

文昌市实验中学室内外维修改造、
电线路及排水排污改造、工程
宿舍用具更新项目

投标总价

投 标 人：_____

(单位盖章)

年 月 日

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

投标总价（小写）： 2,847,019.07

（大写）： 贰佰捌拾肆万柒仟零壹拾玖元零柒分

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

工程量清单目录

工程名称：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

[illegible]

编制说明

一、工程概况及内容：

本项目为文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目。

二、编制依据：

1、清单依据：2013 年颁布的《建设工程工程量清单计价规范》。

2、定额依据：海南省房屋建筑与装饰工程综合定额（2017）、海南省安装工程综合定额(2017)。

3、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程预结算文件。

三、工程相关资料：

1、《文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目》施工图纸。

2、工程相关资料。

四、编制相关说明

1、本项目按施工图纸全部计算。

2、床移位涂料、防水补漏、部份内墙面腻子层或抹灰层修补、施工电梯、屋面防水补漏暂按暂列金额计取。

3、总价措施项目清单与计价表：①本表适用于以费率计价的措施项目。其中安全文明施工费不得作为竞争性费用，应按业主提供费用计入。安全文明施工费的费用构成按建设行政主管部门发布的有关文件执行；②列项供参考，投标人可按工程实际调整，但不得去掉安全文明费用；未填或填写 0 均视为该项优惠，不得再计；③本表其余项目由投标单位自主包干报价，不因工期、工程量变化而调整。

投标报价汇总表

#REF!

单位：元

| 序号 | 费用名称 | 金额 | 建筑面积 (m²) | 经济指标 (元/m²) | 其中 | | | 备注 |
|----|--|------------|--------------|----------------|-----|----------|-----------|----|
| | | | | | 暂估价 | 安全文明施工费 | 规费 | |
| 一 | 文昌市实验中学室内 外维修改造、电线路及排水排 污改造、宿舍 用具更新项目 | | | | | | | |
| 1 | 维修改造工程 | 2680102.41 | | | | 74917.21 | 116739.2 | |
| 2 | 安装改造工程 | 166916.66 | | | | 2346.78 | 4830.89 | |
| 合计 | | 2847019.07 | | | | 77263.99 | 121570.09 | |

建设项目投标报价汇总表

工程名称：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称：维修改造工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-----|---------------|-----------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | 2084673.9 | |
| 1.1 | 宿舍地面改造 | 468060.31 | |
| 1.2 | 宿舍内墙面改造 | 433818.96 | |
| 1.3 | 走廊墙面墙裙改造 | 122165.78 | |
| 1.4 | 门窗改造 | 151748.56 | |
| 1.5 | 天棚面涂料改造 | 139433.81 | |
| 1.6 | 室内、走廊墙面涂料 | 137219.59 | |
| 1.7 | 楼梯间墙面涂料 | 34811.73 | |
| 1.8 | 5、6栋男生宿舍外墙改造 | 565015.16 | |
| 1.9 | 学生双层床 | 32400 | |
| 二 | 措施项目费 | 127396.45 | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | 127396.45 | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | 74917.21 | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | 38422.3 | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | 11432.98 | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | 2623.96 | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | — |
| 三 | 其他项目费 | 130000 | — |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | 130000 | — |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | — |
| 3.3 | 其中：计日工 | | — |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | — |
| 四 | 规费 | 116739.2 | — |
| 4 | 其中：垃圾处置费 | | — |
| 5 | 其中：社保费 | 116739.2 | — |
| 五 | 税金 | 221292.86 | — |

单位工程投标报价汇总表

工程名称：维修改造工程

第 2 页 共 2 页

| | | |
|------------------|--------------|--|
| 投标报价合计=一+二+三+四+五 | 2,680,102.41 | |
|------------------|--------------|--|

