

昌江黎族自治县 2022 年公办中小学 校空调配置项目

竞争性磋商文件

项目编号：HNJY2022【74】

采购人：昌江黎族自治县教育局

代理机构：海南建云项目管理有限公司

2022 年 08 月

目 录

第一部分 竞争性磋商公告	1
第二部分 投标人须知	5
投标人须知前附表	5
A. 说明和释义	8
B. 磋商文件	9
C. 响应文件	9
D. 响应文件的递交	12
E. 磋商程序	12
F. 授予合同	14
G. 询问、质疑和投诉	15
H. 纪律和监督	16
I. 政策功能	17
第三部分 采购需求	19
第四部分 合同条款及格式（参考）	245
第五部分 评审程序、方法和标准	252
一、 总则	252
二、 评审程序、评审方法和评审标准	252
附件 1：资格性审查表	255
附件 2：符合性审查表	256
附件 3：技术、商务评分表	257
第六部分 响应文件格式	261

第一部分 竞争性磋商公告

项目概况

昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目的潜在投标人应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取磋商文件，并于 2022 年 08 月 24 日 09 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：HNJY2022【74】；
- 2、项目名称：昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目；
- 3、招标方式：竞争性磋商；
- 4、采购预算：2465570.18 元，最高限价（招标控制价）：2465570.18 元（超出最高限价，按无效报价处理）；

5、采购需求：

项目建设内容为：对五所学校：昌江黎族自治县红林学校、昌江黎族自治县红田学校、昌江黎族自治县矿区学校、昌江黎族自治县石碌镇学校、昌江黎族自治县思源实验学校进行空调配电、空调排水管道、空调安装及室外工程（具体以工程量清单内容为准）；

6、合同履行期限（交货期）：合同签订后 60 个日历天内完成；

7、本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1.1 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任的能力，且具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【提供最新的营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一营业执照副本及承诺函】；

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供 2020 年度或 2021 年度财务审计报告或提供 2022 年 1 月 1 日至今任意 1 个月或 1 个季度的财务报表（至少含资产负债表和利润表/损益表），新成立公司按实际情况提供】；

1.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供 2022 年 1 月 1 日至今任意 1 个月或 1 个季度缴纳税收及社保记录凭证，新成立公司按实际情况提供，不能提供的应提供纳税机构和社保机构出具的证明材料】；

1.4 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供无违法记录声明函【提供声明函，投标人注册成立时间不足三年的，从注册时间起算】；

1.5 投标人必须未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”及中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的失信被执行人投标人【提供查询结果的网页打印件加盖公章。查询起止时间：自公告发布之日起至响应文件递交截止时间前】；

1.6 必须符合法律、行政法规规定的其他条件【提供承诺函】；

1.7 本项目不接受联合体响应且不允许转包、分包。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策；

3. 本项目的特定资格要求：投标人须具备建筑机电安装工程专业承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知（【建市〔2020〕94号】）换发新证的建筑机电工程专业承包乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证（提供资质证书和安全生产许可证复印件）。

三、获取采购文件

1. 时间：2022年08月05日00:00:00至2022年08月11日23:59:59，每天上午00:00至12:00，下午12:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

3. 方式：网上下载

4. 售价：300.00元（开标现场缴纳）

四、响应文件提交

1. 截止时间：2022年08月24日09点00分（北京时间）。

2. 地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标3（如有变动，另行通知）。

五、开启

1. 时间：2022年08月24日09点00分（北京时间）。

2. 地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标 3 （如有变动，另行通知）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

- 1、响应保证金金额：人民币¥12300.00 元；
- 2、保证金到账截止日期：2022 年 08 月 24 日 09 点 00 分；
- 3、保证金的支付形式：银行转账（从基本户转出）；
- 4、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理；
- 5、公告发布媒介：海南省政府采购网。
- 6、按以下步骤报名并获取文件

6.1 网上注册：投标人须在海南政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册。（网站联系电话：0898-68546705）

6.2 获取采购文件方式：下载电子版的采购文件及其他文件。

注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南政府采购网的通知《关于实施政府采购电子化交易管理系统试点应用工作的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

6.3、获取图纸文件方式：因海南省政府采购电子化交易管理系统平台-采购文件上传栏目中不能上传图纸文件，故将图纸文件作为采购公告附件上传，由各供应商自行下载本公告下方的图纸附件。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：昌江黎族自治县教育局

地址：海南省昌江黎族自治县

联系人：邹先生

联系电话：0898-26623528

2. 代理机构信息

名称：海南建云项目管理有限公司

地址：海南省海口市美兰区海府街道大英山东一路8号国瑞城名仕苑4号楼2单元2层201房

联系人：王工

联系方式：0898-65819810

3. 项目联系方式

项目联系人：王工

电话：0898-65819810

第二部分 投标人须知

投标人须知前附表

序号	应知事项	说明和要求
1	采购人	采购人：昌江黎族自治县教育局 联系人：邹先生 联系电话：0898-26623528
2	代理机构	代理机构：海南建云项目管理有限公司 联系人：王工 联系电话：0898-65819810
3	投标人资格	详见第一章“申请人资格要求”
4	采购人书面澄清的时间	响应截止时间前 5 日
5	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织, 考察时间： 考察集中地点：
6	是否接受联合体响应	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受, 应满足下列要求：
7	响应保证金	响应保证金金额：人民币壹万贰仟叁佰元整（¥12300.00 元） 响应保证金的形式：银行转账（从基本户转出） 用 户 名：海南建云项目管理有限公司 开户银行：中国建设银行股份有限公司海口中山路支行 账 号：46050100493600000578 响应保证金截止时间：2022 年 08 月 24 日 09 点 00 分 备注：（项目编号） 响应保证金
8	响应有效期	从磋商截止之日起计算的六十天
9	响应文件正、副本份数	正本 1 份、副本 2 份、电子文档 1 份（U 盘）、报价函 1 份

10	签字或盖章要求	响应文件应按磋商文件要求加盖单位公章和法人或授权委托人盖章或签字。
11	封面上写明	项目名称： 项目编号： 投标人名称（公章）： 法定代表人或委托代理人（签字或盖章）： 在 2022 年 08 月 24 日 09 点 00 分（北京时间）前不得开启
12	递交响应文件地点	海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标 3
13	磋商程序	（1）密封情况检查：由监督人员、投标人代表人员检查响应文件的密封情况。 （2）磋商顺序：按递交响应文件的顺序进行开标
14	磋商小组的组建	磋商小组构成：3 人；
15	备选响应方案	不接受备选响应方案。
16	是否授权磋商小组确定成交人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否,推荐的成交候选人数： <u>3</u> 名
17	需要补充的其他内容	1、本项目的最终解释权归采购人所有； 2、招标代理服务费：参照海南省物价局关于降低部分招标代理服务收费标准的通知【琼价费管（2011）225 号】文件相关规定计算向采购人收取招标代理服务费；
18	中小企业促进政策	（1）根据财政部、工业和信息化部 2020 年 12 月 18 日颁布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2020〕46 号）第九条规定，采购人、代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 10%（工程项目为 3%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%作为其价格分； （2）接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型

		<p>企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，采购人、代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%(工程项目为 1%)的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策；</p> <p>(3)根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46 号) 第十一条规定，中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。</p>
--	--	--

A. 说明和释义

1 适用范围

- 1.1 本磋商文件仅适用于本采购活动。
- 1.2 本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

2 采购说明

- 2.1 项目名称：见投标人须知前附表。
- 2.2 项目编号：见投标人须知前附表。
- 2.3 采购人：见投标人须知前附表。
- 2.4 代理机构：见投标人须知前附表。
- 2.5 招标控制价：见投标人须知前附表。
- 2.6 投资模式：见投标人须知前附表。
- 2.7 投标人资格要求：见投标人须知前附表；但不得存在以下情况之一，否则按投标无效处理：

①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

②如为信息系统采购项目，投标人不得为该整体项目或其中分项目前期工作提供过设计、编制、管理等服务的法人及附属单位。

③招标（采购）文件中未明确规定允许进口产品参加的，均视为拒绝进口产品参加。（进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）。

④投标人在本项目招标公告前三年内被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，以及存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的情况的投标人不得参与投标。

3 磋商授权委托

- 3.1 投标人的法定代表人可以委托代理人处理磋商事务。
- 3.2 委托代表人的资格条件：见投标人须知前附表。
- 3.3 委托代表人的代理权限：见投标人须知前附表。
- 3.4 委托代理人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

4 磋商费用

4.1 投标人自行承担参加磋商的全部费用。

B. 磋商文件

5 磋商文件的构成

5.1 磋商文件包括以下内容：

- (一) 采购邀请；
- (二) 投标人须知；
- (三) 项目要求；
- (四) 采购合同
- (五) 评审程序、方法和标准；
- (六) 响应文件格式。

5.2 投标人应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项，遵循格式文件的规定和签署要求。

6 磋商文件的澄清和修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标人；不足 5 日的，采购人、代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

7 现场考察和答疑会

7.1 现场考察和答疑会：见投标人须知前附表。

C. 响应文件

8 响应文件计量单位和使用文字

8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.2 响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的，应当附有该文字的中文译本。投标人承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

9 联合体

9.1 不接受投标人组成联合体。

10 响应文件的组成

10.1 响应文件

10.1.1 磋商报价(详见磋商文件第六部分响应文件格式);

10.1.2 商务响应文件(详见磋商文件第六部分响应文件格式);

10.1.3 技术响应文件(详见磋商文件第六部分响应文件格式);

10.1.4 投标人认为需加以说明的其他内容;

11 响应文件编制说明

11.1 响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。要求响应文件全部内容制作详细的目录(包括页码的编制),为评审时查询作索引。

12 磋商报价

12.1 响应报价均须以人民币为计算单位。磋商文件另有规定的,从其规定。

12.2 本次采购采用总承包方式,因此投标人的报价应包括全部货物、服务、工程的价格及相关税费等其他有关的所有费用。

12.3 响应报价不得高于该工程的招标控制价,磋商实行两次或多次报价,第一次报价为投标人在响应文件中编制的清单报价,之后的报价为响应文件通过评审合格后由磋商小组分别组织投标人进行的报价,磋商结果以投标人的最终报价为准。

