

保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目

竞争性磋商文件

采 购 人：保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

项目名称：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目

项目编号：HNFYYG2024-09

代理机构：海南方与圆项目管理有限公司

2024 年 04 月

政府采购全程电子化辅助评标须知

一、电子投标文件的编制及上传要求

1、电子投标文件应当使用海南省政府采购电子化交易管理系统下载的“投标文件制作工具”制作投标文件,详情查看系统中的《投标工具使用手册》。

2、“投标文件制作工具”必须配备含有本单位电子标书工具加密锁才能使用,供应商不得将电子标书工具加密锁转借或使用他人的电子标书工具加密锁编制投标文件。

3、为保证电子投标文件的合法性、安全性和完整性,电子文件转换完成后,应在规定部位加盖含有CA数字证书的电子印章,并使用CA数字证书进行加密,生成后缀名为wenc格式的加密投标文件用于正常的投标工作。

4、电子投标文件制作完成后,在投标截止时间之前将加密的电子投标文件上传至海南省政府采购电子化交易管理系统。开标时,以在海南省政府采购电子化交易管理系统上传的文件为准,若电子招标投标系统上传的文件无法读取,则该投标文件应被拒绝。

5、开标必须使用加密投标文件的CA数字证书在“海南省政府采购电子化交易管理系统”中操作参与。

二、全程电子化开标方法

(一)代理机构开标方法及要求

1、进入开标大厅

代理机构进入开标大厅,显示开标倒计时,开标时间截至前未签到者,视为无效投标,

2、签到查看

到达开标时间,进入开标大厅,根据标的情况选择【开始开标】,还是【执行废标】。

3、发起解密

代理机构【发起解密】,设定解密时长,显示解密倒计时,规定时间内未解密成功者,视为投标无效。

4、唱标(发起开标结果确认)

解密结束,点击【下一步】进入唱标结果确认页面,点击【发起结果确认】,设定确认时长,显示解密倒计时,到达规定时间,默认确认成功。

5、结束开标

开标结果确认倒计时结束, 点击【结束开标】

(二) 供应商开标方法及要求

1、进入开标大厅

电子开标前应签到, 建议提前30分钟进入开标大厅做准备。检查系统环境及签章工具(供应商签到需选择key签章)情况。同时查看参与供应商数, 及废标原因。

2、签到

开标(签到)倒计时结束前必须完成签到, 要求在签到页面进行电子签章。供应商未签到, 作为无效投标处理。

3、解密

点击【解密】, 要求供应商在解密页面选择加密时的数字证书进行解密, 否则解密不成功。也可通过【系统通知】点击进入解密页面。供应商解密未成功, 作为无效投标处理。

4、开标结果确认

点击【开标结果确认】, 要求供应商开标结果页面进行电子签章, 确认成功, 等待评标。也可通过【系统通知】进入开标结果确认页面。

供应商唱标页面显示如下, 点击【唱标结果】确认, 选择【签章】-【key签章】。签章结束点击【保存】, 唱标结果确认成功, 等待评标。也可通过下方【系统通知】进入唱标页面。

三、全程电子化开评标注意事项

1、供应商签到需选择key签章, 海南CA数字证书办理所需材料及地址:

(1) CA数字证书所需材料:

登录海南省数字证书认证中心网站(网址:<http://www.hndca.com/CA/>)“服务支持”中的“海南省电子招投标用户办理数字证书业务指南”下载。(可在线办理, 也可现场办理)

(2) CA数字证书现场办理地址:

海南省海口市美兰区大英山东三路2号海南数据谷二号营地2层212室。

(3) 办理CA锁咨询: 0898-66668096(海南省数字证书认证中心)。

2、开标(签到)倒计时结束前供应商未进行投标(响应)文件签到、解密(成功解密)的作为无效投标处理, 供应商自行承担由此造成的后果及损失。

- 3、专家向供应商发起磋商(如有), 供应商对问题进行回复。
- 4、专家向供应商发起报价(如有), 供应商对报价进行填写。
- 5、专家向供应商发起说明(如有), 供应商对说明事项进行回复。
- 6、本项目全程电子化辅助开评标, 供应商需自行准备开评标过程中的使用电脑和网络, 供应商自行承担由于自身准备不足, 由此造成的后果及损失。
- 7、本项目全程电子化辅助开评标, 供应商可以不到开标现场参与, 供应商如需现场参与开标, 自带电脑设备前往海南省海口市美兰区蓝天路15号4栋中坚招投标交易中心三楼(飞龙公寓B座对面) 11号评标室开标现场参与。

目录

第一章 磋商公告	6
第二章 磋商须知	10
第三章 用户需求书	20
第四章 合同条款	20
第五章 磋商响应文件内容和格式	51
第六章 评标办法和程序	错误! 未定义书签。

第一章 磋商公告

项目概况

保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目的潜在供应商应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统 获取竞争性磋商文件,并于 2024 年 4 月 29 日 09 时 00 分(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号: HNFYYG2024-09
- 2、项目名称: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目
- 3、采购方式: 竞争性磋商
- 4、预算金额: ¥2113557.47元,其中A包: 1090885.20元; B包: 1022672.27元
- 5、最高限价: ¥2113557.47元,其中A包最高限价:1090885.20元, B包最高限价:1022672.27元; 超出最高限价按无效投标处理。
- 6、采购需求: 详见第三章“用户需求书”
 - 6.1 项目建设地址: 保亭县响水镇。
 - 6.2 质量要求: 合格。
 - 6.3 工程范围: 工程施工总承包(具体以施工图及工程量清单为准)。

二、供应商的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

1.1在中华人民共和国注册,具有独立承担民事责任能力的法人,提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件[如已办以上三证合一的企业仅需提供统一社会信用代码的营业执照副本即可]并加盖公章;

1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(提供承诺函,并加盖公章,格式自拟)

1.3有依法缴纳社会保障资金的良好记录和依法缴纳税收的良好记录;(提供承诺函,并加盖公章,格式自拟)

1.4必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信名单”及中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/>) 的“失信被执行人”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商(提供声明函加盖公章)(格式自拟)。

1.5参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(提供声明函并加盖公章,格式自拟)

1.6具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供履约能力承诺函并加盖公章,格式自拟);

1.7本项目磋商保证金不作要求;

1.8本项目接受联合体投标。

注:以上1.1~1.8为A、B包为通用资格条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: /;

3. 本项目A包的特定资格要求:

3.1、具有独立法人资格(营业执照)和有效的安全生产许可证,且具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市(2020)94号】换发新证取得相应(含)以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,提供相关证书复印件并加盖公章。(如联合体投标(联合体所有成员)均提供营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件)

3.2、供应商拟派项目负责人(项目经理)须具备市政公用工程专业二级(含以上)注册建造师执业资格,要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(项目经理):提供无在建项目承诺函和注册证及供应商为其缴纳2024年至今任意一个月的社保证明材料的复印件并加盖公章。

3.3、供应商具备《海南省建筑企业诚信档案手册》:提供打印信息平台生成的诚信档案手册并加盖公章,其中内容含项目名称、项目地址、派驻的项目班子关键岗位人员等信息。提供证明材料复印件并加盖公章。

4. 本项目B包的特定资格要求:

4.1、具有独立法人资格(营业执照)和有效的安全生产许可证,具备建设主管部门核发的有效期内的公路工程施工总承包叁级及以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市(2020)94号】换发新证取得相应(含)以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,提供证书复

印件并加盖公章。（如联合体投标（联合体所有成员）均提供营业执照、资质证书、安全生产许可证书复印件）

4.2、供应商拟派项目负责人（项目经理）须具备公路工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）：提供无在建项目承诺函和注册证及供应商为其缴纳2024年至今任意一个月的社保证明材料的复印件并加盖公章。

4.3、项目总工须具备路桥类专业工程师或以上技术职称，提供相关证书及供应商为其缴纳2024年至今任意一个月的社保证明材料的复印件并加盖公章。

注：路桥、道桥、公路工程、道路工程，交通工程、工程经济等均归为“路桥类”专业。

三、获取竞争性磋商文件（A、B包通用）：

1. 时间：2024年4月19日至2024年4月25日；每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）；

2. 地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易系统。

3. 获取方式：网上获取

4. 售价：0元

四、响应文件提交（A、B包通用）：

1. 递交磋商响应文件截止时间：2024年4月29日09点00分（北京时间）

2. 地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易系统。

五、开启（A、B包通用）

1. 磋商响应文件开启时间：2024年4月29日09点00分（北京时间）

2. 地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易系统。

六、公告期限（A、B包通用）

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜（A、B包通用）

1、公告发布媒介: www.ccgp.gov.cn (中国政府采购网)、<https://www.ccgp-hainan.gov.cn> (海南省政府采购网)。

2、按以下步骤报名并获取文件:

