

投 标 报 价

招 标 人： 临高县皇桐镇农业服务中心

工 程 名 称： 2022 年皇桐镇古风居委会提升工程项目

投标总价（小写）： 830645.03 元

（大写）： 捌拾叁万零陆佰肆拾伍元零叁分

投 标 人： 海南泰铂建筑工程有限公司

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

黄友



(签字或盖章)

编制人：

张思强

(造价人员签字并盖执业专用章)



编制日期： 2022 年 09 月 14 日

工程量清单编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：皇桐镇古风居委会提升工程项目
- 2、建设单位：临高县皇桐镇农业服务中心
- 3、建设地址：临高县皇桐镇

二、编制范围

编制范围包括：皇桐镇古风居委会提升工程项目等图纸在内计算。

三、编制依据

- 1、依据《中际众创工程设计有限公司》设计的施工设计图纸等有关资料。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；
- 3、依据《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》；
- 4、海南省建设厅文件琼建定[2018]48号《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》；
- 5、海南省住房和城乡建设厅发布的琼建规〔2023〕3号《关于调整建筑工程工人定额人工单价的通知》2017年以后发布的海南省定额，其定额人工单价由现行的135元/工日调整至145元/工日，仍在执行2017年之前发布定额的工程项目，各专业工程定额人工单价可参考本次调整幅度进行调整；
- 6、税率按照《关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）的相关规定以及海南省建设厅文件琼建定函〔2019〕100号《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》计算，增值税税率按照9%计算；
- 7、建施安责费依据琼建质〔2019〕38号《关于切实做好建筑施工行业安全生产责任保险工作的通知》规定计算，浮动费率

部分投标单位依据单位实际情况结合通知附录 1 规定如实填报。

8、主要材料价差：按 2022 年第 6 期《海南工程造价信息》公布的临高地区信息价调整；临高地区信息价缺少的个别主要材料参临高附近地区信息价；临高地区和临高附近地区均缺少的个别主要材料参考市场价或类似工程材料价；

9、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程预（结）算的文件。

10、国家和海南省发布的有关法律、法规、规章、规程等。

11、依据《海南工程造价信息》和相关资料。

12、其他有关资料。

四、组价说明

1、税金根据《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定函[2019]100 号）的规定按增值税税率 9% 计算。

2、规费按有关规定计算了社会保障费、危险作业意外伤害保险费，社会保障费费率为 23.5%。

3、措施项目费按《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定[2018]48 号）及定额的有关规定执行。

4、建施安责险费按照琼建质〔2019〕38 号《关于切实做好建筑施工行业安全生产责任保险工作的通知》规定计算。浮动费率投标单位依据单位实际情况结合通知附录 1 规定如实填报。

五、清单填写须知

1、本项目使用广联达计价软件计算，版本为：广联达云计价 GCCP6.0。

2、工程量清单采用综合单价计价，计价应包括按招标文件规定，完成工程量清单所列项目的全部费用。

3、分部分项工程量清单的综合单价的构成为清单计价规范附录中相应细目的工程内容，投标人应根据各自的施工组织设计和方案编制综合单价，应包括按招标文件约定及规范要求完成该项工程所需的劳务、材料、机械、检验、缺陷修复、管理、利润

等费用，以及所有的责任、义务和材料、人工涨价等风险。

4、招标清单中的暂列金额、专业工程暂估价、安全文明施工费（按（琼建定[2018]48号）及定额的有关规定填写），投标单位需按招标清单中所列金额投标，不得自行修改。

5、工程量清单中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中，在竣工结算中不予另行计取。

6、工程量清单报价格式严格执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013和本工程量清单给出的格式，工程量清单统一计价格式，不得遗漏。清单工程量不得更改。未按统一格式和给定工程量进行填报的一律视为废标。



单位工程投标报价汇总表

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升 标段：2022年皇桐镇古风居委会提升工
 工程项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	705453.18	
1.1	砍树挖根	19701.9	
1.2	拆除旧路面	22933.38	
1.3	恢复路面 12cm级配+15cm路面	82873.69	
1.4	土方工程	13776.39	
1.5	路面 12cm级配+15cm路面	283937.16	
1.6	平面交叉口	3207.06	
1.7	混凝土圆管1-Φ0.50m圆管涵 3道15米长及修 复路面	40086.46	
1.8	HDPE300双壁波纹管及雨水口	237022.78	
1.9	公示牌	1914.36	
二	措施项目费	35758.51	
1	施工单价措施项目费	11281.14	
2	施工总价措施项目费	24477.37	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	11325.25	
2.2	其中：临时设施费	9427.22	
2.3	其中：雨季施工增加费	3081.09	
2.4	其中：夜间施工增加费	643.81	
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费	20847.97	
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费	20847.97	
五	税金	68585.37	



