

卓杰小学等 2 所学校围墙项目

竞争性磋商文件

项目编号：ZH-2023-026

采购人：陵水黎族自治县教育局

代理机构：海南政华招标代理有限公司

2023 年 12 月

目 录

第一章 竞争性磋商公告.....	1
第二章 供应商须知.....	5
第三章 用户需求书.....	17
第四章 合同条款及格式.....	21
第五章 响应文件内容及格式.....	25

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

卓杰小学等 2 所学校围墙项目 采购项目的潜在供应商应在 海南政府采购网 (www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新) 获取电子采购文件,并于 2023 年 12 月 26 日 15 时 00 分 (北京时间) 前提交响应文件。

一、项目基本情况:

1. 项目编号: ZH-2023-026
2. 项目名称: 卓杰小学等 2 所学校围墙项目
3. 采购方式: 竞争性磋商
4. 预算金额: 209.530955 万元
5. 最高限价: 209.530955 万元
6. 采购需求: 详见用户需求书。
7. 合同履行期限 (工期): 60 日历天。
8. 本项目接受联合体。

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目为专门面向中小企业采购项目, 由符合政策要求的中小企业承接: 供应商需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或监狱企业的证明文件。(说明: 监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业)。
3. 本项目的特定资格要求: (1) 供应商须具有独立法人资格, 具有有效期内的省级或以上建设主管部门颁发的建筑施工企业的安全生产许可证, 且具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级 (含) 以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》(【建市 (2020) 94 号】) 换发新证的建筑工程施工总承包乙级 (含) 以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目负责人 (项目经理) 须具备建筑工程专业贰级 (含以上级) 注册建造

师执业资格，要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）（提供营业执照、安全生产许可证、资质证书、项目经理证书，复印件加盖公章）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函，加盖公章）；

（3）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函，加盖公章）；

（4）参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起计算），在经营活动中没有重大违法记录（须提供声明函，加盖公章）；

（5）必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“税收违法黑名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)的“失信被执行人”的供应商（查询截止时间：公告发布之日起至投标截止时间；提供信息查询结果界面截图，加盖公章）；

（6）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函，加盖公章）；

（7）供应商需提供在参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚记录（提供无环保类行政处罚记录声明函）；

（8）本项目接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方应按采购文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任，联合体成员应不超过 2 家；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

三、获取采购文件（需获取电子采购文件并进行现场报名）

1. 时间：2023 年 12 月 15 日至 2023 年 12 月 22 日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日），每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）；

2. 电子采购文件获取地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)—海南省政府采购电子化交易管理系统(新)；

3. 本项目为全流程电子化操作项目：必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版投标文件并使用 CA 数字证书（含手机 CA）的电子印章进行签章，且使用 CA 数字证书（含手机 CA）进行加密后在提交投标文件截止时间前上传至交易系统，否则视为无效投标（投标文件制作工具是配合政府采购交易系统制作投标文件的工具。投标人/供应商使用该工具打开从系统下载的招投标文件包【为 wtbwj 格式】，离线编辑完成的投标文件各组成部分导入 pdf

格式签章，最终生成加密的投标文件【为 wenc 格式】）。电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统（<http://218.77.183.212:8199/u/loginu/>）-帮助中心下载。

4. 注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2023 年 12 月 26 日 15 时 00 分（北京时间）

2. 地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

五、开启（竞争性磋商方式必须填写）

1. 时间：2023 年 12 月 26 日 15 时 00 分（北京时间）

2. 地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

本项目采购信息发布媒体：海南省政府采购网

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：陵水黎族自治县教育局

地址：陵水县椰林镇新丰路 39 号教育局

电话：0898-83316236

2. 采购代理机构信息

名 称：海南政华招标代理有限公司

地 址：海口市龙华区滨涯村一区 10 栋二单元 1202 室

联系人： 陈工

电 话： 0898-65338780

第二章 供应商须知

（一）总则

1、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商邀请中所叙述项目的工程采购。

2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商的采购人是**陵水黎族自治县教育局**。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是**海南政华招标代理有限公司**。

2.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供货物及服务的供应商。其职责如下：

2.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求缴纳磋商保证金；

2.3.3 按要求编制响应文件；

2.3.4 派磋商代表递交响应文件，参加磋商活动，对评审小组就响应文件提出的问题进行澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

2.3.5 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.6 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供货物及服务；

2.3.7 政府采购法律法规所规定的其他职责。

2.4 合格的供应商

2.4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及第一章供应商资格要求的供应商。

2.4.2 符合竞争性磋商文件规定的资质要求，有能力提供满足竞争性磋商文件要求的相关货物及服务的法人实体。

2.5 “成交供应商”系指经磋商小组评审，并授予合同的供应商。

3、合格的货物和服务

3.1 “货物”系指供应商制造或组织符合磋商采购文件要求的货物等。所投货物必须是合法生产的合格货物，并能够按照货物合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等。

3.2 “服务”系指除货物以外的其他政府采购对象，其中包括：卖方须承担的运输、

安装、技术支持与升级、培训、验收以及其它类似附加服务的义务。

4、投标费用

4.1 不论磋商的结果如何，供应商应自行承担其准备和参加本次采购活动所涉及的一切费用。

4.2 本项目招标代理服务费用向**招标人**收取。

4.3 成交供应商须按磋商文件的规定缴纳成交服务费，否则，采购代理将不向其发出成交通知书。

5. 竞争性磋商文件的约束力

5.1 供应商在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内向采购代理一次性提出书面质疑，逾期即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

5.2 本竞争性磋商文件由采购代理负责解释。

(二) 竞争性磋商文件

6、竞争性磋商文件的构成

6.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 用户需求书

第四章 合同条款及格式

第五章 响应文件内容及格式

注：请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理联系解决。

6.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应文件被拒绝。

7、竞争性磋商文件的澄清

供应商在收到竞争性磋商文件后，若有疑问需要澄清，可以书面形式（包括信函、传真、电传，下同）在响应文件提交截止时间 5 日前（逾期不受理）通知采购代理机构，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了本磋商文件的供应商。未对采购代理机构提出书面意见，即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

8、竞争性磋商文件的修改

8.1 在响应文件提交截止时间 5 天前，采购代理机构和采购人可主动或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改。

8.2 竞争性磋商文件的修改是竞争性磋商文件的组成部分，采购代理机构将以书面或网上公告的形式通知所有购买本竞争性磋商文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认。

8.3 为使供应商准备响应文件时有充分的时间对磋商文件修改部分进行研究，采购代理机构和采购人可适当推迟响应文件提交截止时间。

8.4 本竞争性磋商文件的解释权属于采购代理机构和采购人。

（三）竞争性磋商文件的编制和数量

9、响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以翻译本为准。

10、响应文件的构成

10.1 响应文件应包括资质部分、商务部分、技术部分、第一次报价等内容（凡有具体格式要求详见竞争性磋商文件“第五章 响应文件内容及格式”，本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的内容格式不限，由供应商自拟）。

10.2 若供应商未按竞争性磋商文件的要求提供资料，或未对竞争性磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

10.3 响应有效期

响应有效期为从响应文件递交截止时间起计算的 **60 日历天**，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效。

11、响应文件编制

11.1 供应商应完整地填写磋商文件中提供的《磋商承诺函》、《开标一览表》等磋商文件中规定的所有内容。

11.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

11.3 如果响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，使磋商小组无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。

11.4 响应文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其

它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。

11.5 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商被授权人在旁边签字或盖章后方可有效。

12、报价

不得恶意低价竞标。评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过初步审查投标人的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，投标将作为无效投标处理。

13、备选方案

本次竞争性磋商只允许供应商有一个响应方案，否则视其响应文件无效。

14、磋商保证金（本项目不做要求）

15、响应文件的数量和签署、响应文件的递交

15.1 响应文件采用电子版线上递交，开标为线上开标，无需现场递交资料，中标单位在中标后打印 1 正 2 副纸质文件交予代理机构存档。

15.2 投标人必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版投标文件并使用 CA 数字证书（含手机 CA）的电子印章进行签章，且使用 CA 数字证书（含手机 CA）进行加密后在提交投标文件截止时间前上传至交易系统，否则视为无效投标（投标文件制作工具是配合政府采购交易系统制作投标文件的工具。投标人/供应商使用该工具打开从系统下载的招投标文件包【为 wtbwj 格式】，离线编辑完成的投标文件各组成部分导入 pdf 格式签章，最终生成加密的投标文件【为 wenc 格式】）。电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统（<http://218.77.183.212:8199/u/loginu/>）-帮助中心下载。

