

新坡镇新坡村美丽乡村建设项目 竞争性磋商文件



中联华夏
ZHONG LIAN HUA XIA

采购方式：竞争性磋商

项目编号：ZLHX2022-002

项目名称：新坡镇新坡村美丽乡村建设项目

采购单位：海口市龙华区新坡镇人民政府

海南中联华夏项目管理有限公司编制

2022年4月

目 录

第一章 竞争性磋商公告.....	- 1 -
第二章 供应商须知.....	- 5 -
第三章 评审办法及标准.....	- 23 -
第四章 合同条款及格式.....	- 33 -
第五章 用户需求书.....	- 34 -
第六章 磋商响应文件格式.....	- 35 -

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

新坡镇新坡村美丽乡村建设项目采购项目的潜在供应商应在海南政府采购网（www.ccgp-hainan.gov.cn）-海南省政府采购电子化交易管理系统（新）获取采购文件，并于 2022 年 04 月 18 日 15 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况：

1. 项目编号：ZLHX2022-002；
2. 项目名称：新坡镇新坡村美丽乡村建设项目；
3. 采购方式：竞争性磋商；
4. 采购预算：¥3107741.30 元；
5. 最高限价：（招标控制价）¥3102914.93 元；
6. 采购需求：

序号	项目名称	标包名称	数量	单位	简要技术需求或服务要求等
1	新坡镇新坡村美丽乡村建设项目	项目本身	1	项	<p>工程建设地点：龙华区新坡镇新坡村委会新民村、梁沙村、雅周村。</p> <p>项目建设内容：戏台工程、硬化铺装工程、挡土墙工程、护栏工程、树池工程、篮球场场面翻新、排水沟及沉沙井工程、景观廊架工程、宣传长廊工程、围墙工程、绿化工程等。</p> <p>项目建设规模：新建戏台 1 座，平面尺寸为长 21m×宽 13.9m，广场舞台钢架 1 座，硬化铺装总面积为 3745.14 m²，镀锌护栏 31.17m，预制灰麻石护栏 121.07m，矮混凝土挡土墙 24.48m，重力式混凝土挡墙 121.1m，围墙 39m，座椅树池 1 座，圆形树池 18 座，排水沟 111.5m，沉沙井 3 座，景观廊架 1 座，宣传长廊 1 座，大理石成品座椅 15 座；</p>

					<p>篮球场面层翻新面积 428.19m²，翻新原有树池 2 座，破除水泥硬化地面 155m²；绿化种植乔木 73 株，大叶油草 146.5m²。</p> <p>招标范围：园林绿化工程（具体内容详见工程量清单及施工图）。</p> <p>工程质量要求：合格。</p>
--	--	--	--	--	---

7. 合同履行期限：计划工期 120 日历天；

8. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或者自然人（如投标人是法人或者其他组织需提供营业执照等证明文件复印件，如投标人是自然人须提供有效的自然人身份证明复印件）。

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一年内任意一个月或一个季度的财务报表或 2021 年度财务审计报告加盖公章）。

3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近一年内任意一个月或一个季度依法缴纳税收的企业纳税证明和加盖税务机关征税章的企业社保费税收完税证明加盖公章）。

3.4 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（成立不满三年的自公司成立之日起算，投标人提供声明函）。

3.5 具有履行合同所必需的人员、设备和专业技术能力（提供履约能力承诺函加盖公章）。

3.6 法律、行政法规规定的其他条件（提供承诺函加盖公章）。

3.7 拟派项目负责人（项目经理）须具备园林或园林绿化相关专业初级或以上职称，要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）。

3.8 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺函加盖公章）。

3.9 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。

三、获取采购文件：

1. 时间：2022年04月08日00:00:01至2022年04月14日23:59:59，每天上午00:00至12:00，下午12:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）；

2. 地点：海南政府采购网（www.ccgp-hainan.gov.cn）-海南省政府采购电子化交易管理系统（新）；

3. 方式：网上下载；

4. 售价：500元/份。

四、响应文件提交：

1. 截止时间：2022年04月18日15点00分（北京时间）；

2. 递交地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室3。

五、开启：

1. 时间：2022年04月18日15点00分（北京时间）；

2. 地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室3。

六、公告期限：

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜：

1. 获取招标文件：投标人须在海南政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册。（网站联系电话：0898-68546705）

2. 现场提交报名材料：购买采购文件时需提交营业执照副本复印件；法定代表人身份证复印件及授权代表身份证复印件（正反面）；授权委托书（以上材料均需加盖投标单位公章）；提交报名材料至海南中联华夏项目管理有限公司现场审核并缴纳报名费（地点：海南省海口市龙华区椰海大道和风·鑫苑2栋1501室）。

3. 现场递交报名材料时间：2022年04月08日至2022年04月14日（上午09:00—12:00，下午14:00—17:00（北京时间，法定节假日除外））。

4. 投标人完成上述交易平台注册及现场提交报名材料并缴纳报名费用后，登陆交易平台进行投标参与并下载查看电子版采购文件及其他文件，平台系统中投标参

与所需上传的材料应与提交现场审核的材料一致；未按时在系统平台注册、投标参与，或上传的材料不符合要求的视为无效报名。

5. 采购信息及采购结果发布媒体海南省政府采购网 <https://www.ccgp-hainan.gov.cn/>。

6. 本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策、信息安全产品实施政府采购政策、扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策。

7. 注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南政府采购网的通知《关于实施政府采购电子化交易管理系统试点应用工作的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人信息

采购人：海口市龙华区新坡镇人民政府

地 址：海口市龙华区新坡镇冼夫人大道 19 号

联系人：冯先生

联系方式：0898-65540033

2. 采购代理机构信息

代理机构：海南中联华夏项目管理有限公司

地 址：海南省海口市龙华区椰海大道 388 号和风·鑫苑 2 栋 1501 室

联系人：卢工

联系方式：0898-65341140

3. 项目联系方式

项目联系人：卢工

电话：0898-65341140

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	采购人	名称：海口市龙华区新坡镇人民政府 地址：海口市龙华区新坡镇洗夫人大道 19 号 联系人：冯先生 电话：0898-65540033
1.1.3	采购代理机构	名称：海南中联华夏项目管理有限公司 地址：海南省海口市龙华区椰海大道 388 号和风·鑫苑 2 栋 1501 室 联系人：卢工 电话：0898-65341140
1.1.4	项目名称	新坡镇新坡村美丽乡村建设项目
1.1.5	建设地点	龙华区新坡镇新坡村委会新民村、梁沙村、雅周村
1.2.1	资金来源	项目建设资金从 2016-2020 年中央、省、市美丽乡村建设专项资金中支出
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	园林绿化工程（具体以工程量清单及图纸为准）
1.3.2	工期	120 日历天
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资格条件、能力	投标人资格要求： 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。 3. 本项目的特定资格要求： 3.1 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或者自然人（如投标人是法人或者其他组织需提供营业执照等证明文件复印件，如投标人是自然

