

附件 12 最后报价函格式

竞争性磋商最后报价函

保亭黎族苗族自治县教育局（采购人名称）：

1. 经磋商小组与我方根据贵方 首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目（项目名称）竞争性磋商文件（含澄清、修改文件）及我方提交的首次响应文件进行的磋商，现我方提交最后报价函。我方愿意以人民币（大写）叁佰捌拾壹万肆仟零陆拾柒元捌角整（小写）¥ 3814067.73 元的总价、工期 60 日历日、按合同约定实施和完成承包工程、修补工程中的任何缺陷，工程质量达到 现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格 标准。

对我方首次提交的响应文件予以修正的内容还有 /。

2. 本最后报价函是我方响应文件的组成部分。若本竞争性磋商最后报价函与我方首次递交的报价函及报价函附录的内容有差异，以本竞争性磋商最后的报价函内容为准。

3. 若我方成交，我方承诺本竞争性磋商最后报价函的报价与首次递交的报价函在价格上有差异，则对首次响应文件中的已标价工程量清单的各项单价和合价，在符合适用法律法规和相关政策的基础上按其变化幅度进行调整，收到成交通知书后的7日内提交给采购人；对采购人提出的审查意见在合同签订前修改完成。

4. 无（其他补充说明）。

供应商：海南桂洋建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：郑海娟（签字）

地址：海南省昌江黎族自治县石碌镇市民广场一路东侧（木棉苑北侧）华田梅岭小区2号楼301

电话：0898-36360335

传真：0898-36360335

2023年06月19日

注：1. 本最后报价函必须加盖供应商公章或由法定代表人（或其委托代理人）签字，若未盖单位章也无法定代表人（或其委托代理人）签字，为无效报价函。

2. 本最后报价函根据磋商小组要求提交，不需装订在响应文件中。

## 附件 5 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第五章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第五章“工程量清单”有关工程量清单、最终报价以及其他说明的内容。



# 响应文件总报价

采购人：保亭黎族苗族自治县教育局

工程名称：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

总价(小写)： 3841393.01 元

(大写)：叁佰捌拾肆万壹仟叁佰玖拾叁元零壹分

供应商：海南桂洋建设工程有限公司

(单位盖章)



法定代表人

或其授权人：



(签字或盖人名章)

编制人：

吴峰



(造价人员签字盖专用章)

编制时间： 2023年 06月 18日

## 编制说明

### 一、工程概况

- 1、工程名称：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目
- 2、建设单位：保亭黎族苗族自治县教育局
- 3、建设地点：海南省保亭县

### 二、编制范围

本工程量清单编制范围包括施工图范围内的安装工程、装饰工程等。

### 三、工程量清单编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
2. 《首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目》施工图纸。
3. 国家发布的有关法律、法规、规章、规程等。
4. 根据海南省建设厅颁发的、2017-《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2021-《海南省装饰装修工程综合定额》等相关定额。
5. 依据《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》琼建定[2018]48号。
6. 海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知琼建规【2022】3号文。
7. 琼建定[2019]128号《海南省住房和城乡建设厅—关于调整社会保险费率的通知》；
8. 税率按照2019年3月29日发布的《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》琼建定[2019]100号进行调整。
9. 海南省建设标准定额站发布的2023年4月《海南工程造价信息》保亭黎族苗族自治县地区及周边材料单价。
10. 相关图集及相关资料。
11. 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程预结算的文件。
12. 可用于报建、标底及进度款拨付参考依据，不能作为结算式包干价使用，结算时按实际发生进行结算。

# 建设项目投标报价汇总表

工程名称：首都师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	首都师范大学海南保亭实验中学	1523806.35		41675.73	47309.35
2	首都师范大学海南保亭实验中学金江学校	2185110.17		54189.63	70009.83
3	首都师范大学海南保亭黎族苗族自治县响水镇中心学校	132476.49		3109.53	4105.17
合计		3841393.01		98974.89	121424.35

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：首都师范大学海南保亭实验中学

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	行健楼	35024.66		504.27	482.9
2	学生宿舍A栋	271281.27		7449.48	4147.7
3	科学馆	699252.51		19450.88	28231.2
4	红色文化宣传墙	97738.89		2349.61	3467.04
5	舞台	137833.9		4429.64	4549.95
6	阳光书吧-土建工程	268548.03		7323.78	6087.77
7	阳光书吧-安装工程	14127.09		168.07	342.79
合计		1523806.35		41675.73	47309.35

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：行健楼

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	30800.6	
1.1	校风校训文化墙	9193.39	
1.2	PVC名人名言牌	21607.21	
二	措施项目费	849.22	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	849.22	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	504.27	
2.2	其中：临时设施费	252.55	
2.3	其中：雨季施工增加费	75.15	
2.4	其中：夜间施工增加费	17.25	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	482.9	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	482.9	—
五	税金	2891.94	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		35,024.66	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：行健楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					30800.6		
		校风校训文化墙					9193.39		
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：外墙抹灰面拆除	m2	14	14.55	203.7		
2	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：外墙涂料拆除	m2	14	5.65	79.1		
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆	m2	14	52.51	735.14		
4	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：400*1000*50厚芝麻灰花岗岩	m2	4	406.24	1624.96		
5	011204001002	石材墙面	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：1100*740*50厚中国红花岗岩	m2	8.14	527.72	4295.64		
6	011502003001	石材装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色：100*150芝麻灰花岗岩	m	13	173.45	2254.85		
		PVC名人名言牌					21607.21		
7	011507001001	10厚PVC名人名言牌	1. 定制安装 2. 10mm厚PVC板加钢化膜 3. 红色文化宣传栏	m2	94.86	227.78	21607.21		
		措施项目							
本页小计								30800.60	
合 计								30800.60	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：行健楼

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			369.59			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	369.59			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	110.88			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	23.8			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 条件不同 ，所以请参 照琼建质 【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			252.55			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	252.55			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	17.25			

编制人(造价人员): 吴峰 复核人(造价工程师): 孙豫庆

注: 1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：行健楼

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	75.15			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
		合 计			849.22			



编制人（造价人员）：**吴峰**

复核人（造价工程师）：**林强**

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

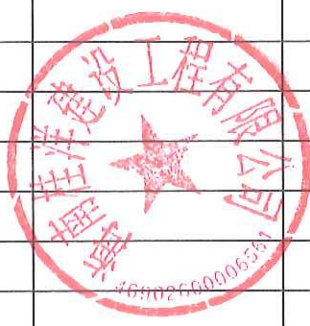
# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：行健楼

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		0		—



# 规费、税金项目计价表

工程名称：行健楼

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费 其中：社会保险费	D1 + D2		482.9
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX、DERGF+ DJCS、DERGF+ FBFX、DEJSRGF +DJCS、 DEJSRGF)*0.7	23.5	482.9
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	2891.94
合计					3374.84

编制人（造价人员）：吴峰

600000081

复核人（造价工程师）：孙豫东

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

有效期至：2026年07月12日

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：学生宿舍A栋

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	232068.72	
1.1	拆除工程	22378.92	
1.2	门窗工程	209689.8	
二	措施项目费	12665.48	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	12665.48	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	7449.48	
2.2	其中：临时设施费	3818.86	
2.3	其中：雨季施工增加费	1136.34	
2.4	其中：夜间施工增加费	260.8	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	4147.7	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	4147.7	—
五	税金	22399.37	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		271,281.27	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亨实验中学等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：学生宿舍A栋

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					232068.72	
		拆除工程					22378.92	
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:0.7*2.1	樘	96	55.16	5295.36	
2	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:0.88*2.6	樘	48	55.16	2647.68	
3	011610002003	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:1.0*2.1	樘	48	55.16	2647.68	
4	010103002002	垃圾外运 人力竖向搬运	1. 废弃物品种:金属门 2. 运距:投标人自行考虑	m3	41.93	254.53	10672.44	
5	010103002001	汽车垃圾外运	1. 废弃物品种:金属门 2. 运距:投标人自行考虑	m3	41.93	26.61	1115.76	
		门窗工程					209689.8	
6	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:0.7*2.1 2. 门框、扇材质:钢质防盗门	m2	141.12	596.15	84128.69	
7	010802004002	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:0.88*2.6 2. 门框、扇材质:钢质防盗门	m2	109.82	596.15	65469.19	
8	010802004003	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:1.0*2.1 2. 门框、扇材质:钢质防盗门	m2	100.8	596.15	60091.92	
		措施项目						
本页小计							232068.72	
合 计							232068.72	

# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学学校创建改造项  
目

工程名称：学生宿舍A栋

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			5588.58			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	5588.58			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	1676.57			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	184.33			默认的安 险费率是 按照最优 设置，但 是由于安 责费率中 浮动费率 根据具体 条件不同 费率不同 ，所以请 参照琼建 质【2019 】38号中 的附件1 计算实际 费率；
8	1.4	临时设施费			3818.86			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	3818.86			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	260.8			

编制人(造价人员)：  复核人(造价工程师)： 

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：学生宿舍A栋

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	1136.34			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
					12665.48			



