

南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）

竞争性磋商文件

（项目编号：HNXX-GC-2023-002R）

项目名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）

项目单位：儋州市南丰镇人民政府

代理单位：海南鑫翔建设项目管理有限公司

二零二三年八月

目 录

第一部分 竞争性磋商公告	1
第二部分 投标人须知	4
第三部分 采购需求	16
第四部分 合同书	42
第五部分 评审程序、方法和标准	49
第六部分 响应文件格式	57

第一部分 竞争性磋商公告

项目概况

南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）采购项目的潜在供应商应在海南省政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新) 获取磋商文件,并于 2023 年 08 月 31 日 15 点 00 分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况:

项目编号: HNXX-GC-2023-002R

项目名称: 南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）

预算金额: 3985000.00 元

序号	标包名称	预算金额(元)	最高限价(元)
1	第一包	¥3985000.00	¥3355716.99

采购需求: 详见招标文件第三部分采购需求

合同履行期限: 120 日历天

本项目(是/否)接受联合体投标: 否

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《海南省财政厅关于进一步加强政府采购支持中小企业发展的通知》、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》等政府采购优惠政策;

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 在中华人民共和国注册,具有独立承担民事责任能力的法人;(营业执照复印件)。

(2) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供 2023 年至今任意 1 个月的纳税凭证、提供 2023 年至今任意 1 个月的社会保险缴费记录凭证)

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(提供 2022 年年度经会计师事务所审计的财务报告或 2023 年至今任意一个月或一个季度的财务报表)

(4) 提供政府采购活动三年内,在经营活动中没有重大违法记录声明函(成

立不足以实际注册年限为准)；

(5) 具备有效的安全生产许可证，具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级或以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市〔2020〕94号】的规定已换发新证取得相应的资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）（复印件加盖公章）

(6) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章）

(7) 具有《海南省建筑企业诚信档案手册》，并提供网站打印加盖单位公章证明；

(8) 必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)“失信被执行人”的供应商（提供承诺函加盖公章，由采购人或采购代理机构将于响应文件提交截止时间之前在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询）；

(9) 购买本项目磋商文件并缴纳磋商保证金。

三、获取采购文件：

时间：2023-08-21 00:00:00 至 2023-08-28 23:59:59，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 24:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海南省政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

方式：网上下载

售价：人民币 0 元/份

四、响应文件提交：

截止时间：2023-08-31 15:00:00（北京时间）

开标地点：海南省儋州市那大镇豪德森达商贸城 30 栋 18 号

五、开启

时间：2023-08-31 15:00:00（北京时间）

开标地点：海南省儋州市那大镇豪德森达商贸城 30 栋 18 号

六、公告期限

1、自本公告发布之日起 3 个工作日

七、其他补充事宜

1、本项目采购信息指定发布媒体为海南省政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、儋州市人民政府网（<https://www.danzhou.gov.cn/>）；

2、有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通

知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：儋州市南丰镇人民政府

地址：儋州市南丰镇

联系方式：0898-23719055

2、招标代理机构信息

名称：海南鑫翔建设项目管理有限公司

地址：海南省儋州市那大镇豪德森达商贸城 30 栋 18 号

联系方式：18808947982

3、项目联系方式

项目联系人：王小珍

电话：18808947982

第二部分 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
2.1	项目名称	南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）
2.2	项目编号	HNXX-GC-2023-002R
2.3	采购人	采购人：儋州市南丰镇人民政府 地址：儋州市南丰镇 联系人：严安 电话：0898-23719055
2.4	代理机构	代理机构：海南鑫翔建设项目管理有限公司 地址：海南省儋州市那大镇豪德森达商贸城 30 栋 18 号 联系人：王小珍 联系方式：18808947982
2.5	招标控制价	3355716.99 元
2.6	资金来源	财政资金
2.7	投标人资格要求	详见第一部分竞争性磋商公告“3、投标人资格要求”
2.8	计划工期	120 日历天
2.9	质量要求	合格
3.2	委托代表人的资格条件	磋商时需提供法人代表授权委托书及被授权人身份证复印件。
3.3	委托代表人的代理权限	委托代理人只能代表委托人处置磋商活动中的一般事务。提出询问、质疑、投诉等特殊事项，必须经法定代表人特别授权。
7.1	现场考察和答疑会	不组织

12.3	是否允许选择性报价	不接受选择性报价
13.1	磋商保证金数额	10000.00 元
13.2	磋商保证金缴纳时间	2023 年 08 月 31 日 15 :00: 00 前注：以实际到账为准，逾期不予接收
13.3	磋商保证金缴纳账户	网上支付，支付地址为： 账户名称：海南鑫翔建设项目管理有限公司； 开户行：交通银行股份有限公司儋州支行； 账号：461899991010003160650； 缴付人名称须与供应商名称相一致，且保证金需从供应商基本帐户一次性转出。严禁代缴。如供应商在响应文件中提供虚假材料，则没收保证金。
13.4	磋商保证金缴纳方式	银行转账
14.1	响应文件有效期	自响应文件开启之日起 90 日历天
15.1	响应文件份数	正本 1 份,副本 2 份,投标文件电子版 1 份 U 盘,包含 Word、PDF 格式文件。)
18.2	是否退还响应文件	不退还
20.1	磋商小组的组成	磋商小组由 3 名专家组成。其中：采购人推荐 0 名，从海南省综合评标专家库(儋州地区)中随机抽取 3 名。
20.2	评审方法	本项目实施两轮报价，经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。
25.3	中标候选人数量	推荐 3 名中标候选人
30.1	招标代理服务费	由采购人支付
38	开标会投标单位须携带的资料原件	投标人代表参加开标会须携带法定代表人授权委托书、受委托人身份证或法定代表人到会须带本人身份证及法定代表人证明书。

需要补充的其他内容

单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；投标报价应由注册在本单位的一级或二级造价工程师使用本单位实名的计价软件编制。委托工程造价咨询企业编制的，应在投标文件中提供加盖双方单位公章的委托书，并在已标价工程量清单上加盖负责编制的工程造价咨询企业公章以及负责审核的一级注册造价工程师执业印章。

一、说明和释义

1. 适用范围

- 1.1 本磋商文件仅适用于本采购活动。
- 1.2 本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

2. 采购说明

- 2.1 项目名称：见投标人须知前附表。
- 2.2 项目编号：见投标人须知前附表。
- 2.3 采购人：见投标人须知前附表。
- 2.4 采购代理机构：见投标人须知前附表。
- 2.5 采购预算：见投标人须知前附表。
- 2.6 投标人资格要求：见投标人须知前附表。
- 2.7 服务期限：见投标人须知前附表。

3. 磋商授权委托书

- 3.1 投标人的法定代表人可以委托代理人处理磋商事务。
- 3.2 法定代表人的资格条件：见投标人须知前附表。
- 3.3 法定代表人的代理权限：见投标人须知前附表。
- 3.4 委托代理人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

4. 磋商费用

投标人自行承担参加磋商的全部费用。

二、磋商文件

5. 磋商文件的构成

- 5.1 磋商文件包括以下内容：
 - （一）投标邀请；
 - （二）投标人须知；
 - （三）项目要求；
 - （四）采购合同；
 - （五）评审程序、方法和标准；
 - （六）响应文件格式。

5.2 投标人应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项，遵循格式文件的规定和签署要求。

6. 磋商文件的澄清和修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人或采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标人；不足 5 日的，采购人或采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

7. 现场考察和答疑会

现场考察和答疑会：见投标人须知前附表。

三、响应文件

8. 响应文件计量单位和使用文字

8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.2 响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的，应当附有该文字的中文译本。投标人承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

9. 联合体

不接受投标人组成联合体。

10. 响应文件的组成

10.1 响应文件

- (1) 磋商报价(详见磋商文件第六部分响应文件格式)；
- (2) 商务响应文件（详见磋商文件第六部分响应文件格式)；
- (3) 技术响应文件（详见磋商文件第六部分响应文件格式)；

11. 投标人认为需加以说明的其他内容；响应文件编制说明

11.1 响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。要求响应文件全部内容制作详细的目录（包括页码的编制），为评审时查询作索引。

