



# 海南政府采购文件



和正招标  
HEZHENG TENDER

采购方式：竞争性磋商

项目编号：HNHZ2023-116

项目名称：海南省高级人民法院机关安保项目

采购人：海南省高级人民法院

采购代理机构：海南和正招标有限公司

二零二三年六月

# 目 录

第一部分	竞争性磋商邀请函·····	(1)
第二部分	供应商须知·····	(4)
第三部分	用户需求书·····	(15)
第四部分	合同条款及格式·····	(18)
第五部分	响应文件格式·····	(23)



# 第一部分 竞争性磋商邀请函

## 项目概况

海南省高级人民法院机关安保项目的潜在供应商应在海南省政府采购网-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取磋商文件，并于 2023 年 7 月 3 日 9 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：HNHZ2023-116
- 2、项目名称：海南省高级人民法院机关安保项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：人民币 2558296.80 元
- 5、最高限价：人民币 2558296.80 元
- 6、采购需求：详见《用户需求书》
- 7、合同履行期限：合同签订日起计两年。
- 8、本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：/
- 3、本项目的特定资格要求：
  - 3.1、在中华人民共和国注册并具有独立承担民事责任能力的企业法人(提供营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本)；
  - 3.2、供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【需提供上年度会计师事务所审计报告或本年度任意一季度财务报表(资产负债表、利润表)并加盖公章】；
  - 3.3、供应商须具有缴纳税收和社保资金的良好记录(需提供本年度内任意3个月的企业纳税凭证及社保缴费凭证)；
  - 3.4、供应商须具有公安机关核发的《保安服务许可证》；
  - 3.5、供应商参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；



3.6、供应商在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）未被列入失信被执行人名单；在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）未被列入重大税收违法失信主体；在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）不存在与本项目其他潜在供应商的法定代表人(单位负责人)为同一人或直接控股、管理关系的记录。（查询起始日期为磋商公告发布之日起）；

3.7、获取本项目磋商文件并缴纳磋商保证金。

### 三、获取磋商文件

- 1、时间：2023年6月21日至2023年6月29日，每天00:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）
- 2、地点：海南省政府采购网-海南省政府采购电子化交易管理系统（新）
- 3、方式：网上下载
- 4、售价：人民币300元/份（售后不退，须于开标现场缴纳）。

### 四、响应文件提交

- 1、截止时间：2023年7月3日9点00分（北京时间）；
- 2、地点：海口市大英山东一路10号国瑞城铂仕苑3栋2单元1002室。

### 五、开启

- 1、时间：2023年7月3日9点00分（北京时间）；
- 2、地点：海口市大英山东一路10号国瑞城铂仕苑3栋2单元1002室。

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

1. 信息公布：公告、磋商文件修改或澄清等信息，将在海南省政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）媒体上发布。
2. 供应商须在海南政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn>）-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)进行注册、报名；本项目采用电子辅助操作，供应商应详细阅



读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

3. 供应商未按时在海南省政府采购电子化交易管理系统注册/报名或上传的材料不符合要求所导致报名无效的，责任及风险由供应商自行承担。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1、采购人信息

名称：海南省高级人民法院

地址：海口市

联系方式：曾先生 0898-66962320

### 2、采购代理机构信息

名称：海南和正招标有限公司

地址：海口市大英山东一路10号国瑞城铂仕苑3栋2单元1002室

联系方式：周小姐 0898-66261680

### 3、项目联系方式

项目联系人：杨小姐

电话：19943302719

## 第二部分 供应商须知

### 一、供应商须知一览表

序号	项 目	主 要 内 容
1	采购预算金额	人民币 2558296.80 元。
2	磋商保证金金额	人民币 12,500.00 元。
3	磋商保证金支付	保证金须在响应文件递交截止前到账。
4	磋商保证金汇入账户	开户名称：海南和正招标有限公司 账 号：46001002537052500961 开户银行：建设银行海口国兴大道支行 备 注：缴付 HNHZ2023-116 磋商保证金 <b>注：磋商保证金必须采用网上支付或线下银行转账支付、或在中国境内注册合法有效的银行/非银行金融机构出具的保函、或投标保证金电子保单等非现金形式缴付磋商保证金。如出具保函/保单的，保函/保单有效期限≥投标有效期。供应商未按要求缴纳磋商保证金或保函/保单的，均视为无效响应，其响应文件将不予接收。</b>
5	采购代理服务费用	收费依据及标准：参照《海南省物价管理局关于降低部分招标代理费收费标准的通知》（琼价费管[2011]225号）文件规定向成交人收取采购代理服务费。代理服务费以现金方式或按以下银行账户转账缴付： 开户行：中国工商银行海口市海甸支行； 户 名：海南和正招标有限公司； 账 号：2201020719200317519； 备 注：HNHZ2023-116 成交服务费
6	响应有效期	响应有效期为从磋商截止之日起计算的 90 天，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效。
7	响应文件数量	纸质响应文件三册（正本一册，副本二册、磋商一览表）及电子版（PDF 格式）响应文件一份。