12.4 第二次报价,由投标人以经评审合格的第一次报价为基准值,第二次报价可以和第一次报价相同但不能高于第一次报价。

12.5 开标时报价函须再单独密封一份,否则将拒收响应文件。

13 磋商保证金

13.1 磋商保证金金额:见投标人须知前附表。

13.2 磋商保证金缴纳时间:见投标人须知前附表。

13.3 磋商保证金缴纳账户:见投标人须知前附表。

13.4 投标人未按磋商文件要提交磋商保证金的,报价无效。

13.5 未成交投标人的磋商保证金,代理机构将在成交通知书发出后5个工作日内退还。成交投标人的磋商保证金将在政府采购合同签署后5个工作日内退还。磋商保证金退还到投标人的基本账户。

13.6 发生下列情况之一,磋商保证金不予退还:

- 13.6.1 投标人在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- 13.6.2 投标人在响应文件中提供虚假材料的；
- 13.6.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交投标人不与采购人签订合同的；
- 13.6.4 投标人与采购人、其他投标人或者代理机构恶意串通的；
- 13.6.5 投标人提交磋商保证金后，至提交响应文件截止时间未参加磋商，且未在提交响应文件截止时间前书面通知代理机构声明放弃磋商的；
- 13.6.6 成交投标人不在规定期限内与采购人签订合同的；
- 13.6.7 投标人在本次磋商过程中出现违反法律法规的行为、扰乱磋商、评审秩序的行为或恶意利用规则谋求不法利益的行为。

14 响应文件的有效期

14.1 从磋商截止之日起计算的六十天，响应文件应保持有效。有效期短于规定期限的，将被拒绝。

14.2 在特殊情况下，代理机构可与投标人协商延长响应文件的有效期。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的投标人，其磋商保证金的有效期也相应延长，但不能修改响应文件。拒绝接受延长有效期要求的投标人，其磋商将被拒绝，磋商保证金将被退还。

15 响应文件的份数和签署

15.1 响应文件一式叁份，其中正本壹份、副本贰份。固定装订。报价函、电子版（U 盘）各壹份。响应文件的正本与副本应采用左侧方式固定胶装，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。每份响应文件均在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样。“正本”和“副本”具有同等的法律效力，“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

15.2 响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。响应文件的正本须经法人代表或授权代表签署和加盖投标人公章，副本可采用正本的复印件，电子文档采用 U 盘拷贝。

15.3 响应文件的打印和书写应清楚工整，不得行间插字、涂改或增删，如要修改错漏处，必须由投标人的法定代表人或其授权代表签字和加盖投标人公章。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能视为无效响应。

15.4 响应文件应根据磋商文件的要求制作，签署、盖章和内容应完整，如有遗漏，

将被视为无效响应。

15.5 传真或电传的响应文件将被拒绝。

特别说明：本项目要求投标人提交电子版响应文件。

电子版响应文件与对应的响应文件正本内容必须一致。其载体必须是可以被读取的U盘。电子版响应文件提交后不予退还。

D. 响应文件的递交

16 响应文件的装订、密封及标记

16.1 投标人应将响应文件正副本密封在一个专用袋（箱）中，报价函、电子版文件（U盘）另分别单独密封，并在专用袋（箱）上标明“响应文件”、“报价函”、“电子版”字样。封口处密封条密封加盖骑缝章。专用袋（箱）正面封面应严格按照第二章“投标人须知前附表”的要求进行密封。

16.2 响应文件未按规定书写标记和密封者，其响应文件将被拒绝接收。

17 截止时间

17.1 响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

17.2 代理机构推迟响应文件截止时间，将在不晚于原定响应文件截止时间前3天发布公告。

17.3 在响应文件截止时间以后送达的响应文件，代理机构拒绝接收。

18 响应文件的修改和撤回

18.1 响应文件提交截止时间以后，投标人不得修改和撤回响应文件，不得在磋商有效期内撤回响应文件，否则磋商保证金不予退还。

18.2 响应文件提交后，均不予退还。

E. 磋商程序

19 磋商文件的送达

19.1 投标人应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、代理机构或者磋商小组应当拒收。

19.2 投标人在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分

分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

19.3 代理机构按磋商文件规定的时间、地点举行磋商仪式。磋商仪式由代理机构主持，邀请采购人代表、投标人代表及有关工作人员参加。投标人的法定代表人或法定代表人授权的代表必须参加磋商仪式。

20 磋商小组

20.1 磋商小组的组成：见投标人须知前附表。

20.2 评审方法：见投标人须知前附表。

21 磋商方式和内容

21.1 磋商小组按投标人提交响应文件的顺序分别与通过资格审查的投标人进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

21.2 磋商内容包括技术方案响应情况、服务内容标准与承诺、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

21.3 磋商小组可以根据磋商的实际情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

21.4 投标人在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

22 磋商内容的保密

22.1 磋商后，至正式授予成交投标人合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同的信息等，都不能向投标人或与磋商无关的其他人泄露。

22.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，投标人对采购人、代理机构和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

23 对响应文件的评审

23.1 评审程序、评审方法和评审标准见第五部分

24 确认成交结果

24.1 代理机构在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选投标人中，按照排序由高到低的原则确定成交投标人，也可以书面授权磋商小组直接确定成交投标人。

24.2 采购人或者代理机构应当在成交投标人确定后2个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交投标人发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。成交通知书是成交投标人与采购人签订合同的

依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。

F. 授予合同

25 成交投标人的确认

25.1 磋商小组根据本磋商文件第五部分的规定，对投标人进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐成交候选人。

25.2 磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐成交候选投标人，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的投标人的响应文件。

25.3 采购人按照磋商小组推荐的成交候选投标人顺序确定成交投标人，磋商小组推荐成交候选人的人数见投标人须知前附表。

26 合同授予标准

26.1 采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序成交候选人。被授予合同的投标人必须具有实施本合同的能力和资源。

26.2 确认成交投标人之前，采购人有权对成交候选人诚信履约的能力进行最后审查。审查方式包括询问、调查、考察、要求成交候选人作出履约承诺或担保等。如果发现成交候选人提供了虚假材料，在响应文件中有故意隐瞒或虚报的情节，在以往的成交项目中有不诚信履约的情形，不能按采购人要求作出相应的履约承诺或担保等，采购人有权否决其成交资格，按顺序确定排名随后的投标人作为成交投标人。

27 成交通知

27.1 确定成交投标人后，代理机构在发布成交公告的同时，以书面形式向成交投标人发出成交通知书。成交通知书应当规定签署合同的日期和地点。

27.2 成交通知书的送达方式，包括传真、快递、电子邮件和委托代理人领取。代理机构可以选用其中一种或多种方式送达。

27.3 成交通知书是合同的组成部分。

27.4 代理机构没有对未成交投标人解释未成交原因的义务。

28 签订合同

28.1 采购人和成交投标人应当按照成交通知书规定的期限与成交投标人签订合同。成交通知书规定的期限最长不得超过 30 天。

28.2 成交投标人拒签合同，或不能在规定的期限内与采购人签订合同，采购人有权取消其成交资格，其磋商保证金不予退还。

28.3 成交投标人放弃成交，其磋商保证金不予退还。

28.4 成交投标人放弃成交或被取消成交资格后，采购人有权按磋商小组推荐的顺序确定备选成交候选人成交并与之签订合同。所有被确定成交的候选投标人均放弃成交或被取消成交资格，采购人应当重新组织采购。放弃或被取消成交资格的投标人不得参与重新采购。

28.5 成交投标人拒签合同或放弃成交是违约行为，应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。

28.6 前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”，是指顺延成交投标人的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

28.7 签订合同及合同条款应以磋商文件和成交投标人的响应文件为依据。

29 验收

29.1 成交投标人与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

29.2 采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时，成交投标人可以与采购人协商共同邀请第三方参与验收。

G. 询问、质疑和投诉

30 询问

30.1 投标人对本采购活动事项有疑问的，应当以书面形式向采购人或代理机构提出询问。

30.2 询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

30.3 对询问的答复，将依据是否是重要的共性问题，决定是否同时告知其他投标人。

31 质疑

31.1 投标人认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

31.2 质疑必须以书面形式提出。质疑书必须由提出质疑的投标人的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

31.3 质疑应当用传真、信函或电子邮件送达。信函的邮发地必须是投标人的注册

地；发出传真的号码和发出邮件的邮箱必须是投标人以网站或其他形式公布的号码及邮箱。

31.4 不符合本章第 32.1、32.2 和 32.3 款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

31.5 对于投标人的有效质疑，我们将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《海南省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》的规定及时予以答复。

31.6 投标人应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑问的，应当根据政府采购法第 52 条的规定提出询问，本代理机构有义务及时作出答复。

32 投诉

32.1 投标人对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

32.2 投标人的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购投标人投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购投标人投诉受理审查工作的通知》的相关规定。

H. 纪律和监督

33 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏磋商采购活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

34 对投标人的纪律要求

不得提供虚假材料谋取成交；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；不得与采购人、代理机构、其他投标人恶意串通；不得向采购人、代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人、代理机构进行协商磋商；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的投标人，属于不合格投标人，其成交资格将被取消。

35 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行，不得使用本磋商文件第五部分规定之外的

评审因素和标准进行评标。

36 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

I. 政策功能

37 政策功能

37.1 根据财政部、工业和信息化部 2020 年 12 月 18 日颁布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2020〕46 号）第九条规定，采购人、代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 10%（工程项目为 3%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%作为其价格分；

37.2 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，采购人、代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%（工程项目为 1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策；

37.3 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第十一条规定，中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

37.4 监狱企业：根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）文件规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

37.5 残疾人福利性单位：根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾

人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，须提供《残疾人福利性单位声明函》。残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

第三部分 采购需求

一、项目名称及项目编号

- 1、项目名称：昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目
- 2、项目编号：HNJY2022【74】

