2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

竞争性磋商文件

项目编号：HNSB20231206

采购 人：海口市秀英区乡村振兴局

代理机构：海南省建设工程设备招标中心

2023年12月

目录

目录 2
第一章 竞争性磋商公告 4
一、项目概况 4
二、供应商资格要求 4
三、磋商文件的获取 6
四、响应文件递交截止时间、开标时间及地点 6
五、联系方式： 6
（一）总则 7
（二）竞争性磋商文件 10
（三）竞争性磋商文件的编制和数量 11
（四）开标 15
（五）磋商、评审及成交 15
附件：项目管理机构主要管理人员数量配备 19
附表 1、资格性审查表 22
附表 2、符合性审查表 23
附表 3、综合评分表 24
第三章工程量清单 26
第四章施工图纸 109
第五章合同条款及格式 110
第六章响应文件内容及格式 112
一、投标函及投标函附录 115
二、法定代表人身份证明或授权委托书 118
三、已标价工程量清单 120
四、资格审查资料 122
五、企业业绩 127
六、技术部分 128
七、小型、微型企业声明函（如有） 129
八、监狱企业证明（如有） 130
九、残疾人福利性单位声明函（如有） 130
十、联合体协议书 131
十一、其他资料 133

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目的潜在供应商应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件，并于 2024 年 01 月 02 日 11 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目概况

1、项目名称：2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

2、项目建设规模与内容：项目拟改造罗经村委会革命历史陈列馆及室外广场，改造原有的两层革命历史陈列馆，建筑面积 297.17 ㎡，建筑高度 8.6m，拆除部分墙体并重筑，楼地面铺装、天花涂料等。室外卫生间改造19.31㎡。室外广场及篮球场改造 830.98 ㎡。罗经村委会巷道改造对罗经村委会九个自然村 40 条巷道改造，总长度 3576.333m，总面积6801.488㎡，在现有巷道基础上铺设混凝土路面，并新建 3 座树池项目。

3、建设地点：海口市秀英区永兴镇罗经村委会

4、招标范围：施工总承包（具体以工程量清单为准）

5、计划工期：90 日历天

6、资金来源：财政资金

7、本次磋商最高限价为：2050771.33 元，投标报价超出磋商最高限价的均视为无效报价。

8、磋商有效期：60 日历天

9、质量要求：合格

本项目落实的采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、《节能产品政府采购实施意见》、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》。

二、供应商资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3.本项目的特定资格要求：（1）供应商须具备独立法人资格和有效的安全生产许可证，且具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级（含）以上或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知（【建市〔2020〕94 号】）换发新证的市政公用工程施工总承包乙级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。（提供资质证书、安全生产许可证复印件）；（2）拟派项目项目经理须在本单位注册的具备市政工程专业二级（含）以上注册建造师证资格，且注册单位名称和供应商名称一致（提供人员身份证、注册证、2023 年任意 1 个月社保缴纳证明的复印件，无在建项目承诺书，须加盖本单位公章）及《全国建筑市场监管公共服务平台》查询截图）；

（3）具有独立承担民事责任能力；（需提供有效的营业执照副本或其他证明材料复印件加盖公章）；

（4）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函加盖公章（格式自拟）；

（5）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函加盖公章（格式自拟）；

（6）参加政府采购活动前三年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算），在经营活动中没有重大违法记录；（提供声明函加盖公章，格式自拟）；

（7）投标人必须为未被列入信用中国网站“重大税收违法失信主体”、“ 政府采购严重违法失信行为记录名单”、 中国执行信息公开网（http://zxgk . court . gov . cn/）失信被执行人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人；（提供查询结果网页截图或承诺函加盖单位公章，承诺函格式自拟，查询时间：报名后、提交投标文件截止时间前）；

（8）本项目接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方应按采购文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任，联合体成员应不超过 2 家；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效；

（9）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函加盖公章（格式自拟）；

（10）必须符合法律、行政法规规定的其他条件。

三、磋商文件的获取

1、时间：2023 年 12 月 22 日至 2023 年 12 月 28 日上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 24:00（节假日除外）；公告期限自本公告发布之日起 5 个工作日。

2、获取磋商文件地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

四、响应文件递交截止时间、开标时间及地点

1、响应文件递交截止时间：2024 年 01 月 02 日 11 时 00 分（北京时间）

2、响应文件递交地址：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

3、磋商时间：2024 年 01 月 02 日 11 时 00 分（北京时间）

4、开标地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

5、获取文件方式：网上下载。

1、供应商须在海南省政府采购网(https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/)中的海南省政府采购电子化交易管理系统进行注册；注意；供应商制作投标文件、签到等需选择 key 签章，海南 CA 数字证书办理所需材料及地址如下：（1）CA 数字证书所需材料：登录海南省数字证书认证中心网站（网址:http://www.hndca.com/CA/）“服务支持”中的“海南省电子招投标用户办理数字证书业务指南”下载。(可在线办理，也可现场办理) (2)CA 数字证书现场办理地址:海南省海口市美兰区大英山东三路 2 号海南数据谷二号营地 2 层 212 室。（3）数字证书咨询电话:0898-66668096、0898-66664947；电子签章咨询电话:0898-6520320。（4）已注册备案通过并取得数字证书和电子签章的供应商不需要再重新备案。 2、供应商必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版投标文件并使用 CA 数字证书（含手机 CA）的电子印章进行签章，且使用 CA 数字证书(含手机 CA)进行加密后在提交投标文

件截止时间前上传加密的电子响应文件至交易系统，否则视为无效响应。 响应文件制作工具是配合政府采购交易系统制作投标文件的工具。 投标人/供应商使用该工具打开从系统下载的招投标文件包【为 wtbwj 格式】，离线编辑完成的响应文件各组成部分导入 pdf 格式签章，最终生成加密的投标文件【为 wenc 格式】)。 电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统(http://218.77.183.212:8199/u/loginu/)-帮助中心下载。 3、本项目采用远程开标，在开标前，供应商应提前登入开标系统进行电脑配置环境检测，并按提示设置电脑环境，同时检查签章工具情况。远程开标(签到)倒计时结束前供应商须在签到页面进行电子签章。供应商未按时签到的，作为无效响应处理，建议供应商提前 30 分钟进入开标大厅做准备，查看参与投标人数，及废标原因。 4、开标时供应商使用个人电脑登入海南省政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)(实体 CA 数字证书或移动 CA 数字证书，必须是生成响应文件时使用的数字认证锁)进行远程解密。代理机构【发起解密】，设定解密时长(30 分钟)，显示解密倒计时，供应商在规定时间内自行解密，规定时间内未解密成功的供应商，视为无效响应文件。 5、解密结束，采购代理机构发起结果确认，供应商应在(30 分钟)内完成确认，规定时间内未完成确认者，视为投标无效。 6、本项目采用全流程电子化操作，供应商应详细阅读海南省政府采购网的《海南省财政厅关于进一步推进政府采购全流程电子化的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持:0898-68546705。

五、联系方式

采购人名称：海口市秀英区乡村振兴局

地　址：海口市秀英区东南亚风情美食街（东南亚海鲜城）B 栋 3 楼 309 室秀英区乡村振兴局办公室

联系人：陈工

联系电话：0898-68614830

采购代理机构名称：海南省建设工程设备招标中心

地　址：海口市美兰区蓝天路 51 号京航 2 号楼 A 单元 201 室

联系人：何工

电话：0898-65325619

第二章供应商须知

（一）总则

1、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商邀请中所叙述项目工程、货物和服务项目招标。

2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商的采购人是**海口市秀英区乡村振兴局**。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是**海南省建设工程设备招标中心**。

2.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供服务的供应商。其职责如下：

2.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求编制响应文件；

2.3.3 派磋商代表递交响应文件，参加磋商活动，对评审小组就响应文件提出的问题进行澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

2.3.4 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.5 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供服务；

2.3.6 政府采购法律法规所规定的其他职责。

2.4 合格的供应商

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《节能产品政府采购实施意见》《关于环境标志产品政府采购实施的意见》《关于信息安全产品实施政府采购的通知》《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》。