编制人（造价人员）：吴峰 复核人（造价工程师）：林强

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学生宿舍A栋

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		0		—



# 规费、税金项目计价表

工程名称：学生宿舍A栋

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		4147.7
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX-DE RGF+ DJCS-DE RGF+ FBFX-DE JSRGF +DJCS- DE JSRGF)*0.7	23.5	4147.7
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	22399.37
	合计				26547.07

编制人(造价人员)：吴峰

复核人(造价工程师)：林强

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：科学馆

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	541639.11	
1.1	拆除工程	70131.91	
1.2	装饰装修工程	312412.57	
1.3	门窗工程	159094.63	
二	措施项目费	71645.75	
1	施工单价措施项目费	38571.27	
2	施工总价措施项目费	33074.48	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	19450.88	
2.2	其中：临时设施费	9974.42	
2.3	其中：雨季施工增加费	2968	
2.4	其中：夜间施工增加费	681.18	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	28231.2	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	28231.2	—
五	税金	57736.45	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		699,252.51	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：科学馆

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					541639.11	
		拆除工程					70131.91	
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：墙面、天棚面	m <sup>2</sup>	3093.25	5.65	17476.86	
2	011605001001	平面块料拆除	1. 铲除材料种类：地面陶瓷块料	m <sup>2</sup>	1063.41	25.25	26851.1	
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门拆除	樘	19	55.16	1048.04	
4	011610002002	金属门窗拆除	1. 金属窗拆除	樘	54	47.77	2579.58	
5	010103002001	垃圾外运 人力 竖向搬运	1. 废弃料品种：涂料腻子、金属门、窗 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	78.88	254.53	20077.33	
6	010103002002	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种：涂料腻子、金属门、窗 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	78.88	26.61	2099	
		装饰装修工程					312412.57	
		地砖					152482.36	
7	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30厚1：4干硬性水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比：素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖 4. 嵌缝材料种类：1：1水泥砂浆	m <sup>2</sup>	1063.41	143.39	152482.36	
		墙裙					89176.23	
8	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：内墙 2. 安装方式：墙面界面剂，3-4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：250*400面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 5. 墙面界面剂打底	m <sup>2</sup>	649.85	113.2	73563.02	
9	011502003001	石材装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色：瓷砖装饰线条	m	683.89	22.83	15613.21	
		内墙、天棚					70753.98	
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：墙面界面剂 2. 喷刷涂料部位：内墙 3. 涂料品种、喷刷遍数：	m <sup>2</sup>	977.92	26.81	26218.04	
本页小计							338008.54	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：科学馆

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			14596.72			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	14596.72			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	4379.02			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	475.14			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			9974.42			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	9974.42			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	681.18			

编制人(造价人员):  吴峰

复核人(造价工程师):  孙强

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：科学馆

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	2968			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					33074.48			

编制人（造价人员）：王峰      复核人（造价工程师）：孙学斌

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：科学馆

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		0		—





# 规费、税金项目计价表

工程名称：科学馆

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		28231.2
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBEX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	28231.2
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	57736.45
合计					85967.65

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：红色文化宣传墙

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	71366.86	
1.1	土石方工程	1067.6	
1.2	砌筑工程	20895.75	
1.3	钢筋混凝土工程	12441.27	
1.4	屋面工程	3246.18	
1.5	墙面工程	33716.06	
二	措施项目费	14834.81	
1	施工单价措施项目费	10845.97	
2	施工总价措施项目费	3988.84	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	2349.61	
2.2	其中：临时设施费	1200.15	
2.3	其中：雨季施工增加费	357.12	
2.4	其中：夜间施工增加费	81.96	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	3467.04	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	3467.04	—
五	税金	8070.18	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		97,738.89	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红色文化宣传墙

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					71366.86	
		土石方工程					1067.6	
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	35.33	9.07	320.44	
2	010103001001	回填方	1. 原土回填	m3	6.68	18.61	124.31	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：投标人自行考虑	m3	28.65	21.74	622.85	
		砌筑工程					20895.75	
4	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 墙体类型：宣传墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m3	20.76	829.87	17228.1	
5	010401012001	零星砌砖	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 零星砌砖名称、部位：墙顶 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m3	4.2	873.25	3667.65	
		钢筋混凝土工程					12441.27	
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	1.1	629.42	692.36	
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	2.53	638.16	1614.54	
8	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	5.05	644.74	3255.94	
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	2.87	720.85	2068.84	
10	010507007001	其他构件	1. 构件的类型：屋脊 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C30	m3	0.84	954.17	801.5	
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤ φ18mm	t	0.534	5842.76	3120.03	
12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 箍筋直	t	0.12	7400.5	888.06	
本页小计							34404.62	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：红色文化宣传墙

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			径≤Φ10mm					
		屋面工程					3246.18	
13	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格：红色琉璃瓦	m <sup>2</sup>	29.34	110.64	3246.18	
		墙面工程					33716.06	
14	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型：宣传墙 2.底层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	160.15	52.51	8409.48	
15	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位：宣传墙 2.涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料一底二面	m <sup>2</sup>	160.15	37.97	6080.9	
16	011204003001	块料墙面	1.墙体类型：宣传墙 2.安装方式：水泥膏黏贴 3.面层材料品种、规格、颜色：仿青砖	m <sup>2</sup>	57.27	124.11	7107.78	
17	011507001001	10厚PVC红色文化宣传栏	1.定制安装 2.10mm厚PVC板加钢化膜 3.红色文化宣传栏	m <sup>2</sup>	53.2	227.78	12117.9	
		措施项目					10845.97	
18	011701002001	外脚手架	1.搭设方式：双排 2.搭设高度：2.5 3.脚手架材质：钢管	m <sup>2</sup>	210	24.02	5044.2	
19	011702001001	基础	1.基础类型：垫层	m <sup>2</sup>	4.78	48.25	230.64	
20	011702001002	基础	1.基础类型：独立基础	m <sup>2</sup>	11.23	66.01	741.29	
21	011702005001	基础梁	1.梁截面形状：矩形	m <sup>2</sup>	33.6	65.8	2210.88	
22	011702002001	矩形柱	1.矩形柱模板	m <sup>2</sup>	15.6	73.12	1140.67	
23	011702025001	其他现浇构件	1.屋脊模板	m <sup>2</sup>	22.26	66.41	1478.29	
本页小计							47808.21	
合 计							82212.83	


# 总价措施项目清单与计价表

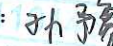
标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：红色文化宣传墙

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			1756.31			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	1756.31			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	526.89			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	66.41			默认的安 险费率是 按照最优 设置，但 是由于安 责险费率 条件不同 费率不同 ，所以请 参照琼建 质【2019 】38号中 的附件1 计算实际 费率；
8	1.4	临时设施费			1200.15			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	1200.15			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	81.96			

编制人(造价人员)：  00081

复核人(造价工程师)：  2483

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：红色文化宣传墙

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	357.12			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					3988.84			

编制人（造价人员）： 吴合峰  
 复核人（造价工程师）： 孙路辰

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：红色文化宣传墙

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		3467.04
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX DERGF+ DJCS DERGF+ FBFX DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	3467.04
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	8070.18
合计					11537.22

编制人(造价人员)：吴峰

复核人(造价工程师)：计强

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。





# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：舞台

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	113038.86	
1.1	连廊改造	18345.77	
1.2	舞台改造	88124.37	
1.3	机械进出场地费	6568.72	
二	措施项目费	8864.31	
1	施工单价措施项目费	1321.66	
2	施工总价措施项目费	7542.65	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	4429.64	
2.2	其中：临时设施费	2279.17	
2.3	其中：雨季施工增加费	678.19	
2.4	其中：夜间施工增加费	155.65	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	4549.95	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	4549.95	—
五	税金	11380.78	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		137,833.90	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：舞台

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					113038.86	
		连廊改造					18345.77	
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m3	6.57	1109.49	7289.35	
2	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	1.79	647.7	1159.38	
3	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤Φ10mm	t	0.05	5865.71	293.29	
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5抗裂砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：贴玻璃纤维网格布	m2	65.74	69.98	4600.49	
5	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料，一底二面	m2	65.74	37.97	2496.15	
6	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸：1.0*2.2 2. 门框、扇材质：钢质防火门	m2	4.4	511.98	2252.71	
7	补	植筋	1. 砌体加固拉结筋植筋 2. 规格：Φ8	根	40	6.36	254.4	
		舞台改造					88124.37	
		拆除工程					3682.83	
8	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称：混凝土垫层	m3	7.99	434.32	3470.22	
9	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：混凝土 2. 运距：投标人自行考虑	m3	7.99	26.61	212.61	
		土石方工程					559.86	
10	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	20	9.07	181.4	
11	010103001001	回填方	1. 原土回填	m3	18	18.61	334.98	
12	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：投标人自行考虑	m3	2	21.74	43.48	
		钢筋混凝土工程					6047.48	
本页小计							22588.46	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：舞台