二、其他要求

- 1、**合同履行期限（交货期）**：合同签订后 60 个日历天内完成；
- 2、**项目实施地点（交付地点）**：昌江黎族自治县红林学校、昌江黎族自治县红田学校、昌江黎族自治县矿区学校、昌江黎族自治县石碌镇学校、昌江黎族自治县思源实验学校；
- 3、**质量要求**：符合国家现行有关规范标准合格。
- 4、**质量保证**：投标人保证提供的设备必须为正规渠道销售的设备，为全新未使用过的，并完全符合国家、行业标准以及响应文件所响应的质量、规格和性能要求。投标人应保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内具有满意的性能。在货物质量保证期内，投标人应对由于设计、工艺或材料的缺陷而造成的任何不足或故障负责。
- 5、**付款方式**：合同签订后甲方凭乙方开具相应金额的增值税发票并核验无误后向乙方支付合同金额的 40%；2. 设备安装、调试、验收、结算完毕后由甲方凭乙方开具相应金额的增值税发票，乙方同时向甲方提供银行质量保函，保函金额为合同金额的 3%，银行保函有效期自验收合格之日起满一年。甲方收到乙方交付的书面付款申请以及相关材料并核验无误后结清合同金额的 60%。
- 6、**验收要求**：按磋商文件技术参数和国家标准或行业标准进行供货。
- 7、**售后服务**
 - （1）空调设备质保期：2 年，项目所有空调设备自安装验收合格之日起，至少提供免费六年保修服务。
 - （2）如设备出现故障，卖方应在 2 小时内提出解决方案，如故障仍不能排除，卖方应在 24 小时内到达现场维修。
 - （3）保修期内，供方应对出现故障且无法修复的产品或无法正常运行的设备、系统，提供替代产品以保证该设备、系统能正常工作。
 - （4）质保期结束后，成交供应商仍应对货物提供终生维修服务及提供咨询服务，只收取配件成本或服务成本。卖方负责免费为买方使用人员维护和使用培训，具体培训

人数由买方指定，直至能够熟练操作、正确使用各项功能为止，培训所需的一切费用均由成交供应商承担。

三、工程量清单

编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目
2. 建设地点：昌江黎族自治县
3. 招标单位：昌江黎族自治县教育局

二、招标工程量清单编制范围

1. 空调配电、空调排水管道、空调安装及室外工程

三、招标工程量清单编制依据工程

1. 昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目施工图。
2. 建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）。
3. 海南省建设厅颁发的《海南省安装工程综合定额》（2017）。
4. 工程税率按照[琼建定函[2019]100 号]文件执行，按照按 9%计算。
5. 安全文明施工措施费按照琼建定[2018]48 号文件执行。
6. 海南省住房和城乡建设厅颁布的《海南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价的通知》（琼建规[2022]3 号）文件。
7. 与本工程相关的标准图集、规范、技术资料。
8. 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预（结）算的文件。

四、编制方法

1. 招标工程量清单，采用工程量清单综合单价法编制。

五、有关计算说明

1. 本工程投标报价建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）要求及规定使用格式。

六、其他说明

1. 昌江黎族自治县红林学校室外破除道路、绿化、地砖及恢复按 5000 元专业工程暂估价计取，最终按实际发生结算。
2. 昌江黎族自治县石碌镇学校室外破除道路、绿化、地砖及恢复按 5000 元专业工程暂估价计取，最终按实际发生结算。
3. 昌江黎族自治县思源实验学校室外破除道路、绿化、地砖及恢复按 5000 元专业工程暂估价计取，最终按实际发生结算。

招标工程量清单目录

工程名称： 昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目

序号	名称
1	编制说明
2	建设项目投标报价汇总表
3	单项工程投标报价汇总表
4	单位工程投标报价汇总表
5	分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
6	总价措施项目清单与计价表
7	其他项目清单与计价汇总表
8	暂列金额表
9	专业工程暂估价及结算价表
10	规费、税金项目计价表

建设项目投标报价汇总表

工程名称：昌江黎族自治县 2022 年公
办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	昌江黎族自治县红林学校				
2	昌江黎族自治县红田学校				
3	昌江黎族自治县矿区学校				
4	昌江黎族自治县石碌镇学校				
5	昌江黎族自治县思源实验学校				
合计					

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

	合计				

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022
年公办中小学校空调配置项

工程名称：办公楼-安装工程

目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		

3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：办公楼-安装工程

空调配置项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017001	配电箱	1.名称:办公楼空调总箱 2.型号:KT-1 3.安装方式:明装	台	1			
2	030404035001	插座	1.名称:柜式空调三孔插座(安全型) 2.规格:220V/16A	个	4			
3	030411006001	开关盒	1.名称:开关盒	个	4			
4	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	5.42			

5	030411004001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	145.29			
6	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:暗敷	m	3.92			
7	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明敷	m	42.43			
8	030408006001	压铜接线端子	1. 名称:压铜接线端子 2. 规格:10mm ² 以内	个	1			
9	030408006002	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:4.0mm ² 以内	个	12			
		排水工程						
10	031001006001	塑料管	1. 介质:冷凝管 2. 材质、规格:U-PVC塑料管, DN20 3. 连接形式:粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求:充水试验	m	14.5			
		空调工程						
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治县2022年公办中小学校空调配置项目

工程名称:办公楼-安装工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价

11	030701003001	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h) :950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	2			
12	030701003002	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) :1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	2			
13	030413003001	打洞 (孔)	1. 名称:机械钻孔 2. 规格: φ63mm 以内	个	4			
		措施项目						
14	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：办公楼-安装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；

4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022

年公办中小学校空调配置项

工程名称：办公楼-安装工程

目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
----	------	------	------	--------	----	----------	-------	----

1.2	其中： 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：科学楼-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		

2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：科学楼-安装工程

空调配置项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017002	配电箱	1.名称:科学楼空调总箱 2.型号:KT-Z 3.安装方式:明装	台	1			

2	030404017003	配电箱	1. 名称:科学楼空调配电箱 2. 型号:1KT、2KT 3. 安装方式:明装	台	2			
3	030404035002	插座	1. 名称:柜式空调三孔插座(安全型) 2. 规格:220V/16A	个	16			
4	030411006002	开关盒	1. 名称:开关盒	个	16			
5	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4X25 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	4.75			
6	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-5x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	9.21			
7	030411004002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	745.14			
8	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC65 4. 配置形式:暗敷	m	3.25			
9	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:明敷	m	6.21			
10	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明敷	m	224.38			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030408006003	无端子外部接线	1. 名称: 无端子外部接线 2. 规格: 4. 0mm ² 以内	个	48			
12	030408006004	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 35mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯	个	1			
13	030408006005	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 16mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯	个	4			
		排水工程						
14	031001006002	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN20 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	6			
15	031001006003	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN25 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	31.68			
16	031001006004	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN32 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	15.84			
		空调工程						
17	030701003003	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) : 1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能	台	16			

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

1	规费	其中：垃圾 处置费+其 中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中： 垃圾处 置费				
1.2	其中： 社保费	(分部分项 定额人工 费+单价措 施定额人 工费+分部 分项定额 机上人工 费+单价措 施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项 工程费+措 施项目费+ 其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人
员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：实验楼-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		

2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：实验楼-安装工程

空调配置项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						

1	030404017004	配电箱	1. 名称:实验楼空调配电箱 2. 型号:KT-2 3. 安装方式:明装	台	1			
2	030404035003	插座	1. 名称:柜式空调三孔插座(安全型) 2. 规格:380V/16A	个	6			
3	030411006003	开关盒	1. 名称:开关盒	个	6			
4	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4x10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	8.92			
5	030411004003	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	465.85			
6	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:暗敷	m	7.42			
7	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC25 4. 配置形式:明敷	m	90.17			
8	030408006006	压铜接线端子	1. 名称:压铜接线端子 2. 规格:10mm ² 以内	个	1			
9	030408006007	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:4.0mm ² 以内	个	30			
		排水工程						
10	031001006005	塑料管	1. 介质:冷凝管 2. 材质、规格:U-PVC塑料管, DN20 3. 连接形式:粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求:充水试验	m	3			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：实验楼-安装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

1.1	其中： 垃圾处 置费				
1.2	其中： 社保费	(分部分项 定额人工 费+单价措 施定额人 工费+分部 分项定额 机上人工 费+单价措 施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项 工程费+措 施项目费+ 其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人
员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：综合教学楼-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		

2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

空调配置项目

第 1 页 共 3 页

工程名称：综合教学楼-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017005	配电箱	1.名称:综合教学楼 空调总箱 2.型号:KT-Z 3.安装方式:明装	台	1			

2	030404017006	配电箱	1. 名称:综合教学楼 空调配电箱 2. 型号:1KT、2KT、3KT 3. 安装方式:明装	台	3			
3	030404017007	配电箱	1. 名称:综合教学楼 空调配电箱 2. 型号:4KT 3. 安装方式:明装	台	1			
4	030404035004	插座	1. 名称:柜式空调三 孔插座(安全型) 2. 规格:220V/16A	个	28			
5	030411006004	开关盒	1. 名称:开关盒	个	28			
6	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4X50 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	9.62			
7	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-5x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	24.78			
8	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-5x10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	22.06			
9	030411004004	配线	1. 配线形式:管内穿 线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	3177.84			
10	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC70	m	8.12			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 配置形式：暗敷					
11	030411001009	配管	1. 名称：配管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式：明敷	m	15.78			
12	030411001010	配管	1. 名称：配管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：SC40 4. 配置形式：明敷	m	19.06			
13	030411001011	配管	1. 名称：配管 2. 材质：塑料管 3. 规格：PC20 4. 配置形式：明敷	m	1017.28			
14	030408006008	压铜接线端子	1. 名称：压铜接线端子 2. 规格：10mm ² 以内	个	2			
15	030408006009	无端子外部接线	1. 名称：无端子外部接线 2. 规格：4.0mm ² 以内	个	84			
16	030408006010	电力电缆头	1. 名称：电缆终端头 2. 规格：16mm ² 以内 3. 材质、类型：铜芯	个	6			
17	030408006011	电力电缆头	1. 名称：电缆终端头 2. 规格：50mm ² 以内 3. 材质、类型：铜芯	个	1			
		排水工程						
18	031001006007	塑料管	1. 介质：冷凝管 2. 材质、规格：U-PVC 塑料管，DN20 3. 连接形式：粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求：充水试验	m	14			
19	031001006008	塑料管	1. 介质：冷凝管 2. 材质、规格：U-PVC 塑料管，DN32 3. 连接形式：粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求：充水试验	m	36.7			

