

投 标 总 价

招 标 人： 乐东黎族自治县教育局

工 程 名 称： 乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

投标总价（小写）： 2,475,524.66元

（大写）： 贰佰肆拾柒万伍仟伍佰贰拾肆元陆角陆分

投 标 人： 海南翼泽建筑工程有限公司



(单位盖章)



法定代表人
或其授权人： _____

(签字或盖章)

编 制 人： _____



(有定期在次页签字盖章)

编 制 时 间： 2022年 07 月 05 日

编制说明

一、工程概况：

本工程预算书是乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程预算，建设单位为乐东黎族自治县教育局，设计单位：河北浚源工程勘察设计有限公司；

二、编制依据：

1、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017年）、《海南省安装工程综合定额》（常用册）（2017年）、《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》（2015）年。、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》。

2、建筑安装工程主要材料价格执行海南省建设标准定额站主办的《海南工程造价信息》2022年第3期乐东地区建设工程主要材料参考价，其它材料按市场价计算；

3、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程预（结）算的文件。

4、河北浚源工程勘察设计有限公司的施工图；

5、招标控制价按照甲方要求，参照财政评审价格为基准价，所编制的。

三、计价说明：

1、本工程预算书土质类别按一、二类土考虑计量；

2、本预算书以商品搅拌混凝土计算；

3、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）；

4、参照建筑业营业税改增值税调整海南省建设工程计价依据的实施意

见；

5、本预算书计价原则采用价税分离原则进行计价；

6、本预算书当中税率为 9%的增值税；

7、参照琼建规【2022】3 号文；

8、关于建设标准定额站出台关于新版定额人工单价说明；

四、本工程预算书可用于报建、招投标、投资估算、工程进度拨款；

实际造价应以竣工结算为准。



单项工程投标报价汇总表

工程名称：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	女生宿舍楼维修改造工程--土建部分	2112864.57	24000	56788.25	83483.28
2	女生宿舍楼维修改造工程--安装部分	362660.09		5770.35	12481.43
合计		2475524.66	24000	62558.6	95964.71



单位工程投标报价汇总表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程 标段：乐东县民族中学女生宿舍楼
-土建部分 维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	1733365.29	
1.1	楼地面装饰工程	105079.91	
1.2	楼面装饰工程	309698.02	
1.3	门窗工程	355364.69	
1.4	拆除所有防盗网更换304不锈钢防盗网工程	61731.15	
1.5	拆除楼梯栏杆跟换镀锌钢管栏杆工程	24745.35	
1.6	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	652531.41	
1.7	天棚工程	75996.95	
1.8	排水沟加盖板工程	7257.22	
1.9	垂直运输工程	48757.02	
1.10	脚手架工程	92203.57	
二	措施项目费	97559.29	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	97559.29	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	56788.25	
2.2	其中：临时设施费	29850.23	
2.3	其中：雨季施工增加费	8882.26	
2.4	其中：夜间施工增加费	2038.55	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费	24000	—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价	24000	—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	83483.28	—

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程 标段：乐东县民族中学女生宿舍楼
-土建部分 维修改造工程

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	83483.28	
五	税金	174456.71	
投标报价合计=一+二+三+四+五		2,112,864.57	



注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

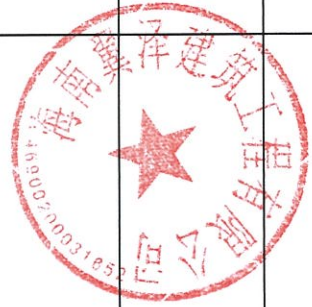
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--土建部分

