

东方市八所镇八所大社区综合 工程
服务中心改造建设项目

投标总价

投 标 人：_____



2022年09月17日

投 标 总 价

招 标 人： 东方市民政局

工 程 名 称： 东方市八所镇八所大社区综合服务中心改造建设项目

投标总价（小写）： 2,380,926.65

（大写）： 贰佰叁拾捌万零玖佰贰拾陆元陆角伍分

投 标 人： _____



法定代表人
或其授权人： _____

吴小爱

(签字或盖章)

编 制 人： _____



张嘉楠

(造价人员签字盖专用章)



编 制 时 间： 2022 年 09 月 17 日



编制说明

工程名称：东方市八所镇八所大社区综合服务中心改造建设项目

一、工程概况：

- 1、工程名称：东方市八所镇八所大社区综合服务中心改造建设项目
- 2、工程地点：海南省东方市
- 3、建设单位：东方市民政局

二、编制范围：

本工程为本投标报价编制范围为东方市八所镇八所大社区综合服务中心改造建设项目：本工程为社区综合服务中心改造工程，对服务中心及大食堂进行室内装修改造、安装电器改造、广告装饰改造、家具更换和设备更换、社区内进行场地改造、增加停车位、大门改造及围墙喷绘等。

三、编制依据：

- 1、《东方市八所镇八所大社区综合服务中心改造建设项目》施工图纸；
- 2、2021年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017年《海南省安装工程综合定额》缺项参照有关相近定额；
- 3、2022年第6期《海南工程造价信息》东方市信息价；
- 4、人工单价根据海南省住房和城乡建设厅（琼建定[2021]2号文）发布的145元/工日执行；
- 5、按照《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函〔2019〕193号）要求，建设工程的增值税税率为9%；
- 6、海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知琼建定〔2019〕128号，我省现行计价定额中的社会保险费率调整为23.75%；
- 7、海南省建设标准定额站颁布的相关的文件；
- 8、相关的技术标准、规范和管理规定等。

四、编制说明：

- 1、投标人对施工现场进行充分考察后，按照招标文件的有关规定，依据招标人提供的工程量清单、施工图纸、施工现场情况、施工方案、企业定额、市场价格及建设行政主管部门和工程造价主管机构的有关规定及发布的人工、材料、机械参考价，并自行考虑风险综合报价。
- 2、图纸中所列的工程数量汇总表仅为提供资料，不应视为工程量清单的扩大和延伸。清单所列工程量在工程实施过程中发生的变动，丝毫不会使合同条款无效或降低，也不免除承包人按要求的标准进行施工或缺陷修复的责任；
- 3、工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价，投标人均应填写，未填写的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。



建设项目投标报价汇总表

工程名称：东方市八所镇八所大社区综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	东方市八所镇八所大社区综合服务中心改造建设项目	2380926.65		37903.14	39366.71
合计		2380926.65		37903.14	39366.71



注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：东方市八所镇八所大社区综合
服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	装饰工程	947110.76		18603.79	35105.56
2	安装工程	172092.87		1801.62	3644.05
3	广告工程	391841.21		7887.24	
4	家具工程	449073.49		9039.26	
5	设备工程	420808.32		571.23	617.1
合计		2380926.65		37903.14	39366.71



单位工程投标报价汇总表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	737924.25	
1.1	一层	237430.29	
1.2	二层	305151.43	
1.3	长者饭堂	60908.11	
1.4	外立面装饰	104007.22	
1.5	户外	30427.2	
二	措施项目费	95879.14	
1	施工单价措施项目费	61346.83	
2	施工总价措施项目费	34532.31	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	18603.79	
2.2	其中：临时设施费	12352.73	
2.3	其中：雨季施工增加费	2438.04	
2.4	其中：夜间施工增加费	1137.75	
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：其他费用		
四	规费	35105.56	—
4.1	其中：垃圾处置费		—
4.2	其中：社保费	35105.56	—
五	税金	78201.81	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		947,110.76	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					737924.25	
		一层					237430.29	
		拆除工程					18921.43	
1	011605001001	地砖拆除	1、拆除地砖	m2	39.48	24.46	965.68	
2	011605002001	立面块料拆除	1、拆除墙砖	m2	66.21	25.29	1674.45	
3	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具拆除	套	2	55.4	110.8	
4	011603001001	拆除隔断	1、拆除隔断	m2	63.17	9.7	612.75	
5	011610002001	金属门窗 拆除	1、金属门窗 拆除	樘	16	44.19	707.04	
6	011610002002	金属门窗拆除	1. 玻璃大门拆除	m2	21.01	17.54	368.52	
7	011602001001	砖砌体拆除	1、拆除实墙	m3	39.19	146.06	5724.09	
8	011604002001	内墙面涂料铲除(一、二层)	1. 内墙面涂料铲除(一、二层)	m2	1320.27	5.16	6812.59	
9	011604003001	天棚涂料拆除	1. 天棚涂料拆除	m2	223.54	5.16	1153.47	
10	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 铝扣板天棚面拆除	m2	63.01	12.57	792.04	
		新建隔墙					16765.55	
11	011210001001	轻钢龙骨隔墙	1. 骨架、边框材料种类、规格: 不锈钢 2. 隔板材料品种、规格、颜色: 石膏板	m2	84.08	199.4	16765.55	
		地砖修补					5272.01	
12	011102003001	块料楼地面	1. 水泥砂浆1:2.5 2. 水泥膏粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖	m2	6.22	171.08	1064.12	
13	011102003002	块料楼地面	1. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡, 坡向地漏 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 水泥膏粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖300*300	m2	14.59	171.57	2503.21	
14	011101001001	卫生间防水	1. 卫生间防水(平面) 2. 2厚聚合物水泥基防水涂料	m2	14.59	78.04	1138.6	
15	010904002001	卫生间防水(立面)	1. 卫生间防水(立面) 2. 2厚聚合物水泥基防水涂料	m2	6.61	85.64	566.08	
本页小计							40958.99	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 2 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		天花部分					55999.26		
16	011302001001	轻钢龙骨石膏板吊顶	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：钢筋吊杆，双向吊点 2、龙骨材料种类、规格、间距：轻钢主龙骨、轻钢次龙骨 3、基层材料种类、规格：9.5厘夹板打底 4、面层材料品种、规格：石膏板	m ²	173.77	153.18	26618.09		
17	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天棚 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	266.64	59.97	15990.54		
18	011302001002	卫生间铝扣板天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：轻钢龙骨，600mm高 2. 面层材料品种、规格：铝扣板300*300 3. 铝扣板收边线	m ²	14.59	200.41	2923.98		
19	011302002001	铝合金格栅天吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：钢筋吊杆，双向吊点 2. 面层材料品种、规格：铝合金格栅天吊顶	m ²	19.72	410.66	8098.22		
20	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒 2. 含安装	m	10.11	104.11	1052.55		
21	010810005001	窗帘轨	1. 成品窗帘轨 2. 金属膨胀螺栓 3. 含安装	m	23.4	56.24	1316.02		
		立面工程					140472.04		
		01					4314.68		
22	011204003001	块料墙面	1. 安装方式：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色：仿大理石 3. 缝宽、嵌缝材料种类：密缝	m ²	12.98	332.41	4314.68		
		02					2332.7		
23	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	15.42	60.27	929.36		
本页小计								61243.30	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 3 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	5.22	268.84	1403.34	
		03					16197.96	
25	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	22.27	60.27	1342.21	
26	011105006002	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	2.68	268.84	720.49	
27	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:2800mm*7520mm 2. 框材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃 4. 含门五金等	m ²	8.78	919.26	8071.1	
28	011210003001	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:铝合金 2. 玻璃品种、规格、颜色:钢化玻璃	m ²	12.27	295.44	3625.05	
29	010807001001	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m ²	6.09	400.51	2439.11	
		04					3061	
30	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	20.01	60.27	1206	
31	011105006003	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	6.9	268.84	1855	
		05					5270	
32	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	15.3	60.27	922.13	
33	010807001002	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化	m ²	6.09	400.51	2439.11	
本页小计							24023.54	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 4 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			玻璃						
34	011105006004	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	7.1	268.84	1908.76		
		06					2705.44		
35	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	9.41	60.27	567.14		
36	011105006005	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	3.41	268.84	916.74		
37	010807001003	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m ²	3.05	400.51	1221.56		
		07					2174.9		
38	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	16.95	60.27	1021.58		
39	011105006006	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	4.29	268.84	1153.32		
		08					4221.39		
40	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	7.96	60.27	479.75		
41	011105006007	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	2.73	268.84	733.93		
42	010807001004	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53		
43	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:木质门	樘	1	1806.18	1806.18		
本页小计								11010.49	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目 第 5 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 含门套及门五金等					
		09					4319.2	
44	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	19.17	60.27	1155.38	
45	011105006008	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	5.05	268.84	1357.64	
46	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度: 木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
		10					2804.97	
47	010807001005	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 1750mm*1740mm 2. 框、扇材质: 铝合金 3. 玻璃品种、厚度: 钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
48	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	10.1	60.27	608.73	
49	011105006009	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	3.7	268.84	994.71	
		11					2690.46	
50	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	19.75	60.27	1190.33	
51	011105006010	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	5.58	268.84	1500.13	
		12					4262.29	
52	011407001012	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	16.81	60.27	1013.14	
53	011105006011	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格	m	4.26	268.84	1145.26	
本页小计							11973.03	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 6 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			格、颜色：不锈钢						
54	010801001003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:1200mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	2103.89	2103.89		
		13					2925.21		
55	011407001013	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	10.98	60.27	661.76		
56	011105006012	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	3.95	268.84	1061.92		
57	010807001006	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53		
		14					2623.29		
58	011407001014	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	19.26	60.27	1160.8		
59	011105006013	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	5.44	268.84	1462.49		
		15					3311.3		
60	011407001096	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	11.77	60.27	709.38		
61	011105006075	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	2.96	268.83	795.74		
62	010801001019	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18		
		16					2497.94		
63	011407001016	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面	m ²	18.34	60.27	1105.35		
本页小计								12069.04	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 7 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料						
64	011105006015	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色:不锈钢	m	5.18	268.84	1392.59		
		17					2732.29		
65	011407001017	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	10.01	60.27	603.3		
66	011105006016	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色:不锈钢	m	3.45	268.83	927.46		
67	010807001007	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:17 50mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化 玻璃	m ²	3	400.51	1201.53		
		18					1106.62		
68	011407001018	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	5.77	60.27	347.76		
69	011105006017	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色:不锈钢	m	1.57	268.83	422.06		
70	011210003002	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格: 铝合金 2. 玻璃品种、规格、颜 色:钢化玻璃	m ²	1.14	295.44	336.8		
		19					4282.82		
71	011210003003	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格: 铝合金 2. 玻璃品种、规格、颜 色:钢化玻璃	m ²	8.16	295.44	2410.79		
72	010802001001	金属门	1. 门代号及洞口尺寸:90 0mm*2400mm 2. 门框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化 玻璃	m ²	2.48	754.85	1872.03		
		20					1051.2		
本页小计								9514.32	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
 大社区综合服务中心改造
 建设项目