(1) 网上注册: 供应商须在海南政府采购网 (https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zh_uzhan/) 中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册。(网站联系电话: 0898-68546705);

(2) 获取采购文件方式: 下载电子版的采购文件及其他文件(如有);
注意事项: 本项目采用全程电子化操作, 供应商应仔细阅读海南政府采购网的通知《海南省财政厅关于进一步推进政府采购全流程电子化的通知》, 供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持: 0898-68546705。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称: 保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

地址: 保亭黎族苗族自治县

联系人: 李工

联系方式: 0898-83827186

2. 采购代理机构信息

名称: 海南方与圆项目管理有限公司

地址: 海口市美兰区蓝天路名门广场北区B6-9座2606室

联系方式: 0898-66101086

3. 项目联系方式

项目联系人: 王工

联系方式: 0898-66101086

第二章 磋商须知（A、B包通用）

序号	条款名称	编列内容
1	项目名称	保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目
2	项目编号	HNFYYG2024-09
3	采购人	名称：保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府 联系人：李工 电话：0898-83827186
4	代理机构	名称：海南方与圆项目管理有限公司 联系人：王工 电话：0898-668551609
5	预算金额	¥2113557.47元，其中A包：1090885.20元； B包：1022672.27元
6	供应商资格要求	见第一章磋商公告“二、供应商资格要求”
7	投标有效期	60日历天
8	磋商小组的组成	磋商小组由技术、经济等方面的专家和采购人代表组成，其中，技术、经济等方面的专家不少于成员总数的 2/3。该磋商小组独立工作，负责评审所有响应文件并确定成交候选供应商。其中采购人代表1人，专家2人。
9	代理服务费	招标代理服务费报酬按琼价费管〔2011〕225号文相关规定计算收取，由委托人支付招标服务费(人民币)： ¥16905.00元。
10	其他要求	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本次的采购活动；

须知正文（A、B包通用）

一、总则

1. 名词解释

1.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商的采购人是：保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府。

1.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是：海南方与圆项目管理有限公司。

1.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供服务的供应商。其职责如下：

1.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

1.3.2 按要求缴纳磋商保证金（本项目不作要求）；

1.3.3 按要求编制响应文件；

1.3.4 派磋商代表上传响应文件，参加磋商活动，对评审小组就响应文件提出的问题进行澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

1.3.5 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

1.3.6 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供货物及服务；

1.3.7 政府采购法律法规所规定的其他职责。

2. 磋商程序

2.1 在规定的时间内由供应商将磋商响应文件上传至(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)，由磋商小组对磋商响应文件进行评标。

2.2 就服务、商务及价格进行磋商，经过磋商小组的评标确定最终成交供应商。

2.3 “成交供应商”系指经磋商小组评审，并授予合同的供应商。

3. 适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于采购代理机构组织的本次竞争性磋商活动。

4. 合格的供应商

4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

4.2 符合竞争性磋商文件规定的资格要求，有能力提供满足竞争性磋商文件要求的相关货物及服务的法人实体。

5. 磋商费用

5.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关费用。不论磋商的结果如何, 采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

5.2 采购代理服务费用由委托人向海南方与圆项目管理有限公司支付此次的招标代理服务费。

6. 竞争性磋商文件文件的约束力

6.1 供应商在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内向采购代理一次性提出书面质疑, 逾期即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

6.2 本竞争性磋商文件由采购代理负责解释。

二、磋商文件

7. 磋商文件的组成

7.1 磋商文件由六部分组成, 包括:

第一章 磋商邀请函

第二章 磋商须知

第三章 用户需求书

第四章 合同条款

第五章 磋商响应文件内容和格式

第六章 评标方法

注: 请仔细检查磋商文件是否齐全, 如有缺漏, 请立即与采购代理机构联系解决。

7.2 供应商必须详阅磋商文件的所有条款、文件及表格格式。供应商若未按磋商文件的要求和规范编制、上传磋商响应文件, 所造成的负面后果由供应商负责。

8. 磋商文件的澄清

供应商在下载竞争性磋商文件后, 若有疑问需要澄清, 可以书面形式(包括信函、传真、电传, 下同)通知采购代理机构, 采购代理机构将以书面形式进行答复, 同时采购代理机构有权将答复内容(包括所提问题, 但不包括问题来源)分发给所有购买了本磋商文件的供应商。未对采购代理机构提出书面意见, 即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

9. 磋商文件的修改或补充

9.1 在磋商截止时间五天前, 采购代理机构可以书面通知的方式修改/补充磋商文件。

修改/补充通知作为磋商文件的组成部分,对供应商起同等约束作用。

9.2 当磋商文件与修改/补充公告的内容相互矛盾时,以采购代理机构最后发出的修改/补充公告为准。

9.3 供应商收到修改/补充公告后,应在1个工作日内以书面形式回复采购代理机构,逾期不回者,被视为已收到修改/补充公告。

9.4 为使供应商有足够的时间按磋商文件的修改/补充要求修正磋商响应文件,采购代理机构有权决定推迟磋商截止日期和磋商时间,并将此变更书面通知所有购买了此磋商文件的供应商。

三、磋商响应文件

10. 磋商响应文件的组成

10.1 磋商响应文件可参考按“第五章 磋商响应文件内容和格式”要求编制,本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的內容格式不限,由供应商自拟)。

10.2 若供应商未按磋商文件的要求提供资料,或未对磋商文件做出实质性响应,将可能导致磋商响应文件被视为无效。

11. 磋商报价

11.1 报价均须以人民币为计算单位。

11.2 报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试(如有)、培训(如有)、售后服务等其它有关的所有费用。

11.3 供应商应按报价一览表的要求报价,不能提供有选择的报价。

11.4 成交候选人的报价如超过采购预算而采购人不能支付的,采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选人。

11.5 不得恶意低价竞标。磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过初步审查供应商的报价,有可能影响服务质量或者不能诚信履约的,将要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明,必要时提交相关证明材料;供应商不能证明其报价合理性的,投标将作为无效投标处理。

12. 磋商保证金(本项目不作要求)

12.1 磋商保证金是参加本项目磋商的必要条件。

12.2 磋商保证金应在磋商截止划入或存入采购代理机构指定账户并注明汇款单位。

12.3 若供应商不按规定提交磋商保证金, 其磋商响应文件将被拒绝接受。

12.4 磋商保证金的退还

12.4.1 成交的磋商保证金在其与采购人签订了采购合同后五个工作日内无息退还。

12.4.2 成交供应商的磋商保证金将在采购代理机构发出成交通知书五个工作日内无息退还。

12.5 发生下列情况之一, 磋商保证金将不予退还:

- (1) 供应商在投标有效期内撤回其磋商响应文件的;
- (2) 成交供应商不按本章规定签订合同;
- (3) 供应商提供虚假材料谋取中标、成交的;
- (4) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的;
- (5) 向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益的;

13. 投标有效期

13.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的**60天**, 有效期短于此规定的磋商响应文件将被视为无效。

13.2 在特殊情况下, 采购代理机构可于投标有效期满之前, 征得供应商同意延长投标有效期, 要求与答复均应以书面形式进行。供应商可以拒绝接受这一要求而放弃投标, 磋商保证金将尽快无息退还。同意这一要求的供应商, 无需也不允许修改其磋商响应文件, 但须相应延长磋商保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

14. 磋商响应文件的数量、盖章、签署及形式

14.1 成交供应商须在中标后三日内提供一正两副纸质文件给招标代理存档, 且与上传系统电子版时的文件内容一致)

14.2 (1) 盖章要求: 磋商响应文件须逐页加盖单位公章(可盖电子章)。

磋商响应文件签字以下四种形式之一均有效:

- ①磋商响应文件制作工具中加盖签名章或签字章;
- ②磋商响应文件制作工具中使用“手写签名”签字;
- ③磋商响应文件打印为文本签字后扫描上传;
- ④磋商响应文件打印为文本盖签名章或签字章后扫描上传。由委托代理人签字的, 磋商响应文件应附有法定代表人授权书。

(2) 没有按要求在需要签字或盖章处签字或加盖单位章的磋商响应文件, 将被视

为无效磋商。

(3) 磋商响应文件不得涂改和增删, 如要修改错漏处, 修改处必须由法人代表或被授权人签名、或盖公章。磋商响应文件应根据磋商文件的要求制作, 签署、盖章和内容应完整, 如有遗漏, 将被视为无效磋商。

四、磋商响应文件的递交详见第二章 磋商须知表

五、磋商响应文件的开评标

17. 项目开标: 全程线上远程开标-[海南政府采购网](#)

18. 磋商小组的组成

磋商小组由采购人代表和从海南省综合评标专家库中随机抽取的相关专家共3人以上单数组成, 技术、经济等方面的专家人数不得少于成员总数的2/3。该磋商小组独立工作, 负责评标所有磋商文件并确定成交候选人。

