

竞争性磋商文件



和信源招标
HEXINYUAN TENDERING

采购方式：竞争性磋商

项目编号：HXY2021-G048

项目名称：华东师范大学澄迈实验中学智慧专室及新
劳育教室装修改造工程

采购单位：华东师范大学澄迈实验中学

海南和信源招标代理有限公司编制

2021年11月

目 录

第一部分	磋商邀请函	3
第二部分	供应商须知	6
	（一）总则	6
	（二）竞争性磋商文件	7
	（三）响应文件的编制和数量	8
	（四）响应文件的递交	11
	（五）响应文件的开启	12
	（六）磋商、评审及成交	12
	（七）合同	23
第三部分	合同条款及格式	24
第四部分	响应文件内容及格式	25
第五部分	用户需求书	41
第六部分	工程量清单	43

第一部分 磋商邀请函

海南和信源招标代理有限公司（以下简称“招标代理机构”）受华东师范大学澄迈实验中学（以下简称“采购人”）委托，对华东师范大学澄迈实验中学人文校园图书阅览室改造工程所需的工程进行竞争性磋商采购，现邀请国内合格的供应商或制造商参加密封报价。有关事项如下：

一、项目编号：HXY2021-G048

二、采购项目的名称、招标控制价、建设内容、计划工期：

- 1、项目名称：华东师范大学澄迈实验中学智慧专室及新劳育教室装修改造工程
- 2、招标控制价：¥3450282.73元（超出招标控制价的报价按无效响应处理）
- 3、建设内容：3号教学楼（鼎新楼）装饰改造及安装工程与4号教学楼（锦心楼）装饰改造及安装工程，面积为1536.93m²，具体以工程量清单及施工图（如有）为准。
- 4、计划工期：45日历天。
- 5、质量要求：合格。

三、投标人资格要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照副本复印件加盖公章，事业单位需提供事业单位法人证书复印件加盖公章）。
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度[提供2020年度财务报表或2021年至今任意1个月的财务报表，至少含资产负债表、利润表、现金流量表（如有），复印件加盖公章]。
- 3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2021年至今任意一个月的企业纳税证明和社保缴费记录证明复印件并加盖单位公章，无税收月份须提供税务部门盖章的零申报表）。
- 4、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函或相关证明材料）。
- 5、具有有效期内的安全生产许可证，且具备国家行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（或以上）资质证（提供证书复印件并加盖公章）；同时具备《海南省建筑企业诚信档案手册》（提供网页打印件由法定代表人签名并加盖公章）。
- 6、供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供供应商

书面声明并加盖公章，营业执照不满三年的，按照营业执照注册年限起算）。

7、必须为未被列入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“重大税收违法案件当事人名单”、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）“失信被执行人”、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果截图并加盖公章）。

8、拟派项目经理或项目负责人须具备建筑工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格，且未担任其他在施工程项目的项目经理或项目负责人（提供建造师注册证书复印件并加盖公章及项目经理或项目负责人签名的声明函）。

9、购买本项目磋商文件并按时提交磋商保证金（提供支付保证金凭证，复印件加盖公章）。

10、本项目不接受联合体投标。

四、磋商文件获取的方式

1、供应商须在海南政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册；

2、报名购买，提交以下报名材料至海南和信源招标代理有限公司现场审核并缴纳报名费：

（1）营业执照副本复印件并加盖单位公章；

（2）法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件及授权代表身份证复印件，复印件加盖单位公章；未提交报名材料至海南和信源招标代理有限公司现场审核的视为无效报名；

3、接受报名材料及现场审核、缴纳报名费时间：2021年11月23日至2021年11月29日（上午08:30—11:30，下午14:30—17:00，北京时间），周末及节假日除外；

4、接受报名材料及现场审核、缴纳报名费地点：海口市蓝天路12-1号国机中洋公馆2号楼1101室；

5、磋商文件售价：人民币300元/份（文件售后不退，磋商资格不能转让）；

6、投标人完成上述交易平台注册及现场提交报名材料并缴纳报名费用后，登陆交易平台进行报名【系统报名上传材料清单：营业执照副本复印件、法定代表人授权委托书、被委托人身份证（正反面）、缴费凭证（以上材料均需加盖投标单位公章）；系统报名上传的材料应与提交到现场审核的材料一致，未按时在系统平台注册报名或上传的材料不符合要求的视为无效报名】并下载查看电子版的招标文件及其他文件。