12. 磋商报价

12.1 《报价一览表》为全部货物和服务的报价，应当包括人工、机械设备、管理、保险、利润、税金等费用，以及合同包含的所有风险、责任等。

12.2 《报价一览表》中的每一个费用单项，均应填写单项报价和计算总价，并由法定代表人或授权委托人签署。

12.3 报价全部采用人民币。

12.4 超出采购预算的报价为无效报价。

13. 磋商保证金

13.1 磋商保证金金额：见投标人须知前附表。

13.2 磋商保证金缴纳时间：见投标人须知前附表。

13.3 磋商保证金缴纳账户：见投标人须知前附表。

13.4 磋商保证金缴纳方式：见投标人须知前附表。

13.5 投标人未按磋商文件要求提交磋商保证金的，报价无效。

13.6 未中标的投标人，其投标保证金在中标通知书发出后 5 个工作日内由招标代理机构操作退还投标保证金。

13.7 中标的投标人，其投标保证金在政府采购合同签署后 5 个工作日内由招标代理机构操作退还投标保证金。

13.8 发生下列情况之一，磋商保证金不予退还：

(1) 提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

(2) 响应文件中提供虚假材料的；

(3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，中标人不与采购人签订合同；

(4) 与采购人、其他投标人或者采购代理机构恶意串通的；

(5) 中标人不在规定期限内与采购人签订合同的；

(6) 投标人在本次磋商过程中出现违反法律法规的行为、扰乱磋商、评审秩序的行为或恶意利用规则谋求不法利益的行为。

14. 响应文件的有效期

14.1 自开启响应文件截止之日起**90 天内**，响应文件应保持有效。有效期短于规定期限的，将被拒绝。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可与投标人协商延长响应文件的有效期限。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的投标人，其磋商保证金的有效期限也相应延长，但不能修改响应文件。拒绝接受延长有效期限要求的投标人，其磋商将被拒绝，磋商保证金将被退还。

15. 响应文件的份数和签署

15.1 响应文件份数：见投标人须知前附表。

15.2 响应文件正本均须打印或印刷，响应文件副本的所有资料，都可以用响应文件的正本复制。响应文件封面的右上角应当清楚地注明“正本”或“副本”。响应文件的正本和副本内容有不一致的，以正本为准。

15.3 响应文件的正本每页文件加盖投标单位公章，投标文件加盖骑缝章。

15.4 全套响应文件应无涂改、无行间插字。除非这些删改是根据采购代理机构的要求实施的，或者是投标人造成的错误且必须修改的。修改处应由响应文件签字人签字证明。

15.5 传真或电传的响应文件将被拒绝。

响应文件的递交

16. 响应文件的装订、密封及标记

16.1 所有响应文件必须装订成册。

16.2 响应文件应按以下方法分别装袋密封：

(1) 投标人应将响应文件的正本封装为一个密封袋，将所有副本封装为一个密封袋。在密封袋上，要清楚标明“正本”、“副本”字样。

(2) 响应文件的密封

投标人应将响应文件密封，在所有密封口处粘贴密封条，不得出现裸露密封口，在密封条上标明“投标截止日期之前不得启封”字样，并在密封条与密封件交接处加盖投标人公章。密封件标明招标代理机构名称、项目编号、招标项目名称（包号）、投标人名称及“投标文件”字样，并加盖投标人公章。

(3) 投标人应按上述要求密封及书写标记。

(4) 响应文件的装订做到整齐、干净、牢固即可。

17. 截止时间

17.1 响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

17.2 采购代理机构推迟响应文件截止时间,将在不晚于原定响应文件截止时间前 3 天发布公告。

17.3 在响应文件截止时间以后送达的响应文件,采购代理机构拒绝接收。

18. 响应文件的修改和撤回

18.1 响应文件提交截止时间以后,投标人不得修改和撤回响应文件,不得在磋商有效期内撤回响应文件,否则磋商保证金不予退还。

18.2 响应文件提交后,均不予退还。

三、磋商程序

19. 响应文件的送达

19.1 投标人应当在磋商文件要求的截止时间前,将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件,采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

19.2 投标人在提交响应文件截止时间前,可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回,并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的,以补充、修改的内容为准。

19.3 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点举行磋商仪式。磋商仪式由采购代理机构主持,邀请采购人代表、投标人代表及有关工作人员参加。投标人的法定代表人或法定代表人授权的代表必须参加磋商仪式。

20. 磋商小组

20.1 磋商小组的组成:见投标人须知前附表。

20.2 评审方法:见投标人须知前附表。

21. 磋商方式和内容

21.1 磋商小组按投标人提交响应文件的顺序分别与通过资格审查的投标人进行磋商,并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

21.2 磋商内容包括技术要求响应情况、服务承诺、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。

21.3 磋商小组可以根据磋商的实际情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

21.4 投标人在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

22. 磋商内容的保密

22.1 磋商后，至正式授予中标人合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同的信息等，都不能向投标人或与磋商无关的其他人泄露。

22.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，投标人对采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

23. 对响应文件的评审

评审程序、评审方法和评审标准见第五部分

24. 确认中标结果

24.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的中标候选人中，按照排序由高到低的原则确定中标人，也可以书面授权磋商小组直接确定中标人。

24.2 采购人或者采购代理机构应当在中标人确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，并将磋商文件随中标结果同时公告。中标通知书是中标人与采购人签订合同的依据。合同签订后，中标通知书成为合同的一部分。

四、授予合同

25. 中标人的确认

25.1 磋商小组根据本磋商文件规定，对投标人进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐中标候选人。

25.2 磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐中标候选人，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的供应商的响应文件。

25.3 采购人按照磋商小组推荐的中标候选供应商顺序确定中标人，磋商小组推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

26. 合同授予标准

26.1 采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序中标候选人。被授予合

同的投标人必须具有实施本合同的能力和资源。

26.2 确认中标人之前，采购人有权对中标候选人诚信履约的能力进行最后审查。审查方式包括询问、调查、考察、要求中标候选人作出履约承诺或担保等。如果发现中标候选人提供了虚假材料，在响应文件中有故意隐瞒或虚报的情节，在以往的中标项目中有不诚信履约的情形，不能按采购人要求作出相应的履约承诺或担保等，采购人有权否决其中标资格，按顺序确定排名随后的投标人作为中标人。

27. 成交通知

27.1 确定中标人后，采购代理机构在发布中标公告的同时，以书面形式向中标人发出成交通知书。成交通知书应当规定签署合同的日期和地点。

27.2 成交通知书是合同的组成部分。

28. 签订合同

28.1 采购人和中标人应当按照中标通知书规定的期限与中标人签订合同。中标通知书规定的期限最长不得超过 30 天。

28.2 中标人拒签合同，或不能在规定的期限内与采购人签订合同，采购人有权取消其中标资格，其磋商保证金不予退还。

28.3 中标人放弃中标，其磋商保证金不予退还。

28.4 中标人放弃中标或被取消中标资格后，采购人有权按磋商小组推荐的顺序确定备选中标候选人中标并与其签订合同。所有被确定中标的候选人均放弃中标或被取消中标资格，采购人应当重新组织采购。放弃或被取消中标资格的投标人不得参与重新采购。

28.5 中标人拒签合同或放弃中标是违约行为，应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”，是指顺延成交供应商的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

28.6 签订合同及合同条款应以磋商文件和成交供应商的响应文件为依据。

29. 验收

29.1 中标人与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

29.2 采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时，中标人可以与

采购人协商共同邀请第三方参与验收。

30. 招标代理服务费

30.1 以中标金额为计费基数，参照（琼价费管[2011]225号）文件收费及其补充文件规定的采购代理服务收费标准，由采购代理机构向采购人收取招标代理服务费。

30.2 招标过程发生的其他费用，按投标须知前附表约定由采购人支付。

五、询问、质疑和投诉

31. 询问

31.1 投标人对本采购活动事项有疑问的，应当以书面形式向采购人或采购代理机构提出询问。

31.2 询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

31.3 对询问的答复，将依据是否是重要的共性问题，决定是否同时告知其他投标人。

32. 质疑

32.1 投标人认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

32.2 质疑必须以书面形式提出。质疑函应当包括但不限于以下内容：投标人的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；质疑事项；事实依据和证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的投标人的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。质疑应当用传真、信函或电子邮件送达。信函的邮发地必须是投标人的注册地；发出传真的号码和发出邮件的邮箱必须是投标人以网站或其他形式公布的号码及邮箱。

32.3 不符合本章第 32.1、32.2 和 32.3 款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

32.4 对于投标人的有效质疑，我们将按照未按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定及时予以答复。

32.5 投标人应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑

问的，应当根据政府采购法第 52 条的规定提出询问，本代理机构有义务及时作出答复。

33. 投诉

33.1 投标人对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

33.2 投标人的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购供应商投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的相关规定。

六、纪律和监督

34 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏磋商采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

35. 对供应商的纪律要求

不得提供虚假材料谋取中标；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人、采购代理机构进行协商谈判；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的供应商，属于不合格供应商，中标资格将被取消。