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.02	639.28	652.07	
14	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.01	638.16	1282.7	
15	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.91	720.85	655.97	
16	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤ Φ18mm	t	0.257	5842.76	1501.59	
17	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤ Φ10mm	t	0.134	7400.5	991.67	
18	010516001001	螺栓	1. 规格:M24锚栓	t	0.046	12430.43	571.8	
19	010508001001	柱脚后浇混凝土	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35 细石	m3	0.06	918.33	55.1	
20	010507007001	混凝土包柱脚	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.36	934.94	336.58	
		金属结构工程					77285.77	
21	010603003001	钢管柱	1. 钢管柱制作、安装	t	1.023	5218.92	5338.96	
22	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢管支撑(钢拉条)制作、安装	t	0.283	4723.67	1336.8	
23	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条制作、安装	t	0.714	4397.14	3139.56	
24	010602003001	钢桁架	1. 圆(方)钢管组合型桁架制作、安装	t	3.347	5116.6	17125.26	
25	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢柱 2. 涂料品种、喷刷遍数:厚型防火涂料(耐火时间、涂料厚度) 2.5h、25mm	m2	54.42	155.52	8463.4	
26	011405001001	金属面油漆	1. 红丹防锈底漆一遍 2. 醇酸防锈中间漆二遍 3. 醇酸磁漆面漆二遍	m2	285.51	28.26	8068.51	
27	011407005002	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢桁架 2. 涂料品种、喷刷遍数:	m2	178.06	84.41	15030.04	
本页小计							64550.01	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：舞台

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			3335.37			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	3335.37			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	1000.61			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	93.66			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			2279.17			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	2279.17			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	155.65			

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 规费、税金项目计价表

工程名称：舞台

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		4549.95
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS_ DEJSRGF)*0.7	23.5	4549.95
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	11380.78
合计					15930.73

编制人（造价人员）：

吴峰  
4600000081

复核人（造价工程师）：

孙豫康  
89

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

有效期至：2026年07月12日

海南桂洋建设工程  
有限公司  
有效期至：2025年12月31日



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：阳光书吧-土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	219759.93	
1.1	土方工程	1917.31	
1.2	砌筑工程	9511.09	
1.3	钢筋混凝土工程	11285.11	
1.4	金属结构工程	68937.79	
1.5	门窗工程	43357.67	
1.6	屋面工程	50762.78	
1.7	楼地面工程	20174.23	
1.8	墙面工程	7963.02	
1.9	其他工程	5850.93	
二	措施项目费	20526.64	
1	施工单价措施项目费	8075.78	
2	施工总价措施项目费	12450.86	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	7323.78	
2.2	其中：临时设施费	3753.76	
2.3	其中：雨季施工增加费	1116.97	
2.4	其中：夜间施工增加费	256.35	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	6087.77	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	6087.77	—
五	税金	22173.69	—

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：阳光书吧-土建工程

第 2 页 共 2 页

投标报价合计=一+二+三+四+五	268,548.03
------------------	------------



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：阳光书吧-土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					219759.93	
		土方工程					1917.31	
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	67.79	9.07	614.86	
2	010103001001	回填方	1. 利用原土回填	m3	54.73	18.61	1018.53	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：投标人自行考虑	m3	13.06	21.74	283.92	
		砌筑工程					9511.09	
4	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：人工级配砂石	m3	2.59	395.17	1023.49	
5	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m3	7.65	1109.49	8487.6	
		钢筋混凝土工程					11285.11	
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.86	639.28	549.78	
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	1.5	638.16	957.24	
8	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	6.02	644.74	3881.33	
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	0.48	720.85	346.01	
10	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤ $\phi$ 10mm	t	0.042	5865.71	246.36	
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤ $\phi$ 18mm	t	0.435	5842.76	2541.6	
12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤ $\phi$ 10mm	t	0.275	7400.5	2035.14	
13	010516001001	螺栓	1. 规格：M22锚栓	t	0.045	12430.22	559.36	
14	010507007001	混凝土包柱脚	1. 混凝土种类：商品混凝土	m3	0.18	934.94	168.29	
本页小计							22713.51	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保享实验中  
学等3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：阳光书吧-土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20					
		金属结构工程					68937.79	
15	010603003001	钢管柱	1. 钢管柱制作、安装	t	2.619	5218.92	13668.35	
16	010604001001	钢梁	1. 焊接箱形钢梁钢梁制作、安装	t	2.004	10209.71	20460.26	
17	011405001001	金属面油漆	1. 红丹防锈底漆一遍 2. 醇酸磁漆面漆二遍	m2	245.94	16.84	4141.63	
18	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢柱 2. 涂料品种、喷刷遍数:厚型防火涂料(耐火时间、涂料厚度) 2.5h、25mm	m2	139.33	155.52	21668.6	
19	011407005002	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢梁 2. 涂料品种、喷刷遍数:薄型防火涂料(耐火时间、涂料厚度) 1.5h、7mm	m2	106.61	84.41	8998.95	
		门窗工程					43357.67	
20	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门框、扇材质:框、扇材质:90系列铝合金推拉门 2. 玻璃品种、厚度:玻璃品种、厚度:6+9A+6中空钢化	m2	21.88	741.81	16230.8	
21	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:90系列铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:6+9A+6中空钢化	m2	52.02	521.47	27126.87	
		屋面工程					50762.78	
22	010602001001	铝屋架	1. 100*2铝合金主龙骨制作、安装 2. 100*50*2路合金次龙骨制作、安装	t	0.544	25808.69	14039.93	
23	010605001001	聚氨酯隔热板屋面	1. 品种、规格:聚氨酯隔热屋面板(1.0厚双面铝合金板) 2. 厚度:80厚	m2	135.59	229.81	31159.94	
24	011502001002	屋顶铝合金压线	1. 屋顶铝合金压线 2. 规格T形3cm*2.0厚	m	206	17.63	3631.78	
本页小计							161127.11	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：阳光书吧-土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
25	011502001003	屋顶铝合金封口线	1. 屋顶铝合金封口线 2. 规格8cm*2.0厚	m	35.33	28.02	989.95		
26	010902001001	屋面卷材防水(与原有墙结合处)	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS(APP)改性沥青卷材 2. 防水层做法:热熔	m <sup>2</sup>	16.87	55.79	941.18		
		楼地面工程					20174.23		
27	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:C15商品混凝土80厚	m <sup>2</sup>	93.79	81.53	7646.7		
28	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖 4. 嵌缝材料种类:1:1水泥砂浆	m <sup>2</sup>	93.79	133.57	12527.53		
		墙面工程					7963.02		
		内墙					1907.77		
29	011201001001	墙面一般抹灰	1. 专用界面剂一遍 2. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底 3. 5厚2:1:5水泥石灰膏砂浆抹平 4. 2厚面层耐水腻子	m <sup>2</sup>	39.77	47.97	1907.77		
		面砖外墙					5577.81		
30	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粉状型建筑胶粘剂 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*400面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 墙面界面剂 6. 水泥砂浆抹灰打底找平15厚	m <sup>2</sup>	34.69	160.79	5577.81		
		涂料外墙					477.44		
31	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 外墙 2. 墙面界面剂一遍 3. 15厚专用水泥砂浆2遍 4. 5厚1:2.5水泥砂浆	m <sup>2</sup>	5.09	93.8	477.44		
本页小计								30068.38	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保享实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：阳光书吧-土建工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. 外墙涂料					
		其他工程					5850.93	
32	011502001001	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:EPS线装饰线	m	30.92	105.88	3273.81	
33	011101003002	细石混凝土散水	1. 找平层厚度、砂浆配合比:基底夯实, 50厚碎石 2. 面层厚度、混凝土强度等级:40厚C15细石砼 3. 沿墙留缝, 麻丝油音填缝	m <sup>2</sup>	19.39	132.91	2577.12	
		措施项目					8075.78	
34	011701001001	综合脚手架	1. 檐口高度:4.36m	m <sup>2</sup>	106.62	42.68	4550.54	
35	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层	m <sup>2</sup>	2.88	48.25	138.96	
36	011702001002	基础	1. 基础类型:独立基础	m <sup>2</sup>	6	66.01	396.06	
37	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板	m <sup>2</sup>	4.8	73.12	350.98	
38	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状:300*400	m <sup>2</sup>	40.11	65.8	2639.24	
本页小计							13926.71	
合 计							227835.71	

# 总价措施项目清单与计价表

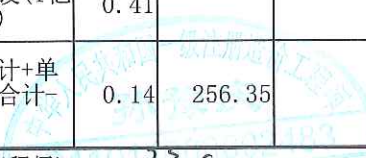
标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：阳光书吧-土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			5493.31			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	5493.31			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	1647.99			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	88	182.48			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 建质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			3753.76			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	3753.76			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	256.35			

编制人(造价人员):  吴峰

复核人(造价工程师):  孙学庆

注: 1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 规费、税金项目计价表

工程名称：阳光书吧-土建工程

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		6087.77
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX-DEGRF+ DJCS-DEGRF+ FBFX-DEJSRGF +DJCS- DEJSRGF)*0.7	23.5	6087.77
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	22173.69
合计					28261.46