3.本项目的特定资格要求：（1）供应商须具备独立法人资格和有效的安全

生产许可证，且具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级（含）以上或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知（【建市〔2020〕94 号】）换发新证的市政公用工程施工总承包乙级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。（提供资质证书、安全生产许可证复印件）；（2）拟派项目项目经理须在本单位注册的具备市政工程专业二级（含）以上注册建造师证资格，且注册单位名称和供应商名称一致（提供人员身份证、注册证、2023 年任意 1 个月社保缴纳证明的复印件，无在建项目承诺书，须加盖本单位公章）及《全国建筑市场监管公共服务平台》查询截图）；

（3）具有独立承担民事责任能力；（需提供有效的营业执照副本或其他证明材料复印件加盖公章）；

（4）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函加盖公章（格式自拟）；

（5）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函加盖公章（格式自拟）；

（6）参加政府采购活动前三年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算），在经营活动中没有重大违法记录；（提供声明函加盖公章，格式自拟）；

（7）投标人必须为未被列入信用中国网站“重大税收违法失信主体”、“ 政府采购严重违法失信行为记录名单”、 中国执行信息公开网（http://zxgk . court . gov . cn/）失信被执行人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人；（提供查询结果网页截图或承诺函加盖单位公章，承诺函格式自拟，查询时间：报名后、提交投标文件截止时间前）；

（8）本项目接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方应按采购文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任，联合体成员应不超过 2 家；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效；

（9）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函加盖公章（格

式自拟）；

（10）必须符合法律、行政法规规定的其他条件。

2.4.1 “成交供应商”系指经磋商小组评审，并授予合同的供应商/供应商。

2.5 供应商不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（3）与本招标项目的其他供应商为同一个单位负责人；

（4）与本招标项目的其他供应商存在控股、管理关系；

（5）为本招标项目的代建人；

（6）为本招标项目的招标代理机构；

（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

（9）与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；

（10）被依法暂停或者取消投标资格；

（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（12）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（13）在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（14）被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单；

（15）法律法规或供应商须知前附表规定的其他情形。

3、合格的服务

3.1“服务”系指 2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目服务，其中包括：本项目包含的全部内容。

4、磋商费用

4.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，招标代理机构和采购人、代建单位均无义务和责任承担这些费用。

5．竞争性磋商文件的约束力

5.1 供应商购买本竞争性磋商文件后如在响应文件提交截止时间 5 日前未对采购代理提出书面质疑，即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

5.2 本竞争性磋商文件由采购代理负责解释。

（二）竞争性磋商文件

6、竞争性磋商文件的构成

6.1竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

第一章　磋商邀请函

第二章　供应商须知

第三章　工程量清单

第四章　图纸（/）

第五章　合同条款及格式

第六章　响应文件内容及格式

注：请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理联系解决。

6.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应文件被拒绝。

7、竞争性磋商文件的澄清

供应商在收到竞争性磋商文件后，若有疑问需要澄清，可以书面形式（包括信函、传真、电传，下同）在响应文件提交截止时间 5 日前（逾期不受理）通知采购代理机构，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了本磋商文件的供应商。未对采购代理机构提出书面意见，即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

8、竞争性磋商文件的修改

8.1 在响应文件提交截止时间 5 天前，采购代理机构和采购人可主动或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改。

8.2 竞争性磋商文件的修改是竞争性磋商文件的组成部分，采购代理机构将

以书面或网上公告的形式通知所有购买本竞争性磋商文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认。

8.3为使供应商准备响应文件时有充分的时间对磋商文件修改部分进行研究，采购代理机构和采购人可适当推迟响应文件提交截止时间。

8.4 本竞争性磋商文件的解释权属于采购代理机构和采购人、代建单位。

（三）竞争性磋商文件的编制和数量

9、响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以翻译本为准。

10、响应文件的构成

10．1 响应文件应包括资质部分、商务部分、第一次报价等内容（**凡有具体格式要求详见竞争性磋商文件“第六章 响应文件内容及格式”，本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的内容格式不限，由供应商自拟**）。

10．2 若供应商未按竞争性磋商文件的要求提供资料，或未对竞争性磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

10.3 资格的证明文件

响应文件由供应商的法定代表人或其授权代表（以下统称磋商申请人代表）递交，并出示本人有效身份证（或港澳台通行证、护照，下同）的原件，和授权书原件（或说明磋商授权书原件装订在响应文件内），以证明授权代表的身份和被授权范围，并由采购人验证确认。

10.4 编制在响应文件中的以上所需的各种证书、证件、证明等系复印件，须在复印件上加盖供应商单位公章。

10.5 签字盖章要求：

电子模式下，标书并不需要逐页签字或盖章，直接使用 CA 锁在投标文件编制工具里对文件需要签字和盖章处签字盖章、及加盖骑缝章即可，电子签章（电子签名、盖章）同样具有法律效率，投标人按照交易平台指引，离线制作电子标书并签章即可（如果投标人只办理了公司公章的 CA 锁，未办理法

人章 CA 锁或投标文件是由委托代理人签字的，则需导出签字盖章，再扫描放入标书中）。对于授权书等，一些特殊形式的证明文件，仍需要手动签字或盖章后再扫描放入标书中，一并进行电子签章。招标文件有其他约定的从其约定。

投标报价由供应商自行编制的，应当由本企业的造价专业人员（注册造价工程师或具有定额与预算职称资格人员）签字并加盖执业专用章（仅由注册造价工程师提供，职称资格人员不做要求）；供应商委托他人编制投标报价的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询单位编制并在投标文件中附有委托合同，同时应由被委托人的注册造价工程师签字并加盖执业专用章。

11、报价

11.1 本次磋商最高限价为：2050771.33 元，磋商报价超出磋商最高限价的均视为无效报价。

11.2 供应商应按投标函及投标函附录的要求报价。

11.3 候选成交供应商的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选成交供应商。

11.4 供应商为中小微企业（含联合体）的情况：

11.4.1、**中小企业政策**

11.4.2、中小企业的认定标准：（监狱企业视同小型、微型企业）

《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号） 第二条、第四条规定。

11.4.3、根据财政部、工业和信息化部 2020 年 12 月 18 日颁布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第九条及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）第二条规定，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予**工程项目为 3%（货物服务为 10%）**的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 **3%**作为其价格分；

11.4.4、 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 1%(**货物服务为 4%**)的扣除，用扣除后的价格参加评审。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目,采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的,评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的,不享受价格扣除优惠政策;

11.4.5、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第十一条规定，中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

11.4.6、监狱企业：根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

11.4.7、残疾人福利性单位：根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，须提供《残疾人福利性单位声明函》。残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

价格扣除幅度：本项目对小型和微型企业产品的价格给予**工程项目 3%（货物服务为10%）**的扣除，用扣除后的价格参与评审；供应商同时为小微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。

12.5.节能环保产品

12.5.1、所投分包(如不分包则指本项目)的所有响应产品进入当期节能清单的，其评标价=响应报价*（1-2%）；供应商所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

12.5.2、所投分包(如不分包则指本项目)的所有响应产品进入当期环保清单的，其评标价=响应报价*（1-1%）；供应商所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

12.6.关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品优惠

政策: 投标人所投产品属于节能产品、信息安全产品、环境标志产品对提供产品的价格给予 6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。根据财政部国家发展改革委关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知 财库【2004】185 号的要求。

12.6.1、节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》(中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）等网站发布)，且经过认定的节能产品; 信息安全产品是指列入国家质检总局、财政部、认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得中国国家信息安全产品认证证书的产品; 环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》(中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）等网站发布)，且经过认证的环境标志产品。

12.6.2、提供的产品属于信息安全产品的，供应商应当选择经国家认证的信息安全产品投标，并提供有效的中国国家信息安全产品认证证书复印件。

12.6.3、提供的产品属于政府强制采购节能产品的，供应商应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的节能产品认证证书复印件。

12.6.4 、提供的产品属于优先采购环境标志产品的，供应商应当选择《环境标志产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的环境标志产品认证证书复印件。

特别声明:对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供。

12.6.5 、纳入财政部公布的《政府采购自主创新产品目录》的货物和服务：

（1）采用最低评标价法评标的项目，对自主创新产品在评审时对其投标价格给予 5%的价格扣除。

（2）采用综合评分法评标的项目，对自主创新产品在价格评标项中，对自主创新产品给予价格评标总分值的 5%的加分。

注：价格得分取小数点后两位，四舍五入。

12.7 根据财政部、环保总局文件 2006 年 10 月 24 日颁布《关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库[2006]90 号第五条规定政府采购属于节能清单中产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单所列的节能产品（需提供相关证明材料）。