	<p>人须提供有效的自然人身份证明复印件)。</p> <p>3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 (提供近一年内任意一个月或一个季度的财务报表或 2021 年度财务审计报告加盖公章)。</p> <p>3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 (提供近一年内任意一个月或一个季度依法缴纳税收的企业纳税证明和加盖税务机关征税章的企业社保费税收完税证明加盖公章)。</p> <p>3.4 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录 (成立不满三年的自公司成立之日起算, 投标人提供声明函)。</p> <p>3.5 具有履行合同所必需的人员、设备和专业技术能力 (提供履约能力承诺函加盖公章)。</p> <p>3.6 法律、行政法规规定的其他条件 (提供承诺函加盖公章)。</p> <p>3.7 拟派项目负责人 (项目经理) 须具备园林或园林绿化相关专业初级或以上职称, 要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人 (项目经理)。</p> <p>3.8 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动 (提供承诺函加盖公章)。</p> <p>3.9 “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询: 投标人被人民法院列为失信被执行人的, 投标活动依法予以限制。</p> <p>项目管理机构人员要求: 技术负责人 1 名, 具备园林或园林绿化相关专业初级或以上职称; 其他拟投入人员至少应包括施工员 1 名、安全员 1 名、资料员 1 名 (可兼任), 必须具有相应岗位资格证书。</p> <p>信誉要求:</p> <p>1. 投标人必须为未被列入信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 的“重大税收违法案件当事人名单”和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网</p>
--	---

		(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的“失信被执行人”的投标人(提供项目公示后查询结果的网页打印件加盖公章)。 3. 投标资格没有被取消、暂停;没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态;在最近三年内没有骗取中标行为或严重违约行为或重大工程质量问题的。(成立不满三年的自公司成立之日起算,投标人提供承诺函加盖公章)。																											
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织,踏勘时间: 踏勘集中地点:																											
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开,召开时间: 召开地点:																											
1.10.2	供应商提出问题的截止时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求																											
1.10.3	采购人书面澄清的时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向供应商发出澄清																											
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许																											
2.1	构成磋商文件的其他材料	磋商文件的澄清、修改																											
2.2.1	供应商要求澄清磋商文件的截止时间	递交磋商响应文件截止日期前1个工作日以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求																											
2.2.2	投标截止时间	2022年04月18日15点00分																											
2.2.3	供应商确认收到磋商文件澄清的时间	收到澄清文件后应于24小时内,以书面形式给予确认																											
2.3.2	供应商确认收到磋商文件修改的时间	收到修改文件后应于24小时内,以书面形式给予确认																											
3.1.1	构成磋商响应文件的其他材料	磋商文件要求的其他材料																											
3.2.3	最高投标限价	<p style="text-align: center;">单项工程招标控制价汇总表</p> <p>工程名称:新坡镇新坡村美丽乡村建设项目 单位:元 第1页共1页</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">序号</th> <th rowspan="2">单位工程名称</th> <th rowspan="2">金额(元)</th> <th colspan="3">其中:(元)</th> </tr> <tr> <th>暂估价</th> <th>安全文明施工费</th> <th>规费</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>梁沙村</td> <td>2280808.54</td> <td>11000</td> <td>34878.8</td> <td>47751.01</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>雅周村</td> <td>341979.94</td> <td>6000</td> <td>5183.86</td> <td>8971.38</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>新民村</td> <td>480126.45</td> <td>56000</td> <td>6722.59</td> <td>7548.07</td> </tr> </tbody> </table> <p>招标控制价: 3102014.92元 (供应商投标报价超出最高限</p>	序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)			暂估价	安全文明施工费	规费	1	梁沙村	2280808.54	11000	34878.8	47751.01	2	雅周村	341979.94	6000	5183.86	8971.38	3	新民村	480126.45	56000	6722.59	7548.07
序号	单位工程名称	金额(元)				其中:(元)																							
			暂估价	安全文明施工费	规费																								
1	梁沙村	2280808.54	11000	34878.8	47751.01																								
2	雅周村	341979.94	6000	5183.86	8971.38																								
3	新民村	480126.45	56000	6722.59	7548.07																								

		价为无效报价，做废标处理。)其中，暂估价 73000.00 元。
3.3.1	投标有效期	90 日历天（从投标截止之日算起）
3.4.1	磋商保证金	磋商保证金的形式：支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函，建设工程投标保证金等非现金形式提交。 磋商保证金的金额：人民币 15000.00 元（大写壹万伍仟元整） 递交磋商保证金截止时间：2022 年 04 月 18 日 15 点 00 分前（以进入指定帐户时间为准）递交至以下账户，禁止交代代缴。 开户名称：海南中联华夏项目管理有限公司 开户银行：中国建设银行海口金盘支行 账 号：4600 1002 3360 5301 0004 注： （1）缴纳保证金时注明项目名称（项目名称可简写）或项目编号； （2）未按规定递交磋商保证金的响应文件按废标处理。
3.4.2	近年财务状况的年份要求	近一年内任意一个月或一个季度的财务报表
3.4.3	近年完成的类似项目的年份要求	/
3.4.4	签字或盖章要求	磋商响应文件应用不褪色的墨水书写或打印，字迹应易于辨认并应由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。没有签字或盖单位章的磋商响应文件将被拒绝。由委托代理人签字的，磋商响应文件中应附有法定代表人授权书。
3.5.1	磋商响应文件副本份数	正本壹份，副本叁份，电子版光盘或 U 盘壹份。
3.5.2	装订要求	投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，装订采用胶装，不得采用活页夹。
	封套上应载明的信	采购人名称：海口市龙华区新坡镇人民政府

4.1.2	息	采购人地址：海口市龙华区新坡镇洗夫人大道 19 号 新坡镇新坡村美丽乡村建设项目磋商响应文件在开标时间前不得开启
4.2.2	递交磋商响应文件地点	海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 3
4.2.3	是否退还磋商响应文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交磋商响应文件地点
5.2	开标程序	密封情况检查：由供应商代表和监标人共同检查。 开标顺序：按磋商响应文件递交的先后顺序。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>3</u> 人，其中采购人代表 <u>0</u> 人，专家 <u>3</u> 人； 评标专家确定方式： <u>专家库中随机抽取。</u>
7.1	是否授权评标委员会确定成交供应商	<input checked="" type="checkbox"/> 是，推荐的成交候选人数： <u>3</u> 个，并确定排名第一的成交候选人为成交供应商。 <input type="checkbox"/> 否
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：在施工合同中约定 履约担保的金额：在施工合同中约定
10	其他	
10.1		供应商须保证在本项目磋商过程中所提供资料真实有效，若发现有伪造编制，弄虚作假骗取成交，采购人将取消其资格，成交的取消成交资格，并将其不良行为上报有关行政主管部门。
10.2		响应文件中的造价专业人员签章处的签章要求：响应文件由投标人自行编制的，应当由本企业的造价专业人员（注册造价工程师或具有建筑工程定额与预算职称资格人员）签字并加盖执业专用章（加盖执业专用章仅由注册造价工程师提供，职称资格人员不做要求）（由建筑工程定额与预算职称资格人员编制的投标报价文件须由编制人员签字并附上职称证）；投标人委托他人编制投标报价文件的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询单位编制并在响应文件中附有委托合同，其响应文件只需加盖投标人公章（无需加盖工程造价咨询单位公章），同时应由被委托人的注册造价工程师签字并加盖执业专用章。工程造价咨询机构在同一招标项目中，只可以接受招标人或一个投标人的委托并编制招标控制价或投标报价，不得为同一招标项目的两个或者两个以上投标人编制投标报价，亦不得既为招标人编制招标控制价同时又为投标人编制投标报价，否则其编制的招标控制价和投标报价无效并视为存在相互串通投标行为。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本项目已具备条件，现对本项目施工进行采购。