工程名称：装饰工程

第 8 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	011407001019	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	6.87	60.27	414.05	
74	011105006018	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	2.37	268.84	637.15	
		21					1393.19	
75	011407001020	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	9.11	60.27	549.06	
76	011105006019	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	3.14	268.83	844.13	
		23					5548.03	
77	011210003004	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格: 铝合金 2. 玻璃品种、规格、颜色: 钢化玻璃	m ²	13.26	293.44	3917.53	
78	010802001002	金属门	1. 门代号及洞口尺寸: 900mm*2400mm 2. 门框、扇材质: 铝合金 3. 玻璃品种、厚度: 钢化玻璃	m ²	2.16	754.86	1630.5	
		24					2635.75	
79	011407001021	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	7.56	60.27	455.64	
80	011105006020	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	3.64	268.84	978.58	
81	010807001008	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 1750mm*1740mm 2. 框、扇材质: 铝合金 3. 玻璃品种、厚度: 钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		25					3486.63	
82	011407001022	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:	m ²	22.79	60.27	1373.55	
本页小计							12001.72	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 9 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			无机涂料					
83	011105006021	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	7.86	268.84	2113.08	
		26					2635.75	
84	011407001023	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	7.56	60.27	455.64	
85	011105006022	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	3.64	268.84	978.58	
86	010807001009	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		27					890.54	
87	011407001024	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	5.81	60.27	350.17	
88	011105006023	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	2.01	268.84	540.37	
		28					2035.39	
89	011204003002	块料墙面	1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥	m ²	7.22	187.39	1352.96	
90	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m ²	7.22	79.41	573.34	
91	011407001025	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	1.81	60.27	109.09	
		29					1729.52	
92	011204003003	块料墙面	1. 安装方式:15厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规	m ²	5.28	187.39	989.42	
本页小计							8664.18	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 10 页 共 33 页

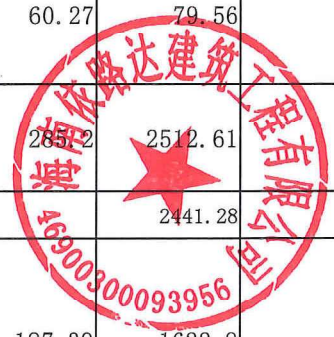
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			格、颜色:400*800墙砖 3.缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥						
93	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:2厚聚合物防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两遍	m2	5.28	79.41	419.28		
94	011407001026	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子要求:满腻子二遍 3.涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m2	1.32	60.27	79.56		
95	011207001001	墙面装饰板	1.面层材料:银镜 2.规格:1000mm*1200mm	m2	1.2	201.05	241.26		
		30					3337.32		
96	011204003004	块料墙面	1.安装方式:15厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:400*800墙砖 3.缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥	m2	5.33	187.39	998.79		
97	010903002003	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:2厚聚合物防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两遍	m2	5.33	79.41	423.26		
98	011407001027	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子要求:满腻子二遍 3.涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m2	1.81	60.27	109.09		
99	010801001005	木质门	1.门代号及洞口尺寸:900mm*2100mm 2.镶嵌玻璃品种、厚度: 木质门 3.含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18		
		31					4000.87		
100	011204003005	块料墙面	1.安装方式:15厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:400*800墙砖 3.缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥	m2	5.28	187.39	989.42		
101	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:2厚聚合物防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两遍	m2	5.28	79.41	419.28		
102	011407001028	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子要求:满腻子二遍	m2	1.32	60.27	79.56		
本页小计								5565.68	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目 第 11 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料						
103	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种：浴厕隔断安装 2. 含活动扣及简易锁	m2	8.81	285.2	2512.61		
		32					4000.87		
104	011204003006	块料墙面	1. 安装方式：15厚1：3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类：白水泥	m2	5.28	187.39	989.42		
105	010903002005	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m2	5.28	79.41	419.28		
106	011407001029	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m2	1.32	60.27	79.56		
107	011210005002	成品隔断	1. 隔断材料品种：浴厕隔断安装 2. 含活动扣及简易锁	m2	8.81	285.2	2512.61		
		33					2441.28		
108	011204003007	块料墙面	1. 安装方式：15厚1：3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类：白水泥	m2	8.66	187.39	1622.8		
109	010903002006	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m2	8.66	79.41	687.69		
110	011407001030	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m2	2.17	60.27	130.79		
		34					1729.52		
111	011407001031	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m2	1.32	60.27	79.56		
112	011204003008	块料墙面	1. 安装方式：15厚1：3水	m2	5.28	187.39	989.42		
本页小计								10023.74	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 12 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类：白水泥						
113	010903002007	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m ²	5.28	79.41	419.28		
114	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料：银镜 2. 规格：1000mm*1200mm	m ²	1.2	201.05	241.26		
		35					3743.21		
115	011204003009	块料墙面	1. 安装方式：15厚1：3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类：白水泥	m ²	6.77	187.39	1268.63		
116	010903002008	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m ²	6.77	79.41	537.61		
117	011407001032	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	2.17	60.27	130.79		
118	010801001006	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18		
		36					4095.07		
119	011407001033	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	35.74	60.27	2154.05		
120	011105006024	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	7.22	268.84	1941.02		
		37					16224.42		
121	011407001034	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	97.31	60.27	5864.87		
本页小计								14363.69	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 13 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	011105006025	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	17.76	268.84	4774.6	
123	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢扶手 2. 扶梯弯头	m	11.4	101.66	1158.92	
124	010808004001	金属门窗套	1. 基层材料种类:阻燃板 2. 面层材料品种、规格:铝合金饰面板	m2	8.62	513.46	4426.03	
		38、40					2829.51	
125	011407001035	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	22.86	60.27	1377.77	
126	011105006026	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	5.4	268.84	1451.74	
		39					2829.51	
127	011407001036	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	22.86	60.27	1377.77	
128	011105006027	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	5.4	268.84	1451.74	
		二层					305151.43	
		拆除部分					9299.73	
129	011605001002	地砖拆除	1、拆除地砖	m2	14.59	24.46	356.87	
130	011605002002	立面块料拆除	1、拆除墙砖	m2	66.21	25.29	1674.45	
131	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具拆除	套	2	55.4	110.8	
132	011603001002	拆除隔断	1、拆除隔断	m2	16.21	9.7	157.24	
133	011610002003	金属门窗 拆除	1、金属门窗 拆除	樘	36	44.19	1590.84	
134	011602001002	砖砌体拆除	1、拆除实墙	m3	18.64	146.06	2722.56	
135	011613002001	卫生间隔断玻璃拆除	1. 卫生间隔断玻璃拆除	m2	63.17	9.7	612.75	
136	011604003002	天棚涂料拆除	1. 天棚涂料拆除	m2	401.98	5.16	2074.22	
		新建隔墙					4514.32	
137	011210001002	轻钢龙骨隔墙	1. 骨架、边框材料种类、规格:不锈钢 2. 隔板材料品种、规	m2	19.63	199.4	3914.22	
本页小计							29232.52	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 14 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色：石膏板					
138	010801005001	新建门洞（木门框底板）	1. 木门框底板，含安装 2. 门洞规格1500*2100 3. 门框宽度200mm	m	5.7	105.28	600.1	
		地砖修补					11314.55	
139	011102003003	块料楼地面	1. 水泥砂浆1:2.5 2. 水泥膏粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：陶瓷地砖800*800	m ²	41.54	171.08	7106.66	
140	011102003004	块料楼地面	1. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡，坡向地漏 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 水泥膏粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：陶瓷地砖300*300	m ²	14.59	171.57	2503.21	
141	011101001002	卫生间防水 平面	1. 卫生间防水（平面） 2. 2厚聚合物水泥基防水涂料	m ²	14.59	78.04	1138.6	
142	010904002002	卫生间防水(立面)	1. 卫生间防水（立面） 2. 2厚聚合物水泥基防水涂料	m ²	6.61	85.64	566.08	
		天花部分					72123.69	
143	011302001003	卫生间铝扣板天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：轻钢龙骨，600mm高 2. 面层材料品种、规格：铝扣板300*300 3. 铝扣板收边线	m ²	14.59	200.41	2923.98	
144	011302002002	铝合金格栅天吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：钢筋吊杆，双向吊点 2. 面层材料品种、规格：铝合金格栅天吊顶	m ²	35.71	410.66	14664.67	
145	011302001004	轻钢龙骨石膏板吊顶	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：钢筋吊杆，双向吊点 2、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢主龙骨、轻钢次龙骨 3、基层材料种类、规	m ²	165.32	153.18	25323.72	
本页小计							54827.02	



