀门安装 截止阀 公称直径50mm以内	个	4			
120	031003001002	螺纹阀门	1. 规格、压力等级: 螺纹阀门安装 止回阀 公称直径50mm以内	个	1			
121	031003001003	螺纹阀门	1. 规格、压力等级: 螺纹阀门 自动排气阀安装 公称直径25mm以内	个	1			
122	031003001004	螺纹阀门	1. 规格、压力等级: 螺纹阀门安装 截止阀 公称直径25mm以内	个	1			
123	030901013001	灭火器	1. 灭火器安装 手提式; 2. 灭火器具安装 放置式 灭火器放置箱半周长 1m以下	具	6			
124	031002003001	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管制作、安装 介质管道公称直径50mm以内 (穿外墙) 2. 材质: 无缝钢管	个	1			
125	031002003002	套管	1. 名称、类型: 一般塑料套管制作安装 介质管道公称直径50mm以内 (穿	个	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程 标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			楼板) 2. 材质:UPVC塑料管					
126	030413003001	预留孔洞	1. 规格:预留孔洞 混凝土楼板 预留管公称直径50mm以内	个	1			
		污水系统						
127	031001006003	塑料管	1. 材质、规格:UPVC排水管 室内塑料排水管(粘接) 公称外径110mm以内	m	27.07			
128	031004006001	大便器	1. 规格、类型:坐式大便器安装 分体水箱	组	8			
129	031004003001	洗脸盆	1. 规格、类型:洗脸盆 台下式 冷水	组	2			
130	031004014001	地漏	1. 型号、规格:地漏安装 公称直径 50mm	个	2			
131	031004014002	地面扫除口	1. 型号、规格:地面扫除口安装 公称直径 100mm	个	1			
132	031004014003	透气帽	1. 型号、规格:透气帽	个	1			
133	040504008001	整体化粪池	1. 型号、规格:整体混凝土化粪池 容积15m3以内	座	1			
134	010101002001	挖一般土方	1. 人机配合挖土方, 一二类土 深度2m以内;	m3	14.21			
135	010103002001	余方弃置	1. 余方外运, 运距暂按5km, 按设计文件并结合现场实际情况计算	m3	8.21			
136	031002003003	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作、安装 介质管道公称直径100mm以内 (穿外墙) 2. 材质:无缝钢管	个	2			
137	031002003004	套管	1. 名称、类型:一般塑料套管制作安装 介质管道公称直径100mm以内 (穿楼板) 2. 材质:UPVC塑料管	个	2			
138	030413003002	预留孔洞	1. 规格:预留孔洞 混凝土楼板 预留管公称直径100mm以内	个	2			
		雨水系统						
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临高县皇桐镇和伍
村党群服务中心项目

工程名称：安装工程

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	031001006004	塑料管	1. 材质、规格:UPVC雨水管 室内塑料雨水管(粘接) 公称外径110mm以内	m	75.12			
140	031004014004	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:普通雨水斗安装 公称直径 100mm	个	6			
141	031004014005	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:地漏安装 公称直径 100mm	个	4			
142	031002003005	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作、安装 介质管道公称直径100mm以内 (穿外墙+外屋面) 2. 材质:无缝钢管	个	8			
143	031002003006	套管	1. 名称、类型:一般塑料套管制作安装 介质管道公称直径100mm以内 (穿楼板) 2. 材质:UPVC塑料管	个	6			
144	030413003003	预留孔洞	1. 规格:预留孔洞 混凝土楼板 预留管公称直径100mm以内	个	6			
		冷凝水系统						
145	031001006005	塑料管	1. 材质、规格:UPVC冷凝水管 空调凝结水塑料管(粘接) 公称外径25mm以内	m	23.4			
146	031002003007	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作、安装 介质管道公称直径50mm以内 2. 材质:无缝钢管	个	9			
		措施项目						
147	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目