7、采购项目需落实的政府采购政策：本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策、信息安全产品实施政府采购政策、扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策。

五、响应文件递交截止时间、开启时间及地点：

- 1、响应文件递交时间：2021年12月03日08:45至09:00（北京时间），逾期或不符合规定的响应文件恕不接收；
- 2、响应文件递交地点：海口市蓝天路12-1号国机中洋公馆2号楼1101室。
- 3、响应文件开启时间：2021年12月03日09:00（北京时间）；
- 4、响应文件开启地点：海口市蓝天路12-1号国机中洋公馆2号楼1101室。

六、公告期限及公告发布媒介：

- 1、自公告发布之日起3个工作日
- 2、海南省政府采购网

七、联系方式

采购人：华东师范大学澄迈实验中学

地 址：海南省澄迈县老城经济开发区北二环路欣龙路交叉口东侧

电 话：0898-32117069

联系人：王老师

代理机构：海南和信源招标代理有限公司

地 址：海口市蓝天路12-1号国机中洋公馆2号楼1101室

电 话：0898-65328224

联 系 人：王女士

第二部分 供应商须知

（一）总则

1、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商邀请中所叙述项目的竞争性磋商。

2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商的采购人是**华东师范大学澄迈实验中学**。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是**海南和信源招标代理有限公司**。

2.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供服务的供应商。其职责如下：

2.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求缴纳磋商保证金；

2.3.3 按要求编制响应文件；

2.3.4 派磋商代表递交响应文件，参加磋商活动，对评审小组就响应文件提出的问题行澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

2.3.5 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.6 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供服务；

2.3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反该规定的，相关投标均无效，由此产生的一切后果均由相关供应商承担。

2.3.8 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.3.9 供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、或存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的情况的供应商不得参与投标。

2.3.10 政府采购法律法规所规定的其他职责。

2.3.11 银行、保险、石油石化、电力、电信等有行业特殊情况的，允许分支机构参与投标；适用《合伙企业法》调整的律师事务所及其分所、会计师事务所及其分所，按要求提供执业许可证等证明文件的，可参加政府采购活动。

2.3.12 进口产品投标：磋商文件内未明确接受进口产品时，供应商不得提供进口产品进行投标，否则做无效投标处理。

2.4 合格的供应商

2.4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.4.2 符合竞争性磋商文件规定的资格要求，有能力提供满足竞争性磋商文件要求的相关服务的法人实体。

2.5 “成交供应商”按照磋商文件确定的评审标准和方法，对响应文件进行评审，推荐合格的成交候选人，采购人根据磋商小组提出的书面评审报告和推荐的成交候选人确定成交供应商。

3、合格的货物和服务

3.1 “货物”系指投标人制造或组织符合招标文件要求的货物等。所投货物必须是合法生产的合格货物，并能够满足货物合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等。

3.2 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象。

4、本磋商文件由采购人及采购代理机构负责解释。

5、磋商费用

5.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

5.2 采购代理机构参照《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》[2011]534号文件向采购人收取代理服务费。

（二）竞争性磋商文件

6、竞争性磋商文件的构成

6.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

第一部分 磋商邀请函

第二部分 供应商须知

第三部分 合同内容及条款

第四部分 响应文件内容及格式

第五部分 用户需求书

第六部分 工程量清单（如有）

注：请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理联系解决。

6.2 供应商须认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，可能导致其响应被拒绝或无效响应等风险均由供应商承担。

7、竞争性磋商文件的澄清

应于递交响应文件截止时间前（逾期不受理）以书面形式向代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容分发给所有购买了本磋商文件的供应商。否则视为完全接受磋商文件所有条款及规定。

8、竞争性磋商文件的修改

8.1 在响应文件提交截止时间 5 天前，采购代理机构和采购人可主动或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改。

8.2 竞争性磋商文件的修改是竞争性磋商文件的组成部分，采购代理机构将以书面或网上公告的形式通知所有购买本竞争性磋商文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认。

8.3 为使供应商准备响应文件时有充分的时间对磋商文件修改部分进行研究，采购代理机构和采购人可适当推迟响应文件提交截止时间。

（三）响应文件的编制和数量

9、响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以翻译本为准。

10、响应文件的构成

10.1 响应文件应包括资质部分、商务部分、技术部分、第一次报价等内容（凡有具体格式要求详见竞争性磋商文件“第四章 响应文件内容及格式”，本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的内容格式不限，由供应商自拟）。