20	031001006009	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN50 3. 连接形式: 粘结	m	66.15			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县 2022 年公办中小学

工程名称: 综合教学楼-安装工程

校空调配置项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验					
		空调工程						
21	030701003005	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h): 950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	14			
22	030701003006	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h): 1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	14			

23	030413003004	打洞（孔）	1. 名称: 机械钻孔 2. 规格: ϕ 63mm 以内	个	28			
		措施项目						
24	031301017004	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：综合教学楼-安装工程 办公中小学校空调配置项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

1.1	其中： 垃圾处 置费				
1.2	其中： 社保费	(分部分项 定额人工 费+单价措 施定额人 工费+分部 分项定额 机上人工 费+单价措 施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项 工程费+措 施项目费+ 其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人
员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：室外-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		

2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

空调配置项目

第 1 页 共 2 页

工程名称：室外-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030402018001	箱变	1. 名称：箱变 2. 容量 (kV·A):630KVA 3. 基础：含基础	台	1			

2	030414001001	箱变系统调试	1. 名称:箱变系统调试 变压器容量 1000kV·A 以下	系 统	1			
3	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4X50 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿 管敷设	m	207.85			
4	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4X25 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿 管敷设	m	157.24			
5	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4X10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿 管敷设	m	479			
6	030408001011	电力电缆	1. 名称:高压电力电缆 2. 型 号:ZYJV22-10KV-3x95 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿 管敷设	m	16.7			
7	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC70 4. 配置形式:埋地敷设	m	200.18			
8	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC65 4. 配置形式:埋地敷设	m	150.8			
9	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40	m	462.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 配置形式：埋地敷设					
10	030408006012	电力电缆头	1. 名称：电缆终端头 2. 规格：50mm ² 以内 3. 材质、类型：铜芯	个	1			
11	030408006013	电力电缆头	1. 名称：电缆终端头 2. 规格：35mm ² 以内 3. 材质、类型：铜芯	个	1			
12	030408006014	压铜接线端子	1. 名称：压铜接线端子 2. 规格：10mm ² 以内	个	2			
13	040205001001	人（手）孔井	1. 名称：高压手孔井 2. 规格尺寸：800X800X1100（mm） 3. 盖板材质、规格：符合设计要求	座	1			
14	040205001002	人（手）孔井	1. 材料品种：强电出线井 2. 规格尺寸：1000X1000X1100（mm） 3. 盖板材质、规格：符合设计要求	座	14			
15	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：人机配合挖一、二类沟槽土方 2. 挖土深度：符合设计要求	m ³	294.04			
16	040103001001	回填方	1. 密实度要求：填土夯实 2. 填方材料品种：一、二类土	m ³	294.04			
		措施项目						

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年 单位：
 工程名称：室外-安装工程 公办中小学校空调配置项目 元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

工程名称：红田教学楼-安装工程

调配置项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017008	配电箱	1.名称:红田教学楼 空调总箱 2.型号:KT-Z 3.安装方式:明装	台	1			
2	030404017009	配电箱	1.名称:红田教学楼 一、三层空调配电箱 2.型号:1KT 3.安装方式:明装	台	1			

3	030404017010	配电箱	1. 名称:红田教学楼 四层空调配电箱 2. 型号:2KT 3. 安装方式:明装	台	1			
4	030404035005	插座	1. 名称:柜式空调三 孔插座(安全型) 2. 规格:220V/16A	个	16			
5	030411006005	开关盒	1. 名称:开关盒	个	16			
6	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4X25 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿 管敷设	m	21.5			
7	030408001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-5x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿 管敷设	m	14.92			
8	030408001014	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-5x10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿 管敷设	m	6.76			
9	030411004005	配线	1. 配线形式:管内穿 线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	1454.79			
10	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC65	m	20			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工
费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称:红田教学楼-安装工程

空调配置项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			4.配置形式:明敷					
11	030411001016	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	11.92			
12	030411001017	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明敷	m	3.76			
13	030411001018	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料管 3.规格:PC20 4.配置形式:明敷	m	460.93			
14	030408006015	无端子外部接线	1.名称:无端子外部接线 2.规格:4.0mm ² 以内	个	48			
15	030408006016	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格:35mm ² 以内 3.材质、类型:铜芯	个	1			
16	030408006017	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格:16mm ² 以内 3.材质、类型:铜芯	个	2			
17	030408006018	压铜接线端子	1.名称:压铜接线端子 2.规格:10mm ² 以内	个	2			
		排水工程						
18	031001006010	塑料管	1.介质:冷凝管 2.材质、规格:U-PVC塑料管, DN20 3.连接形式:粘结 4.压力试验及吹、洗设计要求:充水试验	m	23.1			
19	031001006011	塑料管	1.介质:冷凝管 2.材质、规格:U-PVC塑料管, DN25 3.连接形式:粘结 4.压力试验及吹、洗设计要求:充水试验	m	30.2			

20	031001006012	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN32 3. 连接形式: 粘结	m	75.5			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

2022 年公办中小学校

工程名称: 红田教学楼-安装工程

空调配置项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验					
		空调工程						
21	030701003007	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h) : 950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	8			
22	030701003008	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) : 1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	8			
23	030413003005	打洞(孔)	1. 名称: 机械钻孔 2. 规格: φ63mm 以内	个	16			
		措施项目						
24	031301017005	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：红田教学楼-安装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

1.2	其中： 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：综合教学楼-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		

2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

工程名称：综合教学楼-安装工程

调配置项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017011	配电箱	1.名称:综合教学楼 空调总箱 2.型号:KT-Z 3.安装方式:明装	台	1			
2	030404035006	插座	1.名称:柜式空调三 孔插座(安全型) 2.规格:220V/16A	个	10			

3	030404035007	插座	1. 名称: 柜式空调三孔插座 (安全型) 2. 规格: 380V/16A	个	2			
4	030411006006	开关盒	1. 名称: 开关盒	个	12			
5	030408001015	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4X25 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	8.7			
6	030411004006	配线	1. 配线形式: 管内穿线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室内	m	395.94			
7	030411004007	配线	1. 配线形式: 线槽配线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室内	m	1534.62			
8	030411001019	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC65 4. 配置形式: 明敷	m	7.2			
9	030411001020	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 明敷	m	131.98			
10	030411002001	线槽	1. 名称: 金属线槽 2. 规格: 150*100 (mm)	m	103.9			
11	031002001001	线槽支架制作、安装	1. 材质: 槽钢、角钢 (综合)	kg	100.66			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 管架形式: 吊架					
12	030408006019	无端子外部接线	1. 名称: 无端子外部接线 2. 规格: 4.0mm ² 以内	个	36			
13	030408006020	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 35mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯	个	1			
		排水工程						
14	031001006013	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN20 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	27.64			
15	031001006014	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN32 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	60.28			
		空调工程						
16	030701003009	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h): 950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	10			
17	030701003010	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 12.5KW, 电量: 3.676KW, 电气特性: 380V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A)	台	2			
18	030413003006	打洞(孔)	1. 名称: 机械钻孔 2. 规格: φ63mm 以内	个	12			

		措施项目						
19	031301017006	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：综合教学楼-安装工程

空调配置项目

第 3 页 共 3 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：综合教学楼-安装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

		中：社保费			
1.1	其中： 垃圾处 置费				
1.2	其中： 社保费	(分部分项 定额人工 费+单价措 施定额人 工费+分部 分项定额 机上人工 费+单价措 施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项 工程费+措 施项目费+ 其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人
员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：乡村少年宫楼-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		

2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：乡村少年宫楼-安装工程

空调配置项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						

1	030404017012	配电箱	1. 名称: 乡村少年宫 楼空调总箱 2. 型号: KT-Z 3. 安装方式: 明装	台	1			
2	030404035008	插座	1. 名称: 柜式空调三 孔插座 (安全型) 2. 规格: 220V/16A	个	8			
3	030404035009	插座	1. 名称: 柜式空调三 孔插座 (安全型) 2. 规格: 380V/16A	个	2			
4	030411006007	开关盒	1. 名称: 开关盒	个	10			
5	030408001016	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4x16 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿 管敷设	m	4.82			
6	030411004008	配线	1. 配线形式: 管内穿 线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室内	m	501.18			
7	030411001021	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC50 4. 配置形式: 明敷	m	3.32			
8	030411001022	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 明敷	m	152.06			
9	030408006021	无端子外部 接线	1. 名称: 无端子外部 接线 2. 规格: 4.0mm ² 以内	个	30			
10	030408006022	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 16mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯	个	1			
		排水工程						
11	031001006015	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN20	m	5			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工
费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治
县2022年公办中小学

工程名称：乡村少年宫楼-安装工程

校空调配置项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验					
12	031001006016	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN25 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	43.2			
		空调工程						
13	030701003011	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h) : 950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	5			
14	030701003012	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) : 1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	3			

15	030701003013	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 12.5KW, 电量: 3.676KW, 电气特 性: 380V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A)	台	2			
16	030413003007	打洞(孔)	1. 名称:机械钻孔 2. 规格:Φ63mm 以内	个	10			
		措施项目						
17	031301017007	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称:乡村少年宫楼-安装工程

空调配置项目

第3页 共3页

合 计		
-----	--	--

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称:乡村少年宫楼-安装工程 标段:昌江黎族自治县 2022年