工程名称：安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明 施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设 置，但是由 于安责险费 率中浮动费 率根据具体 条件不同费 率不同，所 以请参照琼 建质【2019 】38号中的 附件1计算 实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	3.06				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：临高县皇桐镇和伍村党群
服务中心项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：临高县皇桐镇和伍村党群服
务中心项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1土石方工程		
1.2	2砌筑工程		
1.3	3混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	楼地面装饰工程		
1.7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.8	天棚工程		
1.9	其他工程		
1.10	拆除工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程 标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
1		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 名称:机械平整场地 2. 内容:厚度30cm以内的就地挖填,找平,按设计文件为准.	m2	158.57			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:按设计文件为准.	m3	150.16			
3	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:回填方利用土回填	m3	93.75			
4	010103002001	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距:暂定5km,按设计文件并结合现场实际情况为准.	m3	56.41			
2		砌筑工程						
5	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:墙体厚度200mm以内	m3	128.25			
6	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:墙体厚度120mm以内	m3	2.47			
7	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:墙体厚度200mm以内 3. 墙体砌筑层高超过3.6m时,其超过部分工程量定额人工*1.3	m3	6.23			
8	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:墙体厚度120mm以内 3. 墙体砌筑层高超过3.6m时,其超过部分工程量定额人工*1.3	m3	0.17			
本页小计								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临高县皇桐镇和伍

工程名称：土建工程

村党群服务中心项目

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010515003001	砌体内加固钢筋	1. 钢筋种类、规格：砌体内加固钢筋	t	0.823			
10	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 加固方式：一般抹灰挂钢丝网	m ²	203.04			
11	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法：刚性防水砂浆掺防水剂 20mm厚	m ²	10.4			
3		混凝土及钢筋混凝土工程						
12	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 垫层 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	10.61			
13	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 带形基础 混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	26.7			
14	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 基础梁 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	15.63			
15	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 矩形柱 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	33.46			
16	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 有梁板 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	53.71			
17	010505010001	斜板、坡屋面板	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 斜板、坡屋面板 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	21.89			
18	010503002001	斜梁	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 斜梁 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	12.27			
19	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 天沟、挑檐 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	6.47			
20	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 楼梯 直形 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	6.22			
21	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：现浇建筑物混凝土 构造柱 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	4.7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程
标段: 临高县皇桐镇和伍
村党群服务中心项目
第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类: 现浇建筑物混凝土 圈梁 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	1.17			
23	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 现浇建筑物混凝土 过梁 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	1.57			
24	010507005001	扶手、压顶	1. 断面尺寸: 按照设计文件 2. 混凝土种类: 现浇建筑物混凝土 扶手、压顶 3. 混凝土强度等级: C25	m ³	1.3			
25	010507007001	其他 泵送混凝土 泵车	1. 其他 泵送混凝土 泵车	m ³	195.4			
26	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋制安 圆钢筋 HPB300 直径 ≤ φ10mm	t	0.124			
27	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋制安 带肋钢筋 HRB400 以内 直径 ≤ φ10mm	t	7.006			
28	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋制安 带肋钢筋 HRB400 以内 直径 ≤ φ18mm	t	5.329			
29	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋制安 带肋钢筋 HRB400 以内 直径 ≤ φ25mm	t	9.683			
30	010515001005	箍筋制安	1. 钢筋种类、规格: 箍筋制安 圆钢筋 HPB300 箍筋直径 ≤ φ10mm	t	0.218			
31	010515001006	箍筋制安	1. 钢筋种类、规格: 箍筋制安 带肋钢筋 HRB400 以内 箍筋直径 ≤ φ10mm	t	4.642			
32	010516003001	电渣压力焊接	1. 连接方式: 参照设计文件要求 2. 规格: 电渣压力焊接 ≤ φ18	个	264			
33	010516003002	电渣压力焊接	1. 连接方式: 参照设计文件要求 2. 规格: 电渣压力焊接 ≤ φ32	个	140			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程 标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010516003003	机械连接	1. 连接方式: 参照设计文件要求 2. 规格: 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 ≤ Φ 16mm	个	4			
35	010516003004	机械连接	1. 连接方式: 参照设计文件要求 2. 规格: 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 ≤ Φ 20mm	个	36			
36	010516003005	机械连接	1. 连接方式: 参照设计文件要求 2. 规格: 螺纹钢钢筋冷挤压接头 ≤ Φ 25	个	40			
		门窗工程						
37	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门框、扇材质: 铝合金门安装 平开 2. 玻璃品种、厚度: 参照设计文件	m ²	4.2			
38	010801001001	木质门	1. 镶嵌玻璃品种、厚度: 木门, 参照项目设计文件	m ²	10.5			
39	010802003001	钢质防火门	1. 门框、扇材质: 乙级防火门安装, 具体参照设计文件	m ²	3.24			
40	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门框、扇材质: 铝合金门安装 推拉, 参照设计文件	m ²	22.75			
41	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质: 铝合金窗安装 推拉 2. 玻璃品种、厚度: 参照设计文件	m ²	75.6			
42	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质: 铝合金窗安装 平开 2. 玻璃品种、厚度: 参照设计文件	m ²	18.12			
43	01B001	手动开启装置	1. 手动开启装置	套	12			
44	011209001001	带骨架幕墙	1. 面层材料品种、规格、颜色: 铝合金玻璃幕墙平面(含折线)玻璃幕墙玻璃分格(900mm宽*105800mm高) 全明框	m ²	19.04			
45	011503001001	金属扶手、栏	1. 防护材料种类: 不锈钢	m	19.07			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临高县皇桐镇和伍
村党群服务中心项目