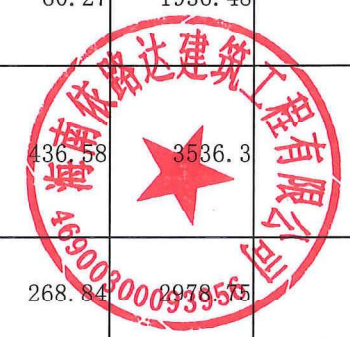
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 15 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格:9.5厘夹板打底 4、面层材料品种、规格: 石膏板					
146	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	401.98	59.97	24106.74	
147	010810002002	木窗帘盒	1. 窗帘盒 2. 含安装	m	36.39	104.11	3788.56	
148	010810005002	拉帘轨道	1. 拉帘轨道 2. 金属膨胀螺栓 3. 含安装	m	23.4	56.24	1316.02	
		立面工程					184881.16	
		01					8451.53	
149	011407001037	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	32.13	60.27	1936.48	
150	010807001010	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:15 60mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化 玻璃	m ²	8.1	436.58	3536.3	
151	011105006028	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格 、颜色:不锈钢	m	11.08	268.84	2978.75	
		02					8159.36	
152	011407001038	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	32.13	60.27	1936.48	
153	010807001011	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:15 60mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化 玻璃	m ²	8.1	400.51	3244.13	
154	011105006029	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格 、颜色:不锈钢	m	11.08	268.84	2978.75	
		03					7640.37	
155	010801001007	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:13 60mm*2100mm	樘	1	3597.85	3597.85	
本页小计							49420.06	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 16 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 镶嵌玻璃品种、厚度： 木质门 3. 含门套及门五金等					
156	011407001039	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m ²	17.65	60.27	1063.77	
157	011105006030	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色：不锈钢	m	11.08	268.84	2978.75	
		04					6438.29	
158	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、 间距：轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格： 阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、 颜色：免漆板 4. 格栅材料品种、规格、 颜色：木格栅	m ²	21.83	272.66	5952.17	
159	011502001001	金属装饰线	1. 线条材料品种：不锈 钢收边 2. 规格：20mm+50mm+15 mm	m	12	40.58	486.12	
		05					4537.76	
160	010801001008	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：90 0mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度： 木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
161	011407001040	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m ²	20.12	60.27	1212.63	
162	011105006031	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色：不锈钢	m	5.65	268.84	1518.95	
		06					2780.71	
163	011407001041	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
164	011105006032	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规	m	5.9	268.84	1586.16	
本页小计							17799.28	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 17 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色：不锈钢					
		07					2590.34	
165	011407001042	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m ²	8.19	60.27	493.61	
166	011105006033	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色：不锈钢	m	3.33	268.83	895.2	
167	010807001012	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸：17 50mm*1740mm 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：钢化 玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		08					2648.78	
168	011407001043	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m ²	18.88	60.27	1137.9	
169	011105006034	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色：不锈钢	m	5.62	268.84	1510.88	
		09					3180.06	
170	010801001009	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：90 0mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度： 木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
171	011407001044	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m ²	10.44	60.27	629.22	
172	011105006035	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色：不锈钢	m	2.77	268.83	744.66	
		10					2780.71	
173	011407001045	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
174	011105006036	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规	m	5.9	268.84	1586.16	
本页小计							11199.89	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 18 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色:不锈钢					
		11					2750.49	
175	011407001046	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	9.33	60.27	562.32	
176	011105006037	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	3.67	268.84	986.64	
177	010807001013	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 1750mm*1740mm 2. 框、扇材质: 铝合金 3. 玻璃品种、厚度: 钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		12					2780.71	
178	011407001047	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
179	011105006038	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	5.9	268.84	1586.16	
		13					3180.06	
180	010801001010	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度: 木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
181	011407001048	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	10.44	60.27	629.22	
182	011105006078	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	2.77	268.83	744.66	
		14					2780.71	
183	011407001097	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
184	011105006077	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规	m	5.9	268.84	1586.16	
本页小计							11491.97	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 19 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色：不锈钢					
		15					2750.49	
185	011407001050	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	9.33	60.27	562.32	
186	011105006041	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	3.67	268.84	986.64	
187	010807001014	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1750mm*1740mm 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		16					2780.71	
188	011407001051	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
189	011105006042	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	5.9	268.84	1586.16	
		17					3299.71	
190	010801001011	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
191	011407001052	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	11.31	60.27	681.65	
192	011105006043	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	3.02	268.83	811.87	
		18					2780.71	
193	011407001053	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
194	011105006044	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规	m	5.9	268.84	1586.16	
本页小计							11611.61	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 20 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色：不锈钢					
		19					2801.12	
195	011407001054	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	10.17	60.27	612.95	
196	011105006045	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	3.67	268.84	986.64	
197	010807001015	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1750mm*1740mm 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		20					2780.71	
198	011407001055	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
199	011105006046	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	5.9	268.84	1586.16	
		21					4430.68	
200	011407001056	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	19.28	60.27	1162.01	
201	011105006047	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	5.44	268.84	1462.49	
202	010801001012	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
		22					2667.97	
203	011407001057	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	19.02	60.27	1146.34	
204	011105006048	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm	m	5.66	268.84	1521.63	
本页小计							12680.48	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 21 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢					
		23					2590.34	
205	011407001058	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	8.19	60.27	493.61	
206	011105006049	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	3.33	268.83	895.2	
207	010807001016	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1750mm*1740mm 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		24					2780.71	
208	011407001059	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
209	011105006050	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	5.9	268.84	1586.16	
		25					3123.69	
210	011407001060	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	10.04	60.27	605.11	
211	011105006051	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	2.65	268.83	712.4	
212	010801001013	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
		26					2696.15	
213	011407001061	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	19.22	60.27	1158.39	
214	011105006052	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm	m	5.72	268.84	1537.76	
本页小计							11190.89	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 22 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢					
		27					2590.34	
215	011407001062	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	8.19	60.27	493.61	
216	011105006053	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	3.33	268.83	895.2	
217	010807001017	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1750mm*1740mm 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		28					2696.15	
218	011407001063	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	19.22	60.27	1158.39	
219	011105006054	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	5.72	268.84	1537.76	
		29					5233.4	
220	011407001064	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	12.83	60.27	773.26	
221	011105006055	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	4.01	268.84	1078.05	
222	010801001014	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：1500mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	3382.09	3382.09	
		30					2586.89	
223	011407001065	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	7.24	60.27	436.35	
224	011105006056	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm	m	3.53	268.84	949.01	
本页小计							11905.25	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 23 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢						
225	010807001018	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1750mm*1740mm 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53		
		31					7520.97		
226	010805005002	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸：2400mm*2400mm 2. 框材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：钢化玻璃 4. 含门五金等	m ²	5.76	754.85	4347.94		
227	011210003005	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格：铝合金 2. 玻璃品种、规格、颜色：钢化玻璃	m ²	10.74	295.44	3173.03		
		32					1210.3		
228	011407001066	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	8.35	60.27	503.25		
229	011105006057	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	2.63	268.84	707.05		
		33					998.45		
230	011407001067	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	6.53	60.27	393.56		
231	011105006058	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	2.25	268.84	604.89		
		34					3016.48		
232	011407001068	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料	m ²	8.35	60.27	503.25		
233	011105006059	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢	m	2.63	268.84	707.05		
本页小计								12141.55	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 24 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
234	010801001015	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
		35					998.45	
235	011407001069	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	6.53	60.27	393.56	
236	011105006060	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	2.25	268.84	604.89	
		36					2586.89	
237	011407001070	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	7.24	60.27	436.35	
238	011105006061	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	3.53	268.84	949.01	
239	010807001019	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		37					2706.49	
240	011407001071	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	8.02	60.27	483.37	
241	011105006062	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	3.8	268.84	1021.59	
242	010807001020	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m ²	3	400.51	1201.53	
		38					3495.63	
243	011407001072	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:	m ²	22.85	60.27	1377.17	
本页小计							9475.18	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 25 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			无机涂料					
244	011105006063	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	7.88	268.84	2118.46	
		39					2706.49	
245	011407001073	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	8.02	60.27	483.37	
246	011105006064	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	3.8	268.84	1021.59	
247	010807001021	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	m2	3	400.51	1201.53	
		40					7759.56	
248	011407001074	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	6.9	60.27	415.86	
249	010805005003	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:2400mm*2400mm 2. 框材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃 4. 含门五金等	m2	5.76	754.85	4347.94	
250	011210003006	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:铝合金 2. 玻璃品种、规格、颜色:钢化玻璃	m2	10.14	295.44	2995.76	
		41~42~43					19798.58	
251	011407001075	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	90.63	60.27	5462.27	
252	011105006065	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	30.98	268.84	8328.66	
253	010807001022	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金	m2	15	400.51	6007.65	
本页小计							32383.09	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 26 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃					
		44~45~46					12987.83	
254	011407001076	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	97.11	60.27	5852.82	
255	011105006066	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	26.54	268.84	7135.01	
		47					3156.37	
256	011407001077	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	10.27	60.27	618.97	
257	011105006067	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	2.72	268.83	731.22	
258	010801001016	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
		48					1925.77	
259	011407001078	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
260	011105006068	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	2.72	268.83	731.22	
		49					2797.49	
261	011407001079	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m ²	9.53	60.27	574.37	
262	011105006069	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	3.8	268.84	1021.59	
263	010807001023	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1750mm*1740mm 2. 框、扇材质:铝合金	m ²	3	400.51	1201.53	
本页小计							20867.46	



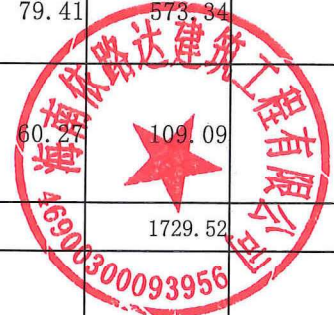
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 27 页 共 33 页