程 公办中小学校空调配置项目

单位:元

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费 率 (%)	调整后金 额	备注
1	1.1	安全文明施工与 环境保护基本费	分部分项人工 费+单价措施项 目人工费-人工 价差+分部分项 机上人工费+单 价措施机上人 工费-机上人工 价差	5.85				

2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

1.1	其中： 垃圾处 置费				
1.2	其中： 社保费	(分部分项 定额人工 费+单价措 施定额人 工费+分部 分项定额 机上人工 费+单价措 施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项 工程费+措 施项目费+ 其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人
员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：室外-安装工程

公办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				

5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：室外-安装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机 1000 元/月、每两台枪机 800 元/月计算，工程结算时，按实际费用计算

		+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表2）

单项工程投标报价汇总表

工程名称：昌江黎族自治县矿区学校

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	教学楼-安装工程				
2	文化书屋-安装工程				
3	综合教学楼-安装工程				
4	室外-安装工程				

2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县
2022年公办中小学

工程名称：教学楼-安装工程

校空调配置项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017013	配电箱	1.名称:教学楼空调总箱 2.型号:KT-Z 3.安装方式:明装	台	1			
2	030404017014	配电箱	1.名称:一层空调配电箱 2.型号:1KT 3.安装方式:明装	台	1			
3	030404017015	配电箱	1.名称:四层空调配电箱 2.型号:4KT 3.安装方式:明装	台	1			

4	030404017016	配电箱	1. 名称: 二层空调配电箱 2. 型号: 2KT 3. 安装方式: 明装	台	1			
5	030404017017	配电箱	1. 名称: 三层空调配电箱 2. 型号: 3KT 3. 安装方式: 明装	台	1			
6	030404035010	插座	1. 名称: 柜式空调三孔插座 (安全型) 2. 规格: 220V/16A	个	34			
7	030404035011	插座	1. 名称: 柜式空调三孔插座 (安全型) 2. 规格: 380V/16A	个	10			
8	030411006008	开关盒	1. 名称: 开关盒	个	44			
9	030408001019	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4X95 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	6.5			
10	030408001020	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-3x25+2x16 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	21.96			
11	030408001021	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-5x10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	14.55			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

工程名称: 教学楼-安装工程

调配置项目

第 2 页 共 4 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额 (元)
---	------	------	--------	---	-----	--------

号				量 单 位		综合单价	合价	其中: 暂估 价
12	030411004009	配线	1. 配线形式: 管内穿 线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室内	m	3401.86			
13	030411004010	配线	1. 配线形式: 线槽配 线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室内	m	5488.17			
14	030411001025	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 明敷	m	437.97			
15	030411001026	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC25 4. 配置形式: 明敷	m	416.09			
16	030411001027	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC100 4. 配置形式: 明敷	m	5			
17	030411001028	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC65 4. 配置形式: 明敷	m	12.96			
18	030411001029	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC40 4. 配置形式: 明敷	m	11.55			
19	030411002002	线槽	1. 名称: 金属线槽 2. 规格: 200*100 (mm)	m	213.82			
20	031002001002	线槽支架制 作、安装	1. 材质: 槽钢、角钢 (综合) 2. 管架形式: 吊架	kg	207.15			
21	030408006023	无端子外部 接线	1. 名称: 无端子外部 接线 2. 规格: 4.0mm ² 以内	个	152			
22	030408006024	压铜接线端 子	1. 名称: 压铜接线端 子	个	2			

			2. 规格:10mm ² 以内					
23	030408006025	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 35mm ² 以内	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治
县 2022 年公办中小学

工程名称：教学楼-安装工程

校空调配置项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			3. 材质、类型: 铜芯					
24	030408006026	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 120mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯	个	1			
		排水工程						
25	031001006017	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN20 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	22			
26	031001006018	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN32 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	81			
27	031001006019	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN50 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	51.6			
		空调工程						

28	030701003014	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h) :950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	20			
29	030701003015	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) :1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	14			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称: 教学楼-安装工程

空调配置项目

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030701003016	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 12.5KW, 电量: 3.676KW, 电气特性: 380V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A)	台	10			
31	030413003008	打洞(孔)	1. 名称:机械钻孔 2. 规格: φ63mm以内	个	44			

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人

复核人（造价工程师）：

员）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公办

工程名称：文化书屋-安装工程

中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

工程名称：文化书屋-安装工程

调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030411004011	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	6.39			
2	030411001030	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明敷	m	2.13			
3	030404035012	插座	1. 名称:柜式空调三孔插座(安全型) 2. 规格:220V/16A	个	1			
4	030411006009	开关盒	1. 名称:开关盒	个	1			
		空调工程						
5	030701003017	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量:7.2KW, 电量:2.117KW, 电气特性:220V/50HZ, 噪音:≤52dB(A) 3. 其他参数说明:3P, 循环风量(m ³ /h):1200-1360, 制冷剂:环保冷媒, 能效等级:2级或更优	台	1			
6	030413003009	打洞(孔)	1. 名称:机械钻孔 2. 规格:φ63mm以内	个	1			

		措施项目						
7	031301017009	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：文化书屋-安装工程

办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

		上人工 费)*0.7			
2	税金	分部分项 工程费+ 措施项目 费+其他 项目费+ 规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人
员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：综合教学楼-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		

3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

调配置项目

第 1 页 共 3 页

工程名称：综合教学楼-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017018	配电箱	1.名称:综合教学楼空调总箱 2.型号:KT-Z 3.安装方式:明装	台	1			
2	030404017019	配电箱	1.名称:二层空调配电箱 2.型号:1KT 3.安装方式:明装	台	1			
3	030404017020	配电箱	1.名称:四、五层空调配电箱 2.型号:2KT 3.安装方式:明装	台	1			
4	030404035013	插座	1.名称:柜式空调三孔插座(安全型) 2.规格:220V/16A	个	3			
5	030404035014	插座	1.名称:壁挂式空调三孔插座 2.规格:220V/16A	个	10			
6	030411006010	开关盒	1.名称:开关盒	个	13			

7	030408001022	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4X25 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	17.09			
8	030408001023	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-5x10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	19			
9	030411004012	配线	1. 配线形式: 管内穿线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室内	m	393.3			
10	030411004013	配线	1. 配线形式: 线槽配线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室内	m	1039.59			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称: 综合教学楼-安装工程

空调配置项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030411001031	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 明敷	m	131.1			
12	030411001032	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC65 4. 配置形式: 明敷	m	15.59			

13	030411001033	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC40 4. 配置形式: 明敷	m	13			
14	030408006027	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 35mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯	个	1			
15	030408006028	无端子外部接线	1. 名称: 无端子外部接线 2. 规格: 4. 0mm ² 以内	个	39			
16	030408006029	压铜接线端子	1. 名称: 压铜接线端子 2. 规格: 10mm ² 以内	个	4			
		排水工程						
17	031001006020	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN20 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	6.5			
18	031001006021	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN50 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验	m	51.3			
		空调工程						
19	030701003018	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h) : 950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	8			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

本页小计		
合 计		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：综合教学楼-安装工程

办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；

4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：综合教学楼-安装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
----	------	------	------	--------	----	----------	-------	----

2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：室外-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：室外-安装工程

空调配置项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030408001024	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4X95 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	12.88			
2	030408001025	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4X25 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	21.97			
3	030411004014	配线	1. 配线形式: 管内穿线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室外	m	71.88			

4	030411001034	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC100 4. 配置形式: 明敷	m	12.57			
5	030411001035	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC65 4. 配置形式: 明敷	m	21.43			
6	030411001036	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 埋地敷 设	m	23.96			
7	040205001003	人(手)孔井	1. 材料品种: 强电井 2. 规格尺 寸: 400x400x1100 (mm) 3. 盖板材质、规格: 符 合设计要求	座	2			
8	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 人机配 合挖一、二类沟槽土 方 2. 挖土深度: 符合设 计要求	m ³	10.78			
9	040103001002	回填方	1. 密实度要求: 填土 夯实 2. 填方材料品种: 一、 二	m ³	10.78			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工
费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称: 室外-安装工程

空调配置项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程 量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估 价

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				

5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022

年公办中小学校空调配置项

工程名称：室外-安装工程

目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
----	------	------	------	--------	----	----------	-------	----

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称: 室外 标段: 昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调
-安装工程 配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中: 垃圾处置费 +其中: 社保费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾 处置 费				
1.2	其中: 社保 费	(分部分 项定额人 工费+单 价措施定 额人工费 +分部分 项定额机 上人工费 +单价措 施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项 工程费+ 措施项目 费+其他 项目费+ 规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人 (造价人
员):

复核人 (造价工程师):

注: “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	石碌镇乡村少年宫-安装工程				
2	石碌镇学校综合楼-安装工程				
3	教学楼综合-安装工程				
4	室外-安装工程				
合计					

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：石碌镇乡村少年宫-安 标段：昌江黎族自治县 2022 年
 装工程 公办中小学校空调配置项目

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：石碌镇乡村少年宫-安装工程

空调配置项目

第 1 页 共 2 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额(元)
---	------	------	--------	---	-----	-------

号				量 单 位		综合单价	合价	其中: 暂估 价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017021	配电箱	1. 名称: 石碌镇乡村少年宫二层空调配电箱 2. 型号: KT-Z 3. 安装方式: 明装	台	1			
2	030404035015	插座	1. 名称: 柜式空调三孔插座 (安全型) 2. 规格: 220V/16A	个	4			
3	030411006011	开关盒	1. 名称: 开关盒	个	4			
4	030408001026	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4x10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	11.44			
5	030411004015	配线	1. 配线形式: 管内穿线 2. 型号: ZR-BV 3. 规格: 4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 室内	m	226.05			
6	030411001037	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC40 4. 配置形式: 明敷	m	8.62			
7	030411001038	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 明敷	m	69.35			
8	030408006030	无端子外部接线	1. 名称: 无端子外部接线 2. 规格: 4.0mm ² 以内	个	12			
9	030408006031	压铜接线端子	1. 名称: 压铜接线端子 2. 规格: 10mm ² 以内	个	1			
		排水工程						
10	031001006022	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑料管, DN20 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗	m	28.8			