19. 评标

见“第六章 评标方法和程序”。

20. 关于政策性加分

根据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)和财政部《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号)的要求, 政府关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的实施意见, 以及根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的文件精神, 本项目相应的政府采购政策优惠条件及要求如下:

节能环保优先政策

20.1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期节能清单的, 其评标价=投标报价*(1-2%); 供应商所投产品满足此规定的, 必须提供声明函并提供相关证明文件。

20.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的, 其评标价=投标报价*(1-1%); 供应商所投产品满足此规定的, 必须提供声明函并提供相关证明文件。

20.3 供应商为小型和微型企业(含监狱企业和残疾人福利性单位)的情况:

中小企业扶持政策

20.3.1 中小企业的认定标准:

1) 中小企业,是指在中华人民共和国境内依法设立,依据国务院批准的小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业,但与大企业的负责人为同一人,或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户,在政府采购活动中视同中小企业;

2) 本规定所称中小企业划分标准,是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准(工信部联企业〔2011〕300号);

3) 在货物采购项目中,供应商提供的货物既有中小企业制造货物,也有大型企业制造货物的,不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动,联合体各方均为中小企业的,联合体视同中小企业。其中,联合体各方均为小微企业的,联合体视同小微企业。

4) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的,视同为中型企业;小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的,视同为大型企业。

5) 既有货物又有服务/工程的采购项目,采购人应当根据政府采购有关规定和采购项目的实际情况,确定拟采购项目是货物、工程还是服务项目。享受中小企业扶持政策的供应商应当满足下列条件:在货物采购项目中,货物应当由中小企业制造,不对其中涉及的服务的承接商作出要求;在工程采购项目中,工程应当由中小企业承建,不对其中涉及的货物的制造商和服务的承接商作出要求;在服务采购项目中,服务的承接商应当为中小企业,不对其中涉及的货物的制造商作出要求。

20.3.2 具体评审价说明:

1) 供应商符合(财库〔2020〕46号)规定的小微型企业报价给予10%(工程项目为5%)扣除,用扣除后的价格参加评审。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目,采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的,评标时在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分。

2) 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目,对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的

合同份额占到合同总金额 30%以上的,对联合体或者大中型企业的报价给予 2% (工程项目为 1%) 的扣除,用扣除后的价格参加评审。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目,采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的,评标时在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%作为其价格分。

组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的,不享受价格扣除优惠政策。

20.3.3 供应商为工信部联企业(2011)300号文规定的小型 and 微型企业(含联合体)的,必须如实填写“中小企业声明函”(内容、格式见“财库(2020)46号”),否则不得享受相关中小企业扶持政策。

监狱企业

20.3.4 监狱企业视同小型、微型企业,享受相同的价格扣除优惠政策;监狱企业属于小型、微型企业的,不重复享受政策。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象,且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局,各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局,各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所,以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时,应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件,否则不得享受相关扶持政策。

残疾人福利性单位

20.3.5 残疾人福利性单位视同小型、微型企业,享受相同的价格扣除优惠政策;残疾人福利性单位属于小型、微型企业的,不重复享受政策。残疾人福利性单位的具体标准及要求见“关于促进残疾人就业政府采购政策的通知(财库(2017)141号)”。属于残疾人福利性单位的,投标时需按照有关要求提供规定的《残疾人福利性单位声明函》(规定格式见“财库(2017)141号”的附件),并对声明的真实性负责,否则不得享受相关扶持政策。

如有虚假骗取政策性优惠,将依法承担相应责任。

六、成交及签约

21. 成交原则

21.1 磋商小组将严格按照磋商文件的要求和条件进行评标,根据评标办法推荐出中

标候选人, 并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选人为成交人并向其授予合同。排名第一的成交候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同, 或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的, 或者是磋商小组出现评标错误, 被他人质疑后证实确有其事的, 采购人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的, 采购人将把合同授予排名第三的成交候选人。

21.2 采购代理机构将在指定的网站上公示成交结果。

22. 成交通知

22.1 成交后, 采购代理机构应将成交结果通知所有的供应商。

22.2 成交人收到成交通知后, 应在规定时间内到采购代理机构处领取成交通知书, 并办理相关手续。

22.3 成交通知书将是合同的一个组成部分。

23. 签订合同

23.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同, 否则磋商保证金将不予退还, 给采购人和采购代理机构造成损失的, 供应商还应承担赔偿责任。

23.2 磋商文件、成交人的磋商响应文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

24. 质疑处理

24.1 供应商如认为竞争性磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的权益受到损害的, 应在知道或应知道其权益受到损害之日起七个工作日内以书面形式向海南方与圆项目管理有限公司提出质疑, 并附相关证明材料(质疑函格式详见海南省财政厅质疑函范本, 未按照质疑函范本书写或未附相关证明材料的质疑均不受理)。匿名、非书面形式、七个工作日之外的质疑均不予受理。

24.2 质疑书原件可采取当面递交或邮寄、快递的方式送达代理机构。以邮寄、快递方式递交的, 质疑提起日期以邮寄件上的戳记日期、邮政快递件上的戳记日期或非邮政快递件上的签注之日计算, 受理日期则以代理机构收到质疑函原件之日计算。

以邮寄、快递方式递交质疑函的, 质疑人可以在质疑有效期内以清晰扫描及时将质疑事项告知代理机构, 并提供邮寄件、快递件的有效查询方式。

24.3 质疑函接收信息

联系部门: 海南方与圆项目管理有限公司

联系电话及联系人: 0898-66101086、王工

通讯地址;海口市美兰区蓝天路名门广场北区B6-9座2606室

24.4 有下列情形之一的,属于无效质疑,采购人或采购代理机构可不予受理:

- (1) 未在有效期限内提出质疑的;
- (2) 质疑未以书面形式提出的;
- (3) 所提交材料未明示属于质疑材料的;
- (4) 质疑事项已经进入投诉或者诉讼程序的;
- (5) 在质疑有效期内未就同一环节一次性提出质疑的;
- (6) 其它不符合受理条件的情形。

24.5 质疑函的形式有下列情形之一的,采购人或采购代理机构应当一次性告知质询人在法定质疑期内修改后重新提交。法定质疑期内质询人未重新提交,或者重新提交的质疑仍不符合形式规定的,由此产生的风险由供应商自行承担:

- (1) 质疑函未使用财政部制定的政府采购供应商质疑函范本进行编写的;
- (2) 质疑函内容不全的。

24.6 代理机构应于收到质疑函后一个工作日内对质疑函的形式进行审查,符合条件的质疑,应当受理并向质询人发出质疑签收单。收到质疑函原件并向质询人发出质疑签收单之日,为质疑正式受理之日。

质疑函在质疑有效期内需要修改、补充的,以提交修改或补充的质疑函原件并发出质疑签收单之日作为质疑正式受理之日。

25. 本项目不召开答疑会。

第三章 用户需求书

A包用户需求

一、项目基本情况

- 1、项目名称：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目
- 2、预算金额：¥2113557.47元，其中A包：1090885.20元；B包：1022672.27元
- 3、项目工期：120日历天
- 4、工程范围：工程施工总承包（具体以施工图及工程量清单为准）
- 5、建设规模：包括但不限于排水沟、挡土墙、路面硬化、花池、护栏等。

二、工程量清单

编制说明

一、工程概况

项目名称：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

建设地点：保亭县响水镇

二、编制范围

项目建设工程内容：包括但不限于排水沟、挡土墙、路面硬化、花池、护栏等。

三、编制依据

- 1、施工图纸。
- 2、住建部颁发的2013年国标《建设工程工程量清单计价规范》 GB50500-2013；
- 3、住建部颁发的有关2013年国标《建设工程工程量清单计价规范》 GB50500-2013的解释；

三、清单投标报价说明

- 1、投标报价应按招标文件要求填写；
- 2、工程量清单中所填入的单价和合价，应包括人工费、材料费、机械费、其他直接费、间接费、有关文件规定的调价、利润、税金以及现行取费中的有关费用、材料的价差以及采用固定价格的工程所测算的风险金等全部费用；
- 3、工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价，投标人均应填写，未填写的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中；
- 4、分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关规范标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用；
- 5、投标人应参照海南省相关计价规定、企业定额或市场价格自主报价；
- 6、投标报价要求提供工程量清单综合单价分析表，主要材料设备价格表，其他项目清单计价表要求提供明细；
- 7、投标报价的单价将作为今后设计变更、增减项目的相应综合单价。
- 8、本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

序号	单项工程名称	金额(元)	其中: (元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程				
合计					

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

单位: 元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中:		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程				
合计					

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村委 标段: 保亭县响水镇毛岸村委会
 什秀村小组人居环境提升项目-园 什秀村小组人居环境提升项目-
 建工程

