

2023年公办普通中小学校宿舍
维修改造项目-芙蓉田学校学生
宿舍楼改造工程

投标总价

投 标 人：海南荣顺建设工程有限公司



(单位盖章)

2023 年 6 月 24 日

投 标 总 价

招 标 人： 白沙黎族自治县城建设投资有限公司

工 程 名 称： 2023年公办普通中小学校宿舍维修改造项目-芙蓉田学校学生宿舍楼改造工程

投标总价（小写）： 1754348.47元

（大写）： 壹佰柒拾伍万肆仟叁佰肆拾捌元肆角柒分

投 标 人： 海南荣顺建设工程有限公司



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： 沈湖



(签字或盖章)

编 制 人： 吴傲



(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间： 2023 年 6 月 24 日

编制说明

一、一、工程名称：2023年公办普通中小学校宿舍维修改造项目-芙蓉田学校学生宿舍楼改造工程

二、工程概况：

- (1) 工程地点：海南省白沙县
- (2) 建设内容：学生宿舍楼装修改造工程
- (3) 计划工期：90日历天

三、编制依据：

1、《工程量清单项目计量规范》（2013-海南）及海南省建设标准定额站颁布的2017《海南省房屋建筑与装饰装修工程综合定额》、2021《海南省装饰装修工程综合定额》等

2、海南省住房和城乡建设厅文件琼建定[2022]3号《关于调整建筑工人人工单价的通知》，市政工程及建筑工程人工工日单价调整为145元/工日。

3、《海南工程造价信息》（2023年05月）白沙地区材料价格及市场价格。

4、施工图纸标准图集资料。

5、工程税金按9%。

单位工程汇总表

工程名称：男生宿舍改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	264024.17	
1.1	拆除工程	24573.11	
1.2	门窗工程	126358.62	
1.3	宿舍涂料粉刷工程	78887.67	
1.4	走廊涂料粉刷工程	6622.95	
1.5	楼梯间改造工程	27581.82	
二	措施项目费	18007.34	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	18007.34	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	10667.3	
2.2	其中：临时设施费	5373.96	
2.3	其中：雨季施工增加费	1599.08	
2.4	其中：夜间施工增加费	367	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费	304080	—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价	304080	—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	12901.56	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	12901.56	—
五	税金	53911.18	—
合计=一+二+三+四+五		652,924.25	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：男生宿舍改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					264024.17	
		拆除工程					24573.11	
		门窗拆除工程					8725.46	
1	011610002001	金属门拆除	1、拆除原有金属门 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	樘	18	76.52	1377.36	
2	011610002002	金属窗拆除	1、拆除原有金属窗 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	樘	93	61.08	5680.44	
3	011610002003	防盗网拆除	1、拆除原有防盗网 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	m2	93.9	17.76	1667.66	
		墙面拆除工程					8836.94	
4	011605002001	内墙涂料拆除	1、将涂料装修表面上的灰快，浮渣等杂务用开刀铲除 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	m2	1299.55	6.8	8836.94	
		天棚拆除工程					7010.71	
5	011604003001	天棚涂料拆除	1、将涂料装修表面上的灰快，浮渣等杂务用开刀铲除 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	m2	633.88	11.06	7010.71	
		门窗工程					126358.62	
6	010802004001	防盗门	1、甲级防盗门 2、垂直运输综合考虑	m2	37.35	588.48	21979.73	
7	010802001001	塑钢门	1、塑钢门 2、垂直运输综合考虑	m2	51.41	359.52	18482.92	
8	010807001001	隔热断桥铝合金推拉窗	1、90系列隔热断桥铝合金推拉窗 2、垂直运输综合考虑	m2	93.9	670.12	62924.27	
9	010807001002	防盗网	1、不锈钢防盗网 2、垂直运输综合考虑	m2	93.9	244.64	22971.7	
		宿舍涂料粉刷工程					78887.67	
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝石膏填嵌,并用嵌缝纸带粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻	m2	1128.5	47.81	53953.59	
本页小计							204885.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：男生宿舍改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			子找平 3、喷(刷. 辊)无机涂料 底漆1道 4、喷(刷. 辊)无机涂料 或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑					
11	011407002001	天棚喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝 石膏填嵌,并用嵌缝纸带 粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子 找平 3、喷(刷. 辊)无机涂料 底漆1道 4、喷(刷. 辊)无机涂料 或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	436.98	57.06	24934.08	
		走廊涂料粉刷工程					6622.95	
12	011407002002	天棚喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝 石膏填嵌,并用嵌缝纸带 粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子 找平 3、喷(刷. 辊)无机涂料 底漆1道 4、喷(刷. 辊)无机涂料 或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	116.07	57.06	6622.95	
		楼梯间改造工程					27581.82	
13	011407001002	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝 石膏填嵌,并用嵌缝纸带 粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子 找平 3、喷(刷. 辊)无机涂料 底漆1道 4、喷(刷. 辊)无机涂料 或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	110.53	47.81	5284.44	
14	011204003001	块料墙面	1、3厚丙烯酸聚合物水 泥基防水浆料 2、GB50327-2001《住宅 装饰装修工程施工规范 》,墙面的防水层不低	m2	63.59	289.5	18409.31	
本页小计							55250.78	