15.3 注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

16、履约保证金（不做要求）

17、响应文件提交截止时间

17.1 供应商须在响应文件提交截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的地点。

17.2 若采购代理机构推迟了响应文件提交截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购代理机构、采购人和供应商的权利和义务均应以新的响应文件提

交截止时间为准。

17.3 在响应文件提交截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

（五）开标

18、开标

18.1 招标代理机构按“磋商公告”或“磋商邀请函”中规定的时间和地点组织开标。供应商应委派授权代表参加开标活动（线上开标），参加开标的代表须线上签到。

18.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

18.3 开标程序及解密顺序以线上开标大厅顺序为准。

（六）磋商、评审及成交

19、磋商小组的组成

磋商小组由采购单位代表和评审专家组成，成员人数为三人以上单数。磋商小组负责具体评标事务，磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

20、评审方法及评审程序

20.1 本次评审采用综合评分法。

20.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法评审标准中的分值设置与评审因素的量化指标相对应。

20.3 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

20.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

20.5 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其被授权人签字或者加盖公章。由被授权人签字的，应当附法定代表人授权书。

20.6 初步审查：评审小组根据国家相关法律法规和磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性审查，如供应商不具备磋商资格，评审小组可按投票方式决定是否

作无效响应处理（详见附表1）。

20.6.1 磋商小组根据《初步审查表》对响应文件的资格性进行审查，只有对《初步审查表》所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- (1) 供应商未能满足供应商资格要求的；
- (2) 供应商未提交授权委托书的；
- (3) 响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；
- (4) 报价不是固定价或者报价不是唯一的；
- (5) 不符合磋商文件规定的其它条件。

20.6.2 判断响应文件有效与否只根据响应文件本身，而不寻求外部证据。

20.6.3 磋商小组在初审中，对算术错误的修正原则如下：

- (1) 报价一览表内容与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准；
- (2) 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以总价金额计算结果为准；
- (4) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价；
- (5) 若供应商不同意以上修正，响应文件将视为无效。

20.7 磋商小组对响应文件进行审核后，与各家供应商进行单独磋商。经磋商后确定最终采购需求。

20.8 量化评审

20.8.1 磋商小组根据评审办法对通过初步评审的响应文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

20.8.2 综合评分表：具体评审的内容详见（附表2）。

20.8.3 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的报价，即满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分（40分）。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

20.8.4 技术、商务及价格权重分配

评分项目	技术项/商务项	价格项
权重	60%	40%

20.9 提交最终报价后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 2 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

注：

- 1、技术项得分=（ Σ 各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；
- 2、商务项得分=（ Σ 各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；
- 3、价格项得分=（基准价 / 报价） \times 价格权值 \times 100；
- 4、供应商综合得分=技术项得分+商务项得分+价格项得分（保留二位小数）。

21、确定成交供应商及后续工作

21.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

21.2 采购人将在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

21.3 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。

21.4 采购人与成交供应商在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

21.5 采购人或者采购代理机构将在采购活动结束后退还供应商的磋商保证金，因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的磋商保证金在成交通知书发出后 5 个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后 5 个工作日内退还（如有）。

22、采购合同

中标供应商在领取到通知书后需在一个月内在与采购人签订合同，并在签订合同后 2 个工作日内将合同送回我司，我司将根据法律法规依法公告；法律依据：《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十条款“采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，将政府采购合同在指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。”

23、政策功能（本项目专门面向中小微企业采购）

23.1、根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）及《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），对于非专门面对中小企业的货物及服务类项目，对货物服务采购项目小型和微型企业的报价给予10%的扣除；对于非专门面对中小企业政府采购工程项目，对小型和微型企业的报价给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业。

23.2、小型、微型企业作为联合体一方参与政府采购活动且《联合投标协议书》中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，对货物服务采购项目，给予联合体4%的扣除；对政府采购工程项目，给予联合体2%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

23.3、享受政策优惠的小型、微型投标人须提供合法有效的“中小企业声明函”（内容、格式见财库〔2020〕46号）。

在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

24、根据财政部、国家发展和改革委员会文件2004年12月17日颁布《关于印发[节能产品政府采购实施意见]的通知》财库[2004]185号规定，属于节能清单中的产品有效时间以国家节能产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。政府采购属于节能清单中产品时，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单所列的节能产品。（需提供相关证明材料）

25、根据财政部 生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）文件规定，属于“环境标志产品政府采购品目清单”中的产品有效时间以中国环境标志产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。采购人采购的产品属于“环境标志产品政府采购品目清单”中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购“环境标志产品政府采购品目清单”中的产品。（需提供相关证明材料）

26、根据财库〔2014〕68号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理

局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业报价时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

27、根据财库〔2017〕141号《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

28、根据财库[2010]48号《关于信息安全产品实施政府采购的通知》财政部、工业和信息化部、质检总局、认监委文件，在政府采购活动中采购信息安全产品的，应当采购经国家认证的信息安全产品。产品供应商提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书。

29、价格扣除幅度：投标报价给予10%的扣除。投标人同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。（注：1、中小企业应当按要求在响应文件中提供《中小企业声明函》。供应商提供的货物、工程或者服务享受中小企业扶持政策的具体要求详见《政府采购促进中小企业发展管理办法》

（财库[2020]46号）如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。

30. 本项目对应的小微企业划分标准所属行业：其他居民服务业

(附表 1)

初步审查表

项目名称：卓杰小学等 2 所学校围墙项目

项目编号：ZH-2023-026

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	报价人		
			1#	2#	3#
1	供应商资格	是否符合磋商文件第一章供应商资格要求			
3	响应文件的有效性	是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
4	投标有效期	是否满足磋商文件要求（60 日历天）			
5	投标报价	投标报价是否满足磋商文件要求（报价有效、不漏项、不超出采购预算）			
6	工期（合同履行期限）	是否符合磋商文件要求			
7	雷同性分析	是否满足上传投标文件设备中的 CPUID、硬盘序列号、物理网卡 (MAC 地址) 不存在两项及以上相同的情形			
8	中小微企业	是否提供中小微企业声明函			
9	其它	无其他无效投标认定条件			
结论（合格/不合格）					

注：1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只

要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；

磋商小组（签字）：

(附表 2)

综合评分表

序号	评审内容	评分标准	最高得分
2	过往业绩	<p>投标人提供承接过（在建或已完）建筑类业绩，每提供 1 个得 5 分，满分 10 分。</p> <p>证明材料：提供中标通知书或合同协议书，复印件加盖公章。</p>	10 分
3	项目管理机构配备	<p>其他岗位机构人员配备：除项目经理外，须施工员 1 名、安全员 1 名、质量员 1 名、资料员 1 名，以上人员配备齐全的得 10 分，配备不齐全不得分，本项满分 10 分。</p> <p>证明材料：人员提供在本公司登记的建设行政主管部门颁发岗位证书（安全员可附安考 c 证替代岗位证），复印件加盖公章。</p>	10 分
4	施工方案与技术措施	<p>投标人根据工程量清单及图纸提供施工方案与技术措施： ①施工过程统筹规划、工程成本分析，②文明施工、施工防火，③施工用电、各种施工机械； 1.1、以上要求为基础，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成得 10 分；实施过程描述不清晰或施工防火用电等不规范或没有施工机械、方案潦草的得 7 分； 1.2、方案不包含①、②、③项，但提供了此项方案的得 4 分； 1.3、不提供方案者得 0 分； 本项满分为 10 分。</p>	40 分
	项目团队投入计划方案	<p>根据投标人提供的项目团队投入计划方案： ①团队成员数量、名单，②团队分工、岗位职责，③团队人员工作流程； 1.1、以上要求为基础，人员配备齐全，分工明确，工作流程详细的得 10 分；人员配备不足或分工不明确或工作流程不清晰的得 7 分； 1.2、方案不包含①、②、③项，但提供了此项方案的得 4 分； 1.3、不提供方案者得 0 分； 本项满分为 10 分。</p>	
	工程进度计划与措施	<p>投标人根据本项目工期 60 日历天提供工程进度计划：①工程工期的进度计划；②每个施工各阶段的时间安排；③保证施工工期计划实施的说明文件。 1.1、以上要求为基础，工期不拖延、各施工阶段的时间不冲突、应对恶劣天气引起的施工工期延长的应急计划实施详细得 10 分；工期进度计</p>	