10.2 若供应商未按竞争性磋商文件的要求提供资料，或未对竞争性磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

10.3 资格的证明文件

响应文件由供应商的法定代表人或其授权代表（以下统称磋商申请人代表）递交，并出示本人有效身份证件（或港澳台通行证、护照，下同）的原件，和授权书原件（或说明磋商授权书原件装订在响应文件内），以证明授权代表的身份和被授权范围，并由采购人验证确认。

10.4 编制在响应文件中的以上所需的各种证书、证件、证明等若系复印件，须在复印件上加盖供应商单位公章，除了评分细则表有要求的之外，原则上原件不要求与响应文件同时递交。

11、响应文件编制

11.1 供应商应完整地填写磋商文件中提供的《响应承诺函》、《报价一览表》等磋商文件中规定的所有内容。

11.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其任何资料进一步审查的要求。

11.3 如果响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，使磋商小组无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。

11.4 响应文件外形尺寸应统一为 A4 纸规格，文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。

11.5 响应文件需正反双面打印，每页须按顺序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：如胶装）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。

11.6 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

12、报价

12.1 本项目的招标控制价为 **¥3450282.73 元**，投标报价超过招标控制价视为无效报价。为了确保项目服务质量，本项目拒绝不合理远低于工程成本的恶意竞价，评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，提供相关证明材料。未能作出合理说明或其说明未通过评审委员会全体成员一致认可的，则该低价将被视为低于成本报价，价格分为零分。且采购人有权要求中标人提供合同金额的 10% 作为履约保证金。如中标人在

实施过程中偷工减料、未按质按量提供工程的，则采购人有权终止合同，没收履约保证金，并报主管部门严肃处理。

12.2 供应商应按报价一览表的要求报价。

12.3 候选成交供应商的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选成交供应商。

13、备选方案

本次竞争性磋商只允许供应商有一个响应方案，否则视其响应文件无效。

14、磋商保证金

14.1 磋商保证金是参加本项目磋商的必要条件，每个参与响应的供应商**¥10000.00元**。

14.2 磋商保证金应在 2021年12月03日09:00 前划入或存入采购代理机构指定的账户并**注明项目编号**（或项目名称）。磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式从其公户提交。任何以个人账户或个人名义汇入（自然人投标的情形除外）的保证金，视为提交无效，导致其投标无效或被拒收响应文件所产生的一切后果均由供应商承担。

开户名称：海南和信源招标代理有限公司

银行账号：4600 1002 3360 5300 9677

开户银行：中国建设银行海口金盘支行

14.3 磋商保证金的退还

14.3.1 成交供应商的磋商保证金在其与采购人签订合同后5个工作日内无息退还。

14.3.2 落选供应商的磋商保证金将在采购代理机构发出中标通知书后5个工作日内无息退还。

14.4 发生下列情况之一者，磋商保证金将不予退还：

- (1) 供应商在投标有效期内撤回其响应文件的；
- (2) 供应商不按本章规定签订合同的；
- (3) 供应商提供虚假材料谋取成交的；
- (4) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益的。
- (6) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (7) 逾期未支付招标代理服务费的。

15、响应文件的数量和签署

15.1 响应文件纸质版一式三份（正本一份，副本二份），固定装订（注：如胶装）。报价一览表一份，独立信封密封，信封外注明“报价一览表”。提供与纸质版响应文件一致的 PDF 格式电子文档 1 份（经签名及加盖公章，如电子文档非响应文件正本的扫描件，则电子文档应使用电子锁盖章及签名），并将 U 盘或光盘（外部标签标注公司名称、文档以公司名称命名）密封在“报价一览表”中，电子介质的响应文件与纸质响应文件具有同等的法律效力。

15.2 响应文件须按磋商文件的要求执行，每份响应文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以“正本”为准。

15.3 竞争性磋商文件“第四章 响应文件内容及格式”中标示需要签名处应由相关人员进行签署并加盖供应商公章，响应文件的正本和副本均须正反双面打印并加盖骑缝章；响应文件的副本可以是正本的复印件，但封面须由法定代表人或授权代表签名，加盖公章。

15.4 响应文件应自开标之日起 60 个日历日内保持有效。响应有效期不足的报价，将被视为无效响应。

15.5 特殊情况下，在原响应有效期截止之前，采购代理机构和采购人可要求供应商延长响应有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝采购代理机构和采购人的这种要求，但其响应文件在原响应有效期满后将不再有效。同意延长响应有效期的供应商将不会被要求和允许修正其响应。