1.1.2 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源及出资比例：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见供应商须知前附表；

(2) 项目经理资格：见供应商须知前附表；

(3) 信誉要求：见供应商须知前附表；

(4) 其他要求：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本项目的监理人；

- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

磋商响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，代理机构按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供应商在编制磋商响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商。该澄清内容为磋商文件的组成部分。

1.11 偏离

供应商须知前附表允许磋商响应文件偏离磋商文件某些要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

2. 磋商文件

2.1 磋商文件的组成

2.1.1 本磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告（或招标公告）；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评审办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 采购需求
- (6) 图纸（另附）

- (7) 技术标准和要求；
- (8) 磋商响应文件格式；
- (9) 供应商须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对磋商文件予以澄清。

2.2.2 磋商文件的澄清将以书面形式发给所有购买磋商文件的供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距供应商须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 磋商文件的修改

2.3.1 采购人可以以书面形式修改磋商文件，并通知所有已购买磋商文件的供应商。但如果修改磋商文件的时间距投标截止时间不足 5 日，并且修改内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 供应商收到修改内容后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

3. 磋商响应文件

3.1 磋商响应文件的组成

磋商响应文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；

- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书;
- (4) 已标价工程量清单;
- (5) 施工组织设计;
- (6) 项目管理机构;
- (7) 资格审查资料;
- (8) 其他材料。

3.2 投标报价

采购人设有最高投标限价的，供应商的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在供应商须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除供应商须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，供应商撤销或修改其磋商响应文件的，应承担磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其磋商保证金。

3.4 磋商保证金

3.4.1 供应商须知前附表规定递交磋商保证金的，供应商在递交磋商响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“磋商响应文件格式”规定的或者事先经过采购人认可的磋商保证金格式递交磋商保证金，并作为其磋商响应文件的组成部分。

3.4.2 供应商不按本章第 3.4.1 项要求提交磋商保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 未成交供应商的磋商保证金，采购代理机构将在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。成交供应商的磋商保证金将在签署合同后 5 个工作日内退还。磋商保证金退还到供应商的基本账户。

3.4.4 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

(1) 供应商在规定的投标有效期内撤销或修改其磋商响应文件；

(2) 成交供应商在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按磋商文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “供应商基本情况表”应附供应商营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附财务会计报表，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附同协议书复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.6 磋商响应文件的编制

3.6.1 磋商响应文件应按第八章“磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。其中，投标函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 磋商响应文件应当对磋商文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 磋商响应文件应用不褪色的材料书写或打印，并由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，磋商响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现

上述情况，改动之处应加盖单位章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.6.4 磋商响应文件正本一份，副本份数见供应商须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 磋商响应文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见供应商须知前附表规定。

4. 投标

4.1 磋商响应文件的密封和标记

4.1.1 投标文件正本和副本、电子版投标文件分别密封在专用袋（箱）中（正本一包，副本一包，投标文件电子版一个包），并在专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”、“投标文件电子版”字样，封口处应加盖公司章。开标时由投标代表和监标人共同检查，未按要求签署和密封，视为不合格投标，投标文件将被拒绝接受。

电子投标文件须提供加盖公章及签字的 PDF 格式，提交的 PDF 格式和纸制的投标文件一致。

4.1.2 磋商响应文件封套上应写明的内容见供应商须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的磋商响应文件，采购人应予拒收。

4.2 磋商响应文件的递交

4.2.1 供应商应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交磋商响应文件。

4.2.2 供应商递交磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.2.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的磋商响应文件不予退还。

4.2.4 采购人收到磋商响应文件后，向供应商出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

4.3 磋商响应文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的磋商响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 供应商修改或撤回已递交磋商响应文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向供应商出具签收凭证。

4.3.3 供应商撤回磋商响应文件的，采购人自收到供应商书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的磋商保证金。

4.3.4 修改的内容为磋商响应文件的组成部分。修改的磋商响应文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

采购人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和供应商须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交磋商响应文件的供应商名称，并点名确认供应商是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照供应商须知前附表规定检查磋商响应文件的密封情况；
- (5) 按照供应商须知前附表的规定确定并宣布磋商响应文件开标顺序；
- (6) 设有标底的，公布标底；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布供应商名称、磋商保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；

(9) 供应商代表、采购人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

(10) 开标结束。

5.3 开标异议

供应商对开标有异议的，应当在开标现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 供应商或供应商主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与供应商有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对磋商响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定评标委员会直接确定成交供应商外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定成交供应商，评标委员会推荐中标候选人的人数见供应商须知前附表。

7.2 成交候选人公示

采购人在供应商须知前附表规定的媒介公示成交候选人。

7.3 成交通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向成交供应商发出成交通知书，同时将成交结果通知未中标的供应商。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，成交供应商应按供应商须知前附表规定的担保形式和磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约担保格式向采购人提交履约担保。除供应商须知前附表另有规定外，履约担保金额为合同金额的 10%。

7.4.2 成交供应商不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其磋商保证金不予退还，给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据磋商文件和成交供应商的磋商响应文件订立书面合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交供应商退还磋商保证金；给成交供应商造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 关于政策性优惠

根据财政部、工业和信息化部关于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库【2011】181号）的要求，政府关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的实施意见，以及根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》的文件精神，相应的政府采购政策优惠条件及要求如下

9.2.1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期节能清单的，其评标价=投标报价*(1-2%)；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

9.2.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的，其评标价=投标报价*(1-1%)；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

9.2.3 投标人为小型和微型企业（含联合体）的情况：

9.2.3.1 中小企业的认定标准：

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

9.2.3.2 具体评审价说明：

1) 投标人为小型或微型企业，其评审价=投标报价*(1-5%)；

2) 投标人为联合体投标，联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业；联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的

协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30% 以上的，其评审价=投标报价*（1-2%）。

9.2.3.3 投标人为工信部联企业（2011）300 号文规定的小型 and 微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见财库财库〔2020〕46 号），否则无效。

9.2.3.4 监狱企业视同小型、微型企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

如有虚假骗取政策性优惠，将依法承担相应责任。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

第三章 评审办法及标准

一、总则

1.1 根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》财库【2014】214号等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评标办法。

1.2 评标工作由代理机构负责组织，具体评标事务由代理机构依法组建的评审委员会负责。评审委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 遵循公平、公正、科学、择优的原则，以相同的评审程序和标准对待所有的供应商。

1.4 反对不正当竞争，反对恶意压低投标价格。

1.5 评审委员会按照竞争性磋商文件规定的评标方法和标准进行评标，并独立履行下列职责：

(1) 审查响应文件是否符合竞争性磋商文件要求，并作出评价；

(2) 要求投标供应商对响应文件有关事项作出解释或者澄清；

(3) 推荐成交候选供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

(4) 向采购单位或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

1.6 评标过程严格保密。供应商对评审委员会的评标过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其投标被拒绝。