		<p>划不合理或施工各阶段的时间安排紧凑或没有应对恶劣天气引起的施工工期延长的应急计划的得 7 分；</p> <p>1.2、方案不包含①、②、③项，但提供了此项方案的得 4 分；</p> <p>1.3、不提供方案者得 0 分；</p> <p>本项满分为 10 分。</p>	
	安全与环保措施	<p>投标人应对本项目施工现场安全及施工过程环保提供措施方案：</p> <p>①环境噪声污染处理及应对，②粉尘、废气、废水、固体废弃物的处理及应对，③施工现场安全规范</p> <p>1.1、以上要求为基础，噪声污染不影响周边居民生活制定详细方案，粉尘、废气、废水、固体废弃物的处理不破坏环境，施工现场标识及安全规范详细的得 10 分；噪音污染无法制定应对方案且影响周边居民生活或粉尘、废气、废水、固体废弃物的处理破坏环境造成污染或施工现场没有标识及安全规范的得 7 分；</p> <p>1.2、方案不包含①、②、③项，但提供了此项方案的得 4 分；</p> <p>1.3、不提供方案者得 0 分；</p> <p>本项满分为 10 分。</p>	
5	投标报价	<p>价格得分=(评标基准价 / 最终投标报价) × 价格权值 × 100，评标基准价为最低的有效投标报价。</p>	40 分
	合计		100 分

第三章 用户需求书

一、项目概况

- 1、项目名称：卓杰小学等2所学校围墙项目
- 2、建设内容及规模：本项目对陵水县思源实验学校及卓杰小学的围墙进行拆除重建，其中:思源实验学校拆除围墙长 420m、拆除挡土墙长 200m、迁移或安装弱电管线约 350m、地上水管入地约 300m、迁移低压电线杆 15 个、种植恢复台湾草面积约 400 m²，新建围墙长 417.7m 及新建挡土墙长 347.7m；卓杰小学拆除围墙长 35m、拆除并恢复原有地面 35m、新建围墙长 35m。主要建设内容为拆除工程、新建围墙和挡墙工程等。
- 3、招标范围：施工总承包（具体以施工图和工程量清单为准）。
- 4、项目预算：本项目招标控制价为¥2095309.55 元。
- 5、工期：60 日历天。
- 6、资金来源：财政资金。
- 7、质量要求：合格。
- 8、踏勘现场：投标人自行组织踏勘现场。
- 9、工程验收：采购人在接到成交人工程竣工验收报告 7 个工作日内，组织相关单位进行验收。

二、采购内容

- 1、采购需求具体以具体以施工图和工程量清单为准。
- 2、施工企业应当遵守有关环境保护和安全生产的法律、法规的规定，采取控制和处理施工现场的各种粉尘、废气、废水、固体废弃物以及噪声、振动对环境的污染和危害的措施。
- 3、本项目招标控制价为包干价，投标人在报价时应将全部成本核算在内，包括人员、施工机械等所有费用。

三、付款方式：

以签订合同为准。

三、其他

- 1、本项目预算金额为 2095309.55 元，最高限价为 2095309.55 元，超出采购预算金额的投标，按无效投标处理。
- 2、凡涉及磋商文件的补充说明和修改，均以采购代理机构在海南省政府采购网发布的公告为准。

工程量清单总说明

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目

第1页 共1页

一、工程概况：

本项目为卓杰小学等2所学校围墙项目，位于陵水县。主要建设内容如下卓杰小学等2所学校围墙、挡土墙、地面硬化、绿化恢复等，详见图纸。

二、工程招标范围：

围墙、挡土墙、地面硬化、绿化恢复等，详见清单。

三、工程量清单编制依据：

- 1、《卓杰小学等2所学校围墙项目》相关工程设计图纸。
- 2、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额（2017）》。
- 3、GB50856-2013《建设工程工程量清单计价规范》。
- 4、海南省住房和城乡建设厅关于印发《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定（2019）100号）。
- 5、《关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》（琼建定（2019）128号）。

四、其他需要说明的问题：

- 1、本工程清单编制垃圾外运外运运距自行考虑。
- 2、本工程清单编制土方外运运距自行考虑。

工程项目投标报价汇总表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其 中			备注
			暂估价（元）	安全文明施工费（元）	规费（元）	
1	卓杰小学等2所学校围墙项目					
1.1	卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校					
1.2	卓杰小学等2所学校围墙项目-卓杰小学					
※						

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校 标段：卓杰小学等2所学校围墙项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	围墙一		
1.3	挡土墙		
1.4	围墙二		
1.5	绿化工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校 标段：卓杰小学等2所学校围墙项目 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:拆除围墙	m ³	249.6			
2	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:综合考虑	m ³	249.6			
		围墙一						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m ³	11.02			
4	011702002001	矩形柱	1.矩形柱模板	m ²	183.59			
5	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m ³	17.7			
6	011702028001	扶手	1.压顶模板	m ²	118.22			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤ Φ 10mm	t	2.34			
8	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径≤ Φ 10mm	t	1.366			
9	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体内加固筋	t	1.025			
10	011701002002	外脚手架	1.独立柱浇筑脚手架	m ²	1044			
		砌体工程						
11	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:M10灰砂砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m ³	172.57			
12	011201001001	墙面一般抹灰	1.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆,内掺5%防水粉	m ²	417.24			
13	011201001002	墙面一般抹灰	1.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆	m ²	1286.49			
14	011406001001	抹灰面油漆	1.油漆品种、刷漆遍数:外墙涂料 2.详见设计图纸	m ²	1703.73			
15	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:成品蓝	m ²	159.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校
 标段：卓杰小学等2所学校围墙项目
 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			色琉璃瓦 2. 结合层砂浆的配合比： 20厚1:2水泥砂浆					
16	010903004001	墙面变形缝	1. 嵌缝材料种类:嵌缝膏	m	31.04			
17	011701003001	里脚手架	1. 搭设高度:2.5m	m2	869.25			
		挡土墙						
		土石方工程						
18	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:4m以内	m3	3227.22			
19	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计要求 2. 填方材料品种:原土回填 夯实	m3	2708.27			
20	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:余方外运 2. 运距:综合考虑	m3	112.71			
		挡土墙						
21	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	70.93			
22	041102001001	垫层模板	1. 垫层模板	m2	69.54			
23	010504004001	挡土墙	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	494.6			
24	011702011001	直形墙	1. 挡土墙模板	m2	2809.42			
25	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋 钢筋HRB400以内 直径≤ Φ18mm	t	35.356			
26	011201001003	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合 比:20厚1:2水泥砂浆	m2	1053.53			
27	011406001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙涂料	m2	1053.53			
28	011701002001	外脚手架	1. 双排脚手架 2. 高度: 3.5m	m2	1216.95			
29	040305003001	浆砌块料	1. 200厚片石护脚 2. 详见设计图纸	m3	69.54			
30	010103001002	回填方	1. 黏土回填	m3	83.45			
31	040601025001	滤料铺设	1. 碎石发排水反滤包	m3	130.39			
32	060105006001	土工布铺设	1. 300~400g/m2土工布	m2	382.47			
33	040309009001	(泄)水管	1. 材料品种:Φ100PVC	m	174			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校
 标段：卓杰小学等2所学校围墙项目
 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			管					
34	010903004002	墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:沥青木板	m	81.13			
		围墙二						
		土石方工程						
35	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:4m以内	m3	186.4			
36	010103001003	回填方	1.密实度要求:符合设计要求 2.填方材料品种:原土回填夯实	m3	147.15			
37	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:余方外运 2.运距:综合考虑	m3	17.17			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
38	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	5.42			
39	041102001002	垫层模板	1.垫层模板	m2	30.56			
40	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.08			
41	011702001001	基础	1.独立基础模板	m2	20.3			
42	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.23			
43	011702002002	矩形柱	1.矩形柱模板	m2	53.91			
44	010507005002	扶手、压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.57			
45	011702028002	扶手	1.压顶模板	m2	23.8			
46	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.78			
47	011702008001	圈梁	1.圈梁模板	m2	29.45			
48	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq \phi 10\text{mm}$	t	0.754			
49	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径 $\leq \phi 10\text{mm}$	t	0.471			
50	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体内加固筋	t	0.182			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校 标段：卓杰小学等2所学校围墙项目 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	011701002003	外脚手架	1.独立柱浇筑脚手架	m ²	216			
		砌体工程						
52	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150厚级配碎石	m ³	8.13			
53	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m ³	14.29			
54	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m ³	36.96			
55	011201001004	墙面一般抹灰	1.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆,内掺5%防水粉	m ²	84			
56	011201001005	墙面一般抹灰	1.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆	m ²	259			
57	011406001003	抹灰面油漆	1.油漆品种、刷漆遍数:外墙涂料 2.详见设计图纸	m ²	343			
58	010901001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:成品蓝色琉璃瓦 2.粘结层砂浆的配合比:20厚1:2水泥砂浆	m ²	32.2			
59	010903004003	墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:嵌缝膏	m	6.25			
60	011701003002	里脚手架	1.搭设高度:2.5m	m ²	175			
		绿化工程						
61	050101010001	整理绿化用地	1.整理绿化用地	m ²	400			
62	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:台湾草 2.养护期:6个月	m ²	400			
		措施项目						
63	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机进出场及安拆	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校