第 5 页 共 11 页

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		杆、栏板	扶手栏杆					
46	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 防护材料种类:护窗 不锈钢扶手栏杆	m	20.01			
47	010807005001	金属格栅窗	1. 框、扇材质:木色金属 空调格栅 安装	m2	7.8			
		屋面及防水工程						
		屋面工程						
48	010901001001	瓦屋面	1. 平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 实际厚度(mm):15 换为【水泥砂浆 1:2.5】: 清理基层, 调运砂浆, 抹平, 压实; 2. 聚氨酯涂膜防水 平面 实际厚度(mm):1.5: 清理基层, 调配及涂刷涂料; 3. 平面砂浆找平层 填充材料上 实际厚度(mm):10 换为【石灰砂浆 1:4】: 清理基层, 调运砂浆, 抹平, 压实; 4. 细石混凝土刚性防水层 厚40mm: 清理基层, 调制砂浆, 扫水泥浆, 铺混凝土或砂浆, 压实、抹光; 5. 钢筋网片: 钢筋除锈、制作、运输、安装、焊接(绑扎)等; 6. 刚性防水分隔缝 细石混凝土面40mm厚; 7. 块瓦屋面 普通粘土瓦屋面板上或椽子挂瓦条上铺设: (1) 铺瓦, 钢、混凝土檀条上铺钉苇箔, 铺泥挂瓦。(2) 调制砂浆, 安脊瓦、檐口梢头坐灰。	m2	199.47			
		楼地面装饰工程						
		地面工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临高县皇桐镇和伍
村党群服务中心项目