1.7 评审委员会决定响应文件的响应性依据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

1.8 评审委员会发现竞争性磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购单位书面解释说明。

二、评标办法

(一) 评审规则

2.1.1、本项目的评审办法采用综合评分法，满分为100分。

2.1.2、综合评分的因素包括以下内容：价格、服务、技术方案、业绩、对竞争性磋商文件的响应程度等。

2.1.3、评审步骤：先进行初步评审，再进行详细评审。初步评审包括资格性审查和符合性审查，详细评审是对技术、商务及价格因素的评审。只有通过初步评审的供应商才能进入详细评审。

2.1.4、综合评分及其统计：按照评审程序、评分标准以及权重分配的规定，评审委员会成员分别就各个供应商的技术状况、商务状况、对竞争性磋商文件要求的响应情况等进行评议和比较，赋予技术分和商务分。各评委赋分的算术平均值，即为该供应商的技术得分或商务得分。按综合评分法的报价计算方法计算各供应商的价格得分。将技术得分、商务得分和价格得分相加得出每个供应商的综合得分。

2.1.5、综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

2.1.6、综合得分最高的供应商为第一成交候选人，综合得分次高的供应商为第二成交候选人，依次类推。

（二）初步评审

1、评审委员会根据磋商文件要求，对供应商的资格和响应文件的资格性、符合性进行评审。只有对《初步审查表》所列各项目做出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对投标是否实质性响应竞争性磋商文件的要求产生争议的，评审委员会以记名方式票决。得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则被淘汰。

2、评审委员会将审查响应文件是否完整、有关资料证明文件是否真实有效、是否提交响应保证金、文件签署是否合格、投标有效期是否满足要求、响应文件的总体编排是否基本有序等。

3、在详细评审之前，评审委员会要审查每份响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求。实质上响应的投标，应该是符合竞争性磋商文件重要条款、条件和规格的要求，没有重大偏离或保留的投标。所谓重大偏离或保留，是指实质上影响合同的采购范围、质量等；或者实质上与竞争性磋商文件不一致，而且限制了合同中采购人的权利或供应商的义务；纠正这些偏离或保留，将会对其他实质上的响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。评审委员会认定响应文件是否响应竞争性磋商文件的要求，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

4、无效投标的认定

评审过程中，响应文件出现（但不限于）下列情况的，将被认定为无效投标：

- 1) 供应商未提交响应保证金或响应保证金金额不足的；
- 2) 投标有效期不足的；

- 3) 响应文件未按竞争性磋商文件规定要求填写投标内容及签名盖章的；
- 4) 投标报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 5) 投标报价明显过低，可能低于其成本，而供应商不能作出合理说明的；
- 6) 供应商未按竞争性磋商文件要求提供下列有效证明文件的：
- 7) 评审委员会认为投标未实质性响应竞争性磋商文件要求的。

(三) 详细评审

详细评审是对通过初步评审的投标进行商务和价格的评审。

价格评审

1) 投标报价不得高于该采购预算价，磋商实行两次报价，第一次报价供应商必须按照磋商文件的报价格式填报竞标报价，第二次报价为磋商文件通过评审合格后由评审委员会分别组织竞标人进行的最后一次报价，即为最终报价，磋商结果以竞标人的最终报价为准。

2) 满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 价格权值 × 100) 评审委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

3) 技术商务评审

评审委员会对供应商的技术能力、人员实力、绩要求、项目实施服务等情况进行综合比较和评价。

注：商务评标因素的分值取小数点后 2 位，小数点后第三位四舍五入。

3、编写评审报告

评审报告是评审委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

- (一) 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；
- (二) 响应文件开启日期和地点；
- (三) 获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

(四) 评审情况记录和说明, 包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等;

(五) 提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

4、废标

本次政府采购活动中, 出现下列情形之一的, 予以废标:

(1) 符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家的;

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的;

(3) 供应商的报价均超过了采购预算, 采购人不能支付的;

(4) 因重大变故, 采购任务取消的。

废标后, 招采购代理机构将在指定媒体发布公告, 并公告废标的理由。

5、定标

5.1 定标原则: 评审委员会依据评审结论推荐 3 名成交候选供应商。采购人根据评审委员会推荐的成交候选人名单, 按顺序确定成交供应商。

5.2 定标程序

5.2.1 评审委员会将评审情况写出书面报告, 推荐成交候选人, 并按照综合得分高低标明排列顺序。综合得分相同的, 按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的, 按技术指标优劣顺序排列。

5.2.2 采购代理机构在评标结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人。

5.2.3 采购人在收到评审报告后 5 个工作日内, 按照评审报告中推荐的成交候选人顺序确定成交供应商。

5.2.4 根据采购人确定的成交供应商, 采购代理机构同时在中国政府采购网上发布成交公告, 向成交供应商发出成交通知书。

6、评审委员会承担以下义务

6.1 遵纪守法, 客观、公正、廉洁地履行职责。

6.2 按照政府采购法律法规和采购文件的规定要求对供应商的资格条件和供应商提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判, 提供科学合理、公平公正的评审意见, 参与起草评审报告, 并签字确认。

6.3 保守秘密。不得透露采购文件咨询情况，不得泄露供应商的响应文件及知悉的商业秘密，不得向供应商透露评审情况。

6.4 发现供应商在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止。

发现采购人、采购代理机构及其工作人员在政府采购活动中有干预评审、发表倾向性和歧视性言论、受贿或者接受供应商的其他好处及其他违法违规行为，及时向财政部门报告。

6.5 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的询问，配合采购人或者采购代理机构答复供应商质疑，配合财政部门的投诉处理工作等事宜。

6.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

评审委员应当遵守以下工作纪律：

7.1 应邀按时参加评审和咨询活动。遇特殊情况不能出席或途中遇阻不能按时参加评审或咨询的，应及时告知财政部门或者采购人或者采购代理机构，不得私自转托他人。

7.2 不得参加与自己有利害关系的政府采购项目的评审活动。对与自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。财政部门、采购代理机构也可要求该评审专家回避。

有利害关系是指三年内曾在参加该采购项目的供应商处任职(包括一般工作)或担任顾问，配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问，与参加该采购项目供应商发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评审的情况。

7.3 评审或咨询过程中关闭通讯设备，不得与外界联系。因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在现场工作人员陪同下联系。

7.4 评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论；不得征询或者接受采购人的倾向性意见；不得以任何明示或暗示的方式要求参加该采购项目的供应商以澄清、说明或补正为借口，表达与其原响应文件原意不同的新意见；不得以采购文件没有规定的方法和标准作为评审的依据；不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见；不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

7.5 有关部门规定的其他评审工作纪律。

竞争性磋商二次报价表

项目名称		
项目编号		
1	投标人报价（元）	大写：
		小写：
2	质量要求	
3	计划工期	

注：1、投标总金额包括本包招标书中要求的所有货物、服务、税等费用；

2、报价表格式不得自行改动；

投标人（公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或签章）：_____

日期：_____

注：在开标时，投标人须单独携带此第二次报价函，并盖好公章。开标现场招标代理工作人员通知开始第二次报价时，方可填写第二次报价函，并递交招标代理公司工作人员，如未携带此第二次报价函，视为放弃本项目投标。