编制人（造价人员）：吴

复核人（造价工程师）：孙

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

有效期至：2026年07月12日

有效期至：2025年12月31日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保享实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：阳光书吧-安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					11660.29	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:AL照明配电箱 2. 接线端子材质、规格:无端子外部接线6mm <sup>2</sup> 9个, 无端子外部接线2.5mm <sup>2</sup> 3个 3. 安装方式:暗装、底边距地1.4m	台	1	1065.94	1065.94	
2	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头制作安装 2. 规格:电缆截面10mm <sup>2</sup> 以内 3. 材质、类型:干包式铜芯电力电缆 4. 电压等级 (kV): 1kV以下室内	个	2	88.79	177.58	
3	030408001001	电力电缆	1. 名称:室内敷设电力电缆 2. 规格:YJV-5×10 3. 材质:铜芯	m	50	65.49	3274.5	
4	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-BYJ 3. 规格:6mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯	m	190.56	6.6	1257.7	
5	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-BYJ 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯	m	116.31	4.15	482.69	
6	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32	m	50	40.21	2010.5	
7	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:FPC 3. 规格:16	m	98.29	10.42	1024.18	
8	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED灯 2. 规格:2x18W 3. 安装形式:吸顶式	套	10	136.08	1360.8	
9	030404034001	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 材质:塑料 3. 规格:250V/10A 4. 安装方式:明装, 距地1.3m	个	1	38.04	38.04	
10	030404035001	插座	1. 名称:双联二两极暗装插座	个	6	26.53	159.18	
本页小计							10851.11	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：阳光书吧-安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85	121.9			
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	36.57			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	9.6			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75	369.88			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76	15.84			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06	63.76			

编制人(造价人员)：吴峰

复核人(造价工程师)：孙豫庆

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。








# 规费、税金项目计价表


工程名称：阳光书吧-安装工程

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		342.79
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	342.79
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	1166.46
合计					1509.25

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：首都师范大学海南保亭实验中学金江学校

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	实训基地	73859.32		1790.84	1443.37
2	育德楼	633291.83		17399.04	26990.82
3	励志楼	657360.93		16865.18	25241.68
4	门卫大门	42221.3		835.05	1020.07
5	中心广场	454109.74		9736.44	9950.99
6	善文化小品	52246.9		1718.06	115.41
7	多功能文化景墙	84570.81		1793.31	2159.82
8	善学阅读广场	187449.34		4051.71	3087.67
合计		2185110.17		54189.63	70009.83



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：实训基地

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	54578.84	
1.1	种植土方工程	5812.99	
1.2	田间作业道	15672.06	
1.3	方管栅栏	10991.42	
1.4	花架	22102.37	
二	措施项目费	11738.63	
1	施工单价措施项目费	8698.11	
2	施工总价措施项目费	3040.52	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	1790.84	
2.2	其中：临时设施费	914.95	
2.3	其中：雨季施工增加费	272.25	
2.4	其中：夜间施工增加费	62.48	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	1443.37	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	1443.37	—
五	税金	6098.48	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		73,859.32	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：实训基地

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					54578.84		
		种植土方工程					5812.99		
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理 3. 弃土运距：投标人自行考虑	m3	74.9	30.21	2262.73		
2	010103001001	回填方	1. 填方来源：外购 2. 土壤类别：种植土	m3	74.9	47.4	3550.26		
		田间作业道					15672.06		
3	040202001001	路床整形	1. 部位：路床 2. 范围：田间作业道	m2	195.69	2.28	446.17		
4	040203007001	田间作业道	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：80mm 4. 塑料膜养护	m2	195.69	66.07	12929.24		
5	010401012001	零星砌砖	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 部位：作业道两侧 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m3	2.63	873.25	2296.65		
		方管栅栏					10991.42		
6	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	17.47	9.07	158.45		
7	010103001002	回填方	1. 填方来源：原土 2. 土壤类别：一、二类土 3. 回填运距：原土利用	m3	16.74	18.61	311.53		
8	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 弃土运距：弃土装车，运距投标人自行考虑	m3	0.73	26.49	19.34		
9	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.73	628.35	458.7		
10	011503001001	500高成品方管栅栏	1. 材质：成品方管 2. 栅栏高度：500mm 3. 造型、做法详见图纸	m	68.4	76	5198.4		
本页小计								27631.47	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：实训基地

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011508003001	防腐木班级标识	1. 材质：防腐木 2. 造型、做法详见图纸	个	17	285	4845	
		花架					22102.37	
12	010101003002	挖沟坑槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m <sup>3</sup>	22.53	9.07	204.35	
13	010103001003	回填方	1. 土方来源：原土 2. 土壤类别：一、二类土 3. 回填运距：原土利用 4. 素土夯实；压实系数≥0.93	m <sup>3</sup>	16.36	18.61	304.46	
14	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 弃土运距：弃土装车，运距投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	3.72	26.49	98.54	
15	010404001001	级配砂石垫层	1. 材质：级配砂石 2. 厚度：200mm 3. 压实系数≥0.95	m <sup>3</sup>	2.3	395.17	908.89	
16	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100mm	m <sup>3</sup>	0.8	636.5	509.2	
17	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	3.07	628.35	1929.03	
18	010702001001	木柱	1. 木材种类：防腐木 2. 规格尺寸：200*200mm 3. 造型做法详见图纸	m <sup>3</sup>	0.78	6576.62	5129.76	
19	010702002001	木梁	1. 木材种类：防腐木 2. 规格尺寸：横梁80*150mm、连梁100*200mm 3. 造型做法详见图纸	m <sup>3</sup>	0.77	6384.65	4916.18	
20	010702003001	木檩	1. 木材种类：防腐木 2. 规格尺寸：70*150mm 3. 造型做法详见图纸	m <sup>3</sup>	1.35	6001.45	8101.96	
		措施项目					8698.11	
21	011702001001	现浇混凝土模板垫层	1. 构件类型：垫层模板	m <sup>2</sup>	3.2	48.24	154.37	
22	011702001002	现浇混凝土模板	1. 构件类型：独立基础模	m <sup>2</sup>	29.92	66.01	1975.02	
本页小计							29076.76	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：实训基地

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			1338.96			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	1338.96			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	401.69			
7	1.3	建施安责任险	不含建施安责任险 *0.001	68	50.19			默认的安 险费率是 按照最优 设置，但 是由于安 责费率中 浮动费率 根据具体 条件不同 费率不同 ，所以请 参照琼建 质【2019】 38号中的 附件1计算 实际费率；
8	1.4	临时设施费			914.95			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	914.95			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	62.48			

编制人(造价人员)：吴峰 00081

复核人(造价工程师)：张强

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 规费、税金项目计价表

工程名称：实训基地

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		1443.37
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DTCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS_ DEJSRGF)*0.7	23.5	1443.37
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	6098.48
合计					7541.85

编制人（造价人员）： 600000081

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

有效期至：2026年07月12日

有效期至：2025年12月31日

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：育德楼

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	493917.76	
1.1	拆除工程	51843.32	
1.2	外墙真石漆	230580.37	
1.3	墙裙	89518.82	
1.4	内墙涂料	51232.91	
1.5	门窗工程	64969.61	
1.6	其他工程	5772.73	
二	措施项目费	60093.1	
1	施工单价措施项目费	30511.4	
2	施工总价措施项目费	29581.7	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	17399.04	
2.2	其中：临时设施费	8919.45	
2.3	其中：雨季施工增加费	2654.08	
2.4	其中：夜间施工增加费	609.13	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	26990.82	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	26990.82	—
五	税金	52290.15	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		633,291.83	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：育德楼

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					493917.76	
		拆除工程					51843.32	
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除饰面种类：块料墙面砖及砂浆结合层	m <sup>2</sup>	2271.2	18.82	42743.98	
2	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除饰面种类：涂料	m <sup>2</sup>	738	5.65	4169.7	
3	011610002001	门拆除	1. 拆除种类：普通门 2. 拆除门洞口尺寸：950*2500mm、1000*2300mm	樘	42	55.16	2316.72	
4	010103002003	建筑垃圾外运	1. 废弃物种类：建筑废渣 2. 弃置运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	98.23	26.6	2612.92	
		外墙真石漆					230580.37	
5	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法：专用界面剂一遍，5厚聚合物防水砂浆	m <sup>2</sup>	1410.45	20.78	29309.15	
6	011201002001	墙面抹灰	1. 墙体类型：外墙铲除墙砖面 2. 面层厚度、砂浆配合比：15厚1:2.5水泥砂浆一道，内掺耐碱玻纤网格布一道	m <sup>2</sup>	1410.45	48.66	68632.5	
7	011407001001	墙面真石漆	1. 喷刷涂料部位：外墙墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数：真石漆、封底漆一道，3厚真石漆面漆一道，罩面漆一道	m <sup>2</sup>	1410.45	94.04	132638.72	
		墙裙					89518.82	
8	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：走廊外墙墙面 2. 面层材料品种、规格：墙面界面剂一遍，3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴，8-10厚面砖，水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	678.34	118.89	80647.84	
9	011502003001	瓷砖装饰线	1. 基层类型：走廊外墙墙面 2. 线条材料品种、规格：25mm瓷砖装饰收口线	m	382.37	23.2	8870.98	
		内墙涂料					51232.91	
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：走廊铲除墙	m <sup>2</sup>	336.81	57.75	19450.78	
本页小计							391393.29	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：育德楼