第 6 页 共 11 页

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		地面1(电梯厅及公共过道)						
49	011102003001	块料楼地面	1.楼地面垫层 预拌C15商品混凝土40石 实际厚度(cm):10;清理基层,混凝土浇捣,抹平,养护; 2.素水泥浆结合层一道; 3.20厚1:4干硬性水泥砂浆,面上撒素水泥,8-10厚地砖铺实拍平,水泥浆擦缝。	m2	122.54			
		地面2(卫、服务间、室外露台)						
50	011102003002	块料楼地面	1.楼地面垫层 预拌C15商品混凝土40石 实际厚度(cm):10;清理基层,混凝土浇捣,抹平,养护; 2. C15预拌细石混凝土地面找平层 实际厚度(mm):50 : 细石混凝土搅拌捣平,压实; 3.平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 实际厚度(mm):15 换为【水泥砂浆 1:2】; 4.刷基层处理剂一遍; 5.高分子防水涂料 聚氨酯涂膜防水 平面 实际厚度(mm):1.5 三遍,面撒黄沙,四周沿墙上翻不小于250高; 6.20厚1:4干硬性水泥砂浆,10厚地砖铺实拍平,水泥浆擦缝。	m2	16.24			
		楼面工程						
		楼面1(公共过道、楼梯间、功能房间)						
51	011102003003	块料楼地面	1.素水泥浆结合层一道; 2.20厚1:4干硬性水泥	m2	262.67			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程 标段：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			砂浆： 3. 10厚地砖铺实拍平， 水泥浆擦缝； 4. 楼梯台阶踏步防滑条。					
		楼面2（设备用房 管井间）						
52	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 素水泥浆结合层一 道； 2. 20厚水泥砂浆 1:2抹 面压光；	m ²	7.11			
		楼面3（卫生间）						
53	011102003004	块料楼地面	1. 刷基层处理剂一遍； 2. 1.5厚防水涂料，四周 沿墙上翻不小于250高， 遇门口水平扫出门口 200； 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 保护层； 4. 1:8水泥陶粒填充层 兼找1%坡； 5. 60厚C15细石混凝土； 6. 聚合物水泥砂浆粘地 砖，白水泥擦缝。	m ²	16.23			
		踢脚						
		踢1						
54	011105003001	块料踢脚线	1. 刷建筑胶素水泥浆一 遍，配合比为建筑胶： 水=1:4； 2. 8厚2:1:8水泥石灰 砂浆； 3. 3-4厚1:1水泥砂浆加 水20%重建筑胶镶贴； 4. 8-10厚面砖，水泥浆 擦缝	m ²	23.34			
		踢2						
55	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 1:3水泥砂浆打底 （表面扫毛）15厚； 2. 1:2水泥砂浆罩面压 实赶光10厚。	m ²	4.36			
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程		标段：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目			第 8 页 共 11 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		内墙面						
		内墙1(设备井道)						
56	011201002001	墙面装饰抹灰	1.刷界面处理剂一遍; 2.15厚2:1:8水泥石灰砂浆分两次抹灰; 3.5厚1:2水泥砂浆抹光。	m ²	64.38			
		内墙2(卫生间)						
57	011204003001	块料墙面	1.15厚1:3水泥砂浆找平; 2.刷素水泥浆一遍; 3.4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%的建筑胶镶贴; 4.8厚面砖,1:1水泥砂浆勾缝或水泥浆擦缝	m ²	119.23			
		内墙3(楼梯间及公共走道)						
58	011407001001	墙面喷刷涂料	1.刷界面剂一道; 2.15厚1:1:6水泥石灰砂浆压实找平; 3.满刮2厚面层耐水腻子找平; 4.封底漆一道; 5.刷白色乳胶漆涂料二道饰面	m ²	622.27			
		外墙面						
		外墙1(干挂石材)						
59	011204001001	石材墙面	1.墙面基层界面处理,刷界面砂浆一道; 2.按石材的规格设不锈钢连接件锚固在墙内,石材离墙150; 3.25厚花岗岩; 4.石材连接缝宽5-8用硅酮密封胶填缝	m ²	773.17			
		外墙3(涂料)						
60	011407001002	墙面喷刷涂料	1.涂料外墙面; 2.弹性底涂柔性腻子; 3.8厚1:2.5水泥砂浆掺5%JX-II防水剂找平层;	m ²	139.92			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程 标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			4. 5厚柔性砂浆复合热镀锌钢丝网粘结抗裂层; 5. 10厚1: 3水泥砂浆掺5%JX-II防水剂找平层					
		天棚工程						
		顶棚1(功能房间)						
61	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 表面喷涂料; 2. 5厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆; 3. 7厚1: 1: 4水泥石灰砂浆	m ²	291			
		顶棚2(卫生间)						
62	011302001001	吊顶天棚	1. 高级硅酸钙板顶棚, 面刷白色外墙漆; 2. 成品U型轻钢龙骨; 3. $\Phi 6$ 吊杆上部焊于L40 \times 40 \times 4短角钢上; 4. L40 \times 40 \times 4角钢, 长40用膨胀螺栓固定在钢筋混凝土板上, 双向中距 $<$ 1200(与龙骨中距相对应)	m ²	32.48			