### 二、概念释义

#### 1. 适用法律

本次竞争性磋商适用的主要法律法规为《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》。



法》及相关法律、法规和规章。

## 2. 释义

- 2.1 **采购人**:指海南省高级人民法院,负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与确认,作为合同采购方(用户)的主体承担履约、验收与评价等义务。
  - 2.2 **采购代理机构**:指海南和正招标有限公司(简称“和正公司”),组织实施政府采购项目的采购;制定实施采购活动的具体操作规程;受理供应商的询问或质疑;不以任何身份出任磋商小组成员。
  - 2.3 **供应商**:系指在海南和正招标有限公司报名购买采购文件,响应采购、符合采购文件规定资格条件和参加磋商竞争的法人、其他组织或者自然人。
  - 2.4 **磋商小组**:是依法组建,负责本次采购的评审工作的临时性机构。
  - 2.5 **实质性响应**:是指符合响应文件的所有要求、条款、条件和规定,且没有不利于项目实施质量效果和服务保障的重大偏离或保留。
  - 2.6 **正偏离**:是指响应参数符合国家或行业标准,不仅能够满足采购人使用需求,且该参数超出采购人对该项指标的要求。
  - 2.7 **负偏离**:是指响应参数不符合国家或行业标准,或不能(不完全)满足采购人提出的对该参数的需求,或该参数指标在该领域处于低下水平。
  - 2.8 **符合(无偏离)**:是指响应参数符合国家标准或行业标准,且能够满足采购人对该项参数要求。
  - 2.9 **日期、天数、时间**:无特别说明时是指公历日及北京时间。
- ## 3. 合格的供应商、合格的货物和服务
- 3.1 供应商须在中国大陆境内有合法工商登记注册,符合政府采购法规核定的必备条件,满足本项目对供应商资格及相关重要要求。
  - 3.2 国内制造商参加竞争性磋商须满足:在中国大陆注册的生产经营性法人企业,符合相应的专业技术条件和履约供应能力,能独立承担主体设备或核心技术的合法设计与生产安装,具备品质检测技术和手段,具有完善持续可靠和最便利的售后服务保障等。
  - 3.3 非制造商(即代理经销商)参加竞争性磋商须满足:属于其合法有效的经营范围,遵从制造商或其在中国区域或省级区域代理经销商所核定的经营范围和供货渠道,符合专业技术条件和能力,能独立承担项目实施与交付验收的一切责任义务,具有完善持续可靠和便利的售后服务保障等。
  - 3.4 针对同一产品的磋商报价具有唯一性。不接受任何供应商的选择性响应方案,否则该响应将视为无效响应。
  - 3.5 供应商提供的所有货物,其来源地均应为中华人民共和国和(或)与中华人民共和国有官方贸易关系的国家或地区。
  - 3.6 货物为近期内原厂制造的全新合格产品;进口产品必须具备原产地证明、中国商检证



明及合法进货渠道全套单证。国内制造的产品必须具备出厂合格证。

- 3.7 所有涉及知识产权的产品及设计，供应商必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权索偿或诉讼，否则，由此导致采购人误侵权的损失由供应商承担。
- 3.8 不合格的货物将被拒绝，采购人有权不予支付任何费用并追究其责任。

### 三、采购文件说明

1. 采购文件是阐明采购人所需货物及服务的基本要求性文件，采购文件、响应文件、评审结果、合同书和相关承诺确认文件均作为任何一方当事人履约的重要依据。
2. 采购文件以纸质文件制作，由竞争性磋商邀请函、供应商须知、用户需求书、合同条款及响应文件格式共五部分组成。
3. 供应商必须认真阅读理解采购文件的各项要求，如有任何疑问应在磋商前 48 小时以书面或传真形式向采购代理机构提出澄清要求，采购代理机构将及时予以回复，逾期不受理。
4. 采购代理机构在采购项目过程中，有权要求供应商或相关当事人就本项目的内容按时提交澄清说明或补充材料等，被通知的当事人须认真予以配合。
5. 采购过程中的一切补充文件一旦确认后与主体源文件具有同等法律效力，确认方视为知悉无疑并依照最后确认的文件执行。一切要约承诺未经缔约方同意不得擅自变更、撤销或转让。
6. 对技术参数、商务参数等出现带“★”标志的为关键参数，如失真、缺漏和负偏离将会导致该产品赋予较低分值。对技术参数、商务参数等出现带“▲”标志的为必须满足参数，如失真、缺漏和负偏离将导致响应文件无效。
7. 需要出具产品销售授权书时，授权方必须是制造商或其在中国大陆省级或以上区域的代理经销商；任何一个授权方，均负有监督约束供货渠道、质量和售后服务保障，履行响应承诺和供货合同等相关连带责任和义务。

### 四、响应文件的制作

1. 原则
  - 1.1 供应商应保证所提供的所有资料的真实性、准确性，否则采购代理机构将依法终止其投标资格，供应商需承担相应的后果及法律责任。
  - 1.2 无论采购结果如何，供应商自行承担因参加本次竞争性磋商而发生的一切费用。
2. 响应文件的组成
  - 2.1、按磋商文件中“第五部分 响应文件格式”的要求以 A4 版面统一编制组成响应文件。
  - 2.2、响应文件应包含正本一册、副本二册、磋商一览表一份和电子版（PDF 格式）响应文件一份，正本、副本、磋商一览表、电子版（PDF 格式）响应文件均应分开装订并密封，封口处应加盖骑缝章，并注明：“请勿在磋商时间之前启封”加盖供应



商公章，响应文件上应明确注明“正本”、“副本”“磋商一览表”或“电子版（PDF 格式）响应文件”字样。如正本和副本内容不一致，以正本为准。供应商提供的电子版（PDF 格式）响应文件必须与纸质版响应文件的正本保持一致，否则自行承担由此带来的一切风险。电子版（PDF 格式）响应文件应装在单独的 U 盘上。

