

投标总价

采 购 人： 文昌市园林事务服务中心

工 程 名 称： 高隆湾滨海景观带修整项目

投标总价（小写）： 3180516.28 元

（大写）： 叁佰壹拾捌万零伍佰壹拾陆元贰角捌分

投 标 人： 海南宏昌建筑工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字并盖专用章）

编制时间：2022年11月16日

编制说明

一、工程概况

(一) 项目名称：高隆湾滨海景观带修整项目

(二) 建设单位：文昌市园林事务服务中心

(三) 项目组成：主要包括：沥青混凝土路面、园路铺装、绿化补植、绿化养护等工程。

(四) 工程地址：文昌市

二、工程量清单编制依据

(一) 工程量根据业主提供的工程量及相关资料计算。

(二) 住房和城乡建设部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

(四) 税率按《调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定[2019]100号)。

(五) 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预(结)算的文件。

三、工程量清单编制范围

具体编制范围如下：沥青混凝土路面、园路铺装、绿化补植、绿化养护等工程。

四、工程量清单编制方法：

依据招标工程量清单文件的相关规定、计价办法、相关定额、有关造价文件和技术规范、规程等，按本工程招标工程量清单的编制范围逐项计算工程量、进行清单项目特征的详细描



述、其他项目清单按委托单位要求进行编制，出具编制结果。

五、工程量清单计算说明：

工程量根据业主提供的工程量及相关资料计算。

六、工程量清单组价说明

（一）一般说明

1、控制价组价主要执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

（二）人工单价说明

海南省建设厅文件琼建规[2022]3号《关于调整建筑工人定额人工单价的通知》。

（三）税金调整说明

1、税率按《调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定[2019]100号）文执行。

（四）措施费及规费说明

1、措施费按《海南省住房和城乡建设厅关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定[2018]48号）的有关规定执行。

七、本项目暂估价为 440,000.00 元（详见专业工程暂估价及结算价表），投标时直接计入。



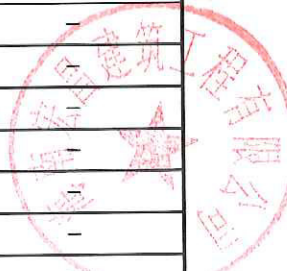
单位工程招标控制价汇总表

工程名称：高隆湾滨海景观带修整项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	2280602.01	
1.1	园建工程	597057.48	
1.2	绿化工程	579868	
1.3	养护工程	1103676.53	
二	措施项目费	64217.6	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	64217.6	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	38418.87	
2.2	其中：临时设施费	19811.91	
2.3	其中：雨季施工增加费	4368.76	
2.4	其中：夜间施工增加费	1618.06	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费	440000	
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价	440000	—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	133085.23	
4.1	其中：垃圾处置费		—
4.2	其中：社保费	133085.23	—
五	税金	262611.44	
招标控制价合计=一+二+三+四+五		3,180,516.28	



注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高隆湾滨海景观带修整项目

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					2280602.01	
		园建工程					597057.48	
		清表土					75830.25	
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：清表土 2. 挖土深度：30cm 3. 弃土运距：8km	m ³	2646.78	28.65	75830.25	
		拆除园路					9119.02	
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸：拆除混凝土园路4cm厚	m ²	871	8.77	7638.67	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃物品种：建筑垃圾 2. 运距：8KM	m ³	34.84	42.49	1480.35	
		园路修复					50519.7	
4	040203006001	沥青混凝土路面	1. 沥青品种：彩色沥青混凝土 2. 沥青混凝土种类：细粒式 3. 侧边：不锈钢收边 4. 厚度：4cm	m ²	630	80.19	50519.7	
		园路广场铺装					187488	
5	050201001002	透水砖园路	1. 垫层厚度、宽度、材料种类：100厚碎石垫层、100厚C15混凝土垫层 2. 路面厚度、宽度、材料种类：透水砖 200×100×60 3. 砂浆强度等级：1:4干硬性水泥砂浆	m ²	800	234.36	187488	
		沙坑					212733.47	
6	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：70cm 3. 弃土运距：8km	m ³	231.42	28.65	6630.18	
7	080101010001	原土碾压、夯实	1. 密实度：机械原土夯实	m ²	330.6	1.81	598.39	
8	031001006001	塑料管	1. 材质、规格：DN300塑筋式透水管	m	40	295.32	11812.8	
9	010103001002	回填方	1. 填方材料品种：回填粗砂	m ³	13	392.47	5102.11	
10	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚卵石垫层	m ³	3.2	1854.42	5934.14	
本页小计							353034.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高隆湾滨海景观带修整项目