36. 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行，不得使用本磋商文件第五部分规定之外的评审因素和标准进行评标。

37. 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

第三部分 采购需求（工程量清单）

一、项目概况

- 1、项目名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）
- 2、项目编号：HNXX-GC-2023-002R
- 3、招标控制价：最高限价为 3355716.99 元,超出招标控制价金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。
- 4、数量及分包：一批不分包。
- 5、工期：120 日历天。
- 6、招标范围：施工总承包（详见工程量清单）。
- 7、项目建设规模与内容：混凝土挡土墙、锚杆框格梁护坡及生态袋绿化等工程等工程（详见工程量清单）。
- 8、质量要求：合格。

二、工程量清单

编制说明

工程名称:南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

一、工程概况及内容:

本工程为南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程,位于南丰镇南丰社区居委会第三小组。本工程包括混凝土挡土墙、锚杆框格梁护坡及生态袋绿化。

二、工程招标范围:

本次招标为施工图范围内的混凝土挡土墙、锚杆框格梁护坡及生态袋绿化。

三、工程量清单编制相关说明:

1. 工程清单编制依据

1.1 编制依据 《南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程》施工图纸。

1.2 清单工程量计算依据:《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013(以下简称“清单计价规范”);

1.3 定额依据:2017年颁布的《海南省市政工程综合定额》。

1.4 人工单价根据海南省建设厅琼建定[2021]3号文关于调整建筑工人人工单价的通知要求,执行2017年以后发布的我省建筑、安装、市政、园林绿化、装配式、综合管廊、绿色建筑和施工机械台班费用单价等综合定额的工程项目,其定额人工单价调整为145元/工日。定额调整部分计入人工工资补差。独立费部分,只计税金,不计其他措施费。

1.5 税率按《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定[2019]100号)的规定9%计取。

1.6 材料价按2023年06月《海南工程造价信息》儋州地区信息价及7月海口等其他价格进行补差,本信息价缺项的采用市场暂定价考虑。

1.7 海南省建设标准定额站颁布的其它有关文件。

1.8 相关的技术标准、规范和管理规定。

2. 工程量清单项目说明

2.1 设置范围

本招标控制价是按《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013编制，主要由分部分项工程量清单与计价表、措施项目清单与计价表、其他项目清单与计价表、规费和税金项目清单与计价表组成。

2.1.1 分部分项工程量清单表

分部分项工程量清单各章节及其细目是根据本项目施工图纸和《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001及《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013设置的，按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制。项目特征及工作内容详见《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013相应附录规定。

本分部分项工程量清单各细目项目特征除非合同另有规定，均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料（包括材料的消耗、损耗、周转材料的摊铺等）、机械、检测、质检、安装、缺陷修复、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

2.1.2 建筑工程措施项目清单与计价表：

2.1.2.1 本表适用于以项计价的措施项目，其中安全文明施工费不得作为竞争性费用。安全文明施工费的费用构成按建设行政主管部门发布的有关文件执行。

2.1.2.2 工程保险费不计入本措施项目表，本项费用由业主综合考虑支配。

2.1.2.3 投标人采取的措施必须满足合同、招标文件技术要求。由于投标人过失造成的政府部门罚款招标人不予承担。

2.1.3 其他项目清单与计价表

2.1.4 规费和税金不得作为竞争性费用。

2.2 计量规则

2.2.1 计量工作应按合同条款约定的程序进行，所计量的分部分项工程质量必须达到合同约定及国家现行规范要求，并经监理工程师签认。

2.2.2 所有工程量清单项目的计量除招标文件及合同约定外,均按照本工程工程量清单中的响应项目和 2013 年国标《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)附录工程量计量规则进行计量。

2.2.3 工程量清单中以“项”计的措施费在施工期间除合同另有约定外,不予调整。

3. 定额规范取费标准

2.1 其他取费参考海南发展与改革厅和海南省物价局收费标准。

2.2 措施基本费率执行琼建监[2007]180 号文及琼建监[2008]288 号文。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点
挡土墙工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	A-B-C-D-E段 总长167m		
1.2	F-G-H段 总长135m		
1.3	N-M段 长38m 挂网喷砼+锚杆支护		
1.4	排水沟 长340m		
1.5	截洪沟 长340m		
1.6	防护围栏 长340m		
1.7	跌水梯		
1.8	植草坡 宽4m 长340m		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		A-B-C-D-E段 总长167m						
		A-B段 长34m 钢筋混凝土板+锚杆支护						
1	040701001001	场地平整	1. 部位:坡面修整 2. 要求:施工前	m2	251.94			
2	040101001001	挖一般土方	1. 名称:土方开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:30cm 4. 位置:斜坡土方	m3	133.69			
3	040103001001	回填方	1. 名称:原土回填 2. 密实度要求:不小于0.94	m3	48.62			
4	040103002002	余方弃置	1. 废弃物品种:人工装土、余土外运 2. 运距:按实际要求	m3	85.07			
5	040303001001	混凝土垫层	1. 名称:地梁垫层 2. 混凝土强度等级:c15 3. 深度:900mm	m3	4.08			
6	041102001001	垫层模板	1. 名称:地梁垫层模板	m2	6.8			
7	040303002001	混凝土基础	1. 名称:地梁 2. 混凝土强度等级:c30 3. 深度:800mm	m3	27.2			
8	041102002001	基础模板	1. 名称:地梁模板	m2	54.4			
9	040303006001	混凝土支撑柱	1. 部位:坡面柱 2. 混凝土强度等级:c30	m3	22.82			
10	041102006001	柱模板	1. 构件类型:柱木模板	m2	114.11			
11	040303012001	混凝土连续板	1. 部位:混凝土板 斜板 2. 混凝土强度等级:c30 3. 厚度:30cm	m3	63.13			
12	040302006001	锚杆(索)	1. 锚杆(索)类型、部位:螺纹钢HRB400锚杆、边坡加固 2. 钻孔直径、深度:钻孔直径100mm、深度7.0m 3. 浆液种类、强度等级:42.5级水泥 4. 间距:左右间距2.5m、上下间距1.5m	m	392			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段:

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040402012001	锚杆	1. 直径: 螺纹钢 Φ 32 2. 长度: 7.0m 3. 锚杆类型: 螺纹钢 HRB400 4. 除锈处理: 抛丸除锈	t	2.973			
14	040901001004	现浇构件钢筋	1. 名称: 板筋 基础、柱主筋 2. 钢筋种类: 螺纹钢 HRB400 3. 钢筋规格: Φ 20mm	t	4.34			
15	040901001006	现浇构件钢筋	1. 名称: 板筋 双层双向 2. 钢筋种类: 螺纹钢 HRB400 3. 钢筋规格: Φ 14mm	t	9.903			
16	040901001005	现浇构件钢筋	1. 部位: 箍筋 2. 钢筋种类: 圆钢 HRB400 3. 钢筋规格: Φ 8mm	t	1.5			
17	040309009001	排(泄)水管	1. 名称: 板面泄水孔 2. 管径: PVC100 3. 布置间距: 水平间距2m, 竖直间距1.5m, 梅花形倾斜布置	m	27.2			
18	040204003001	现浇混凝土人行道	1. 人行道: 顶面人行道 2. 厚度: 10cm 3. 混凝土标号: C25	m ²	34			
19	010507007001	其他构件	1. 混凝土泵送: 泵送 2. 泵送内容: 混凝土垫层、基础、柱、板	m ³	120.63			
		B-C段 长35m 钢筋混凝土板+锚杆支护						
20	040701001002	场地平整	1. 部位: 坡面修整 2. 要求: 施工前	m ²	135.17			
21	040101001002	挖一般土方	1. 名称: 土方开挖 2. 土壤类别: 一、二类土 3. 挖土深度: 20cm 4. 位置: 斜坡土方	m ³	63.78			
22	040103001002	回填方	1. 名称: 原土回填 2. 密实度要求: 不小于0.94	m ³	21.7			
23	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 人工装	m ³	51.88			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段:

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			土、余土外运 2. 运距: 按实际要求					
24	040303001002	混凝土垫层	1. 名称: 地梁垫层 2. 混凝土强度等级: c15 3. 深度: 700mm	m3	3.15			
25	041102001002	垫层模板	1. 名称: 地梁垫层模板	m2	7			
26	040303002002	混凝土基础	1. 名称: 地梁 2. 混凝土强度等级: c30 3. 深度: 600mm	m3	9.8			
27	041102002002	基础模板	1. 名称: 地梁模板	m2	28			
28	040303012002	混凝土连续板	1. 部位: 混凝土板 斜板 2. 混凝土强度等级: c30 3. 厚度: 20cm	m3	27.03			
29	040302006002	锚杆(索)	1. 锚杆(索)类型、部位: 螺纹钢HRB400锚杆、 边坡加固 2. 钻孔直径、深度: 钻孔 直径100mm、深度5.0m 3. 浆液种类、强度等级: 42.5级水泥 4. 间距: 左右间距1.8m	m	190			
30	040402012002	锚杆	1. 直径: 螺纹钢 Φ 32 2. 长度: 5.0m 3. 锚杆类型: 螺纹钢 HRB400 4. 除锈处理: 抛丸除锈	t	1.398			
31	040901001007	现浇构件钢筋	1. 名称: 横向竖向固定筋 双层双向 2. 钢筋种类: 螺纹钢 HRB400 3. 钢筋规格: Φ 32mm	t	1.809			
32	040901001010	现浇构件钢筋	1. 名称: 板筋 基础主筋 2. 钢筋种类: 螺纹钢 HRB400 3. 钢筋规格: Φ 20mm	t	1.034			
33	040901001008	现浇构件钢筋	1. 名称: 板筋 双层双向 2. 钢筋种类: 螺纹钢 HRB400 3. 钢筋规格: Φ 14mm	t	3.38			
34	040901001009	现浇构件钢筋	1. 部位: 箍筋 2. 钢筋种类: 圆钢	t	0.2			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			HRB400 3. 钢筋规格: Φ8mm					
35	040309009002	排(泄)水管	1. 名称:板面泄水孔 2. 管径:PVC100 3. 布置间距:水平间距2m, 竖直间距1.5m, 梅花形倾斜布置	m	10.2			
36	040204003002	现浇混凝土人行道	1. 人行道: 顶面人行道 2. 厚度: 10cm 3. 混凝土标号: C25	m ²	35			
37	010507007002	其他构件	1. 混凝土泵送: 泵送 2. 泵送内容: 混凝土垫层、基础、板	m ³	43.48			
		C-D段 长22m 钢筋混凝土板+锚杆支护						
38	040701001003	场地平整	1. 部位:坡面修整 2. 要求:施工前	m ²	84.96			
39	040101001003	挖一般土方	1. 名称:土方开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:20cm 4. 位置:斜坡土方	m ³	40.09			
40	040103001003	回填方	1. 名称:原土回填 2. 密实度要求:不小于0.94	m ³	7.48			
41	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:人工装土、余土外运 2. 运距:按实际要求	m ³	32.61			
42	040303001003	混凝土垫层	1. 名称:地梁垫层 2. 混凝土强度等级:c15 3. 深度: 700mm	m ³	1.98			
43	041102001003	垫层模板	1. 名称:地梁垫层模板	m ²	4.4			
44	040303002003	混凝土基础	1. 名称:地梁 2. 混凝土强度等级:c30 3. 深度: 600mm	m ³	6.16			
45	041102002003	基础模板	1. 名称:地梁模板	m ²	17.6			
46	040303012003	混凝土连续板	1. 部位:混凝土板 斜板 2. 混凝土强度等级:c30 3. 厚度: 20cm	m ³	16.99			
47	040302006003	锚杆(索)	1. 锚杆(索)类型、部位:螺纹钢HRB400锚杆、	m	120			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			边坡加固 2. 钻孔直径、深度：钻孔直径100mm、深度5.0m 3. 浆液种类、强度等级：42.5级水泥 4. 间距：左右间距1.8m					
48	040402012003	锚杆	1. 直径：螺纹钢 Φ 32 2. 长度：5.0m 3. 锚杆类型：螺纹钢HRB400 4. 除锈处理：抛丸除锈	t	0.883			
49	040901001011	现浇构件钢筋	1. 名称：横向竖向固定筋 双层双向 2. 钢筋种类：螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格： Φ 32mm	t	1.157			
50	040901001012	现浇构件钢筋	1. 名称：板筋 基础主筋 2. 钢筋种类：螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格： Φ 20mm	t	0.649			
51	040901001013	现浇构件钢筋	1. 名称：板筋 双层双向 2. 钢筋种类：螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格： Φ 14mm	t	2.15			
52	040901001014	现浇构件钢筋	1. 部位：箍筋 2. 钢筋种类：圆钢HRB400 3. 钢筋规格： Φ 8mm	t	0.127			
53	040309009003	排(泄)水管	1. 名称：板面泄水孔 2. 管径：PVC100 3. 布置间距：水平间距2m， 垂直间距1.5m，梅花形倾斜布置	m	6.6			
54	040204003003	现浇混凝土人行道	1. 人行道：顶面人行道 2. 厚度：10cm 3. 混凝土标号：C25	m ²	22			
55	010507007003	其他构件	1. 混凝土泵送：泵送 2. 泵送内容：混凝土垫层、基础、板	m ³	27.33			
		D-E段 长76m 直立式挡土墙						
56	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：机械挖土方	m ³	340.81			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			一二类土 装车					
57	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:机械挖土方 一二类土 不装车	m3	58.49			
58	040103001004	回填方	1. 原土回填坑槽	m3	58.49			
59	040103002005	余方弃置	1. 名称:余土外运 2. 运距:按实际要求	m3	340.81			
60	040303001004	混凝土垫层	1. 名称:地梁垫层 2. 混凝土强度等级:c15	m3	14.9			
61	041102001004	垫层模板	1. 名称:地梁垫层模板	m2	15.2			
62	040303015002	混凝土挡墙墙身	1. 名称:混凝土挡土墙 墙身 2. 混凝土强度等级:c20	m3	372.42			
63	041102017002	挡墙模板	1. 名称:混凝土挡土墙模 板	m2	604.2			
64	040302008001	喷射混凝土	1. 部位:挡土墙背面 开 挖面 2. 厚度:60mm 3. 材料种类:喷混凝土 4. 混凝土类别、强度等 级:c20	m2	286.52			
65	040309009004	排(泄)水管	1. 名称:挡土墙面泄水孔 2. 管径:PVC100 3. 布置间距:水平间距2m , 竖直间距2.0m, 梅花 形倾斜布置	m	96.14			
66	040601025002	滤料铺设	1. 滤料名称、位置:挡土 墙背后 滤料敷设 2. 滤料规格:混凝土 3. 滤料厚度:30cm	m3	44.23			
67	041102017003	反滤层模板	1. 名称:反滤层模板	m2	23.96			
68	040701003001	压实黏土防渗层	1. 挡土墙背面回填粘土 防渗	m2	193.19			
69	040601029002	沉降(施工)缝	1. 材料品种:沥青甘蔗板 2. 沉降缝规格:10-15m设 一道伸缩缝, 缝宽2cm	m	7.87			
70	041101001002	墙面脚手架	1. 名称:挡土墙脚手架 2. 墙高:3.11m、4.13m , 5.16m、7.2m	m2	304			
71	040204003004	现浇混凝土人行道	1. 人行道:顶面人行道 2. 厚度:10cm	m2	76			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 混凝土标号：C25					
72	010507007004	其他构件	1. 混凝土泵送：泵送 2. 泵送内容：混凝土垫层、基础、柱、板	m3	423.57			
		F-G-II段 总长135m						
		F-G段 长82m 挂网喷砼+锚杆支护						
73	040701001004	场地平整	1. 部位：坡面修整 2. 要求：施工前	m2	402.62			
74	040101001004	挖一般土方	1. 名称：土方开挖 2. 土壤类别：一、二类土 3. 挖土深度：15cm 4. 位置：斜坡土方	m3	154.32			
75	040103001005	回填方	1. 名称：原土回填 2. 密实度要求：不小于0.94	m3	17.22			
76	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：人工装土、余土外运 2. 运距：按实际要求	m3	137.1			
77	040303001005	混凝土垫层	1. 名称：地梁垫层 2. 混凝土强度等级：c15 3. 深度：700mm	m3	7.38			
78	041102001005	垫层模板	1. 名称：地梁垫层模板	m2	16.4			
79	040303002004	混凝土基础	1. 名称：地梁 2. 混凝土强度等级：c30 3. 深度：600mm	m3	22.96			
80	041102002004	基础模板	1. 名称：地梁模板	m2	65.6			
81	040901001019	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：三级钢 双层 2. 钢筋规格：Φ12@150*150	t	12.185			
82	040302008002	喷射混凝土	1. 部位：坡面喷砼 斜面 2. 厚度：150mm 3. 材料种类：喷混凝土 4. 混凝土类别、强度等级：c25	m2	484.62			
83	040302006004	锚杆(索)	1. 锚杆(索)类型、部位：螺纹钢HRB400锚杆、边坡加固 2. 钻孔直径、深度：钻孔	m	675			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			直径100mm、深度5.0m 3.浆液种类、强度等级： 42.5级水泥 4.间距：左右间距1.8m					
84	040402012004	锚杆	1.直径：螺纹钢Φ32 2.长度：5.0m 3.锚杆类型：螺纹钢HRB400 4.除锈处理：抛丸除锈	t	4.968			
85	040901001015	现浇构件钢筋	1.名称：横向竖向固定筋 双层双向 2.钢筋种类：螺纹钢HRB400 3.钢筋规格：Φ32mm	t	5.893			
86	040901001016	现浇构件钢筋	1.名称：板筋 基础主筋 2.钢筋种类：螺纹钢HRB400 3.钢筋规格：Φ20mm	t	2.428			
87	040901001018	现浇构件钢筋	1.部位：箍筋 2.钢筋种类：圆钢HRB400 3.钢筋规格：Φ8mm	t	0.374			
88	040309009005	排(泄)水管	1.名称：板面泄水孔 2.管径：PVC100 3.布置间距：水平间距2m， 垂直间距1.5m，梅花形倾斜布置	m	24.6			
89	010507007005	其他构件	1.混凝土泵送：泵送 2.泵送内容：混凝土垫层、基础、板	m3	103.03			
		G-H段 长53m 挂网喷砼+锚杆支护						
90	040701001005	场地平整	1.部位：坡面修整 2.要求：施工前	m2	315.35			
91	040101001005	挖一般土方	1.名称：土方开挖 2.土壤类别：一、二类土 3.挖土深度：15cm 4.位置：斜坡土方	m3	110.77			
92	040103001006	回填方	1.名称：原土回填 2.密实度要求：不小于0.94	m3	25.97			
93	040103002007	余方弃置	1.废弃料品种：人工装	m3	84.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			土、余土外运 2. 运距：按实际要求					
94	040303001006	混凝土垫层	1. 名称：地梁垫层 2. 混凝土强度等级：c15 3. 深度：700mm	m3	4.77			
95	041102001006	垫层模板	1. 名称：地梁垫层模板	m2	10.6			
96	040303002005	混凝土基础	1. 名称：地梁 2. 混凝土强度等级：c30 3. 深度：600mm	m3	14.84			
97	041102002005	基础模板	1. 名称：地梁模板	m2	42.4			
98	040901001020	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：三级钢 双层 2. 钢筋规格： $\Phi 12@150*150$	t	9.178			
99	040302008003	喷射混凝土	1. 部位：坡面喷砼 斜面 2. 厚度：150mm 3. 材料种类：喷混凝土 4. 混凝土类别、强度等级：c25	m2	368.35			
100	040302006005	锚杆(索)	1. 锚杆(索)类型、部位：两排螺纹钢HRB400锚杆、边坡加固 2. 钻孔直径、深度：钻孔直径100mm、深度5.0m 3. 浆液种类、强度等级：42.5级水泥 4. 间距：左右间距1.8m	m	435			
101	040402012005	锚杆	1. 直径：螺纹钢 $\Phi 32$ 2. 长度：5.0m 3. 锚杆类型：螺纹钢HRB400 4. 除锈处理：抛丸除锈	t	3.201			
102	040901001021	现浇构件钢筋	1. 名称：横向竖向固定筋 双层双向 2. 钢筋种类：螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格： $\Phi 32$ mm	t	4.184			
103	040901001022	现浇构件钢筋	1. 名称：板筋 基础主筋 2. 钢筋种类：螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格： $\Phi 20$ mm	t	1.568			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	040901001023	现浇构件钢筋	1. 部位:箍筋 2. 钢筋种类:圆钢HRB400 3. 钢筋规格:Φ8mm	t	0.242			
105	040309009006	排(泄)水管	1. 名称:板面泄水孔 2. 管径:PVC100 3. 布置间距:水平间距2m, 竖直间距1.5m, 梅花形倾斜布置	m	23.4			
106	010507007006	其他构件	1. 混凝土泵送:泵送 2. 泵送内容:混凝土垫层、基础、板	m3	74.86			
		N-M段 长38m 挂网喷砼+锚杆支护						
107	040701001006	场地平整	1. 部位:坡面修整 2. 要求:施工前	m2	166.44			
108	040101001006	挖一般土方	1. 名称:土方开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:15cm 4. 位置:斜坡土方	m3	67.49			
109	040103001007	回填方	1. 名称:原土回填 2. 密实度要求:不小于0.94	m3	18.62			
110	040103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:人工装土、余土外运 2. 运距:按实际要求	m3	48.87			
111	040303001007	混凝土垫层	1. 名称:地梁垫层 2. 混凝土强度等级:c15 3. 深度:700mm	m3	3.42			
112	041102001007	垫层模板	1. 名称:地梁垫层模板	m2	7.6			
113	040303002006	混凝土基础	1. 名称:地梁 2. 混凝土强度等级:c30 3. 深度:600mm	m3	10.64			
114	041102002006	基础模板	1. 名称:地梁模板	m2	30.4			
115	040901001024	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:三级钢 双层 2. 钢筋规格:Φ12@150*150	t	5.13			
116	040302008004	喷射混凝土	1. 部位:坡面喷砼 斜面 2. 厚度:150mm 3. 材料种类:喷混凝土	m2	204.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 混凝土类别、强度等级:c25					
117	040302006006	锚杆(索)	1. 锚杆(索)类型、部位:两排螺纹钢HRB400锚杆、边坡加固 2. 钻孔直径、深度:钻孔直径100mm、深度5.0m 3. 浆液种类、强度等级:42.5级水泥 4. 间距:左右间距1.8m	m	210			
118	040402012006	锚杆	1. 直径:螺纹钢 Φ 32 2. 长度:5.0m 3. 锚杆类型:螺纹钢HRB400 4. 除锈处理:抛丸除锈	t	1.545			
119	040901001025	现浇构件钢筋	1. 名称:横向竖向固定筋 双层双向 2. 钢筋种类:螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格: Φ 32mm	t	2.12			
120	040901001026	现浇构件钢筋	1. 名称:板筋 基础主筋 2. 钢筋种类:螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格: Φ 20mm	t	1.123			
121	040901001027	现浇构件钢筋	1. 部位:箍筋 2. 钢筋种类:圆钢HRB400 3. 钢筋规格: Φ 8mm	t	0.173			
122	040309009007	排(泄)水管	1. 名称:板面泄水孔 2. 管径:PVC100 3. 布置间距:水平间距2m, 竖向间距1.5m, 梅花形倾斜布置	m	11.4			
123	010507007007	其他构件	1. 混凝土泵送:泵送 2. 泵送内容:混凝土垫层、基础、板	m3	44.73			
		排水沟 长340m						
124	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别:机械挖土方 一二类土 装车	m3	182.92			
125	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:机械挖土方 一二类土 不装车	m3	82.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	040103001008	回填方	1. 原土回填坑槽	m3	82.28			
127	040103002009	余方弃置	1. 名称:余土外运 2. 运距:按实际要求	m3	182.92			
128	040303001008	混凝土垫层	1. 名称: 排水沟垫层 2. 混凝土强度等级:c15	m3	30.6			
129	041102001008	垫层模板	1. 名称: 排水沟垫层模板	m2	68			
130	040501017001	混凝土方沟	1. 断面规格:排水沟 沟壁 580*800 2. 垫层、基础材质及厚度:混凝土 厚100mm 3. 混凝土强度等级:c25	m	79.22			
131	041102035002	池壁(隔墙)模板	1. 截洪沟 沟壁 模板	m2	659.6			
132	040901001028	现浇构件钢筋	1. 名称:板筋 沟壁筋 2. 钢筋种类:螺纹钢 HRB400 3. 钢筋规格: Φ 10mm	t	2.566			
133	070205001001	铸铁盖板	1. 名称:排水沟铸铁篦子 2. 盖板规格型号:600*600	块	563			
134	040204003005	现浇混凝土人行道	1. 人行道: 底面人行道 2. 厚度: 10cm 3. 混凝土标号: C25	m2	340			
135	010507007008	其他构件	1. 混凝土泵送: 泵送 2. 泵送内容: 混凝土垫层、基础、板	m3	109.82			
		截洪沟 长340m						
136	040101002007	挖沟槽土方	1. 名称:沟槽土方开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 位置:截洪沟	m3	265.2			
137	040103001010	回填方	1. 名称:原土回填 2. 密实度要求:不小于0.94	m3	82.28			
138	040103002011	余方弃置	1. 废弃料品种:人工装土、余土外运 2. 运距:按实际要求	m3	182.92			
139	040303001009	混凝土垫层	1. 名称: 截洪沟垫层 2. 混凝土强度等级:c15	m3	30.6			
140	041102001009	垫层模板	1. 名称: 截洪沟垫层模	m2	68			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段:

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			板					
141	040501017002	混凝土方沟	1. 断面规格: 截洪沟 沟壁 580*800 2. 垫层、基础材质及厚度: 混凝土 厚100mm 3. 混凝土强度等级: c25	m	79.22			
142	041102035001	池壁(隔墙)模板	1. 截洪沟 沟壁 模板	m ²	659.6			
143	040901001029	现浇构件钢筋	1. 名称: 板筋 沟壁筋 2. 钢筋种类: 螺纹钢 HRB400 3. 钢筋规格: Φ 10mm	t	2.566			
144	070205001002	铸铁盖板	1. 名称: 排水沟铸铁篦子 2. 盖板规格型号: 600*600	块	563			
145	010507007009	其他构件	1. 混凝土泵送: 泵送 2. 泵送内容: 混凝土垫层、基础、板	m ³	109.82			
		防护围栏 长340m						
146	040101003001	挖基坑土方	1. 名称: 基坑土方开挖 2. 土壤类别: 一、二类土 3. 位置: 防护栏	m ³	48.38			
147	040103001011	回填方	1. 名称: 原土回填 2. 密实度要求: 不小于0.94	m ³	29.48			
148	040103002012	余方弃置	1. 废弃料品种: 人工装土、余土外运 2. 运距: 按实际要求	m ³	18.9			
149	040303002007	混凝土基础	1. 名称: 独立基础500*500*400mm 2. 混凝土强度等级: c25	m ³	18.9			
150	041102002007	基础模板	1. 名称: 独立基础模板	m ²	151.2			
151	040304005001	预制混凝土其他构件	1. 名称: 混凝土护栏 2. 混凝土强度: c25 3. 预制板: 0.15m*0.16m*1.65m*3条 4. 混凝土柱: 160mm*160mm*高1.1m	m ³	27.06			
152	041102021001	小型构件模板	1. 护栏模板	m ²	404.81			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
153	011406001001	油漆	1. 护栏面刷仿木油漆	m ²	694.68			
154	040901001030	现浇构件钢筋	1. 名称:钢筋 2. 钢筋种类:螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格:Φ12mm	t	0.739			
155	040901001031	现浇构件钢筋	1. 名称:钢筋 2. 钢筋种类:螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格:Φ10mm	t	4.886			
		跌水梯						
156	040304005002	预制混凝土其他构件	1. 名称: 混凝土跌水梯 2. 混凝土强度: c25 3. 梯道边梁: 0.3m*0.4m 4. 三角形踏步: 0.177m*0.592m	m ³	14.87			
157	041102021002	小型构件模板	1. 跌水梯模板	m ²	115.85			
158	040901001032	现浇构件钢筋	1. 名称:钢筋 2. 钢筋种类:螺纹钢HRB400 3. 钢筋规格:Φ14mm	t	0.985			
159	040901001033	现浇构件钢筋	1. 部位:箍筋 2. 钢筋种类:圆钢HRB400 3. 钢筋规格:Φ8mm	t	0.345			
160	010507007010	其他构件	1. 混凝土泵送: 泵送 2. 泵送内容: 混凝土垫层、基础、板	m ³	14.87			
		植草坡 宽4m 长340m						
161	040701001007	场地平整	1. 部位:坡面修整 2. 要求:施工前	m ²	1360			
162	040701018001	覆盖植被层	1. 名称: 植护坡草皮 2. 宽度: 4m 3. 长度: 340m 4. 养护: 一个月一级养护	m ²	1360			
		措施项目						
163	04B002	降水台班 污水泵	1. 降水台班 污水泵 2. 时间:6个月	台班	180			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点
挡土墙工程