- 2.3、响应文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。
- 2.4、响应文件自制部分必须打印，每页须按序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：胶装）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。
- 2.5、任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商授权代理人在旁边签字后方为有效。
- 2.6、所有密封文件封套正面须按“文件袋封面标贴”格式进行标贴（详见响应文件格式）。

### 3. 磋商报价

- 3.1 磋商报价是供应商在可独立履行项目合同义务，通过准确核算，可满足预期实施效果、验收标准和符合自身合法利益的前提下所作出的综合性合理报价。对在响应文件和合同书中未有明确列述、响应方案设计遗漏失误、市场剧变因素、应预见和不可预见的费用等均视为已完全考虑到并包括在磋商报价之内。
- 3.2 对超出常规、具有特别意义或会引起竞争非议的报价须作出特别说明。对消耗材料、常用配备件、相关伴随服务等附属内容须详列清单。
- 3.3 磋商报价将作为评审的重要依据之一，如果磋商报价提出有折扣优惠者，以折扣后的最终优惠价为准。对含糊不清或不确定的报价将视为无效报价。

### 4. 磋商报价勘误修正准则：

- 4.1 对出现以上情况或因笔误而需修正任何报价时，均以磋商小组审定通过方为有效。

### 5. 磋商保证金

- 5.1 供应商必须在磋商前按采购文件要求缴纳磋商保证金。磋商保证金必须采用银行转账或电汇形式缴纳，或以支票、汇票、本票、银行/金融机构开立的等额纸质保函或电子保函（保函有效期 $\geq$ 响应有效期）等非现金形式缴纳磋商保证金，供应商未按要求缴纳磋商保证金或保函的，采购代理机构有权拒绝接收其响应文件。
- 5.2 磋商保证金：成交人的磋商保证金将在领取《成交通知书》并签订《采购合同》后 5 个工作日内无息全额退还；未成交供应商的保证金，在成交公告发出后 5 个工作日内予以无息退还。

### 6. 响应有效期

- 6.1 响应有效期为从磋商截止之日起计算的 90 天，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效。在此有效期内未经采购代理机构同意，响应文件的一切内容和补充承诺均为持续有效且不予改变。



- 6.2 特殊情况下采购代理机构可于响应有效期期满前，要求供应商延长其响应有效期。  
供应商可以拒绝或同意上述要求，延长响应有效期的要求与答复均要求为书面形式。

## 五、竞争性磋商

1. 采购代理机构按竞争性磋商邀请函规定的时间和地点进行磋商，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加磋商活动，参加磋商的代表须持**本人身份证原件**和**法人代表授权书原件**签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。
2. 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。
3. 磋商时，供应商代表将查验响应文件密封情况，确认无误后拆封，公布每份响应文件提供情况是否符合“正本一册、副本二册、磋商一览表一份、电子版（PDF 格式）响应文件一份”的要求，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将做好记录。若响应文件未密封或不符合“正本一册、副本二册、磋商一览表、电子版（PDF 格式）响应文件一份”提供要求的，采购代理机构将拒绝接受该供应商的响应文件。

## 六、磋商小组的组成及工作要求

1. 磋商小组是依据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》并结合采购货物的特点，组建的专门负责本次竞争性磋商工作的临时性机构，该小组独立工作，负责确定磋商文件，评审所有响应文件并确定能够进入磋商阶段的供应商，与供应商进行磋商，向采购人推荐成交候选人。磋商小组对“响应文件”进行审查、质疑、评估和比较。
2. 磋商小组将本着公开、公平、公正的原则，严格按照法律法规和响应文件要求进行评审。如发现磋商小组的工作明显偏离响应文件的要求，或明显违反国家法律法规，经监督部门同意，可以解散磋商小组，重新组织采购或者评审，并依法追究有关部门人员的法律责任。

## 七、磋商和评审

### 1. 磋商评审流程：

#### 1.1 项目介绍：

- 1.1.1 主持人介绍参与磋商相关人员、项目基本情况。
- 1.1.2 采购人陈述采购需求（不发表倾向性或排斥性言论；不涉及厂家、品牌或型号）。
- 1.1.3 主持人宣读评审纪律、讲解评审标准。

#### 1.2 综合磋商评审：

- 1.2.1 资格审查：磋商小组根据国家相关法律法规和采购文件的规定，对供应商的资格证

明文件进行资格性审查，资格审查的资料主要以下列《初步审查表》为主。

《初步审查表》：

序号	审查项目	评议内容（无效报价认定条件）	供应商 1	供应商 2	供应商 3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行报价，漏报其报价将被拒绝			
4	磋商保证金	是否足额提交磋商保证金			
5	响应有效期	是否满足磋商文件要求			
6	服务期	是否满足磋商文件要求			
7	其它	无其它无效报价认定条件			
<b>结 论</b>					
评委： （组长） <span style="margin-left: 200px;">（组员）</span> <span style="margin-left: 100px;">日期：</span>					
<b>注：</b> 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。					

1.2.2 只有通过资格性审查的供应商才能继续进行磋商程序，通过资格性审查的供应商必须不少于 3 家，否则磋商失败。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库[2014]214 号）第三条第四项，以及《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库[2015]124 号）情形的除外。

1.2.3 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商。

1.2.4 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。已提交响应文件的报价人，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

1.2.5 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

### 1.3 关于政策性优惠

1.3.1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期节能清单的，其评标价=报价\*(1-2%)；报价人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件，且获得磋商小组成员的一致认可通过，方为有效，否则无效。



