

文昌市昌洒中心小学 200 米环形跑道
田径运动场

竞争性磋商文件

项目编号：ZKBH-2022-002

采购单位：文昌市昌洒中心小学

采购代理：中科标禾工程项目管理有限公司

二〇二二年四月



扫描全能王 创建

目 录

第一章 竞争性磋商公告	2
第二章 供应商须知	5
第三章 评审办法	28
第四章 合同条款及格式	33
第五章 工程量清单	61
第六章 技术标准和要求	61
第七章 磋商响应文件格式	64

第一章 竞争性磋商公告

中科标禾工程项目管理有限公司受文昌市昌洒中心小学委托，对文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场组织竞争性磋商，现邀请国内合格的供应商来参加密封投标。有关事项如下：

1. 项目编号：ZKBH-2022-002

2. 项目概况：

2.1 项目名称：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场

2.2 项目建设规模与内容：新建200m 塑胶跑道运动场，主席台1座，升旗台1座，非车行道铺装彩砖1350m²，挡土墙100.7m，路缘石231m 等内容。

2.3 建设地点：文昌市昌洒中心小学。

2.4 工期：90日历天。

2.5 招标范围：施工图包含的全部内容（详见施工图及工程量清单）。

3. 供应商资格要求

3.1、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证或三证合一的营业执照）。

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2021年至今任意一个月的企业纳税证明或者经会计师事务所出具的2020年财务审计报告）

3.3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供2021年10月至今任意1个月的企业纳税凭证，零纳税须提供税务部门盖章的纳税申报表，以及2021年10月至今任意1个月的社会保险缴费记录证明材料）。

3.4、具备有效的安全生产许可证并且具有建筑工程施工总承包三级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（【建市（2020）94号】）换发新证的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，项目经理须具备建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.5、项目管理机构其他配备人员：施工员 1 人、安全员 1 人，机械员 1 人、劳资专管员1人。

（1）施工员：取得省级住房和城乡建设主管部门或其委托的管理机构颁发的施工员岗位资格证书；（2）安全员：取得省级住房和城乡建设主管部门或其委托的管理机构颁发的安全员岗位资格证书（已取消安全员岗位证的地区可以用安全考核 C 证替代安全员岗位证，响应文件中需提

供相关证明材料)；(3)机械员：取得省级住房和城乡建设主管部门或其委托的管理机构颁发的机械员岗位资格证书；(4)劳资专管员：具有中专(含)以上学历或助理工程师(含)以上资格。【提供相应证书及2021年10至今任意一个月的社保证明材料(新入职人员以入职时间提供缴纳社保证明为准(须由社会保障部门盖章确认)复印件加盖单位公章(可以使用电子证书)】

3.6、供应商必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商(提供查询结果网页截图并加盖单位公章)。

3.7、供应商参加政府采购活动前3年内(注册成立时间不足三年的,从注册时间起算)在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件。

3.8、参加政府采购活动前3年内(注册成立时间不足三年的,从注册时间起算),无环保类行政处罚记录声明函原件。

3.9、投标人应在海南省住房和城乡建设厅海南省建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记,并打印信息平台生成的诚信档案手册,信息内容含项目名称、项目地址、驻派的项目班子关键岗位人员等投标项目信息(加盖公章)。

3.10、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目的投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本项目投标【提供声明函,格式自拟】

3.11、本项目不接受联合体投标。

3.12、采购项目需要落实的政府采购政策：支持《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》。

4. 竞争性磋商文件的获取

4.1、发售标书时间：2022年 4 月 11 日08时30分至2022年 4 月 18 日17时30分

4.2、发售标书地点：海南政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)中的海南省政府采购电子化交易管理系统。

4.3、购买招标文件方式：网上下载，网上注册报名：投标人须在海南省政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册报名。

4.4、标书售价：竞争性磋商文件每套售价500.00元，售后不退。（开标当天现场收取）

5. 磋商响应文件的递交

5.1、磋商响应文件递交截止时间：2022年__4__月__22__日__9__时__30__分（北京时间）。

5.2、磋商响应文件递交地址(地点)：海口市海秀东路鸿泰大厦14层开标室1。

5.3、开标时间：2022年__4__月__22__日__9__时__30__分（北京时间）。

5.4、开标地点：海口市海秀东路鸿泰大厦14层开标室1。

5.5、公告发布媒介：中国政府采购网、海南政府采购网。

6. 联系方式

招标人名称：文昌市昌洒中心小学

招标人地点：文昌市昌洒镇

联系人：陈老师

电 话：13976030615

采购代理机构名称：中科标禾工程项目管理有限公司

采购代理机构地址：海口市美兰区国兴大道海航豪庭北苑5区-1栋2单元17A02室

联系人：张工

联系电话：0898-65201826

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	采购人	名称：文昌市昌洒中心小学 地址：文昌市昌洒镇 联系人：陈老师 电 话：13976030615
1.1.3	采购代理机构	名称：中科标禾工程项目管理有限公司 地址：海口市美兰区国兴大道海航豪庭北苑5区-1栋2单元17A02室 联系人：张工 电话：0898-65201826
1.1.4	项目名称	文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场
1.1.5	建设地点	文昌市昌洒镇
1.2.1	资金来源	财政拨款
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图包含的全部内容（详见施工图及工程量清单）
1.3.2	计划工期	90日历天
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	供应商资质条件、能力	资质条件： 供应商须具备独立法人资格，具备有效的安全生产许可证并且具有建筑工程施工总承包三级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（【建市〔2020〕94号】）换发新证的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质。 项目经理（建造师，下同）资格： 建筑工程专业注册二级

		<p>建造师或以上执业资格且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（提交项目经理未在建承诺函）。</p> <p>信誉要求：1、投标资格没有被取消、暂停；2、没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；3、在最近三年内没有骗取中标行为或严重违约行为或重大工程质量问题的。</p> <p>其他要求：</p> <p>1、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2021年至今任意一个月的企业纳税证明或者经会计师事务所出具的2020年财务审计报告）</p> <p>2、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供2021年10月至今任意1个月的企业纳税凭证，零纳税须提供税务部门盖章的纳税申报表，以及2021年10月至今任意1个月的社会保险缴费记录证明材料）。</p> <p>3、供应商必须为未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果网页截图并加盖单位公章）。</p> <p>4、供应商参加政府采购活动前3年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件。</p> <p>5、投标人应在海南省住房和城乡建设厅海南省建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册，信息内容含项目名称、项目地址、驻派的项目班子关键岗位人员等投标项目信息。（加盖公章）</p> <p>6、根据《关于在海南经济特区停止实施部分行政审批事项的决定》建筑企业主要负责人、项目负责人和安全员安全</p>
--	--	---

		生产考核合格证停止核发，本项目不作评审。
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	供应商提出问题的截止时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求
1.10.3	采购人书面澄清的时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向供应商发出澄清
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成磋商文件的其他材料	磋商文件的澄清、修改
2.2.1	供应商要求澄清磋商文件的截止时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求
2.2.2	投标截止时间	2022年 4 月 22 日 9 时 30 分
2.2.3	供应商确认收到磋商文件澄清的时间	收到澄清文件后应于 24 小时内，以书面形式给予确认
2.3.2	供应商确认收到磋商文件修改的时间	收到修改文件后应于 24 小时内，以书面形式给予确认
3.1.1	构成磋商响应文件的其他材料	磋商文件要求的其他材料
3.2	最高投标限价	3207039.18 元。供应商投标报价超出最高限价为无效报价，做废标处理。
3.3.1	投标有效期	60 日历天（从投标截止之日算起）
3.4.1	磋商保证金	磋商保证金的形式： <input checked="" type="checkbox"/> 支票 <input checked="" type="checkbox"/> 金融机构保函 <input checked="" type="checkbox"/> 汇票 <input checked="" type="checkbox"/> 担保机构保函 <input checked="" type="checkbox"/> 电汇 <input checked="" type="checkbox"/> 本票 磋商保证金的金额：人民币伍仟元整（¥5000.00） 递交磋商保证金截止时间：开标前（以进入指定帐户时间为准）递交至以下账户，禁止代交代缴。