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	060105006002	土工布铺设	1.材料:复合土工布	m ²	321	11.16	3582.36	
12	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:50厚卵石垫层	m ³	21.75	1854.42	40333.64	
13	060105006001	土工布铺设	1.材料:复合土工布	m ²	377	11.16	4207.32	
14	010501001001	垫层	1.混凝土种类:100厚C15混凝土	m ³	2.56	598.33	1531.72	
15	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120mm厚次砖墙体	m ³	6.72	831.94	5590.64	
16	010103001003	回填方	1.填方材料品种:黑色水洗小豆石 2.填方粒径要求:5mm	m ³	160.5	637.94	102389.37	
17	010202003001	圆木桩	1.尾径:Φ200圆木	m	80	312.76	25020.8	
		儿童游乐场					61367.04	
18	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1.结合层厚度、材料种类:300厚砂石垫层、40厚密级配沥青混凝土 2.面层材料品种、规格、颜色:15mm厚聚氨酯面层	m ²	192	319.62	61367.04	
		绿化工程					579868	
		种植地被、草皮					579868	
19	050101010001	整理绿化用地	1.类型:整理绿化用地	m ²	7500	5.77	43275	
20	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:种植土 2.回填厚度:30cm	m ³	2250	62.36	140310	
21	050102002003	栽植灌木	1.种类:千头木麻黄 2.冠丛高:80cm 3.养护期:6个月	株	50	220.36	11018	
22	050102002001	栽植灌木	1.种类:草海桐 2.冠丛高:h15-20cm 3.养护期:6个月	m ²	1000	86.45	86450	
23	050102002002	栽植灌木	1.种类:翠芦莉 h20-25cm 2.冠丛高:h20-25cm 3.养护期:6个月	m ²	1500	68.51	102765	
24	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:台湾草 2.铺种方式:满铺 3.养护期:6个月	m ²	5000	39.21	196050	
		养护工程					1103676.53	
本页小计							823890.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高隆湾滨海景观带修整项目

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	050102001001	养护乔木	1. 种类: φ20cm乔木 2. 养护期: 4个月日常养护(三级)	株	1044	10.58	11045.52	
26	050102001002	养护乔木	1. 种类: φ30cm乔木 2. 养护期: 4个月日常养护(三级)	株	1807	13.57	24520.99	
27	050102001003	养护乔木	1. 种类: φ40cm乔木 2. 养护期: 4个月日常养护(三级)	株	7497	19.51	146266.47	
28	050102012002	养护草皮	1. 草皮种类: 草皮 2. 养护期: 4个月日常养护(三级)	m2	241320.3	3.82	921843.55	
		措施项目						
本页小计							1103676.53	
合 计							2280602.01	



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高隆湾滨海景观带修整项目 标段： 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			27890.55			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	1.45	27890.55			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	8367.17			
7	1.3	建施安费险	不含建施安费险费 *0.001	68	2161.15			
8	1.4	临时设施费			19811.91			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	1.03	19811.91			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.2	1618.06			
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.54	4368.76			

编制人(造价人员):

陈文娟

复核人(造价工程师):

王莹

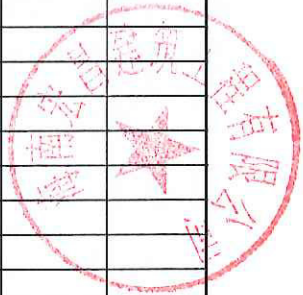
注: 1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 高隆湾滨海景观带修整项目 标段: 单位: 元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
15	1.7	视频监控费						
合 计					64217.6			



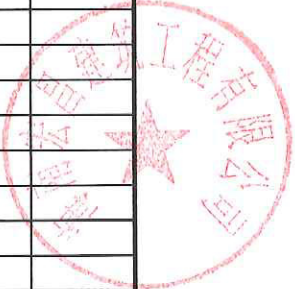
编制人 (造价人员): 陈天德 复核人 (造价工程师): 王杰

注: 1. "项目名称" 可根据海南省现行的计价定额设置。
 2. 按施工方案计算的措施费, 若无 "计算基础" 和 "费率" 的数值, 也可只填 "金额" 数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：高隆湾滨海景观带修整项目 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	园林设施更新		440000			
合 计			440000			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。
表-12-3


规费、税金项目计价表


工程名称：高隆湾滨海景观带修整项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		133085.23
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSGF+DJCS_DEJSGF)*0.7	23.5	133085.23
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	262611.44
合计					395696.67

编制人(造价人员)： 

复核人(造价工程师)： 

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

二次报价一览表

项目名称	高隆湾滨海景观带修复项目	项目编号	HNZS2022-097
二次报价总额	人民币（大写）：叁佰壹拾陆万肆仟玖佰陆拾贰元捌角		
	¥： 3164962.83 元		
合同履行期限 （服务期限）承诺	120日历天		
质量标准承诺	确保达到合格标准		
其他响应承诺	无		

备注：

- 1、报价大小写不一致时以大写为准；
- 2、报价总额包括本磋商文件中要求的所有工程、货物、服务、税等一切费用；
- 3、在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内；
- 4、报价一览表格式不得自行改动。此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

海南宏昌建筑工程有限公司
 法定代表人/单位负责人或其授权代表（签字）： 胡敏

日 期： 2022 年 11 月 18 日