1.3.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期环保清单的，其评标价=报价\*(1-1%)；报价人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件，且获得磋商小组成员的一致认可通过，方为有效，否则无效。

1.3.3 报价人为小型和微型企业（含联合体及监狱企业和残疾人福利企业）的情况：

- ① 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）相关规定：采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予10%（工程项目为3%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用采购投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分。
- ② 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4%（工程项目为1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用采购投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
- ③ 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第十一条规定，中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

## 2. 相关要求：

2.1 供应商提供的文件必须真实、充分、全面。磋商小组仅对供应商提交的文件进行表面真实性的审核，在磋商评审过程中乃至成交后，如发现供应商所提供的上述材料不合法或不真实，将取消其成交资格并追究其法律责任。

2.2 磋商小组认为有必要时，将向供应商就响应文件内容进行询问。供应商须如实应询答复，其一切答复均应以书面形式澄清补充，经授权代理人签署后将作为响应文件不可分割的内容。

## 3. 如果发现下列情况之一者，其响应文件将被拒绝或作无效文件处理：

- 3.1 参加本次政府采购活动前三年内，在参与海南省政府采购等相关活动中有不良行为记录或正处于处罚期内；
- 3.2 以假借、挂靠他人名义或用串通合谋等不正当手段参与报价，违反了诚实信用、公平竞争原则；
- 3.3 供应商之间存有利益共享、虚假竞争的同盟关系；
- 3.4 响应文件制作明显不符合要求：无效的印章、签字，不按要求提供重要的样板、物证和资料；



- 3.5 不符合专业条件；
- 3.6 没有按要求提供补充文件，或调整补充内容超出规定范围；
- 3.7 拒绝、对抗磋商小组所作的决定或合理要求；
- 3.8 符合采购文件中载明会导致无效报价的其它规定和要求。
- 3.9 未缴纳购买采购文件费用及未缴纳磋商保证金；
- 3.10 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商；
- 3.11 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

#### 4. 废标条件与处理：

本项目或独立包组出现下列条件之一则定作废标：

- 4.1 采购过程出现影响公平公正竞争的违法、违规行为；
- 4.2 因重大变故，接采购人通知本项目采购活动须立即中止或取消。
- 4.3 供应商的磋商报价均超过了采购预算控制范围且采购人不能接受。

符合第 4.1 条废标条件时，采购代理机构将情况报告采购人，经采购人同意后重新组织其他采购方式，同时将废标理由和处理决定知会各相关供应商；

#### 5. 推荐结果

- 5.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将磋商小组推荐的评审结果送达采购人确认。

## 八、量化评审方法

### 1. 评审方法： 综合评分法

磋商小组成员采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

### 2. 量化评审内容

评分项目	技术项	商务项	价格项
权重	55%	35%	10%

### 3. 评分细则表

序号	项目	评定内容及标准	满分
一、技术部分			55 分
1	服务技术指标要求	供应商需对磋商文件中《第三部分 用户需求书》内容进行响应： 1) 完全满足磋商文件要求, 得 25 分； 2) 不满足磋商文件要求的，每项扣 2 分, 扣完为止。	25



2	安保项目 服务实施 方案	<b>团队人员组建:</b> 根据供应商针对本项目实施拟组建的安保服务团队人员配置方案, 包括但不限于对安保服务人员的选聘、薪资、任免标准制定, 以及对岗位培训, 奖罚办法、人力资源管理制度等相关管理措施及方案科学合理、健全有效等内容进行评审打分: 优得 8 分, 良得 6 分, 一般得 4 分, 差得 0 分, 不提供不得分。	8
		<b>门岗秩序维护:</b> 根据供应商提供的门岗对进出人员、车辆、来访登记等秩序管理制度及实施方案等内容进行评审打分: 优得 7 分, 良得 5 分, 一般得 3 分, 差得 0 分, 不提供不得分。	7
		<b>安全巡逻秩序:</b> 根据供应商提供的巡逻范围、巡点布置、巡查频率、日夜换岗等因素符合行业规范, 并具有制度化执行标准及保障措施管理方案等内容进行评审打分: 优得 7 分, 良得 5 分, 一般得 3 分, 差得 0 分, 不提供不得分。	7
		<b>安保应急预案:</b> 根据供应商提供的对服务区内突发事件、重大安全事故等特殊事项所制定的安保应急预案进行评审打分: 优得 8 分, 良得 6 分, 一般得 4 分, 差得 0 分, 不提供不得分。	8
<b>二、商务部分</b>			<b>35 分</b>
1	行业经验 及业绩	1) 供应商于 2020 年 1 月 1 日 (合同签订时间) 至今具有类似安保服务项目业绩, 每提供一个得 2 分, 最高得 10 分。 2) 以上业绩中如有属于政府单位或司法系统安保类型项目经验的, 每个加 1 分, 最多加 5 分。 <b>注: 提供合同关键页复印件并加盖公章, 原件备查。</b>	15
2	项目团队 人员配备	<b>1) 项目管理人员或安保队长:</b> (1) 具备高级(一级或以上)人力资源管理师或一级保安师资格, 得 3 分; (2) 具备中级(二级)人力资源管理师或二级保安师资格, 得 2 分; (3) 具备初级(三级)人力资源管理师或三级保安师资格, 得 1 分; (4) 除具备以上资格证书外, 同时持有退役军人证的, 加 1 分。 <b>注: 第 (1) ~ (3) 不重复得分, 以上最多得 4 分。须提供相关资格证书及在本单位缴纳近 3 个月的社保证明复印件加盖公章, 不提供或提供不全不得分;</b> <b>2) 项目安保人员 (秩序维护员)</b> 其他安保人员 (不含管理人员) 持有安保上岗证或退役军人证的, 每人得 0.5 分, 最多可得 8 分; <b>注: 须提供相关资格证书及在本单位缴纳近 3 个月的社保证明复印件加</b>	12