标段：乐东县民族中学女
生宿舍楼维修改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目					1733365.29		
		楼地面装饰工程					105079.91		
1	011102003002	块料楼地面(房间)	1. 8~10厚地砖铺实拍平,水泥浆擦缝或1:1水泥砂浆填缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆结合层一遍 4. 80厚C15混凝土	m ²	312	188.5	58812		
2	011102003003	块料楼地面(卫生间)	1. 8~10厚地砖铺实拍平,水泥浆擦缝或1:1水泥砂浆填缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 3厚聚合物水泥基防水涂料 4. 刷基层处理剂一遍 5. 20厚1:3水泥砂浆找平 6. X厚LC7.5轻骨料混凝土填充层找坡,坡向地漏 7. 0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材用1.3厚专用粘结料满粘(基层处理平整) 8. 80厚C15混凝土 8. 现浇钢筋混凝土楼板 9. 素土夯实	m ²	18.12	362.54	6569.22		
3	011102003004	块料楼地面(淋浴间、外廊、楼梯间)	1. 8-10厚地砖铺实拍平,水泥浆擦缝或1:1水泥砂浆填缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 1.2厚聚合物水泥防水涂料 4. 最薄处15厚1:3水泥砂浆或30厚C20细石混凝土	m ²	124.08	266.15	33023.89		
本页小计								98405.11	



注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程—土建部分

标段：乐东县民族中学女
生宿舍楼维修改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			找坡层抹平 5. 80厚C15混凝土 5. 现浇钢筋混凝土楼板 6. 素土夯实						
4	011605001001	平面块料拆除	1. 楼地面装饰铲除 面砖、陶瓷块料 2. 汽车垃圾外运 运距5km以内	m2	36.46	23.24	847.33		
5	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 楼地面装饰铲除 水泥砂浆 2. 汽车垃圾外运 运距5km以内	m2	417.74	13.95	5827.47		
		楼面装饰工程					309698.02		
6	011102003005	块料楼地面 (房间)	1. 8~10厚地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝或1:1水泥砂浆填缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆结合层一遍	m2	1248	123.59	154240.32		
7	011102003006	块料楼地面 (卫生间)	1. 8~10厚地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝或1:1水泥砂浆填缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 3厚聚合物水泥基防水涂料 4. 刷基层处理剂一遍 5. 20厚1:3水泥砂浆找平 6. X厚LC7.5轻骨料混凝土填充层找坡, 坡向地漏 7. 0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材用1.3厚专用粘结料满粘(基层处理平整) 8. 现浇钢筋混凝土楼板 9. 素土夯实	m2	72.48	297.63	21572.22		
8	011102003007	块料楼地面 (淋浴间、外廊、楼梯间)	1. 8-10厚地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝或1:1水泥	m2	393.44	201.24	79175.87		
本页小计								261663.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--土建部分

标段：乐东县民族中学女
生宿舍楼维修改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			砂浆填缝 2. 20厚1 : 4干硬性水泥砂浆 3. 1. 2厚聚合物水泥防水涂料 4. 最薄处15厚1 : 3水泥砂浆或30厚C20细石混凝土 找坡层抹平 5. 现浇钢筋混凝土楼板 6. 素土夯实					
9	011106002001	块料楼梯面层	1. 楼梯面层 陶瓷地面砖	m ²	99.84	2052.15	20482.18	
10	011605001002	平面块料拆除	1. 楼地面装饰铲除 面砖、陶瓷块料 2. 汽车垃圾外运 运距5km以内	m ²	144.96	30.97	4489.41	
11	011604001002	平面抹灰层拆除	1. 楼地面装饰铲除 水泥砂浆 2. 汽车垃圾外运 运距5km以内	m ²	1668.8	17.82	29738.02	
		门窗工程					355364.69	
12	010802001002	金属(塑钢)门	1. 成品卫生间门安装	m ²	176.4	597.85	105460.74	
13	010802002001	彩板门	1. 双层铁皮门	m ²	156	540.09	84254.04	
14	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 铝合金窗安装 推拉	m ²	381.6	353.77	134998.63	
15	011610002004	金属门窗拆除	1. 门窗拆除 金属门 2. 垃圾外运 人力竖向搬运 运距20m以内	樘	488	62.81	30651.28	
		拆除所有防盗网 更换304不锈钢防盗网工程					61731.15	
16	010807005001	金属格栅窗	1. 304不锈钢防盗网	m ²	309.6	182.91	56628.94	
17	011610002005	金属门窗拆除	1. 防盗网拆除 2. 汽车垃圾外运 运距5km以内	m ²	309.6	16.48	5102.21	
		拆除楼梯栏杆跟 换镀锌钢管栏杆工程					24745.35	
18	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板		m	73.4	308.19	22621.15	
19	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 原楼梯栏杆拆除	m	73.4	28.94	2124.2	
本页小计							496550.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--土建部分