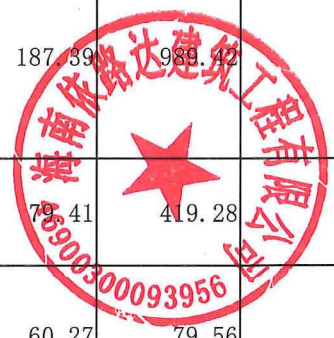
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃					
		50					1925.77	
264	011407001080	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	19.82	60.27	1194.55	
265	011105006070	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢	m	2.72	268.83	731.22	
		卫生间					23017.98	
		28					2035.39	
266	011204003010	块料墙面	1. 安装方式: 15厚1: 3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥	m ²	7.22	187.39	1352.96	
267	010903002009	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 两遍	m ²	7.22	79.41	573.34	
268	011407001081	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	1.81	60.27	109.09	
		29					1729.52	
269	011204003011	块料墙面	1. 安装方式: 15厚1: 3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥	m ²	5.28	187.39	989.42	
270	010903002010	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 两遍	m ²	5.28	79.41	419.28	
271	011407001082	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子要求: 满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m ²	1.32	60.27	79.56	
272	011207001004	墙面装饰板	1. 面层材料: 银镜 2. 规格: 1000mm*1200mm	m ²	1.2	201.05	241.26	
		30					3337.32	
本页小计							5690.68	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目 第 28 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
273	011204003012	块料墙面	1. 安装方式:15厚1: 3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥	m2	5.33	187.39	998.79	
274	010903002011	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m2	5.33	79.41	423.26	
275	011407001083	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	1.81	60.27	109.09	
276	010801001017	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:木质门 3. 含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18	
		31					4000.87	
277	011204003013	块料墙面	1. 安装方式:15厚1: 3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥	m2	5.28	187.39	989.42	
278	010903002012	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:2厚聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m2	5.28	79.41	419.28	
279	011407001084	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子要求:满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	1.32	60.27	79.56	
280	011210005003	成品隔断	1. 隔断材料品种:浴厕隔断安装 2. 含活动扣及简易锁	m2	8.81	285.2	2512.61	
		32					4000.87	
281	011204003014	块料墙面	1. 安装方式:15厚1: 3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥	m2	5.28	187.39	989.42	
282	010903002013	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:2厚聚合	m2	5.28	79.41	419.28	
本页小计							8746.89	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 29 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍					
283	011407001085	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m2	1.32	60.27	79.56	
284	011210005004	成品隔断	1. 隔断材料品种：浴厕隔 断安装 2. 含活动扣及简易锁	m2	8.81	285.2	2512.61	
		33					2441.28	
285	011204003015	块料墙面	1. 安装方式：15厚1：3水 泥砂浆 2. 面层材料品种、规格 、颜色：400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类： 白水泥	m2	8.66	187.39	1622.8	
286	010903002014	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：2厚聚合 物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m2	8.66	79.41	687.69	
287	011407001086	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m2	2.17	60.27	130.79	
		34					1729.52	
288	011204003016	块料墙面	1. 安装方式：15厚1：3水 泥砂浆 2. 面层材料品种、规格 、颜色：400*800墙砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类： 白水泥	m2	5.28	187.39	989.42	
289	010903002015	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：2厚聚合 物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m2	5.28	79.41	419.28	
290	011407001087	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m2	1.32	60.27	79.56	
291	011207001005	墙面装饰板	1. 面层材料：银镜 2. 规格：1000mm*1200mm	m2	1.2	201.05	241.26	
		35					3743.21	
292	011204003017	块料墙面	1. 安装方式：15厚1：3水 泥砂浆 2. 面层材料品种、规	m2	6.77	187.39	1268.63	
本页小计							8031.60	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 30 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			格、颜色:400*800墙砖 3.缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥						
293	010903002016	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:2厚聚合物防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两遍	m2	6.77	79.41	537.61		
294	011407001088	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子要求:满腻子二遍 3.涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m2	2.17	60.27	130.79		
295	010801001018	木质门	1.门代号及洞口尺寸:900mm*2100mm 2.镶嵌玻璃品种、厚度: 木质门 3.含门套及门五金等	樘	1	1806.18	1806.18		
		长者饭堂					60908.11		
		拆除部分					486.09		
296	011610002004	拆除门	1、拆除门	樘	11	44.19	486.09		
		新建隔墙					3004.66		
297	011210001003	轻钢龙骨隔墙	1.骨架、边框材料种类、规格:不锈钢 2.隔板材料品种、规格、颜色:12mm阻燃板	m2	12.77	164.76	2103.99		
298	011406003002	满刮腻子	1.满刮腻子一遍	m2	12.77	10.26	131.02		
299	011407001089	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子要求:满腻子二遍 3.涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m2	12.77	60.27	769.65		
		天花部分					5262.97		
300	011407002003	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.腻子要求:满腻子二遍 3.涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m2	87.76	59.97	5262.97		
		长者饭堂立面					52154.39		
		立面01					14697.77		
301	011407001090	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子要求:满腻子二遍 3.涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料	m2	28.02	60.27	1688.77		
302	010807001024	铝合金玻璃推拉窗	1.窗代号及洞口尺寸:1739*1750	m2	12.17	370.73	4511.78		
本页小计								17428.85	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 31 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 框、扇材质：铝合金					
303	01B001	卷帘	1. 卷帘 2. 含安装 3. 规格1739*1750*3	m2	12.17	321.77	3915.94	
304	011105006071	金属踢脚线	1. 金属踢脚线	m	11.62	268.84	3123.92	
305	010802001003	金属(塑钢)门	1. 金属(塑钢)门 2. 规格900*2100	m2	1.89	771.09	1457.36	
		立面02					13371.4	
306	011407001091	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m2	28.17	60.27	1697.81	
307	011105006072	金属踢脚线	1. 金属踢脚线	m	9.13	268.84	2454.51	
308	010807001025	铝合金玻璃推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1739*1750 2. 框、扇材质：铝合金	m2	6.09	370.73	2257.75	
309	01B002	卷帘	1. 卷帘 2. 含安装 3. 规格1739*1750*2	m2	6.09	321.77	1959.58	
310	010802001004	金属(塑钢)门	1. 金属(塑钢)门 2. 规格900*2100 3. 门五金 4. 含安装	m2	1.89	771.09	1457.36	
311	010802001005	双开门	1. 双开门 2. 门五金 3. 含安装 4. 规格：1500*2100	樘	1	3544.39	3544.39	
		立面03					16517.44	
312	011407001092	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数： 无机涂料	m2	14.05	60.27	846.79	
313	011105006073	金属踢脚线	1. 金属踢脚线	m	4.06	268.83	1091.45	
314	011207001006	生态木格栅	1. 生态木格栅 2. 胶、钉 3. 规格：3190*3460	m2	11.04	1320.58	14579.2	
		立面04					7567.78	
315	011407001093	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子要求：满腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：	m2	20.73	60.27	1249.4	
本页小计							39635.46	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 32 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			无机涂料						
316	011105006074	金属踢脚线	1. 金属踢脚线	m	7.75	268.84	2083.51		
317	010807001026	铝合金玻璃推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1739*1750 2. 框、扇材质:铝合金	m2	6.09	370.73	2257.75		
318	01B003	卷帘	1. 卷帘 2. 含安装 3. 规格1739*1750*2	m2	6.09	324.65	1977.12		
		外立面装饰					104007.22		
319	010903002017	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:JS防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1mm	m2	1062.88	44.46	47255.64		
320	011407001094	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:双飞粉腻子 3. 刮腻子要求:两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 外墙涂料一底两面	m2	1062.88	39.62	42111.31		
321	010901001001	屋顶树脂瓦	1. 树脂瓦 2. 水泥砂浆粘贴	m2	151.87	96.4	14640.27		
		户外					30427.2		
		健身广场地砖拆除、修复					2792.8		
322	011605001003	健身广场地砖拆除	1. 户外地砖拆除	m2	20	13.23	264.6		
323	011102003005	健身广场地砖新装	1. 广场砖铺设 2. 水泥砂浆	m2	20	126.44	2528.2		
		停车场					17585.8		
324	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径:砍伐乔木 胸径≤10cm 运距1km	株	12	14.14	169.68		
325	050101002001	挖树根(茷)	1. 地径:挖乔木树根 胸径≤20cm 运距1km内	株	12	48.08	576.96		
326	050101007001	清除地被植物	1. 清除杂草运距1km内	m2	200	5.14	1028		
327	010103001001	回填方(挖树根后回填)	1. 密实度要求:95% 2. 填方材料品种:外购回填土方 3. 填方来源、运距:5km 4. 含运费	m3	3	57.62	172.86		
328	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:5km	m2	200	1.88	376		
329	01B004	篮球场地面涂料清除	1. 篮球场地面涂料清除 2. 篮球场面积:	m2	420	32.61	13696.2		
本页小计							129138.10		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：装饰工程

第 33 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			28m*15m					
330	01B005	篮球架拆除	1. 篮球架拆除 2. 含运输 3. 运距100m	项	1	722.4	722.4	
331	040205006001	标线	1. 热熔涂料停车位划线 2. 材料：常温漆 3. 划线按车位计 4. 按人工费、材料费、车位测量费	m2	64.8	13.02	843.7	
		围墙					10048.6	
332	011407001095	围墙有色涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子种类：双飞粉腻子 3. 刮腻子要求：2遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：围墙有色涂料一底两面	m2	80	39.62	3169.6	
333	01B006	门口两根柱子拆除	1. 门口两根柱子拆除 2. 含柱子拆除后的清运费	根	2	475.5	951	
334	01B007	大门处新建两根柱子	1. 大门处新建两根柱子 2. 砖砌柱，水泥石灰砂浆1:4砌筑 3. 水泥砂浆1:2.5抹灰 4. 砌需加钢筋拉结 5. 植筋费用 6. 柱子建成后拉电线并安灯座	根	2	2964	5928	
		措施项目					61346.83	
335	011701003001	天棚脚手架	1. 天棚脚手架	m2	957.19	6.51	6231.31	
336	011701002001	外脚手架	1. 外脚手架	m2	1249.97	30.34	37924.09	
337	011701003002	里脚手架	1. 活动脚手架	m2	1320.27	4.71	6218.47	
338	011707004002	垂直运输费	1. 装饰材料二次搬运费	项	1	3111	3111	
339	011707007001	楼地面成品保护	1. 楼地面成品保护	m2	715.27	3.19	2281.71	
340	011707007002	墙面、柱面成品保护	1. 墙面、柱面成品保护	m2	12.77	4.47	57.08	
341	040701002001	建筑垃圾外运	1. 人工装建筑垃圾自卸汽车运 10km内	m3	60.29	91.61	5523.17	
本页小计							72961.53	
合 计							799271.08	



总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			13815.56			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	1.7	13815.56			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.02				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.68				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.34				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	4144.67			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	643.56			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			12352.73			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	1.52	12352.73			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	0.912				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.608				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.304				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	1137.75			



编制人(造价人员)：张号梅

复核人(造价工程师)：李俊

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.3	2438.04			
15	1.7	视频监控费						
16	1.8	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自2-5的中间值3.5，仅作参考。
17	1.9	BIM技术服务及深化设计费	建筑面积*11.5					BIM技术服务及深化设计费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自8-15的中间值11.5，仅作参考。
合 计					34532.31			



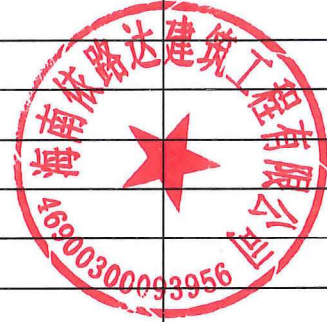
编制人（造价人员）：张嘉桐 复核人（造价工程师）：姜俊红

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装饰工程 标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		0		—