（四）响应文件的递交

16、响应文件的密封及标记

16.1 供应商应将响应文件正本和所有副本分别密封在两个专用袋（箱）中（正本一份共一袋，副本两份共一袋）及报价一览表（独立信封另密封一份），并在专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”、“报价一览表”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南和信源招标代理有限公司

项目名称：_____

项目编号：_____

注明：“请勿在开标时间之前启封”

响应单位名称：_____

联系人姓名和电话：_____

16.2 响应文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构将有权拒收其响应文件。

17、响应文件提交截止时间

17.1 供应商须在响应文件提交截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的地点。

17.2 供应商的授权代表须携带营业执照复印件、法定代表人身份证复印件、《法定代表人授权书》及保证金交纳证明（复印件均要求加盖公章）及个人身份证原件亲临磋商活动现场以备查验。授权代表于磋商现场所签署确认的文件均代表供应商的决定，并作为响应文件的补充内容，具有同等法律效力。

17.3 若采购代理机构推迟了响应文件提交截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购代理机构、采购人和供应商的权利和义务均应以新的响应文件提交截止时间为准。

17.4 在响应文件提交截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

（五）响应文件的开启

18、响应文件的开启

18.1 采购代理机构按“磋商公告”或“磋商邀请函”中规定的时间和地点组织开标，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证及相关授权证明材料签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

18.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

18.3 响应文件开启前，供应商授权代表将查验响应文件的密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份响应文件中“报价一览表”的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作开标记录。

18.4 若响应文件未密封，采购代理机构将拒绝接收该供应商的响应文件。

18.5 根据财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

（六）磋商、评审及成交

19、磋商小组的组成

磋商小组由采购人代表和从海南省综合评标专家库中随机抽取的相关专家共 3 人以上单数组成，其中，技术、经济等方面的专家人数不得少于成员总数的 2/3。磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

20、评审方法及评审程序

20.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》。在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

(1) 在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

(2) 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

(3) 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的小微企业予以价格评分适当优惠，其参与评分的投标报价取值按投标报价的 94% 计算（即按投标报价扣除 6% 后计算）。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。

20.2 根据财政部、国家发展和改革委员会文件 2004 年 12 月 17 日颁布《关于印发[节能产品政府采购实施意见]的通知》财库[2004]184 号规定，属于节能清单中的产品有效时间以国家节能产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。政府采购属于节能清单中产品时，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单所列的节能产品。（需提供相关证明材料）

20.3 根据财政部 生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）文件规定，属于“环境标志产品政府采购品目清单”中的产品有效时间

以中国环境标志产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。采购人采购的产品属于“环境标志产品政府采购品目清单”中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购“环境标志产品政府采购品目清单”中的产品（需提供相关证明材料）。

20.4 根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业报价时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

20.5 根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

20.6 根据财库〔2010〕48号《关于信息安全产品实施政府采购的通知》财政部、工业和信息化部、质检总局、认监委文件，在政府采购活动中采购信息安全产品的，应当采购经国家认证的信息安全产品。产品供应商提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书。

20.7 本次评审采用综合评分法。

20.8 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法评审标准中的分值设置与评审因素的量化指标相对应。

20.9 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

20.10 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

20.11 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

20.12 资格性及符合性审查：评审小组根据国家相关法律法规和磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性和符合性审查，如供应商不具备磋商资格，评审小组可按投票方式决定是否作无效响应处理（详见附表1）。

（附表1）

资格性及符合性审查表

项目名称：华东师范大学澄迈实验中学智慧专室及新劳育教室装修改造工程

项目编号：HXY2021-G048

序号	审查项目	评议内容（无效响应认定条件）	供应商1	供应商2	供应商3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合磋商文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行报价，漏报其投标将被拒绝			
4	投标有效期	是否满足磋商文件要求			
5	计划工期	是否满足磋商文件要求			
6	响应文件数量	是否满足磋商文件要求			
7	其它	是否有其它无效响应认定条件			
结 论					
注：					

- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

20.12.1 磋商小组根据《资格性及符合性审查表》（详见附表1）对响应文件的资格性和符合性进行审查，只有对《资格性及符合性审查表》所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- （1）供应商未能满足供应商资格要求的；
- （2）供应商未提交法人授权委托书的；
- （3）供应商未按磋商文件要求的金额提交磋商保证金的；
- （4）响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；
- （5）交付时间或服务期限不满足要求的；
- （6）响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；
- （7）报价不是固定价或者报价不是唯一的；
- （8）不符合磋商文件规定的其它条件。