标段：乐东县民族中学女
生宿舍楼维修改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 汽车垃圾外运 运距5 km以内					
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					652531.41	
20	011204003002	块料墙面 (卫生间、淋浴间墙裙)	1. 15厚1 : 3水泥砂浆 2. 刷聚合物乳液防水素浆一遍 3. 10厚聚合物乳液防水砂浆 4. 4~5厚聚合物乳液防水砂浆镶贴8~10厚釉面砖, 白水泥浆擦缝	m2	897.1	147.18	132035.18	
21	011204003003	块料墙面 (楼梯间、房间、走廊墙裙)	1. 15厚1 : 3水泥砂浆 2. 刷素水泥浆一遍 3. 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4. 4~5厚釉面砖, 白水泥浆擦缝	m2	2131.92	117.13	249711.79	
22	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料 墙面 二遍	m2	4462.89	22.41	100013.36	
23	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 外墙涂料 墙面 一底二面	m2	2008.76	39.04	78421.99	
24	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除涂料面 2. 汽车垃圾外运 运距5 km以内	m2	6471.65	5.61	36305.96	
25	011605002002	各种抹灰面拆除	1. 各种抹灰面拆除 2. 汽车垃圾外运 运距5 km以内	m2	2131.92	15.57	33193.99	
26	011605002003	立面块料拆除 (卫生间、淋浴间)	1. 墙面装饰拆除 面砖、陶瓷块料 2. 汽车垃圾外运 运距5 km以内	m2	897.1	25.47	22849.14	
		天棚工程					75996.95	
27	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 内墙涂料 天棚面 二遍	m2	2349.21	25.99	61055.97	
28	011608002005	铲除涂料面	1. 铲除涂料面 2. 汽车垃圾外运 运距5 km以内	m2	2349.21	6.36	14940.98	
		排水沟加盖板工程					7257.22	
29	010512008001	沟盖板	1. 明沟铸铁盖板安装	m	52.6	137.97	7257.22	
本页小计							735785.58	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程—土建部分

标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		垂直运输工程					48757.02	
30	011703001001	垂直运输	1. 人工垂直运输 陶瓷块料 垂直运输高度 3层以内	m2	2210.4	2.73	6034.39	
31	011703001006	垂直运输	1. 人工垂直运输 陶瓷块料 垂直运输高度 3层以上6层以内	m2	2210.4	4.56	10079.42	
32	011703001003	垂直运输	1. 人工垂直运输 中砂 垂直运输高度 3层以内	m3	42	205.61	8635.62	
33	011703001008	垂直运输	1. 人工垂直运输 中砂 垂直运输高度 3层以上6层以内	m3	42	330.52	13881.84	
34	011703001004	垂直运输	1. 人工垂直运输 水泥 垂直运输高度 3层以内	t	35.4	101.84	3605.14	
35	011703001009	垂直运输	1. 人工垂直运输 水泥 垂直运输高度 3层以上6层以内	t	35.4	170.24	6026.5	
36	011703001005	垂直运输	1. 人工垂直运输 铝质天花、铝合金门窗 垂直运输高度 3层以内	m2	213.9	0.89	190.37	
37	011703001010	垂直运输	1. 人工垂直运输 铝质天花、铝合金门窗 垂直运输高度 3层以上6层以内	m2	213.9	1.42	303.74	
		脚手架工程					92203.57	
38	011701003001	里脚手架	1. 里脚手架	m2	3210	7.28	23368.8	
39	011701002001	外脚手架	1. 外脚手架 2. 安全网	m2	2417.8	28.47	68834.77	
		措施项目						
本页小计							140960.59	
合 计							1733365.29	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程—土建部分

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			43683.27			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3	43683.27			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30	13104.98			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	0				默认的安责险费率是设置按照最优设置，但是由于安责险费率条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费			29850.23			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05	29850.23			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14	2038.55			

编制人(造价人员): 罗永强 复核人(造价工程师): 杨子平

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--土建部分

标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61	8882.26			
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时按实际费用计算
合 计						97559.29		



编制人（造价人员）：[Signature]

复核人（造价工程师）：[Signature]