总价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中小
学校宿舍维修改造项目-芙
蓉田学校学生宿舍楼改造工

工程名称：男生宿舍改造工程

程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			7864.34			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3	7864.34			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30	2359.3			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68	443.66			默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费			5373.96			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05	5373.96			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.14	367			



注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：2023年公办普通中小学校
宿舍维修改造项目-芙蓉田学校

工程名称：男生宿舍改造工程

学生宿舍楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		12901.56
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+F BFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) * 0.7	23.5	12901.56
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	53911.18
合计					66812.74

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



单位工程汇总表

工程名称：女生宿舍改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	705645.13	
1.1	拆除工程	72286.47	
1.2	门窗工程	222033.83	
1.3	宿舍地面贴砖工程	21361.78	
1.4	宿舍涂料粉刷工程	168993.77	
1.5	走廊涂料粉刷工程	44560.47	
1.6	楼梯间改造工程	55320.95	
1.7	外立面粉刷工程	103329.18	
1.8	其他工程	17758.68	
二	措施项目费	44790.34	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	44790.34	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	26316.1	
2.2	其中：临时设施费	13525.78	
2.3	其中：雨季施工增加费	4024.75	
2.4	其中：夜间施工增加费	923.71	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	38221.8	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	38221.8	—
五	税金	70979.15	—
合计=一+二+三+四+五		859,636.42	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：女生宿舍改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					705645.13	
		拆除工程					72286.47	
		门窗拆除工程					16712.3	
1	011610001001	木门窗拆除	1、拆除原有木门 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	樘	24	60.77	1458.48	
2	011610002001	金属门拆除	1、拆除原有金属门 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	樘	96	77.58	7447.68	
3	011610002002	金属窗拆除	1、拆除原有金属窗 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	樘	82	63.92	5241.44	
4	011610002003	防盗网拆除	1、拆除原有防盗网 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	m2	118.08	21.72	2564.7	
		栏杆拆除					665.58	
5	011609001001	栏杆拆除	1、拆除原有栏杆 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	m2	15.54	42.83	665.58	
		地面拆除工程					4213.5	
6	011605001001	平面块料拆除	1、拆除原有地面瓷砖至结构层 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	m2	119.16	35.36	4213.5	
		墙面拆除工程					36285.16	
7	011605002001	内墙涂料拆除	1、将涂料装修表面上的灰快，浮渣等杂物用开刀铲除 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	m2	3922.72	9.25	36285.16	
		天棚拆除工程					14409.93	
8	011604003001	天棚涂料拆除	1、将涂料装修表面上的灰快，浮渣等杂物用开刀铲除 2、垃圾清理及外运 3、运距：自行考虑	m2	1292.37	11.15	14409.93	
		门窗工程					222033.83	
9	010802004001	防盗门	1、甲级防盗门 2、垂直运输综合考虑	m2	62.64	588.48	36862.39	
本页小计							109148.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：女生宿舍改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010802001001	塑钢门	1、塑钢门 2、垂直运输综合考虑	m2	90.72	359.52	32615.65	
11	010802001002	门联窗-钢塑门	1、门联窗-钢塑门 2、垂直运输综合考虑	m2	123.89	359.52	44540.93	
12	010807001001	隔热断桥铝合金推拉窗	1、90系列隔热断桥铝合金推拉窗 2、垂直运输综合考虑	m2	118.08	670.12	79127.77	
13	010807001002	防盗网	1、不锈钢防盗网 2、垂直运输综合考虑	m2	118.08	244.64	28887.09	
		宿舍地面贴砖工程					21361.78	
14	011102003001	块料楼地面	1、现浇钢筋混凝土楼板 2、最薄处15厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 3、1.2厚合成高分子防水涂料,刷基层处理剂一遍 4、20厚1:4干硬性水泥砂浆 5、5厚瓷砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	118.42	180.39	21361.78	
		宿舍涂料粉刷工程					168993.77	
15	011407001001	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝石膏填嵌,并用嵌缝纸带粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、喷(刷.辊)无机涂料底漆1道 4、喷(刷.辊)无机涂料或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	2381.62	47.81	113865.25	
16	011407002001	天棚喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝石膏填嵌,并用嵌缝纸带粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、喷(刷.辊)无机涂料底漆1道 4、喷(刷.辊)无机涂料或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	966.15	57.06	55128.52	
本页小计							375526.99	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：女生宿舍改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		走廊涂料粉刷工程					44560.47		
17	011407001002	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝石膏填嵌,并用嵌缝纸带粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、喷(刷.辊)无机涂料底漆1道 4、喷(刷.辊)无机涂料或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	217.44	47.81	10395.81		
18	011204003001	块料墙面	1、3厚丙烯酸聚合物水泥基防水浆料 2、GB50327-2001《住宅装饰装修工程施工规范》,墙面的防水层不低于1800MM。 3、聚合物水泥砂浆修补墙面 4、3厚外加剂专用砂浆抹基面或界面剂一道甩毛(抹前先将墙体用水湿) 5、325#1:3水泥砂浆分遍打底,表面垂直平整 6、10厚瓷砖胶结合层 7、镶嵌7厚釉面砖面层(粘贴前先将釉面砖浸水两小时以上) 8、釉面砖专用嵌缝膏擦嵌砖的横竖缝 9、脚手架综合考虑	m2	79.2	289.5	22928.4		
19	011407002002	天棚喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝石膏填嵌,并用嵌缝纸带粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、喷(刷.辊)无机涂料底漆1道 4、喷(刷.辊)无机涂料或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	196.92	57.06	11236.26		
		楼梯间改造工程					55320.95		
本页小计								44560.47	



