

五、已标价的工程量清单

投标报价表封面

投 标 总 价

采 购 人 : 文昌市铺前镇人民政府

工 程 名 称: 文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目

投标总价 (小写): 2,576,713.68 元

(大写): 贰佰伍拾柒万陆仟柒佰壹拾叁元陆角捌分



供 应 商: 海南新高地建筑工程有限公司



(单位盖章)

响应代表: _____

孔令仁

(签字)

编 制 人: _____

罗勇



(造价人员签字或盖专用章)



编制时间: 2024 年 5 月 5 日



刁希川



编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目
- 2、建设单位：文昌市住房和城乡建设局
- 3、设计单位：海南省设计研究院有限公司
- 4、建设地点：海南省文昌市昌洒镇

二、编制范围：施工图包含的道路工程、挡土墙工程及排水工程。

三、编制方法：工程量清单计价方式。

四、编制依据

- 1、本项目施工图（日期：2023年12月版）。
- 2、住建部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）等 13 系列清单规范。
- 3、《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（琼建定[2018]48 号）。
- 4、《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程社会保障费率的通知》（琼建定[2019]128 号）。
- 5、海南省住房和城乡建设厅颁发的《关于建筑业营业税改征增值税调整海南省建设工程计价依据的实施意见》的通知（琼建定[2016]112 号）和《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定[2019]100 号）。
- 6、国家、省、市建设主管部门颁布的其它有关工程计价的文件。

五、其他项目费说明：无

六、其他说明事项：

（一）挡土墙工程说明：

- 1、平面图没有标注挡土墙尺寸：暂按 150 米长度计
- 2、挡土墙大样图：挡土墙高度暂按 3 米计，结算时应以实际砌筑高度进行调整工程量

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目
 标段：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					2236655.53	
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:清理表土20cm厚 2. 运距:投标人自行考虑	m3	1160.71	47.81	55493.55	
2	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	313.02	11.7	3662.33	
3	040103001001	回填土	1. 填充材料品种:符合要求的素土	m3	831.79	27.97	23265.17	
4	040202001001	路床(垫)整形	1. 部位:路床 2. 范围:道路	m2	10089.86	2.51	25325.55	
5	040202011001	碎石	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:15cm	m2	10089.86	45.91	463225.47	
6	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30、抗折4.0 2. 厚度:20cm	m2	8894.9	153.24	1363054.48	
7	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HPB300 2. 钢筋规格:Φ28以内	t	1.027	5741.93	5896.96	
8	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格:Φ16以内	t	1.084	6007.19	6511.79	
9	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机	台·次	1	8070.26	8070.26	
10	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:压路机	台·次	1	4625.18	4625.18	
11	040501001001	混凝土管	1. 管座材质:C25混凝土满包 2. 规格:D500钢筋砼管	m	8	579.32	4634.56	
12	040501018001	砌筑排水沟	1. 断面规格:宽460、高500 2. 垫层、基础材质及厚度:150厚砼20 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10灰砂砖 4. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 5. 勾缝、抹面要求:25mm厚1:2.5水泥防水砂浆	m	30	472.91	14187.3	
13	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格:片石 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	147.27	278.12	40958.73	
14	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格:片石 2. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	152.6	611.11	93255.39	
本页小计							2112166.72	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目
 标段：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			26443.35			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8	26443.35			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50	13221.68			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68	1750.87			默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费			30116.04			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05	30116.04			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				

编制人(造价人员):

罗勇

复核人(造价工程师):

刁希川

注: 1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目

工程名称：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价	0.14	2056.71			
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67	9842.8			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计						83431.45		



编制人（造价人员）：罗勇

复核人（造价工程师）：刁希川



注：1. “项目名称”可根据海南省的计价定额设置。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在说明中注明出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目
 标段：文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		43870.52
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分)部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费*0.7	(FBFX_DEGRF+DJCS_DEGRF+FBFX_DEJSGF+DJCS_DEJSGF)*0.7	23.5	43870.52
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	212756.18
合计					256626.7

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”根据海南省现行的计价定额设置。

罗勇

刁希川



供应商最终报价表

项目名称	文昌市传统村落集中连片保护利用铺前镇美宝村示范建设项目
项目编号	HNOY-2024-012
标包名称	第一包
标包编号	HNOY-2024-012-1
供应商名称	海南新高地建筑工程有限公司
最终报价	小写：2552684.66元 大写：贰佰伍拾伍万贰仟陆佰捌拾肆元陆角陆分
报价说明	本轮报价单价部分按照最终报价等比例下调
供应商签章	签章区域（请勿越界） 
日期	2024-05-06