标段：卓杰小学等2所学校围墙项目 单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校

标段：卓杰小学等2所学校围墙项目 单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算。工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：_____ 复核人（造价工程师）：_____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 卓杰小学等2所学校围墙项目-思源实验学校 标段: 卓杰小学等2所学校围墙项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目- 标段：卓杰小学等2所学校围墙
思源实验学校 项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： 社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目 标段：卓杰小学等2所学校围墙项目
目-卓杰小学

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	围墙二		
1.3	地面硬化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 卓杰小学等2所学校围墙项目-卓杰小学						标段: 卓杰小学等2所学校围墙项目		第 1 页 共 2 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中: 暂估价	
		整个项目							
		拆除工程							
1	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 拆除围墙	m ³	16.8				
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除原有200厚硬化地面	m ³	7				
3	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾外运 2. 运距: 综合考虑	m ³	23.8				
		围墙二							
		土石方工程							
4	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 4m以内	m ³	48.51				
5	010103001004	回填方	1. 密实度要求: 符合设计要求 2. 填方材料品种: 原土回填夯实	m ³	34.27				
6	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种: 余方外运 2. 运距: 综合考虑	m ³	9.1				
		混凝土及钢筋混凝土工程							
7	010501001003	垫层	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C15	m ³	2.62				
8	041102001003	垫层模板	1. 垫层模板	m ²	8.73				
9	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	1.71				
10	011702001002	基础	1. 独立基础模板	m ²	6.84				
11	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	3.2				
12	011702002003	矩形柱	1. 矩形柱模板	m ²	39.74				
13	010507005003	扶手、压顶	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.84				
14	011702028003	扶手	1. 压顶模板	m ²	7				
15	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	1.26				
16	011702008002	圈梁	1. 圈梁模板	m ²	10.5				
17	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ ϕ 10m	t	0.411				
本页小计									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-卓杰小学 标段：卓杰小学等2所学校围墙项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			m					
18	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径≤φ10mm	t	0.225			
19	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:砌体内加固筋	t	0.091			
20	011701002002	外脚手架	1. 独立柱浇筑脚手架	m ²	151.2			
		砌体工程						
21	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖墙 2. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m ³	9.52			
22	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖墙 2. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m ³	18.13			
23	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:20厚1:2.5水泥砂浆防潮层(内掺5%防水剂)	m ²	8.4			
24	011201001006	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:30厚1:2水泥砂浆	m ²	259.74			
25	011406001004	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:外墙涂料	m ²	343			
26	010901001003	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:成品蓝色琉璃瓦 2. 粘结层砂浆的配合比:20厚1:2水泥砂浆	m ²	32.2			
27	010903004004	墙面变形缝	1. 嵌缝材料种类:嵌缝膏	m	6.25			
28	011701003003	里脚手架	1. 搭设高度:2.3m	m ²	80.5			
		地面硬化						
29	040203007001	水泥混凝土	1. 180厚C30混凝土路面(表面拉丝处理) 2. 150厚级配碎石垫层 3. 路基碾压(压实系数≥93%)	m ²	35			
		措施项目						
30	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机进出场及安拆	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目-卓杰小学

标段：卓杰小学等2所学校围墙项目 单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称:卓杰小学等2所学校围墙项目-卓杰小学

标段:卓杰小学等2所学校围墙项目 单位:元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算,工程结算时,按实际费用计算
合 计								

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：卓杰小学等2所学校围墙项目- 标段：卓杰小学等2所学校围墙
卓杰小学 项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价 措施定额人工费+分部分 项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

第四章 合同条款及格式

xxx 项目 施工总承包合同

项目名称：_____

发 包 人： 陵水黎族自治县教育局

承 包 人： _____

签订日期： 2023 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陵水黎族自治县教育局

承包人（全称）：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就民族中学室外附属改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX。
- 2.工程地点： 。
- 3.工程立项批准文号： 。
- 4.资金来源：政府财政资金。
- 5.工程内容： 。
- 6.工程承包范围：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX，详见工程量清单及施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期：□□□□年□□□□月□□□□日。

计划竣工日期：□□□□年□□□□月□□□□日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体施工开工时间以发包人或其监理工程师签发的开工令为准。因征拆、政策等原因导致工期延误的，发包人只顺延工期但不增加其他任何额外费用。

三、质量标准及安全文明施工标准

工程质量标准：合格，确保通过政府主管部门竣工验收备案。

安全文明施工目标: 确保责任事故死亡率为零, 确保工程无重大安全事故, 工伤频率控制在行业主管部门安全管理法规定的指标要求范围内, 确保现场安全文明施工达到行业主管部门相关规定要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为承包人的中标价:

人民币 (大写) XXXXXX (¥ XXXXXX 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

2. 合同价格形式: 单价合同。

签约合同价为暂定金额, 项目竣工后, 以发包人委托的第三方结算审核金额为准。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;

- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在海南省陵水黎族自治县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签名或盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，发包人持叁份，承包人持叁份。

发包人：陵水黎族自治县教育局（盖 章） 承包人：XXXX（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章） 法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

第二部分 通用合同条款

(略)

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：补充协议、投标报价、现场签证、会议纪要等有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名称：以监理合同为准；

资质类别和等级： ；

联系电话： ；

1.1.2.5 设计人：

名称：以设计合同为准；

资质类别和等级： ；

联系电话： ；

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括：发包人实际占用的土地。

1.1.3.2 永久占地包括： 。

1.1.3.3 临时占地包括：材料设备堆放场地及其他施工作业区等为实施工程需要临时占用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》等国家、海南省、陵水黎族自治县有关法律、法规及相关文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行国家、行业及工程所在地地方最新的标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数：___/___；

发包人提供国外标准、规范的名称：___/___。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：本施工合同的工程质量标准双方约定国家颁发的《房屋建筑工程质量标准》及地方、行业的有关标准。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

合同文件包括招标文件和承包人投标文件以及根据合同协议书约定为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：正式开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：提供 2 套图纸（；

发包人向承包人提供图纸的内容：发包人应组织设计人、承包人等各方进行施工图设计交底，并向承包人提供完整的施工图（蓝图或发包人委托的设计院出具的施工图）。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：包括但不限于专项施工方案、主要管理人员资料以及政府星恒主管部门要求的其他需要承包人提供的文件或者资料；

承包人提供的文件的期限为：具体以发包人发出的通知为准；

承包人提供的文件的数量为：肆份或者根据政府行政主管部门要求提供合适的份数；

承包人提供的文件的形式为：具体以发包人发出的通知为准；

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人文件后 7 天内审查完成，需要地方行政主管部门审核的，以其审核时间为准。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场保存一套完整的图纸和承包人文件，供有关人员进行工程检查时使用。