规费、税金项目计价表

工程名称：装饰工程

标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		35105.56
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX/DERGF+DJCS/DERGF+FBFX/DEJSRGF+DJCS/DEJSRGF)*0.7	23.5	35105.56
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	78201.81
合计					113307.37

编制人（造价人员）：张永梅

复核人（造价工程师）：姜文记

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	146582.42	
1.1	一层	56069.57	
1.2	二层	79708.1	
1.3	长者饭堂	10804.75	
二	措施项目费	7656.9	
1	施工单价措施项目费	1077.03	
2	施工总价措施项目费	6579.87	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	1801.62	
2.2	其中：临时设施费	3932.03	
2.3	其中：雨季施工增加费	677.86	
2.4	其中：夜间施工增加费	168.36	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	3644.05	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	3644.05	—
五	税金	14209.5	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		172,092.87	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					146582.42		
		一层					56069.57		
		强电配线					17047.39		
1	030408002001	配线	1. 名称:铜芯动力线路 2. 型号:WDZB-BYJ-3*2.5 3. 规格:3*2.5 4. 敷设方式、部位:暗敷	m	564	4.46	2515.44		
2	030408002002	配线	1. 名称:铜芯动力线路 2. 型号:WDZB-BYJ-3*4 3. 规格:3*4 4. 敷设方式、部位:暗敷	m	785.76	5.7	4478.83		
3	030408002003	入户配线	1. 名称:铜芯动力线路 2. 型号:WDZB-BYJ-4*10 3. 规格:4*10 4. 敷设方式、部位:暗敷	m	20	9.54	190.8		
4	030411001001	配管	1. 名称:阻燃管 2. 材质:JDG管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	353.92	26.45	9467.36		
5	030414002001	输配电装置系统调试	1. 名称:输配电装置系统调试	系统	1	394.96	394.96		
		弱电					8516.88		
6	030411004001	配线	1. 名称:网络线 2. 配线形式:管内	m	421.86	4.87	2054.46		
7	030411001002	网线配管	1. 网线配管	m	421.86	12	5062.32		
8	030411005001	接线箱	1. 接线箱 2. 接线箱安装	个	1	1400.1	1400.1		
		插座及开关布置					5814.03		
9	030404035001	插座	1. 插座 2. 2+3插座	个	52	53.88	2801.76		
10	030404035002	防水插座	1. 插座 2. 防水插座	个	2	52.46	104.92		
11	030404035003	空调插座	1. 插座 2. 空调插座	个	7	41.89	293.23		
12	030404035004	地插	1. 地插 2. 含安装	个	1	41.89	41.89		
13	030502012001	电话网络地插	1. 电话网络地插	个	19	58.28	1107.32		
14	040801029001	单控开关制位	1. 单控开关制位	个	6	54.18	325.08		
15	040801029002	双控开关制位	1. 双控开关制位	个	3	63.39	190.17		
本页小计								30428.64	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
16	040801029003	三控开关制位	1. 双控开关制位	个	2	69.61	139.22		
17	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	80	8.86	708.8		
18	030411006002	开关盒	1. 名称:开关 2. 安装形式:暗装	个	11	9.24	101.64		
		天花灯具					9578.03		
19	030412004001	筒灯	1. 嵌入式筒灯 2. 安装方式: 嵌入式	套	35	121.71	4259.85		
20	080807014001	筒灯开孔	1. 天棚开孔	个	35	11.19	391.65		
21	030412004002	吸顶灯	1. 吸顶灯 2. 含安装	套	10	137.39	1373.9		
22	030412001001	长条灯	1. 长条灯	套	18	165.3	2975.4		
23	030412001002	卫生间方形灯	1. 卫生间方形灯 2. 含安装	套	3	192.41	577.23		
		配电箱					2568.08		
24	030404017001	配电箱	1. 配电箱	台	1	2568.08	2568.08		
		洁具					12545.16		
25	031004003001	落地式洗手盆柜组合	1. 落地式洗手盆柜组合 2. 排水附件 3. 角阀 4. 金属软管 5. 龙头两个 6. 托架 7. 规格: 500*430	组	2	2918.84	5837.68		
26	031004006001	瓷蹲式大便器	1. 瓷蹲式大便器 2. 水箱 3. 金属软管 4. 角阀 5. 冲洗管 6. 存水弯 7. 胶皮碗	组	4	1676.87	6707.48		
		二层					79708.1		
		强电配线					30689.87		
27	030408002004	配线	1. 名称:铜芯动力线路 2. 型号: WDZB-BYJ-3*2.5 3. 规格:3*2.5 4. 敷设方式、部位:暗敷	m	916.5	4.46	4087.59		
28	030408002005	配线	1. 名称:铜芯动力线路 2. 型号:WDZB-BYJ-3*4 3. 规格:3*4	m	1260.9	5.7	7187.13		
本页小计								36915.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			4. 敷设方式、部位：暗敷						
29	030411001003	配管	1. 名称：阻燃管 2. 材质：JDG管 3. 规格：DN20 4. 配置形式：暗敷	m	725.8	26.75	19415.15		
		弱电					8408.57		
30	030411004002	配线	1. 名称：网络线 2. 配线形式：管内	m	415.44	4.87	2023.19		
31	030411001004	网线配管	1. 网线配管	m	415.44	12	4985.28		
32	030411005002	接线箱	1. 接线箱 2. 接线箱安装	个	1	1400.1	1400.1		
		插座及开关布置					9124.65		
33	030404035005	插座	1. 插座 2. 2+3插座	个	80	53.88	4310.96		
34	030404035006	防水插座	1. 插座 2. 防水插座	个	2	52.46	104.92		
35	030404035007	空调插座	1. 插座 2. 空调插座	个	12	41.89	502.68		
36	030404035008	地插	1. 地插 2. 含安装	个	8	41.89	335.12		
37	030502012002	电话网络地插	1. 电话网络地插	个	29	58.28	1690.12		
38	040801029004	单控开关制位	1. 单控开关制位	个	9	54.18	487.62		
39	040801029005	双控开关制位	1. 双控开关制位	个	5	63.39	316.95		
40	040801029006	三控开关制位	1. 双控开关制位	个	2	69.61	139.22		
41	030411006003	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 安装形式：暗装	个	123	8.86	1089.78		
42	030411006004	开关盒	1. 名称：开关 2. 安装形式：暗装	个	16	9.24	147.84		
		天花灯具					16371.77		
43	030412004003	筒灯	1. 嵌入式筒灯 2. 安装方式：嵌入式	套	58	121.71	7059.18		
44	030412004004	双筒灯	1. 双筒灯 2. 安装方式：嵌入式	套	6	117.16	702.96		
45	080807014002	筒灯开孔	1. 天棚开孔	个	64	11.19	716.16		
46	030412004005	吸顶灯	1. 吸顶灯 2. 含安装	套	10	137.39	1373.9		
47	030412001003	长条灯	1. 长条灯	套	33	165.3	5454.9		
48	030412001004	卫生间方形灯	1. 卫生间方形灯	套	3	192.41	577.23		
本页小计								52832.70	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
人社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 含安装					
49	030412001005	档案室方形灯	1. 档案室方形灯 2. 含安装	套	2	243.72	487.44	
		配电箱					2568.08	
50	030404017002	配电箱	1. 配电箱	台	1	2568.08	2568.08	
		洁具					12545.16	
51	031004003002	落地式洗手盆柜组合	1. 落地式洗手盆柜组合 2. 排水附件 3. 角阀 4. 金属软管 5. 龙头两个 6. 托架 7. 规格：500*430	组	2	2918.84	5837.68	
52	031004006002	瓷蹲式大便器	1. 瓷蹲式大便器 2. 水箱 3. 金属软管 4. 角阀 5. 冲洗管 6. 存水弯 7. 胶皮碗	组	4	1676.87	6707.48	
		长者饭堂					90894.65	
		强电配线					5583.78	
53	030408002006	配线	1. 名称：铜芯动力线路 2. 型号：WDZB-BYJ-3*2.5 3. 规格：3*2.5 4. 敷设方式、部位：暗敷	m	133.08	4.46	593.54	
54	030408002007	配线	1. 名称：铜芯动力线路 2. 型号：WDZB-BYJ-3*4 3. 规格：3*4 4. 敷设方式、部位：暗敷	m	268.89	5.7	1532.67	
55	030411001005	配管	1. 名称：阻燃管 2. 材质：JDG管 3. 规格：DN20 4. 配置形式：暗敷	m	114.49	26.75	3062.61	
56	030414002002	输配电装置系统调试	1. 名称：输配电装置系统调试	系统	1	394.96	394.96	
		插座及开关布置					1495.79	
57	030404035009	插座	1. 插座 2. 2+3插座	个	19	53.88	1023.72	
58	030404035010	空调插座	1. 插座	个	3	41.89	125.67	
本页小计							22333.85	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目 第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 空调插座					
59	040801029007	双控开关制位	1. 双控开关制位	个	1	63.39	63.39	
60	040801029008	三控开关制位	1. 双控开关制位	个	1	69.61	69.61	
61	030411006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	22	8.86	194.92	
62	030411006006	开关盒	1. 名称:开关 2. 安装形式:暗装	个	2	9.24	18.48	
		天花部分					1157.1	
63	030412001006	长条灯	1. 长条灯	套	7	165.3	1157.1	
		配电箱					2568.08	
64	030404017003	配电箱	1. 配电箱	台	1	2568.08	2568.08	
		措施项目					1077.03	
65	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1	1077.03	1077.03	
本页小计							5148.61	
合 计							147659.45	



总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85	1295.91			
2	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	388.77			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	116.94			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 建【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75	3932.03			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76	168.36			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06	677.86			



编制人（造价人员）：张莉梅

复核人（造价工程师）：姜爱红

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					6579.87			



编制人（造价人员）：张嘉楠

复核人（造价工程师）：姜雪红

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		0		—



规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		3644.05
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX、DEJCS、 DJCS、DEJSGF、 FBFX、DEJSGF +DJCS、 DEJSGF)*0.7	23.5	3644.05
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	14209.5
合计					17853.55