20.12.2 提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下报价的，按一家供应商计算；非单一产品采购项目，根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在磋商文件中载明。多家供应商提供的核心产品品牌相同的，按前述规定处理。

20.12.3 磋商小组在初审中响应文件报价出现前后不一致的，除磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

- （1）响应文件中报价一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表（为准）；
- （2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单

价：

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

(5) 若供应商不同意以上修正，其响应文件将视为无效。

20.13 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

20.14 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

20.15 磋商小组对响应文件进行审核后，与通过审查的各家供应商进行单独磋商。经磋商后确定最终采购需求，供应商可选择是否提交最终报价，不提交最终报价视为放弃本次磋商。

20.16 量化评审

20.16.1 磋商小组根据评审办法对通过初步评审的响应文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

20.16.2 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表2）。

20.16.3 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的报价，即满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

20.16.4 技术、商务及价格权值分配

评分项目	商务项	技术项	价格项
权值	13%	57%	30%

20.17 提交最终报价后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐2名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

注：

- 1、技术项得分=（ Σ 各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；
- 2、商务项得分=（ Σ 各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；
- 3、价格项得分=（基准价 / 报价） \times 价格权值；
- 4、供应商综合得分=技术项得分+商务项得分+价格项得分（保留二位小数）。

(附表 2)

评分细则表

序号	评分内容	评分方法	得分
一	商务部分 (13分)	1、类似项目业绩（8分） 供应商具备独立承担过相关类似工程业绩经验，每提供一份业绩合同得2分，本项满分8分，不提供不得分。 注： 提供业绩合同、中标/成交通知书（如有）复印件加盖公章。	0-8
		2、项目人员配置（5分） 项目项目负责人或技术负责人具备建筑工程专业中级或以上职称证书的，得5分；不提供不得分。 注： 提供职称证复印件并加盖单位公章，以及2021年任意一个月的缴纳社保证明，缴纳人须为响应供应商，不提供不得分。	0-5
二	技术部分 (57分)	1、主要施工方案与技术措施（9分） 供应商提供主要施工方案与技术措施，方案中须包含工程特点、施工重点与难点及绿色施工等，根据方案合理、科学、规范及措施等相关因素进行横向比较评分： A. 施工方案施工方案总体安排合理，运用先进、合理的施工工	0-9

	<p>艺、施工机械，对施工难点有先进和合理的建议，施工质量保证措施、方案可靠、经济、安全、切实可行、措施得力，对细节及现场保护等提出科学、合理方案，得 7-9 分；</p> <p>B. 施工方案施工方案总体安排比较合理，运用合理的施工工艺、施工机械，对施工难点有建议，施工质量保证措施、方案基本可行，对细节及现场保护等方案一般，得 3-6 分；</p> <p>C. 施工总体安排不合理，施工工艺、施工机械不合理，对施工难点无建议，质量保证措施、控制方案不可行，对细节及现场保护等未提出方案，得 1-2 分；</p> <p>D. 未提供者不得分。</p>	
	<p>2、质量管理体系与措施（8分）</p> <p>供应商提供质量管理体系与措施，方案中须包括质量责任制度，指挥系统，质量监控系统，联络协调系统等，根据方案合理、科学、规范及措施等相关因素进行横向比较评分：</p> <p>A. 质量责任制度合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施，符合工程建设强制性标准和其他技术标准施工，最满足项目需求的，得 6-8 分；</p> <p>B. 质量责任制度基本合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施可行，符合工程建设强制性标准，基本满足项目需求的，得 3-5 分；</p> <p>C. 质量责任制度不合理，没有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施不可行，不完全满足项目需求，得 1-2 分；</p> <p>D. 未提供者不得分。</p>	0-8
	<p>3、安全管理体系与措施（8分）</p> <p>供应商提供安全管理体系与措施，方案中须包括安全生产责任制度和安全教育培训制度，安全生产规章制度和操作规程等，根据方案合理、科学、规范及措施等相关因素进行横向比较评分：</p> <p>A. 建立施工安全生产保障体系，施工安全生产目标、现场管理</p>	0-8