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			砖面 2. 面层厚度、砂浆配合比：墙面界面剂一遍，20厚1:2.5水泥砂浆一道，内掺耐碱玻纤网格布一道						
11	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：走廊、楼梯间 2. 涂料品种、喷刷遍数：专用内墙涂料、2厚面层耐水腻子刮平打磨，内墙涂料一底两面	m <sup>2</sup>	1074.81	29.57	31782.13		
		门窗工程					64969.61		
12	010802004001	防盗门	1. 门框、扇材质：钢质防盗门 2. 门代号及洞口尺寸：1000*2300mm、950*2500mm 3. 综合考虑运输、安装、门五金、成品保护等全部工作内容 4. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	98.4	596.15	58661.16		
13	010607004001	不锈钢防盗网	1. 材料品种：304不锈钢 2. 尺寸规格：1500*1720mm 3. 综合考虑制作、运输、安装、配件、成品保护等全部工作内容	m <sup>2</sup>	25.5	247.39	6308.45		
		其他工程					5772.73		
14	011508004001	红色立体彩钢字（大字体）	1. 镏字材料品种、颜色：立体彩钢、红色 2. 字体规格：行楷900*900mm、500*500mm 3. 尺寸、造型、做法详见图纸	个	7	478	3346		
15	011507001001	10厚PVC板+钢化膜	1. 面层材料种类：100宽、10厚PVC桔黄色板+钢化膜边框 2. 字体规格：黑体350*350mm 3. 尺寸、造型、做法详见图纸	m <sup>2</sup>	9.63	224.79	2164.73		
16	011508005001	PVC切割民族图案	1. 面层材料种类：10厚PVC板	个	1	262	262		
本页小计								102524.47	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：育德楼

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			13052.86			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	13052.86			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	3915.86			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	430.32			默认的安 险费率是 按照最优 设置，但 是由于安 责险费率 中浮动费 率不同， 所以请参 照琼建质 【2019】 38号中的 附件1计算 实际费率；
8	1.4	临时设施费			8919.45			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	8919.45			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	609.13			

编制人(造价人员):  081

复核人(造价工程师): 

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 规费、税金项目计价表

工程名称：育德楼

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		26990.82
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	26990.82
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	52290.15
	合计				79280.97

编制人（造价人员）：  吴

复核人（造价工程师）：  孙豫庆

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：励志楼

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	516716.96	
1.1	拆除工程	37423.61	
1.2	外墙真石漆	366786.99	
1.3	门窗工程	103658.56	
1.4	其他工程	8847.8	
二	措施项目费	61124.78	
1	施工单价措施项目费	32471.96	
2	施工总价措施项目费	28652.82	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	16865.18	
2.2	其中：临时设施费	8630.24	
2.3	其中：雨季施工增加费	2568.02	
2.4	其中：夜间施工增加费	589.38	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	25241.68	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	25241.68	—
五	税金	54277.51	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		657,360.93	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：励志楼

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					516716.96		
		拆除工程					37423.61		
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除的基层类型：外墙 2. 拆除饰面种类：水泥砂浆抹灰层	m <sup>2</sup>	2243.62	14.55	32644.67		
2	011610002002	门拆除	1. 拆除种类：普通门 2. 拆除门洞口尺寸：900*2700mm、1000*2700mm	樘	65	55.16	3585.4		
3	010103002004	建筑垃圾外运	1. 废弃料种类：建筑废渣 2. 弃置运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	44.87	26.6	1193.54		
		外墙真石漆					366786.99		
4	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法：刷专用界面剂一遍，5厚聚合物防水砂浆	m <sup>2</sup>	2243.62	20.78	46622.42		
5	011201002005	墙面装饰抹灰	1. 墙体类型：砖砌体 2. 面层厚度、砂浆配合比：15厚1:2.5水泥砂浆一道，内掺耐碱玻纤网格布一道	m <sup>2</sup>	2243.62	48.66	109174.55		
6	011407001003	墙面真石漆	1. 喷刷涂料部位：外墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数：真石漆、喷涂封底漆一道，喷涂3厚真石漆面漆一道，喷罩面漆一道	m <sup>2</sup>	2243.62	94.04	210990.02		
		门窗工程					103658.56		
7	010802004002	防盗门	1. 门框、扇材质：钢质防盗门 2. 门代号及洞口尺寸：1000*2700mm、900*2700mm 3. 综合考虑运输、安装、门五金、成品保护等全部工作内容 4. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	173.88	596.15	103658.56		
		其他工程					8847.8		
8	011508004002	棕红色立体彩钢字（大字体）	1. 镏字材料品种、颜色：立体彩钢、棕红色 2. 字体规格：行楷	个	7	430	3010		
本页小计								510879.16	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：励志楼

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			12629.62			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	12629.62			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	3788.89			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	446.67			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			8630.24			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	8630.24			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	589.38			

编制人 (造价工程师) **吴三修** 复核人 (造价工程师) **刘秀芬**

注：1. “项目名称”应根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可填写金额数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保享实验中学  
等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：励志楼

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	2568.02			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
<b>合 计</b>					28652.82			

编制人（造价人员）： 吴峰  
 复核人（造价工程师）： 孙强庆

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 规费、税金项目计价表


标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

工程名称：励志楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		25241.68
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+ 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX-DIRGF+ DJCS-DEIRGF+ FBFX-DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	25241.68
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	54277.51
合计					79519.19

编制人（造价人员）： 000081

复核人（造价工程师）： 刘予露

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：门卫大门

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	33952.12	
1.1	拆除工程	2234.61	
1.2	外墙涂料	2592.59	
1.3	石材墙面	25848.92	
1.4	其他工程	3276	
二	措施项目费	3762.95	
1	施工单价措施项目费	2348.97	
2	施工总价措施项目费	1413.98	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	835.05	
2.2	其中：临时设施费	423.86	
2.3	其中：雨季施工增加费	126.12	
2.4	其中：夜间施工增加费	28.95	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	1020.07	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	1020.07	—
五	税金	3486.16	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		42,221.30	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：门卫大门

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					33952.12	
		拆除工程					2234.61	
1	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除饰面种类：花岗岩面层及砂浆结合层	m <sup>2</sup>	64.54	27.72	1789.05	
2	011608002003	铲除涂料面	1. 拆除饰面种类：涂料	m <sup>2</sup>	63.7	5.65	359.91	
3	010103002005	建筑垃圾外运	1. 废弃料种类：建筑废渣 2. 弃置运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	3.22	26.6	85.65	
		外墙涂料					2592.59	
4	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：砌体外墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数：墙面界面剂一遍，外墙涂料一底两面	m <sup>2</sup>	63.7	40.7	2592.59	
		石材墙面					25848.92	
5	011204001001	光面花岗岩墙面	1. 墙体类型：拆除花岗岩翻修面 2. 面层材料品种、规格、做法：墙面界面剂一遍，30厚1：2水泥砂浆结合层，30厚中国红光面花岗岩贴面	m <sup>2</sup>	64.54	400.51	25848.92	
		其他工程					3276	
6	011508004003	金色立体彩钢字	1. 镏字材料品种、颜色：立体彩钢、金色 2. 字体规格：行楷440*440mm、300*300mm 3. 尺寸、造型、做法详见图纸	个	18	182	3276	
		措施项目					2348.97	
7	琼011701010001	单排脚手架	1. 搭设方式：单排外脚手架 2. 搭设高度：3.7m、5.75m 3. 脚手架材质：钢管	m <sup>2</sup>	128.57	18.27	2348.97	
本页小计							36301.09	
合 计							36301.09	

# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：门卫大门

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			620.28			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	620.28			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	186.08			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	28.69			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于安 责险费率中 浮动费率根 据具体条件 不同费率不 同，所以请 参照琼建质 【2019】38 号中的附件 1计算实际 费率；
8	1.4	临时设施费			423.86			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	423.86			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	28.95			

编制人(造价人员)：吴峰

复核人(造价工程师)：孙彦庆

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：门卫大门

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	126.12			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					1413.98			

编制人（造价人员）：  复核人（造价工程师）：  孙豫光

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：门卫大门

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		1020.07
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	1020.07
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	3486.16
合计					4506.23

编制人(造价人员)：吴峰 0100081

复核人(造价工程师)：孙德亮

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

有效期至：2026年07月12日

有效期至：2025年12月31日

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：中心广场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	385759.28	
1.1	地面工程	319168.44	
1.2	道牙	5992.48	
1.3	坐凳	7456.03	
1.4	旗台	37307.06	
1.5	标志小品	15835.27	
二	措施项目费	20904.17	
1	施工单价措施项目费	4399	
2	施工总价措施项目费	16505.17	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	9736.44	
2.2	其中：临时设施费	4955.67	
2.3	其中：雨季施工增加费	1474.62	
2.4	其中：夜间施工增加费	338.44	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	9950.99	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	9950.99	—
五	税金	37495.3	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		454,109.74	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：中心广场