		<p>开户户名：中科标禾工程项目管理有限公司</p> <p>开户银行：中国民生银行股份有限公司成都东大街支行</p> <p>开户账号：9902001769515162</p> <p>用途：<u>项目编号或项目名称（可简写）磋商保证金</u></p> <p><u>注：请供应商在汇款时务必注明用途，否则，因款项用途不明导致投标无效等后果由供应商自行承担</u></p>
3.5.2	近年财务状况的年份要求	/
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	/
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	供应商提交磋商响应文件截止之日止近三年内（企业成立时间不足三年的，按企业注册时间起算）
3.6.3	签字或盖章要求	<p>磋商响应文件应用不褪色的墨水书写或打印，字迹应易于辨认并应由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。没有签字或盖单位章的磋商响应文件将被拒绝。</p> <p>由委托代理人签字的，磋商响应文件中应附有法定代表人授权书。</p> <p>投标报价文件中的造价专业人员签章处的签章要求：投标报价文件由投标人自行编制的，应当由本企业的造价专业人员（注册造价工程师或具有建筑工程定额与预算职称资格人员）签字并加盖执业专用章（仅由注册造价工程师提供，职称资格人员不做要求）（由建筑工程定额与预算职称资格人员编制的投标报价文件须由编制人员签字并附上职称证）；投标人委托他人编制投标报价文件的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询单位编制并在投标文件中附有委托合同，其投标报价文件应当注明委托人和被委托人并加盖各自的法人公章，同时应由被委托人的注册造价工程师签字并加盖执业专用章。工程造价咨询机构在同一招标项目中，只可以接受招标人或一个投标人的委托并编制招标控制价或投标报价，不得为同一招标项目的两个或者两</p>

		个以上投标人编制投标报价，亦不得既为招标人编制招标控制价同时又为投标人编制投标报价，否则其编制的招标控制价和投标报价无效并视为存在相互串通投标行为。
3.6.4	磋商响应文件副本份数	正本壹份，副本贰份；电子版壹份（光盘或U盘）必须与响应文件正本保持一致（签字盖章）。
3.6.5	装订要求	按照供应商须知第3.1项规定的磋商响应文件组成内容，磋商响应文件应按以下要求装订： ①正本；②副本；③电子版文件； <u>分开单独密封（共3个密封袋），按A4规格竖装，并在密封处加盖公章方式装订，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订</u>
4.1.2	封套上应载明的信息	采购人地址：文昌市昌洒镇 采购人名称：文昌市昌洒中心小学 <u>文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场磋商响应文件在开标前不得开启</u>
4.2.2	递交磋商响应文件地点	海口市海秀东路鸿泰大厦14层开标室1
4.2.3	是否退还磋商响应文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交磋商响应文件地点
5.2	开标程序	密封情况检查：由供应商代表和监标人共同检查。 开标顺序：按磋商响应文件递交的先后顺序。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>3人</u> ，其中采购人代表 <u>1人</u> ，专家 <u>2人</u> 评标专家确定方式： <u>海南省综合评标专家库中随机抽取。</u>
7.1	是否授权评标委员会确定成交供应商	<input checked="" type="checkbox"/> 是，推荐的成交候选人数： <u>3个</u> ，并确定排名第一的成交候选人为成交供应商。 <input type="checkbox"/> 否
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：银行保函（国有商业银行或者股份制商业银行的市行或以上及银行） 履约担保的金额： <u>签约合同价10%</u>

需要补充的其他内容		
9.1	电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，具体要求：
9.2	开标会投标单位的证明资料	磋商响应文件中所附的有关证明、证书、证件等材料均为真实有效的，采购人在开标现场及开标结束后有权对投标提交的证明、证书、证件等原件材料进行核实。经核实若虚假材料的，采购人有权没收磋商保证金，若为成交供应商的还将取消其成交资格，若已签订合同则取消合同并没收磋商保证金和履约保证金，同时上报建设行政主管部门进行处罚。
10	采购项目需要落实的政府采购政策： 支持《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》。	

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本项目已具备条件，现对本项目施工进行采购。

1.1.2 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源及出资比例：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

- 1.3.1 本次招标范围：见供应商须知前附表。
- 1.3.2 本项目的计划工期：见供应商须知前附表。
- 1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 资质条件：见供应商须知前附表；
- (2) 项目经理资格：见供应商须知前附表；
- (3) 财务要求：见供应商须知前附表；
- (4) 业绩要求：见供应商须知前附表；
- (5) 其他要求：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

磋商响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制磋商响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商。该澄清内容为磋商文件的组成部分。

1.11 偏离

供应商须知前附表允许磋商响应文件偏离磋商文件某些要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

2. 磋商文件

2.1 磋商文件的组成

2.1.1 本磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告（或招标公告）；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评审办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 磋商响应文件格式；
- (8) 供应商须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对磋商文件予以澄清。

2.2.2 磋商文件的澄清将以书面形式发给所有购买磋商文件的供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距供应商须知前附表规定的投标截止时间不足 5 天，并且澄清内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 磋商文件的修改

2.3.1 采购人可以书面形式修改磋商文件，并通知所有已购买磋商文件的供应商。但如果修改磋商文件的时间距投标截止时间不足 5 天，并且修改内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 供应商收到修改内容后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

3. 磋商响应文件

3.1 磋商响应文件的组成

磋商响应文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 授权委托书；
- (4) 施工组织设计；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 资格审查资料；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他材料。

3.2 投标报价

采购人设有最高投标限价的，供应商的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在供应商须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除供应商须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，供应商撤销或修改其磋商响应文件的，应承担磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其磋商保证金。

3.4 磋商保证金

3.4.1 供应商须知前附表规定递交磋商保证金的，供应商在递交磋商响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“磋商响应文件格式”规定的或者事先经过采购人认可的磋商保证金格式递交磋商保证金，并作为其磋商响应文件的组成部分。

3.4.2 供应商不按本章第 3.4.1 项要求提交磋商保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 采购人与成交供应商签订合同后 5 日内，向未中标的供应商和成交供应商退还磋商保

证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

- (1) 供应商在规定的投标有效期内撤销或修改其磋商响应文件；
- (2) 成交供应商在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按磋商文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “供应商基本情况表”应附供应商营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附财务会计报表，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附同协议书复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.6 磋商响应文件的编制

3.6.1 磋商响应文件应按第七章“磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。其中，投标函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 磋商响应文件应当对磋商文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 磋商响应文件应用不褪色的材料书写或打印，并由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，磋商响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.6.4 磋商响应文件正本一份，副本份数见供应商须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 磋商响应文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见供应商须知前附表规定。

4. 投标

4.1 磋商响应文件的密封和标记

4.1.1 磋商响应文件应进行包装、加贴封条，并在封套的封口处加盖供应商单位章。

4.1.2 磋商响应文件封套上应写明的内容见供应商须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的磋商响应文件，采购人应予以拒收。

4.2 磋商响应文件的递交

4.2.1 供应商应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交磋商响应文件。

4.2.2 供应商递交磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.2.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的磋商响应文件不予退还。