标段：

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元)	0.82				

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

工程名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	单位	数量	单价	合价
	拆除废弃高压站				
1	拆除废弃高压站	项	1		
	合 计				

第四部分 合同书
(项目名称)

施工合同

甲方：儋州市南丰镇人民政府

乙方：

甲方：儋州市南丰镇人民政府

乙方：

按照《中华人民共和国民法典》和有关法律要求，经双方友好协商，特签订本合同，以明确双方责任，并共同遵守执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程内容：

3、建设地点：

4、承包范围：施工总承包（详见施工图和工程量清单）

（1）工程工期：本合同工程工期为_____天（日历天），

自_____年____月____日至_____年____月____日。

（2）工程质量：按甲方提供的设计文件以及国家、省颁发的质量检验评定标准、施工技术验收规范等规范、规程施工和验收，质量等级为合格。

（3）承包方式：乙方包工包料包安全施工，不得转包。

二、双方责任

1、甲方责任

（1）甲方于合同正式签订后向乙方提供施工图纸二套。

（2）甲方任命驻地施工现场代表（或监理），履行监理、监督的职责。

（3）协助乙方解决水源、电源。

（4）办理报建手续，协调与政府各职能部门的关系。

（5）书面提供施工区域的工程地质、水准、坐标、控制点，协助调查地下管线资料。

(6) 组织图纸会审、向乙方进行技术交底。

(7) 工程竣工后及时组织工程验收及工程决算事宜。

2、乙方责任

(1) 乙方任命项目经理，姓名：_____，身份证号码：_____，履行合同职责。

(2) 按施工图、设计变更通知和国家现行规范、规程、质量标准组织施工。

(3) 隐蔽工程乙方自检后应提前书面通知甲方现场代表（监理），检验合格后方可进行下道工序施工。

(4) 做好施工组织管理，建立工序自检、专检制度和工程质量保证体系，严把工程质量关，做好施工日记及施工原始记录。

(5) 遵守安全生产操作规程，严防安全事故发生，乙方应为该项目的全体从业人员购买建筑施工行业安全生产责任保险，一旦发生事故，事故责任由乙方承担，与甲方无关。

(6) 遵守政府及有关部门对市政工程施工管理的规定及环保、环卫要求，文明施工。

(7) 每月向甲方书面提供工程款支付情况。

三、工程验收

1、工程竣工后乙方应进行自检，并尽快整理好竣工图纸资料、工程决算初稿及自检记录报甲方及质检部门初检。乙方根据初验意见整修完善后，由甲方组织工程竣工验收。

2、工程竣工验收合格后交付使用，同时工程的保修期相应开始。

四、工程保修

乙方应按《建设工程质量管理条例》的规定对本合同工程负责保修，《建设工程质量管理条例》中没有明确的保修

项目保修期为一年。在保修期内出现的质量问题，乙方应及时无偿返修。如乙方不能及时返修，甲方可安排保修，乙方应予承认工程量并应加倍支付由此引起的一切工程费用。

五、工程结算

1、本合同中标价人民币 _____元（大写：_____），拨款以财政评审为依据，最终的决算造价以政府结算审核为准。

2、在履行合同期间，如政府主管部门对有关材料价格、人工费、取费标准有政策性变化时，可在竣工决算时再进行调整。

3、工程付款方式：机械设备进场动工向甲方提出书面申请并开具发票后支付第一期工程预付款（合同价款的30%）。完成工程量的80%后向甲方提出书面申请并开具发票后支付第二期工程进度款（合同价款的50%）。工程竣工验收合格后，承包方提供工程竣工结算报告书及所有的归档材料，经结算审核后向甲方提出书面申请并开具发票后支付第三期工程进度款（结算审核价的97%减去已支付的款项）。工程交付使用后，在一年内未发现任何质量问题，支付第四期工程款（结算价款3%，即质保金）。

六、违约责任

1、开工后，如因乙方原因，造成停工三天以上，甲方有权终止合同，清退乙方且乙方应退回甲方支付的全部工程款，给甲方造成经济损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

2、为制约工期，乙方未按期完工，每逾期一日，甲方可以减少本期应支付的工程款的百分之十（罚款的数额可以商量，可以写具体的数额，也可以写上按一定的比例支付）。乙方累计逾期满10日的，甲方可以选择解除本合同

（自解除合同通知书送达之日起视为解除），乙方应退回甲方已支付的全部工程款，且乙方还应向甲方支付违约金（本合同总价的 30%），若由此还造成甲方损失的，应由乙方赔偿。甲方也可以选择继续履行本合同，若甲方选择继续履行的，每逾期一日，乙方自逾期开始之日按本合同总价的千分之一向甲方支付违约金。逾期违约金可累计计算，不受数额限制。