园建工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	球墨铸铁沟盖板TBZ-01		
1.2	沟盖板400/TBZ-02		
1.3	沟盖板200/TBZ-02		
1.4	沉砂井/TBZ-02		
1.5	砖砌矮墙(1, 0.8, 0.5)/TBZ-04		
1.6	挡土墙2.5/TBZ-05		
1.7	挡土墙3/TBZ-05		
1.8	挡土墙加高/TBZ-06		
1.9	护坡浆砌石/TBZ-07		
1.10	路面硬化及铺装/TBZ-08		
1.11	护栏制安/TBZ-08		
1.12	台阶/TBZ-08		
1.13	拆除砖瓦结构房及混凝土路面等		
1.14	机械台班进出场费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中: 安全文明施工费		
2.2	其中: 雨季施工增加费		
2.3	其中: 夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中: 暂列金额		

合计=一+二+三+四+五			

注: 本表适用于单位工程招标控制价, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 保亭县响水镇毛

岸村委会什秀村小组

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园建工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
		球墨铸铁沟盖板TBZ-01						
1	070205001001	铸铁盖板	1. 名称:球墨铸铁篦子 2. 规格型号:400*600*30	块	424			
2	070205001002	铸铁盖板	1. 名称:球墨铸铁篦子 2. 规格型号:300*500*30	块	285			
3	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:UPVC排水管DN100 2. 连接形式:粘接	m	10			
4	040501004002	塑料管	1. 材质及规格:UPVC排水管DN75 2. 连接形式:粘接	m	3			
5	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C10 2. 厚度:100mm厚 3. 其他:详见图纸及	m ³	1.3			

			相关说明					
6	041001008001	拆除混凝土结构	1. 结构形式: 拆除混凝土路面	m3	1.3			
7	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 10km	m3	1.3			
		沟盖板 400/TBZ-02						
8	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 详见图纸	m3	36.15			
9	040103001001	回填方	1. 密实度要求: 素土夯实 (实密度 \geq 94%)	m3	8.91			
10	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 1km	m3	27.24			
11	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: 预拌混凝土C20 2. 厚度: 100mm厚 3. 其他: 详见图纸及相关说明	m3	4.73			
12	041102001001	垫层模板	1. 构件类型: 基础垫层	m2	11			
13	040305004001	砖砌体	1. 材料品种、规格: MU10	m3	13.46			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园建工程

第 2 页 共 9 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额 (元)
---	------	------	--------	---	-----	--------

号				量 单 位		综合单 价	合 价	其中: 暂估 价
			砖砌体 2. 砂浆强度等 级:M7.5水泥砂浆					
14	011101006001	平面砂浆找 平层	1. 找平层厚度:20厚 2. 砂浆种类及配合 比:1:2.5防水砂浆抹 灰压光	m ²	29.7			
15	011201004001	立面砂浆找 平层	1. 找平层厚度:20厚 2. 砂浆种类及配合 比:1:2.5防水砂浆抹 灰压光	m ²	57.2			
16	070205001005	铸铁盖板	1. 名称:球墨铸铁篦 子 2. 规格型 号:400*600*30	块	92			
		沟盖板 200/TBZ-02						
17	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类 土 2. 挖土深度:详见图 纸	m ³	43.77			
18	040103001002	回填方	1. 密实度要求:素土 夯实(实密度 \geq 94%)	m ³	14.94			
19	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二 类土 2. 运距:1km	m ³	32.9			
20	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: 预拌混凝土C20 2. 厚度:100mm厚 3. 其他:详见图纸及 相关说明	m ³	7.37			
21	041102001002	垫层模板	1. 构件类型:基础垫 层	m ²	19.4			
22	040305004002	砖砌体	1. 材料品种、规 格:MU10砖砌体 2. 砂浆强度等 级:M7.5水泥砂浆	m ³	13.5			
23	011101006002	平面砂浆找 平层	1. 找平层厚度:20厚 2. 砂浆种类及配合 比:1:2.5防水砂浆抹	m ²	54.32			

			灰压光					
24	011201004002	立面砂浆找平层	1. 找平层厚度:20厚 2. 砂浆种类及配合比:1:2.5防水砂浆抹灰压	m2	38.8			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 保亭县响水镇毛

岸村委会什秀村小组

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园建工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			光					
25	070205001004	铸铁盖板	1. 名称:球墨铸铁篦子 2. 规格型号:300*500*30	块	195			
		沉砂井/TBZ-02						
26	040504001001	砌筑井	1. 名称:沙井 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C20预拌混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5灰砂砖 4. 盖板材质、规格:100mm厚C25预制混凝土盖板 5. 其他:详见图纸及相关说明	座	1			

		砖砌矮墙 (1, 0.8, 0.5) /TBZ-04						
27	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详见图纸	m3	54.4			
28	040103001003	回填方	1. 密实度要求:素土夯实(实密度≥94%)	m3	54.27			
29	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m3	1.56			
30	040303001004	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C20 2. 厚度:150mm厚 3. 其他:详见图纸及相关说明	m3	5.69			
31	041102001003	垫层模板	1. 构件类型:基础垫层	m2	24.21			
32	040305004003	砖砌体	1. 部位:基础 2. 材料品种、规格:MU10砖砌体 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	11.62			
33	040305004004	砖砌体	1. 部位:墙身 2. 材料品种、规格:MU10砖砌体	m3	19.73			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组

工程名称:保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园建工程

第 4 页 共 9 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额(元)
---	------	------	--------	---	-----	-------

号				量 单 位		综合单 价	合 价	其中: 暂估 价
			3. 砂浆强度等 级:M7.5水泥砂浆					
34	011201001001	墙面一般抹 灰	1. 面层厚度、砂浆配 合比:20厚、1:2.5水 泥砂浆抹灰压光	m ²	106.62			
35	011201003001	墙面勾缝	1. 勾缝类型:内侧勾 缝	m ²	106.62			
36	05B001	泄水孔	1. 泄水孔100*100	处	6			
37	040309009001	桥面排(泄)水 管	1. 材料品种:PVC管 2. 管径:DN15	m	5			
38	040601025001	滤料铺设	1. 滤料规格:20mm粗 碎石反滤层	m ³	1.51			
39	040601029001	沉降(施工)缝	1. 材料品种:沥青甘 蔗板填缝 2. 沉降缝规格:宽 2~3cm、深度不小于 200mm 3. 沉降缝部 位:10~15m一道	m ²	2.81			
		挡土墙 2.5/TBZ-05						
40	040101001004	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类 土 2. 挖土深度:详见图 纸	m ³	82.43			
41	040103001004	回填方	1. 密实度要求:素土 夯实(实密度≥94%)	m ³	79.04			
42	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二 类土 2. 运距:1km	m ³	3.39			
43	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等 级:C25片石混凝土 2. 嵌料(毛石)比例: 石料强度不低于 40MPa	m ³	41.55			
44	041102002001	基础模板	1. 构件类型:带形基 础	m ²	46.54			
45	040303015001	混凝土挡墙 墙身	1. 混凝土强度等 级:C25片石混凝土 2. 嵌料(毛石)比例:	m ³	50.88			

			石料强度不低于40MPa					
46	041102017001	挡墙模板	1. 构件类型:混凝土挡墙墙身	m2	196.58			
47	040601025002	滤料铺设	1. 滤料规格:20mm粗碎石反滤层	m3	0.63			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组

工程名称:保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园建工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
48	060105006001	土工布铺设	1. 材料:300-400g/m ² 两层透水土工布	m2	4.23			
49	040309009002	桥面排(泄)水管	1. 材料品种:PVC管 2. 管径:DN25	m	22.5			
50	040601029002	沉降(施工)缝	1. 材料品种:沥青甘蔗板填缝 2. 沉降缝规格:宽2~3cm、深度不小于200mm 3. 沉降缝部位:10~15m一道	m2	6.05			
		挡土墙 3/TBZ-05						
51	040101001005	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详见图纸	m3	273.59			

52	040103001005	回填方	1. 密实度要求:素土夯实 (实密度 \geq 94%)	m3	319.43			
53	040303002002	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:C25片石混凝土 2. 嵌料(毛石)比例:石料强度不低于40MPa	m3	145.12			
54	041102002002	基础模板	1. 构件类型:带形基础	m2	130.48			
55	040303015002	混凝土挡墙墙身	1. 混凝土强度等级:C25片石混凝土 2. 嵌料(毛石)比例:石料强度不低于40MPa	m3	238.05			
56	041102017002	挡墙模板	1. 构件类型:混凝土挡墙墙身	m2	682.33			
57	040601025003	滤料铺设	1. 滤料规格:20mm粗碎石反滤层	m3	1.81			
58	060105006002	土工布铺设	1. 材料:300-400g/m ² 两层透水土工布	m2	12.13			
59	040309009003	桥面排(泄)水管	1. 材料品种:PVC管 2. 管径:DN25	m	64.5			
60	040601029003	沉降(施工)缝	1. 材料品种:沥青甘蔗板填缝 2. 沉降缝规格:宽2~3cm、深度不小于200mm 3. 沉降缝部位:10~15m一道	m2	25.34			
		挡土墙加高/TBZ-06						
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组