附表 1、初步审查表

项目名称：

项目编号：

日 期： 年 月 日

序号	审查项目	评议内容	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	相关资格证明文件	是否符合供应商资格要求。			
2	磋商响应文件递交情况	正本和副本的数量是否符合竞争性磋商文件要求			
3	磋商响应文件的有效性	是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
4	磋商保证金	是否按要求提交磋商保证金			
5	投标有效期	是否满足磋商文件要求			
6	工期	是否满足磋商文件要求			
7	投标报价	投标报价是否满足采购文件要求（报价有效、不漏项，不超出采购预算）			
8	其它	是否有其它无效响应认定条件			
结 论					

1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

附表 2、综合评审表

项目名称:

项目编号:

序号	评审内容	评分标准	分值	
技术部分（60分）				
1	施工组织设计 评分标准 (60分)	施工方案与技术措施	根据投标人提供的施工方案与技术措施进行比较赋分： A. 施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，11-15分； B. 施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强，5-10分； C. 施工方案与技术措施不合理，1-4分； D. 不提供者得0分。	15分
2		质量管理体系与措施	根据投标人提供的质量管理体系与措施进行比较赋分： A. 质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，11-15分； B. 质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，5-10分； C. 质量管理体系与措施不合理，1-4分； D. 不提供者得0分。	15分
3		安全管理体系与措施	根据投标人提供的安全管理体系与措施进行比较赋分： A. 安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，8-10分； B. 安全管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，4-7分； C. 安全管理体系与措施不合理，1-3分； D. 不提供者得0分。	10分
4		环保管理体系与措施	根据投标人提供的环保管理体系与措施进行比较赋分： A. 环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，8-10分； B. 环保管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，4-7分；	10分

		C. 环保管理体系与措施不合理，1-3分； D. 不提供者得0分。	
5	工程进度计划与措施	根据投标人提供的工程进度计划与措施进行比较赋分： A. 工程进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，8-10分； B. 工程进度计划与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，4-7分； C. 工程进度计划与措施不合理，1-3分； D. 不提供者得0分。	10分
商务部分（5分）			
6	人员实力	除项目负责人1名、技术负责人1名外，须至少配备施工员1名、资料员1名、安全员1名。人员配备齐全得5分，少一个扣2分，扣完为止。 证明材料：提供岗位证书复印件加盖公章（岗位证为电子证书须打印加盖公章），未提供不得分。（供应商为响应磋商文件所提供的各类证书、证件，因涉及各省具有相关文件规定的，从其规定，供应商须附相关文件复印在响应文件中）。	5分
价格部分（35分）			
7	投标报价得分	满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分 = （评标基准价/投标报价）× 价格权值 × 100	35分

第四章 合同条款及格式

参照标准合同版本

第五章 用户需求书

一、项目概况

1. 项目编号：ZLHX2022-002；

2. 项目名称：新坡镇新坡村美丽乡村建设项目；

3. 采购方式：竞争性磋商；

4. 采购预算：¥3107741.30 元；

5. 最高限价：（招标控制价）¥3102914.93 元，超出采购预算金额（最高限价）的报价，按无效报价处理；

6. 采购需求：

6.1 工程建设地点：龙华区新坡镇新坡村委会新民村、梁沙村、雅周村。

项目建设内容：戏台工程、硬化铺装工程、挡土墙工程、护栏工程、树池工程、篮球场场面翻新、排水沟及沉沙井工程、景观廊架工程、宣传长廊工程、围墙工程、绿化工程等。

6.2 项目建设规模：新建戏台 1 座，平面尺寸为长 21m×宽 13.9m，广场舞台钢架 1 座，硬化铺装总面积为 3745.14m²，镀锌护栏 31.17m，预制灰麻石护栏 121.07m，矮混凝土挡土墙 24.48m，重力式混凝土挡墙 121.1m，围墙 39m，座椅树池 1 座，圆形树池 18 座，排水沟 111.5m，沉沙井 3 座，景观廊架 1 座，宣传长廊 1 座，大理石成品座椅 15 座；篮球场层面翻新面积 428.19m²，翻新原有树池 2 座，破除水泥硬化地面 155m²；绿化种植乔木 73 株，大叶油草 146.5m²。

6.3 招标范围：园林绿化工程（具体内容详见工程量清单及施工图）。

6.4 工程质量要求：合格。

7. 合同履行期限：计划工期 120 日历天；

二、工程量清单（附后）

第六章 磋商响应文件格式

_____（项目名称）

投 标 文 件

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、已标价工程量清单
- 五、施工组织设计
- 六、项目管理机构
- 七、资格审查资料
- 八、其他材料

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

_____ (采购单位名称)：

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) 磋商文件的全部内容，愿意以人民币 (大写) _____ (¥_____) 的投标总报价，工期_____ 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在磋商文件规定的投标有效期 投标截止之日起 90 日历天内 不修改、撤销磋商响应文件。

3. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照磋商文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明，所递交的磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

5. _____ (其他补充说明)。

供 应 商：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目负责人（项目经理）	1.1.2.4	姓名：	
1.1	项目负责人（项目经理）注册证号	\	
1.2	项目负责人（项目经理）身份证号码	\	
2	工期	1.1.4.3	日历天	
3	质量标准	13.1	
4	投标有效期	\	自投标截止日起 日	
.....	
.....	
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

二、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____(姓名)_____系_____(供应商名称)_____的法定代表人，现委托_____(姓名)_____为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____(项目名称)_____磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

四、已标价工程量清单

五、施工组织设计

(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附身份证、注册证复印件；技术负责人应附身份证、职称证复印件；其他主要人员应附职称证（执业证或岗位证）等相关材料加盖公章的复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

七、资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注：本表后应附企业法人营业执照等材料的盖章复印件。

(二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

(三) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

(四) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

(五) 投标保证金

备注： 1、附银行转账凭证、银行保函或其他证明材料的复印件（投标保证金的电子转账凭证等同于原件）；

2、附基本帐户许可证复印件，复印件加盖单位公章。

(六) 投标人参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有
重大事故、违法记录的声明

(参考格式)

声明函

致：海口市龙华区新坡镇人民政府

为响应贵单位组织的（项目名称及编号）的招标采购活动，我公司愿意参与该项目的报价活动。

我方在此声明，我公司自 年 月 日起至今：

1、 我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

2、 投标资格没有被取消、暂停；

3、 没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；

4、 在最近三年内没有骗取中标行为或严重违约行为或重大工程质量问题的。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：（公章）：

法定代表人或其授权代表签字：

日期： 年 月 日

八、其他材料

本竞争性磋商文件规定的其他材料或供应商认为有助于本次投标的其他材料。

附件：

(清-封面)

档案号：_____

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设工程名称：新城镇新坡村美丽乡村建设项目

招标单位名称：(单位盖章)

编制单位名称：(盖单位章)

编制日期： 年 月 日

(清-签署页)

新坡镇新坡村美丽乡村建
设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：新坡镇新坡村美丽乡村建设项目
- 2、建设地点：海口市龙华区新坡镇新民村、梁沙村、雅周村
- 3、招标单位：海口市龙华区新坡镇人民政府