3、因甲方的原因导致工程中途出现重大设计变更，甲方应根据实际情况同意工程相应顺延。

4、因乙方施工质量达不到设计和规范要求，乙方应承担违约责任，乙方应当在十日内返工并完成应返工的工作，若返工后施工质量达不到设计和规范要求的，甲方有权另行委托他人施工，由此产生的一切费用由乙方承担，乙方还应向甲方支付违约金（本合同总价的 30%），由此给甲方造成经济损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

5、因一方违约造成合同终止，违约方应向守约方支付违约金（本合同总价的 30%），违约方还应向守约方支付由此产生的一切费用（包括但不限于律师服务费、案件受理费、保全费等）。

6、由于自然灾害和不可抗拒力（如台风、地震、洪水或国家政策性因素等）造成损失按下列规定承担。

（1）造成本合同施工现场的机械、车辆、住房损坏和乙方人员损失，由乙方承担。

（2）工程工期相应顺延。

7、乙方未履行本合同项下的义务（包括但不限于未按时将工程转包给他人等）或违反法律规定的，或因乙方的原因导致本合同难以继续履行，甲方有权单方解除本合同（自解

除合同通知书送达之日起视为解除），乙方应向甲方退回已收到的全部工程款及支付违约金（本合同总价的 30%），造成甲方损失的还应当予以赔偿甲方损失，同时由此产生的一切费用由乙方承担（包括但不限于律师服务费、诉讼保全费、案件受理费等）。违约金可累计计算，不受数额限制。

七、其它

1、乙方签订合同后 2 天内须进场动工。

2、乙方施工中必须做到设立安全标志标示，树立安全标语，做好安全文明施工。施工期间如发生安全事故，由乙方全部承担安全事故责任。

3、争议。甲乙双方因履行合同发生争议，应友好协商，协商不成，双方均可向儋州市人民法院起诉解决。

4、工程停工或缓建。由于政策变化或不可抗拒因素以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，甲乙双方应共同协商，妥善安排，乙方应做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，将自有机械设备和人员撤出施工现场并请示市政府给予补偿。

5、合同的生效与终止。本合同双方签字、盖章后生效，合同规定的义务履行完毕后，合同即告终止。

6、双方在本合同写的送达地址及联系方式若有变更，应当及时以书面形式通知对方，若不通知则以本合同所写明的送达地址及联系电话为准，若因此造成的不利后果由其个人自行承担。

7、本合同未尽事宜，双方协商解决，补充的合同、协议与原合同具有同等的法律效力。

8、本合同一式八份，甲、乙双方各执四份，具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人：

法定代表人

或委托代理人（签字）：

或委托代理人（签字）：

联系地址：

联系地址：

联系电话：

联系电话：

签订地点： 儋州市南丰镇人民政府大院

签订日期： 年 月 日

第五部分 评审程序、方法和标准

一、总则

1、根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

2、磋商工作由采购人、采购代理机构负责组织，评审由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

3、磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

4、评审过程严格保密。供应商对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

5、磋商小组发现磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、采购代理机构书面解释说明。

6、磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

二、评审程序、评审方法和评审标准

1、响应文件的有效性、完整性和响应程度审查（附件一）

1.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2、分别与单一供应商进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购

需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分,磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件,并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的,应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的,应当由本人签字并附身份证明。

3、供应商提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的,磋商结束后,磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价,提交最后报价的供应商不得少于3家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求,需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的,磋商结束后,磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案,并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的供应商,在提交最后报价之前,可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

3.4 关于政策性优惠因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。投标人为小型和微型企业,按5%的优惠折算后计算投标报价得分。投标人满足此规定的,必须提供“中小企业声明函”(详见格式)。中小企业认定标准为:

(1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物,不包括提供或使用大型企业注册商标的货物;本规定所称中小企业划分标准,是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准(工信部联企业〔2011〕300号);

(2) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的,视同为中型企业;小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的,视同为大型企业。监狱企业视同为小型、微型企业。

如有虚假骗取政策性优惠,将依法承担相应责任。

4、综合评分(见附件二)

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后,由磋商小组采用

综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

4.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中标候选供应商的评审方法。

4.3 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

4.4 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

5、推荐中标候选人

5.1 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序每包推荐 3 名以上中标候选人，并编写评审报告。

5.2 符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家中标候选人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

6、编写评审报告

评审报告应当包括以下主要内容：

6.1 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

6.2 响应文件开启日期和地点；

6.3 获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

6.4 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；

6.5 提出的中标候选人排序名单及理由。

7、终止采购

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

7.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

7.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

7.3 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的供应商，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

（一）审查表（附件一）

1.1 资格审查表

序号	审查项目	有效投标认定条件	投标人		
			1#	2#	N#
1	具有独立承担民事责任能力	营业执照多证合一复印件加盖公章			
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供 2022 年年度经会计师事务所审计的财务报告或 2023 年至今任意一个月或一个季度的财务报表			
3	具有依法缴纳社会保障资金的良好记录	提供 2023 年至今任意 1 个月的纳税凭证、提供 2023 年至今任意 1 个月的社会保障缴费记录凭证			
4	投标人资质	具备有效的安全生产许可证，具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级或以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市〔2020〕94 号】的规定已换发新证取得相应的资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）			
5	必须为未被列入信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) “失信被执行人”的供应商	提供承诺函加盖公章，由采购人或采购代理机构将于响应文件提交截止时间之前在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询			
6	具有《海南省建筑企业诚信档案手册》	提供网站打印加盖单位公章证明			
7	提供政府采购活动三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明函（成立不足以实际注册年限为准）；	提供承诺函加盖公章			
8	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供承诺函加盖公章			
9	缴纳保证金	提供缴纳保证金凭证。（复印件加盖公章）			
结论					

备注：评标委员会依法对投标人进行资格审查，合格投标人不足 3 家的，不得评标。

说明：1. 评审项目合格在相应列中标注“√”，不合格则在相应列中标注“×”。

2. 评审项目全部合格方可视为通过资格性检查，在“结论”栏中填写“合格”，否则为“不合格”。不合格投标人，不得进入下一步符合性审查。

1.2 符合性审查表

序号	审查项目	有效投标认定条件	投标人		
			1#	2#	N#
1	签字和盖章要求	按磋商文件规定加盖公章和签署。			
2	投标有效期	投标有效期满足 90 天			
3	质量要求	合格			
4	服务期限(工期)	符合磋商文件要求			
5	投标报价	报价是固定唯一报价，未超出最高限价。			
6	实质性要求	投标文件实质性响应招标文件要求，且无经评委认定为无效标的。			
结论					
备注：经评标委员会初步审查，投标人数量须不少于三家，否则项目招标失败。					

说明：1、表中只需填写“√、合格”或“×、不合格”。

2、评审项目全部合格方可视为通过符合性审查，在“结论”栏中填写“合格”，否则为“不合格”。结论是合格的投标人，才能进入下一轮详细评审；不合格的投标人被淘汰。

(二) 评审标准和方法(附件二)

本招标项目的评标办法采用综合评分法。满分为 100 分，其中：价格分 30 分，商务分 16 分，技术分 54 分。综合得分最高者为第一中标候选人。

包次	价格分权重	商务分权重	技术分权重	合计
1 包	30%	16%	54%	100%

一、报价部分（30 分）

1、价格得分计算公式：

综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算。

磋商基准价为满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30%×100

注：1. 价格得分取小数点后两位，四舍五入。

2. 有效投标人为未被评标委员会判定为无效投标的投标人。

3、小微企业投标价格依据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）文件及《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）文件规定，按 5%的优惠折算后计算投标报价得分。

3、签订合同时以小微企业投标价格为准。投标文件中必须如实填写小微企业声明函，并在《报价一览表》备注栏中写明，否则视为无效。

二、技术、商务部分（70 分）

序号	评审项	评审内容	评分标准	最高得分
1		企业业绩	2020 年 1 月 1 日至今承接过类似业绩一个得 5 分，满分 10 分。证明材料：提供合同或中标通知书复印件加盖公章。	10 分
2	商务部分	项目管理机构	拟派本项目的项目管理机构人员中（含项目经理、技术负责人、安全员、质量员、施工员、资料员），每人得 1 分，本项满分 6 分。（注：提供项目管理机构人员相关有效岗位证书及 2023 年 01 月 01 日至今任意一个月在投标单位缴纳的社保证明材料复印件加盖公章。）	6 分

