

十、已标价工程量清单

海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目 工程



投标总价

投 标 人：_____



2023年9月20日

封-3

投 标 总 价

招 标 人： 海南师范大学

工 程 名 称： 海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目

投标总价（小写）： 2,330,948.59

（大写）： 贰佰叁拾叁万零玖佰肆捌元伍角玖分

投 标 人： _____



法定代表人
或其授权人： _____

郭志平

(签字或盖章)

编 制 人： _____



姜坤坤

(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间： 2023年9月20日



页—3

编制说明

一、工程概况

1、工程名称：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目

2、建设地点：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区

3、招标单位：海南师范大学

二、工程量清单编制范围

1、海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目：运动场地改造。

三、工程量清单编制依据

1、海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目施工图；

2、建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)清单计价规范；

3、2017《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》；

4、2017《海南省市政工程综合定额》；

5、2015《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》；

6、工程税率按照[琼建定[2019]100号]文件执行，税率按 9%计算；

7、人工费调整按照琼建规[2022]3号；

8、安全文明施工费按照琼建定[2018]48号文件执行；

9、社会保险费率按 23.5%计取；

10、主要材料价格按海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》2023 年第 7 期海口地区材料价格计取，个别材料价格信息价缺项参照厂商报价或市场询价计取；

- 11、与本工程相关的标准图集、规范、技术资料；
- 12、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预（估）算的文件。

四、编制方法

1、单位工程工程量清单，采用工程量清单综合单价法编制。工程量根据有关13计量规范及常规施工方案计算；分部分项工程及单价措施项目的综合单价根据现行计价定额、计价办法、工程造价信息及市场价格信息进行组价；总价措施项目费、其他项目费、规费及税金根据相关规定计取。

五、有关计算说明：

- 1、本工程量清单按建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）要求及规定使用格式。
- 2、本说明未尽事项，以计价规范、计价管理办法、工程量计算规范、招标文件以及有关法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

六、编制结果：

- 1、见工程项目工程量清单汇总表。



单位工程投标报价汇总表

工程名称：海南师范大学桂林洋校区

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	1342363.27	
1.1	桂林洋校区综合运动区	607360.58	
1.2	桂林洋校区排球场（6片）	182623.65	
1.3	桂林洋校区网球场一（3片）	132882.47	
1.4	桂林洋校区网球场二（2片）	253885.27	
1.5	桂林洋校区田径场看台	165611.3	
二	措施项目费	101094.81	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	101094.81	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	66642.2	
2.2	其中：临时设施费	34452.61	
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	39300.1	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	39300.1	—
五	税金	133448.24	—
	投标报价合计=一+二+三+四+五	1,616,206.42	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目