工程名称:保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园建工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单	工程量	金额(元)		
						综合单	合	其中:暂估

				位		价	价	价
61	040303002003	混凝土基础	1. 名称:钢筋混凝土圈梁 2. 混凝土强度等级:C25	m3	13.22			
62	041102002003	基础模板	1. 构件类型:基础梁	m2	52.86			
63	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.4			
64	041102012001	柱模板	1. 构件类型:构造柱	m2	25.6			
65	040305004005	砖砌体	1. 部位:墙身 2. 材料品种、规格:MU10砖砌体 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	14.8			
66	011201001002	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚、1:2.5水泥砂浆抹灰压光	m2	173.56			
67	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:带肋钢筋HRB400 直径 Φ 14mm	t	0.883			
68	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径 Φ 8mm	t	2.939			
69	040601025004	滤料铺设	1. 滤料规格:20mm粗碎石反滤层	m3	1.88			
70	040309009004	桥面排(泄)水管	1. 材料品种:PVC管 2. 管径:DN25	m	12			
		护坡浆砌石/TBZ-07						
71	040101001006	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详见图纸	m3	16.83			
72	080205001001	垫层	1. 厚度:100厚 2. 材料种类:砂砾	m3	3.23			
73	080205001002	垫层	1. 厚度:120厚 2. 材料种类:级配碎石	m3	0.96			
74	040305004006	砖砌体	1. 部位:护坡 2. 材料品种、规格:M7.5浆砌石	m3	11.21			

75	080202004001	连系梁	1. 混凝土强度等级:180厚C25混凝土	m3	1.44			
76	041102013001	梁模板	1. 构件类型:压顶	m2	2.88			
77	040601025005	滤料铺设	1. 滤料规格:20mm粗碎石反滤层	m3	0.19			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:保亭县响水镇毛

岸村委会什秀村小组

工程名称:保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园

建工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
78	040309009005	桥面排(泄)水管	1. 材料品种:PVC管 2. 管径:DN25	m	4.2			
		路面硬化及铺装/TBZ-08						
79	040202001001	路床(槽)整形	1. 路基碾压密实,密实度 ≥ 0.93	m2	391.2			
80	040202011001	碎石	1. 厚度:150厚级配碎石	m2	58.68			
81	040303001005	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C15 2. 厚度:200mm厚 3. 其他:详见图纸及相关说明	m3	12.92			
82	040204002001	透水砖块料铺设	1. 块料品种、规格:彩色透水砖 220 \times 110 \times 60 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚水泥砂浆1:2.5 3. 其他:详见图纸及相关说明	m2	54.6			

83	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 马赛克地砖 45*45*6	m ²	10			
84	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 混凝土路缘石1000×300×120 2. 其他: 详见图纸及相关说明	m	165			
85	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 180厚C30混凝土 2. 其他: 拉防滑条、塑料膜养护	m ²	326.6			
86	040402018001	施工缝	1. 材料品种、规格: 锯缝机切缝 缝宽6mm 缝深5cm	m	61			
87	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格: HRB400 直径Φ14mm	t	0.212			
		护栏制安 /TBZ-08						
88	040101001007	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 详见图纸	m ³	3.4			
89	040103001006	回填方	1. 密实度要求: 素土夯实	m ³	2.12			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园建工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			(实密度≥94%)					

90	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m3	1.28			
91	040303001006	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C20 2. 厚度:100mm厚 3. 其他:详见图纸及相关说明	m3	0.29			
92	040303002004	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:C25 2. 其他:详见图纸及相关说明	m3	0.91			
93	041102001004	垫层模板	1. 构件类型:基础垫层	m2	8.88			
94	040901001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:带肋钢筋HRB400 直径 $\leq\Phi$ 18mm以内	t	0.016			
95	040901001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径 $\leq\Phi$ 10mm以内	t	0.011			
96	040901009001	预埋铁件	1. 材料种类:预埋铁件	t	0.337			
97	040309001001	金属栏杆	1. 栏杆材质、规格:热镀锌方钢 100x100x5 2. 油漆品种、工艺要求:外刷仿木纹漆	t	12.924			
98	040308005001	油漆	1. 材料品种:仿木纹漆 2. 部位:金属栏杆 3. 工艺要求:防锈漆一遍、面漆二遍	m2	351.91			
		台阶/TBZ-08						
99	080101010001	原土碾压、夯实	1. 密实度要求:满足规范及设计要求 2. 填方材料品种:原土夯实	m2	7.04			
100	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:300厚3:7灰土	m3	1.68			
101	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:60厚C20混凝土台阶	m3	0.66			
102	011107004001	水泥砂浆台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬	m2	5.6			

			性水					
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 保亭县响水镇毛

岸村委会什秀村小组

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

人居环境提升项目-园建工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			泥砂浆					
103	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类: 15mm 碎拼青石片	m ²	5.6			
104	040303001007	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: 预拌混凝土C20 2. 厚度: 100mm厚 3. 其他: 详见图纸及相关说明	m ³	0.1			
105	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 混凝土路缘石1000×350×120 2. 其他: 详见图纸及相关说明	m	6			
		拆除砖瓦结构房及混凝土路面等						
106	041001001001	拆除路面	1. 材质: 拆除铺装	m ²	18.61			
107	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式: 砖瓦结构	m ²	192.6			
108	040103002007	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 5km	m ³	172.68			
		机械台班进出场费						

109	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备规格型号: 履带式挖掘机 1m3以内	台次	1			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程
 标段: 保亭县响水镇毛岸村村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程
 单位: 元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)	3.87				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)	2.32				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)	1.55				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	30				

6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-园建工程

第 1 页 共 1 页

秀村小组
人居环境
提升项目-
园建工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中: 垃圾 处置 费+其 中: 社保 费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾处 置费				
1.2	其中: 社保费	(分 部分 项定 额人 工费+ 单价 措施 定额 人工 费+分 部分 项定 额机 上人 工费+ 单价 措施 定额 机上 人工 费)*0. 7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	

2	税金	分部 分项 工程 费+措 施项 目费+ 其他 项目 费+规 费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造
价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

B包用户需求

一、项目基本情况

- 1、项目名称：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目
- 2、预算金额：¥2113557.47元，其中A包：1090885.20元；B包：1022672.27元

3、项目工期: 120日历天

4、工程范围: 工程施工总承包(具体以施工图及工程量清单为准)

5、建设规模: 以施工图及工程量清单为准。

二、工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的有合同约束力的工程量清单计量规则、图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的其他规则编制。约定计量规则中没有的子目,其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、工程量清单计量规则、技术规范及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单中所列工程数量是估算的或设计的预计数量,仅作为投标报价的共同基础,不能作为最终结算与支付的依据。实际支付应按实际完成的工程量,由承包人按工程量清单计量规则规定的计量方法,以监理人认可的尺寸、断面计量,按本工程量清单的单价和总额价计算支付金额或根据具体情况按合同条款第 15.4 款的规定,按监理人确定的单价或总额价计算支付额。

1.4 工程量清单各章是按第八章“工程量清单计量规则”、第七章“技术规范”的相应章次编号的,因此,工程量清单中各章的工程子目的范围与计量等应与“工程量清单计量规则”“技术规范”相应章节的范围、计量与支付条款结合起来理解或解释。

1.5 对作业和材料的一般说明或规定,未重复写入工程量清单内,在给工程量清单各子目标价前,应参阅第七章“技术规范”的有关内容。

1.6 工程量清单中所列工程量的变动,丝毫不会降低或影响合同条款的效力,也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

1.7 图纸中所列的工程数量表及数量汇总表仅是提供资料,不是工程量清单的外延。当图纸与工程量清单所列数量不一致时,以工程量清单所列数量作为报价的依据。

2. 投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格,且只允许有一个报价。

2.2 除非合同另有规定,工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检(自检)安装、缺陷修复、管理、保险、税费、利润等费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

2.3 工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目,其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。承包人必须按监理人指令完成工程量清单中未填入单价或价格的子目,但不能得到结算与支付。

2.4 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各子目之中,未列子目不予计量的工作,其费用应视为已分摊在本合同工程的有关子目的单价或总额价之中。

2.5 承包人用于本合同工程的各种装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用,已包括在工程量清单的单价与总额价之中。