编制人（造价人员）：*张永楠*

复核人（造价工程师）：*吴爱红*

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：广告工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	344841.22	
1.1	户外广告	167032.88	
1.2	1F室内广告	44041.36	
1.3	2F室内广告	95696.39	
1.4	长者（儿童）饭堂广告部分	26799.59	
1.5	其他	11271	
二	措施项目费	14646.13	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	14646.13	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	7887.23	
2.2	其中：临时设施费	5241.59	
2.3	其中：雨季施工增加费	1034.52	
2.4	其中：夜间施工增加费	482.78	
2.5	其中：视频监控费		—
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：其他费用		
四	规费		—
4.1	其中：垃圾处置费		—
4.2	其中：社保费		—
五	税金	32353.86	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		391,841.21	



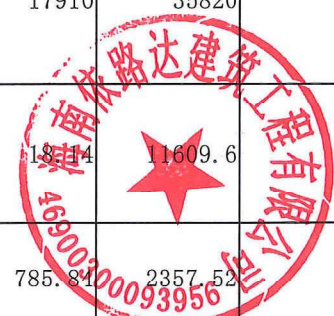
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：广告工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					344841.22		
		户外广告					167032.88		
1	01B009	大社区精神堡垒	1. 大社区精神堡垒 2. 规格0.7*2.2m 3. 立体字、镀锌钢板烤漆、镀锌管结构、混凝土基础	个	1	16092	16092		
2	01B010	户外宣传栏	1. 户外宣传栏 2. 规格3*2m 3. 立体字、户外写真、镀锌钢板烤漆、镀锌管结构、混凝土基础	个	2	17910	35820		
3	01B011	户外大门招牌立体字	1. 户外大门招牌立体字 2. 规格15*24+10*6+20*11 3. 铁皮烤漆字	cm	640	18114	11609.6		
4	01B012	综合服务中门口挂牌	1. 综合服务中门口挂牌 2. 规格0.4*2m*3 3. 镀锌铜牌	个	3	785.84	2357.52		
5	01B013	综合服务中心门头招牌	1. 综合服务中心门头招牌 2. 规格16*2 3. 亚克力发光、铝塑板饰面，镀锌钢板烤漆、镀锌管结构	m2	32	1351.5	43248		
6	01B014	户外立体字标语	1. 户外立体字标语 2. 规格120cm*120cm*15个 3. 综合服务中心楼顶、长者饭堂屋顶铁皮烤漆字	cm	1800	21	37800		
7	01B015	外墙黎苗图腾造型	1. 外墙黎苗图腾造型 2. 规格((11*2+16+5*2+8)+5*2*2)*0.15 3. 综合服务中心外墙、长者饭堂外墙水泥造型、涂料	m2	11.4	354.54	4041.76		
8	01B016	户外墙绘	1. 户外墙绘 2. 规格40*2m 3. 停车场围墙墙绘	m2	80	200.8	16064		
		1F室内广告					44041.36		
本页小计								167032.88	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：广告工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	01B017	服务台背景墙字体	1. 服务台背景墙字体 2. 规格200mm*17字 3. PVC烤漆立体字	cm	340	12.28	4175.2	
10	01B018	服务台大社区logo	1. 服务台大社区logo 2. PVC雕刻造型、亚克力UV	个	1	1083.24	1083.24	
11	01B019	服务台背景墙PVC雕刻	1. 服务台背景墙PVC雕刻 2. 规格：250mm*3000mm	m2	1.5	729.64	1094.46	
12	01B020	大社区简介展板	1. 大社区简介展板 2. 规格1.5*0.6 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	个	3	632.4	1897.2	
13	01B021	世界地图	1. 世界地图 2. 规格670mm*670mm 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	个	1	633.08	633.08	
14	01B022	室内墙绘	1. 室内墙绘 2. 规格3.08*2.9 3. 艺术涂料	m2	8.93	548.5	4898.11	
15	01B023	老年人日间照料中心背景墙字体	1. 老年人日间照料中心背景墙字体 2. 规格200+12*8+10+16 3. PVC烤漆立体字	cm	322	12.06	3883.32	
16	01B024	制度上墙挂画	1. 制度上墙挂画 2. 规格0.6*0.9 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	19	707.88	13449.72	
17	01B025	文化上墙挂画	1. 文化上墙挂画 2. 规格0.6*1.2 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	9	755.48	6799.32	
18	01B026	墙面图腾	1. 墙面图腾 2. 规格0.6*0.6 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	个	5	584.8	2924	
19	01B027	走道墙面雕刻线条	1. 雕刻线条 2. PVC雕刻造型	m	9.27	345.6	3203.71	
		2F室内广告					95696.39	
20	01B028	议事厅制度上墙	1. 议事厅制度上墙 2. 规格:0.4*1.15 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	4	723.52	2894.08	
21	01B029	议事厅制度上墙	1. 议事厅制度上墙	个	3	723.52	2170.56	
本页小计							49106.00	



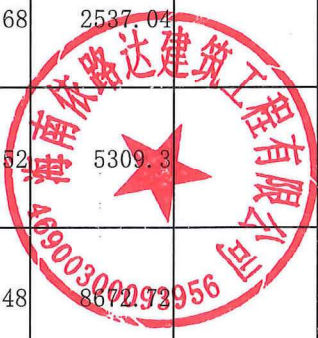
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
人社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：广告工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			2. 规格:0.6*1.2 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面						
22	01B030	议事厅展示墙	1. 议事厅展示墙 2. 规格2.5*1.2 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	m2	3	736.44	2209.32		
23	01B031	议事厅背景墙PVC雕刻	1. 议事厅背景墙PVC雕刻 2. 规格：250mm*3000mm	m2	1.5	773.84	1160.76		
24	01B032	天花、墙面图腾造型	1. 天花、墙面图腾造型 2. 规格3*0.3+7*0.3 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	3	845.68	2537.04		
25	01B033	走廊展示墙	1. 走廊展示墙 2. 规格3.5*1.1*2 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	7.7	689.52	5309.30		
26	01B034	走廊文化上墙挂画	1. 走廊文化上墙挂画 2. 规格0.6*1.5 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	14	619.48	8672.72		
27	01B035	走廊文化上墙挂画	1. 走廊文化上墙挂画 2. 规格0.6*1.2 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	18	619.48	11150.64		
28	01B036	心理辅导室展示墙	1. 心理辅导室展示墙 2. 规格1*2.2 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	2.2	753.44	1657.57		
29	01B037	心理辅导室墙挂画	1. 心理辅导室墙挂画 2. 规格0.6*1.2 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	6	721.48	4328.88		
30	01B038	制度上墙挂画(社区办公室、会议室、阅览室)	1. 制度上墙挂画(社区办公室、会议室、阅览室) 2. 规格0.6*1.2 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	30	735	22050		
31	01B039	儿童助长中心展示墙	1. 儿童助长中心展示墙 2. 规格3.74*1.6 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	5.98	587.52	3513.37		
本页小计								62589.60	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广告工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
32	01B040	“儿童之家”字体	1. “儿童之家”字体 2. 规格260mm*4 3. PVC烤漆立体字	cm	104	12.82	1333.28		
33	01B041	“一切从心开始”字体	1. “一切从心开始”字体 2. 规格110mm*6 3. PVC烤漆立体字	cm	66	13.37	882.42		
34	01B042	“让你的心灵开出每一朵花”字体	1. “让你的心灵开出每一朵花”字体 2. 规格160mm*11 3. PVC烤漆立体字	cm	176	11.76	2069.76		
35	01B043	室内墙绘	1. 室内墙绘 2. 规格3.08*2.9 3. 艺术涂料	m2	7.75	548.5	4250.88		
36	01B044	儿童助长中心制度上墙挂画	1. 儿童助长中心制度上墙挂画 2. 规格0.6*0.9 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	3	765.65	2297.04		
37	01B045	幼母婴照护室制度上墙挂画	1. 幼母婴照护室制度上墙挂画 2. 规格0.6*0.9 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	2	706.52	1413.04		
38	01B046	幼母婴照护室展示造型	1. 幼母婴照护室展示造型 2. 规格2.2*1 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	2.2	756.16	1663.55		
39	01B047	幼母婴照护室展示造型	1. 幼母婴照护室展示造型 2. 规格1.5*1.5 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	2.25	756.16	1701.36		
40	01B048	四点半课堂展示造型	1. 四点半课堂展示造型 2. 规格7.42*1.2 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	8.9	719.44	6403.02		
41	01B049	党支部会议室吊顶党徽造型	1. 党支部会议室吊顶党徽造型 2. 规格D=1.4 3. 亚克力发光造型	个	1	1354.5	1354.5		
42	01B050	党支部会议室制度上墙挂画	1. 党支部会议室制度上墙挂画	个	2	762.28	1524.56		
本页小计								24893.41	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：广告工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			2. 规格0.6*0.9 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面						
43	01B051	议事大厅天花PVC雕刻	1. 议事大厅天花PVC雕刻 2. 规格：350mm*7000mm	m2	4.9	642.6	3148.74		
		长者（儿童）饭堂广告部分					26799.59		
44	01B052	背景墙造型	1. 背景墙造型 2. 规格2.6*2.4 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	6.24	722.84	4510.52		
45	01B053	背景墙发光立体字	1. 背景墙发光立体字 2. 规格32*4+170 3. 迷你发光字	cm	298	25.21	7512.58		
46	01B054	“珍惜粮食 杜绝浪费”立体字	1. “珍惜粮食 杜绝浪费”立体字 2. 规格24*8 3. PVC烤漆立体字	cm	192	13.21	2536.32		
47	01B055	“传统国学”展示墙	1. “传统国学”展示墙 2. 规格4*1.1 3. PVC雕刻造型、亚克力UV	m2	4.4	634.44	2791.54		
48	01B056	文化上墙挂画	1. 文化上墙挂画 2. 规格0.6*1.2 3. 免漆板边框、PVC雕刻造型、写真画面	个	10	755.48	7554.8		
49	01B057	背景墙PVC雕刻	1. 背景墙PVC雕刻 2. 规格：250mm*3300mm	m2	2.48	763.64	1893.83		
		其他					11271		
50	01B058	全屋导视、宣传栏、标准化科室牌、楼层导览	1. 全屋导视、宣传栏、标准化科室牌、楼层导览 2. PVC雕刻造型、亚克力UV、镀锌板UV	项	1	11271	11271		
		措施项目							
本页小计								41219.33	
合 计								344841.22	