4.2.4 采购人收到磋商响应文件后，向供应商出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

4.3 磋商响应文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的磋商响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 供应商修改或撤回已递交磋商响应文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向供应商出具签收凭证。

4.3.3 供应商撤回磋商响应文件的，采购人自收到供应商书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的磋商保证金。

4.3.4 修改的内容为磋商响应文件的组成部分。修改的磋商响应文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

采购人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和供应商须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交磋商响应文件的供应商名称，并点名确认供应商是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照供应商须知前附表规定检查磋商响应文件的密封情况；
- (5) 按照供应商须知前附表的规定确定并宣布磋商响应文件开标顺序；
- (6) 设有标底的，公布标底；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布供应商名称、磋商保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；
- (9) 供应商代表、采购人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (10) 开标结束。

5.3 开标异议

供应商对开标有异议的，应当在开标现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 供应商或供应商主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与供应商有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对磋商响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定评标委员会直接确定成交供应商外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定成交供应商，评标委员会推荐中标候选人的人数见供应商须知前附表。

7.2 成交候选人公示

采购人在供应商须知前附表规定的媒介公示成交候选人。

7.3 成交通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向成交供应商发出成交通知书，同时将成交结果通知未中标的供应商。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，成交供应商应按供应商须知前附表规定的担保形式和磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约担保格式向采购人提交履约担保。除供应商须知前附表另有规定外，履约担保金额为合同金额的 10%。

7.4.2 成交供应商不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其磋商保证金不予退还，给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据磋商文件和成交供应商的磋商响应文件订立书面合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交供应商退还磋商保证金；给成交供应商造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知

10. 中小企业的认定

10.1 中小企业的认定标准：

- 1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；
- 2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；
- 3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

10.2 具体评审价说明：

- 1) 供应商为小型或微型企业，其评审价=投标报价*（1-6%）；（工程项目为 3%）
- 2) 供应商为联合体投标，联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业；联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，其评审价=投标报价*（1-2%）。（工程项目为 1%）

10.3 供应商为工信部联企业〔2011〕300号文规定的小型 and 微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见财库〔2011〕181号），否则无效。

10.4 监狱企业视同小型、微型企业，享受相同的价格扣除优惠政策；监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则无效。

10.5 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受相同的价格扣除优惠政策；残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。残疾人福利性单位的具体标准及要求见“关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（财库〔2017〕141号）”。属于残疾人福利性单位的，投标时需按照有关要求提供规定的《残疾人福利性单位声明函》（规定格式见“财库〔2017〕141号”的

附件)，并对声明的真实性负责，否则无效。

声明函格式（如有）

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（供应商名称）：

_____（项目名称）项目的评审委员会，对你方的磋商响应文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

采购人或采购代理机构：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）项目评审委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：成交通知书

成交通知书

_____（成交供应商名称）：

你方于_____（日期）所递交的_____（项目名称）磋商响应文件已被我方接受，被确定为成交供应商。

成交金额：_____元。

工期：_____日历天。

工程质量：符合_____标准。

项目经理：_____（姓名）。

请你方在接到本通知书后的_____日内到_____（指定地点）与我方签订承包合同，在此之前按磋商文件第二章“供应商须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本成交通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

采购人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件五：成交结果通知书

成交结果通知书

_____（未成交供应商名称）：

我方已接受_____（成交供应商名称）于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）磋商响应文件，确定_____（成交供应商名称）为成交供应商。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

采购人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件六：确认通知

确认通知

_____（采购人名称）：

你方于_____年 _____月_____日发出的_____（项目名称）关于
_____的通知，我方已于_____年_____月_____日收到。

特此确认。

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

第三章 评审办法及标准

一、总则

1.1 根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》财库【2014】214号等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评标办法。

1.2 评标工作由采购单位负责组织，具体评标事务由采购单位依法组建的评审委员会负责。评审委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 遵循公平、公正、科学、择优的原则，以相同的评审程序和标准对待所有的供应商。

1.4 反对不正当竞争，反对恶意压低投标价格。

1.5 评审委员会按照竞争性磋商文件规定的评标方法和标准进行评标，并独立履行下列职责：

- (1) 审查响应文件是否符合竞争性磋商文件要求，并作出评价；
- (2) 要求投标供应商对响应文件有关事项作出解释或者澄清；
- (3) 推荐成交候选供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；
- (4) 向采购单位或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

1.6 评标过程严格保密。供应商对评审委员会的评标过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其投标被拒绝。

1.7 评审委员会决定响应文件的响应性依据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

1.8 评审委员会发现竞争性磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购单位书面解释说明。

二、评标办法

(一) 评审规则

2.1.1、本项目的评审办法采用综合评分法，满分为100分。

2.1.2、综合评分的因素包括以下内容：价格、服务、技术方案、业绩、对竞争性磋商文件的响应程度等。

2.1.3、评审步骤 先进行初步评审，再进行详细评审。初步评审包括资格性审查和符合性审查，详细评审是对技术、商务及价格因素的评审。只有通过初步评审的供应商才能进入详细评审。

2.1.4、综合评分及其统计：按照评审程序、评分标准以及权重分配的规定，评审委员会成员分别就各个供应商的技术状况、商务状况、对竞争性磋商文件要求的响应情况等进行评议和比较，

赋予技术分和商务分。各评委赋分的算术平均值，即为该供应商的技术得分或商务得分。按综合评分法的报价计算方法计算各供应商的价格得分。将技术得分、商务得分和价格得分相加得出每个供应商的综合得分。

2.1.5、综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

2.1.6、综合得分最高的供应商为第一成交候选人，综合得分次高的供应商为第二成交候选人，依次类推。

（二）初步评审

1、评审委员会根据磋商文件要求，对供应商的资格和响应文件的资格性、符合性进行评审。只有对《审查表》所列各项目做出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对投标是否实质性响应竞争性磋商文件的要求产生争议的，评审委员会以记名方式票决。得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则被淘汰。

2、评审委员会将审查响应文件是否完整、有关资料证明文件是否真实有效、是否提交响应保证金、文件签署是否合格、投标有效期是否满足要求、响应文件的总体编排是否基本有序等。

3、在详细评审之前，评审委员会要审查每份响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求。实质上响应的投标，应该是符合竞争性磋商文件重要条款、条件和规格的要求，没有重大偏离或保留的投标。所谓重大偏离或保留，是指实质上影响合同的采购范围、质量等；或者实质上与竞争性磋商文件不一致，而且限制了合同中采购人的权利或供应商的义务；纠正这些偏离或保留，将会对其他实质上的响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。评审委员会认定响应文件是否响应竞争性磋商文件的要求，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

4、无效投标的认定

评审过程中，响应文件出现（但不限于）下列情况的，将被认定为无效投标：

- 1) 供应商未提交响应保证金或响应保证金金额不足的；
- 2) 投标有效期不足的；
- 3) 响应文件未按竞争性磋商文件规定要求填写投标内容及签名盖章的；
- 4) 投标报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 5) 投标报价明显过低，可能低于其成本，而供应商不能作出合理说明的；
- 6) 供应商未按竞争性磋商文件要求提供下列有效证明文件的：
- 7) 评审委员会认为投标未实质性响应竞争性磋商文件要求的。

（三）详细评审

详细评审是对通过初步评审的投标进行商务和价格的评审。

价格评审

1) 投标报价不得高于该采购预算价，磋商实行两次报价，第一次报价供应商必须按照磋商文件的报价格式填报竞标报价，第二次报价为磋商文件通过评审合格后由评审委员会分别组织竞标人进行的最后一次报价，即为最终报价，磋商结果以竞标人的最终报价为准。