单位工程投标报价汇总表

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升 标段：2022年皇桐镇古风居委会提升工
工程项目 程项目

第 2 页 共 2 页

投标报价合计=一+二+三+四+五	830,645.03
------------------	------------



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年皇桐镇古风居

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升工程项目

委会提升工程项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					705453.18	
		砍树挖根					19701.9	
1	050101001005	砍伐乔木	1. 树干胸径:≤10cm 2. 运距: 综合考虑	株	30	15.2	456	
2	050101002005	挖树根(莞)	1. 地径:≤20cm 2. 运距: 综合考虑	株	30	48.73	1461.9	
3	050101003002	砍挖灌木丛及根	1. 砍挖片植灌木和绿篱 运距1km内	m2	1800	9.88	17784	
		拆除旧路面					22933.38	
4	040402018008	施工缝	1. 类别: 锯缝机切缝	m	1848	3.59	6634.32	
5	041001001005	拆除路面	1. 材质: 混凝土 2. 厚度: 15cm	m2	598.15	19.95	11933.09	
6	040102001008	挖一般石方	1. 岩石类别: 石渣 2. 开凿深度: 15cm	m3	89.72	9.66	866.7	
7	040103002030	余方弃置	1. 废弃料品种: 石渣 2. 运距: 综合考虑	m3	89.72	25.33	2272.61	
8	040101001020	挖一般土方	1. 土壤类别: 三类土 2. 挖土深度: 12cm	m3	59.46	6.46	384.11	
9	040103002031	余方弃置	1. 废弃料品种: 三类土 2. 运距: 综合考虑	m3	59.46	14.17	842.55	
		恢复路面 12cm级配+15cm路面					82873.69	
10	040202001012	路床(槽)整形	1. 路床整形 路床碾压检	m2	598.15	2.59	1549.21	
11	040202011013	碎石	1. 石料规格: 详见施工图纸设计 2. 厚度: 12cm	m2	598.15	30.66	18339.28	
12	040203007013	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 详见施工图纸设计 2. 厚度: 15cm 3. 塑料膜养护 4. 拉防滑条	m2	598.15	105.3	62985.2	
		土方工程					13776.39	
13	040101001021	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 详见施工图纸设计 3. 弃土运距: 综合考虑	m3	537	7.75	4161.75	
14	040103001019	回填方	1. 密实度要求: 详见施工图纸设计 2. 填方材料品种: 一、二类土 3. 填方来源、运距: 道路利用回填	m3	17	12.72	216.24	
本页小计							129886.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年皇桐镇古风居

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升工程项目

委会提升工程项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	040103002032	余方弃置	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：综合考虑	m ³	520	14. 17	7368. 4	
16	040102001009	挖一般土方	1. 岩石类别：详见施工图纸设计说明 2. 开凿深度：详见施工图纸设计	m ³	58	9. 67	560. 86	
17	040103002033	余方弃置	1. 土壤类别：石渣 2. 弃土运距：综合考虑	m ³	58	25. 33	1469. 14	
		路面 12cm级配+15cm路面					283937. 16	
18	040202001013	路床(槽) 整形	1. 路床整形 路床碾压检	m ²	2229. 6	2. 59	5774. 66	
19	040202011014	碎石	1. 石料规格：详见施工图纸设计 2. 厚度：12cm	m ²	2229. 6	30. 66	68359. 54	
20	040203007014	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：详见施工图纸设计 2. 厚度：15cm 3. 养护：塑料膜 4. 拉防滑条	m ²	1881	105. 3	198069. 3	
21	040402018009	胀缝	1. 水泥混凝土路面 伸缝 沥青木板	m	18	25. 74	463. 32	
22	040402018010	缩缝	1. 类别：缩缝 2. 材料品种、规格：塑料油膏	m	470. 25	9. 35	4396. 84	
23	010515001010	现浇构件钢筋	1. 圆钢 直径22mm	t	0. 665	5809. 31	3863. 19	
24	010515001011	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 直径14mm	t	0. 46	6544. 15	3010. 31	
		平面交叉口					3207. 06	
25	040202001014	路床(槽) 整形	1. 路床整形 路床碾压检	m ²	23. 44	2. 59	60. 71	
26	040202011015	碎石	1. 石料规格：详见施工图纸设计 2. 厚度：12cm	m ²	23. 44	30. 66	718. 67	
27	040203007015	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：详见施工图纸设计 2. 厚度：15cm 3. 养护：塑料膜	m ²	23. 44	103. 57	2427. 68	
		混凝土圆管1-Φ0. 50m圆管涵 3道15米长及修复路面					40086. 46	
28	040101001022	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详见施工图纸设计 3. 弃土运距：综合考虑	m ³	49	7. 75	379. 75	
本页小计							296922. 37	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年皇桐镇古风居