	<p>人员安全生产职责明确，针对工程特点、周边环境和施工工艺，确定危险源并制定详细、具体的防护措施，方案先进、可行，得 6-8 分；</p> <p>B.有施工安全生产保障体系，施工安全生产目标、现场管理人员安全生产职责不够明确，针对工程特点、周边环境和施工工艺，确定危险源并制定具体的防护措施，方案基本可行，得 3-5 分；</p> <p>C.缺少施工安全生产保障体系，施工安全生产目标、现场管理人员安全生产职责不明确，缺少对工程特点、周边环境和施工工艺，确定危险源并制定具体的防护措施，得 1-2 分；</p> <p>D.未提供者不得分。</p>	
	<p>4、文明施工、环境保护管理体系与措施（8分）</p> <p>供应商提供文明施工、环境保护管理体系与措施，方案中须包括文明施工措施、施工现场扬尘治理措施等，根据方案合理、科学、规范及措施等相关因素进行横向比较评分：</p> <p>A.针对项目实际情况，有先进、具体、完整、可行的措施，采用规范准确、清晰，创文明工地目标明确，临时设施、现场道路、材料堆放等符合有关规定，施工现场扬尘治理措施科学、先进，达到内部标准化、外部景观化、无露土、干净整洁等效果，得 6-8 分；</p> <p>B.有基本合理的文明施工措施，采用规范准确，创文明工地目标不够明确，临时设施、现场道路、材料堆放等基本符合有关规定，施工现场扬尘治理措施一般，得 3-5 分；</p> <p>C.文明施工措施不力、或采用规范不正确，缺少创文明工地目标，临时设施、现场道路、材料堆放等不符合有关规定，缺少施工现场扬尘治理措施，得 1-2 分；</p> <p>D.未提供者不得分。</p>	0-8
	<p>5、工程进度计划与措施（8分）</p> <p>供应商提供工程进度计划与措施，方案中须包括对项目施工进度计划及对应措施等，根据方案合理、科学、规范及措施等相关因素进行横向比较评分：</p>	0-8

	<p>A. 工期与施工进度计划科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，考虑问题周全，实施过程务实，最满足项目需求的，得 6-8 分；</p> <p>B. 工期与施工进度计划基本可行，操作性一般，基本满足项目需要，得 3-5 分；</p> <p>C. 工期与施工进度计划不合理，不满足项目需求的，得 1-2 分；</p> <p>D. 未提供者不得分。</p>	
	<p>6、拟投入的主要施工机械计划（8分）</p> <p>供应商提供拟投入的主要施工机械计划，计划中须包括对项目拟投入的主要施工机械和计划等，根据计划与进度的呼应程度、机械设备是否合理、是否满足安全技术规范和施工进度需要等相关因素进行横向比较评分：</p> <p>A. 投入计划与进度计划呼应，采用先进机械设备且配置合理、先进，满足安全技术规范和施工进度需要；PC 构件运输、安装设备满足施工要求，最满足项目需求的，得 6-8 分；</p> <p>B. 投入计划与进度计划基本呼应，机械设备配置基本合理，基本满足安全技术规范和施工进度需要，基本满足项目需要，得 3-5 分；</p> <p>C. 投入计划与进度计划不呼应，机械设备配置不合理，不能满足安全技术规范和施工进度需要；PC 构件运输、安装设备不能满足施工要求，不满足项目需求的，得 1-2 分；</p> <p>D. 未提供者不得分。</p>	0-8
	<p>7、劳动力安排计划（8分）</p> <p>供应商提供劳动力安排计划，计划中须包括对项目劳动力安排等，根据计划与进度的呼应程度、是否满足施工需要、调配投入计划是否合理等相关因素进行横向比较评分：</p> <p>A. 投入计划与进度计划呼应，较好满足施工需要，调配投入计划合理、准确，最满足项目需求的，得 6-8 分；</p>	0-8

		<p>B. 投入计划与进度计划基本呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理，基本满足项目需要，得 3-5 分；</p> <p>C. 投入计划与进度计划不呼应，不能满足施工需要，不满足项目需求的，得 1-2 分；</p> <p>D. 未提供者不得分。</p>	
三	报价部分 (30 分)	<p>满足磋商文件要求且最后报价最低得供应商的价格为基准价，其价格分为满分。</p> <p>报价得分 = (评审基准价 / 投标报价) × 价格权重 × 100</p>	0-30