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					385759.28		
		地面工程					319168.44		
1	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理 3. 弃土运距：投标人自行考虑	m3	390.31	30.21	11791.27		
2	010404001002	级配砂石垫层	1. 材质：级配砂石 2. 厚度：200mm 3. 压实系数≥0.95 4. 基底原土夯实	m3	223.04	395.17	88138.72		
3	010501001006	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 厚度：120mm	m3	133.82	649.13	86866.58		
4	011102003001	水泥砖地面	1. 基层：混凝土找平层 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1：4干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：300*150*60mm水泥砖	m2	1115.18	118.7	132371.87		
		道牙					5992.48		
5	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格：600*250*100mm芝麻灰花岗岩道牙 2. 垫层材料、厚度：100厚C20混凝土靠背	m	26	230.48	5992.48		
		坐凳					7456.03		
6	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	6.75	8.47	57.17		
7	010103001004	回填方	1. 填方来源：原土 2. 土壤类别：一、二类土 3. 回填运距：原土利用	m3	3.85	18.61	71.65		
8	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 弃土运距：投标人自行考虑	m3	2.32	26.39	61.22		
9	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土	m3	0.81	636.5	515.57		
本页小计								325866.53	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保享实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：中心广场

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度：100mm					
10	010507007001	混凝土凳身	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 砼墙	m3	3.25	944.75	3070.44	
11	011102001001	光面芝麻白凳面	1. 基层：混凝土垫层 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：4干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：80厚光面芝麻白凳面	m2	5.1	687.64	3506.96	
12	011406001001	仿木纹漆	1. 部位：坐凳侧面 2. 基层类型：混凝土面 3. 油漆：仿木纹漆	m2	6.04	34.33	173.02	
		旗台					37307.06	
13	010101002004	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	25.7	8.47	217.68	
14	010103001005	回填方	1. 填方来源：原土 2. 土壤类别：一、二类土 3. 回填运距：原土利用	m3	10.17	18.61	189.26	
15	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 弃土运距：投标人自行考虑	m3	14	26.39	369.46	
16	010404001003	级配砂石垫层	1. 材质：级配砂石 2. 厚度：300mm 3. 压实系数≥0.95	m3	7.36	395.17	2908.45	
17	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度：100mm	m3	2.45	636.5	1559.43	
18	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.02	641.03	3217.97	
19	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C2	m3	0.7	628.35	439.85	
本页小计							15652.52	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：中心广场

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5					
20	011102001002	花岗岩地面	1. 基层：混凝土垫层 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：600*600*20mm厚芝麻白光面花岗岩	m <sup>2</sup>	16	231.1	3697.6	
21	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖部位：国旗台踏步 2. 砖品种、强度等级：灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	0.77	873.25	672.4	
22	011206001001	踏步面层	1. 基层：砖砌体 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：600*380*50厚光面芝麻白花岗岩	m <sup>2</sup>	3.36	710.93	2388.72	
23	011506002001	金属旗杆	1. 旗杆材料、规格：SUS304 3mm厚不锈钢 2. 旗杆高度：9m 3. 造型做法详见图纸	根	1	3436.24	3436.24	
24	010403006001	石栏杆	1. 石料种类、规格：芝麻白石条、石板 2. 造型做法详见图纸	m	11	870	9570	
25	050307002001	抱鼓石	1. 石料种类、规格：90厚汉白玉抱鼓石 2. 嵌缝材料：云石胶粘固 3. 造型做法详见图纸	个	8	1080	8640	
		标志小品					15835.27	
		拆除工程					775.03	
26	010103001006	回填方	1. 填方来源：原土 2. 土壤类别：一、二类土 3. 回填运距：原土利用	m <sup>3</sup>	4.62	18.61	85.98	
27	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除构件名称：钢筋混凝土基础底座 2. 构件表面的附着物种类：光面中国红花岗岩	m <sup>3</sup>	8.4	55.43	465.61	
本页小计							28956.55	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：中心广场

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010103002008	建筑垃圾外运	1. 废弃料种类：建筑废渣 2. 弃置运距：投标人自行考虑	m3	8.4	26.6	223.44	
		重建基础					15060.24	
29	010101002005	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	5.78	8.47	48.96	
30	010103001007	回填方	1. 填方来源：原土 2. 土壤类别：一、二类土 3. 回填运距：原土利用	m3	1.55	18.61	28.85	
31	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 弃土运距：投标人自行考虑	m3	4	26.39	105.56	
32	010404001004	级配碎石垫层	1. 材质：级配碎石 2. 厚度：200mm 3. 压实系数≥0.95 4. 基底原土夯实	m3	2.31	369.02	852.44	
33	010501001004	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100mm	m3	1.02	636.5	649.23	
34	010501003004	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	4.95	638.16	3158.89	
35	010507007002	其他构件	1. 构件类型、部位：标志小品底座 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	0.39	953.59	371.9	
36	010501001005	轻质混凝土回填	1. 混凝土种类：轻质混凝土 1. 部位：标志小品底座	m3	1.46	598.34	873.58	
37	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤ $\phi$ 10mm	t	0.097	5865.71	568.97	
38	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤ $\phi$ 18mm	t	0.171	5842.76	999.11	
39	011102001003	花岗岩地面	1. 基层：混凝土	m2	14.4	390.33	5620.75	
本页小计							13501.68	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：中心广场

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			7252.21			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	7252.21			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	2175.66			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	308.57			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			4955.67			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	4955.67			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	338.44			

编制人(造价人员):  吴峰

复核人(造价工程师):  孙静

注: 1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 规费、税金项目计价表

工程名称：中心广场

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		9950.99
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX-DEGRF+ DJCS-DEGRF+ FBFX-DEJSGF +DJCS- DEJSGF)*0.7	23.5	9950.99
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	37495.3
合计					47446.29

编制人(造价人员)：吴峰

复核人(造价工程师)：孙豫昆

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：善文化小品

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	44393.27	
1.1	土方工程	224.26	
1.2	善文化小品	44169.01	
二	措施项目费	3424.26	
1	施工单价措施项目费	498.21	
2	施工总价措施项目费	2926.05	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	1718.06	
2.2	其中：临时设施费	884.42	
2.3	其中：雨季施工增加费	263.17	
2.4	其中：夜间施工增加费	60.4	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	115.41	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	115.41	—
五	税金	4313.96	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		52,246.90	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中  
学等3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：善文化小品

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					44393.27		
		土方工程					224.26		
1	010101002006	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	7.42	8.47	62.85		
2	010103001008	回填方	1. 填方来源：原土 2. 土壤类别：一、二类土 3. 回填运距：原土利用	m3	2.93	18.61	54.53		
3	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 弃土运距：投标人自行考虑	m3	4.05	26.39	106.88		
		善文化小品					44169.01		
4	010404001005	级配砂石垫层	1. 材质：级配砂石 2. 厚度：300mm 3. 压实系数≥0.95 4. 基底原土夯实	m3	2.45	399.71	979.29		
5	010501001006	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100mm	m3	0.71	636.5	451.92		
6	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	3.03	632.2	1915.57		
7	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ18mm	t	0.114	5842.76	666.07		
8	011101003001	细石混凝土地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级：20mm厚C20细石混凝土	m2	5.79	26.97	156.16		
9	011501015001	玻璃钢雕塑	1. 材料种类、规格：玻璃钢雕塑、2700mm高 2. 油漆品种：外喷仿石漆 3. 阳刻文字，刷白漆 4. 尺寸、造型由厂家二次深化设计，详见图纸	个	1	40000	40000		
		措施项目					498.21		
10	011702001006	现浇混凝土模板垫层	1. 构件类型：垫层模板	m2	1.06	48.24	51.13		
本页小计								44444.40	



# 总价措施项目清单与计价表


标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：善文化小品

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			1294.28			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	1294.28			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	388.28			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	35.5			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			884.42			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	884.42			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	60.4			

编制人(造价人员): 

复核人(造价工程师): 

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：善文化小品

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	263.17			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					2926.05			

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。




# 规费、税金项目计价表


工程名称：善文化小品

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		115.41
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX、DERGF+ DJCS)*DERGF+ FBFX、DEJSRGF +DJCS、 DEJSRGF)*0.7	23.5	115.41
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	4313.96
	合计				4429.37

编制人（造价人员）： 吴峰

复核人（造价工程师）： 孙彦彦

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：多功能文化景墙

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	69224.79	
1.1	文化景墙1	21143.17	
1.2	文化景墙2	17252.95	
1.3	文化景墙3	30828.67	
二	措施项目费	6203.29	
1	施工单价措施项目费	3163.74	
2	施工总价措施项目费	3039.55	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	1793.31	
2.2	其中：临时设施费	912.43	
2.3	其中：雨季施工增加费	271.5	
2.4	其中：夜间施工增加费	62.31	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	2159.82	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	2159.82	—
五	税金	6982.91	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		84,570.81	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保享实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：多功能文化景墙