13、备选方案

本次竞争性磋商只允许供应商有一个响应方案，否则视其响应文件无效。

14、磋商保证金：本项目不作要求。

15、采购代理服务费

本次采购代理费参照琼价费管[2011]225 号文件规定的采购代理服务收费标准，由采购代理机构在招标工作结束后向甲方一次性收取招标代理服务费，即（13885.97 元）人民币壹万叁仟捌佰捌拾伍元玖角柒分。

16、其他

①供应商使用手册（全程电子化）、电子投标书编制工具、投标工具使用手册、签章控件、驱动等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统（http://218.77.183.212:8199/u/loginu/）-帮助中心下载。

②在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705

（四）开标

（五）磋商、评审及成交

17、磋商小组的组成

磋商小组成员由 3 人组成，其中采购人代表 1 人，专家 2 人；从海南省综合评标专家库中随机抽取。磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

18、评审方法及评审程序

18.1 本次评审采用综合评分法。

18.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法评审标准中的分值设置与评审因素的量化指标相对应。

18.3 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

18.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

18.5 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作

出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

18.6 资格审查：评审小组根据国家相关法律法规和磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性和符合性审查，如供应商不具备磋商资格，评审小组可按投票方式决定是否作无效响应处理（详见附表 1）。

18.6.1 磋商小组根据《资格性审查表》和《符合性审查表》对响应文件的资格性和符合性进行审查，只有对《资格性审查表》和《符合性审查表》所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

（1）供应商未能满足供应商资格要求的；

（2）供应商未提交法人授权委托书的；

（3）响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；

（4）报价不是固定价或者报价不是唯一的；

（5）不符合磋商文件规定的其它条件。

18.6.2 判断响应文件有效与否只根据响应文件本身，而不寻求外部证据。

18.6.3 磋商小组在初审中，对算术错误的修正原则如下：

（1）报价一览表内容与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准；

（2）响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

（4）单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价；

（5）若供应商不同意以上修正，响应文件将视为无效。

18.7 磋商小组对响应文件进行审核后，与各家供应商进行单独磋商。经磋商后确定最终采购需求，供应商可选择是否提交最终报价，不提交最终报价视为放弃本次磋商。供应商提交的最终报价可选择维持第一次的磋商报价作为最终报价，也可低于第一次的磋商报价。

18.8 量化评审

18.8.1 磋商小组根据评审办法对通过初步评审的响应文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

18.8.2 商务评分：具体评审的内容详见（附表 2）。

18.8.3 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的报价，即满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

价格分=（磋商基准价 / 最终磋商报价）×价格权重×100

18.8.4 技术、商务及价格权重分配

评分项目	技术部分	商务部分	价格部分
权重	55%	15%	30%

18.9 提交最终报价后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行**综合评分**。磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 **2 名**以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

注：①技术部分得分=（Σ各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；

②商务部分得分=（Σ各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；

③价格部分得分=（磋商基准价 / 最终磋商报价）×价格权重×100；

④供应商综合得分=技术部分得分+商务部分得分+价格部分得分（保留二位小数）。

18.10 依据财库【2015】124 号文件《关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》，采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目，在采购过程中符合要求的供应商只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行；采购过程中符合要求的供应商只有 1 家的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

19、确定成交供应商及后续工作

19.1 采购代理机构在评审结束后 1 个工作日内将评审报告送采购人确认。

19.2 采购人将在收到评审报告后 1 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

19.3 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 1 个工作日内，在指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。

19.4 采购人与成交供应商在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购金额、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

附件：项目管理机构主要管理人员数量配备

（一）房屋建筑工程

施工项目部关键岗位人员配备标准 / 工程类别（规模标准 ㎡）		施工项目部关键岗位人员配备标准						
		项目负责人	技术负责人	施工员	安全员	质量员	资料员	小计
房屋建筑工程	建筑面积≤10000㎡	1	1	1	1	1	1☆	6
	10000㎡ ＜建筑面积≤30000㎡	1	1	1	2	1	1☆	7
	30000㎡ ＜建筑面积≤50000㎡	1	1	2	2	1	1☆	8
	建筑面积＞50000㎡	1	1	3	3	2	1	11

备注：1.建筑面积＜3000 平方米的工程，岗位人员总人数可减少至 3 人，即项目负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人。

2.建筑面积＜5000 平方米的工程，质量员职责可由技术负责人兼任。

3.资料员可以由其他岗位人员兼任，但应取得资料员岗位证书。

4.工业、民用与公共建筑每增加 5 万平方米，施工员、安全员、质量员应各增加 1 人，并按 5 万、10 万、15 万、25 万、40 万等相邻数据相加的类推方式确定步距计算增加关键岗位人员，每步距各增加 1 人，超过 50%按一个步距计算。

5.住宅小区或其他建筑群体工程和单栋高度 150m 及以上的超高层工程每增加 10 万平方米，施工员、安全员、质量员应各增加 1 人；并按 5 万、10 万、15 万、25 万、40 万等相邻数据相加的类推方式计算增加关键岗位人员，每步距各增加1人，超过50%按一个步距计算。

6.小计为项目班子关岗位人员配备数量，表中所列人员配备数量为总承包项目部人员。

7.此标准为关键岗位人员最低配备标准。当安全员为2人及以上时，其中一名安全员参与机械起重设备安全管理；安全员为 1 人时，企业须配备专职或兼职机械管理人员。

8.对于复杂的体育场所、综合性工程以及工期较紧、多班施工作业的工程，在以上配备标准基础上应适当增加施工员、质量员、安全 员人数。

9.施工项目部其他岗位人员由供应商单位自主配备，兼职人员应具有兼任岗位的岗位资格证书。

10.岗位资格证书应当以建设行政主管部门颁发的证书为准。

（二）市政工程

施工项目部关键岗位人员配备标准 工程类别 （工程合同价：万元）		施工项目部关键岗位人员配备标准						
		项目负责人	技术负责人	施工员	安全员	质量员	资料员	小计
市政工程	工程合同价≤5000 万元	1	1	1	1	1	1☆	6
	5000 万元＜工程合同价≤1 亿元	1	1	2	2	1	1☆	8
	工程合同价＞1 亿元	1	1	3	3	2	1	11

备注：

1.造价低于 1000 万元的工程，岗位人员总人数可减少至 3 人，即项目负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人。

2.城市桥梁、地下交通中的隧道工程、轻轨交通中的桥涵工程，应适当增加施工员、质量员、安全员人数。

3.资料员可以由其他岗位人员兼任，但应取得资料员岗位证书

4.工程合同价在 1 亿元以上时，每增加 5000 万元，施工员、安全员、质量员各增加 1 人，并按 1.5 亿、2.5 亿、4 亿、6.5 亿等相邻数据相加的类推方式确定步距计算增加关键岗位人员，每步距各增加 1 人，超过 50%按一个步距计算。

5.小计为项目班子关岗位人员配备数量，表中所列人员配备数量为总承包项目部人员。

6.此标准为关键岗位人员最低配备标准。当安全员为2人及以上时，其中一名安全员参与机械起重设备安全管理；安全员为 1 人时，企业须配备专职或兼职机械管理人员。

7.对于复杂的体育场所、综合性工程以及工期较紧、多班施工作业的工程，在以上配备标准基础上应适当增加施工员、质量员、安全员人数。

8.施工项目部其他岗位人员由供应商单位自主配备，兼职人员应具有兼任岗位的岗位资格证书。

9.岗位资格证书应当以建设行政主管部门颁发的证书为准。

（三）专业工程

施工项目部关键岗位人员配备标准 工程类别 （工程合同价：万元）		施工项目部关键岗位人员配备标准					
		项目负责人	技术负责人	施工员	安全员	资料员	小计
市政工程	工程合同价≤1200 万元	1	1	1	1	1☆	5
	1200 万元＜工程合同价≤3000 万元	1	1	1	2	1☆	6
	工程合同价＞3000 万元	1	1	2	2	1	7