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

工程名称: 维修改造工程

第 1 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|----------|---|-------------------|--------|--------|-----------|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 2084673.9 | |
| | | 宿舍地面改造 | | | | | 468060.31 | |
| 1 | 011604001001 | 平面抹灰层拆除 | 1. 拆除部位:宿舍室内破损砂浆地面 | m2 | 1983.6 | 17.01 | 33741.04 | |
| 2 | 010103002013 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:人力竖向搬运拆除的地面砂浆 | m3 | 66.12 | 171.51 | 11340.24 | |
| 3 | 011707004011 | 二次搬运 | 1. 名称:人工装建筑垃圾自卸汽车运 10km内 | 100m ³ | 79.34 | 81.84 | 6493.19 | |
| 4 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一遍 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:佛山仿古砖 600*600mm | m2 | 1983.6 | 197.72 | 392197.39 | |
| 5 | 011707004009 | 二次搬运 | 1. 名称: 人工搬运砂浆、磁砖等建筑施工材料3层以内 | m3 | 26.45 | 267.6 | 7078.02 | |
| 6 | 010103002003 | 建筑材料人工搬运 | 1. 名称: 人工搬运砂浆、磁砖等建筑施工材料3-6层以内 | m3 | 39.67 | 433.84 | 17210.43 | |
| | | 宿舍内墙面改造 | | | | | 433818.96 | |
| 7 | 011608001001 | 铲除油漆面 | 1. 铲除部位名称:墙裙涂料面 | m2 | 2346.3 | 4.42 | 10370.65 | |
| 8 | 011604002001 | 立面抹灰层拆除 | 1. 拆除部位:墙裙抹灰面 | m2 | 2346.3 | 11.17 | 26208.17 | |
| 9 | 010103002012 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:人力竖向搬运拆除的抹灰层砂浆及涂料 | m3 | 61.8 | 171.51 | 10599.32 | |
| 10 | 011707004010 | 二次搬运 | 1. 名称:人工装建筑垃圾自卸汽车运 10km内 | 100m ³ | 74.16 | 81.84 | 6069.25 | |
| 11 | 011204003001 | 块料墙面 | 1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:刷素水泥浆一遍、4`5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴粘贴 3. 抹灰层:刷专用界面剂一遍、15厚专用抹灰砂浆,中间压外一层钢丝网(网眼≤20x20),钢钉双向中距300,分两次抹灰 | m2 | 1782 | 174.65 | 311226.3 | |
| 本页小计 | | | | | | | 832534.00 | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内
外维修改造、电线路及
排水排污改造、宿舍用具
更新项目

工程名称: 维修改造工程

第 2 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|----------|---|-------|--------|--------|-----------|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | | 4. 面层材料品种、规格、颜色：面砖墙裙 | | | | | |
| 12 | 011502003001 | 瓷砖腰线 | 1. 墙体类型：砖墙 2. 安装方式：刷素水泥浆一遍、4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴粘贴 3. 抹灰层：刷专用界面剂一遍、15厚专用抹灰砂浆，中间压外一层钢丝网（网眼≤20x20），钢钉双向中距300，分两次抹灰 4. 面层材料品种、规格、颜色：瓷砖腰线 | m | 1485 | 34.93 | 51871.05 | |
| 13 | 010103002008 | 建筑材料人工搬运 | 1. 名称：人工搬运砂浆、磁砖等建筑施工材料3层以内 | m3 | 19.03 | 267.6 | 5092.43 | |
| 14 | 010103002009 | 建筑材料人工搬运 | 1. 名称：人工搬运砂浆、磁砖等建筑施工材料3-6层以内 | m3 | 28.54 | 433.84 | 12381.79 | |
| | | 走廊墙面墙裙改造 | | | | | 122165.78 | |
| 15 | 011608001002 | 铲除油漆面 | 1. 铲除部位名称：墙裙涂料面 | m2 | 566 | 4.42 | 2501.72 | |
| 16 | 011604002002 | 立面抹灰层拆除 | 1. 拆除部位：墙裙抹灰 | m2 | 566 | 11.17 | 6322.22 | |
| 17 | 010103002014 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种：人力竖向搬运拆除的抹灰层砂浆及涂料 | m3 | 16.51 | 171.51 | 2831.63 | |
| 18 | 011707004012 | 二次搬运 | 1. 名称：人工装建筑垃圾自卸汽车运10km内 | 100m3 | 19.81 | 81.84 | 1621.25 | |
| 19 | 011204003002 | 块料墙面 | 1. 墙体类型：砖墙 2. 安装方式：刷素水泥浆一遍、4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴粘贴 3. 抹灰层：刷专用界面剂一遍、15厚专用抹灰砂浆，中间压外一层钢丝网（网眼≤20x20），钢钉双向中距300，分两次抹灰 4. 面层材料品种、规格、颜色：面砖墙裙 | m2 | 550.84 | 174.65 | 96204.21 | |
| 本页小计 | | | | | | | 178826.30 | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