2) 以第二次投标报价最低的为基准价。

3) 价格分按（基准价/投标报价）*30 计算

4) 评审委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

技术商务评审

评审委员会对供应商的技术能力、人员实力、绩要求、项目实施服务等情况进行综合比较和评价。

注：商务评标因素的分值取小数点后 2 位，小数点后第三位四舍五入。

3、编写评审报告

评审报告是评审委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

（一）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

（二）响应文件开启日期和地点；

（三）获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

（四）评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；

（五）提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

4、废标

本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

（1）符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

(4) 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，招采购代理机构将在指定媒体发布公告，并公告废标的理由。

5、定标

5.1 定标原则：评审委员会依据评审结论推荐 3 名成交候选供应商。采购人根据评审委员会推荐的成交候选人名单，按顺序确定成交供应商。

5.2 定标程序

5.2.1 评审委员会将评审情况写出书面报告，推荐成交候选人，并按照综合得分高低标明排列顺序。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

5.2.2 采购代理机构在评标结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人。

5.2.3 采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，按照评审报告中推荐的成交候选人顺序确定成交供应商。

5.2.4 根据采购人确定的成交供应商，采购代理机构同时在中国招标投标公共服务平台、中国政府采购网发布成交公告，向成交供应商发出成交通知书。

6、评审委员会承担以下义务

6.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责。

6.2 按照政府采购法律法规和采购文件的规定要求对供应商的资格条件和供应商提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判，提供科学合理、公平公正的评审意见，参与起草评审报告，并签字确认。

6.3 保守秘密。不得透露采购文件咨询情况，不得泄露供应商的响应文件及知悉的商业秘密，不得向供应商透露评审情况。

6.4 发现供应商在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止。

发现采购人、采购代理机构及其工作人员在政府采购活动中有干预评审、发表倾向性和歧视性言论、受贿或者接受供应商的其他好处及其他违法违规行为，及时向财政部门报告。

6.5 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的询问，配合采购人或者采购代理机构答复供应商质疑，配合财政部门的投诉处理工作等事宜。

6.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

评审委员应当遵守以下工作纪律：

7.1 应邀按时参加评审和咨询活动。遇特殊情况不能出席或途中遇阻不能按时参加评审或咨询的，应及时告知财政部门或者采购人或者采购代理机构，不得私自转托他人。

7.2 不得参加与自己有利害关系的政府采购项目的评审活动。对与自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。财政部门、采购代理机构也可要求该评审专家回避。

有利害关系是指三年内曾在参加该采购项目的供应商处任职(包括一般工作)或担任顾问，配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问，与参加该采购项目供应商发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评审的情况。

7.3 评审或咨询过程中关闭通讯设备，不得与外界联系。因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在现场工作人员陪同下联系。

7.4 评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论；不得征询或者接受采购人的倾向性意见；不得以任何明示或暗示的方式要求参加该采购项目的供应商以澄清、说明或补正为借口，表达与其原响应文件原意不同的新意见；不得以采购文件没有规定的方法和标准作为评审的依据；不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见；不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

7.5 有关部门规定的其他评审工作纪律。

附表1： 资格性检查表

审查项目	评议内容	投标人1	投标人2	投标人3	投标人4	备注
投标人的资格	是否符合磋商文件对投标人资格的要求					
在经营活动中没有重大违法记录	提供“参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函”					
投标保证金	是否按时按量交报价保证金					
结 论						

注：

- 1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写：“合格”；只要其中有一项×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

评委签名：

日 期：

附表2: 符合性检查表

投标人	响应条件					结论
	正本和副本的数量是否符合竞争性磋商文件要求	是否符合投标文件的式样、内容和签署要求且无缺漏	是否符合投标报价范围	是否满足交付期、投标有效期	是否无其它无效投标认定条件	
1						
2						
3						

注:

- 1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写：“合格”；只要其中有一项×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

评委签名:

日期:

附表 3:

投标报价表(第 2 轮)

项目名称	
投标报价 总计	人民币：小写：_____元 大写：_____元
工期	_____日历天

投标人：（盖章）

投标人代表签名:

日期:

附表 4、综合评审表

项目名称：

项目编号：

日 期： 年 月 日

序号	评审内容	评分标准	分值
技术部分（50分）			
1	内容完整性和编制水平	好：9~7分；一般6.9~3分；差：2.9~0分	9分
2	施工方案与技术措施	好：9~7分；一般6.9~3分；差：2.9~0分	9分
3	质量管理体系与措施	好：9~7分；一般6.9~3分；差：2.9~0分	9分
4	安全管理体系与措施	好：9~7分；一般6.9~3分；差：2.9~0分	9分
5	环境保护体系与措施	好：7~4分；一般3.9~2分；差：1.9~0分	7分
6	施工进度计划与措施	好：7~4分；一般3.9~2分；差：1.9~0分	7分
商务部分（20分）			
7	项目管理机构	除项目管理机构其他配备人员外：技术负责人1名、质量员1名、资料员1名、配备齐全，得10分，否则不得分。（满分10分） 证明材料：提供相关证件、劳动合同复印件加盖公章。	10分
8	企业业绩	2019年1月以来企业承接过建筑工程项目类似施工项目，满足以上要求的业绩每个的5分，满分10分。 证明材料：施工合同（以签订时间为准）复印件。	10分
价格部分（30分）			

9	投标报价得分	$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权重 (30\%)} \times 100$	30分
<p>投标人必须在投标文件中提供涉及评分的证书、证明材料的复印件。以上所提供的相关资料必须真实，一旦发现弄虚作假的证明材料的，则取消中标资格，并按骗标行为通报主管部门进行处罚。</p>			

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：文昌市昌洒中心小学

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 工程立项批准文号：_____/_____。
4. 资金来源：____/_____。
5. 工程内容：
6. 工程承包范围：

包括施工图纸以及工程量清单所包括的工程建设。

二、合同工期

计划开工日期：____年__月__日，以项目监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工日期：____年__月__日。

工期总日历天数：____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家有关验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ 元（¥ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / _____ 元）。

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / _____ 元）；

2. 合同价格形式：本合同采用固定单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理：_____ 注册证号：_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在海南省文昌市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执贰份。

发包人：文昌市昌洒中心小学

承包人：

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字）

或其委托代理人：_____（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.2 其他合同文件包括：(1) 合同协议书、补充协议（如果有）；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 专用合同条款；(5) 通用合同条款；(6) 技术标准及要求；(7) 图纸；(8) 已标价工程量清单；(9) 发包人有关通知书、工程会议纪要及工程签证、设计变更等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.2 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括：按审批的施工组织设计总平面图确定的范围。

1.1.3.2 永久占地包括：按项目规划红线。

1.1.3.3 临时占地包括：为施工需要而占用的场地，包括场内交通，临时设施、材料、机具堆放等用地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等国家标准规范、行业标准规范、地区标准规范及相关法律法规

承包人指定的接收人为：合同协议书中载明的承包人项目经理本人或者项目经理的授权代表。

监理人接收文件的地点：项目施工现场监理单位现场办公室；

监理人指定的接收人为：本项目总监理工程师本人或者监理工程师的授权代表。

1.8 交通运输

1.8.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：按发包方规定线路进出场地。

1.8.2 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场内交通以建设红线为边界，经发包人同意因施工需要占用的临时用地亦视为场内交通边界，其余为场外交通。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人向承包人提供三通一平施工条件。

1.8.3 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由如有，由发包人 承担。

1.9 知识产权

1.9.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得将上述文件泄露给第三方。

1.9.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：仅限用于本合同工程。
关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： / 。