总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：广告工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			5862.3			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.7	5862.3			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.02				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.68				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.34				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30	1758.69			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68	266.25			默认的安责险费率是设置于安责险费率浮动费率不同，所以请参照琼质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费			5241.59			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.52	5241.59			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.912				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.608				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.304				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14	482.78			



默认的安责险费率是设置于安责险费率浮动费率不同，所以请参照琼质【2019】38号中的附件1计算实际费率；

编制人(造价人员)：张系梅

复核人(造价工程师)：张系梅

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：广告工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.3	1034.52			
15	1.7	视频监控费						
16	1.8	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自2-5的中间值3.5，仅作参考。
17	1.9	BIM技术服务及深化设计费	建筑面积*11.5					BIM技术服务及深化设计费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自8-15的中间值11.5，仅作参考。
合 计						14646.13		



编制人（造价人员）：张嘉楠 复核人（造价工程师）：姜爱红

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广告工程

标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		0		—



规费、税金项目计价表

工程名称：广告工程

标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DEJRGF+ DJCS_DEJRGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	32353.86
合计					32353.86

编制人（造价人员）：张嘉楠

复核人（造价工程师）：姜爱红

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：家具工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	395208.68	
1.1	户外采购	34744	
1.2	室内一层	96824.52	
1.3	室内二层	201490	
1.4	长者饭堂	48763.88	
1.5	其他	13386.28	
二	措施项目费	16785.35	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	16785.35	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	9039.26	
2.2	其中：临时设施费	6007.17	
2.3	其中：雨季施工增加费	1185.63	
2.4	其中：夜间施工增加费	553.29	
2.5	其中：视频监控费		—
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：其他费用		
四	规费		—
4.1	其中：垃圾处置费		—
4.2	其中：社保费		—
五	税金	37079.46	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		449,073.49	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
人社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：家具工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					395208.68	
		户外采购					34744	
1	01B059	电子道闸	1. 电子道闸 2. 规格3*1m 3. 方管骨架结构 4. 电子道闸基础开挖、混凝土基础 5. 需拉强电线，电线控制开关	m	3	2564.8	7694.4	
2	01B060	铁艺栅栏门	1. 铁艺栅栏门 2. 规格1.3*1.5m 3. 镀锌方管	扇	1	4111.6	4111.6	
3	01B061	成品保安亭	1. 成品保安亭 2. 规格1.8*1.8*2.4m 3. 定制组装	个	1	14445	14445	
4	01B062	健身器材	1. 健身器材 一套7个	套	1	8493	8493	
		室内一层					96824.52	
5	01B063	定制服务台	1. 定制服务台 2. 规格5.88*0.6*0.85m 3. 人造大理石台面、免漆板、人工	m	5.88	1964.6	11551.85	
6	01B064	服务台一侧矮柜书架	1. 服务台一侧矮柜书架 2. 规格1*0.4*0.8m 3. 免漆板、人工	m	1	995.28	995.28	
7	01B065	带轮办公椅	1. 带轮办公椅 2. 服务台*4、值班室*4、社工站*6、医护站*1	把	15	701.76	10526.4	
8	01B066	服务台旋转吧台椅	1. 服务台旋转吧台椅	张	4	844	3376	
9	01B067	等候长椅	1. 等候长椅 2. 规格1.65*0.6m 3. 三人一组	组	4	1139.2	4556.8	
10	01B068	服务大厅靠墙矮柜书架	1. 服务大厅靠墙矮柜书架 2. 规格3.5*0.8+2.88*0.8m 3. 免漆板、人工	m	6.38	838.64	5350.52	
11	01B069	办公桌	1. 办公桌 2. 规格1.2*0.7*0.8m 3. 值班室*4、社工站*6、医护站*1	张	11	1467.85	16146.35	
12	01B070	微型消防站消防	1. 微型消防站消防柜	套	1	4255	4255	
本页小计							91502.20	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
人社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：家具工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		柜	2. 规格1.5*1.8*0.4m 3. 铁皮烤漆柜、含消防器械					
13	01B071	文件柜	1. 文件柜 2. 0.8*2.4m 3. 金属材质、环保油漆、带锁文件柜	个	7	1089	7623	
14	01B072	电动按摩椅	1. 电动按摩椅 2. 智能全身按摩椅、太空舱设计、皮革面料	台	3	6581.2	19743.6	
15	01B073	多功能护理床	1. 多功能护理床 2. 规格2*0.9/0.11*0.52m 3. 加厚钢制管材、环保树脂	张	4	2610.6	10442.4	
16	01B074	医护站看诊床	1. 医护站看诊床	张	1	1353	1353	
17	01B075	医护站圆形吧椅	1. 医护站圆形吧椅	张	2	452.16	904.32	
		室内二层					201490	
18	01B076	议事厅会议桌	1. 议事厅会议桌 2. 环保板材、铝合金五星脚架	张	27	1165.2	31460.4	
19	01B077	议事厅会议椅	1. 议事厅会议椅 2. 网面	把	54	354.92	19165.68	
20	01B078	议事厅旗杆	1. 议事厅旗杆 2. 规格：高1.8m	个	6	321.3	1927.8	
21	01B079	心灵驿站沙发	1. 心灵驿站沙发 2. 含三人沙发一张、单人沙发一张	套	1	5380.8	5380.8	
22	01B080	心灵驿站茶几	1. 心灵驿站茶几 2. 规格1.2m*0.5*1	张	1	635.4	635.4	
23	01B081	阅览室休闲桌	1. 阅览室休闲桌 2. 规格R0.45m*2 3. 优质麻布、高密度海绵、实木圆桌	张	2	1373.1	2746.2	
24	01B082	阅览室休闲椅	1. 阅览室休闲椅 2. 规格：0.5m*0.5m*8 3. 环保板材、铝合金五星脚架	张	8	510.72	4085.76	
25	01B083	阅览室会客沙发	1. 阅览室会客沙发 2. 含三人沙发一张、单人沙发两张、茶几一张	套	1	5608.6	5608.6	
26	01B084	阅览室墙面书架	1. 阅览室墙面书架	m2	24	1196.8	28723.2	
本页小计							139800.16	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：家具工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			2. 免漆板、人工						
27	01B085	会议室会议桌	1. 会议室会议桌 2. 规格:3.6m*1.6m*0.75m 3. 环保板材、配件	张	1	7769	7769		
28	01B086	会议室会议椅	1. 会议室会议椅 2. 规格1.1m*0.5m 3. 环保板材、仿真皮革、高密度海绵	把	8	460.32	3682.56		
29	01B087	办公桌	1. 办公桌 2. 规格1.2*0.7*0.8m 3. 环保板材、铝合金五星脚架	张	22	1467.85	32292.7		
30	01B088	办公椅	1. 办公椅 2. 规格1.1m*0.5m*0.5m 3. 网面	把	22	554.48	12198.56		
31	01B089	文件柜	1. 文件柜 2. 规格0.8m*0.4m*2m 3. 金属材质、环保油漆、带锁文件柜	个	20	1089	21780		
32	01B090	照护室沙发	1. 照护室沙发 2. 规格2*0.8m 3. 三人位、优质麻布、高密度海绵、铝合金脚架	套	1	3754.4	3754.4		
33	01B091	照护师婴儿护理台	1. 照护师婴儿护理台 2. 规格2*0.8*0.8m 3. 人造大理石台面、免漆板、人工	m	2	862.4	1724.8		
34	01B092	海洋球池	1. 海洋球池 2. 规格1.6*2.4m 3. 含软包软包围栏、软包地垫、海洋球等	项	1	2601	2601		
35	01B093	儿童画本矮柜	1. 儿童画本矮柜 2. 规格2.4*0.4*0.4 3. 软包坐垫、免漆板、人工	m	2.4	821.04	1970.5		
36	01B094	手工桌	1. 手工桌 2. 规格1m*1m*0.55m 3. 环保材质	张	4	827.2	3308.8		
37	01B095	手工椅	1. 手工椅 2. 规格0.35m*0.35m 3. 环保材质	把	16	346.15	5538.4		
本页小计							96620.72		



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：家具工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	01B096	置物矮柜	1. 置物矮柜 2. 规格1.8*0.8*0.4m*2 3. 免漆板、人工	m	1.8	932.8	1679.04	
39	01B097	可移动白板	1. 可移动白板 2. 规格1.2*1m 3. 成品采购	套	1	702.4	702.4	
40	01B098	儿童积木玩具	1. 儿童积木玩具 2. 含积木、玩偶等 3. 成品采购	组	1	2754	2754	
		长者饭堂					48763.88	
41	01B099	矮柜隔断	1. 矮柜隔断 2. 规格(4.8+1)*0.9 3. 人造大理石台面、免漆板、人工	m	5.8	772.64	4481.31	
42	01B100	棋牌桌	1. 棋牌桌 2. 规格0.9m*0.9m*0.75m 3. 优质白蜡木、配件	张	3	1609.44	4828.32	
43	01B101	棋牌椅	1. 棋牌椅 2. 规格0.54m*0.52m 3. 牛角椅、优质白蜡木、仿真皮革坐垫	把	12	692.24	8306.88	
44	01B102	用餐桌	1. 用餐桌 2. 规格直径1.2m*0.75m 3. 实木方桌	张	4	1554.3	6217.2	
45	01B103	用餐椅	1. 用餐椅 2. 规格0.54m*0.52m 3. 牛角椅、优质白蜡木、仿真皮革坐垫	把	16	675.24	10803.84	
46	01B104	儿童用餐桌	1. 儿童用餐桌 2. 规格1.6m*0.7m*0.55m 3. 环保材质	张	2	1537.2	3074.4	
47	01B105	儿童用餐椅	1. 儿童用餐椅 2. 规格0.35m*0.35m 3. 环保材质	把	12	299.25	3591	
48	01B106	不锈钢操作台	1. 不锈钢操作台 2. 规格1.8*0.8*0.8m 3. 不锈钢餐台	张	1	2125.65	2125.65	
49	01B107	不锈钢收餐架	1. 不锈钢收餐架 2. 规格1.2*0.5*1.8m 3. 不锈钢置物架	个	2	635.4	1270.8	
50	01B108	厨余垃圾桶	1. 厨余垃圾桶	个	4	124.68	498.72	
本页小计							50333.56	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：家具工程