工程名称: 维修改造工程

第 3 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|----------|---|-------|--------|--------|-----------|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| 20 | 011502003002 | 石材装饰线 | 1. 墙体类型: 砖墙 2. 安装方式: 刷素水泥浆一遍、4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴粘贴 3. 抹灰层: 刷专用界面剂一遍、15厚专用抹灰砂浆, 中间压外一层钢丝网(网眼≤ 20x20), 钢钉双向中距300, 分两次抹灰 4. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖腰线 | m | 189.5 | 34.93 | 6619.24 | |
| 21 | 010103002010 | 建筑材料人工搬运 | 1. 名称: 人工搬运砂浆、磁砖等建筑施工材料3层以内 | m3 | 6.6 | 267.6 | 1766.16 | |
| 22 | 010103002011 | 建筑材料人工搬运 | 1. 名称: 人工搬运砂浆、磁砖等建筑施工材料3-6层以内 | m3 | 9.91 | 433.84 | 4299.35 | |
| | | 门窗改造 | | | | | 151748.56 | |
| 23 | 011610001001 | 木门窗拆除 | 1. 名称: 拆除卫生间门 | 樘 | 180 | 43.54 | 7837.2 | |
| 24 | 010103002004 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种: 拆除塑料平开门及门套 | m3 | 8.34 | 203.48 | 1697.02 | |
| 25 | 011707004008 | 二次搬运 | 1. 名称: 人工装建筑垃圾自卸汽车运 10km内 | 100m3 | 10 | 81.84 | 818.4 | |
| 26 | 010802001001 | 铝合金平开门 | 1. 名称: 90系列铝合金平开门, 壁厚1.4mm | m2 | 200.07 | 594.31 | 118903.6 | |
| 27 | 011707004001 | 二次搬运 | 1. 名称人工垂直运输铝合金门窗 垂直运输高度 3层以内 | 100m2 | 66.69 | 1.18 | 78.69 | |
| 28 | 011707004002 | 二次搬运 | 1. 名称人工垂直运输铝合金门窗 垂直运输高度 3-6层以内 | 100m2 | 133.38 | 1.88 | 250.75 | |
| 29 | 011610001002 | 木门窗拆除 | 1. 名称: 拆除宿舍室内木门M1、M2锯短、上漆后安装 | 樘 | 180 | 88.13 | 15863.4 | |
| 30 | 011613002001 | 玻璃更换 | 1. 玻璃厚度: 5mm浮法白坡 | m2 | 50 | 125.99 | 6299.5 | |
| | | 天棚面涂料改造 | | | | | 139433.81 | |
| 31 | 011608001003 | 铲除油漆面 | 1. 铲除部位名称: 天棚涂料面 | m2 | 274.82 | 15.12 | 4155.28 | |
| 本页小计 | | | | | | | 168588.59 | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