备注：

1.3000 万元以上工程，每增加 2000 万元，施工员、安全员、质量员各增加 1 人，并按 5000 万、8000万、1.3亿等相邻数据相加的类推方式确定步距计算增加关键岗位人员，每步距各增加 1 人，超过 50%按一个步距计算。

2.小计为项目班子关岗位人员配备数量，表中所列人员配备数量为总承包项目部人员，兼任的岗位用☆表示，兼职人员应具有兼任岗位的岗位资格证书。

3.此标准为关键岗位人员最低配备标准。当安全员为2人及以上时，其中一名安全员参与机械起重设备安全管理；安全员为 1 人时，企业须配备专职或兼职机械管理人员。

4.对于复杂的综合性工程以及工期较紧、多班施工作业的工程，在以上配备标准基础上应适当增加施工员、质量员、 安全员人数。

5.施工项目部其他岗位人员由供应商单位自主配备。

6.岗位资格证书应当以建设行政主管部门颁发的证书为准。

7.绿化种植工程专业招标时，拟派项目负责人应具有在本省行政区域内承担过招标项目类似工程业绩。

附表 1、资格性审查表

项目名称：2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

项目编号：HNSB20231206

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商1	……
1	企业证件	是否满足招标文件要求		
2	财务要求	是否满足招标文件要求		
3	税收及社会保障资金要求	是否满足招标文件要求		
4	项目负责人	是否满足招标文件要求		
5	具备《海南省建筑企业诚信档案手册》	是否满足招标文件要求		
6	声明函	是否满足招标文件要求		
7	网站截图	是否满足招标文件要求		
8	是否转包、分包	本项目不允许转包、分包		
9	其他	违反国家法律法规的其他情形		
结　　论				

备注：资格审查内容中的每一项均为必需条件，请各谈判供应商仔细对照，如有其中任何一项不满足，均会导致资格预审不合格，请认真对待。

1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

磋商小组全体成员（签字）：

附表 2、符合性审查表

项目名称：2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

项目编号：HNSB20231206

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商1	……
1	雷同性分析	是否满足上传投标文件设备中的 CPUID、硬盘序列号、物理网卡(MAC 地址)不存在两项及以上相同的情形（由系统自动分析请勿删除）		
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏		
3	报价项目完整性，报价唯一性	是否对本项目内所有的内容进行响应，漏报其响应将被拒绝；报价是否唯一		
4	磋商有效期	是否满足磋商文件要求		
5	计划工期	是否满足磋商文件要求		
6	其它	是否无其它有效投标认定条件		
结　　论				

备注：1、评标委员会根据“符合性审查表”对响应文件符合性进行评审。

2、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

3、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写：“合格”；只要其中有一项×/不通过的，填写“不合格”。

4、符合性审查的结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

5、初步评审要求的供应商至少达到三家或以上，才能进入详细评审程序。

磋商小组全体成员（签字）：

附表 3、综合评分表

分项	评分指标	评分标准	分值
技术部分（60 分）	施工方案与技术措施	根据供应商提供的施工方案与技术措施进行比较赋分： A.施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，8 分（含）-11 分（含）； B.施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强，4（含）-7 分（含）； C.施工方案与技术措施不合理，0（不含）-3 分（含）； D. 不提供者得 0 分。	**11 分**
	质量管理体系与措施	根据供应商提供的质量管理体系与措施进行比较赋分： A. 质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；8 分（含）-11 分（含） B. 质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（含）-7 分（含） C. 质量管理体系与措施不合理；0（不含）-3 分（含） D. 不提供者得 0 分。	**11 分**
	安全管理体系与措施	根根据供应商提供的安全管理体系与措施进行比较赋分： A.安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，8 分（含）-11 分（含）； B.安全管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，4（含）-7 分（含）； C.安全管理体系与措施不合理，0（不含）-3 分（含）； D. 不提供者得 0 分。	**11 分**
	文明施工、环保管理体系与措施	根据供应商提供的文明施工、环保管理体系与措施进行比较赋分： A.文明施工、环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，8 分（含）-11 分（含）；	**11 分**

		B.文明施工、环保管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，4（含）-7 分（含）； C.文明施工、环保管理体系与措施不合理，0（不含）-3 分（含）； D. 不提供者得 0 分。	
	工程进度计划与措施	根据供应商提供的工程进度计划与措施进行比较赋分： A.工程进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；8 分（含）-11 分（含）； B.工程进度计划与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（含）-7 分（含）； C.工程进度计划与措施不合理；0（不含）-3 分（含）； D.不提供者得 0 分。	**11 分**
商务部分（15 分）	业绩 （8 分）	响应文件内应提供 2020 年 1 月 1 日至今承接的类似本项目（市政工程施工）的施工业绩，每个得 4 分，满分 8 分。 注：以签订合同时间为准，以合同复印件作为得分依据。	**8 分**
	人员配备	要求配备人员： （1）项目技术负责人 1 名，须具备市政工程相关专业，中级（含）以上工程师，得 2 分，本项满分 2 分； （2）施工员 1 名、安全员 1 名、劳资专管员 1 名、质量员 1 名、资料员（可兼任）1 名配备齐全得满分 5 分，每缺少 1 名扣 1 分，扣完为止。 证明材料：以上人员须提供提供相应证书、省级建设行政主管部门颁发的岗位证或电子证书（未开展劳资专管员岗位培训的地区，只需提供该岗位人员身份证、投标人自行出具的岗位任命书）及 2023 年任意至今一个月在本单位社保缴纳证明复印件加盖公章。	**7 分**
价格部分（30 分）	价格部分得分=（磋商基准价 / 最终磋商报价）×价格权重×100 （满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价）		**30 分**

第三章工程量清单

编 制 说 明

一、工程概况

1、工程名称：2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

2、建设地点：海南省海口市秀英区永兴镇罗经村委会

二、编制范围

1、巷道改造工程、广场硬化工程、陈列馆室外改造工程、陈列馆建筑改造工程、陈列馆安装改造工程、室外公共卫生间装修改造工程、室外公共卫生间安装改造工程等。

三、编制依据

1、《2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目》施工图纸

2、《工程量清单项目计量规范(2013-海南)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省市政工程综合定额（2017）》、《海南省安装工程综合定额(2017)》、《海南省园林绿化工程综合定额（2019）》、《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额（2015）》等；

3、主材价格单价参照海南省建设标准定额站及海南省建设工程造价管理协会联合主办的 2023 年《海南工程造价信息》第 11 期海口地区份材料价格及市场询价；

4、本预算按照《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知-琼建规〔2022〕3 号》文件规定，执行 2017 年以后印发的海南省建筑、安装、市政、园林绿化、装配式、综合管廊、绿

色建筑、防护密闭等工程综合定额，其建筑工程定额人工单价由现行的 115 元/工日调整至 145 元/工日；

5、本预算按照《海南省建设标准定额站-琼建标定〔2022〕8 号》文件规定，执行 2017 年之前颁布的其他专业定额计价的工程项目，人工单价由 104.00 元/工日调整为 111.70 元/工日；

6、相关中南图集及相关资料

四、编制方法

工程量根据施工图设计文件和有关计量规范及常规施工方案计算。

五、其他说明

1、其他项目，可根据实际发生量、工程变更及签证、双方合同约定的计价及调整办法等做进一步调整。

（清-表2）

单项工程投标报价汇总表

工程名称：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	罗经村委会巷道改造工程				
2	黄里树广场硬化工程				
3	罗经村委会陈列馆室外改造工程				
4	罗经村委会陈列馆建筑改造工程				
5	罗经村委会陈列馆给排水改造工程				
6	罗经村委会陈列馆电气改造工程				
7	室外公共卫生间装修改造工程				
8	室外公共卫生间安装改造工程				
合计					