			设计要求: 充水试验					
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

2022 年公办中小学校

工程名称: 石碌镇乡村少年宫-安装工程

空调配置项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		空调工程						
11	030701003020	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h) : 950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	2			
12	030701003021	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) : 1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	2			

13	030413003011	打洞（孔）	1. 名称:机械钻孔 2. 规格:Φ63mm 以内	个	4			
		措施项目						
14	031301017011	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石碌镇乡村少年宫-安 标段：昌江黎族自治县 2022 年

装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

	置费				
1.2	其中： 社保费	(分部分项 定额人工 费+单价措 施定额人 工费+分部 分项定额 机上人工 费+单价措 施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项 工程费+措 施项目费+ 其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人
员):

复核人(造价工程师):

注:“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称:石碌镇学校综合楼-安装 标段:昌江黎族自治县2022年公
工程

办中小学校空调配置项目

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中:安全防护、文明施工费		
2.2	其中:临时设施费		
2.3	其中:雨季施工增加费		

2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

工程名称：石碌镇学校综合楼-安装工程

调配置项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017022	配电箱	1.名称:石碌镇学校综合楼空调总箱 2.型号:KT-Z 3.安装方式:明装	台	1			

2	030404017023	配电箱	1. 名称:石碌镇学校综合教学楼三层空调配电箱 2. 型号:1KT 3. 安装方式:明装	台	1			
3	030404017024	配电箱	1. 名称:石碌镇学校综合教学楼一、二层空调配电箱 2. 型号:2KT 3. 安装方式:明装	台	1			
4	030404035016	插座	1. 名称:柜式空调三孔插座(安全型) 2. 规格:220V/16A	个	9			
5	030404035017	插座	1. 名称:柜式空调三孔插座(安全型) 2. 规格:380V/16A	个	4			
6	030411006012	开关盒	1. 名称:开关盒	个	13			
7	030408001027	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	6.27			
8	030408001028	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-5x10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	14.79			
9	030411004016	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	1496.19			
10	030411001039	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50	m	3.58			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：石碌镇学校综合楼-安装工程

空调配置项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 配置形式：明敷					
11	030411001040	配管	1. 名称：配管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：SC40 4. 配置形式：明敷	m	8.79			
12	030411001041	配管	1. 名称：配管 2. 材质：塑料管 3. 规格：PC20 4. 配置形式：明敷	m	479.23			
13	030408006032	压铜接线端子	1. 名称：压铜接线端子 2. 规格：10mm ² 以内	个	39			
14	030408006033	无端子外部接线	1. 名称：无端子外部接线 2. 规格：4.0mm ² 以内	个	84			
15	030408006034	电力电缆头	1. 名称：电缆终端头 2. 规格：16mm ² 以内 3. 材质、类型：铜芯	个	1			
		排水工程						
16	031001006023	塑料管	1. 介质：冷凝管 2. 材质、规格：U-PVC 塑料管，DN20 3. 连接形式：粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求：充水试验	m	5.5			
17	031001006024	塑料管	1. 介质：冷凝管 2. 材质、规格：U-PVC 塑料管，DN32 3. 连接形式：粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求：充水试验	m	34.2			
18	031001006025	塑料管	1. 介质：冷凝管 2. 材质、规格：U-PVC 塑料管，DN50 3. 连接形式：粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求：充水试验	m	3.8			

		空调工程						
19	030701003022	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h) :950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	5			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治
县 2022 年公办中小学

工程名称: 石碌镇学校综合楼-安装工程

校空调配置项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030701003023	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) :1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	4			
21	030701003024	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 12.5KW, 电量: 3.676KW, 电气特性: 380V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A)	台	4			
22	030413003012	打洞(孔)	1. 名称:机械钻孔 2. 规格: φ63mm 以内	个	13			
		措施项目						

23	031301017012	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石碌镇学校综合楼-安 标段：昌江黎族自治县 2022 年
装工程 公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

1.2	其中：社 保费	(分部分 项定额人 工费+单价 措施定额 人工费+分 部分项定 额机上人 工费+单价 措施定额 机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项 工程费+措 施项目费+ 其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人
员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：教学楼综合-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	排水工程		
1.3	空调工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		

三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：教学楼综合-安装工程

空调配置项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017025	配电箱	1. 名称:教学综合楼空调总箱 2. 型号:KT-Z 3. 安装方式:明装	台	1			
2	030404017026	配电箱	1. 名称:教学综合楼一层空调配电箱 2. 型号:1KT 3. 安装方式:明装	台	1			
3	030404017027	配电箱	1. 名称:教学综合楼四层空调配电箱 2. 型号:2KT 3. 安装方式:明装	台	1			

4	030404017028	配电箱	1. 名称: 教学综合楼五层 空调配电箱 2. 型号: 3KT 3. 安装方式: 明装	台	1			
5	030404017029	配电箱	1. 名称: 教学综合楼六层 空调配电箱 2. 型号: 4KT 3. 安装方式: 明装	台	1			
6	030404035018	插座	1. 名称: 柜式空调三孔插 座 (安全型) 2. 规格: 220V/16A	个	28			
7	030404035019	插座	1. 名称: 柜式空调三孔插 座 (安全型) 2. 规格: 380V/16A	个	2			
8	030411006013	开关盒	1. 名称: 开关盒	个	30			
9	030408001029	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4x70 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管 敷设	m	10.53			
10	030408001030	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-5x10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管 敷设	m	32.55			
11	030408001031	电力电缆	1. 名称: 电力电缆	m	46.46			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

调配置项目

工程名称: 教学楼综合-安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工 程 量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估 价

			2. 型号:ZR-YJV-5x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设					
12	030411004017	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	4041.03			
13	030411001042	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC100 4. 配置形式:明敷	m	7.74			
14	030411001043	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:明敷	m	40.46			
15	030411001044	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:明敷	m	26.55			
16	030411001045	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明敷	m	1302.01			
17	030408006035	压铜接线端子	1. 名称:压铜接线端子 2. 规格:10mm ² 以内	个	4			
18	030408006036	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:4.0mm ² 以内	个	90			
19	030408006037	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:16mm ² 以内 3. 材质、类型:铜芯	个	4			
20	030408006038	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:70mm ² 以内 3. 材质、类型:铜芯	个	1			
		排水工程						
21	031001006026	塑料管	1. 介质:冷凝管 2. 材质、规格:U-PVC塑料管, DN20 3. 连接形式:粘结	m	34.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治
县2022年公办中小学
校空调配置项目

工程名称：教学楼综合-安装工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 压力试验及吹、洗设计要求：充水试验					
22	031001006027	塑料管	1. 介质：冷凝管 2. 材质、规格：U-PVC 塑料管，DN32 3. 连接形式：粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求：充水试验	m	45.6			
23	031001006028	塑料管	1. 介质：冷凝管 2. 材质、规格：U-PVC 塑料管，DN50 3. 连接形式：粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求：充水试验	m	45.6			
		空调工程						
24	030701003025	空调器	1. 名称：分体空调 2. 型号：冷量：5.0KW，电量：1.47KW，电气特性：220V/50HZ，噪音：≤52dB(A) 3. 其他参数说明：2P，循环风量(m ³ /h)：950-1050，制冷剂：环保冷媒，能效等级：2级或更优	台	14			

25	030701003026	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) :1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	14			
26	030701003027	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 12.5KW, 电量: 3.676KW, 电气特性: 380V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A)	台	2			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

2022 年公办中小学校

工程名称: 教学楼综合-安装工程

空调配置项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030413003013	打洞 (孔)	1. 名称: 机械钻孔 2. 规格: Φ 63mm 以内	个	30			
		措施项目						
28	031301017013	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			

2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人

复核人（造价工程师）：

员）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

标段：昌江黎族自治县 2022 年公

工程名称：室外-安装工程

办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

工程名称：室外-安装工程

调配置项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030408001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4x70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	23.3			
2	030408001033	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4X25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	141.8			
3	030408001034	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	75.43			
4	030411001046	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:埋地敷设	m	22.73			
5	030411001047	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:埋地敷设	m	138.34			
6	030411001048	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:埋地敷设	m	73.59			

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

1.2	其中： 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表2）

单项工程投标报价汇总表

工程名称：昌江黎族自治县思源实验学校

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	教学楼-安装工程				
2	室外-安装工程				

2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校空

调配置项目

工程名称：教学楼-安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	030404017030	配电箱	1.名称:思源教学楼空调总箱	台	1			

			2. 型号:KT-Z 3. 安装方式:明装					
2	030404017031	配电箱	1. 名称:思源教学楼一层空调配电箱 2. 型号:1KT 3. 安装方式:明装	台	1			
3	030404017032	配电箱	1. 名称:思源教学楼二、三层空调配电箱 2. 型号:2/3KT 3. 安装方式:明装	台	2			
4	030404017033	配电箱	1. 名称:思源教学楼四层空调配电箱 2. 型号:1KT 3. 安装方式:明装	台	1			
5	030408001035	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-4x120 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	7.62			
6	030408001036	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-3x25+2x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	34.81			
7	030408001037	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-5x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	24.2			
8	030411004018	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZR-BV 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内	m	2848.95			
9	030411004019	配线	1. 配线形式:线槽配线 2. 型号:ZR-BV	m	3967.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县

2022年公办中小学校

工程名称：教学楼-安装工程

空调配置项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内					
10	030411001049	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC125 4. 配置形式:明敷	m	6.12			
11	030411001050	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC65 4. 配置形式:明敷	m	28.81			
12	030411001051	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:明敷	m	18.2			
13	030411001052	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明敷	m	936.15			
14	030411002003	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200*100 (mm)	m	207.14			
15	030411002004	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200*150 (mm)	m	15.6			
16	031002001003	线槽支架制作、安装	1. 材质:槽钢、角钢 (综合) 2. 管架形式:吊架	kg	215.79			
17	030408006039	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:4.0mm ² 以内	个	150			
18	030408006040	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:16mm ² 以内 3. 材质、类型:铜芯	个	4			
19	030408006041	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:35mm ² 以内 3. 材质、类型:铜芯	个	4			