		顶棚4(楼梯间及公共走道)						
63	011301001001	天棚抹灰	1. 12厚2: 1: 8水泥石灰砂浆分两次抹灰, 随抹随压光; 2. 刷界面处理剂一遍	m ²	212.11			
		其他工程						
		散水						
64	011101003001	细石混凝土散水	1. 50厚C15细石混凝土面层, 撒1: 1水泥砂子压实赶光; 2. 150厚3: 7灰土宽出面层60; 3. 素土夯实, 向外坡4%	m ²	37.68			
		暗沟						
65	010501001002	垫层	1. 混凝土种类: 现浇建筑物混凝土 垫层 70mm厚	m ³	2.6			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程 标段：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010401012001	砖砌体	1.零星砌砖名称、部位：砖砌体 砖砌地沟	m3	2.87			
67	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层做法要求：找平层及整体面层 水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	m2	56.29			
68	琼 011702050001	预制沟盖板、井盖板、井圈	1.预制地沟盖板制作安装； 2.地沟盖板模板制安； 3.预制构件钢筋制安 圆钢筋HPB300 ≤φ10 绑扎	m3	0.96			
69	010401011001	砖检查井	1.砖砌体 砖砌其他构件 矩形沉砂井	座	6			
		台阶						
70	011107002001	块料台阶面	1.原土夯实； 2.垫层 3：7灰土100厚； 3.现浇混凝土台阶； 4.台阶装饰贴砖	m2	8.89			
		无障碍坡道						
71	010507001001	无障碍坡道	1.C15混凝土垫层180厚； 2.面层贴砖； 3.不锈钢栏杆、扶手安装	m2	2.63			
		拆除工程						
72	01B002	建筑物拆除	1.建筑物拆除（包含基础拆除）； 2.垃圾装车外运，运距暂按5km，按照设计文件并结合现场实际情况计算	m2	269			
		措施项目						
73	011701001001	综合脚手架	1.多层高层建筑综合脚手架 框架结构檐高20m以内	m2	475.7			
74	011702001001	垫层	1.现浇混凝土模板 基础垫层	m2	16.8			
75	011702001002	基础	1.现浇混凝土模板 带形基础 钢筋混凝土(有肋)	m2	51.78			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程 标段：临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			式) 钢支撑					
76	011702005001	基础梁	1. 现浇混凝土模板 基础梁 钢支撑	m2	75.93			
77	011702002001	矩形柱	1. 现浇混凝土模板 矩形柱 钢支撑	m2	331.37			
78	011702002002	矩形柱	1. 现浇混凝土模板 柱支撑 高度超过3.6m, 每增加1m 钢支撑	m2	25.73			
79	011702014001	有梁板	1. 现浇混凝土模板 有梁板 钢支撑	m2	514.86			
80	011702014002	有梁板	1. 现浇混凝土模板 梁支撑 高度超过3.6m, 每增加1m 钢支撑	m2	230.13			
81	011702014003	有梁板	1. 现浇混凝土模板 板支撑 高度超过3.6m, 每超过1m 钢支撑	m2	258.59			
82	011702020001	斜板	1. 现浇混凝土模板 斜板 (坡屋面板) 钢支撑	m2	146.64			
83	011702009001	斜梁	1. 现浇混凝土模板 斜梁 钢支撑	m2	146.88			
84	011702024001	楼梯	1. 现浇混凝土模板 楼梯 直形 钢支撑	m2	30.02			
85	011702003001	构造柱	1. 现浇混凝土模板 构造柱 钢支撑	m2	37.83			
86	011702008001	圈梁	1. 现浇混凝土模板 直形 圈梁 钢支撑	m2	11.5			
87	011702009002	过梁	1. 现浇混凝土模板 过梁 钢支撑	m2	25.29			
88	011702028001	扶手	1. 现浇混凝土模板 扶手 压顶 木支撑	m2	39.55			
89	011702022001	天沟、檐沟	1. 现浇混凝土模板 天沟 挑檐 钢支撑	m2	72.07			
90	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式: 20m(6层) 以内卷扬机施工 现浇框架	m2	475.7			
91	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备规格型号: 场外运输 履带式挖掘机 1m3以内	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程 标段: 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 单位: 元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设 (1~5千万元以内 部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5 千万元~1亿元以 内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明 施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设 置, 但是由 于安责险费 率中浮动费 率根据具体 条件不同费 率不同, 所 以请参照琼 建质【2019 】38号中的 附件1计算 实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设 (1~5千万元以内 部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5 千万元~1亿元以 内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14				