2.6 工程量清单中各项金额均以人民币(元)结算。

2.7 暂列金额(不计日工总额)的数量及拟用子目的说明:以第100章至第700章合计金额(不包含在清单合计中的材料、工程设备、专业工程暂估价)的3%计。

2.8 暂估价的数量及拟用子目的说明: / 。

3. 计日工说明

3.1 总则

(1) 本说明应参照通用合同条款第15.7款一并理解。

(2) 未经监理人书面指令,任何工程不得按计日工施工;接到监理人按计日工施工的书面指令,承包人也不得拒绝。

(3) 投标人应在计日工单价表中填列计日工子目的基本单价或租价,该基本单价或租价适用于监理人指令的任何数量的计日工的结算与支付。计日工的劳务、材料和施工机械由招标人(或发包人)列出正常的估计数量,投标人报出单价,计算出计日工总额后列入工程量清单汇总表中并进入评标价。

(4) 计日工不调价。

3.2 计日工劳务

(1) 在计算应付给承包人的计日工工资时,工时应从工人到达施工现场,并开

始从事指定的工作算起,到返回原出发地点为止,扣去用餐和休息的时间。只有直接从事指定的工作,且能胜任该工作的工人才能计工,随同工人一起做工的班长应计算在内,但不包括领工(工长)和其他质检管理人员。

(2) 承包人可以得到用于计日工劳务的全部工时的支付,此支付按承包人填报的“计日工劳务单价表”所列单价计算,该单价应包括基本单价及承包人的管理费、税费、利润等所有附加费,说明如下:

a. 劳务基本单价包括:承包人劳务的全部直接费用,如:工资、加班费、津贴、福利费及劳动保护费等。

b. 承包人的利润、管理、质检、保险、税费;易耗品的使用,水电及照明费,工作台、脚手架、临时设施费,手动机具与工具的使用及维修,以及上述各项伴随而来的费用。

3.3 计日工材料

承包人可以得到计日工使用的材料费用(上述3.2款已计入劳务费内的材料费用除外)的支付,此费用按承包人“计日工材料单价表”中所填报的单价计算,该单价应包括基本单价及承包人的管理费、税费、利润等所有附加费,说明如下:

(1) 材料基本单价按供货价加运杂费(到达承包人现场仓库)保险费、仓库管理费以及运输损耗等计算;

(2) 承包人的利润、管理、质检、保险、税费及其他附加费;

(3) 从现场运至使用地点的人工费和施工机械使用费不包括在上述基本单价内。

3.4 计日工施工机械

(1) 承包人可以得到用于计日工作业的施工机械费用的支付,该费用按承包人填报的“计日工施工机械单价表”中的租价计算。该租价应包括施工机械的折旧、利息、维修、保养、零配件、油燃料、保险和其他消耗品的费用以及全部有关使用这些机械的管理费、税费、利润和司机与助手的劳务费等费用。

(2) 在计日工作业中,承包人计算所用的施工机械费用时,应按实际工作小时支付。除非经监理人的同意,计算的工作小时才能将施工机械从现场某处运到监理人指令的计日工作业的另一现场往返运送时间包括在内。

4. 其他说明

4.1 在工程量清单 100 章中单列的上述费用, 在支付给承包人款项中涉及到的税费均由承包人承担, 发包人不另行支付。

4.2 工程量清单中各个子目的报价与计量支付原则, 详见招标文件第八章工程量清单计量规则。

5、其它事项

1、建筑工程一切险按工程量清单第 100 章(不含建筑工程一切险及第三者责任险的保险费)至第 700 章合计金额的 0.25%计取; 第三者责任险, 暂按最低投保额 100 万元, 事故次数不限(不计免赔额)保险费率为 0.15%。

2、安全生产费按投标价的 1.5%(若招标人公布了最高投标限价时, 按最高投标限价的 1.5%)。

目录

工程名称: 保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-公路工程

序号	名称
1	编制说明

全标段投标报价汇总表

合同段：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目-公路工程

第 1 页 共 1 页 标表1-2

项次	章次	工程或费用名称	合计	清单金额（元）									
				A线道路	B线道路								
1	100	总 则											
2	200	路 基											
3	300	路 面											
4	400	桥梁、涵洞											
5	600	安全设施及预埋管线											
6		第100章至第700章合计											
7		已包含在清单合计中的材料、工程设备、专业工程暂估价合计											
8		清单合计减去材料、工程设备、专业工程暂估价合计											
9		计日工合计											
10		暂列金额（不含计日工总额）											
11		投标报价											

工程量清单表

合同段: A线道路

标表2

清单 第100章 总 则					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
101	通则				
101-1	保险费				
-a	按合同条款规定, 提供建筑工程一切险	总额	1		
-b	按合同条款规定, 提供第三者责任险	总额	1		
102	工程管理				
102-1	竣工文件	总额	1		
102-3	安全生产费	总额	1		
103	临时工程与设施				
103-3	临时供电设施架设、维护与拆除	总额	1		
-a	电力线路	m	200		
103-6	临时交通安全设施	总额			
-a	施工告示牌	块	2		
-b	施工区警示标牌	块	9		
-c	锥形交通标	个	15		
-d	防撞桶	个	15		
104	承包人驻地建设				
104-1	承包人驻地建设	总额	1		
清单 第100章 合计 人民币 元					

清单 第 1 页 共 5 页

工程量清单表

合同段: A线道路

标表2

清单 第200章 路基					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
202	场地清理				
202-1	清理与掘除				
-a	清理表土	m3	273.59		
-b	砍伐树木	棵	2		
203	挖方路基				
203-1	路基挖方				
-a	挖土方	m3	379.8		
-b	挖石方	m3	20		
204	填方路基				
204-1	路基填筑(包括填前压实)				
-a	利用土方	m3	403.2		
-h	结构物台背回填	m3	82.5		
-h-1	桥涵台背回填(砂砾土)	m3	82.5		
209	挡土墙				
209-5	混凝土挡土墙				
-a	混凝土	m3	75.5		
216	路基其他工程	km	0.228		
清单 第200章 合计 人民币 元					

工程量清单表

合同段: A线道路

标表2

清单 第300章 路面					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
306	级配碎(砾)石底基层、基层				
306-1	级配碎石底基层				
-a	厚150mm	m2	858.88		
312	水泥混凝土面板				
312-1	水泥混凝土面板				
-a	厚200mm (混凝土弯拉强度4.0MPa)	m2	722.09		
312-2	钢筋				
-b	带肋钢筋 (HRB335、HRB400)	t	0.6737		
清单 第300章 合计 人民币 元					

工程量清单表

合同段: A线道路

标表2

清单 第400章 桥梁、涵洞					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
420	盖板涵、箱涵				
420-1	钢筋混凝土盖板涵(2-4.0m明涵)	m	6		
清单 第400章 合计 人民币 元					

清单 第 4 页 共 5 页

工程量清单表

合同段: A线道路

标表2

清单 第600章 安全设施及预埋管线					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
602	护栏				
602-1	混凝土护栏(护墙、立柱)				
-a	现浇混凝土护栏	m3	0.35		
-c	现浇混凝土基础	m3	0.5		
-d	钢筋	kg	46.41		
-e	涂料	m2	6.5		
602-3	波形梁钢护栏				
-a	路侧波形梁钢护栏(Gr-C-4C)	m	16		
-c	波形梁钢护栏端头(AT2)	个	2		
604	道路交通标志				
604-1-1	△70cm单柱式交通标志	个	3		
604-1-2	○60+○60cm单柱式交通标志	个	2		
604-9	公路界碑(公示牌)	个	1		
清单 第600章 合计 人民币 元					

工程量清单表

合同段: B线道路

标表2

清单 第100章 总 则					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
101	通则				
101-1	保险费				
-a	按合同条款规定, 提供建筑工程一切险	总额	1		
-b	按合同条款规定, 提供第三者责任险	总额	1		
102	工程管理				
102-1	竣工文件	总额	1		
102-3	安全生产费	总额	1		
103	临时工程与设施				
103-3	临时供电设施架设、维护与拆除	总额	1		
-a	电力线路	m	200		
103-6	临时交通安全设施	总额			
-a	施工告示牌	块	2		
-b	施工区警示标牌	块	9		
-c	锥形交通标	个	15		
-d	防撞桶	个	15		
104	承包人驻地建设				
104-1	承包人驻地建设	总额	1		
清单 第100章 合计 人民币 元					

工程量清单表

合同段: B线道路

标表2

清单 第200章 路基					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
202	场地清理				
202-1	清理与掘除				
-a	清理表土	m3	355.56		
203	挖方路基				
203-1	路基挖方				
-a	挖土方	m3	308.1		
-b	挖石方	m3	16.2		
204	填方路基				
204-1	路基填筑(包括填前压实)				
-a	利用土方	m3	89.3		
-h	结构物台背回填	m3	82.5		
-h-1	桥涵台背回填(砂砾土)	m3	82.5		
216	路基其他工程	km	0.296		
清单 第200章 合计 人民币 元					