		盖公章，不提供或提供不全不得分。	
3	资质认证	1) 具有 ISO9001 质量管理体系认证，得 2 分； 2) 具有 OHSAS18001 职业健康安全体系认证，得 2 分； 3) 具有 ISO14001 环境管理体系认证证书，得 2 分。 4) 具有安保培训能力或资质的相关证明文件，得 2 分。 <b>注：每项认证均在有效期内且覆盖安保服务范围，提供证书或证明复印件并加盖公章，否则不得分。</b>	8
三、价格部分			10 分
1	报价项	满足磋商文件要求且最终报价最低的磋商报价为基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 价格分=(基准价 / 磋商报价) × 价格权重 × 100	10
四、合计总分			100 分

**注：**

- 1) 为了便于专家对响应文件内容的审核，供应商可针对以上“评分细则表”编写响应页码索引表，即该评分项目内容在响应文件中的页码。
- 2) 技术项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；商务项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；价格项得分按公式计算得出；
- 3) 供应商综合得分=技术项得分+商务项得分+价格项得分（保留二位小数）；
- 4) 评审结果按综合得分高低排序，排名前 3 名的供应商推荐为成交候选人。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款，以及《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库[2015]124 号）情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。综合得分相同，依次序分别以磋商报价、技术评价、商务评价的得分高低择优选录；
4. 供应商可根据需要自行对项目实施标的进行现场勘察，由此产生的所有费用由供应商自行承担。
5. 有下列情况之一，供应商成交无效，且上报上级主管部门，在一年内禁止参加政府采购活动：
  - 5.1 提供虚假材料谋取成交资格的；
  - 5.2 不实质疑，影响政府采购工作的。

## 九、评定成交

### 1. 成交

- 1.1 磋商小组按上述综合评分法向采购人推荐综合得分前 3 名的供应商为成交候选人。
- 1.2 采购人从磋商小组推荐的成交候选人中确定综合得分排名第一的为成交人。
- 1.3 成交人因不可抗力或者自身原因不能按要求签订或履行本项目购销合同的，排名在该成交人之后的成交(候选)人顺位获得新的成交人资格，采购人可与新的成交人签订



政府采购合同，以此类推。

## 2. 成交通知

- 2.1 供应商被确定为成交人后，将在海南省政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)媒体上公告。同时采购代理机构向成交人发出《成交通知书》，不在成交人名单之列者即为落标。
- 2.2 《成交通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。
- 2.3 在未取得合法理由而获批复前，成交人擅自放弃成交资格，则须承担相应的违约处罚责任，并赔偿采购人由此所造成的一切经济损失。

## 3. 合同签订

- 3.1 成交人应按照《成交通知书》的要求与采购人签订合同，如对抗或拖延履行签订合同责任和义务时，没收其磋商保证金。
- 3.2 磋商文件、成交人的响应文件及相关澄清材料，均作为合同订立的依据。对磋商文件及澄清文件中出现歧义、不确定的内容等解释以采购代理机构的理解为准。

## 4. 质疑与投诉

- 4.1 供应商在参与本次采购活动过程中确认自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受损之日起七个工作日内，以实名书面形式向采购代理机构提出质疑申诉，质疑内容不得含有虚假、恶意成份，且必须附送有关证据材料和注明事实的确切来源。供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。
- 4.2 若对磋商文件中存有倾向性、排斥性等影响公平竞争的内容提出质疑的，应在上述时间内以书面形式及时直接向采购代理机构提出。
- 4.3 对成交候选人或供应商的报价行为提出质疑时，被质疑者应给予书面澄清回复，其响应文件内容应配合予以公开接受任何形式的审查核实。
- 4.4 通过质疑仍未获得有效解决时，可依法定时间和程序提出投诉。

## 5. 没收磋商保证金、列入不良行为记录或违规处罚适用条件：

- 5.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- 5.2 响应文件中提供伪造、虚假的材料或信息；
- 5.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- 5.4 违反政府采购法规，违反了诚实信用、公平竞争和如实告知原则，扰乱了采购程序；
- 5.5 提供虚假、恶意质疑投诉材料或在一年内有三次或以上查无实据的投诉记录。



## 第三部分 用户需求书

### 一、项目概况

- 1、项目名称：海南省高级人民法院机关安保项目
- 2、项目编号：HNHZ2023-116
- 3、预算金额：人民币 2558296.80 元
- 4、合同履行期限：合同签订日起计两年。
- 5、交付地点：采购人指定地点
- 6、付款方式：以采购双方商订付款方式结算