工程名称：海南师范大学桂林洋校区 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					1342363.27		
		桂林洋校区综合运动区					607360.58		
		综合运动区硅PU篮球场(2片)					180972.22		
1	011608001001	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	1436.4	4.42	6348.89		
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	7.18	90.05	646.56		
3	011101001001	底涂 界面剂	1. 工作内容:刷界面剂一遍	m ²	1436.4	2.67	3835.19		
4	琼011104006001	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:5mm厚原硅PU材料 2. 其他:弹性差、稳固层、面层、划线	m ²	1436.4	118.45	170141.58		
		综合运动区内橡胶篮球场(6片)					237868.11		
5	011608001002	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	3775.68	4.42	16688.51		
6	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	7.55	90.05	679.88		
7	011101001002	底涂 界面剂	1. 工作内容:刷界面剂一遍	m ²	3775.68	2.67	10081.07		
8	琼011104006002	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:2mm厚丙烯酸涂料 2. 其他:面层→划线	m ²	3775.68	53.73	210418.65		
		综合运动区硅PU排球场(2片)					109074.92		
9	011608001003	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	865.74	4.42	3826.57		
10	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	4.33	90.05	389.92		
11	011101001003	底涂 界面剂	1. 工作内容:刷界面剂一遍	m ²	865.74	2.67	2311.53		
12	琼011104006003	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:5mm厚原硅PU材料 2. 其他:弹性差、稳固层、面层、划线	m ²	865.74	118.45	102546.9		
		综合运动区内橡胶排球场(2片)					84541.58		
13	011608001004	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	865.74	4.42	3826.57		
本页小计								531741.82	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动
 工程名称：海南师范大学桂林洋校区 场地设施改造项目 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
14	010103002004	余方弃置	1. 废弃物品种：原有面层 2. 运距：投标人自行考虑	m3	1.73	90.05	155.79		
15	011101001004	底涂 界面剂	1. 工作内容：刷界面剂一遍	m2	865.74	2.67	2311.53		
16	综011104006004	球场面层	1. 面层材料种类、厚度：2mm厚内烯酸涂料 2. 其他：面层→划线	m2	865.74	55.73	48247.69		
		综合运动区人造草足球场					24903.79		
17	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类：50mm足球场专用人造草 2. 粘接剂：胶水	m2	435	30	13050		
18	01B001	石英砂	1. 人造草充石英砂 2. 含量：25kg/m2	t	10.875	850	9243.75		
19	01B002	EPDM环保橡胶颗粒	1. EPDM环保橡胶颗粒 2. 含量：4kg/m2	t	1.74	1500	2610		
		桂林洋校区排球场(6片)					182623.65		
20	011608001005	铲除面层	1. 铲除部位名称：原有面层	m2	2898.78	4.42	12812.61		
21	010103002005	余方弃置	1. 废弃物品种：原有面层 2. 运距：投标人自行考虑	m3	4.22	90.05	522.29		
22	011101001005	底涂 界面剂	1. 工作内容：刷界面剂一遍	m2	2898.78	2.67	7739.74		
23	综011104006005	球场面层	1. 面层材料种类、厚度：2mm厚内烯酸涂料 2. 其他：面层→划线	m2	2898.78	55.73	161549.01		
		桂林洋校区网球场一(3片)					132882.47		
24	011608001006	铲除面层	1. 铲除部位名称：原有面层	m2	2109.24	4.42	9322.84		
25	010103002006	余方弃置	1. 废弃物品种：原有面层 2. 运距：投标人自行考虑	m3	4.22	90.05	380.01		
26	011101001006	底涂 界面剂	1. 工作内容：刷界面剂一遍	m2	2109.24	2.67	5631.67		
27	综011104006006	球场面层	1. 面层材料种类、厚度：2mm厚内烯酸涂料 2. 其他：面层→划线	m2	2109.24	55.73	117547.95		
		桂林洋校区网球场二(2片)					253885.27		
28	011608001007	铲除面层	1. 铲除部位名称：原有面层	m2	1331.61	4.42	5885.72		
本页小计								397010.60	

总价措施项目清单与计价表

标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目

工程名称：海南师范大学桂林洋校区 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			50418.45			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	50418.45			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	15125.54			
7	1.3	建德安责险	不含建德安责险费 *0.001	68	1098.21			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			34452.61			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.0				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
		分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差			0			

编制人：李坤坤 (造价工程师) 复核人：陈林 (造价工程师)

注：1. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，并在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造
 工程名称：海南师范大学桂林洋校区 项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		39300.1
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(F6FX_DEGRF+DJCS_DEGRF+F6FX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	39300.1
		分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	133448.24
B11214100003545 合计					172748.34