1.9.3 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： / 。

1.10 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：调整，由承包人根据本项目招标控制价编制时所依据的相关计价规范提出修正价格，发包人按通用条款 1.13 款情形予以调整合同价格。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：(1)发包人提供的分部分项工程量清单项目漏项、项目多列或重复列项的。(2)发包人提供的工程量清单项目数量有误的按实际发生的工程量进行调整。

2. 发包人

2.1 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

2.2 发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理单位和监理工人员行使职权，协调监理监管好工程质量，协调好现场各方面的关系，负责解决工程进度和安全文明施工中存在的问题，配合有关设计和技术签证工作，办理现场技术签证、审核工程进度表。

2.3 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.3.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：施工场地应当在监理人发出的开工通知中载明的开工日期前 7 天具备施工条件并移交给承包人。

2.3.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：执行通用条款。

2.4 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____ / _____。

发包人是否提供支付担保：_____ / _____。

发包人提供支付担保的形式：_____ / _____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

3.1 .1 承包人提交的竣工资料的内容：竣工报告、竣工图、工程竣工验收资料，施工管理资料，施工质量控制资料等各种施工过程中产生的原始记录文件材料、各项检测报告、验收报告等。满足《建设工程文件归档整理规范》（GB/T50328-2001）及相应的施工与验收规范要求的施工技术文件资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：三套_____。

3.1.2 承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担_____。

3.1.3 承包人提交的竣工资料移交时间：项目竣工交付使用后 30 天内_____。

3.1.4 承包人提交的竣工资料形式要求：纸质及电子形式_____。

3.1.5 承包人应履行的其他义务：通知义务、协助义务_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： _____；
身份证号： _____；
建造师执业资格等级： _____；
建造师注册证书号： _____；
建造师执业印章号： _____；
联系电话： _____；
电子信箱： _____；
通信地址： _____；

3.2.2 承包人对项目经理的授权范围如下：负责处理合同履行过程中与承包人有关的具体事宜。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于当月施工时间的 80%。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任： / 。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：按国家相关规定及通用条款执行。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：按国家相关规定及通用条款执行。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：处 1 万元罚款。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：按国家相关规定及通用条款执行。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任： / 。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：施工图纸涵盖的所有内容均不得分包（特殊专业除外）。

主体结构、关键性工作的范围：由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定：_____ / _____。

3.5.2 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____ / _____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：担保形式为保函，金额为签约合同价金额的 10%。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：见《建设工程监理委托合同》。

关于监理人的监理权限：见《建设工程监理委托合同》。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所由承包人提供，所发生的费用由监理人承担。监理单位履行监理服务有关的通讯设施、办公设施（用品）、生活设施（用品）及场所由监理单位自行解决，并承担其费用。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

4.2.1 关于监理人的其他约定：

须经发包人批准行使的权力：（1）工程施工中的经济索赔；（2）拨付工程款；（3）调整工期；（4）重大质量事故的处理；（5）开工和停工令；（6）现场签证和设计变更可能引起的重大投资变化的确认。

监理人履行须经发包人批准行使的权力时，应当向承包人出示其行使该权力已经取得发包人批准的文件或者其他合法有效的证明。

4.3 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项

进行确定：执行通用条款。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：符合国家相关规定。

5.1.2 关于工程奖项的约定：不给予奖励。

5.2 隐蔽工程检查

5.2.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：检查前 48 小时书面通知监理人。

5.2.2 监理人不能按时进行检查时，应提前在检查前 24 小时提交书面延期要求。

5.2.3 关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：按国家建设工程安全生产要求。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：

(1) 执行通用条款。

(2) 执行通用条款。

6.1.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：满足文明施工达标工地要求。

6.1.4 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：随工程进度款支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：执行通用条款。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：执行通用条款。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：执行通用条款。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：开工前 7 天。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

(1) 关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

(2) 关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

(3) 关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每逾期一天，承包人按签约合同价的万分之一向发包人支付违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价款的 1%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 持续 1 天 8 级以上的大风；

(2) 每小时降雨量 16 毫米以上、或连续 12 小时降雨量 30 毫米以上、24 小时降水量为 50 毫米或以上的“暴雨”；

(3) 40℃ 以上并持续 2 天以上天气等。

以上情形以气象部门发布的公告为准。因恶劣气候条件造成的停工、窝工等，工期顺延。

7.8 提前竣工的奖励

提前竣工的奖励：不给予奖励。

8. 材料与设备

8.1 材料与工程设备的保管与使用

8.1.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：发包人。

8.2 样品

8.2.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按国家相关规定及通用条款执行。

8.3 施工设备和临时设施

8.3.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：执行通用条款。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： / 。

施工现场需要配备的试验设备： / 。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

9.2 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按本合同通用条款。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款。

10.2 变更估价

10.2.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：(1) 已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；(2) 已标价工程量清单或预算书无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；(3) 合同中没有类似工程项目综合单价的，由承包人根据合同约定组价原则或参考计价依据提出适当的单价，经发包人或其委托的工程造价咨询单位审定后，作为结算的依据；(4) 由于工程量清单项目中存在缺项、错项漏项以及施工图纸或设计变更与工程量清单项目特征描述不一致的子目，应按实际发生的工程量套用现行定额进行结算，当施工期间发生预算定额及人工费、机械费调整时，执行调整后的预算定额。工程材料单价依据合同期内相应的《海南省造价信息》中的工程所在地相关信息价计取，没有信息价的由发包人、监理人、承包人三方确认的市场价格，作为调整工程材料价格的依据。

10.3 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.4 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：《暂估价一览表》。

10.4.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准_____ / _____。

10.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___/___种方式确定。

10.4.3 承包人直接实施的暂估价使用的约定：___/___。

10.5 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____ / _____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的价格调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：___是___。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___2___种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/___；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(1) 关于基准价格的约定：《海南工程造价信息》公布的开标截止日前28天的价格，《信息》中缺价的，发承包双方共同确认的市场价格。

(2) 材料价格调整的具体办法：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____ / _____。

12. 合同价款方式、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：

材料价格、施工机械使用费波动±5%以内。

风险费用的计算方法：按本合同专用条款11.1第2种方式约定的方法。

风险范围以外合同价格的调整方法：

(1) 合同履行期间出（发）现下列情形之一时，合同价格予以调整：

①省、市相关部门出台的相关规章、文件、“计价定额”等导致合同价款发生变化时；

- ② 设计变更引起工程量增减时；
- ③ 招标工程量清单项目特征描述与施工图不符时；
- ④ 招标工程量清单漏项时；
- ⑤ 招标工程量清单偏差时；
- ⑥ 物价变化超过风险范围（5%）时；
- ⑦ 施工措施变化导致工程量增减时；
- ⑧ 工程量变化导致措施费用发生变化时；
- ⑨ 不可抗力发生时；
- ⑩ 暂估价发生变化时；
- ⑪ 暂列金额发生变化时；
- ⑫ 发包人要求提前竣工时；
- ⑬ 顺延（或延误）工期发生的赔偿时；
- ⑭ 合同违约发生的索赔时。

（2）风险范围以外合同价格调整的具体办法：按施工期间执行的《清单计价规范》及其配套使用的“计量”规范、相关计价定额、《海南省造价信息》及相关计价文件执行。没有相关规定的，由发承包双方协商确定。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

3、其他价格方式： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 签约合同价的 30% 。

预付款支付期限： 合同生效后 7 天内 。

预付款扣回的方式： 从每期支付工程进度款中扣回，每期扣回数=预付款总额÷合同约定的进度款支付期数。 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： 期限为工期总日历天数的 1/3，金额为中标价的 30%。 。

预付款担保的形式为： 银行保函 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 依据施工图纸、工程量清单计价规范，含设计变更、现场签证、人工调整文件按实结算 。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： 按月计量。 。