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	罗经村委会道路		
1.2	冯唐村1		
1.3	冯唐村2		
1.4	黄里村		
1.5	龙安村		
1.6	美目村		
1.7	美杏村		
1.8	儒林村		
1.9	儒吴村		
1.10	永乐村		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 2 页　共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		罗经村委会道路						
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	1081.16			
2	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	417.12			
3	040103001001	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	179.26			
4	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	237.86			
5	040202011001	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	1081.16			
6	040203007001	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	1081.16			
7	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式推土机 90KW以内	台.次	1			
8	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机 1m³以内	台.次	1			
9	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机装载质量40t	台.次	1			
		冯唐村1						
10	010101001002	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	453.67			
11	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	149.71			
12	040103001002	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	49.9			
13	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	99.81			
14	040203007002	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:16cm	m2	50			
15	040203007003	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:6cm	m2	50			
16	040202011002	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	453.67			
17	040203007004	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	453.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		冯唐村2						
18	010101001003	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	431.67			
19	010101002003	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	140.76			
20	040103001003	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	45.79			
21	040103002003	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	94.97			
22	040202011003	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	431.67			
23	040203007005	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	431.67			
		黄里村						
24	010101001004	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	1160.34			
25	010101002004	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	367.81			
26	040103001004	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	112.53			
27	040103002004	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	255.28			
28	040202011004	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	1160.34			
29	040203007006	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	1160.34			
		龙安村						
30	010101001005	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	1300.21			
31	010101002005	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	401.01			
32	040103001005	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	114.96			
33	040103002005	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	286.05			
34	040202011005	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	1300.21			
35	040203007007	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	1300.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		美目村						
36	010101001006	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	398.96			
37	010101002006	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	109.65			
38	040103001006	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	21.88			
39	040103002006	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	87.77			
40	040202011006	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	398.96			
41	040203007008	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:10cm	m2	77			
42	040203007009	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	398.96			
		美杏村						
43	010101001007	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	447.01			
44	010101002007	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	124.92			
45	040103001007	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	26.58			
46	040103002007	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	98.34			
47	040202011007	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	447.01			
48	040203007010	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	447.01			
		儒林村						
49	010101001008	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	391.67			
50	010101002008	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	134.29			
51	040103001008	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	48.12			
52	040103002008	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	86.17			
53	040202011008	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	391.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	040203007011	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12	m2	391.67			
		儒吴村						
55	010101001009	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	722.48			
56	010101002009	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	230.98			
57	040103001009	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	72.04			
58	040103002009	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	158.94			
59	040202011009	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	722.48			
60	040203007012	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	722.48			
		永乐村						
61	010101001010	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	394.73			
62	010101002010	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	121.94			
63	040103001010	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	35.09			
64	040103002010	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:由投标人自行考虑	m3	86.84			
65	040202011010	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	394.73			
66	040203007013	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:抗折45#预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	394.73			
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1～5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1～5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				—

（清-表7）

规费、税金项目计价表

标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

工程名称：罗经村委会巷道改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

工程名称：黄里树广场硬化工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	硬化		
1.2	树池		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄里树广场硬化工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		硬化						
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	695			
2	040202011001	级配碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	695			
3	040203007001	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:C25预拌混凝土 2.厚度:12cm	m2	695			
		树池						
4	010501001001	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.39			
5	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:M10蒸压混个凝土砌块 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.07			
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1：2.5水泥砂浆批荡	m2	56.52			
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：黄里树广场硬化工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1～5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1～5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：黄里树广场硬化工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：黄里树广场硬化工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				—

（清-表7）

规费、税金项目计价表

标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

工程名称：黄里树广场硬化工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：罗经村委会陈列馆室外改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除部分		
1.2	地面部分		
1.3	篮球场		
1.4	绿化部分		
1.5	外墙部分		
1.6	混凝土硬化坐凳		
1.7	主题景墙		
1.8	室外路灯工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：罗经村委会陈列馆室外改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 2 页　共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：罗经村委会陈列馆给排水改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	给排水工程-安装		
1.2	给排水工程-拆除		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆给排水改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		给排水工程-安装						
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水给水管 3.材质:PP-R塑料管 4.规格:DN32 5.连接形式:电热熔连接 6.工作压力:1.0MPa 7.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	14.21			
2	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32 3.详见设计施工图 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
3	031002003001	套管	1.名称:塑料套管 2.规格:DN32 3.详见设计施工图 4.含预留洞口	个	1			
4	031002003002	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格:DN32 3.详见设计施工图 4.含预留洞口	个	1			
5	031002003003	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格:De80 3.详见设计施工图 4.含预留洞口	个	1			
6	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水管 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De110 5.连接形式:承插粘接 6.工作压力:1.0MPa 7.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计规范及使用要求	m	17.57			
7	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水管 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De80 5.连接形式:承插粘接 6.工作压力:1.0MPa	m	6.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆给排水改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			7.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计规范及使用要求					
8	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水管 3.材质:承压UPVC管 4.规格:De110 5.连接形式:承插粘接 6.工作压力:1.0MPa 7.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计规范及使用要求	m	14			
9	031004004001	洗涤盆	1.名称:洗脸盆 2.规格、型号：详见国标09S304 3.具体做法：详见国标09S304	组	3			
10	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:87雨水斗 2.规格：DN100 3.材质：不锈钢 4.其他：符合设计规范要求	个	2			
11	031004014003	给、排水附(配)件	1.名称:通气帽 2.型号、规格:DN100 3.详见图纸及相关说明	个	1			
12	030901013001	灭火器	1.形式:灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2 3.部位:地上 4.其他:配备灭火器箱，每个放置箱装2个灭火器	具	12			
		给排水工程-拆除						
13	011612001001	塑料给水管De32拆除	1.名称:塑料给水管拆除 2.型号、规格:DN32	m	14.21			
14	031003001002	阀门拆除	1.名称:阀门拆除 2.型号、规格:DN32	个	3			
15	031002003004	套管拆除	1.名称:套管拆除 2.型号、规格:DN32	个	1			
16	031002003005	套管拆除	1.名称:刚性防水套拆除 2.型号、规格:DN32	个	1			
17	031002003006	套管拆除	1.名称:刚性防水套拆除	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆给排水改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2.型号、规格:De80					
18	011612001002	塑料排水管De110 拆除	1.名称:塑料排水管拆除 2.型号、规格:De110	m	17.57			
19	011612001003	塑料排水管De80 拆除	1.名称:塑料排水管拆除 2.型号、规格:De80	m	6.97			
20	011612001004	塑料雨水管De110 拆除	1.名称:塑料雨水管拆除 2.型号、规格:De110	m	14			
21	031004004002	洗涤盆拆除	1.名称:洗涤盆拆除	组	3			
22	031004014005	雨水斗拆除	1.名称:雨水斗拆除 2.型号、规格:DN100	个	2			
		措施项目						
23	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆给排水改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆给排水改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：罗经村委会陈列馆给排水改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				—