工程量清单表

合同段: B线道路

标表2

清单 第300章 路面					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
306	级配碎(砾)石底基层、基层				
306-1	级配碎石底基层				
-a	厚150mm	m2	1182.17		
312	水泥混凝土面板				
312-1	水泥混凝土面板				
-a	厚200mm (混凝土弯拉强度4.0MPa)	m2	1004.39		
312-2	钢筋				
-b	带肋钢筋 (HRB335、HRB400)	t	0.6513		
清单 第300章 合计 人民币 元					

工程量清单表

合同段: B线道路

标表2

清单 第400章 桥梁、涵洞					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
420	盖板涵、箱涵				
420-1	钢筋混凝土盖板涵(2-4.0m明涵)	m	6		
清单 第400章 合计 人民币 元					

清单 第 4 页 共 5 页

工程量清单表

合同段: B线道路

标表2

清单 第600章 安全设施及预埋管线					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
602	护栏				
602-1	混凝土护栏(护墙、立柱)				
-a	现浇混凝土护栏	m3	0.35		
-c	现浇混凝土基础	m3	0.5		
-d	钢筋	kg	46.41		
-e	涂料	m2	6.5		
604	道路交通标志				
604-1-1	△70cm单柱式交通标志	个	1		
604-1-2	○60+○60cm单柱式交通标志	个	1		
604-9	公路界碑(公示牌)	个	1		
清单 第600章 合计 人民币 元					

清单 第 5 页 共 5 页

第四章 施工合同

保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人 居环境提升项目

本合同仅供参考

施工合同协议书

编号:

发包人: 保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

承包人:

施工合同协议书

保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目，已接受_____（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、_____以及其他构造物工程等。

二、下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

1、本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、项目专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术规范；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、承包人有关人员、设备投入的承诺及响应文件中的施工组织设计；

10、其他合同文件。

三、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

四、施工费用支付及结算方式

1、施工费总额价：人民币（大写）_____（¥_____万元）。详见附件后《工程量清单》；

2、施工费支付：（1）合同签订后支付30%预付款；（2）工程进度款按实际完成合格工程量计量支付，最高支付至施工结算费用的95%；（3）决算批复后按决算批复金额

支付到97%; (4) 缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后按决算批复金额支付到100%。

3、省局下达指标资金到位后按施工费支付方式付款。

五、承包人项目经理: _____。承包人项目总工: _____。

六、工程质量符合合格标准。

七、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复, 缺陷责任期指验收合格之日算起12个月的时间。

八、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款, 发包人发现承包人未支付农民工工资, 发包人有权扣除承包人施工费支付农民工工资。

九、承包人应按照监理人指示开工, 工期为____日历天。

十、本协议书在承包人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

十一、本合同协议书一式__份, 发包人持__份, 承包人持__份, 具有同等法律效力。

十二、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十三、其他相关未尽事宜, 当双方有争议时, 按国家法律、法规和交通运输部现行办法、标准和规范执行。

发包人: 保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府 (盖公章)

法定代表人或被授权代表: _____ (签字或盖章)

_____年____月____日

承包人: _____ (盖公章)

法定代表人或被授权代表: _____ (签字或盖章)

_____年____月____日

第五章 磋商响应文件内容和格式(A、B包通用)

正本/副本

(项目名称)

响应文件

项目编号：

标包编号：

供应商名称（盖公章）：

法定代表人或被授权代表（签字或盖章）：

联系电话：

地 址：

年 月 日

请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作磋商文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对响应文件的评价。

- 1、磋商函
- 2、报价一览表
- 3、已标价工程清单
- 4、法人授权委托书
- 5、资格申明信
- 6、联合体协议书
- 7、拟投入本项目人员一览表
- 8、供应商资格要求的证明材料
- 9、施工组织设计
- 10、其它材料

※除了联合体协议外，所提供的所有资料加盖牵头公章即可。

1、磋商函

致: 保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

根据贵单位保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目(项目编号为_____标包编号:_____)的竞争性磋商邀请函,正式授权下述签字人_____ (姓名和职务)代表_____ (供应商名称或联合体名称),提交响应文件。

根据此函,我们宣布同意如下:

- 1、我方接受竞争性磋商文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照竞争性磋商文件第二章“磋商须知”的规定,本响应文件的有效期为从响应递交截止日期起计算的60天,在此期间,本响应文件将始终对我方具有约束力,并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次磋商的所有资料或证据。
- 4、我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的磋商,即**报价最低的供应商不一定是成交供应商的保证**。
- 5、如果我方成交,我们将根据竞争性磋商文件及响应文件的规定严格履行自己的责任和义务。

供应商名称: _____ (盖章)

地 址: _____

电 话: _____

被授权代表: _____ (签字或盖章)

职 务: _____

日 期: _____

2、报价一览表

项目单位：保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

项目名称：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目

项目编号：HNFYYG2024-09

标包编号：

本项目投标总报价 (大小写一致)	(小写)：
	(大写)：
项目工期	
工程质量	
项目经理	姓名： 建造师注册证注册编号：

供应商名称： _____ (盖章)

法定代表人或被授权代表： _____ (签字或盖章)

日期： _____年____月____日

注：1、报价总金额包括完成本项目的全部费用；

2、报价一览表格式不得自行改动。

3、已标价工程清单

按照采购人提供的工程量清单编制已标价工程清单作为本项目的报价明细。

4、法人授权委托书

致：保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

本授权书声明：

委托人：_____

地 址：_____ 法定代表人：_____

受托人：姓名_____ 性别：____ 出生日期：____年__月__日

所在单位：_____ 职务：_____

身 份 证：_____ 联系方式：_____

兹委托受托人_____代表我方参加海南方与圆项目管理有限公司组织的保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目（项目编号为：HNFYYG2024-09，标包编号：_____）的政府采购活动，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加磋商活动；
- 2、出席磋商评标会议；
- 3、签订与成交事宜有关的合同；
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。

受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

后附受托人身份证复印件。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或被授权代表 _____（签字或盖

章）

日期：____年____月____日

5、资格申明信

致: 保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

为响应贵单位组织的保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目(项目编号:

HNFYYG2024-09, 标包编号: _____) 的招标采购活动, 我方愿意参与磋商。

我方在法律、财务和运作上符合竞争性磋商文件对供应商的资格要求, 提供“用户需求书”中全部的货物、服务或工程, 提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

我方理解贵单位可能还要求提供更进一步的资格资料, 并愿意应贵单位的要求提交。

我方在参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

供应商名称: _____ (盖章)

法定代表人或被授权代表: _____ (签字或盖章)

日期: _____年____月____日

6、联合体协议书

_____ (所有成员单位名称) 自愿组成_____ (联合体名称) 联合体, 共同参加 (项目名称) 磋商。现就联合体磋商事宜订立如下协议。

1、_____ (某成员单位名称) 为_____ (联合体名称) 牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本招标项目响应文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照竞争性磋商文件的各项要求, 递交响应文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

① _____ (牵头单位名称) 负责中标后本工程的施工工作;

② _____ (成员一名称) 负责中标后本工程的施工工作;

5、联合体将严格履行中标后合同条款, 各自工作的范围的职责各自承担赔付, 不承担超出职责范围的连带责任。

6、如发包方违约, 联合体各成员根据合同规定的职责, 承担各自损失。

7、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式肆份, 联合体成员和招标人各执一份。

注: 本协议书由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的法人授权委托书。

牵头单位名称: _____ (盖章)

法定代表人或被授权代表: _____ (签字或盖章)

成员一名称: _____ (盖章)

法定代表人或被授权代表: _____ (签字或盖章)

日期: _____年____月____日

(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师注册证、身份证、供应商为其缴纳社保的证明材料复印件加盖公章；其他主要人员应附岗位证或上岗证或资格证、身份证、供应商为其缴纳社保的证明材料复印件加盖公章。

姓名		年龄		学 历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：一人一表

8、供应商资格要求的证明材料

参照第一章中的“供应商资格要求”进行提供，如为联合体磋商则联合体各成员均应满足“供应商资格要求”，且分别提供相关证明材料，所有资料均由牵头单位盖章即可。

9、施工组织设计

格式自拟

10、承诺书

致保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府:

本公司郑重声明, 我司参加由海南方与圆项目管理有限公司组织的保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目 (项目编号: HNFYYG2024-09, 标包编号: _____) 的招标活动。根据省发改委《关于实施促进贫困劳动力务工六条措施的通知》(琼发改投资[2020]302号) 要求, 在项目用工招录贫困劳动力数量比例不低于招录人员数量10%的要求。如我司中标, 将在施工合同中给以明确。

特此承诺!