编制人：姜坤坤
 姜坤坤
 注：“项目名称”与数据海南省行的计价定额设置。

复核人（造价工程师）：陈彬
 陈彬
 B11224100009101



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南师范大学龙昆南校区
标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目
第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					596451.38	
		龙昆南校区室外运动区					344126.06	
		龙昆南校区篮球场及羽毛球馆					141159.3	
1	011608001008	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	1120.4	4.42	4952.17	
2	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	5.6	90.05	504.28	
3	011101001008	底涂 界面剂	1. 工作内容:刷界面剂一遍	m ²	1120.4	2.67	2991.47	
4	综011104006008	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:5mm厚原硅PU材料 2. 其他:弹性差、稳固层、面层、划线	m ²	1120.4	118.45	132711.38	
		龙昆南校区内铺散篮球场(3片)					114900.42	
5	011608001009	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	1823.81	4.42	8061.24	
6	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	3.65	90.05	328.68	
7	011101001009	底涂 界面剂	1. 工作内容:刷界面剂一遍	m ²	1823.81	2.67	4869.57	
8	综011104006009	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:2mm厚丙烯酸涂料 2. 其他:面层→划线	m ²	1678.61	55.73	101640.93	
		龙昆南校区内铺散排球场(4片)					88066.34	
9	011608001010	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	1397.87	4.42	6178.59	
10	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	2.8	90.05	252.14	
11	011101001010	底涂 界面剂	1. 工作内容:刷界面剂一遍	m ²	1397.87	2.67	3732.31	
12	综011104006010	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:2mm厚丙烯酸涂料 2. 其他:面层→划线	m ²	1397.87	55.73	77903.3	
		龙昆南校区室内运动区					262326.3	
		室内硅PU面层运动场					178780.82	
13	011608001011	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	1419	4.42	6271.98	
本页小计							350398.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目
 工程名称：海南师范大学龙昆南校区
 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	7.1	90.05	639.36	
15	011101001011	底涂 界面剂	1. 工作内容:刷界面剂一遍	m ²	1419	2.67	3788.73	
16	除011104006011	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:5mm厚原硅PU材料 2. 其他:弹性层、稳固层、面层、划线	m ²	1419	118.45	168060.55	
		室内硅PU面层主席台					29392.58	
17	011608001012	铲除面层	1. 铲除部位名称:原有面层	m ²	233.29	4.42	1031.14	
18	010103002012	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	1.17	90.05	105.36	
19	011101001012	底涂 界面剂	1. 工作内容:刷界面剂一遍	m ²	233.29	2.67	622.88	
20	除011104006012	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:5mm厚原硅PU材料 2. 其他:弹性层、稳固层、面层、划线	m ²	233.29	118.45	27633.2	
		新增排水沟					36352.1	
21	041001003001	拆除原混凝土基层	1. 材质:混凝土 2. 厚度:40cm	m ²	83.5	55.5	4686.22	
22	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:原有面层 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	5.6	55.5	3171.56	
23	040201022001	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸:300mm*300mm 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:100厚C15混凝土垫层 3. 砌体材料:蒸压灰砂砖 4. 砂浆强度等级:M7.5 5. 防水砂浆:20厚1:2.5防水砂浆找平 6. 盖板材质、规格:预制混凝土沟盖板	m	124	228.18	28294.32	
		顶棚修复					7800	
24	018003	顶棚修复	1. 顶棚修复(室内运动场顶棚一处破损较为严重,需更换、修复约30平方铁皮板及采光板,高空作业)	项	1	7800	7800	
		措施项目						
本页小计							246053.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南师范大学龙昆南校区	标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目	第 3 页 共 3 页
合 计	596451.36	



总价措施项目清单与计价表

标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目
工程名称：海南师范大学龙昆南校区
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			21805.28			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3	21805.28			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30	6541.58			
7	1.3	建建安责险	不含建建安责险费*0.001	68	485.66			默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费			14900.28			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.02				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
		分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差			0			

编制人：姜坤坤
 复核人（造价工程师）：陈林
 注：1. “项目名称”可根据工程实际情况按计价定额设置。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造
 工程名称：海南师范大学龙昆南校区项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		15542.6
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	15542.6
		分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	59015.41
	合计				74558.61

编制人：(造价工程师) **姜坤坤**
 执业证号：11224100003545

复核人(造价工程师) **陈林**
 执业证号：11224100009491

注：“项目名称”可根据海南执行的计价定额设置。



供应商最终报价表

项目名称	海南师范大学桂林洋校区、龙昆南校区运动场地设施改造项目
项目编号	XCGJ-HS2023-9-12-01
标包名称	第一包
标包编号	XCGJ-HS2023-9-12-01-1
供应商名称	宙宏建设集团有限公司
最终报价	小写：2300948.59元 大写：贰佰叁拾万零玖佰肆拾捌元伍角玖分
报价说明	本轮报价单价部分按照最终报价等比例下调
供应商签章	签章区域（请勿越界） 
日期	2023-09-22