（清-表7）

规费、税金项目计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆给排水改造工程 标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	防雷工程		
1.2	强电工程-安装		
1.3	强电工程-拆除		
1.4	弱电工程-安装		
1.5	弱电工程-拆除		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		防雷工程						
1	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢Φ12	m	66.87			
2	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.规格:热镀锌扁钢-40*4	m	34.4			
		强电工程-安装						
3	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 AP 2.类型：总配电箱 3.规格:具体尺寸由厂家根据实际情况提供 4.基础形式、材质、规格:详电施配电系统说明 5.接线端子材质、规格:均应为符合设计及设计选用规范要求的产品。 6.安装方式:嵌入式安装，距地1.6m 7.备注:辅助设备安装、金属防护；单箱线路检查及调试、设计图内的元器件、模块。	台	1			
4	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 ALE 2.类型：应急疏散照明箱 3.规格:具体尺寸由厂家根据实际情况提供 4.基础形式、材质、规格:详电施配电系统说明 5.接线端子材质、规格:均应为符合设计及设计选用规范要求的产品。 6.安装方式:嵌入式安装，距地1.6m 7.备注:辅助设备安装、金属防护；单箱线路检查及调试、设计图内的元器件、模块。	台	1			
5	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱 1CAL 2.类型：1层总配电箱 3.规格:具体尺寸由厂家	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			根据实际情况提供 4.基础形式、材质、规格:详电施配电系统说明 5.接线端子材质、规格:均应为符合设计及设计选用规范要求的产品。 6.安装方式:嵌入式安装，距地1.6m 7.备注:辅助设备安装、金属防护；单箱线路检查及调试、设计图内的元器件、模块。					
6	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2CAL 2.类型：2层总配电箱 3.规格:具体尺寸由厂家根据实际情况提供 4.基础形式、材质、规格:详电施配电系统说明 5.接线端子材质、规格:均应为符合设计及设计选用规范要求的产品。 6.安装方式:嵌入式安装，距地1.6m 7.备注:辅助设备安装、金属防护；单箱线路检查及调试、设计图内的元器件、模块。	台	1			
7	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内	m	830			
8	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZRBV-2.5mm2 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内	m	486.58			
9	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内	m	681.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-6mm2 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内	m	357.8			
11	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV22-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:室内 5.电压等级(kV):1KV以下	m	50			
12	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-3x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:室内 5.电压等级(kV):1KV以下	m	45			
13	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:NHYJV-3x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:室内 5.电压等级(kV):1KV以下	m	23.1			
14	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC16 4.配置形式:暗敷	m	274.66			
15	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m	194.81			
16	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗敷	m	330.08			
17	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC40 4.配置形式:暗敷	m	45			
18	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:电缆截面10mm2以内	个	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030412001001	普通灯具	1.名称:声控吸顶灯 2.设计、规范:满足设计及规范使用要求。 3.备注:含光源;预埋管至灯安装位的金属软管等的铺设;压接线、引导线绝缘测试及试亮、灯头预留线等，具体详设计及规范。	套	4			
20	030412004001	装饰灯	1.名称:筒灯 2.设计、规范:满足设计及规范使用要求。 3.备注:含光源;预埋管至灯安装位的金属软管等的铺设;压接线、引导线绝缘测试及试亮、灯头预留线等，具体详设计及规范。	套	84			
21	030412001002	普通灯具	1.名称:防水防潮灯 22W 2.设计、规范:满足设计及规范使用要求。 3.备注:含光源;预埋管至灯安装位的金属软管等的铺设;压接线、引导线绝缘测试及试亮、灯头预留线等，具体详设计及规范。	套	6			
22	030412003001	高度标志(障碍)灯	1.名称:带蓄电池应急灯 2.安装方式：壁装,距地2.5m 3.设计、规范:满足设计及规范使用要求。 4.备注:含光源;预埋管至灯安装位的金属软管等的铺设;压接线、引导线绝缘测试及试亮、灯头预留线等，具体详设计及规范。	套	21			
23	030412003002	高度标志(障碍)灯	1.名称:疏散指示灯 2W 2.安装方式：距地0.3米 3.设计、规范:满足设计及规范使用要求。 4.备注:含光源;预埋管	套	17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			至灯安装位的金属软管等的铺设;压接线、引导线绝缘测试及试亮、灯头预留线等，具体详设计及规范。					
24	030412004002	装饰灯	1.名称:轨道射灯 2.安装方式：吸顶安装 3.设计、规范:满足设计及规范使用要求。 4.备注:含光源;预埋管至灯安装位的金属软管等的铺设;压接线、引导线绝缘测试及试亮、灯头预留线等，具体详设计及规范。	套	36			
25	030412004003	灯带	1.名称:LED灯带 T5 2.安装方式：吸顶安装 3.设计、规范:满足设计及规范使用要求。 4.备注:含光源;预埋管至灯安装位的金属软管等的铺设;压接线、引导线绝缘测试及试亮、灯头预留线等，具体详设计及规范。	m	70.15			
26	030404035001	插座	1.名称:带盖板地面插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	9			
27	030404035002	插座	1.名称:普通插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装，办公区,距地0.3m；音乐室、活动室、隔离室距地1.7m	个	54			
28	030404035003	插座	1.名称:防水型三孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装，距地1.7m	个	2			
29	030404035004	插座	1.名称:空调插座 2.规格:250V 16A 3.安装方式:暗装，距地0.3m	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030404034001	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装，距地1.3m	个	9			
31	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装，距地1.3m	个	2			
32	030404034003	照明开关	1.名称:单联单控 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装，距地1.3m	个	5			
33	030404034004	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装，距地1.3m	个	4			
34	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86*86mm 4.类型:开关（插座）盒 5.安装形式:暗敷	个	265			
35	031002002001	设备支架	1.材质:型钢（综合） 2.形式:支撑架	kg	22.83			
36	030411003001	桥架	1.名称:桥架 2.型号:钢制 3.规格:150*100 4.接地方式:符合图纸设计要求	m	7.07			
37	030413002001	凿（压）槽	1.名称:凿（压）槽 2.规格:墙面剔槽 3.类型:砖结构	m	62.15			
38	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
		强电工程-拆除						
39	030404017005	配电箱拆除	1.名称:配电箱拆除	台	1			
40	030404017006	配电箱拆除	1.名称:配电箱拆除	台	1			
41	030404017007	配电箱拆除	1.名称:配电箱拆除	台	1			
42	030404017008	配电箱拆除	1.名称:配电箱拆除	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	030411004005	配线	1.名称：配线拆除 2.规格：BV-2.5	m	830			
44	030411004006	配线	1.名称：配线拆除 2.规格：ZRBV-2.5	m	458.17			
45	030411004007	配线	1.名称：配线拆除 2.规格：BV-4	m	681.29			
46	030411004008	配线	1.名称：配线拆除 2.规格：BV-6	m	494.88			
47	030408001004	电力电缆	1.名称：电力电缆拆除 2.规格：YJV-3x10	m	45			
48	030408001005	电力电缆	1.名称：电力电缆拆除 2.规格：NHYJV-3x6	m	26.83			
49	030411001005	配管	1.名称：配管拆除 2.规格：PC16	m	274.66			
50	030411001006	配管	1.名称：配管拆除 2.规格：PC20	m	151.62			
51	030411001007	配管	1.名称：配管拆除 2.规格：PC25	m	330.08			
52	030411001008	配管	1.名称：配管拆除 2.规格：PC40	m	53.73			
53	030408006002	电力电缆头	1.名称：电力电缆头拆除 2.规格：截面10mm2以内	个	7			
54	011613001001	灯具拆除	1.名称：筒灯拆除	套	84			
55	011613001002	灯具拆除	1.名称：防水防潮灯	套	6			
56	011613001003	灯具拆除	1.名称：轨道射灯拆除	套	36			
57	011613001004	灯具拆除	1.名称：LED灯带拆除	套	70			
58	030404035005	插座	1.名称：带盖板地面插座拆除 2.规格：250V 10A	个	9			
59	030404035006	插座	1.名称：普通插座拆除 2.规格：250V 10A	个	54			
60	030404035007	插座	1.名称：防水型三孔插座拆除 2.规格：250V 10A	个	2			
61	030404035008	插座	1.名称：空调插座拆除 2.规格：250V 16A	个	10			
62	030404034005	照明开关	1.名称：三联单控开关	个	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			拆除 2.规格：250V 10A					
63	030404034006	照明开关	1.名称：双联单控开关拆除 2.规格：250V 10A	个	2			
64	030404034007	照明开关	1.名称：单联单控开关拆除 2.规格：250V 10A	个	5			
65	030404034008	照明开关	1.名称：单联双控开关拆除 2.规格：250V 10A	个	4			
66	030411006002	接线盒	1.名称：接线盒拆除 2.规格：86*86mm	个	265			
67	031002002002	设备支架	1.名称：电缆桥架支撑架拆除 2.类型：型钢（综合）	kg	22.83			
68	030411003002	桥架	1.名称：钢制槽式桥架拆除 2.规格：150*100mm	m	7.07			
		弱电工程-安装						
69	031101019001	配线架	1.名称:24口网络配线架 2.规格:含5类模块	架	1			
70	030501012001	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格:满足设计及规范使用要求。	台	1			
71	031101007001	不间断电源设备	1.名称:设备间电源	套	1			
72	080904002001	工作站	1.名称:系统操作工作站 2.安装方式:落地	台	1			
73	040205020001	监控摄像机	1.名称:32路监控录像机 2.规格、型号:符合设计及规范要求 3.支架形式:吊装	台	1			
74	030502003001	分线接线箱（盒）	1.名称:综合布线配线箱 2.规格、型号：满足设计及规范使用要求。 3.安装形式:暗敷	个	1			
75	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座 2.规格:RJ45 3.安装方式:暗装，距地	个	19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			0.3m					
76	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.规格:RJ45 3.安装方式:暗装，距地0.3m	个	1			
77	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86*86mm 4.类型:开关（插座）盒 5.安装形式:暗敷	个	32			
78	040205020002	监控摄像机	1.名称:室内摄像机 2.规格、型号:符合设计及规范要求 3.支架形式:吊装	台	12			
79	030502005001	双绞线缆	1.名称:监控线 2.规格:超五类网线 3.满足设计及规范要求	m	161.05			
80	031002002003	设备支架	1.材质:型钢（综合） 2.形式:支撑架	kg	24.41			
81	030411003003	桥架	1.名称:桥架 2.型号:钢制 3.规格:150*100 4.接地方式:符合图纸设计要求	m	7.56			
82	030413002002	凿（压）槽	1.名称:凿（压）槽 2.规格:墙面剔槽 3.类型:砖结构	m	7.5			
83	030502005002	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.规格:CAT6E UTP 3.满足设计及规范要求	m	372.29			
84	030502005003	双绞线缆	1.名称:电话线 2.规格:HYV2*1/0.4 3.满足设计及规范要求	m	25.73			
85	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC50 4.配置形式:暗敷	m	17.1			
86	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m	438.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	040205001001	人（手）孔井	1.名称：手孔井 2.规格:满足设计及规范要求 3.含铸铁井盖井座	座	1			
		弱电工程-拆除						
88	031101019002	配线架	1.名称:配线架拆除 2.规格：24口	架	1			
89	030502003002	分线接线箱（盒）	1.名称:分线接线箱（盒）拆除	个	1			
90	030502012002	信息插座	1.名称:信息插座拆除 2.规格：RJ45	个	19			
91	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电话插座拆除 2.规格：RJ45	个	1			
92	030411006004	接线盒	1.名称：接线盒拆除 2.规格：86*86mm	个	20			
93	030502005004	双绞线缆	1.名称：双绞线缆拆除 2.规格：CAT6E UTP	m	372.29			
94	030502005005	双绞线缆	1.名称：双绞线缆拆除 2.规格：HYV2*1/0.4	m	25.73			
95	030411001011	配管	1.名称：配管拆除 2.规格：刚性阻燃管PC50	m	17.1			
96	030411001012	配管	1.名称：配管拆除 2.规格：刚性阻燃管PC20	m	275.6			
		措施项目						
97	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　单位：元　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　计								