二、工程量清单编制范围

- 1、新坡镇新坡村美丽乡村建设项目：园林绿化工程。

三、工程量清单编制依据

- 1、新坡镇新坡村美丽乡村建设项目施工图；
- 2、建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 清单计价规范)；
- 3、2019《海南省园林绿化工程综合定额》；
- 4、2017《海南省市政工程综合定额》；
- 5、2017《海南省安装工程综合定额》；
- 6、工程税率按照[建办标函[2019]193号]文件执行，按照按 9%计算；
- 7、人工费调整按照琼建定[2021]2号文件执行；
- 8、安全文明措施费按照琼建定[2018]48号文件执行；
- 9、社会保险费率按照琼建定[2019]128号文执行，按 23.5%；
- 10、主要材料价格按海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》2021年第十二期海口地区材料价格计取，个别材料价格信息价缺项参照厂商报价或市场询价计取；
- 11、与本工程相关的标准图集、规范、技术资料；
- 12、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预（结）算的文件。

四、编制方法

1、单位工程工程量清单，采用工程量清单综合单价法编制。工程量根据有关13计量规范及常规施工方案计算；分部分项工程及单价措施项目的综合单价根据现行计价定额、计价办法、工程造价信息及市场价格信息进行组价；总价措施项目费、其他项目费、规费及税金根据相关规定计取。

五、有关计算说明：

1、本工程投标报价建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）要求及规定使用格式。

2、本说明未详尽事项，以计价规范、计价管理办法、工程量计算规范、招标文件以及有关法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

六、编制结果：

1、见工程项目工程量清单汇总表。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称：新坡镇新坡村美丽乡村建设
项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	梁沙村				
2	雅周村				
3	新民村				
合计					

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	园路铺装工程		
1.2	挡土墙工程		
1.3	室外排水工程		
1.4	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		园路铺装工程						
		LD1.1-2海南黑						
1	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50mm厚 水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑 30厚	m ²	3070.2			
		LD1.1-2海南黑波打线						
2	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑波打线 30厚	m ²	88.44			
		LD1.1-3路面硬化						
3	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层干铺 10cm厚	m ³	1.71			
4	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝土	m ³	3.41			
		机械清理垃圾						
5	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:投标人根据实际情况自行调整	m ³	362.74			
		挡土墙工程						
		LD3.1重力式混凝土挡土墙						
6	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:原有挡墙拆除	m ³	75.7			
7	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:拆除钢筋混凝土废料 2.运距:投标人根据实际情况自行调整	m ³	75.7			
8	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m ³	137.21			
9	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m ³	65.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新城镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估
10	010103001001	回填方	1.密实度要求:回填土松填 2.填方材料品种:原土回填	m3	71.82			
11	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:3:7灰土垫层 30CM厚	m3	23.07			
12	010404001003	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:预拌混凝土 C15	m3	7.69			
13	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等	m3	140.98			
14	010101006001	挖淤泥、流砂	1.挖掘深度:详见图纸 2.弃淤泥、流砂距离:根据现场实际情况调	m3	38.45			
15	010101006002	挖淤泥、流砂	1.挖掘深度:详见图纸 2.弃淤泥、流砂距离:根据现场实际情况调	m3	38.45			
16	010201017001	褥垫层	1.厚度:500mm厚 2.材料品种及比例:中	m3	38.45			
17	031001006001	塑料管	1.安装部位:挡土墙泄水孔 2.材质、规格:PVC100塑料管	m	18.6			
18	040402017001	变形缝	1.类别:挡土墙变形缝 2.材料品种、规格:油浸麻丝	m	60.69			
19	060105006001	土工布铺设	1.铺设位置:挡土墙过滤层	m2	40.21			
20	010404001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层干铺 20cm厚	m3	3.02			
21	040701003001	压实黏土防渗 LD3.1矮墙混凝土挡土墙	1.用途:挡土墙过滤层	m2	6.03			
22	010101002003	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	25.7			
23	010103001002	回填方	1.密实度要求:回填土松填 2.填方材料品种:原土回	m3	12.92			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估
			填					
24	010101002004	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m ³	12.78			
25	010404001005	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:预拌混凝土 C15	m ³	2.45			
26	010504004002	挡土墙	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等	m ³	16.55			
27	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤φ10mm	t	0.155			
28	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ18mm	t	1.022			
29	031001006002	塑料管	1.安装部位:挡土墙泄水孔 2.材质、规格:PVC100塑料管	m	1.36			
30	040402017002	变形缝	1.类别:挡土墙变形缝 2.材料品种、规格:油浸麻丝	m	7.76			
		室外排水工程						
		沉沙井						
31	010401011001	砖检查井	1.井截面、深度:600*600 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆 1:2	个	3			
32	080807014001	开孔	1.类型:石材开孔	个	12			
		排水沟						
33	011602001002	混凝土路面构件拆除	1.构件名称:原混凝土构件拆除	m ²	130.58			
34	010102001001	挖一般石方	1.类别:拆除废料 2.弃碴运距:投标人按实际现场考虑	m ³	26.12			
35	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:拆除钢筋混凝土废料	m ³	26.12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2.运距:投标人根据实际情况自行调整					
36	010101002005	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m ³	54.84			
37	010103001003	回填方	1.密实度要求:回填土松填 2.填方材料品种:原土回填	m ³	19.94			
38	010404001006	垫层	1.基层材料种类、配合比、厚度:预拌混凝土 C10	m ³	10.68			
39	010401014001	砖地沟、明沟	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53	m	12.45			
40	011203001001	零星项目一般抹灰	1.基层类型、部位:砖砌地沟 2.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2	m ²	90.8			
41	011102001001	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚浅灰麻大理石	m ²	32.43			
42	031001006003	塑料管	1.安装部位:排水沟泄水 2.材质、规格:PVC300	m	118.71			
43	080807014002	开孔	1.类型:石材盖板开孔	个	238			
		其他工程						
		LD2.1镀锌护栏						
44	010501004001	栏杆基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等	m ³	1.89			
45	010606009001	钢护栏	1.钢材品种、规格:钢栏杆制作安装	t	1.222			
46	010606013001	零星钢构件	1.构件名称:钢栏杆横杆制作安装	t	0.045			
47	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:1.2*2.1m 2.门框、扇材质:镀锌平	m ²	5.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估
			开门					
48	031001006004	塑料管	1. 安装部位:护栏基础泄水孔 2. 材质、规格:uPVC管50	m	0.48			
		LD5.1灰麻石护栏						
49	010501004002	栏杆基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等	m ³	20.08			
50	040205012001	隔离护栏	1. 类型:预制灰麻石护栏	m	50.26			
		LD6.1戏台						
		戏台基础及土方						
51	010101002006	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土	m ³	174.23			
52	010103001004	回填方	1. 密实度要求:回填土松填 2. 填方材料品种:原土回填	m ³	119.84			
53	010404001007	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层干铺 10cm厚	m ³	9.96			
54	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等	m ³	0.77			
55	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25混凝土	m ³	12.74			
56	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C25混凝土	m ³	50.54			
57	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢HRB300以内 直径≤ ϕ 10mm	t	0.6			
58	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤ ϕ 10mm	t	1.34			
59	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖	m ³	3.78			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			240*115*53 2. 墙体类型:戏台砖砌					
60	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:屋面切砖面板 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240×115×53	m ³	0.82			
61	010507004001	台阶	1. 踏步高、宽:详见图纸 2. 种类:蒸压灰砂砖	m ²	1.08			
		戏台钢架						
62	010603003001	钢管柱	1. 钢材部位:戏台钢柱制作安装 2. 除锈要求:机械除锈喷砂除锈	t	0.939			
63	010602001001	钢屋架	1. 钢材部位:戏台钢屋架制作安装 2. 除锈要求:机械除锈喷砂除锈	t	1.556			
64	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:戏台钢檩条制作安装 2. 除锈要求:机械除锈喷砂除锈	t	1.93			
65	011402002001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:金属面 环氧富锌防锈漆一遍 金属面刷二遍防锈漆	m ²	114.99			
		装饰装修						
		地面装饰						
66	010404001008	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层干铺 10cm厚	m ³	29.19			
67	010103001005	回填方	1. 密实度要求:填土夯实 2. 填方材料品种:原土	m ³	134.21			
68	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25混凝土	m ³	43.79			
69	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配	m ²	291.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑 30厚					
		墙面装饰1-1						
70	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:青石砖	m ²	12.6			
71	011102001002	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑 30mm厚	m ²	21			
72	011102001003	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:30厚大理石	m ²	15.12			
		墙面装饰2-2						
73	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:戏台墙面 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 面层材料品种、规格、颜色:150*100*30青石砖	m ²	22.75			
74	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:灰色琉璃瓦屋面	m ²	4.9			
75	020602002001	琉璃瓦瓦脊	1. 脊类型、位置:戏台屋面脊 2. 脊件类型、规格尺寸:琉璃瓦瓦脊	m	6.8			
76	011502008001	GRC装饰线条	1. 线条规格:GRC线装饰线	m	0.8			
		墙面装饰3-3						
77	011204002001	拼碎石材墙面	1. 墙体类型:戏台墙面 2. 安装方式:水泥砂浆 3. 面层材料品种、规	m ²	29.28			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新城镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估
			格、颜色：灰色火山岩碎拼碎拼					
78	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型：戏台外墙 2. 安装方式：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：200*200*30海南黑	m ²	48.8			
79	011204001002	石材墙面	1. 墙体类型：戏台外墙 2. 安装方式：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：360*600*30大理石	m ²	17.57			
		LD7.1树池						
80	050201003001	路牙铺设	1. 路牙材料种类、规格：预制混凝土块道牙150*350*1000	m	24			
		LD8.1篮球场						
81	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度：找平层20mm 2. 砂浆种类及配合比：水泥砂浆1：2.5	m ²	428.19			
82	040203009001	弹性面层	1. 材料品种：弹性纯PU面层	m ²	428.19			
83	040205006001	标线	1. 材料品种：常温涂料 2. 线型：纵向标线	m ²	17.99			
		LD11.1 SD-G系模组贴片投光灯						
84	030412004001	装饰灯	1. 名称：投光灯150W 2. 型号：SD-G系模组贴片投光灯150W	套	2			
		绿化工程						
85	050102001001	栽植乔木	1. 种类：细叶榄仁 2. 胸径或干径：15-20cm	株	13			
86	050102001002	栽植乔木	1. 种类：凤凰木 2. 胸径或干径：18-20cm	株	55			
87	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类：大叶油草 2. 铺种方式：满铺栽植 3. 养护期：6个月	m ²	141.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估
		措施项目						
88	011702001001	基础	1.基础类型:垫层基础模板	m2	62.61			
89	011702001002	基础	1.基础类型:栏杆基础模板	m2	12.58			
90	011702001003	基础	1.基础类型:栏杆独立基础模板	m2	7.56			
91	041102018001	压顶模板	1.构件类型:栏杆压顶	m2	28.5			
92	011702011001	直形墙	1.部位:戏台直行墙模板	m2	421.35			
93	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:双排外脚手架 2.脚手架部位:毛石挡土墙、戏台、混凝土挡土墙	m2	636.14			
94	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式:满堂脚手架	m2	125.96			
95	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机	台·次	1			
96	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:起重机	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：新城镇新坡村美丽乡村建设项目