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

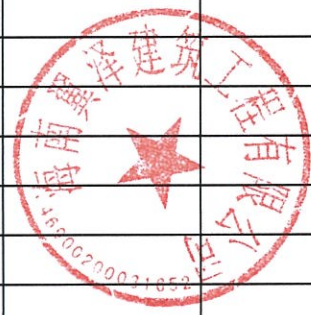
其他项目清单与计价汇总表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--土建部分

标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	24000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	24000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		24000		—



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程—土建部分

标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	清理维修化粪池		24000			12000元/座，共两座
合 计			24000			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--土建部分 标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		83483.28
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS_ DEJSRGF)*0.7	23.5	83483.28
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	174456.71
合计					257939.99

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程 标段：乐东县民族中学女生宿舍楼
-安装部分 维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	298097.49	
1.1	强电工程	143911.18	
1.2	给排水工程	99884.03	
1.3	消防工程	44871.82	
1.4	拆除工程	9430.46	
二	措施项目费	22136.76	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	22136.76	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	5770.35	
2.2	其中：临时设施费	13467.95	
2.3	其中：雨季施工增加费	2321.8	
2.4	其中：夜间施工增加费	576.66	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	12481.43	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	12481.43	—
五	税金	29944.41	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		362,660.09	

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程—安装部分

标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					298097.49	
		强电工程					143911.18	
1	030404017001	配电箱	1.名称:总配电箱 2.安装方式:悬挂嵌入	台	1	2253.34	2253.34	
2	030404017004	配电箱	1.名称:应急配电箱 2.安装方式:悬挂嵌入	台	1	1448.79	1448.79	
3	030404017003	配电箱	1.名称:楼层配电箱 2.安装方式:悬挂嵌入	台	6	1004.36	6026.16	
4	030411001001	镀锌钢管敷设 埋地敷设 公称 直径 DN100mm	1.配置形式:埋地	m	8.53	121.31	1034.77	
5	030411001002	配管PC50	1.配置形式:暗配	m	59	18.27	1077.93	
6	030411001003	配管PC20	1.配置形式:明配	m	2040	16.59	33843.6	
7	030408001001	电力电缆-YJV2 2-4*25	1.敷设方式、部位:穿管 暗配 2.电压等级(kV):1KV	m	8.53	86.49	737.76	
8	030411004001	配线-BV-3*10	1.配线部位:穿管暗配	m	177	6.62	1171.74	
9	030411004003	配线-BV-3*2.5	1.配线部位:穿管暗配	m	6120	3.75	22950	
10	030412001001	防水防尘吸顶灯	1.规格:36W	套	120	118.77	14252.4	
11	030412001002	吸顶灯	1.规格:36W	套	70	93.41	6538.7	
12	030412005001	荧光灯单管	1.规格:36W	套	120	95.77	11492.4	
13	030412001003	自带蓄电池事故 照明灯	1.名称:自带蓄电池事故 照明灯 2.规格:36V 5W (A型灯 具) 3.安装方式:吸顶或墙上 安装 距地2.4m	套	30	156.02	4680.6	
14	030412001004	疏散指示灯	1.名称:疏散指示灯 2.规格:36V 1W (A型灯 具) 3.安装方式:墙上暗装离 地0.5m	套	24	106.09	2546.16	
15	030412001005	楼层标志灯	1.名称:楼层标志灯 2.规格:36V 1W (A型灯 具) 3.安装方式:壁装	套	5	90.72	453.6	
16	030404033001	风扇		台	120	211.83	25419.6	
17	030404034001	双联单控开关	1.安装方式:明装	个	60	25.45	1527	
本页小计							137454.55	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

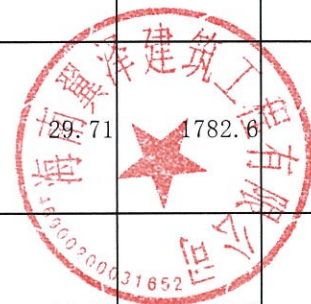
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--安装部分