编制人（造价人员）：　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				—

（清-表7）

规费、税金项目计价表

标段：2023年永兴镇罗经村委会

工程名称：罗经村委会陈列馆电气改造工程　　革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室外公共卫生间装修改造　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	地面工程		
1.6	墙面工程		
1.7	屋面工程		
1.8	天棚工程		
1.9	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室外公共卫生间装修改造　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 2 页　共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间装修改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:原地面砂浆找平层 2.饰面材料种类:原地面瓷砖	m2	15.78			
2	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除原始金属窗	樘	2			
3	011610002002	金属门窗拆除	1.拆除原始金属门	樘	2			
4	011601001001	砖砌体拆除	1.拆除原始墙体	m3	0.92			
5	011604002001	立面抹灰层拆除	1.铲除原始墙面	m2	101.26			
6	011604003001	天棚抹灰面拆除	1.铲除原始天棚面	m2	15.78			
7	011607001001	刚性层拆除	1.铲除原始屋面刚性防水层	m2	19.18			
8	011615001001	开孔（打洞）	1.墙体开洞200*200mm	个	3			
9	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行报价	m3	6.54			
		砌筑工程						
10	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:门窗封堵墙厚200mm	m3	0.91			
11	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:外墙面 墙厚150mm	m3	0.51			
12	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:内墙面 墙厚120mm	m3	0.88			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
13	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150厚级配碎石垫层	m3	0.23			
14	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	0.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间装修改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.04			
		门窗工程						
16	010802001001	金属(塑钢）门	1.铝合金平开门 2.门框、扇材质:2.0厚灰色铝合金	m2	3.69			
17	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.铝合金百叶窗 2.框、扇材质:窗框1.6厚灰色铝合金	m2	0.59			
		地面工程						
18	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:150mm 2.砂浆种类及配合比:C15细石混凝土	m2	6.37			
19	011102003001	块料楼地面	1.400*400防滑砖 2.10mm厚水泥浆粘贴层 3.15厚1:4干硬性水泥砂浆，表面洒水泥粉 4.2mm厚防水浆料，沿墙上翻300mm 5.10厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	14.88			
20	011102003002	块料楼地面	1.300*600防滑砖 2.10mm厚水泥浆粘贴层 3.15厚1:4干硬性水泥砂浆，表面洒水泥粉 4.2mm厚防水浆料，沿墙上翻300mm 5.10厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	2.6			
		墙面工程						
		内墙						
21	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面 2.底层厚度、砂浆配合比:20mm	m2	60.8			
22	011204003001	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:400*800瓷砖	m2	60.8			
23	011210005001	成品隔断	1.成品无菌埃特板隔断	m2	9.41			
		外墙						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间装修改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙面 2.15厚抹灰砂浆 3.5厚聚合物水泥防水砂浆 4.挂网	m2	46.99			
25	011407001002	墙面喷刷涂料	1.米色高级外墙涂料	m2	2.6			
26	011204003002	块料墙面	1.50mm厚火山岩碎拼	m2	52.12			
		屋面工程						
27	010902001002	屋面1（倒置式非上人屋面）	1. 30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找3%坡 2. 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 3.0厚SBS改性沥青防水卷材+1.5厚双面自粘型防水卷材+1.5厚聚合物水泥防水涂膜 4. 40mm挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 5. 干铺聚酯无纺布一层 6. 40mm厚C20细石混凝土	m2	19.18			
		天棚工程						
28	011301001001	天棚抹灰	1.天棚抹灰	m2	14.88			
29	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料两遍	m2	14.88			
		其他工程						
30	030404033001	风扇	1.排气扇	台	3			
31	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:Φ70 304不锈钢扶手 4厚、Φ50 304不锈钢 4厚、Φ30 304不锈钢 4厚	m	1			
32	010507001001	残疾人坡道	1.残疾人坡道 2.20厚火山岩切片	m2	2.6			
33	031004008001	其他成品卫生器具	1.拖把池	个	1			
34	011505005001	卫生间扶手	1.卫生间扶手	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间装修改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:光面灰麻石材	m2	1.23			
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间装修改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1～5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1～5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间装修改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外公共卫生间装修改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				—

（清-表7）

规费、税金项目计价表

标段：2023年永兴镇罗经村委会

工程名称：室外公共卫生间装修改造工程　　革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室外公共卫生间安装改造　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程-安装		
1.2	电气工程-拆除		
1.3	给排水工程-安装		
1.4	给排水工程-安装		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间安装改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程-安装						
1	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内抽换线 3.规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内	m	60			
2	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC16 4.配置形式:暗敷	m	20			
3	030412001001	普通灯具	1.名称:防水防潮灯 7W 2.设计、规范:满足设计及规范使用要求。 3.备注:含光源;预埋管至灯安装位的金属软管等的铺设;压接线、引导线绝缘测试及试亮、灯头预留线等，具体详设计及规范。	套	6			
4	040801029001	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装，距地1.3m	个	3			
5	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86*86mm 4.类型:开关（插座）盒 5.安装形式:暗敷	个	12			
6	030413002001	凿（压)槽	1.名称:凿（压)槽 2.规格:墙面剔槽 3.类型:砖结构	m	6.6			
		电气工程-拆除						
7	011612001001	管道拆除	1.名称:管道拆除 2.型号、规格:PC16	m	20			
8	011613001001	灯具拆除	1.名称:防水防潮灯拆除 2.型号、规格:7W	套	6			
9	030404034001	照明开关	1.名称:双联单控开关拆除 2.型号、规格:250V	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间安装改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			10A					
		给排水工程-安装						
10	031001006001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:冷水给水管 3.材质:PP-R塑料管 4.规格:DN32 5.连接形式:热熔连接 6.工作压力:1.0MPa 7.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	22.7			
11	031001006002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水管 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De80 5.连接形式:承插粘接 6.工作压力:1.0MPa 7.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计规范及使用要求	m	12.96			
12	031001006003	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水管 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De160 5.连接形式:承插粘接 6.工作压力:1.0MPa 7.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计规范及使用要求	m	7.79			
13	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32 3.详见设计施工图 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
14	031004006001	大便器	1.名称、类型:蹲式大便器 2.附件名称、数量:包含配套五金 3.详见图集09S304/83	组	2			
15	031004003001	洗脸盆	1.名称、类型:挂墙式洗脸盆 2.附件名称、数量:包含配套五金 3.详见图集09S304/41	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间安装改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031004008001	其他成品卫生器具	1.名称、类型:成品拖布池 2.附件名称、数量:包含配套五金 3.详见图集09S304/24	组	1			
17	031004006002	大便器	1.名称、类型:坐式大便器 2.附件名称、数量:包含配套五金 3.详见图集09S304/65~70	组	1			
18	031004007001	小便器	1.名称、类型:挂式小便器 2.附件名称、数量:包含配套五金 3.详见图集09S304/105	组	2			
19	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.规格:DN100 3.其他:满足设计及规范要求	个	3			
		给排水工程-安装						
20	011612001002	塑料排水管De32拆除	1.名称:塑料给水管拆除 2.型号、规格:DN32	m	22.7			
21	011612001003	塑料排水管De80拆除	1.名称:塑料排水管拆除 2.型号、规格:De80	m	12.96			
22	011612001004	塑料排水管De160 拆除	1.名称:塑料排水管拆除 2.型号、规格:De160	m	7.79			
23	031003001002	螺纹阀门拆除	1.名称:阀门拆除 2.型号、规格:DN32	个	2			
24	031004006003	蹲式大便器拆除	1.名称:蹲式大便器拆除	组	2			
25	031004003002	洗脸盆拆除	1.名称:洗脸盆拆除	组	2			
26	031004008002	成品拖布池拆除	1.名称:成品拖布池拆除	组	1			
27	031004006004	坐式大便器拆除	1.名称:坐式大便器拆除	组	1			
28	031004007002	壁挂式小便器拆除	1.名称:壁挂式小便器拆除	组	2			
29	031004014002	地漏拆除	1.名称:地漏拆除 2.型号、规格:DN100	个	3			
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间安装改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间安装改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外公共卫生间安装改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　单位：元　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外公共卫生间安装改造工程　　标段：2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				—