工程名称: 维修改造工程

第 4 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|--------------|--|------|--------|-------|-----------|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| 32 | 011604003001 | 天棚抹灰面拆除 | 1. 拆除部位: 楼梯间天棚抹灰面 | m2 | 274.82 | 15.12 | 4155.28 | |
| 33 | 011301001001 | 天棚抹灰 | 1. 位置: 楼梯间天棚抹灰 2. 抹灰厚度、材料种类: 5厚1:3水泥砂浆、5厚1:2水泥砂浆 | m2 | 274.82 | 24.01 | 6598.43 | |
| 34 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1. 位置: 楼梯间天棚外墙涂料 2. 腻子种类: 内墙腻子 3. 刮腻子遍数: 二遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆一底二遍 | m2 | 274.82 | 39.63 | 10891.12 | |
| 35 | 011406001003 | 抹灰面油漆 | 1. 位置: 除楼梯间天棚外的所有天棚涂料 2. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆二遍 | m2 | 3805.2 | 22.48 | 85540.9 | |
| 36 | 021001010002 | 室内抹灰脚手架 | 1. 搭设方式: 天棚 活动脚手架 | m2 | 4080 | 5.66 | 23092.8 | |
| 37 | 011707007001 | 楼地面及门窗保护 | 1、楼地面及门窗保护 | | 1 | 5000 | 5000 | |
| | | 室内、走廊墙面涂料 | | | | | 137219.59 | |
| 38 | 011406001002 | 抹灰面油漆 | 1. 位置: 室内、走廊墙面涂料 2. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆一底二面 | m2 | 3138.6 | 39.63 | 124382.72 | |
| 39 | 021001010003 | 室内抹灰脚手架 | 1. 搭设方式: 墙、柱面活动脚手架 | m2 | 3138.6 | 4.09 | 12836.87 | |
| | | 楼梯间墙面涂料 | | | | | 34811.73 | |
| 40 | 011608001005 | 铲除油漆面 | 1. 铲除部位名称: 楼梯间墙面涂料 | m2 | 551.08 | 19.45 | 10718.51 | |
| 41 | 011406001007 | 抹灰面油漆 | 1. 位置: 楼梯间内墙面 2. 腻子种类: 内墙腻子 3. 刮腻子遍数: 二遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙涂料一底二遍 | m2 | 551.08 | 39.63 | 21839.3 | |
| 42 | 021001010004 | 室内抹灰脚手架 | 1. 搭设方式: 墙、柱面活动脚手架 | m2 | 551.08 | 4.09 | 2253.92 | |
| | | 5、6栋男生宿舍外墙改造 | | | | | 565015.16 | |
| 43 | 011701002001 | 外脚手架 | 1. 搭设方式: 外墙装饰脚手架 | m2 | 3458.5 | 20.89 | 72248.07 | |
| 本页小计 | | | | | | | 379557.92 | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

工程名称: 维修改造工程

第 5 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|---------------|---|------|--------|-------|------------|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| 44 | 011608001006 | 铲除油漆面 | 1. 铲除部位名称:外墙涂料面 | m2 | 3458.5 | 4.42 | 15286.57 | |
| 45 | 011604002003 | 立面抹灰层拆除 | 1. 拆除部位:外墙抹灰 | m2 | 3458.5 | 11.17 | 38631.45 | |
| 46 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:刷专用界面剂一遍、15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰、一层 1 钢丝网(网眼≤20x20),钢钉双向中距300 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 | m2 | 3458.5 | 87.26 | 301788.71 | |
| 47 | 011406001005 | 抹灰面油漆 | 1. 位置:外墙涂料 2. 腻子种类:外墙腻子 3. 刮腻子遍数:二遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:外墙漆一底二面 | m2 | 3458.5 | 39.63 | 137060.36 | |
| | | 学生双层床 | | | | | 32400 | |
| 48 | 01B001 | 学生双层床（含油漆、床板） | 1. 名称：学生双层床（含油漆、床板） | 张 | 180 | 150 | 27000 | |
| 49 | 01B002 | 旧床搬运 | 1. 名称：旧床从楼上搬运下楼，外运丢弃 | 张 | 180 | 30 | 5400 | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 525167.09 | |
| 合 计 | | | | | | | 2084673.90 | |

总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内
外维修改造、电线路及排水
排污改造、宿舍用具更新项
目

工程名称：维修改造工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|----|-------|--------------------|----------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|--|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | | | 56227.76 | | | |
| 2 | 1.1.1 | 1千万元以内部分 | 综合价含主设(1千万元以内部分) | 3 | 56227.76 | | | |
| 3 | 1.1.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5千万元以内部分) | 1.8 | | | | |
| 4 | 1.1.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 1.2 | | | | |
| 5 | 1.1.4 | 1亿元以上部分 | 综合价含主设(1亿元以上部分) | 0.6 | | | | |
| 6 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 30 | 16868.33 | | | |
| 7 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | 1821.12 | | | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 8 | 1.4 | 临时设施费 | | | 38422.3 | | | |
| 9 | 1.4.1 | 1千万元以内部分 | 综合价含主设(1千万元以内部分) | 2.05 | 38422.3 | | | |
| 10 | 1.4.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5千万元以内部分) | 1.23 | | | | |
| 11 | 1.4.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 0.82 | | | | |
| 12 | 1.4.4 | 1亿元以上部分 | 综合价含主设(1亿元以上部分) | 0.41 | | | | |
| 13 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计- | 0.14 | 2623.96 | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

工程名称: 维修改造工程

第 2 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|-----|------|---------|-----------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|---|
| | | | 人材机价差 | | | | | |
| 14 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.61 | 11432.98 | | | |
| 15 | 1.7 | 视频监控费 | | | | | | 编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | 127396.45 | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