供应商名称 (或联合体名称): _____ (公章)

法定代表人或授权代表: _____ (签名)

日期: _____年____月____日

=

11、其它材料

供应商可参考评分办法提供

第六章 评标办法和程序（A、B包通用）

一、评标办法

1、评标办法采用综合评分法。

2、综合评分法评标步骤：先进行初步评审，再进行技术、商务的详细评标。只有通过初步评审的供应商才能进入详细的评标。

二、初步评审

1. 磋商小组根据“初步评审表”对响应文件的资格性和符合性进行评标，只有对“初步评审表”（附表1）所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的磋商内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评标，否则将被淘汰。

2. 判断响应文件的响应与否只根据响应文件本身，而不寻求外部证据。

3. 磋商小组在初审中，对算术错误的修正原则如下：

(1) 报价一览表内容与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准

(2) 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

(4) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。

(5) 若供应商不同意以上修正，响应文件将视为无效。

4、磋商（二次报价）

1) 按照评审程序的规定，磋商小组阅读通过初步评审的供应商的响应文件，据此与供应商进行技术、商务、服务和价格内容的澄清、修正和磋商，磋商中发现供应商的响应文件资料不清晰或造成理解有歧义时，磋商小组准许其在规定时间内做出解释说明，如不及时做出合理的说明，该报价则将会由于不符合磋商的基本要求而被拒绝。

2) 有效供应商数必须达到法定家数（三家或以上）。

5、推荐成交候选人

1. 有效报价是指通过文件初审的供应商最终报价经价格核对后的评审价格，且不超过采购人的预算。

2. 如果有效报价达到 3 家或 3 家以上, 谈判小组从质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商中, 按照综合得分由高到低的顺序提出 3 名(含)以上成交候选人。

三、详细评标

1. 磋商小组根据评标办法对通过初步评审的响应文件进行详细评标, 并进行技术和商务的评标打分。

2. 技术、商务评分: 具体评标的内容详见(附表2、附表3);

3. 价格分统一采用低价优先法计算, 将通过初步评审的所有供应商的磋商价格, 即满足磋商文件要求且最后报价最低供应商的价格为磋商基准价, 其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算:

$$\text{价格分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

4. 技术、商务及价格权重分配

评估因素	技术及商务	价格
权重	90%	10%

5. 综合评分及其统计: 按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定, 磋商小组成员分别就各个供应商的技术、商务状况, 其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较, 评出各供应商的得分, 得分与磋商报价分相加得出综合得分。综合得分最高的供应商为第一中标候选供应商, 综合得分次高的供应商为第二中标候选供应商, 以此类推。综合得分相同的, 按磋商报价由低到高顺序排列。综合得分和磋商报价均相同的, 按技术指标由优至劣顺序排列。

附表1、初步评审表（A、B通用）

项目单位：保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

项目名称：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目

项目编号：HNFYYG2024-09

标包标号：

日期： 年 月 日

序号	审查项目	评议内容	供应商1	供应商2	供应商3
1	相关资格证明文件	是否符合供应商资格要求。			
2	响应文件的有效性	是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
3	响应有效期	是否满足要求			
4	计划工期	是否满足要求			
5	报价	报价是否满足要求（报价有效、不漏项，不超出采购预算）			
6	其他	无其它无效响应认定条件			
结 论					

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

磋商小组：

附表2、技术、商务评分表（仅使用于A包）

项目单位：保亭黎族苗族自治县响水镇人民政府

项目名称：保亭县响水镇毛岸村委会什秀村小组人居环境提升项目

项目编号：HNFYYG2024-09

日期： 年 月 日

序号	评审因素	评审标准	分值
1	施工组织设计方案	<p>（1）施工方案与技术措施：根据供应商提供的施工方案与技术措施进行比较赋分：</p> <p>1. 施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成得10分；</p> <p>2. 施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强得7分；</p> <p>3. 施工方案与技术措施不合理得3分；</p> <p>4. 不提供不得分。</p>	10
		<p>（2）质量管理体系与措施：根据供应商提供的质量管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>1. 质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成得10分；</p> <p>2. 质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强得7分；</p> <p>3. 质量管理体系与措施不合理得3分；</p> <p>4. 不提供不得分。</p>	10

		<p>(3) 安全管理体系与措施: 根据供应商提供的安全管理体系与措施进行比较赋分:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安全管理体系与措施科学合理, 适用性强, 思路清晰, 内容全面, 能够根据实际情况制订, 满足采购人的需要, 考虑问题周全, 实施过程务实, 各项指标均能完成得10分; 2. 安全管理体系与措施基本能够满足采购需要, 操作性不强得7分; 3. 安全管理体系与措施不合理得3分; 4. 不提供不得分。 	10
		<p>(4) 环保管理体系与措施: 根据供应商提供的环保管理体系与措施进行比较赋分:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 环保管理体系与措施科学合理, 适用性强, 思路清晰, 内容全面, 能够根据实际情况制订, 满足采购人的需要, 考虑问题周全, 实施过程务实, 各项指标均能完成得10分; 2. 环保管理体系与措施基本能够满足采购需要, 操作性不强得7分; 3. 环保管理体系与措施不合理得3分; 4. 不提供不得分。 	10
		<p>(5) 工程进度计划与措施: 根据供应商提供的工程进度计划与措施进行比较赋分:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程进度计划与措施科学合理, 适用性强, 思路清晰, 内容全面, 能够根据实际情况制订, 满足采购人的需要, 考虑问题周全, 实施过程务实, 各项指标均能完成得10分; 2. 工程进度计划与措施基本能够满足采购需要, 操作性不强得7分; 3. 工程进度计划与措施不合理得3分; 4. 不提供不得分。 	10
2	项目业绩	<p>供应商自2022年1月1日至今承接过的市政工程类项目, 每提供一个业绩得10分, 满分40分。</p> <p>证明材料: 提供中标通知书或施工合同(可只提供合同关键页)复印件, 否则不得分。</p>	40
3	报价	满足竞争性磋商文件要求且价格最低的投标价为评标基准价, 价格	10

		<p>分统一按照下列公式计算: 价格分=(评标基准价 / 磋商二次报价) × 价格权值 (10%) × 100</p> <p>评审委员会认为供应商的报价明显低于其他通过初步评审表供应商的报价, 有可能影响不能诚信履约的, 应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 供应商不能证明其报价合理性的, 评审委员会应当将其作为无效投标处理。</p>	
4	合计		100

附表3、技术、商务评分表（仅使用于B包）

序号	评审要素	评分标准	分值
1	项目业绩	<p>供应商自2022年1月1日至今承接过的公路工程类项目，每提供一个业绩得10分，满分40分。</p> <p>证明材料: 提供中标通知书或施工合同（可只提供合同关键页）复印件，否则不得分。</p>	40
2	施工组织设计	<p>总体施工组织布置及规划</p> <p>本项最多得10分，无此项不得分。</p> <p>根据投标人对招标项目的总体施工组织布置及规划，是否合理等进行评分。其中：</p> <p>① 投标人对招标项目的理解满足项目基本要求，得指标分值60%的分；</p> <p>② 在投标人对招标项目的理解满足项目基本要求的条件下，根据合理程度加满分分值0-40%的分。</p>	10
		<p>主要工程项目的施工方案</p> <p>本项最多得10分，无此项不得分。</p> <p>根据投标人对招标项目的主要工程项目的施工方案，是否合理等进行评分。其中：</p> <p>① 投标人对招标项目的理解满足项目基本要求，得指标分值60%的分；</p> <p>② 在投标人对招标项目的理解满足项目基本要求的条件下，根据合理程度加满分分值0-40%的分。</p>	10
		<p>工期保证体系及保证措施</p> <p>本项最多得10分，无此项不得分。</p> <p>根据投标人对招标项目的工期保证体系及保证措施，是否合理等进行评分。其中：</p> <p>① 投标人对招标项目的理解满足项目基本要求，得指标分值60%的分；</p>	10

			② 在投标人对招标项目的理解满足项目基本要求的条件下, 根据合理程度加满分分值0-40%的分。	
		工程质量管理 体系及保 证措施	本项最多得10分, 无此项不得分。 根据投标人对招标项目的工程质量管理体系及保证措施, 是否合理等进行评分。其中: ① 投标人对招标项目的理解满足项目基本要求, 得指标分值60%的分; ② 在投标人对招标项目的理解满足项目基本要求的条件下, 根据合理程度加满分分值0-40%的分。	10
		安全生产管 理体系及保 证措施	本项最多得10分, 无此项不得分。 根据投标人对招标项目的安全生产管理体系及保证措施, 是否合理等进行评分。其中: ① 投标人对招标项目的理解满足项目基本要求, 得指标分值60%的分; ② 在投标人对招标项目的理解满足项目基本要求的条件下, 根据合理程度加满分分值0-40%的分。	10
3	价格 分	满足竞争性磋商文件要求且价格最低的投标价为评标基准价, 价格分统一按照下列公式计算: 价格分=(评标基准价 / 磋商二次报价) × 价格权值 (10%) × 100 评审委员会认为供应商的报价明显低于其他通过初步评审表供应商的报价, 有可能影响不能诚信履约的, 应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 供应商不能证明其报价合理性的, 评审委员会应当将其作为无效投标处理。		10
4	合计			100