20	030408006042	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 120mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯	个	1			
		排水工程						
21	031001006029	塑料管	1. 介质: 冷凝管 2. 材质、规格: U-PVC 塑	m	256.5			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县 2022 年公办中小

工程名称: 教学楼-安装工程

学校空调配置项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			料管, DN20 3. 连接形式: 粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 充水试验					
		空调工程						
22	030701003028	空调器	1. 名称: 分体空调 2. 型号: 冷量: 5.0KW, 电量: 1.47KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤52dB (A) 3. 其他参数说明: 2P, 循环风量 (m ³ /h) : 950-1050, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2 级或更优	台	22			

23	030701003029	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 7.2KW, 电量: 2.117KW, 电气特性: 220V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A) 3. 其他参数说明: 3P, 循环风量 (m ³ /h) :1200-1360, 制冷剂: 环保冷媒, 能效等级: 2级或更优	台	26			
24	030701003030	空调器	1. 名称:分体空调 2. 型号:冷量: 12.5KW, 电量: 3.676KW, 电气特性: 380V/50HZ, 噪音: ≤ 52dB (A)	台	1			
25	030413003014	打洞(孔)	1. 名称:机械钻孔 2. 规格: φ63mm 以内	个	49			
		措施项目						
26	031301017014	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治县2022年

工程名称:教学楼-安装工程

办公中小学校空调配置项目

单位:元

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				

2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中: 垃圾处置费+其中: 社保费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾处置费				
1.2	其中: 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人

复核人(造价工程师):

员):

注:“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

标段: 昌江黎族自治县 2022 年

工程名称: 室外-安装工程

公办中小学校空调配置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中: 安全防护、文明施工费		
2.2	其中: 临时设施费		
2.3	其中: 雨季施工增加费		

3	030408001038	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型 号: ZR-YJV-4X120 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	94.93			
4	030408001039	电力电缆	1. 名称: 高压电力电缆 2. 型 号: YJV22-10KV-3x70 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	6.31			
5	030411001053	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC125 4. 配置形式: 埋地敷设	m	92.61			
6	030408006043	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 120mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯	个	1			
7	040205001005	人(手)孔井	1. 名称: 高压手孔井 2. 规格尺 寸: 800X800X1100 (mm) 3. 盖板材质、规格: 符合设计要求	座	1			
8	040205001006	人(手)孔井	1. 材料品种: 强电出线井 2. 规格尺 寸: 1000X1000X1100 (mm) 3. 盖板材质、规格: 符合设计要求	座	4			
9	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 人机配合挖一、二类沟槽土方 2. 挖土深度: 符合设计要	m ³	56.96			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：室外-安装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；

4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县 2022 年

工程名称：室外-安装工程

公办中小学校空调配置项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
----	------	------	------	--------	----	----------	-------	----

		工程费+措施项目费+其他项目费+规费			
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

第四部分 合同条款及格式（参考）

设备及施工合同

项目名称：

发包人：

承包人：

发包人（全称）：（以下简称甲方）

承包人（全称）：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工及
有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

- （1）标的名称：昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目
- （2）采购标的质量：合格
- （3）数量（规模）：1 套
- （4）履行时间（期限）：合同签订后 60 个日历天内完成
- （5）地点和方式：采购人指点地点
- （6）价款：采购预算：2465570.18 元，最高限价（招标控制价）：

2465570.18 元

(7) 付款进度安排:

1. 合同签订后甲方凭乙方开具相应金额的增值税发票并核验无误后向乙方支付合同金额的 40%; 2. 设备安装、调试、验收、结算完毕后由甲方凭乙方开具相应金额的增值税发票, 乙方同时向甲方提供银行质量保函, 保函金额为合同金额的 3%, 银行保函有效期自验收合格之日起满一年。甲方收到乙方交付的书面付款申请以及相关材料并核验无误后结清合同金额的 60%。

(8) 资金支付方式:

财政直接支付 财政授权支付 其他支付方式

(9) 验收、交付标准和方法: 按磋商文件技术参数和国家标准或行业标准进行供货

(10) 质量保修范围和保修期:

1、空调设备质保期: 2 年, 项目所有空调设备自安装验收合格之日起, 至少提供免费六年保修服务。

2、如设备出现故障, 供方应在 2 小时内提出解决方案, 如故障仍不能排除, 供方应在 24 小时内到达现场维修。

3、保修期内, 供方应对出现故障且无法修复的产品或无法正常运行的设备、系统, 提供替代产品以保证该设备、系统能正常工作。

4、质保期结束后, 成交供应商仍应对货物提供终生维修服务及提供咨询服务, 只收取配件成本或服务成本。卖方负责免费为买方使用人员维护和使用培训, 具体培训人数由买方指定, 直至能够熟练操作、正确使用各项功能为止, 培训所需的一切费用均由成交供应商承担。

(11) 违约责任与解决争议的方法:

1、除由于不可抗力外及甲方原因造成的工期延误外, 乙方不得以任何

理由拖延工期，每逾期一天，按本合同价总额的 向甲方支付违约金；

2、乙方提供的设备、材料不符合质量要求的，应当退换，由此造成的工期延误不计算在工期内，造成逾期的，按照第九条第一款处理。

3、甲方不得以任何理由拖延支付合同费用，每逾期一天，按本合同价总额的 向乙方支付违约金；

解决争议的方法：本合同在履行过程中发生争议时，双方应协商解决，也可请求相关主管部门调解，若双方不愿协商、调解或者协商、调解不成的，可向 甲方所在地人民法院 提起诉讼。

二、 双方的权利和义务

1、 甲方的权利和义务

- (1) 按合同约定支付工程价款。
- (2) 保证乙方正常用水、用电。
- (3) 指派专人负责相关的各种签证，检查及协调等工作，并直接对工程质量、进度进行监督。

2、 乙方的权利和义务

- (1) 指派专业人员为乙方驻工地代表，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
- (2) 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定及环境保护规定，施工期间做好防火、防盗等工作，控制污染、保护环境。
- (3) 严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录，接受甲方对工程的检查、控制或质询，服从甲方管理。
- (4) 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏，做好施工保卫和垃圾及时清理等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。
- (5) 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结

构及各种设备管线。

(6) 在施工过程中，乙方必须制定严密的安全措施，保证施工安全，由于乙方原因造成的安全事故和造成任何人身损害的，由乙方承担全部法律责任。

(7) 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切施工和工程产品进行保护。

(8) 按合同约定将工程按质保期交付甲方使用。

(9) 乙方应向甲方提供相应公司资质证明。

六、材料供应

1、乙方采购的主要施工材料、设备应符合国家相关标准，进场时应通知甲方到现场书面进行验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用，甲方有权要求更换，如已使用，对工程造成损失的，乙方无条件返工整改并承担其费用，工期不予顺延。

2、乙方如需变更施工必须事先书面报请甲方，得到甲方书面批准后方可施工，否则由此发生的一切责任事故及经济损失由乙方承担。

3、乙方提供的建筑装饰装修材料、设备，必须符合国家质量监督部门规定的相关标准。

七、工程质量及验收

1、本工程以施工图纸、施工方案和等国家和当地政府现行的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、本工程质量须达到国家质量评定合格标准，并争取优良。

3、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应提前3天通知甲方验收，甲方无故不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，做好验收记录。若甲方要求复验收时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工的，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，且工期不予顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5、工程完工后，乙方必须准备好一切合格验收的书面材料，并向甲方

提交竣工验收申请，甲方在7个工作日内组织有关人员按国家及当地政府现行的规范规定进行验收，若验收不合格的必须限期改正，竣工日以最后验收合格日为准，验收合格后，乙方即时将相关资料移交给甲方，并办理移交手续，如甲方在规定时间内无正当理由未能组织竣工验收，需及时通知乙方，可另定验收日期。

八、工程保修

1、工程保修期：

2、保修期内，乙方须尽保修义务，若因乙方施工质量所产生的质量问题，乙方应于48小时内派人进行修复，其费用由乙方承担。如乙方不按约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用从保修金内扣除，如保修金不足以支付的，乙方应向甲方支付由甲方垫付的剩余修理费用。

九、违约责任

1、除由于不可抗力外及甲方原因造成的工期延误外，乙方不得以任何理由拖延工期，每逾期一天，按本合同价总额的__向甲方支付违约金；

2、乙方提供的设备、材料不符合质量要求的，应当退换，由此造成的工期延误不计算在工期内，造成逾期的，按照第九条第一款处理。

3、甲方不得以任何理由拖延支付合同费用，每逾期一天，按本合同价总额的__向乙方支付违约金；

十、合同解除或终止

1、在合同履行期间，甲方无正当理由要求终止或解除合同，甲方应对乙方已进行的工作量及相关费用予以计量、支付，并按合同金额的5%支付违约金给乙方。

2、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，甲方有权要求乙方返还已支付的费用，乙方已进行的工作量及相关费用不予以计量、支付，并要求乙方承担合同金额5%的违约金。

十一、争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议时，双方应协商解决，也可请求相关主管部门调解，若双方不愿协商、调解或者协商、调解不成的，可向甲方所

在地人民法院 提起诉讼。

十二、 补充协议

本合同未尽事宜，由双方另行协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十三、 合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十四、 合同份数

本合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份，均具有同等法律效力。

发包人：

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地 址：

开户银行：

银行帐号：

承包人：

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地 址：

开户银行：

银行帐号：

签订时间： _____年 ____ 月 ____ 日

第五部分 评审程序、方法和标准

一、总则

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第18号令）等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

1.2 磋商工作由采购人、代理机构负责组织，评审由采购人、代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的投标人。

1.4 评审过程严格保密。投标人对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

1.5 磋商小组发现磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、代理机构书面解释说明。

1.6 磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

二、评审程序、评审方法和评审标准

1、响应文件的有效性、完整性和响应程度审查（见附件1、附件2）

1.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。投标人的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2、分别与单一投标人进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动