12.3.3 单价合同的计量

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 要质检的隐蔽工程和中间验收部位的分类、部位、质检内容、标准、表格和参检方的约定：道路的路床、管网管线的铺设等所有隐蔽工程验收须经发包人委派的现场代表以及设计单位、监理单位等有关部门代表共同验收合格，方可进行下一道工序。

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.2 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：在颁发工程接收证书后 7 天。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： / 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.2 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.4 竣工退场

13.4.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 30 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：在审计单位做出审计结果后的 14 天。

发包人完成竣工付款的期限：审计部门审定后 14 日内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.3 最终结清

14.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：陆份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：执行通用条款。

(2) 发包人完成支付的期限：执行通用条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行通用条款。

15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：按本工程结算价款的 5%扣留质量保证金。

15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 5 %的工程款；

(3) 其他方式： / 。

15.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定：质量保证金在工程竣工验收合格之日起一年后十日内付清。

15.3 保修

15.3.1 保修责任

工程保修期为：详见质量保修书。

15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：接到报修通知后 7 日内。

16. 违约

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：空中飞行物体坠落或政策的颁布及改变、行政干预等政府行为及其他非发包人、承包人责任造成的爆炸、火灾，以及以下方面的自然灾害：

- (1) 5 级以上的地震；
- (2) 8 级以上持续 24 小时的大风；
- (3) 持续降雨 24 小时且降雨量为 200mm 以上；
- (4) 日最高温度 40℃ 及以上。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用条款。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：执行通用条款。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

19、农民工工资支付

19.1 承包人须按月足额支付农民工工资。施工总承包企业对所承包工程项目的农民工工资支付负总责，直接与农民工建立劳动关系的劳务和分包企业对农民工工资支付负直接责任，不得以工程款未到位或工程款未结算等理由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

20. 争议解决

20.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：同意。

20.1.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：双方协商确定。

选定争议评审员的期限：提出争议 7 天内。

争议评审小组成员的报酬承担方式：由双方协商确定。

其他事项的约定：由双方协商确定。

20.1.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：由双方协商确定。

20.2 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向____/____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向文昌市人民法院起诉。

附件 1：

工程质量保修书

发包人：文昌市昌洒中心小学

承包人：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

工程项目所有工程内容执行国家《建设工程质量管理条例》相关规定。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：有国家规定的，按国家规定执行，无规定的保修期均为2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为12个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。

缺陷责任期终止后，发包人退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起48小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：文昌市昌洒中心小学_____ 承包人(公章)：

地 址：_____ 地 址：

法定代表人(签章)：_____ 法定代表人(签章)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

电 话：

传 真：_____

传 真：

开户银行：_____

开户银行：

账 号：_____

账 号：

邮政编码：_____

邮政编码：

附件 2：

建设工程廉政责任书

发包人：

承包人：

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等 供方便。

3.4不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人(公章)： _____

承包人(公章)： _____

地 址： _____

地 址： _____

法定代表人(签章)： _____

法定代表人(签章)： _____

委托代理人(签字)： _____

委托代理人(签字)： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

第五章 工程量清单

编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：文昌市昌洒中心小学 200 米环形跑道田径运动场
- 2、建设单位：文昌市昌洒中心小学
- 3、建设地点：文昌市昌洒中心小学

二、编制依据

- 1、文昌市昌洒中心小学 200 米环形跑道田径运动场工程施工图。
- 2、住建部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。
- 3、海南省住房和城乡建设厅颁发的《关于建筑业营业税改征增值税调整海南省建设工程计价依据的实施意见》的通知(琼建定[2016]112号)、《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定函[2019]100号)。
- 4、《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》(琼建定[2018]48号)。
- 5、海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》(琼建定(2019)128号)。
- 6、海南省住建厅、海南省财政厅、中国银保监会海南监管局联合发布的《关于切实做好建筑施工行业安全生产责任保险工作的通知》(琼建质[2019]38号)。
- 7、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预(结)算的文件。

三、编制范围

- 1、施工图设计范围内的工程费用。

四、清单有关说明

(一) 一般说明

- 1、本项目拆除废料弃运运距按现场情况综合考虑，投标单位投标时自行

考虑运距。

五、投标报价注意事项

（一）其它项目费

- 1、专业工程暂估价：拆除原有主席台 1.7 万元；暂列金：不计入。
- 2、总包服务费、计日工不计入。

（二）、规费及税金说明

- 1、规费中社会保障费按 23.5%计取；建筑垃圾处置费不计入。
- 2、税金根据海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定函【2019】100 号）的规定，按一般纳税人增值税税率 9%计算。

六、清单填写须知

- 1、工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。
- 2、除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、保险、税费、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。
- 3、工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。承包人必须按监理人指令完成工程量清单中未填入单价或价格的子目，但不能得到结算与支付。
- 4、符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各子目之中，未列子目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关子目的单价或总额价之中。
- 5、承包人用于本合同工程各类装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价之中。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：运动场地工程-200m运动场-土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	塑胶跑道		
1.2	天然草坪足球场1709m ²		
1.3	投掷场1个		
1.4	跳远沙池		
1.5	跳远跑道		
1.6	升旗台		
1.7	砖砌排水沟		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：运动场地工程-200m运动场-土建工程