工程名称：梁沙村

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+BFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：新坡镇新坡村美丽乡村

工程名称：雅周村

建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	园路铺装工程		
1.2	廊架工程		
1.3	围墙工程		
1.4	广场舞台		
1.5	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：雅周村 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		园路铺装工程						
		LD1.1-2海南黑						
1	011102003005	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑 30厚	m2	216.18			
		LD1.1-2海南黑波打线						
2	011102003006	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑波打线 30厚	m2	20.79			
		机械清理垃圾						
3	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:投标人根据实	m3	24.35			
		廊架工程						
		LD10.1景观廊架						
		主体及土方						
		土方						
4	010101002007	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土方式:挖掘机挖土	m3	33.75			
5	010103001006	回填方	1.密实度要求:回填土松填 2.填方材料品种:原土回填	m3	22.42			
6	010101002008	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:挖掘机挖	m3	10.02			
		廊架						
7	010404001009	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层干铺	m3	2.04			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
美丽乡村建设项目

工程名称：雅周村 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估
			10cm厚					
8	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15混凝土	m3	1.23			
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇混凝土矩形柱 2. 混凝土强度等级	m3	18.88			
10	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤φ10mm	t	0.259			
11	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ18mm	t	0.16			
		坐凳						
12	010404001010	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:预拌混凝土 C15	m3	1.04			
13	010401003002	砖砌坐凳	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型:砖砌坐凳	m3	4.45			
		木制屋架						
14	010702001001	木柱	1. 构件规格尺寸:180*180立柱 2. 木材种类:防腐芬兰	m3	0.15			
15	010702002001	木梁	1. 构件规格尺寸:150*60木梁 2. 木材种类:防腐芬兰	m3	0.21			
16	010702003001	木檩	1. 构件规格尺寸:150*60木檩条 2. 木材种类:防腐芬兰	m3	0.15			
17	010702003002	木檩	1. 构件规格尺寸:120*60防腐木檩条 2. 木材种类:防腐芬兰	m3	0.01			
		楼地面装饰						
18	010201017002	7%水泥稳定碎石砂基层	1. 厚度:100mm厚 2. 材料品种及比例:7%水泥稳定碎石砂基层	m2	45.73			
19	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15混凝土	m3	45.73			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：雅周村 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011102001004	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:自然面黄锈石块料 板30mm厚	m2	16.62			
21	011102001005	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:烧面芝麻白块料 板30mm厚	m2	16.62			
22	011102001006	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚机切面海南黑 波打线(嵌边)	m2	12.48			
		墙面装饰						
23	011204001003	石材墙面	1.墙体类型:廊架外柱 2.安装方式:水泥砂浆1:2.5 3.面层材料品种、规格、颜色:636灰麻石30mm厚	m2	18.82			
24	011204001004	石材墙面	1.墙体类型:廊架外柱 2.安装方式:水泥砂浆1:2.5 3.面层材料品种、规格、颜色:100~150火山岩30厚墙面	m2	47.42			
25	011204001005	石材墙面	1.墙体类型:廊架外柱 2.安装方式:水泥砂浆1:2.5 3.面层材料品种、规格、颜色:光面芝麻白50mm厚墙面	m2	6.55			
		围墙工程						
		LD14.1围墙A						
26	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2米以内 3.弃土运距:投标人挖	m3	28.29			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新城镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：雅周村 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估
			实际情况自行调整					
27	010103001007	回填方	1. 密实度要求:回填土松填 2. 填方材料品种:原土回填	m ³	26.4			
28	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2米以内 3. 弃土运距:投标人按	m ³	1.99			
29	010404001011	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:预拌混凝土 C15	m ³	2.34			
30	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型:围墙	m ³	12.89			
31	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C25混凝土	m ³	4.5			
32	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:灰色琉璃瓦屋面	m ²	19.8			
33	020602002002	屋面窑制正脊	1. 脊件类型、规格尺寸:琉璃瓦瓦脊	m	30			
34	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:围墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3	m ²	105			
35	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:围墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:米黄色外墙漆一底	m ²	105			
		LD14.2围墙B						
36	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型:围墙	m ³	2.62			
37	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C25混凝土	m ³	1.35			
38	010901001003	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:灰色琉璃瓦屋面	m ²	5.94			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
美丽乡村建设项目