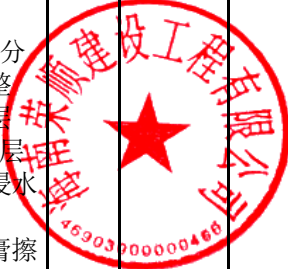
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：女生宿舍改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011407001003	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝石膏填嵌,并用嵌缝纸带粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、喷(刷.辊)无机涂料底漆1道 4、喷(刷.辊)无机涂料或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	281.8	47.81	13472.86	
21	011204003002	块料墙面	1、3厚丙烯酸聚合物水泥基防水浆料 2、GB50327-2001《住宅装饰装修工程施工规范》,墙面的防水层不低于1800MM。 3、聚合物水泥砂浆修补墙面 4、3厚外加剂专用砂浆抹基面或界面剂一道甩毛(抹前先将墙体用水湿) 5、325#1:3水泥砂浆分遍打底,表面垂直平整 6、10厚瓷砖胶结合层 7、镶嵌7厚釉面砖面层(粘贴前先将釉面砖浸水两小时以上) 8、釉面砖专用嵌缝膏擦嵌砖的横竖缝 9、脚手架综合考虑	m2	118.4	289.5	34276.8	
22	011407002003	天棚喷刷涂料	1、纸面石膏板缝用嵌缝石膏填嵌,并用嵌缝纸带粘压平整 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、喷(刷.辊)无机涂料底漆1道 4、喷(刷.辊)无机涂料或防菌乳胶漆面漆2道饰面 5、脚手架综合考虑	m2	132.69	57.06	7571.29	
		外立面粉刷工程					103329.18	
23	011204003003	块料墙面	1、15厚1:3水泥砂浆 2、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一	m2	830.22	124.46	103329.18	
本页小计							158650.13	



总价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中小
学校宿舍维修改造项目-芙
蓉田学校学生宿舍楼改造工

工程名称：女生宿舍改造工程

程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			19793.83			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3	19793.83			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30	5938.15			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68	584.12			默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费			13525.78			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05	13525.78			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.14	923.71			



注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：2023年公办普通中小学校
宿舍维修改造项目-芙蓉田学校

工程名称：女生宿舍改造工程

学生宿舍楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		38221.8
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+F BFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) * 0.7	23.5	38221.8
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	70979.15
合计					109200.95