3	技术部分	施工方案与技术措施 (12分)	<p>根据供应商提供的施工方案与技术措施进行比较赋分：</p> <p>A. 施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；（得12-9分）</p> <p>B. 施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强；（得8.9-4分）</p> <p>C. 施工方案与技术措施不合理；（得3.9-1分）</p> <p>D. 不提供者（得0分）</p>	12分
4		质量管理体系与措施 (12分)	<p>根据供应商提供的质量管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A. 质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；（得12-9分）</p> <p>B. 质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；（得8.9-4分）</p> <p>C. 质量管理体系与措施不合理；（得3.9-1分）</p> <p>D. 不提供者（得0分）</p>	12分
5		安全管理体系与措施 (10分)	<p>根据供应商提供的安全管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A. 安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；（得10-8分）</p> <p>B. 安全管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；（得7.9-4分）</p> <p>C. 安全管理体系与措施不合理；（得3.9-1分）</p> <p>D. 不提供者（得0分）</p>	10分
6		环保管理体系与措施 (10分)	<p>根据供应商提供的环保管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>A. 环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；（得10-8分）</p> <p>B. 环保管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；（得7.9-4分）</p> <p>C. 环保管理体系与措施不合理；（得3.9-1分）</p> <p>D. 不提供者（得0分）</p>	10分
7		工程进度计划与措施 (10分)	<p>根据供应商提供的工程进度计划与措施进行比较赋分：</p> <p>A. 工程进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；（得10-8分）</p> <p>B. 工程进度计划与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；（得7.9-4分）</p> <p>C. 工程进度计划与措施不合理；（得3.9-1分）</p> <p>D. 不提供者（得0分）</p>	10分

第六部分 磋商文件内容和格式

封面格式：

(正本/副本)

(项目名称)

磋商响应文件

竞标人：(单位盖章)

法定代表人或其授权代表：(签字)

年 月 日

一、报价文件格式

1、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 (姓名) 系 (投标单位名称) 的法定代表人，现授权委托 (投标单位名称) 的 (姓名) 为我公司代理人，以本公司的名义参加海南鑫翔建设项目管理有限公司组织的编号为 (招标项目编号) 的招标活动。代理人在开标、评标、合同签订过程中所签署的一切文件、处理与本招标活动有关的一切事务，我均予以承认。代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效。除非有撤销授权委托的书面通知，本授权委托书自投标开始至合同履行完毕止。

代理人无转委托权。特此委托。

后附代理人的身份证复印件

投标人（盖单位公章）：

法定代表人（盖章或签字）：

被授权人（签字）：

_____年____月____日

2、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系 _____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖单位公章）：

年 月 日

附：法定代表人身份证复印件，若身份证为新版身份证，必须提供正面、背面双面身份证复印件。

3、报价函

致：儋州市南丰镇人民政府

1. 根据贵单位南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）
（招标编号为 HNXX-GC-2023-002R）的磋商文件要求，正式授权下述签字人 _____（姓名和职务）代表竞标人（竞标单位名称），提交磋商响应文件。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方接受磋商文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照磋商文件第二章“竞标人须知”的规定，本磋商响应文件的有效期为从递交磋商响应文件截止之日起计算的_____日历年，在此期间，本磋商响应文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次竞标的所有资料或证据。
- 4、如果我方中标，我们将根据磋商文件的规定严格履行自己的责任和义务，并确保工程质量达到国家现行有关工程施工验收规范和标准要求_____标准。

竞标人名称：（公章）

法定代表人或授权代表签字：_____

职务：

地址：_

日期：_____

4、报价函附录

项目名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）

招标编号：HNXX-GC-2023-002R

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____ 建造师注册证号：_____	
2	项目工期	天数：_____日历天	
报价 (人民币：元)	(小写)：		
	(大写)：		

注：1、报价时，大小写不一致时以大写为准

2、磋商函附录格式不得自行改动。

竞标人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

二、商务响应文件

1、投标书

海南鑫翔建设项目管理有限公司：

我们收到贵公司 （招标项目名称和编号）（包号） 磋商文件。经仔细阅读和研究，决定参加投标。

1、按照磋商文件的要求，我们提供的《报价一览表》包括了完成该项目所有服务内容在内的一切费用。

2、我公司已详细审查全部磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、我公司认可并同意提供贵公司磋商文件中要求提供的与其投标有关的一切数据或资料。

4、一旦我公司中标，我公司愿意履行自己在投标文件中的全部承诺和责任。

5、我公司认可并愿意遵守磋商文件中对投标人的所有规定。

6、我们同意按磋商文件中的规定，本投标文件的有效期限为开标后 90 天。

7、我们承诺该项投标在开标后至投标有效期截止前保持有效，不作任何更改和变动。

8、我公司知道如用虚假材料或恶意方式向贵公司提出质疑，将承担相应的法律责任。同时，我公司承诺：如果有上述行为，我公司将无条件承担贵公司相关的调查论证费用。

9、我们愿意按磋商文件的规定交纳（大写人民币）_____元的投标保证金；与本投标有关的一切正式函电请与下列地址联系

投标人：（盖章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

联系人：

联系电话：

日期： 年 月 日

2、已标价工程量清单

3、资格申明信

致: 海南鑫翔建设项目管理有限公司

为响应你方组织的（项目名称）（包号）采购项目的招标活动（项目编号： ），我方愿意参与投标。

我方在法律、财务和运作上是符合磋商文件对投标人的资格要求，提交所有文件和全部说明是真实的和正确的。

我方理解你方可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应你方的要求提交。

投标人： （盖章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

4、商务条款偏离表

项目名称：

项目编号：

包号：

序号	项目	磋商文件要求	投标响应	是否偏离 (填写是或否)	备注
1	资格证明文件				
2	投标文件有效期				
3	投标保证金				
4	工期（服务期）				
6	质量要求				

投标人：（盖章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

5、资格证明材料

注：以上复印件需要加盖公章

6、投标保证金

注：本章提供

- 1、磋商保证金转账凭证复印件加盖公章
- 2、投标人基本开户许可证或基本存款账户信息复印件加盖公章。

7、反商业贿赂承诺书

我公司郑重承诺：

在（项目名称）（包号）招标活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等，不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

公司法人代表：（签字）

被授权代表：（签字）

投标人：（盖章）

年 月 日

8、无重大违法犯罪行为记录声明

本公司郑重声明，我方在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法犯罪行为记录。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权代表人(签字或盖章)：

日期：

9、中小企业声明函

本公司郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库(2011)181号)的规定,本公司为_____ (请填写:中型、小型、微型)企业。即,本公司同时满足以下条件:

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)规定的划分标准,本公司为_____ (请填写:中型、小型、微型)企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物,由本企业承担工程、提供服务,或者提供其他_____ (请填写:中型、小型、微型)企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

10、中小企业（监狱企业）声明函

（非中小企业（监狱企业）可不提供）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型或监狱）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型或监狱）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物及服务，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型或监狱）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：

1、投标人符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定的划分标准为中小型企业或监狱企业适用。

2、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。（监狱企业参加政府采购活动时，还应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。）

3、投标人为非企业单位的，可不提供此声明。

11、残疾人福利性单位声明函 (非残疾人福利性单位可不提供)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、投标人为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

12、（一）竞标人基本情况表

竞标人名称						
单位地址						
营业执照号				成立时间		
资质等级				资质证书编号		
基本账户开户 银行				账号		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			手 机		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
员工总人数：						
各类注册执业人员						
高级职称及以上人数						
中级职称人数						
初级职称人数						
经营范围						
备注						

备注：

1. 在本表后附企业营业执照副本、企业资质证书副本、安全生产许可证等材料的复印件**加盖单位公章**。

13、项目经理简历表

“项目经理简历表”中应附项目经理的二级注册建造师或以上执业资格证书和身份证：

姓名		年龄		学 历	
职称		职务		拟在本合同 任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

14、承诺书

致： 儋州市南丰镇人民政府

我方在此声明，我方拟派往南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程
（第二次采购）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项
目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作
假所引起的一切法律后果。

特此承诺

竞标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

15、投标人认为需要提供的其他资料

三、技术响应文件

施工组织设计技术措施（方案）

（格式由投标人自行拟定,其内容至少包括：施工方案与技术措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环保管理体系与措施、工程进度计划与措施等。）

南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）二

次报价表

项目名称：南丰镇南丰岭地质灾害点挡土墙工程（第二次采购）

项目编号：HNXX-GC-2023-002R

投标单位：

投标人承诺（二次报价）：

人民币大写： _____

（小写）： ¥ _____ 元

投标人承诺的其他条件：

法人或授权代表签字： _____

日 期： 年 月 日

注：在开标时，投标人携带此第二次报价函，并盖好公章。开标现场招标代理工作人员通知开始第二次报价时，投标人方可提交第二次报价函，并递交招标代理公司工作人员，如未携带此第二次报价函，视为放弃本项目第二次报价权利。