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升工程项目

委会提升工程项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
29	040103001020	回填方	1. 密实度要求:详见施工图纸设计 2. 填方材料品种:一、二类土	m ³	31.5	25	787.5		
30	040103002034	余方弃置	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:综合考虑	m ³	17.5	14.17	247.98		
31	040303002005	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C15	m ³	8.75	694.8	6079.5		
32	040501001005	混凝土管	1. 管座材质:钢筋混凝土管 2. 规格:500mm	m	35	271.62	9506.7		
33	010515001012	现浇构件钢筋	1. 圆钢 直径6mm	t	0.1	8873.4	887.34		
34	040309010008	防水层	1. 材料品种、规格:石油沥青 30# 2. 工艺要求:二毡三油	m ²	8.75	106.98	936.08		
35	011201003005	墙面勾缝	1. 勾缝类型:墙面 2. 勾缝材料种类:预拌水泥砂浆 1:2	m ²	28	13.78	385.84		
36	040308001009	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比:预拌水泥砂浆 1: 1.25 2. 部位:八字墙	m ²	35	44.61	1561.35		
37	040303004005	混凝土:墩(台)帽	1. 部位:管口顶部 2. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C30	m ³	2.18	607.48	1324.31		
38	040305004013	砖砌体	1. 部位:八字墙 2. 材料品种、规格:标准砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级:预拌干混砂浆M10	m ³	29.4	580.98	17080.81		
39	04B008	钢丝网	1. 钢筋网嵌入砌体10cm	个	14	64.95	909.3		
		HDPE300双壁波纹管及雨水口					237022.78		
40	040101001023	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详见施工图纸设计	m ³	776.7	9.73	7557.29		
41	040103001021	回填方	1. 密实度要求:详见施工图纸设计 2. 填方材料品种:一、二类土	m ³	684.08	25	17102		
42	040103002035	余方弃置	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:综合考虑	m ³	70.34	14.17	996.72		
43	040501004006	塑料管	1. 材质及规格:(HDPE	m	903	159.85	144344.55		
本页小计								209707.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年皇桐镇古风居

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升工程项目

委会提升工程项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			双壁波纹管 DN300) 2. 连接形式:DN300橡胶圈					
44	040504001002	砌筑井	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖 240×115×53 2. 砂浆强度等级、配合比: 预拌混合砂浆M10 3. 盖板材质、规格:铸铁平 算680*380	座	38	861.5	32737	
45	040501004007	塑料管	1. 安装部位:室内外 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:PVC-U管, DN100 4. 连接形式:胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及施工验收规范要求 6. 其他:详见设计图纸及相关文件等	m	722	35.71	25782.62	
46	040305001005	垫层	1. 材料品种、规格:中砂 2. 厚度:10cm	m3	29.6	287.25	8502.6	
		公示牌					1914.36	
47	040101003005	挖基坑土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:详见施工图纸设计	m3	1.95	95.04	185.33	
48	040103001022	回填方 槽坑	1. 密实度要求:详见施工图纸设计 2. 填方材料品种:一、二类土	m3	1.3	25	32.5	
49	040103002036	余方弃置	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:综合考虑	m3	1.13	14.17	16.01	
50	040305004014	砖砌体	1. 部位:基础 2. 材料品种、规格:标准砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级:预拌干混砂浆M10	m3	1.87	490.1	916.49	
51	040308003008	镶贴面层	1. 材质:棕红色瓷砖	m2	4.27	121.55	519.02	
52	040308003009	白色大理石	1. 白色大理石	块	1	245.01	245.01	
		措施项目					11281.14	
53	041106001007	大型机械设备进出场及安拆	1. 场外运输 履带式挖掘机 1m3以内	台.次	1	6694.66	6694.66	
54	041106001008	大型机械设备进	1. 场外运输 压路机	台.次	1	4586.48	4586.48	
本页小计							80217.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



总价措施项目清单与计价表

标段：2022年皇桐镇古风居委

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升工程项目

会提升工程项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			8277.56			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8	8277.56			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30	2483.27			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68	564.42			默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费			9427.22			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05	9427.22			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.14	643.81			

编制人(造价人员): 张凤强

复核人(造价工程师): 李进

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



总价措施项目清单与计价表

标段：2022年皇桐镇古风居委

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升工程项目

会提升工程项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67	3081.09			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					24177.37			



编制人（造价人员）：张富强 复核人（造价工程师）：李兴廷

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：2022年皇桐镇古风居委会提升工程 标段：2022年皇桐镇古风居委会提升工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		20847.97
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	20847.97
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	68585.37
合计					89433.34

编制人(造价人员)：张恩强

复核人(造价工程师)：李进

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