第 2 页 共 2 页

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场地工程-200m运动场-土建工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		塑胶跑道						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：根据设计图纸要求 3. 弃土运距：由投标人自行确定	m3	1028.82			
2	01B001	原土碾压、夯实	1. 部位：夯实 2. 密实度要求：满足设计和规范的要求 3. 填方材料品种：投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求	m2	2914.5			
3	01B003	基层	1. 厚度：15cm 2. 材料类别：级配碎石，碎石粒径≤40	m2	2914.5			
4	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量：6% 2. 石料规格：水泥石粉稳定层 3. 厚度：50mm厚	m2	2914.5			
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：沥青混凝土 2. 粒径：40mm中粒式	m2	2914.5			
6	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：沥青混凝土 2. 粒径：30mm细粒式，压实系数0.95	m2	2914.5			
7	040203009001	混合型塑胶跑道面层	1. 材料品种：混合型塑胶面层 2. 厚度：13mm	m2	3216			
		天然草坪足球场1709m2						
8	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土	m2	1777.8			
9	010101001002	原土碾压、夯实	1. 密实度要求：按设计要求	m2	1777.8			
10	040202011001	碎石	1. 垫层：天然级配碎石 2. 厚度：200厚	m2	1777.8			
11	040202009001	砂性土	1. 垫层：砂性土（压实系数0.87） 2. 厚度：120厚	m2	1777.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场地工程-200m运动场-土建工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:80厚种植土 2. 填方来源:外购 3. 含外购土方挖运	m ³	142.22			
13	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类:兰引3号自然草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	1777.8			
14	01B004	足球架	1. 成品足球架	个	2			
		投掷场1个						
		投掷场						
15	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:根据设计图纸要求 3. 弃土运距:由投标人自行确定	m ³	1.11			
16	01B005	原土碾压、夯实	1. 部位:夯实 2. 密实度要求:满足设计和规范的要求 3. 填方材料品种:投标人根据设计要求验方后方可填入, 并符合相关工程的质量规范要求	m ²	3.58			
17	01B006	基层	1. 厚度:15cm 2. 材料类别:3:7灰土	m ³	0.54			
18	01B007	基层	1. 厚度:80mm 2. 材料类别:级配碎石, 碎石粒径≤30	m ²	3.58			
19	040203006001	沥青混凝土	1. 结合层:喷涂乳化沥青 2. 沥青混凝土种类:40厚沥青混凝土, 随打随抹平 3. 伸缩缝:缝宽20mm, 沥青砂浆处理, 松木条嵌缝	m ²	3.58			
20	040202016001	沥青稳定碎石	1. 石料规格:沥青石屑碾压 2. 厚度:30厚	m ²	3.58			
21	040203009002	复合型塑胶面层	1. 材料品种:复合型塑胶面层 2. 厚度:9m	m ²	3.58			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 运动场地工程-200m运动场-土建工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			m					
22	010507007001	其他构件	1. 构件的类型: 铅球投掷圈 2. 部位: 铅球场 3. 混凝土种类: 商品混凝土	m ³	0.64			
		投掷场内缘石						
23	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土	m ³	2.62			
24	010103001002	回填方	1. 密实度要求: 按设计要求 2. 填方来源、运距: 利用方	m ³	1.94			
25	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 由投标人自行确定	m ³	0.68			
26	010501001003	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m ³	0.24			
27	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10.0灰砂砖	m ³	0.44			
28	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 基层类型、部位: 投掷区内缘石 2. 面层厚度、砂浆配合比: M5.0水泥砂浆内外抹防水砂浆	m ²	11.26			
		跳远沙池						
29	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土	m ³	29.23			
30	010103001003	回填方	1. 密实度要求: 按设计要求 2. 填方来源、运距: 利用方	m ³	9.39			
31	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 由投标人自行确定	m ³	19.84			
32	010101001003	原土碾压、夯实	1. 密实度要求: 按设计要求	m ²	32.48			
33	010501001004	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土	m ³	0.52			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场地工程-200m运动场-土建工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级:C15					
34	010504004001	挡土墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	2.52			
35	010103001004	回填方	1. 填方材料品种:细砂 2. 厚度:500mm厚	m3	10.5			
36	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:250厚级配砂石	m3	5.25			
37	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:50厚米石	m3	1.05			
38	011203001002	零星项目一般抹灰	1. 基层类型、部位:沙池挡土墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防水砂浆抹面	m2	33.54			
39	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400以内 直径 $\leq\phi$ 18mm	t	0.171			
40	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400以内 直径 $\leq\phi$ 10mm	t	0.066			
		跳远跑道						
41	010101001004	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土	m2	27.72			
42	010404001003	跑道垫层	1. 厚度:10cm 2. 材料类别:级配碎石垫层	m3	2.77			
43	010507002001	混凝土地坪	1. 地坪厚度:180mm厚 2. 混凝土强度等级:C20	m2	27.72			
44	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:20mm厚 2. 砂浆种类及配合比:水泥砂浆毛面	m2	27.72			
45	010507007002	小型构件	1. 部位:跳远跑道 2. 混凝土种类:商品混凝土	m3	0.25			
46	031001006001	塑料管	1. 安装部位:跳远跑道 2. 材质、规格: ϕ 50PVC排水管	m	10			
47	050307019001	起跳板安装	沙坑起跳板	块	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 运动场地工程-200m运动场-土建工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		升旗台						
48	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土	m ³	3.24			
49	010103001005	回填方	1. 密实度要求: 按设计要求 2. 填方来源、运距: 利用方	m ³	2.24			
50	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 由投标人自行确定	m ³	1			
51	010101001005	原土碾压、夯实	1. 密实度要求: 按设计要求	m ²	4.5			
52	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	1			
53	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HPB300 箍筋直径 ≤ ϕ 10mm	t	0.032			
54	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类: 地脚螺栓 2. 规格: M22*1000	t	0.021			
55	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 升旗台 2. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比: M5 水泥石灰砂浆	m ³	1.02			
56	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类: 25厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 400*400*30荔枝红烧面花岗岩	m ²	6.72			
57	01B008	不锈钢电动旗杆	1. 成品不锈钢圆管电动旗杆9m高	根	1			
		砖砌排水沟						
58	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土	m ³	1110.52			
59	010103001006	回填方	1. 密实度要求: 按设计要求 2. 填方来源、运距: 利用方	m ³	550.32			
60	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类	m ³	560.2			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 运动场地工程-200m运动场-土建工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			土 2. 运距: 由投标人自行确定					
61	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖 2. 砂浆强度等级: M7.5	m3	256.98			
62	011203001003	零星项目一般抹灰	1. 基层类型、部位: 排水沟 2. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2防水砂浆	m2	1429.65			
63	010507005001	扶手、压顶	1. 部位: 排水沟环压顶 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C15	m3	18.66			
64	040402016001	沟道盖板	1. 材质: 预制混凝土 2. 强度等级: C20	10m3	23.83			
65	010501001005	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m3	58.62			
66	010515001004	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 圆钢 Φ10内	t	0.952			
67	010401011001	沉砂井	1. 井截面、深度: 详见设计图纸 2. 砖品种、规格、强度等级: 灰砂砖 3. 垫层材料种类、厚度: C15混凝土垫层 4. 井盖安装: 成品铸铁盖板 5. 砂浆强度等级: M7.5	座	8			
		措施项目						
68	011702001001	基础 垫层	1. 基础类型: 垫层	m2	125.17			
69	011702001002	基础	1. 基础类型: 独立基础	m2	4			
70	011702025001	小型构件	1. 构件类型: 跳远跑道小型构件	m2	1.19			
71	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称: 履带式挖掘机	台·次	1			
72	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称: 履带式推土机	台·次	1			
73	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称: 压路机	台·次	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 200m运动场-土建工程 标段: 文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场 单位: 元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优化设置,但是安责险费率根据具体条件不同,所以请参照琼建【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.61				

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：200m运动场-土建工程 标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 200m运动场-安装工程 标段: 文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场 单位: 元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安 险费率是 按照设置 于费率条 件中,但是 安责险费 率根据具 体条件不 同,所以 请参照琼 建【2019】 38号中的 附件1计算 实际费率;
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时,

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：200m运动场-安装工程 标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场

工程名称：200m运动场-安装工程 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
		路灯工程						
1	030404017001	配电箱	1.名称:景观配电箱AL-JG 2.安装方式:落地安装	台	1			
2	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*10mm2 3.敷设方式、部位:管内埋地敷设 4.电压等级(kV):1kv以下	m	30			
3	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-3*6mm2 3.敷设方式、部位:管内埋地敷设 4.电压等级(kV):1kv以下	m	155.5			
4	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料管 3.规格:DN25 4.配置形式:埋地敷设	m	148.6			
5	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:埋地敷设	m	30			
6	030412009001	高杆灯	1.名称:高杆路灯 2.灯杆高度:8m 3.规格:80W,LED灯	套	10			
7	040205001001	电缆井	1.名称:电缆井 2.规格尺寸:详见设计	座	5			
8	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:一二类土 2.挖土深度:2m以内	m3	78.75			
9	040103001001	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填	m3	61.25			
10	040103001002	回填方	1.名称:回填砂 2.填方材料品种:坡砂	m3	17.5			
11	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:一二类土 2.运距:5KM	m3	17.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场
 工程名称：200m运动场-安装工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		路灯基础						
12	030409002001	接地母线	1.名称:路灯接地 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	12			
13	030409001001	接地极	1.名称:接地极 2.规格:50*50*5, L=2500mm	根	13			
14	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 商品砼	m ³	0.81			
15	041102001001	垫层模板	1.构件类型:垫层模板	m ²	3.6			
16	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 商品砼	m ³	4.79			
17	041102002001	基础模板	1.构件类型:基础模板	m ²	27.44			
18	040901001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.1			
19	010516001001	螺栓	1.螺栓种类:M24螺栓	t	0.144			
20	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别:一二类土	m ³	23.84			
		给排水工程						
		给水工程						
21	031001006002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE-DN25 4.连接形式:热熔连接	m	30			
22	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀DN25	个	2			
23	031003013001	水表	1.安装部位(室内外): 室外 2.型号、规格:水表DN25	个	1			
24	040101001002	挖一般土方	1.土壤类别:一二类土 2.挖土深度:2m以内	m ³	15.5			
25	040103001003	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填	m ³	15.5			
		雨水工程						
26	031001006003	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁 波纹管DN150	m	63.57			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场