工程名称：雅周村 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	020602002003	屋面窑制正脊	1.脊件类型、规格尺寸:琉璃瓦瓦脊	m	9			
40	011204001006	石材墙面	1.安装方式:水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑 20mm	m ²	48.8			
		广场舞台						
		LD13.1广场舞台						
41	010603003002	钢管柱	1.钢材部位:广场舞台钢柱制作安装 2.除锈要求:机械除锈喷砂除锈	t	0.731			
42	010602001002	钢屋架	1.钢材部位:广场舞台钢屋架制作安装 2.除锈要求:机械除锈喷砂除锈	t	0.54			
43	010606002002	钢檩条	1.钢材品种、规格:广场舞台钢檩条制作安装 2.除锈要求:机械除锈喷砂除锈	t	1.595			
44	011402002002	金属面油漆	1.油漆品种、刷漆遍数:金属面 环氧富锌防锈漆一遍 金属面刷二遍防锈漆	m ²	96.44			
		其他工程						
		LD7.1树池						
45	050201003002	路牙铺设	1.路牙材料种类、规格:预制混凝土块道牙150*350*1000	m	24			
		LD12.1台阶翻新						
46	011107001001	石材台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:30mm 机切花岗岩	m ²	98.04			
		绿化工程						
47	050102001003	栽植乔木	1.种类:细叶榄仁 2.胸径或干径:15-20cm	株	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美丽乡村建设
工程名称：雅周村 设项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：新城镇新坡村美丽乡村建设项目

工程名称：雅周村

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+BFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：新坡镇新坡村美丽乡村

工程名称：新民村

建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	园林铺装工程		
1.2	挡土墙工程		
1.3	树池工程		
1.4	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：新民村 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		园林铺装工程						
		原地面拆除						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:无筋混凝土路面	m ²	155			
2	040102001001	挖一般石方	1. 类别:破除混凝土废料	m ³	31			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据实际运距	m ³	31			
		LD1.1-2海南黑						
4	011102003007	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑 30厚	m ²	338.72			
		LD1.1-2海南黑波打线						
5	011102003008	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑波打线 30厚	m ²	10.8			
		LD1.1-4成品预支混凝土路牙						
6	040601027001	刚性防水	1. 材料品种、规格:聚苯乙烯泡沫板	m ²	34.02			
7	010404001012	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:预拌混凝土 C15	m ³	2.55			
8	050201003003	路牙铺设	1. 路牙材料种类、规格:预制混凝土块道牙 150*350*1000	m	170.12			
		机械清理垃圾						
9	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据实际运距	m ³	36.7			
		挡土墙工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
美丽乡村建设项目

工程名称：新民村 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		LD3.1重力式混凝土挡土墙(水洼边)						
10	010101002009	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m ³	103.71			
11	010101002010	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m ³	81.12			
12	010103001008	回填方	1.密实度要求:回填土松填 2.填方材料品种:原土回填	m ³	103.71			
13	010404001013	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:3:7灰土垫层 30CM厚	m ³	34.14			
14	010404001014	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:预拌混凝土 C15	m ³	11.38			
15	010504004003	挡土墙	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等	m ³	198.71			
16	031001006005	塑料管	1.安装部位:挡土墙泄水孔 2.材质、规格:PVC100塑料管	m	18.6			
17	040402017003	变形缝	1.类别:挡土墙变形缝 2.材料品种、规格:油浸麻丝	m	60.69			
18	060105006002	土工布铺设	1.铺设位置:挡土墙过滤层	m ²	56.67			
19	010404001015	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层干铺 20cm厚	m ³	4.25			
20	040701003002	压实黏土防渗	1.用途:挡土墙过滤层	m ²	8.5			
		树池工程						
		LD4.1树池翻新						
21	011102003009	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规格、颜色:机切面海南黑 50厚	m ²	14.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美
丽乡村建设项目

工程名称：新民村 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 酸洗、打蜡要求：石材倒角磨边 磨制、抛光 半圆边					
22	011102003010	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色：20厚机切面火山石 3. 酸洗、打蜡要求：石材倒角磨边 磨制、抛光 半圆边	m ²	14.4			
		LD4.1新建树池						
23	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.5米以	m ³	24.48			
24	010103001009	回填方	1. 密实度要求：回填土松填 2. 填方来源、运距：原土回填	m ³	20.77			
25	010101002011	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土方式：挖掘机挖装土 3. 弃土运距：按现场实	m ³	3.89			
26	010404001016	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：碎石垫层干铺 10cm厚	m ³	1.73			
27	010404001017	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：预拌混凝土 C15	m ³	1.37			
28	010401003005	砖砌树池	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型：砖砌树池	m ³	5.53			
29	011102003011	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20 mm厚 水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色：机切面海南黑 30厚 3. 酸洗、打蜡要求：石材	m ²	14.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			倒角磨边 磨制、抛光 半圆边					
30	011102003012	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆 配合比:20 mm厚 水泥 砂浆1:2.5 2.面层材料品种、规 格、颜色:机切面海南 黑 50厚 3.酸洗、打蜡要求:石 材倒角磨边 磨制、抛 光 半圆边	m2	14.4			
		其他工程						
		LD5.1灰麻石护 栏						
31	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:预拌混 凝土 2.混凝土强度等	m3	28.08			
32	040205012002	隔离护栏	1.材料品种:灰麻石护 栏	m	70.84			
		水洼清淤						
33	010101006003	挖淤泥、流砂	1.挖掘深度:详见图纸 2.方式:机械挖运淤泥 、流砂	m3	105.39			
34	010103002006	余方弃置	1.废弃料品种:淤泥流 沙 2.运距:投标人根据实 际情况自行调整	m3	105.39			
		措施项目						
35	011702001005	基础	1.基础类型:垫层基础 模板	m2	18.23			
36	011702021001	栏板	1.类别:栏杆基础模板	m2	12.58			
37	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:双排外脚 手架 2.搭设高度:4.5米以 内 3.脚手架部位:毛石混 凝土墙体	m2	347.12			
本页小计								
合 计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工
费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇新坡村美丽乡村建设
工程名称：新民村 设项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新民村
标段：新坡镇新坡村美丽乡村建设项目
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	56000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	56000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				-

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：新城镇新坡村美丽乡村建设项目

工程名称：新民村

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+BFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。