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：男生宿舍电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					64422.7	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:总配电箱 2. 型号:AL1 3. 规格:详见图纸及规范要求	台	1	1951.35	1951.35	
2	030404017002	配电箱	1. 名称:应急照明箱 2. 型号:ALE 3. 规格:详见图纸及规范要求	台	1	2451.35	2451.35	
3	030412001001	防水吸顶灯	1. 名称:防水吸顶灯 2. 规格:8W 3. 安装方式:吸顶	套	54	111.7	6031.8	
4	030412001002	吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:12W 3. 安装方式:吸顶	套	16	115.2	1843.2	
5	030412001003	LED单管荧光灯	1. 名称:LED单管荧光灯 2. 规格:28W 3. 安装方式:吸顶	套	36	79.37	2857.32	
6	030404034001	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A、250V 3. 安装方式:壁装距地 1. 3m	个	54	33.47	1807.38	
7	030404034002	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:10A、250V 3. 安装方式:壁装距地 1. 3m	个	21	38.57	809.97	
8	030404035001	带保护接点暗装插座	1. 名称:带保护接点暗装插座 2. 规格:10A、250V	个	36	34.81	1253.16	
9	030412003001	A型安全出口标志灯	1. 名称:A型安全出口标志灯 2. 规格:2W 3. 安装方式:壁装	套	1	74.58	74.58	
10	030412003002	A型疏散方向标志灯	1. 名称:A型疏散方向标志灯 2. 规格:2W 3. 安装方式:壁装	套	7	74.58	522.06	
11	030412003003	A型专用应急灯	1. 名称:A型专用应急灯 2. 规格:2W 3. 安装方式:壁装	套	11	86.7	953.7	
12	030412003004	A型多信息复合标志灯	1. 名称:A型多信息复合标志灯 2. 规格:2W	套	2	74.58	149.16	
本页小计							20705.03	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：男生宿舍电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 安装方式:壁装					
13	030404033001	带防护罩摇头风扇	1. 名称:带防护罩摇头风扇 2. 规格:30W	台	36	223.28	8038.08	
14	030404034003	电扇调速开关	1. 名称:电扇调速开关 2. 规格:10A、250V 3. 安装方式:距地1.3m	个	36	41.69	1500.84	
15	030411001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC20	m	990.95	12.34	12228.32	
16	030411001002	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC40	m	10	27.56	275.6	
17	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20	m	119.01	26.64	3170.43	
18	030411001004	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25	m	10	31.68	316.8	
19	030411002001	塑料线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格:50*50	m	88.3	23.39	2065.34	
20	030411004001	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3021.66	4.75	14352.89	
21	030411004002	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 规格:WDZN-BYJ-2.5	m	152.04	4.17	634.01	
22	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJY-3x2.5	m	10	20.66	206.6	
23	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4x6	m	10	48.94	489.4	
24	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:16(KVV-4X1.5)	m	16	16.51	264.16	
25	030408006001	压铜接线端子	1. 名称:压铜接线端子 2. 规格:导线截面16mm2以内	个	20	8.76	175.2	
		措施项目					1118.86	
26	031301017001	脚手架搭拆			1	1118.86	1118.86	
本页小计							44836.53	
合 计							65541.56	

总价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中小
学校宿舍维修改造项目-芙
蓉田学校学生宿舍楼改造工

工程名称：男生宿舍电气工程

程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	5.85	949.61			
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明 施工基本费	30	284.88			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68	54.07			默认的安责 险费率是按 照最优设 置，但是由 于安责险费 率中浮动费 率根据具体 条件不同费 率不同，所 以请参照琼 建质【2019 】38号中的 附件1计算 实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	17.75	2881.29			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	0.76	123.37			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人	3.06	496.72			

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中小
学校宿舍维修改造项目-芙
蓉田学校学生宿舍楼改造工

工程名称：男生宿舍电气工程

程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			工价差					
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计						4789.94		



注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：2023年公办普通中小学校
宿舍维修改造项目-芙蓉田学校

工程名称：男生宿舍电气工程

学生宿舍楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		2670.27
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	2670.27
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	6570.16
合计					9240.43