工程名称：200m运动场-安装工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4.连接形式:承插胶圈接口 5.环刚度:8KN/m ²					
27	031001006004	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN200 4.连接形式:承插胶圈接口 5.环刚度:8KN/m ²	m	55.24			
28	031001006005	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4.连接形式:承插胶圈接口 5.环刚度:8KN/m ²	m	103.37			
29	031001006006	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN400 4.连接形式:承插胶圈接口 5.环刚度:8KN/m ²	m	107.87			
30	031001006007	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN500 4.连接形式:承插胶圈接口 5.环刚度:8KN/m ²	m	35.46			
31	040504003001	塑料检查井	1.名称:塑料检查井 2.检查井材质、规格:井筒450mm 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖	座	4			
32	040504003002	塑料检查井	1.名称:塑料检查井 2.检查井材质、规格:井筒700mm 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖	座	7			
33	040504009001	雨水口	1.雨水箅子及圈口材	座	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场

工程名称：主席台及附属工程 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		主席台						
1	010101001006	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m ²	195.92			
2	010101002003	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m ³	142.17			
3	010103001008	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方来源、运距:利用方	m ³	272.15			
4	010501001006	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m ³	9.57			
5	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	9.68			
6	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	10.8			
7	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.基础类型:砖条基	m ³	15.03			
8	010502003001	异形柱	1.柱形状:圆形 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m ³	9.16			
9	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	4.46			
10	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	2.4			
11	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400以内 箍筋直径≤ ϕ 10mm	t	0.643			
12	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400以内 直径≤ ϕ 18mm	t	2.125			
13	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖墙 2.墙体类型:主席台外墙	m ³	25.76			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场

工程名称：主席台及附属工程 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 墙体类型：主席台挡土墙	m3	20.88			
15	011102003001	块料楼地面	1. 垫层：80厚C20混凝土垫层 2. 粘结层：15厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖楼地面，水泥浆勾缝	m2	145.83			
16	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：挡土墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：外墙仿古面砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类：专用勾缝剂勾缝 4. 粘结层：面砖配套粘贴剂粘贴层 5. 找平层：12厚1：3水泥砂浆找平层 6. 基层处理：刷界面处理剂	m2	259.36			
17	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种：黄色真石漆 2. 部位：主席台圆柱装饰面	m2	51.4			
18	011207001001	铝单板外观装饰	1. 外观装饰灰白铝单板800*800 2. 部位：钢结构顶棚外围	m2	56.4			
19	01B009	彩钢板屋面	1. 彩钢板屋面 2. 部位：主席台钢结构屋面	m2	195.92			
20	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：主席台砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖	m3	4.86			
21	011106002001	块料楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚1：2水泥砂浆压实赶光 2. 粘结层厚度、材料种类：15厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	6.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场

工程名称：主席台及附属工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖，水泥浆勾缝					
22	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格：详见图纸设计	m	14.8			
		主席台钢结构						
23	010606002001	钢檩条	1. 构件类型：工字钢 2. 运输距离：20km	t	10.246			
24	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称：锥头、封板 2. 运输距离：20km	t	0.125			
25	011405001001	金属面油漆	1. 底漆拟采用环氧富锌底漆2遍 2. 环氧云铁中间漆1遍 3. 氯化橡胶面漆2遍 4. 详见图纸	m ²	156.89			
26	011407005001	金属构件刷防水涂料	1. 按设计要求	m ²	156.89			
27	010902007001	不锈钢天沟	1. 材料品种、规格：2mm 不锈钢水槽	m ²	16.02			
28	040901010001	化学螺栓	1. 材料种类：螺栓 2. 材料规格：M20	套	204			
		彩砖						
29	010101001007	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土	m ²	1350			
30	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位：非机动车道	m ²	1350			
31	010501001007	垫层	1. 厚度：100mm厚 2. 垫层材料：C15混凝土	m ³	135			
32	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：400*400彩砖 2. 粘结层：30厚1：3干硬性水泥砂浆粘结层 3. 图形：工字铺贴	m ²	1350			
		挡土墙						
33	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：由投标人自行确定	m ³	77.04			
34	010103001009	回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：利用方	m ³	16.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场

工程名称：主席台及附属工程 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 填方粒径要求：分层夯实 4. 填方来源、运距：挖方					
35	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：5km	m3	60.92			
36	010501001008	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	15.11			
37	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：MU15灰砂砖 2. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	45.82			
38	010401003003	实心砖墙	1. 墙体类型：挡土墙 2. 砂浆强度等级、配合比：M7.5	m3	45.32			
		非机动车道路缘石						
39	010101003005	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：由投标人自行确定	m3	41.58			
40	010103001010	回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：利用方 3. 填方粒径要求：分层夯实 4. 填方来源、运距：挖方	m3	26.57			
41	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：由投标人自行确定	m3	15.01			
42	010501001009	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 部位：路缘石 3. 混凝土强度等级：C15	m3	5.78			
43	040204004001	安砌立道牙	1. 材料品种、规格：预制混凝土立道牙 2. 部位：绿化处四周	m	231			
		措施项目						
44	011701006001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架	m2	195.92			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场
 工程名称：主席台及附属工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优化设置，但是安责险费率中根据具体条件不同，所参照琼质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.61				

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：主席台及附属工程
标段：文昌市昌洒中心小学200米环形跑道田径运动场
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

海南省建设工程造价咨询成果文件统一格式
海南省建设工程造价管理协会编制

第六章 图纸 (另附)

第七章 技术标准和要求

- 1、本工程按国家行业现行规范和工程技术标准进行。
- 2、工程质量等级必须达到合格工程。

第八章 磋商响应文件格式

_____（项目名称）

磋商响应文件

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录；
- 二、法定代表人身份证明；
- 三、授权委托书；
- 四、施工组织设计；
- 五、项目管理机构；
- 六、资格审查资料；
- 七、已标价工程量清单；
- 八、其他材料；

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

_____ (采购人名称)：

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) 磋商文件的全部内容，愿意以人民币 (大写) _____ (¥_____) 的投标总报价，工期_____ 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在磋商文件规定的投标有效期 投标截止之日起 60 日历天内 不修改、撤销磋商响应文件。

3. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照磋商文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明，所递交的磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

5. _____ (其他补充说明)。

投 标 人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

_____年_____月_____日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名:	
2	工期	1.1.4.3	天数: _____日历天	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

二、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

_____年_____月_____日

四、施工组织设计

(格式自拟)

六、资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注 本表后应附企业法人营业执照副本、企业资质证书副本、安全生产许可证等材料的盖章复印件。

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

附：合同复印件

(三) 正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

附：合同复印件

七、已标价工程量清单

注: 第一次报价, 所有供应商都要提供工程量清单, 但由于磋商过程中涉及到第二次报价, 中标后由成交单位提供最终报价清单

八、其他材料

(投标保证金(支票、汇票或本票的复印件,或采用汇款、网银等方式提交的
保证金的汇款底单复印件)、中小企业声明函(如有)等)

说明:

- 1、供应商提交的磋商保证金应采用磋商文件中规定的形式,并在此提供相应凭证的复印件。
- 2、附基本帐户的“银行开户许可证或银行开户备案信息”的复印件