1.6.6 图纸的保密要求：非经发包人同意，承包人不得直接或间接向同行业相关单位及与之相关的建设单位泄漏或复制。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 个工作日内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：教育局。

发包人指定的接收人及联络方式为：____/____。

承包人接收文件的地点：____办公地点或项目现场____。

承包人指定的接收人及联络方式为：____/____。

监理人接收文件的地点：____/____。

监理人指定的接收人为：____/____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：按通用条款执行。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工红线以外属场外交通,以内属场内交通。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：以现状为准, 发包人不再提供额外的道路和交通设施, 也不给予经济补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款执行。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用合同条款执行。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：按通用合同条款执行。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：1、发包人提供的分部分项工程量清单缺项、漏项、项目多列或重复列项的；2、发包人提供的工程量与实际发生的工程量偏差超过 15% 时；3、未按照国家现行计量规范强制性规定计量的；4、工程设计变更。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：负责处理合同履行过程中与发包人有关的事宜；对本工程质量、工期、进度、安全、文明施工及材料和设备进场进行监督检查；协调施工现场及外部有关事宜。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：以发包人通知为准。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：开工 7 天前，接通至红线内。 (2) 图纸会审和设计交底时间：开工 7 天前。 (3) 其他条件：发包人应在承包人进场前确保施工现场三通一平。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无。

发包人是否提供支付担保：无。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

3.1.1 承包人应履行的其他义务：

(1) 承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：每月 25 日提供包括但不限于下月进度计划、机械配备计划、劳动力计划、质量安全控制点明细表及本月工程的质量、进度、安全、资金报告（含实际的资源配置情况报告），或根据项目实际情况按发包人要求提供。

(2) 承包人提交的竣工资料的内容：向发包人提供一式 4 套完整的竣工资料。

(3) 承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人自行承担。

(4) 承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收后 60 天内。

(5) 及时进场施工：承包人应在接到开工令后 7 天内（或根据项目实际情况按发包人要求）安排人员和设备、材料进入工地，按施工总进度要求完成施工准备工作。

(6) 提交施工组织设计、施工措施计划和施工图纸：承包人应按合同规定的内容和时间要求，编制施工组织设计、施工措施计划和由承包人负责的施工图纸，报送监理人，并对现场作业和施工方法的完备和可靠负责。

(7) 提交工程总体施工组织设计的份数和时间：进场后 7 日内，提供四份或根据发包人实际需求提供。

(8) 承包人提交的详细施工组织设计的期限的约定：施工图纸交底后 5 天内（具体以发包人或监理人通知为准）。

(9) 办理保险：承包人应按合同约定负责办理由承包人投保的保险。

(10) 提供临时用水电等资料：承包人进场后 7 日内需提供包括但不限于①承包人需要水电的正常用量、高峰用量和使用计划；②发包人能够满足施工临时用水、电等类别和数量；③水电等节点位置资料的提交时间；④人力资源计划一览表（提供六份或根据发包人实际需求提供）；⑤主要机具计划一览表（提供六份或根据发包人实际需求提供）；⑥临时占地资料等。

(11) 承包人放弃对该工程的优先受偿权。

(12) 建设期间项目的弃土方的堆放点，租地费用施工费用由承包方垫付，但堆放点要提前报监理人及发包人，并且征得发包人同意。

(13) 承包人应以人为本，打造和谐农民工劳动环境。应建立农民工工资发放的制度保障；建立农民工身体健康的卫生保障；建立维护农民工权益的组织保障。

1) 承包人应当按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目农民工工资。

2) 承包人或劳务分包人必须与农民工依法签订合同，并将合同报监理人备案。承包人和劳务分包人必须按照有关法律、法规规定落实各项劳动保护措施。

3) 发包人和监理人有权监督承包人使用农民工的管理，对不签订合同、非法使用农民工的，或者拖延和克扣农民工工资的，及时予以纠正。若因上述原因造成农民工上访、纠纷等情况，承包人须承担一切经济 and 法律责任。

(14) 提供本省农民工到重点项目务工岗位：为落实省委办公厅《印发〈关于鼓励农民工到重点项目重点企业务工的八条措施〉的通知》（琼厅字〔2020〕50 号）文件精神，鼓励和引导本省农民工到县重点项目重点企业务工，促进本省农民工就业，保障经济社会稳定发展。如本项目确定为县重点项目，按照在岗本省员工不少于 30 人，且劳动力占比不低于 20%的条件提供务工岗位。

(15) 承包人在施工过程中如发现存在砂、岩石等矿产均属于国家资源，一经发现应及时上报发包人，并采取安全、合理、有效的监护措施，不得侵占，且过程看管、保护等相关的费用均由承包人承担。如承包人未及时上报、侵占或未采取有效监护措施，致使资源丢失，承包人应承担相应赔偿和由此产生的法律责任。构成犯罪的，依法移交公安机关处理。

(16) 承包人应根据发包人要求对项目上挖掘的土方进行看管、保护，相关的费用由承包人承担，如承包人不妥善看管、保护等造成流失，承包人应承担相应的损失费用。

(17) 承包人必须按时支付材料商、设备商、分包商各种款项。否则，发包人有权暂扣工程款，直至承包人付清欠款后再予支付。

(18) 其他相关内容。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人负责履行合同所约定的承包人权利及义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：28天，同时不得担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人按 2000 元/次·人向发包人支付违约金，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.2 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人按 2000 元/次·人向发包人支付违约金，承包人承担上述违约给发包人造成一切的损失。

3.2.3 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人按 2000 元/次·人向发包人支付违约金，并按规定更换项目经理。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：正式开工前 7 天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员（除项目经理外）的违约责任：

承包人按 2000 元/次·人向发包人支付违约金。

3.3.4 承包人擅自更换主要施工管理人员（除项目经理外）的违约责任：承包人按 2000 元/次·人向发包人支付违约金。

3.3.5 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过 5 天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过 5 天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.6 承包人擅自更换主要施工管理人员的委托责任：承包人按 2000 元/次·人向发包人支付违约金，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人按 2000 元/次·人向发包人支付违约金，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.3.5 承包人变更的项目管理人员，后任人员的资质、资历、业绩、实际工作能力不低于投标约定的履约人员水平。

3.3.6 现场管理关键人员在岗要求

现场主要管理人员（项目经理、技术负责人、质量员、安全员）必须长驻施工现场，不得兼职（每个月累计至少 22 天，每天连续或累计不少于 8 小时）。以 22 天计，若每月驻工地少一天，项目经理、技术负责人按每天 5000 元的标准支付违约金，质量员、安全员按每天 1000 元的标准支付违约金。

合同签订后，现场主要管理人员（项目经理、技术负责人、质量员、安全员）离开工地应向发包人请假并经过发包人书面同意后才能离开，擅自离开工地，承包人需向发包人支付 5 万元/次违约金，由此产生的工期及经济损失承包人承担，造成发包人损失的，发包人保留索赔的权利。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

合同签订后，承包人未按投标文件约定的人员履约，且经发包人 5 次履约检查，发现投标文件约定的人员到岗数未达到投标文件中约定的人员数量的 80%时，发包人有权单方面解除合同，且承包人需向发包人支付合同签约价的 10%的违约金，由此造成的一切不良后果均由承包人承担。

3.3.7 违约金的执行

本合同所涉及违约金，承包人应按发包人指定的时间内由签订合同公司账户支付到发包人指定的账户，逾期每天按违约金的千分之一计取利息。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：按本合同通用条款及国家规定禁止分包的工程执行。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：∟。