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程 标段： 临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目 单位： 元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：临高县皇桐镇和伍村党群
服务中心项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+D JCS_DERGF+FBF X_DEJSRGF+DJC S_DEJSRGF)*0. 7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

第四章施工图纸

(/)

第五章合同条款及格式

(最终以双方签订的正式合同为准)

第六章响应文件内容及格式

(正本/副本)

临高县皇桐镇和伍村党群服务中心项目(第
二次采购)

响 应 文 件
(封面)

项目编号:

供应商名称 : _____ (盖章)

地址:

电话: 传真:

法定代表人: _____ (签名或盖章)

响应代表: 签字:

手机:

日期 : 年 月 日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明或授权委托书
- 三、已标价工程量清单
- 四、磋商保证金
- 五、资格审查资料
- 六、企业业绩
- 七、技术部分
- 八、小型、微型企业声明函（如有）
- 九、监狱企业证明（如有）
- 十、残疾人福利性单位声明函（如有）
- 十一、其他资料（供应商认为对投标有利的其他证明材料）

请投标供应商按照以下要求的格式、内容、顺序制作响应文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对响应文件的评价。

综合评分表各项页码索引表

序号	评审项	材料所在页码 (第页)
1		
2		
3		
.....		

一、 投标函及投标函附录

(除响应文件内附一份, 另独立密封附一份)

1、 投标函

致: 采购人

1. 我方已仔细研究了 (项目名称) 招标项目招标文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写) (¥) 的投标总报价 (其中, 增值税税率为), 计划工期: 日历天, 工程质量为: , 投标有效期为日历天, 按合同约定完成施工工作。

2. 我方的响应文件包括下列内容:

- (1) 投标函及投标函附录
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书
- (3) 已标价工程量清单
- (4) 磋商保证金
- (5) 资格审查资料
- (6) 企业业绩
- (7) 技术部分
- (8) 小型、微型企业声明函 (如有)
- (9) 监狱企业证明 (如有)
- (10) 残疾人福利性单位声明函 (如有)
- (11) 其他资料 (供应商认为对投标有利的其他证明材料)

响应文件的上述组成部分如存在内容不一致的, 以投标函为准。

随同本投标函递交投标保证金一份, 金额为人民币 (大写): (¥: 元)。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销响应文件。

4. 如我方中标, 我方承诺:

- (1) 在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同;
- (2) 在签订合同时不向你方提出附加条件;
- (3) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5. 我方在此声明, 所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“供应商须知”第 2.5 项规定的任何一种情形。

6. (其他补充说明)。

供应商名称: (公章) 法定代表人: (签名或盖章)

被授权人: (签名) 职务:

日期: 年月日

2、投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人姓名:	证号:	
2	计划工期	日历天	
.....	

供应商全称: _____ (公章)

法定代表人 (或授权代理人): (签字或盖章)

日期: 年月日

二、法定代表人身份证明或授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

供应商全称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：_

系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人代表身份证复印件

供应商全称：（盖单位章）

年月日

三、已标价工程量清单

投 标 总 价

招 标 人 : _____

工 程 名 称: _____

投标总价 (小写) : _____

(大写) : _____

投 标 人 : _____

(单位盖章)

法定代表人或其授权委托人: _____

(盖章或签字)

编 制 人: _____

(造价人员签字并盖专用章)

编制时间: 年 月 日

四、磋商保证金

（提供磋商保证金转账凭证复印件、开户许可证（如有）复印件加盖单位公章）

五、资格审查资料

（一）供应商的基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			邮箱		
法定代表人	姓名		职位		电话	
项目负责人	姓名		职位		电话	
企业资质证书	类型：		等级：		证书号：	
营业执照号				员工总人数：		
注册资本				其 中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户 银行					技术人员数量	
基本账户银行 账号					各类注册人员	
经营范围						
备注						

附：提供“一照三号”或“一照一码”的营业执照副本复印件复印件等。

(三) 项目负责人简历表

应附注册证、身份证、养老保险及相关社保证明复印件，管理过的类似项目业绩须附合同协议书复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

承诺书

（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往（项目名称）标段（以下简称：“本工程”）的项目负责人____（项目负责人姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目负责人。我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

（四）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告或者 2022 年任意一个月公司财务报表（资产负债表、利润表、现金流量表）复印件加盖公章，新成立公司根据实际情况提供财务报表复印件（复印件加盖公章））；

（五）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2022 年 1 月至今任意 1 个月的社保缴纳记录凭证和纳税证明复印件并加盖公章）；

（六）供应商必须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人；

六、企业业绩

近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人或技术负责人	
项目描述	
备注	

附：近年（自 2019 年 1 月 1 日至今）类似业绩附中标通知书或合同复印件加盖公章

七、技术部分

八、小型、微型企业声明函（如有）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

3. 中华人民共和国工商行政管理总局官网上“小微企业名录”查询截图证明（<http://xwqy.gsxt.gov.cn/>）。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

1、供应商符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准为中小型企业适用。）

2、供应商为非企业单位的，可不提供此声明。

九、监狱企业证明（如有）

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

十、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

十一、其他资料

(供应商认为对投标有利的其他证明材料)