### 二、采购需求

#### （一）服务内容

针对我院司法警察总队人员老化，警力不足的现实问题，拟采取政府向社会购买服务的方式，设置一支专业化的安保服务队伍。服务内容为：

- 1、维护守护区域内高院机关合法的人身、财产权益、维护守护区域内的正常秩序。
- 2、协助司法警察总队做好法官庭审、信访接待等工作。
- 3、负责法官庭审、接访现场安全保卫工作，会同本院相关部门做好来院上访人员的接待、疏导工作。
- 4、落实防火、防盗、防爆炸、防破坏等治安防范措施，发现隐患立即报告高院机关司法警察总队，并在职权范围内予以处置。
- 5、对发生在守护区域内的违法行为、治安灾害事故在职权范围内予以制止及时报告高院机关司法警察总队带班干部和公安机关，同时保护现场，协助公安机关维护现场秩序，对现行违法犯罪嫌疑人及时控制并报警。
- 6、制止无关人员进入守护区域，及时发现和清理守护区域内的闲杂人员。
- 7、定期检查审判大楼及生活区安检、消防设备，对存在问题及隐患的及时报告司法警察总队。
- 8、24 小时在岗履行高院机关所设门卫、传达、安检、值班、监控、巡查等安全保卫各项工作职责，对来访人员及车辆做好接待、登记、检查。



9、履行高院领导、司法警察总队领导安排的其它工作。

## （二）人员要求

要求安保人员 20 名（其中：男性 17 名、女性 3 名），能熟练操作监控系统、安检设备、体能、技能水平达到人民警察基本要求且获得安保员资格，有从事法院安保工作经历。

## （三）人员待遇

安保人员待遇包括基本工资、节假日补助、社保、住房公积金等。

## 三、工作管理要求

- 1、要严格审核录用本项目人员，要保证人员的稳定，不经采购人批准不得随意更换。
- 2、管理人员和专业技术人员要持证上岗，员工要统一着装，佩带明显标志，工作规范，作风严谨，文明服务。
- 3、要保持同本项目采购人的密切联系，遇有重大事项及时报告和反馈信息，尊重采购人的意见，接受项目采购方的提议、监督和指导。

## 四、安保岗位需求

工作岗位五个，分别为：监控室岗；诉讼服务中心岗；北附楼岗；西门值班室岗；二楼大厅。此外，设置日常安全巡逻小组。

## 五、整体服务需求

- 1、人员素质要求高,除了常规安保服务，还要能熟练操作监控设备、安检设备，体能、技能达到人民警察基本要求。
- 2、人员设置和排班要符合实际。
- 3、需要和省高院领导、法警总队能有效沟通，能领悟、执行好客户的要求。
- 4、合同签订 10 日内全面展开服务工作。
- 5、要保证保安员工资待遇，按法律规定缴纳社保、公积金。

## 六、报价说明：



- 1、本项目预算总价应包含(但不限于)：报价中必须包含整个项目所需的全部内容，并含培训、招聘、含税发票、雇员费用、社保、工会、体检费及后续服务等合同实施过程中应预见和不可预见费用等。
- 2、本项目采购服务的预算以人民币 2,558,296.80 元为限，本项目采用总价报价方式，成交供应商的最终磋商报价即为成交合同的总价。供应商任何超出上述预算总价的磋商报价，均视为无效报价。

## 七、其他要求

- 1、为避免出现供应商为达到成交目的而刻意削价竞争，可能影响项目质量或者不能诚信履约。若供应商报价低于预算金额的 80%(含)或磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过资格审查的供应商报价的，则供应商须提供相关非低价竞标的佐证依据，该等佐证文件将作为响应文件的组成部分并获得磋商小组评审通过，若供应商不提供或提供的佐证文件未能通过磋商小组评审，均作为无效报价处理。
- 2、如项目实施过程中出现成交供应商不按响应文件或合同内容要求执行，无法满足于项目实施标准要求、偷工减料、降低质量标准、超过工期等行为，采购人有权终止合同，没收履约保证金，并报政府采购监管部门严肃处理。
- 3、供应商必须根据所投产品的技术参数、资质资料编写响应文件。在成交结果公示期间，采购人有权对成交候选人所投货物的技术指标、资质证书资料等进行任何形式的核查，如发现与其响应文件中的描述不一或所提供的材料为虚假材料，采购人有权拒签合同，没收其磋商保证金，并报政府采购监管部门严肃处理。



## 第四部分 合同条款及格式

海南省高级人民法院

海南省高级人民法院机关安保项目

服务合同（参考样本）

项目编号：HNHZ2023-116

项目名称：海南省高级人民法院机关安保项目

甲方：海南省高级人民法院

乙方：（成交人）

签订日期：2023 年 月 日





- (4) 落实防火、防盗、防爆炸、防破坏等治安防范措施，发现隐患立即报告高院机关司法警察总队，并在职权范围内予以处置。
- (5) 对发生在守护区域内的违法行为、治安灾害事故在职权范围内予以制止及时报告高院机关司法警察总队带班干部和公安机关，同时保护现场，协助公安机关维护现场秩序，对现行违法犯罪嫌疑人及时控制并报警。
- (6) 制止无关人员进入守护区域，及时发现和清理守护区域内的闲杂人员。
- (7) 定期检查审判大楼及生活区安检、消防设备，对存在问题及隐患的及时报告司法警察总队。
- (8) 24 小时在岗履行高院机关所设门卫、传达、安检、值班、监控、巡查等安全保卫各项工作职责，对来访人员及车辆做好接待、登记、检查。
- (9) 履行高院领导、司法警察总队领导安排的其它工作。

### **（三）工作管理要求**

- (1) 要严格审核录用本项目人员，要保证人员的稳定，不经采购人批准不得随意更换。
- (2) 管理人员和专业技术人员要持证上岗，员工要统一着装，佩带明显标志，工作规范，作风严谨，文明服务。
- (3) 要保持同本项目采购人的密切联系，遇有重大事项及时报告和反馈信息，尊重采购人的意见，接受项目采购方的提议、监督和指导。