其他关于分包的约定：∟。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：∟。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按通用合同条款执行。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：向发包人银行转账或递交履约保函或递交建设工程履约保证保险（《海南省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境的通知》（琼财采【2022】68号）第三条第12款“采购人、采购代理机构应当允许供应商自主选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交保证金”、《海南省住房和城乡建设厅 中国保险监督管理委员会海南监管局 关于推行建设工程保证保险的通知》（琼建管【2017】229号）第二条“保证金收取单位不得以任何理由限制企业选择建设工程保证保险作为保证形式。”）；金额为合同价的5%（《海南省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境的通知》（琼财采【2022】68号）第三条第12款“收取的履约保证金不得超过合同金额的5%”）；采用履约担保或履约保证保险递交的，有效期应当自本合同生效之日起至工程竣工验收合格之日后30天止；采用银行转账递交的履约保证金在工程竣工验收合格之日起30天后无息退还，发包人逾期不退还的承担本合同16.17.条规定的违约责任。承包人如有违约，发包人有权在履约担保中扣除相应金额的违约金，当扣除的违约金金额等于或超过履约担保金额时，履约保证金不予退还，且超过部分金额由承包人补足。（《海南省财政厅关于印发海南省政府采购负面清单的通知》（琼财采【2021】31号）第30项“未在采购合同中约定履约保证金退还的方式、时间、条件、不予退还的情形和逾期未退还的违约责任”）。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：∟。

关于监理人的监理权限：监理人应当根据发包人授权及律法规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，

且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：____/____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：按通用条款。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) 合同当事人对总监理工程师的确定没有意义的，按照总监理工程师的确定；

(2) 任何一方合同当事人有异议的按照第 20 条（争议解决条款）约定处理；

(3) 争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行，争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：按通用条款。

关于工程奖项的约定：∟。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：48 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24 小时。

工程隐蔽部位包括但不限于路基、电气、给排水、管道等工程，须按相关标准严格进行验收，未经监理人检查确认隐蔽工程质量符合规范要求并在相关验收记录上签

字的，不得进入下一道工序，否则发包人可视情节对承包人处以每次1万元违约金，发包人有权从工程款中直接扣除。

6. 安全文明施工与环境保护

承包人须按照国家、海南省、陵水黎族自治县等有关安全生产及文明施工的法律、法规、规范、规章和规范性文件等的要求或规定，在施工组织设计中专章编制安全、文明施工措施，做好安全生产、文明施工管理，争创安全文明工地。

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：按通用条款执行。

承包人采取严格的安全防护措施，在工程的施工、完工及修补缺陷的整个过程中，都应当做到：(1)全面关照所有留在现场上的人员的安全，保护其管辖范围内的现场以及尚未完工的和发包人尚未占用的工程处于有条不紊和良好的状态。(2)在需要的时间和地点，根据总监理工程师、发包人或者当地政府的要求，自费提供和维持所有的照明灯光、护板、围墙、栅栏、警告信号标志和值班人员等，对工程进行保护和为公众提供安全和方便，如承包人未履行上述义务，造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担责任及其发生的费用。若承包人不能按监理要求实施安全保护措施，发包人有权另行委托他人进行处理，发包人因此支付的全部费用（包括但不限于实施安全保护措施的费用、罚款等）由承包人承担。

6.1.2 安全技术措施费及专项施工方案的编制、论证、评审费用全部由承包人自行承担。

6.1.3 危险性较大分部分项专项工程施工方案的编制、论证、评审及安全技术措施费用全部由承包人自行承担。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用合同条款执行。

6.1.5 爆破器材的运输、保管及爆破作业申请要求：按陵水黎族自治县公安局相关文件执行，爆破作业申请手续由承包人自己负责申请，发包人予以协调配合。

6.1.6 施工场地清洁卫生的要求：符合海南省、陵水黎族自治县环境卫生管理的有关规定。

6.1.7 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人在竣工后7日内将施工场地内临时占地内的全部垃圾清扫并运走，拆除自行修建的各种临时设施、施工道路、安全文明设施等并清运出现场、恢复原貌。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：与进度款同期支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按通用合同条款执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：收到开工令之日起7天内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：自收到详细的施工组织设计7天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到承包人进度计划之日起7天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：发包人取得施工许可证后7天内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：发包人取得施工许可证后7天内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：发包人取得施工许可证后7天内。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：项目开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：(1) 重大设计变更影响施工进度；(2) 非因承包人原因，发包人通知暂停施工或间断施工；(3) 发包人或者监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或者为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验，经重新试验或者检验后证明该项材料、工程设备或者工程的质量符合合同要求的；(4) 承包人曾在合同约定日期或者满足工程进度需求日期前以书面形式向发包人要求必须的指令、图纸、细节或标高等资料，而未能在合理的时间内从发包人处得到，致使关键工作延误而工期增加的。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：逾期一天罚款500元。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：中标金额的20%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 持续降雨一天以上；
- (2) 40 摄氏度以上并持续 7 天的高温天气；
- (3) 当地气象主管机构所发布的台风橙色和红色预警信号。

上述情形以气象部门发布的公告为准。

- (4) 非承包人原因造成一周累计停水、停电超过 8 小时的。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.1.1 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格。用于合同工程中的材料设备实行工程建筑材料、设备出入库监督的办法，发包人可派人材料采购、保管、领用等进行监控。承包人应在材料设备到货前 24 小时，以书面形式通知监理人，由承包人在监理人的见证下共同清点。承包人进行永久设备、材料的采购、制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人及发包人同意。发包人及监理人对承包人采购材料设备的监控，并不减免承包人对此应负的责任。

8.1.2 承包人必须保证将合格的材料用于工程。所有用于本工程的材料必须经监理人及发包人批准后，才能进入工地使用。

8.1.3 主材和设备应由承包人选定厂家和品牌后报发包人批准，承包人选用的主材和设备不应低于投标文件中的标准，且不低于招标文件中的标准或发包人提供的标准，经监理人批准后，报发包人最后核准同意后才能采购。相关材料、设备进场检验时以样品为准，样品送检机构须报发包人确定。承包人必须保证采购的材料、设备与报批的一致。未按要求报由发包人同意或审查的材料、设备，发包人有权要求免费更换直至达到要求为止，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担，并赔偿由此给发包人造成的损失。承包人的中标价格并不能影响发包人的审批，其价格仍以承包人的中标价格为准，不因发包人的审批而进行调整。

8.1.4 承包人采购的材料设备必须提供原厂家出厂证明和质量证书。

8.1.5 承包人应对各种材料按规范进行检查验收，拒绝不符合要求的材料用于工程

。无论何种原因，出现不合格材料用于工程的情况，均由承包人承担应有的责任。

8.1.6 承包人要充分考虑到选用材料符合发包人要求，不能降低材料选用的标准，并要充分考虑到发包人对材料看样定板审查确认的管理规定。

8.1.7 重要的设备及材料，需发包人与承包人、监理等相关单位现场考察确认。

8.1.8 承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。如果承包人不执行监理人发出的指令，则发包人可自行或指派第三方执行该指令，由此发生的费用由承包人承担。该笔款项经监理人核实后，由发包人从应付或将付给承包人的工程款中扣除。

8.1.9 若承包人提供的材料或设备经发包人认定属于不合格产品（包括假冒伪劣产品以及不符合合同约定质量标准的产品）的，承包人须在发包人要求的限期内将不合格产品全部更换为符合发包人要求的合格产品，由此发生的费用由承包人承担，形成安全质量考核记录，作为安全质量考核的依据。同时根据相关管理办法纳入诚信评价体系进行处理，产生的其他后果由承包人负责。

8.10 若承包人上述违约行为造成发包人经济损失，由承包人向发包人进行赔偿。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：___/___。

8.4.2 承包人采购的材料设备的保管费用的承担：承包人负责。

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计图纸要求的原材料检验批报送样品。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：∕。

9. 试验与检验

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按通用合同条款执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

10.1.1 关于变更的范围的约定：按照《陵水黎族自治县政府投资项目暂行管理办法》（陵府规【2021】3号）相关制度流程执行变更手续，如陵水黎族自治县有新的政府规定且本项目变更适用新规定的按新规定执行。

（1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作。

（2）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性。

（3）改变工程的基线、标高、位置和尺寸。

（4）改变工程的时间安排或实施顺序。

（5）应当进行变更的其他情形：因自然灾害等不可抗力造成项目建设条件发生重大变化的；因资源、水文地质、工程地质、考古及调查、勘察等情况有重大变化的；因国家和省重大政策发生较大变化的；因项目建设实施过程中出现特殊情况，原设计批准已作修改的；国家统一调整价格。