注：1. 项目名称可根据海南省现行的计价定额修改。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

工程名称: 维修改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|--------|---------|--------|---------|----|
| 1 | 暂列金额 | 130000 | | |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | | | |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | |
| 3 | 计日工 | | | |
| 4 | 总承包服务费 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合 计 | | 130000 | | — |

暂列金额明细表

标段：文昌市实验中学室内外
维修改造、电线路及排水排污
改造、宿舍用具更新项目

工程名称: 维修改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|--------|----------------|------|---------|----|
| 1 | 床移位涂料 | | 15000 | |
| 2 | 防水补漏 | | 10000 | |
| 3 | 部份内墙面腻子层或抹灰层修补 | | 10000 | |
| 4 | 施工电梯 | | 15000 | |
| 5 | 屋面防水补漏 | | 80000 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合 计 | | | 130000 | — |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目计价表

标段：文昌市实验中学室内外维
修改造、电线路及排水排污改造
、宿舍用具更新项目

工程名称：维修改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|----------|---|---|---------|-----------|
| 1 | 规费 | 其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费 | D1 + D2 | | 116739.2 |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7 | (FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS_ DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | 116739.2 |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | 221292.86 |
| 合计 | | | | | 338032.06 |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：安装改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|------------------|---------------|------------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | 139622.4 | |
| 1.1 | 安装改造工程 | 139622.4 | |
| 二 | 措施项目费 | 8681.26 | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | 8681.26 | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | 2346.78 | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | 5212.66 | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | 898.63 | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | 223.19 | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | — |
| 三 | 其他项目费 | | — |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | | — |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | — |
| 3.3 | 其中：计日工 | | — |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | — |
| 四 | 规费 | 4830.89 | — |
| 4 | 其中：垃圾处置费 | | — |
| 5 | 其中：社保费 | 4830.89 | — |
| 五 | 税金 | 13782.11 | — |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 投标报价合计=一+二+三+四+五 | | 166,916.66 | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内
外维修改造、电线路及
排水排污改造、宿舍用具
更新项目

工程名称: 安装改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|--------|--------------|--------|------------------------------------|------|------|--------|-----------|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 139622.4 | |
| | | 安装改造工程 | | | | | 139622.4 | |
| 1 | 030404033001 | 风扇 | 1. 名称:学生宿舍内吊风 扇 2. 安装方式:吸顶安装 | 台 | 270 | 309.58 | 83586.6 | |
| 2 | 030411001001 | 配管 | 1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20 | m | 1620 | 12.06 | 19537.2 | |
| 3 | 030411004001 | 配线 | 1. 规格:BV-2.5mm ² | m | 4860 | 4.34 | 21092.4 | |
| 4 | 030411006001 | 接线盒 | 1. 名称:明装普通接线盒 | 个 | 270 | 10.68 | 2883.6 | |
| 5 | 030404019001 | 控制开关 | 1. 名称:风扇开关 | 个 | 270 | 46.38 | 12522.6 | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 139622.40 | |
| 合 计 | | | | | | | 139622.40 | |

总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市实验中学室内
外维修改造、电线路及排水
排污改造、宿舍用具更新项
目

工程名称：安装改造工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|----|------|--------------------|---|-----------|-----------|-------------|--------------|---|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差 | 5.85 | 1717.97 | | | |
| 2 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施 工基本费 | 30 | 515.39 | | | |
| 3 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费 *0.001 | 68 | 113.42 | | | 默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率； |
| 4 | 1.4 | 临时设施费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差 | 17.75 | 5212.66 | | | |
| 5 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差 | 0.76 | 223.19 | | | |
| 6 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工 | 3.06 | 898.63 | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：文昌市实验中学室内外维修改造、电线路及排水排污改造、宿舍用具更新项目

工程名称: 安装改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 安装改造工程

标段：文昌市实验中学室内外
维修改造、电线路及排水排污
改造、宿舍用具更新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

标段：文昌市实验中学室内外维
修改造、电线路及排水排污改造
、宿舍用具更新项目

工程名称：安装改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|----------|---|---|---------|----------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中： ：社保费 | D1 + D2 | | 4830.89 |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7 | (FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS_ DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | 4830.89 |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | 13782.11 |
| 合计 | | | | | 18613 |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。