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：女生宿舍电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					132396.93	
1	030404017001	配电箱	1.名称:总配电箱 2.型号:AL1 3.规格:详见图纸及规范要求	台	1	3751.35	3751.35	
2	030404017003	配电箱	1.名称:总配电箱 2.型号:AL1 3.规格:详见图纸及规范要求	台	2	3451.35	6902.7	
3	030404017002	配电箱	1.名称:应急照明箱 2.型号:ALE 3.规格:详见图纸及规范要求	台	1	2451.35	2451.35	
4	030412001001	防水吸顶灯	1.名称:防水吸顶灯 2.规格:8W 3.安装方式:吸顶	套	96	111.7	10723.2	
5	030412001002	吸顶灯	1.名称:吸顶灯 2.规格:12W 3.安装方式:吸顶	套	25	115.2	2880	
6	030412001003	LED单管荧光灯	1.名称:LED单管荧光灯 2.规格:28W 3.安装方式:吸顶	套	72	79.37	5714.64	
7	030404034001	单联单控开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A、250V 3.安装方式:壁装距地 1.3m	个	96	33.47	3213.12	
8	030404034002	三联单控开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A、250V 3.安装方式:壁装距地 1.3m	个	24	41.63	999.12	
9	030404034004	单联双控开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A、250V 3.安装方式:壁装距地 1.3m	个	6	34.33	205.98	
10	030404035001	带保护接点暗装插座	1.名称:带保护接点暗装插座 2.规格:10A、250V	个	48	34.81	1670.88	
11	030404035002	空调插座	1.名称:空调插座 2.规格:10A、250V	个	24	48.94	1174.56	
12	030412003001	A型安全出口标志灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.规格:2W	套	2	74.58	149.16	
本页小计							39836.06	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中
小学校宿舍维修改造项目
-芙蓉田学校学生宿舍楼
改造工程

工程名称：女生宿舍电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 安装方式：壁装					
13	030412003002	A型疏散方向标志灯	1. 名称：A型疏散方向标志灯 2. 规格：2W 3. 安装方式：壁装	套	16	74.58	1193.28	
14	030412003003	A型专用应急灯	1. 名称：A型专用应急灯 2. 规格：2W 3. 安装方式：壁装	套	22	86.7	1907.4	
15	030412003004	A型多信息复合标志灯	1. 名称：A型多信息复合标志灯 2. 规格：2W 3. 安装方式：壁装	套	4	74.58	298.32	
16	030404033001	带防护罩摇头风扇	1. 名称：带防护罩摇头风扇 2. 规格：30W	台	48	223.28	10717.44	
17	030404034003	电扇调速开关	1. 名称：电扇调速开关 2. 规格：10A、250V 3. 安装方式：距地1.3m	个	48	41.69	2001.12	
18	030411001001	配管	1. 名称：塑料管 2. 规格：PC20	m	1764.18	12.34	21769.98	
19	030411001002	配管	1. 名称：塑料管 2. 规格：PC40	m	10.8	27.56	297.65	
20	030411001005	配管	1. 名称：塑料管 2. 规格：PVC63	m	10	27.47	274.7	
21	030411001003	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC20	m	215.32	26.64	5736.12	
22	030411001004	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC25	m	10	31.68	316.8	
23	030411002001	塑料线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：100*50	m	99.17	39.85	3951.92	
24	030411004001	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 规格：WDZ-BYJ-2.5	m	5128.94	4.75	24362.47	
25	030411004003	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 规格：WDZ-BYJ-4	m	1222.37	4.84	5916.27	
26	030411004002	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 规格：WDZN-BYJ-2.5	m	432.85	4.17	1804.98	
27	030408001004	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：WDZN-YJY-3x2.5	m	10	20.66	206.6	
28	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：WDZ-YJY-5x6	m	20.45	31.77	649.7	
本页小计							81404.75	

总价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中小
学校宿舍维修改造项目-芙
蓉田学校学生宿舍楼改造工

工程名称：女生宿舍电气工程

程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	5.85	1817.95			
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明 施工基本费	30	545.39			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68	110.23			默认的安责 险费率是按 照最优设 置，但是由 于安责险费 率中浮动费 率根据具体 条件不同费 率不同，所 以请参照琼 建质【2019 】38号中的 附件1计算 实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	17.75	5516.16			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	0.76	236.18			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人	3.06	950.93			

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：2023年公办普通中小
学校宿舍维修改造项目-芙
蓉田学校学生宿舍楼改造工

工程名称：女生宿舍电气工程

程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			工价差					
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计						9176.68		



注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：2023年公办普通中小学校
宿舍维修改造项目-芙蓉田学校

工程名称：女生宿舍电气工程

学生宿舍楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		5112.01
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	5112.01
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	13393.97
合计					18505.98

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