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格0.53*0.5*0.8m*4					
51	01B109	吊扇	1. 吊扇 2. 不锈钢置物架	个	4	891.44	3565.76	
		其他					13386.28	
52	01B110	桶装饮水机	1. 桶装饮水机 2. 服务大厅、日料中心、长者饭堂、办公室、辅导室、值班室等	台	10	728	7280	
53	01B111	恒温热水壶	1. 恒温热水壶 2. 母婴照护室	台	1	382.28	382.28	
54	01B112	绿植装饰	1. 绿植装饰	项	1	5724	5724	
		措施项目						
本页小计							16952.04	
合 计							395208.68	



总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：家具工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			6718.55			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	1.7	6718.55			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.02				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.68				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.34				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	2015.57			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	305.14			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			6007.17			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	1.52	6007.17			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	0.912				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.608				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.304				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	553.29			



编制人(造价人员): 张嘉楠

复核人(造价工程师): 姜爱红

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：家具工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.3	1185.63			
15	1.7	视频监控费						
16	1.8	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自2-5的中间值3.5，仅作参考。
17	1.9	BIM技术服务及深化设计费	建筑面积*11.5					BIM技术服务及深化设计费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自8-15的中间值11.5，仅作参考。
合 计					16785.35			



编制人（造价人员）：张嘉楠

复核人（造价工程师）：吴爱红

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：家具工程

标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		0		—



规费、税金项目计价表

工程名称：家具工程

标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	37079.46
合计					37079.46



编制人（造价人员）：张嘉楠

复核人（造价工程师）：姜爱红

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：设备工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	383854.42	
1.1	入口LED条屏	12969.59	
1.2	服务大厅	23825.6	
1.3	日料中心、值班室、四点半课堂	20196	
1.4	党支部会议室	11784	
1.5	议事大厅LED条屏	4313.61	
1.6	议事厅多功能电子屏	143410.52	
1.7	电脑、空调	167355.1	
二	措施项目费	1591.16	
1	施工单价措施项目费	210.77	
2	施工总价措施项目费	1380.39	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	571.23	
2.2	其中：临时设施费	665.86	
2.3	其中：雨季施工增加费	114.79	
2.4	其中：夜间施工增加费	28.51	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	617.1	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	617.1	—
五	税金	34745.64	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		420,808.32	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
 人社社区综合服务中心改造
 建设项目

工程名称：设备工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					383854.42		
		入口LED条屏					12969.59		
1	03B001	入口LED条屏	1. 入口LED条屏 2. 规格7519*600	m2	4.51	2875.74	12969.59		
		服务大厅					23825.6		
2	03B002	服务大厅一体机	1. 服务大厅一体机 2. 尺寸:80寸壁挂触摸一体机 3. 触摸:红外十点触摸 4. 液晶屏:4K高清 5. 主机配置:I5四代独立CPU+8G内存+128G固态硬盘 6. 比例:16:9 7. 支持格式:支持MPEG-1、MPEG-2、AVI (3.11)、XVID、H.264 8. 音频支持格式:MPEG-1 Layers 1、11、1112.0、MPEG-4 AAC-LC 5.1/HE-AAC5.1/BSAC 2.0, WAV, 24-bit linear PCM 7.1 9. 图片支持格式:BMP、JPEG、PNG、GIF 10. 其他支持格式:PDF、PPT、SWF、文本、实时数据流 11. 支持网络:局域网、广域网、WIFI、4G 12. 内置喇叭:内置迷你双喇叭 13. 触摸精度:90%以上的触摸区域为±2mm 14. 最小触摸物:5mm 15. 通讯方式:全速USB, 免驱 16. 抗光干扰:光线以各种角度照射屏幕均可正常使用 17. 触摸方式:手指, 笔(任何直径>5mm的不透光物体)	台	1	23825.6	23825.6		
本页小计								36795.19	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：设备工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			18. 系统支持:Windows 7/Windows 10 19. 书写屏表面硬度:物理钢化莫氏7级防爆, 4mm 钢化玻璃 20. 触摸使用寿命:使用寿命达60000小时以上 21. 响应速度:≤20ms 22. 安装方式:壁挂						
		日料中心、值班室、四点半课堂					20196		
3	03B003	55寸液晶显示器	1. 55寸液晶显示器 2. 屏幕尺寸:55英寸 3. 分辨率:4k超高清 (3840×2160) 4. 电视类型:4K超清 5. 商品毛重:15.0kg、专业壁挂支架、线材和配件国标	台	3	6732	20196		
		党支部会议室							
4	03B004	75寸会议一体机	1. 75寸会议一体机 2. HMS-Y55a, I3 4G 120G, 屏幕类型:电容式 3. 分辨率:1920*1080 4. 透光率:大于85% (%) 5. 亮度:500 (cd/m ²) 6. 对比度:2000: 1 7. 点击次数:6000 (万次) 8. 感应力度:3 (g) 9. 系统:安卓系统 10. 端口:机身接口DVI CVBS、YPbPr、VGA、HDMI. 机身输入DVI CVBS、YPbPr、VGA、HDMI. 11. 播放功能:USB有.	台	1	11784	11784		
		议事大厅LED条屏					4313.61		
5	03B005	议事大厅LED条屏	1. 议事大厅LED条屏 2. 规格5*0.3m	m ²	1.5	2875.74	4313.61		
		议事厅多功能电子屏					143410.52		
6	03B006	全彩P2全彩LED屏	1. 显示净尺寸:长3.84米*高1.92米 2. 分辨率:2048*1024物	m ²	7	11397.56	79782.92		
本页小计								116076.53	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
人社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：设备工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
本页小计						116076.53		
			理点间距 2.5mm 3. 像素构成 1R1G1B /SMD2121 4. 像素密度/m2 16 0000 5. 模组尺寸(L×W)mm 320mm×160mm 6. 模组分辨率 128× 64 7. 扫描方式 32扫 8. 亮度(典型值) ≥ 800cd/m ² 9. 对比度 5000:1 10. 亮度调节范围 手 动、动无级连续调节256 级无灰度损失 11. 电源功耗 创联超 薄电源；最大:<800W 12. 平均:<230W 13. 色温 3200K—93 00K可调 14. 水平视角 140° 15. 垂直视角 140° 16. 信号处理 10/14 bit 17. 灰度处理 "1024 ×1024×1024 18. 16834×16834×168 34" 19. 控制距离 网线10 0m, 多模500m, 单模2km 以上 20. 换帧频率 60 Hz 21. 刷新率 >1920Hz 22. 控制方式 同步控 制 23. 失控点 <1/10000, 无连续失控点 24. 寿命典型值 100, 000 小时 25. 湿度 工作:35 - 90% 26. 储存:10 - 99% 27. 环境温度范围 " 工作温度:-25 — 50℃					
本页小计						116076.53		



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：设备工程 标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			28. 存储温度:-30 — 70℃ 29. 软件环境 WindowsNT、Windows2000、WindowsXP、Windows7 30. 供电要求 AC 85-264V						
7	03B007	视频控制系统	1. 视频控制系统	项	1	16074	16074		
8	03B008	钢架结构、不锈钢包边	1. 钢架结构、不锈钢包边 2. 采用40*20镀锌扁通、40*40方通制作	m2	7	1551	10857		
9	03B009	壁挂音响	1. 壁挂音响 2. ABS工程塑胶外壳, 喷塑钢网, 美观大方, 经久耐用, 音质清晰, 明亮; 3. 8"同轴喇叭单元; 4. 额定功率:40W; 5. 输入电压:70/100V; 6. 灵敏度:88dB; 7. 频率响应:100Hz-20KHz; 8. 面板尺寸:270mm; 9. 开孔尺寸:240mm。	台	6	2581.57	15489.42		
10	03B010	控制主机	1. 控制主机 2. CPU:I7独立CPU 3. 主板:技嘉 4. 内存:16GB 5. 固态硬盘:128GB 6. 显卡:4GB 7. 22寸显示器	台	1	7000.18	7000.18		
11	03B011	功放	1. 功放 2. 定压功放 40W-2000W 6路输入 (3路话筒3路线路) 1路监听输出1路辅助输出 话筒1优先强切功能 置有300HZ高通滤波器 有多款功率可供选择 另有纯后级功放系列 三分区功放系列 USB五分区功放系列 USB五分区音量独立系列可选	台	1	4625	4625		
本页小计							54046.60		



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所
大社区综合服务中心改造
建设项目

工程名称：设备工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
12	03B012	会议麦克风	1. 会议麦克风 2. 主体 3. 型号：一拖六鹅颈麦克风 4. 规格 5. 频率响应：FREQUENCY RESPONSE 100-14KHZ 6. 信噪比：78dB(1KHZ T) 7. 插头直径：6.5mm	套	1	9581	9581		
		电脑、空调					167355.1		
13	03B013	办公电脑	1. CPU: Intel I5-4440 2. 主板: 技嘉H81 3. 内存: 8GB 4. 固态硬盘: 120GB 5. 显卡: 4GB 6. 22寸显示器	台	14	5200	72800		
14	03B014	立式空调	1. 立式空调, 3P 2. 服务大厅*2、日料中心*2、长者饭堂*2、儿童助长中心*2、议事大厅*2	台	9	6907.5	62167.5		
15	03B015	壁挂空调	1. 壁挂空调, 1.5P 2. 其他功能室	台	9	3403.4	30630.6		
16	03B016	保安亭配壁挂空调	1. 壁挂空调, 1P 2. 其他功能室	台	1	1757	1757		
		措施项目					210.77		
17	031301017002	脚手架搭拆	1. 设备脚手架搭拆	项	1	210.77	210.77		
本页小计								177146.87	
合 计								384065.19	



总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：设备工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85	219.45			
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	65.84			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	285.94			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75	665.86			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76	28.51			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06	114.79			



编制人（造价人员）：张嘉桐

复核人（造价工程师）：姜爱红

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：东方市八所镇八所大
社区综合服务中心改造建设
项目

工程名称：设备工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					1380.39			



编制人（造价人员）：张嘉楠 复核人（造价工程师）：姜爱红

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：设备工程 标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		0		—



规费、税金项目计价表

工程名称：设备工程

标段：东方市八所镇八所大社区
综合服务中心改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		617.11
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DEJSGF+DJCS_DEJSGF+FBFX_DEJSGF+DJCS_DEJSGF)*0.7	23.5	617.11
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	34745.64
合计					35362.74

编制人（造价人员）：张嘉桐

复核人（造价工程师）：李管亿

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。