### **（四）安保岗位需求**

工作岗位五个，分别为：监控室岗；诉讼服务中心岗；北附楼岗；西门值班室岗；二楼大厅。此外，设置日常安全巡逻小组。

### **（五）整体服务需求**

- (1) 人员素质要求高,除了常规安保服务,还要能熟练操作监控设备、安检设备,体能、技能达到人民警察基本要求。
- (2) 人员设置和排班要符合实际。
- (3) 需要和省高院领导、法警总队能有效沟通,能领悟、执行好客户的要求。



- (4) 合同签订 10 日内全面展开服务工作。
- (5) 要保证保安员工资待遇，按法律规定缴纳社保、公积金。

#### 四、结算方式：

以采购双方商订付款方式结算。

#### 五、异议及处理

甲方因履行本合同有异议时，应及时向乙方提出书面的异议和处理意见。

乙方在接到甲方书面异议后，应在3天内函复甲方。乙方不及时函复视为默认甲方提出的异议和处理意见。

#### 六、违约责任

1. 甲方无正当理由拖延付款，每逾期一天向乙方支付逾期付款额3%的滞纳金。
2. 乙方逾期交付服务成果或交付成果不符合合同约定，应按照每日3%支付违约金；乙方逾期超过30日未完成的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方退还已付款项及承担合同价款20%的违约金。
3. 甲方有权披露乙方违约记录，并有权作为以后采购活动中对乙方的限制。

#### 七、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷，作如下处理：

由甲乙双方协商处理。协商不成则双方均有权向儋州市人民法院提起诉讼。

#### 八、合同生效及其他

1. 产生争议期间，除产生争议的部分外，合同其它事项和条款仍应继续履行。如有未尽事宜双方可以协商签订补充合同，与本合同具有同等效力。
2. 磋商过程中的会议纪要、往来信函、磋商文件和响应承诺文件、合同附



件及《成交通知书》均为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务。

- 3. 如乙方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方。
- 4. 本合同在甲乙双方签字盖章之日起生效。本合同一式四份，甲方贰份，乙方一份，海南和正招标有限公司一份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表（签字或盖章）：

代表（签字或盖章）：

地址：

地址：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

采购代理机构声明：本合同标的经海南和正招标有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与磋商文件、响应文件的内容一致。

采购代理机构：（盖章）

经办人：

日期： 年 月 日

注：以上合同书为参考范本，在不违背磋商及响应文件实质性条件前提下可做适当调整。

## 第五部分 响应文件格式

### 文件袋封面标贴格式

<p style="text-align: center;"><b>海南省高级人民法院</b> <b>海南省高级人民法院机关安保项目</b> <b>响应文件</b> 内容： <input type="checkbox"/> 正本文件 / <input type="checkbox"/> 副本文件</p> <p>供应商名称：_____</p> <p>项目名称：<u>海南省高级人民法院机关安保项目</u></p> <p>项目编号：<u>HNHZ2023-116</u></p> <p>请在此标贴格式上用打“√”的方式标志清楚正本、副本</p>
---

#### 重要提示：

1. 响应文件递交时间：2023年7月3日上午8:30-9:00（北京时间），逾期不再接收。
2. 响应文件递交地点：海口市大英山东一路10号国瑞城铂仕苑3栋2单元1002室。



## 文件袋封面标贴格式

海南省高级人民法院  
海南省高级人民法院机关安保项目  
响应文件  
内容：磋商一览表

供应商名称：\_\_\_\_\_

项目名称：海南省高级人民法院机关安保项目

项目编号：HNHZ2023-116

### 重要提示：

1. 磋商一览表递交时间：2023年7月3日上午8:30-9:00（北京时间），逾期不再接收。
2. 磋商一览表递交地点：海口市大英山东一路10号国瑞城铂仕苑3栋2单元1002室。



## 文件袋封面标贴格式

海南省高级人民法院

海南省高级人民法院机关安保项目

响应文件

内容：电子版本（PDF 格式）响应文件

供应商名称：\_\_\_\_\_

项目名称：海南省高级人民法院机关安保项目

项目编号：HNHZ2023-116

### 重要提示：

1. 电子版本（PDF 格式）响应文件递交时间：2023 年 7 月 3 日上午 8:30-9:00（北京时间），逾期不再接收。
2. 电子版本（PDF 格式）响应文件递交地点：海口市大英山东一路 10 号国瑞城铂仕苑 3 栋 2 单元 1002 室。





## 响应文件清单及相关要求

序号	文件名称	文件属性
0	文件目录	提供即可
1	磋商承诺函	原件
2	法定代表人授权书	原件
3	无重大事故、违法记录的声明	原件
4	企业三证副本或三证合一营业执照副本	复印件
5	上年度会计师事务所审计报告或本年度任一季度财务报表(资产负债表、利润表)并加盖公章	复印件
6	本年度内任意 3 个月的企业纳税凭证及社保缴费凭证	复印件
7	公安机关核发的《保安服务许可证》	复印件
8	中国执行信息公开网、信用中国、中国政府采购网和国家企业信用信息公示系统的网站查询结果证明材料	复印件
9	供应商的综合概况	原件
10	磋商一览表	原件
11	磋商报价明细表	原件
12	项目实施服务方案	原件
13	技术参数响应表	原件
14	退保证金说明	原件
15	保证金单据证明	复印件
16	供应商认为需提供的其他文件	-----