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					69224.79		
		文化景墙1					21143.17		
1	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖部位：文化景墙装饰垛 2. 砖品种、强度等级：灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比：M5水泥砂浆	m3	0.63	875.03	551.27		
2	011608002004	铲除涂料面	1. 拆除的基层类型：原有围墙 2. 拆除饰面种类：涂料	m2	72.32	5.65	408.61		
3	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：新砌墙装饰垛 2. 面层厚度、砂浆配合比：20厚1:2水泥砂浆抹面	m2	11.9	53.64	638.32		
4	011207001001	10厚PVC板+钢化膜(柱面)	1. 面层材料种类：10厚PVC板+钢化膜 2. 尺寸、造型、做法详见图纸	m2	11.9	224.79	2675		
5	011207001002	10厚PVC板彩绘人物简介	1. 面层材料种类：10厚PVC板 2. 尺寸、造型、做法详见图纸	m2	31.2	224.79	7013.45		
6	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：砌体墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数：白色外墙涂料一底两面	m2	59.52	37.97	2259.97		
7	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称：文化背景墙顶部檐口造型 2. 钢材品种、规格：∠50*5mm、∠40*3mm角钢 3. 尺寸、造型、做法详见图纸	t	0.433	10775.15	4665.64		
8	011405001001	金属面油漆	1. 红丹防锈底漆一遍 2. 调和面漆二遍	m2	25.11	14.3	359.07		
9	010901001001	树脂瓦墙帽	1. 瓦品种：树脂瓦(仿古屋檐瓦) 2. 规格：瓦宽500mm	m	32	80.37	2571.84		
		文化景墙2					17252.95		
10	011608002005	铲除涂料面	1. 拆除的基层类型：原有围墙	m2	137.86	5.65	778.91		
本页小计								21922.08	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：多功能文化景墙

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			1335.26			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	1335.26			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	400.58			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	57.47			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以参照琼质 【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			912.43			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	912.43			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	62.31			

编制人(造价人员)：吴峰

复核人(造价工程师)：叶露晨

注：1.“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

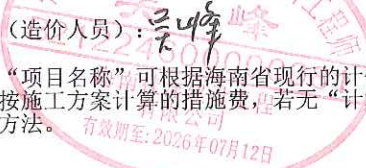
# 总价措施项目清单与计价表

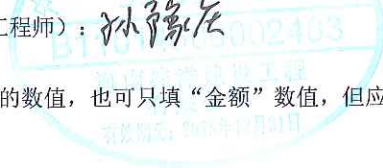
标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项  
目

工程名称：多功能文化景墙

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	271.5			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					3039.55			

编制人（造价人员）： 吴峰

复核人（造价工程师）： 孙宇辰


注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：多功能文化景墙 标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学学校创建改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		2159.82
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DEJSGF+ DJCS_DEJSGF+ FBFX_DEJSGF +DJCS DEJSGF)*0.7	23.5	2159.82
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	6982.91
合计					9142.73

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：善学阅读广场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	155291.57	
1.1	土方工程	1400.04	
1.2	基础工程	9474.27	
1.3	木结构工程	80170.34	
1.4	屋面工程	20850.03	
1.5	楼地面工程	34021.44	
1.6	墙面工程	9375.45	
二	措施项目费	13592.63	
1	施工单价措施项目费	6723.44	
2	施工总价措施项目费	6869.19	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	4051.71	
2.2	其中：临时设施费	2062.8	
2.3	其中：雨季施工增加费	613.81	
2.4	其中：夜间施工增加费	140.87	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	3087.67	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	3087.67	—
五	税金	15477.47	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		187,449.34	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：善学阅读广场

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					155291.57	
		土方工程					1400.04	
1	010101002007	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖土机开挖，人工配合清理	m3	51.39	8.47	435.27	
2	010103001009	回填方	1. 填方来源：原土 2. 土壤类别：一、二类土 3. 回填运距：原土利用	m3	33.35	18.61	620.64	
3	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 弃土运距：投标人自行考虑	m3	13.04	26.39	344.13	
		基础工程					9474.27	
4	010404001006	级配砂石垫层	1. 材质：级配砂石 2. 厚度：300mm 3. 压实系数≥0.95 4. 基底原土夯实	m3	8.21	399.71	3281.62	
5	010501001007	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100mm	m3	1.96	636.5	1247.54	
6	010501003005	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	7.87	628.35	4945.11	
		木结构工程					80170.34	
7	010702001002	木柱	1. 构件规格尺寸：250*250mm方木 2. 木材种类：防腐木 3. 防护材料种类：地面以下部分防腐木表面刷沥青一层	m3	5.83	6576.62	38341.69	
8	010702002002	木梁	1. 构件规格尺寸：100*200mm方木、50*100mm方木 2. 木材种类：防腐木	m3	4.44	6384.65	28347.85	
9	010702003002	木檩	1. 构件规格尺寸：50*50mm、80*80mm方木 2. 木材种类：防腐木	m3	1.48	5668.6	8389.53	
10	010702003003	木地楞	1. 构件规格尺寸：50*50mm、50*100mm方木	m3	0.87	5852.03	5091.27	
本页小计							91044.65	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中  
学等3所规范化学校创建  
改造项目

工程名称：善学阅读广场

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			2. 木材种类：防腐木						
		屋面工程					20850.03		
11	010703001001	屋面板	1. 望板材料种类、厚度：10*100mm方木防腐板	m <sup>2</sup>	133.21	72.8	9697.69		
12	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：3厚SBS改性沥青防水卷材	m <sup>2</sup>	133.21	50.25	6693.8		
13	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：蓝色玻纤瓦	m <sup>2</sup>	133.21	33.47	4458.54		
		楼地面工程					34021.44		
14	010404001007	级配砂石垫层	1. 材质：级配砂石 2. 厚度：300mm 3. 压实系数≥0.95	m <sup>3</sup>	12.47	395.17	4927.77		
15	010501001008	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100mm	m <sup>3</sup>	4.16	636.5	2647.84		
16	011104002001	防腐木地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距：50*50mm、50*100mm防腐木龙骨 2. 面层材料品种、规格：95*50mm厚防腐木板，留缝5mm	m <sup>2</sup>	95.29	277.53	26445.83		
		墙面工程					9375.45		
17	011207001005	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：30mm厚防腐木板满铺	m <sup>2</sup>	35.1	141.57	4969.11		
18	011210001001	木格栅	1. 骨架材料种类、规格：30*30mm防腐木格栅	m <sup>2</sup>	16.9	260.73	4406.34		
		措施项目					6723.44		
19	011702001008	现浇混凝土模板垫层	1. 构件类型：垫层模板	m <sup>2</sup>	7.12	48.24	343.47		
20	011702001009	现浇混凝土模板独立基础	1. 构件类型：独立基础模板	m <sup>2</sup>	35.04	66.01	2312.99		
21	011701001001	综合脚手架	1. 搭设方式：综合脚手架 2. 檐口高度：5.2m、4.9m 3. 脚手架材质：钢管	m <sup>2</sup>	95.29	42.68	4066.98		
本页小计								70970.36	
合 计								162015.01	

# 总价措施项目清单与计价表

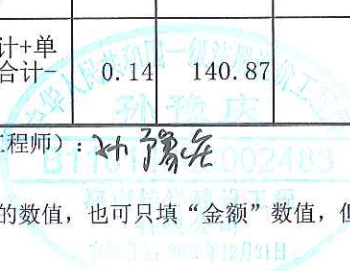
标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：善学阅读广场

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			3018.72			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	3018.72			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	905.62			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	121.37			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于安 责险费率率 中浮动费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			2062.8			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	2062.8			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	140.87			

编制人(造价人员):  吴

复核人(造价工程师):  孙

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：善学阅读广场

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	613.81			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					6869.19			



编制人（造价人员）： 吴合峰 复核人（造价工程师）： 孙晓虎

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：善学阅读广场

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		3087.67
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS_ DEJSRGF)*0.7	23.5	3087.67
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	15477.47
合计					18565.14

编制人（造价人员）： 吴峰

复核人（造价工程师）： 孙杰

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：首都师范大学海南保亭黎族苗族自治县响水镇中心学校

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	室外工程	63246.73		1297.31	1644.32
2	阅读舞蹈音乐室	66105.16		1757.7	2347.51
3	安装工程	3124.6		54.52	113.34
合计		132476.49		3109.53	4105.17