标段：乐东县民族中学女
学生宿舍楼维修改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030404034003	照明开关	1. 安装方式: 明装	个	120	23.5	2820	
19	030404034002	风扇开关	1. 安装方式: 明装	个	60	34.44	2066.4	
20	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	180	8.07	1452.6	
21	010101003001	挖沟槽土方	1. 挖土深度: 1.5 内	m ³	4.21	27.94	117.63	
		给排水工程					99884.03	
22	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度	m ³	2.8	57.05	159.74	
23	031001006009	塑料给水管DN100	1. 介质: 给水 2. 材质、规格: PPR 3. 连接形式: 热熔接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合规范要求	m	53.6	106.56	5711.62	
24	031001006001	塑料给水管DN50	1. 介质: 给水 2. 材质、规格: PPR 3. 连接形式: 热熔接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合规范要求	m	350	49.02	17157	
25	031001006010	塑料给水管DN25	1. 介质: 给水 2. 材质、规格: PP-R DN25 3. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合规范要求	m	60	29.71	1782.6	
26	031001006011	塑料给水管DN15	1. 介质: 给水 2. 材质、规格: PP-R DN20 3. 连接形式: 热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合规范要求	m	60	26.18	1570.8	
27	031004015001	管道消毒、冲洗 公称直径100mm以内	1. 管道消毒、冲洗	m	10.26	1.43	14.67	
28	031004015002	管道消毒、冲洗 公称直径50mm以内	1. 管道消毒、冲洗	m	470	1	470	
29	031001006006	塑料排水管DN110-卫生间、淋浴间污水	1. 介质: 排水 2. 材质、规格: Pvc 3. 连接形式: 热熔接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合规范要求	m	410	60.6	24846	
30	031004014001	地漏DN50	1. 材质: 塑料	个	120	43.46	5215.2	
31	031004014004	水龙头	1. 水龙头	个	60	28.7	1722	
本页小计							65106.26	



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--安装部分

标段：乐东县民族中学女
生宿舍楼维修改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	031004010001	淋浴器	1. 淋浴器	套	60	108.34	6500.4	
33	031004006001	大便器	1. 组装形式:塑料管粘结、手押阀冲洗	组	60	578.9	34734	
		消防工程					44871.82	
34	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度	m3	10.36	27.94	289.46	
35	031001001001	镀锌钢管	1. 给排水管道 室外镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径100mm以内	m	185	105.3	19480.5	
36	031004015003	管道消毒、冲洗 公称直径100mm以内	1. 管道消毒、冲洗	m	185	1.43	264.55	
37	030901010001	室内消火栓	1. 室内消火栓(明装) 普通 公称直径65mm以内 单栓	套	20	982.36	19647.2	
38	030901011001	室外消火栓(屋顶)	1. 室内消火栓(明装) 普通 公称直径65mm以内 单栓	套	1	1054.61	1054.61	
39	030901013001	灭火器	1. 灭火器安装 手提式	具	30	137.85	4135.5	
		拆除工程					9430.46	
40	011612001001	管道拆除	1. 塑料管拆除 公称口径20mm以内	m	450	4.24	1908	
41	011612001002	管道拆除	1. 塑料给水管拆除 公称直径50mm以内	m	60	6.1	366	
42	011613001004	灯具拆除	1. 扳把明开关拆除 双联	套	60	3.66	219.6	
43	011613001002	灯具拆除	1. 各种灯具拆除 圆或半圆吸顶灯 300mm内	套	68	12.35	839.8	
44	011613001003	灯具拆除	1. 各种灯具拆除 吸顶灯单双荧光灯管	套	62	19.73	1223.26	
45	011612002001	卫生洁具拆除		套	60	81.23	4873.8	
		措施项目						
本页小计							95536.68	
合 计							298097.49	


注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

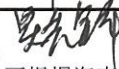
总价措施项目清单与计价表

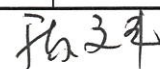
工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--安装部分

标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85	4438.73			
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	1331.62			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	0				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于安 责险费率条 件中费率不 同，所以请 参照琼建质 【2019】38 号中的附件 1计算实际 费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75	13167.95			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76	576.66			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06	2321.8			

编制人(造价人员): 

复核人(造价工程师): 

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程—安装部分 标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程 单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计					22136.76			




编制人（造价人员）：张新 复核人（造价工程师）：陈建
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。


规费、税金项目计价表

工程名称：女生宿舍楼维修改造工程--安 标段：乐东县民族中学女生宿舍楼维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		12481.43
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	12481.43
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	29944.41
合计					42425.84

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