10.1.2 由于承包人施工错漏及延误工期等原因引起的工程变更属于承包人应承担的风险，由此导致增加的费用由承包人承担，同时还应对发包人承担相应的赔偿责任。

10.1.3 工程变更和签证的计量和金额最终以发包人认定的审核为准。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

①已标价工程量清单或投标文件有相同项目的，按照相同项目单价认定；②已标价工程量清单或投标文件中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；③已标价工程量清单或投标文件中没有类似项目综合单价的，由承包人提出适当的综合单价，最终以发包人委托的造价咨询单位的审核价格为准计入结算。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到承包人合理化建议后 7 天内审查完毕。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审查完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件： / 。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用合同条款 10.7.1 中第 / 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：发包人在招标工工程量清单中给定暂估价工程项目，均属设计不完整情况形成，由发包人责成设计单位完善设计或有承包人完善设计、经设计单位确认。承包人根据完善后的设计及本合同约定的计价原则确定造价报监理人、发包人审批，经发包人确定后取代暂估价，调整合同价款。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：发包人根据工程实际需要使用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同履行期间，调整综合人工、钢筋、水泥、沙石、商品砼因市场价格波动引起的价差，其他不予调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息（海南省建设工程主要材料信息价）进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：“综合人工以投标截止日前 28 天为基准日，以基准日的前一月海南省定额站《海南工程造价信息》为基准价格。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式： / 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

12.1.1 单价合同。

综合单价包含的风险范围：执行现行《工程量清单计价规范》中的综合单价风险范围。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同签订后 14 日内支付合同价款总额 30%的工程预付款，并要求承包人提交发包人对等金额预付款增值税发票。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式：完成总工程量达到 55%时，一次扣完。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 或其适用的修订版本，除合同另有约定外，承包人实际完成的工程量按约定的工程量计算规则和有约束力的图纸进行计量。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：每月 25 日为当月计量截止日期（不含当日）和下月计量起始日期（含当日）。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按实际完成工程量计量。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 关于付款周期的约定： 14 天 。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请约定：

收到承包人提供的与支付金额相等的合法建安发票等相关材料后通过银行转账方式支付。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：承包人按12.4.2关于工程进度款支付的约定报送已完成工程量报表和有关资料，一式六份；发包人审核完成后按审核确定的工程进度款报送付款申请单。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限： 7 天 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： 14 天 。

（2）发包人支付进度款的期限：签订合同后 15 天内支付合同进度款 30%作为预付款；工程进度达 55%，累计支付工程款（含预付款，下同）达合同价的 50%；工程进度达 75%，累计支付工程款达合同价的 70%；项目在未竣工验收，工程结算未经有资质的第三方审定前，资金拨付原则上按不超过合同价款的 85%进行控制；完成工程结算审定后累计支付工程款结算价的 97%，工程结算价的 3%作为工程质量保证金，一年后质量复检合格一次性付清。（本合同签订后，如果县政府出台新的付款规定，按新规定执行。）。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

12.4.6 支付分解表的编制

2.总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3.单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：____/____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：由承包人组织验收。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：____
/____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后，发包人签发工程接收证书后 7 天内完成工程移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：____/____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：____ 如有，另行协商 ____。

(1) 单机无负荷试车费用由如有，另行协商承担；

(2) 无负荷联动试车费用由如有，另行协商承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：以发包人通知为准。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

(1) 承包人提交的竣工资料的内容：完整的竣工结算资料，一式肆份（含纸质资料及电子文档、相关影像资料和图片）。

(2) 承包人需要提交的竣工资料套数：完整的竣工结算资料，一式肆份（含纸质资料及电子文档、相关影像资料和图片）。

(3) 承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

(4) 承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收后 28 天内。

(5) 承包人提交的竣工资料形式要求：竣工文件资料的编制要求和格式按《建设工程文件归档整理规范》（GB/T—50328—2001）或发包人要求执行。

(6) 承包人提交竣工付款申请单的期限： / 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人收到承包人递交的完整竣工结算报告及结算资料后两个月内受理并审核完毕，不包括与承包人核对的时间。如因承包人造成延误则审核及会对时间相应延长。若政府审计部门对本工程竣工结算程序与安排另有规定的，发、承包双方均需执行政府审计部门的规定。承包人上报的工程结算总金额超过第三方造价咨询机构审定结算造价 10%的，视为承包人有意高估冒算，其超出部分由承包方（施工方）承担第三方审核费用，承包方（施工方）应向发包人支付违约金，违约金在结算款中扣除。

发包人完成竣工付款的期限：发、承包双方确认结算价款后 14 天内，发包人向承包人支付至结算总造价的 97%，余 3%作为质保金。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结算申请单的期限：按本合同通用条款执行。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用条款执行。

(2) 发包人完成支付的期限：按通用条款执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：从工程竣工验收合格之日起计算，期限为 24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定： / 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：工程质量保修期按照国家标准实施。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： / 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： / 。

(3) 发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： / 。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： / 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任： / 。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任： / 。

(7) 其他： / 。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： / 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

按照中标金额的 2% 承担违约责任，违约金不足以弥补发包人损失的，承包人还应承担赔偿责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人如发生违约，发包人有权要求承包人在 15 天内进行整改，承包人逾期未整改的，发包人有权单方解除本合同。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：(1) 6 级以上的地震；

(2) 持续 24 小时 10 及以上的大风；

(3) 持续降水 24 小时且降雨量为 170mm 以上

(4) 40 摄氏度以上并持续 3 天以上的高温天气。

(5) 疫情

上述气象情况以气象部门发布的公告为准。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 30 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按国家及地方现行规定。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：

按招标文件和投标文件的规定。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时通知义务的约定：发包人和承包人在变更保险合同时，应互相通知对方，并征得对方同意。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向海南仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

增加补充条款

一、根据关于印发《陵水黎族自治县建筑领域施工现场人员实名制信息化管理实施方案的通知》（陵建通〔2018〕35号文）工程项目施工单位实行实名制信息化管理：1、承包人需遵守发包人规章制度；2、配备身份信息阅读器、考勤机等实名制信息化管理所需的终端设备，并配备劳务员。3、如项目现场未能安装设置考勤终端设备，未实施实名制信息化管理的项目通过建立纸质实名制管理台账等方式。

二、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

三、若项目发生重大质量安全事故的，依法追究承包人及其代表人和直接责任人的法律责任，构成犯罪的，移交司法机关，依法追究刑事责任。

工程质量保修书

发包人（全称）： 陵水黎族自治县教育局

承包人（全称）： _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 基础设施工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
3. 其他项目保修期限约定如下：其他项目均为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程实际竣工之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

发包人和承包人约定预留质量保证金比例为 3%，并同意选择第 2 种方式预留质量保证金。

1、在支付工程进度款时逐次预留，每次预留的比例或金额为： / ；

2、工程竣工结算时一次性预留保证金，预留的比例或金额为结算总价的 3%。

发包人在工程缺陷责任期满，验收合格后 14 天内向承包人无息返还质量保证金。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：陵水黎族自治县教育局
(盖章)

承包人：XXXXXXXXxxx (盖章)

法定代表人 (签名或盖章)：_____

法定代表人 (签名或盖章)：_____

委托代理人(签名)：_____

委托代理人(签名)：_____

建设工程廉政责任书

发包人： 陵水黎族自治县教育局

承包人： _____

为加强_____廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动;不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,执行工程建设强制性标准,并遵守以下规定:

3.1不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,依据有关法律、法规给予处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给承包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.2承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,依据有关法律法规处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给发包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.3本责任书作为建设工程合同的组成部分,与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

发包人:陵水黎族自治县教育局(盖章) 承包人:XXXXXXXX(盖章)

地址: _____ 地址: _____

法定代表人或其委托代理人:(签名或盖章) 法定代表人或其委托代理人:(签名或盖章)

电话： _____

电话： _____

施工安全生产合同书

为在_____施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，_____特此签订安全生产合同。

第一条 甲方职责

- (一) 严格遵守国家有关安全的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- (二) 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结。
- (三) 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、同时施工，同时投入生产和使用。
- (四) 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- (五) 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