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：室外工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	54182.34	
1.1	沙坑	24371.19	
1.2	围墙改造	29811.15	
二	措施项目费	2197.86	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	2197.86	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	1297.31	
2.2	其中：临时设施费	659.33	
2.3	其中：雨季施工增加费	196.19	
2.4	其中：夜间施工增加费	45.03	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	1644.32	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	1644.32	—
五	税金	5222.21	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		63,246.73	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：室外工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					54182.34		
		沙坑					24371.19		
		沙池					19873.87		
1	010101003001	挖机挖沙坑土方（不装车）	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2米内 3. 挖土就地堆放，利用回填。	m3	14.41	8.08	116.43		
2	010101003002	挖机挖沙坑土方（装车）	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2米内 3. 挖土外弃装车。	m3	23.16	9.07	210.06		
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：投标人自行考虑。	m3	23.16	21.74	503.5		
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：原土 3. 填方来源、运距：原土挖方利用	m3	14.41	18.29	263.56		
5	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比：预拌混凝土 C15 2. 厚度：100mm	m3	1.14	629.42	717.54		
6	011702001001	垫层模板	1. 基础类型：混凝土垫层	m2	4.4	48.25	212.3		
7	010401012001	砖砌沙池	1. 砌砖名称、部位：沙池 2. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M7.5	m3	2.82	875.03	2467.58		
8	011201001001	沙池抹灰	1. 墙体类型：砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆1:2 3. 面层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆1:2	m2	15.18	53.64	814.26		
9	040202011001	碎石垫层	1. 石料规格：碎石40mm 2. 厚度：250mm	m2	6	362.18	2173.08		
10	050201005001	50厚机制砖满铺	1. 铺设方式：干铺 2. 砖（格）品种、规格、颜色：机制砖240*115*53	m2	24	49.08	1177.92		
11	060105006001	土工布铺设	1. 铺设方式：满铺 2. 铺设位置：沙池底	m2	24	7	168		
12	070109004001	沙池中充砂	1. 砂种类：细沙	m3	12	373.41	4480.92		
本页小计								13305.15	



# 总价措施项目清单与计价表

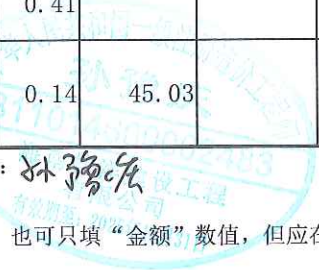
标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学学校创建改造项目

工程名称：室外工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			964.87			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	964.87			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	289.46			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	42.98			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			659.33			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	659.33			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	45.03			

编制人(造价人员):  吴

复核人(造价工程师):  孙

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 规费、税金项目计价表

工程名称：室外工程

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		1644.32
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX-DEGRF+ DJCS-DEGRF+ FBFX-DEJSRGF +DJCS- DEJSRGF)*0.7	23.5	1644.32
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	5222.21
合计					6866.53

编制人(造价人员)：吴峰 洋建设工程有限公司

复核人(造价工程师)：孙强 洋建设工程有限公司  
有效期限：2025年12月31日

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：阅读舞蹈音乐室

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	55312.04	
1.1	阅览室	43909.12	
1.2	舞蹈音乐室	11402.92	
二	措施项目费	2987.39	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	2987.39	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	1757.7	
2.2	其中：临时设施费	900.31	
2.3	其中：雨季施工增加费	267.9	
2.4	其中：夜间施工增加费	61.48	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	2347.51	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	2347.51	—
五	税金	5458.22	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		66,105.16	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：阅读舞蹈音乐室

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					55312.04	
		阅览室					43909.12	
		拆除工程					6903.19	
1	011610002001	防盗网拆除	1. 室内高度:3400mm 2. 门窗洞口尺寸:1700mm×900mm	m2	5.78	15.5	89.59	
2	011610001001	木门窗拆除	1. 室内高度:3400mm 2. 门窗洞口尺寸:2600mm×900mm	樘	9	33.18	298.62	
3	011610002002	金属门窗拆除	1. 室内高度:3400mm 2. 门窗洞口尺寸:1700mm×900mm	樘	4	41.67	166.68	
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:120mm隔墙 2. 砌体材质:实心砖 3. 拆除高度:3400mm	m3	26.63	156.36	4163.87	
5	011604002001	铲除装饰涂料	1. 拆除部位:内墙面及天棚面涂料 2. 拆除种类:涂料	m2	245.52	5.65	1387.19	
6	010103002001	汽车垃圾外运	1. 废弃物品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑。	m3	29.96	26.61	797.24	
		地面铺砖					16593.07	
		地砖地面					15652.38	
7	011102003001	块料楼地面	1. 名称:地-1: 地砖地面 2. 基层处理:混凝土地面凿毛及清理 3. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖800mm×800mm 5. 嵌缝材料种类:1:1水泥砂浆填缝	m2	84.8	184.58	15652.38	
		面砖踢脚					940.69	
8	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:踢脚线 2. 抹灰层种类:水泥砂浆	m2	5.48	14.55	79.73	
9	011406003001	墙、柱面基层处理 界面处理剂	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 基层种类:界面砂浆 DIT M10	m2	5.48	2.73	14.96	
10	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种	m2	5.48	154.38	846	
本页小计							23496.26	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：阅读舞蹈音乐室

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			类:水泥砂浆1:1 3. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖踢脚线						
		墙面涂料					5853.43		
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 名称:内墙-1 2. 基层种类:界面砂浆DIT M10 3. 腻子种类:室内成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆一底两面	m2	160.72	32.3	5191.26		
12	011701003002	墙面活动脚手架	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 搭设高度:3.4米	m2	160.72	4.12	662.17		
		天棚涂料					2828.93		
13	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚面 2. 腻子种类:室内成品腻子粉 3. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆二遍	m2	84.8	27.66	2345.57		
14	011701003004	天棚活动脚手架	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 搭设高度:3.4米	m2	84.8	5.7	483.36		
		门窗工程					11730.5		
15	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:900×2600mm 2. 门框、扇材质:成品钢质防盗门	m2	14.04	596.15	8369.95		
16	010807005001	不锈钢防盗网	1. 窗代号及洞口尺寸:1700mm×900mm 2. 框、扇材质:不锈钢防盗网	m2	5.78	207.41	1198.83		
17	010807001001	铝合金窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1700mm×900mm 2. 框、扇材质:铝合金窗推拉 3. 玻璃品种、厚度:铝合金厚度1.4mm、6厘钢化玻璃	m2	5.78	374	2161.72		
		舞蹈音乐室					11402.92		
本页小计								20412.86	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亨实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：阅读舞蹈音乐室

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		全身舞蹈镜					1880.5		
18	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格：5mm防爆玻璃银镜 2. 框材质、断面尺寸：不锈钢卡口槽	m2	5.4	348.24	1880.5		
		地胶地面					9522.42		
19	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类：涂刷粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色：2厚PVC同质透心地胶 3. 基层处理：原有地砖面层打毛及清理	m2	99.91	95.31	9522.42		
		措施项目							
本页小计								11402.92	
合 计								55312.04	



# 总价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：阅读舞蹈音乐室

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			1317.52			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	1317.52			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	395.26			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	44.92			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 建质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			900.31			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	900.31			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	61.48			

编制人(造价人员): 吴峰

复核人(造价工程师): 孙福庆

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

有效期至：2026年07月12日





# 规费、税金项目计价表

工程名称：阅读舞蹈音乐室

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		2347.51
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	2347.51
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	5458.22
合计					7805.73

编制人(造价人员)：吴峰

复核人(造价工程师)：孙强

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：首师大保亭实验中学等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					2210.14		
1	030412005001	荧光灯	1. 名称: 荧光灯 2. 规格: 1*36W 3. 安装形式: 吸顶式	套	12	82.75	993		
2	040801029001	照明开关	1. 名称: 三联开关 2. 材质: 塑料 3. 规格: 86 4. 安装方式: 明装	个	2	37.33	74.66		
3	030411004001	配线	1. 名称: 线槽配线 2. 规格: BVR-1.5m2 3. 材质: 铜芯	m	123.6	2.56	316.42		
4	030411002001	线槽	1. 名称: 塑料线槽 2. 规格: 20*10mm	m	42.06	19.64	826.06		
		措施项目					340		
5	031301017001	脚手架搭拆			1	340	340		
本页小计								2550.14	
合 计								2550.14	




# 总价措施项目清单与计价表

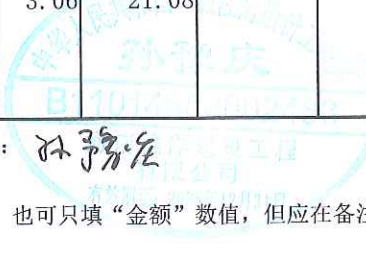
标段：首师大保亭实验中学  
等3所规范化学校创建改造项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85	40.31			
2	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	12.09			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	212			默认的安责 险费率是 按照最 优设置 ，但是 由于安 责险中 浮动费 率根据 具体条 件不同 ，所以 请参照 琼建质 【2019】 38号中 的附件 1计算 实际费 率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75	122.29			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76	5.24			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06	21.08			

编制人（造价人员）： 00000081

复核人（造价工程师）： 孙豫宏

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：首师大保亭实验中学等3  
所规范化学校创建改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		113.34
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	113.34
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	257.99
合计					371.33

编制人（造价人员）： 0000081

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

有效期至：2026年07月12日

海南桂源建设  
有限公司  
有效期至：2025年12月31日