的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标人。投标人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3、投标人提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的投标人在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的投标人不得少于3家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标人提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上投标人的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是投标人响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的投标人，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、代理机构应当退还退出磋商的投标人的磋商保证金。

4、综合评分（见附件3）

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为成交候选投标人的评审方法。

4.2 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个投标人每项评分因素的得分。

5、推荐成交候选投标人

5.1 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选投标人，并编写评审报告。

5.2 符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家成交候选投标人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

6、编写评审报告

评审报告应当包括以下主要内容：

- (一) 邀请投标人参加采购活动的具体方式和相关情况；
- (二) 响应文件开启日期和地点；
- (三) 获取磋商文件的投标人名单和磋商小组成员名单；
- (四) 评审情况记录和说明，包括对投标人的资格审查情况、投标人响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；
- (五) 提出的成交候选投标人的排序名单及理由。

7、终止采购

出现下列情形之一的，采购人或者代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (一) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (二) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (三) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的投标人或者报价未超过招标控制价的投标人不足 3 家的。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的投标人，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

附件 1：资格性审查表

资格性审查表

项目名称：昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目

项目编号：HNJY2022【74】

序号	审查项目	评议内容	投标人
1	在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任的能力，且具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供最新的营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一营业执照副本及承诺函	
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供 2020 年度或 2021 年度财务审计报告或提供 2022 年 1 月 1 日至今任意 1 个月或 1 个季度的财务报表（至少含资产负债表和利润表/损益表），新成立公司按实际情况提供	
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供 2022 年 1 月 1 日至今任意 1 个月或 1 个季度缴纳税收及社保记录凭证，新成立公司按实际情况提供，不能提供的应提供纳税机构和社保机构出具的证明材料	
4	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	提供无违法记录声明函【提供声明函，投标人注册成立时间不足三年的，从注册时间起算】	
5	投标人必须未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”及中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人的投标人	提供查询结果的网页打印件加盖公章。查询起止时间：自公告发布之日起至响应文件递交截止时间前	
6	必须符合法律、行政法规规定的其他条件	提供承诺函	

7	<p>投标人须具备建筑机电安装工程专业承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知（【建市（2020）94号】）换发新证的建筑机电工程专业承包乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证。</p>	提供资质证书和安全生产许可证复印件	
8	联合体	本项目不接受联合体响应	
结论			

- 1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

附件 2：符合性审查表

符合性审查表

项目名称：昌江黎族自治县 2022 年公办中小学校空调配置项目

项目编号：HNJY2022【74】

序号	审查项目	评议内容	投标人
1	响应文件的有效性、完整性	是否符合磋商文件的样式、格式和签署要求且内容完整无缺漏	
2	报价文件完整性	是否对本项目内所有的内容进行响应，漏报其响应将被拒绝；报价是否有效	
3	响应保证金	是否满足磋商文件要求	
4	响应有效期	是否满足磋商文件要求	
5	工期	是否满足磋商文件要求	
6	质量要求	是否满足磋商文件要求	
7	其他	无其他无效投标认定条件	
结论			

1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

附件 3：技术、商务评分表

评审指标	评议内容		
1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价：30 分 技术部分：33 分 商务部分：37 分	
一、价格部分（30分）			
评分项	分值细则		分数
1	响应报价	满足磋商文件要求且价格最低的投标价为基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：价格分=(基准价 / 响应报价) × 价格权值 × 100	30 分
二、技术部分（33分）			
评分项	分值细则		分数
1	项目管理机构及 主要人员	项目管理机构人员配备： 1、投标人拟派项目经理为在本单位注册的机电工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，得 4 分； 2、除项目经理以外，本项目配备的团队成员在本单位注册的机电工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，得 4 分； 3、根据投标人为本项目配备的团队成员中具备政府行政主管部门颁发的安全管理人员、质量员、资料员证书之一的人员进行评分，每提供 1 人得 2 分，最高得 2 分。 以上人员不重复计分。 证明材料：【以上人员均需提供相关证书复印件加盖公章及 2022 年至今任意连续 2 个月在投标人单位购买社保的证明材料。】	10 分
2	项目实施方案	供应商须提供实施方案的供货计划、进度安排、人员安排、质量保证措施及应急措施的详细内容。 (1) 实施方案的供货计划比较详细完整，进度安排、人员安排比较合理，质量保证措施比较详细完整、合理、可操作性比较强的得 15-11 分； (2) 实施方案的供货计划详细完整，进度安排、人员安排	15 分

		合理，质量保证措施详细完整、合理、可操作性强的得 10-6 分； (3) 实施方案的供货计划、进度安排、人员培训安排、质量保证措施一般的得 5-0 分。	
3	售后服务方案	<p>供应商提供的售后服务方案中的服务措施及服务承诺比较详细完整、合理性比较强，故障维修响应比较合理、售后服务技术人员及项目后续配合服务方案操作性比较强、免费培训方案及巡检方案比较完整、科学合理比较强、可操作比较强的得 8-6 分；</p> <p>供应商提供的售后服务方案中的服务措施及服务承诺完整、合理性强，故障维修响应合理、售后服务技术人员及项目后续配合服务方案操作性强、免费培训方案及巡检方案完整的得 5-3；</p> <p>供应商提供的售后服务方案中的服务措施及服务承诺、故障维修响应一般、售后服务技术人员及项目后续配合服务方案、免费培训方案及巡检方案一般的得：2-0 分。</p>	8 分
三、商务部分（37分）			
评分项	分值细则		分数
1	空调制造厂商实力	<p>1、所投空调设备生产厂商获得国务院颁发的国家科学技术进步奖或国家技术发明奖的，每提供一份得 2 分，满分 8 分。</p> <p>2、所投空调设备生产厂商获得国家级质量监督检验检疫总局颁发的中国质量奖的，得 3 分；获得中国质量奖提名奖的，得 1 分，不提供不得分，此项不重复计分。</p> <p>3、所投空调设备生产厂商获得中国工业经济联合会颁发的中国工业大奖的得 3 分；获得中国工业大奖表彰奖的得 2 分；获得中国工业大奖提名奖的得 1 分，不提供不得分，此项不重复计分。</p> <p>4、所投空调设备生产厂商获得售后服务认证证书五星及以上的得 4 分，四星得 2 分，三星及以下的得 1 分，不提供不得分，此项不重复计分。</p> <p>注：以上证明材料均需提供证明材料复印件并加盖投标人公章。</p>	18
2	项目业绩	<p>根据供应商提供的类似项目业绩，每提供一份得 3 分，最高 6 分。</p> <p>注：需提供项目中标（成交）通知书或合同复印件加盖投标人公章。</p>	6

3	空调生产厂商售后	<p>1、在磋商文件要求的空调设备质保期（2 年）的基础上每延长 1 年加 2 分，满分 8 分（提供书面承诺）；</p> <p>2、所投产品需出具生产厂商或本地授权服务机构针对本项目的《售后服务承诺函》加盖生产厂商或本地服务机构公章，满分 3 分。</p> <p>注：以上证明材料均需提供证明材料复印件并加盖投标人公章。</p>	11
4	响应文件编制水平	<p>根据磋商文件的制作规范性、提供资料是否齐全和文字表述是否清晰等情况在 0-2 分之间赋分，如标书中出现大量非文件要求的供应商材料或严重错误，影响评委阅读的，该项不得分。</p>	2

价格评审按如下方法处理：

- (1) 最高限价为：2465570.18 元（超出招标控制价的报价，按无效报价处理）；
- (2) 投标人在报价浮动范围内以金额报价，超出浮动范围的报价视为无效报价，不列入标底价计算因素。
- (3) 响应报价有计算上或累加上的算术错误，修正错误的原则如下：
 - A、报价函内容与响应文件中清单明细表（如有）内容不一致的，以报价函为准。
 - B、响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
 - C、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
 - D、单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。
 - E、若投标人不同意以上修正，响应文件将视为无效。

第六部分 响应文件格式

（响应文件格式是磋商文件的通用格式。投标人应根据招标项目性质的不同，提交与本项目相关的格式文件或按符合本行业惯例的格式提交格式文件。与本项目无关的格式文件可以忽略。）

昌江黎族自治县 2022 年公办中小学 校空调配置项目

项目编号：HNJY2022【74】

竞争性磋商 响应文件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

目录

请投标人按照以下要求的格式、内容、顺序制作响应文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对响应文件的评价。

一、报价函及报价函附录

(一) 报价函

_____ (采购人名称)：

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) 采购文件的全部内容，愿意以人民币 (大写) _____ (¥_____) 的响应总报价，工期_____ 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，质量要求达到_____。

2. 我方承诺在采购文件规定的响应有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 随同本报价函提交响应保证金一份，金额为人民币 (大写) (¥_____)。

4. 如我方成交：

(1) 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照采购文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6. _____ (其他补充说明)。

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

(二) 报价函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理		
2	工期		
3	质量要求		
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

响应有效委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及其委托代理人身份证复印件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

被委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

三、响应保证金

(附响应保证金转账凭证及基本开户许可证)

四、已标价的工程量清单

注：如采购人需求，成交人还需向采购人再提供一份最终报价（成交价）的工程量清单。

六、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

七、其他材料

(投标人认为对响应有利的其他证明材料)

八、中小企业声明函（如有）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加____（单位名称）的____（项目名称、项目编号及包号）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. ____（标的名称）____，属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元¹，资产总额为万元¹，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ____（标的名称）____，属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元¹，资产总额为万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

九、监狱企业证明（如有）

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

十、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、投标人为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

报价一览表

二次报价一览表（最终报价）

项目名称：

项目编号：

采购人：

时 间： 年 月 日

1、最终报价为：

最后报价 (元)	大写	
	小写	

2、其它承诺

其余部分均以已递交的响应文件为准。

投标人全称（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

说明：本报价一览表投标人提前盖好单位公章带到开标现场，待通过初步评审及采购代理工作人员通知后现场填写报价，否则视为无效报价。如未携带此报价一览表，视为放弃本项目响应。