第二条 乙方职责

- (一) 严格遵守国家有关安全生产的法律法规、建设部颁发的《建筑施工高处作业安全技术规程》（JGJ80-91）、《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33-2001）、《施工现场临时用电安全技术规程》（JGJ46-2005）以及《危险性较大的分部分项工程安全管理办
- 法》等有关安全生产的规定，认真执等有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

(二) 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全生产工作同时计划、布置、检查、总结。

(三) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%~3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按照有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(四) 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(五) 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业等特殊工种的人员，必须经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理职责。

(六) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他方，或允许、容忍上述行为。

(七) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(八) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(九) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(十) 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持按“四个不放过”的原则处理。

第三条 违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

第四条 其他

本合同正本一式捌份，发包人执肆份，承包人执肆份。由双方法定代表人或其授权的代理人签字或盖章后生效，全部工程竣工验收后终止。

发包人：陵水黎族自治县教育局（公章
或合同章）

承包人：

（公章或合同章）

地 址： _____

地 址： _____

法定代表人 _____

法定代表人 _____

或授权代理人(签名或盖章)：

或授权代理人(签名或盖章)：

电 话： _____

电 话： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

签订日期： _____年____月____日

第五章 响应文件内容和格式

响应文件

(封面)

项目名称: _____

项目编号: _____

供应商名称: _____ (盖章)

地址: _____

联系电话: _____

年 月 日

目录

商务标及技术标的组成

- 1、开标一览表
- 2、投标响应函
- 3、法定代表人证明书
- 4、被授权书表
- 5、用户需求响应/偏离表
- 6、供应商同类项目业绩一览表
- 7、政府采购活动信用记录自查承诺函
- 8、供应商资格要求证明文件：详见第一章 竞争性磋商文件“供应商资格条件”
- 9、其他材料：供应商根据技术商务评分表要求认为需提供的其他说明材料，格式自定（如有）。

注：以上复印件均需要加盖公章。

表 1、开标一览表

_____：（采购人名称）

根据你方招标项目 _____（项目名称） 项目编号：_____的招标文件，
经考察现场和研究招标文件，我方同意响应招标文件，承担该项目的工作，所递交的投标
报价以下表为准：

投标报价 (人民币/元)	大写	
	小写	
合同履行期限 (工期)		
服务地点		
是否小微企业：	是（ ）；否（ ）	
是否监狱企业参加采购活动：	是（ ）；否（ ）	
是否残疾人福利性单位参加采购活动：	是（ ）；否（ ）	
备注		

供应商名称： _____（公章）

被授权人： _____（签字或盖章）

日期：

注：① 投标报价应包括招标文件所规定的招标范围的全部内容；投标总金额包括本招标书中要求的所有货物和服务的相关费用，招标方不再进行二次投入，请投标方注意。

② 本项目投标总报价超过采购预算或最高限价的将视为无效投标。本报价后应附报价明细表（工程量清单报价明细），格式由投标人自拟；本报价精确到小数点后两位数。

表 2、投标响应函

致：海南政华招标代理有限公司

根据贵单位卓杰小学等 2 所学校围墙项目 项目（项目编号：ZH-2023-026）的磋商邀请函，正式授权下述签字人姓名：_____ 职务：_____ 代表供应商（供应商名称），提交纸质响应文件。

本公司谨此承诺并声明：

1、同意并接受磋商采购文件的各项条款要求，遵守文件中的各项规定，按磋商采购文件的要求递交响应文件。

2、本响应文件的有效期为从投标截止日期起计算的_天，在此期间，本响应文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受澄清。如果我们中标，本响应文件在此期间之后将继续保持有效。

3、我方已经详细地阅读了全部磋商采购文件及其附件，包括澄清及参考文件。我方已完全清晰理解磋商采购文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，将按贵方要求如实提供一切补充材料。

5、我方承诺在本次报价中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方完全服从和尊重评审小组所作的评审结果，同时清楚理解到投标报价最低并不一定获得中标资格。

7、我方同意按磋商采购文件规定向贵司缴纳投标保证金，如果获得中标并按《中标通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。

8、我方在参与本次公开采购活动中，不以任何不当手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有不当行为，愿承担此行为所造成的不利后果和法律责任。

供应商名称：_____（公章） 法定代表人：_____（签字或盖章）

被授权人：_____（签字） 职 务：_____

承诺日期：_____年____月____日

表 3、法定代表人证明书

供应商名称： _____

单位性质： _____

地址： _____

成立时间： _____年____月____日

经营期限： _____

姓名： _____性别： _____年龄： _____ 职务： _____

系 _____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商名称： _____（盖单位章）

_____年____月____日

表 4、授权委托书

致：海南政华招标代理有限公司

（供应商名称）在下面签字的（法定代表人）姓名：_____ 职务：_____ 代表
本公司授权下面签字的（被授权人）姓名：_____ 职务：_____ 为本公司的合法代
理人，就陵水黎族自治县教育局的卓杰小学等 2 所学校围墙项目（项目编号：ZH-2023-026）
进行磋商，以本公司的名义处理一切与之相关的事务。

特此声明。

供应商名称：_____（公章） 营业执照号码：_____

法定代表人：_____（签字或盖章） 联系电话：_____

职 务：_____ 身份证号码：_____

被授权人：_____（签字） 联系电话：_____

职 务：_____ 身份证号码：_____

生效日期：_____年____月____日

附：法定代表人身份证及被授权人身份证复印件

表 5、用户需求响应/偏离表

项目名称： _____

项目编号： _____

序号	磋商文件要求	响应文件响应说明	响应/偏离

注 供应商应对照磋商文件服务需要条款，逐条说明所提供服务和对磋商文件的服务条款做出的实质性的响应，并申明与服务条文的偏差。

供应商名称： （盖章）

被授权人： （签字）

日期：

表 6、 投标人过往项目业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	项目地址	完成时间	项目质量	项目单位 联系人电话
1						
2						
3						
...						

供应商名称： _____（公章）

被授权人： _____（签名）

注：

- 1、 请提供合同或中标通知书等有关证明的复印件。
- 2、 合同文本可只提供首页、金额页、盖章页（复印件加盖公章）。

表 7、政府采购活动信用记录自查承诺函

海南政华招标代理有限公司：

关于本公司（企业）信用情况，经对“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中企业信用信息、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的网上查询，截至规定的磋商截止时间，我公司（企业）没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中。采购人或采购代理机构有权在本项目评审活动结束前对我公司（企业）的信用记录的真实性和有效性进行审查、验证，如我公司（企业）有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，将作不合格供应商处理。

特此承诺！

相关资格证明材料如下（均提供网站截图加盖公章）：

附件 1：“信用中国”网站没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中截图证明；

附件 2：中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中“政府采购严重违法失信行为信息记录”截图证明。

供应商名称（加盖公章）：

被授权人（签字或盖名章）：

日 期：

表 8、供应商资格要求证明文件

1、资格承诺函

致：（采购人、采购代理机构）

我单位参与（项目名称）（项目编号：）项目的政府采购活动，现承诺如下：

1. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
 2. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的履行合同所必需的设备和专业技术能力。
 3. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料。
 4. 我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
 5. 如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入信用信息共享平台。
 6. 同意此承诺书在“信用中国（海南）”网站公示，接受社会各界监督。
- 若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）：

单位负责人或授权代表（签字）：

日期：

说明：1.投标人可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求投标文件中的“投标人认为需要提供的其他资格证明文件和商务技术说明材料”中提供相应的证明材料。2.投标人可删

减 1-4 承诺事项，例删去承诺第 1 项的，则应按采购文件要求提供财务状况报告。

2、详见第一章 竞争性磋商文件“供应商资格条件”

表 9、其他材料

供应商根据技术商务评分表要求认为需提供其他说明材料，格式自定（如有）。

附件 1:

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称属于（建筑业））；承建（承接）企业为（企业名称）从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称）属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称）从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）

日期

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

监狱企业证明文件

如不是监狱企业则不需提供此项

以省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件为准。

企业名称(公章): _____

日期: _____

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

附件 2:

第二次报价单

注: 第二次报价由评审专家在线上发起统一报价, 投标人在开标结束后及时关注系统提示, 如未在规定时间内提交报价, 由投标人对此结果自行负责。