第四章施工图纸

（/）

第五章合同条款及格式

（最终以双方签订的正式合同为准）

第六章响应文件内容及格式

（正本/副本）

2023年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

响 应 文 件

（封面）

项目编号：

供应商名称 ：_____（盖章 ）_____

地址：

电话： 传真：

法定代表人：_____（签名或盖章）_____

响应代表： 签字：

手机：

日期 ： 年 月 日

目　　录

（供应商应根据响应文件的具体内容编写目录）

综合评分表各项页码索引表

序号	评审项	材料所在页码 （第页）
1		
2		
3		
……		

一、 投标函及投标函附录

1、投标函

致：采购人

1．我方已仔细研究了（项目名称）招标项目招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）（¥ ）的磋商总报价（其中，增值税税率为 ），计划工期：日历天，工程质量为：，磋商有效期为日历天，按合同约定完成施工工作。

2．我方的响应文件包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录

（2）法定代表人身份证明或授权委托书

（3）已标价工程量清单

（4）资格审查资料

（5）企业业绩

（6）技术部分

（7）小型、微型企业声明函（如有）

（8）监狱企业证明（如有）

（9）残疾人福利性单位声明函（如有）

（10）其他资料（供应商认为对磋商有利的其他证明材料）

响应文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3．我方承诺在招标文件规定的磋商有效期内不撤销响应文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5．我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第 2.5 项规定的任何一种情形。

6． （其他补充说明）。

供应商名称：（公章）法定代表人：（签名或盖章）

被授权人：（签名）职务：

日期：年月日

2、投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人姓名：	证号：	
2	计划工期	日历天	
……	……	……	

供应商全称：_____（公章）

法定代表人（或授权代理人）：（签字或盖章）

日期：年月日

3、报价一览表

项目名称：2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

项目编号：HNSB20231206

采购人：海口市秀英区乡村振兴局

日期：　　年　　月　　日

投标报价（人民币/元）	**大写**	
	小写	
计划工期		
备注	1.本报价应包括竞争性磋商文件所规定的招标范围的全部内容； 2.本报价精确到小数点后两位数，报价一览表应准确填写，若报价一览表与响应文件不符时，以报价一览表为准； 3. 在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。 **4.“壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、元、整”**	

供应商全称：（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：_____年　月　日

二、法定代表人身份证明或授权委托书

（一）法定代表人身份证明

供应商全称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：_

系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人代表身份证复印件

供应商全称：（盖单位章）

日期：_____年　月　日

（二）授权委托书

致：采购人

本授权书声明：

委托人：供应商全称

受托人：姓名 性别： 出生日期：年 月 日

身 份 证：联系方式:

兹委托受托人代表我方参加贵公司组织的项目名称（项目编号为：）的采购活动，并授权其全权办理以下事宜：

1、以我单位的名义签署响应书和响应文件

2、参加响应磋商会议

3、向磋商小组及采购代理机构澄清、解释响应文件中的疑问

4、签订合同书并执行一切与本项目有关的事项。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

附：受托代表身份证

供应商全称：_____（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

受 托 人：（签字或盖章）

日期：_____年 月 日

三、已标价工程量清单

投 标 总 价

招　　标　　人　　：_____

工　程　名　称：_____

磋商总价（小写）：_____

（大写）：_____

供应商 ：_____

（单位盖章）

法定代表人或其授权委托人：_____

（盖章或签字）

编　制　人：_____

（造价人员签字并盖专用章）

编制时间：　　年　　月　　日

四、资格审查资料

（一）供应商的基本情况表

<table>
<tr><td>供应商名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">邮箱</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>职位</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>职位</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">企业资质证书</td><td colspan="7">类型：　　等级：　　证书号：</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>注册资本</td><td colspan="3"></td><td rowspan="4">其中</td><td>高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td colspan="3"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>基本账户开户银行</td><td colspan="3"></td><td>技术人员数量</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>基本账户银行账号</td><td colspan="3"></td><td>各类注册人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

附：提供“一照三号”或“一照一码”的营业执照副本复印件复印件等。

（二）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			备注
			证书名称	级别	证号	

应附：相关证书、身份证、劳动合同等相关证明复印件。

（三）项目负责人简历表

应附资格证、身份证、劳动合同等相关证明复印件，管理过的类似项目业绩须附合同协议书复印件。

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

承诺书

（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往（项目名称）标段（以下简称：“本工程”）的项目负责人____（项目负责人姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目负责人。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年 月日

（七）声明函

（采购人名称）：

我单位在参加磋商活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

特此声明！

供应商名称（盖章）：

年　　月　日

五、企业业绩

在建项目及近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人或技术负责人	
项目描述	
备注	

附：近年（自 2020 年 1 月 1 日至今）类似业绩附中标通知书或合同复印件加盖公章

六、技术部分

（格式自拟）

七、小型、微型企业声明函（如有）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）的规定，本公司为_____（请填写：小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：小型、微型）企业。

2.本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

3. 中华人民共和国工商行政管理总局官网上“小微企业名录”查询截图证明（ http://xwqy.gsxt.gov.cn/）。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

1、供应商符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定的划分标准为中小型企业适用。）

2、供应商为非企业单位的，可不提供此声明。

八、监狱企业证明（如有）

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

九、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日　期：

注：

1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

2、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

十、联合体协议书

牵头人名称：_____

法定代表人：_____

法定住所：_____

成员二名称：_____

法定代表人：_____

法定住所：_____

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成（联合体名称）_____联合体，共同参加（招标人名称）_____（以下简称招标人）（项目名称）_____标段（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．（某成员单位名称）_____为（联合体名称）_____牵头人。

2．在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同

规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承

担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：_____。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动

失效。

8．本协议书一式份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

十一、其他资料

（供应商认为对磋商有利的其他证明材料）

最后磋商报价表（二次报价）

项目编号：HNSB20231206

项目名称：2023 年永兴镇罗经村委会革命老区提升建设项目

投标人名称	
最终报价 （ 二次报价 ）	小写：_____ 大写：_____
投标单位代表签名 / 盖章（ 法人或委托人 ）	
备注	

注：1. 磋商报价应包括磋商文件所规定的采购范围的全部内容；

2. 磋商小组发现供应商的报价明显低于其他磋商报价，或者其磋商报价可能低于其成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其投标作废标处理。

供应商名称（盖章）：_____

供应商授权代表（签字）：_____

日期：_____年____月____日