## 1.2 法定代表人授权书

致：海南和正招标有限公司

兹授权：\_\_\_\_\_先生/女士作为我公司的合法授权代理人，参与贵司承办的海南省高级人民法院机关安保项目竞争性磋商工作。

项目名称：海南省高级人民法院机关安保项目

项目编号：HNHZ2023-116

授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的竞争性磋商，并负责一切响应文件的提供与确认，其签字与我司公章具有相同的法律效力。

有效期限：与贵司采购文件标注的响应有效期相同，自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

被授权人：\_\_\_\_\_（签署）

联系电话：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

公司名称：\_\_\_\_\_（公章）

营业执照号码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_（签署）

联系电话：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

生效日期：2023 年\_\_月\_\_日

<p><b>法定代表人</b></p> <p>居民身份证复印件正反面</p>
--

<p><b>被授权人</b></p> <p>居民身份证复印件正反面</p>
---------------------------------------

注：本授权书内容不得擅自修改。



### 1.3 无重大事故、违法记录的声明函

致：海南和正招标有限公司

关于贵单位组织的海南省高级人民法院“海南省高级人民法院机关安保项目”（项目编号：HNHZ2023-116）的竞争性磋商采购活动，我公司愿意参加磋商竞价，并承诺我公司有能力提供项目中的相关服务，及保证所提交的所有文件和说明是真实性和准确性。

此外，我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

特此声明。

法定代表人或被授权人签署：\_\_\_\_\_

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 二、技术与商务部分文件

## 2.1 企业综合概况

## 基本情况与服务架构情况

	相关描述	电话/传真
供应商情况	公司名称： 注册资本： 法定代表人： 公司地址：	
供应商简介	（请在此栏里面填写企业性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等，可以附图片、其他资料描述。）	
类似项目业绩		

## 2.2 磋商一览表

项目名称	海南省高级人民法院机关安保项目
报价总计	(小写) ¥ (大写) 人民币
合同履行期限	合同签订日起计两年。
备注	

### 注：

1. 磋商一览表应准确填写，若磋商一览表与响应文件不符时，以磋商一览表为准。
2. 报价中包含项目实施过程中所需的人员薪酬及社保、人力资源管理等相关费用全额含税发票等与采购相关各项费用，及合同实施过程中一切应预见或不可预见费用等
3. 在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。

供应商名称：（公章）\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_

### 2.3 磋商报价明细表

品目序号	服务名称	服务内容	单位	单价 (单位：元)	合计
1					
2					
3					
4					
5					
6					
报价总计		(小写)：¥ (大写)：人民币			

注：

1. 此表为表样，行数可自行添加，但表式不变；
2. 小计=单价\*数量；报价总计=所有小计累加总和；数据由供应商依据需要自行填写；
3. “报价明细表”中“报价总计”数应当等于“磋商一览表”中“报价总计”数。

供应商全称：（盖章）

法定授权代表签字：



## 2.4 项目实施服务方案

### 说明：

此方案由供应商根据自身实际情况并结合磋商文件相关要求据实填写，格式由供应商自行拟定。



## 2.5 技术参数响应表

说明：供应商必须仔细阅读磋商文件第三章用户需求书中所有技术规范条款和相关功能要求，并对所有技术规范和功能条目列入下表，如有遗漏、未列入下表的视作报价人不响应。带★或▲的指标列入下表时，必须在指标前面保留★或▲，否则视为不响应。供应商必须根据所投产品的实际情况如实填写，如发现虚假描述的，将视为虚假应标，该响应文件无效，并报政府采购主管部门严肃处理，并没收其磋商保证金。

序号	项目名称	磋商文件技术参数 /服务要求	响应文件技术参数 /服务响应	偏离 情况	页码索引
1					
2					
3					
4					
5	...				

供应商全称：（公章）\_\_\_\_\_

法定授权代表签字：\_\_\_\_\_

注：

1. 此表为样表，行数可自行添加，但表式不变；
2. 此表后面按响应顺序附上第三章《用户需求书》中要求的各产品资质文件、检测报告或各项服务指标要求佐证文件等复印件（如有），否则视为不满足。
3. 请在“响应文件技术参数/功能响应”中列出所投品目或服务要求的详细技术参数指标的响应描述情况；
4. 偏离情况说明分正偏离、完全响应、负偏离，分别表示优于要求、满足要求、不满足要求。评委评标时不能只根据供应商填写的偏离情况说明来判断是否响应，而应认真查阅“响应文件技术参数/功能响应”内容以及相关的技术资料判断是否满足要求。
5. “页码索引”指“供应商技术参数/功能描述”所对应的证明材料在供应商响应文件中的页码。



### 三、退保证金说明

致：海南和正招标有限公司

我方为海南省高级人民法院“海南省高级人民法院机关安保项目”[项目编号：HNHZ2023-116]所提交的磋商保证金人民币 12,500.00 元，请贵公司退还时划到以下账户：

收款单位	收款单位名称			
	收款单位地址			
	开户银行		联系人	
	账 号		联系电话	

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

日 期：\_\_\_\_\_

**注：**

- 1、供应商及时提供银行帐户信息，以便退付保证金。
- 2、保证金退付帐户必须为公司帐户。
- 3、仅限于银行转帐方式。



## 四、保证金单据证明

(提供银行转款账单)



## 五、供应商认为需提供的其他文件