21、确定成交供应商的标准

21.1 磋商小组依据对各响应文件的评审结果，提出书面评审报告，并根据磋商文件的规定，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，最终按照综合得分由高到低的顺序向采购人推荐前三名为成交候选供应商，排名第一的为成交候选供应商，排名靠后的前 2 名为备选成交候选供应商。

21.2 成交候选供应商因特殊原因放弃成交或因不可抗力提出不能履行合同，才可依评标排名次序的备选成交候选供应商依次递补为成交供应商。

21.3 成交供应商确定后，采购代理机构将在政府采购指定媒体上公示成交结果。

21.4 凡是属于审查、澄清、评价和比较报价的有关资料以及成交意向等，磋商小组及有关工作人员自始至终均不得向供应商或其它无关的人员透露。

21.5 在评审期间，供应商企图影响采购人、采购代理机构和磋商小组而获得评审信息的任何活动，都将导致其响应文件被拒绝，并承担相应的法律责任。

22、公告

代理机构将在[海南省政府采购网](#)上发布磋商公告、更正公告、通知、成交公告等磋商采购过程中的所有信息，请务必关注网上公告。成交结果公示期为 1 个工作日。

23.1 提出质疑

23.1.1 如果供应商认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑事项。

23.1.2 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商，潜在供应商已依法获取采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起 7 个工作日内以书面形式向招标代理机构或采购人提出。

23.1.3 供应商提出质疑应当提交以下材料：质疑供应商的营业执照复印件、法定代表人身份证明及身份证复印件、授权委托书、代理人的身份证复印件、已参与所质疑项目采购活动的证明材料、质疑函和质疑证明材料。（身份证复印件及相关证明材料均加盖公章）

23.1.4 质疑函应当包括下列内容：（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；（二）质疑项目的名称、编号；（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；（四）事实依据；（五）必要的法律依据；（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人、或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

23.1.5 提出质疑的供应商应按 23.1.3 规定的材料及 23.1.4 规定的质疑函一次性向代理机构或采购人提交，提交的材料及质疑函不符合以上规定或有遗漏的，质疑供应商须在法定质疑期限内一次性向招标代理机构补齐或修正。超过法定质疑期限提交的质疑函或补充材料，代理机构或采购人有权拒收。

23.2 招标代理机构在《中华人民共和国政府采购法》规定的时间内没有对供应商的质疑进行回复，或供应商对招标代理机构的回复不满意时，可以在答复期满后 15 个工作日内可向政府采购财政部门投诉。供应商投诉的事项不得超过已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

23.3 供应商任何匿名、非书面形式、超过质疑期的质疑均不予受理。

（七）合同

24、合同授予标准

除本须知第14.4条的规定之外，采购人将与成交供应商签订采购合同。

25、接受和拒绝任何或所有响应文件的权力

在特殊情况下，磋商小组、采购代理机构和采购人在报经监管部门同意后，保留在授予合同之前拒绝任何报价以及宣布磋商程序无效或拒绝所有响应的权力。

26、签订合同

26.1 采购人应按磋商文件和成交供应商的响应文件订立书面合同，不得超出磋商文件和成交供应商响应文件的范围，也不得另行订立背离合同实质性内容的其他协议。

26.2 采购人应在成交通知书发出之日起30天内与成交供应商签订政府采购合同。

27、付款

按照政府采购有关规定办理。

28、适用法律

采购人、采购代理机构及供应商的一切磋商活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

第三部分 合同条款及格式

按《建设工程施工合同（示范文本）》执行

第四部分 响应文件内容及格式

请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作响应文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则将影响对响应文件的评价：

- 1、响应承诺函
- 2、授权委托书
- 3、报价一览表
- 4、供应商资格要求及评分细则所要求的证明材料
- 5、资格声明函
- 6、已标价工程量清单
- 7、供应商基本信息表
- 8、供应商项目业绩一览表
- 9、拟派项目人员一览表
- 10、中小企业声明函（如有）
- 11、监狱企业的证明文件（如有）
- 12、残疾人福利性单位声明函（如有）
- 13、供应商认为需要的其它材料（略）

注：以上复印件均需要加盖公章。

报价一览表

(独立信封另密封一份)

项目名称	华东师范大学澄迈实验中学智慧专室及新劳育教室装修改造工程
项目编号	HXY2021-G048
投标报价总计 (元)	小写：¥ 大写：人民币
计划工期	_____日历天
项目经理/ 项目负责人	
执业证书编号	
备注	无

供应商名称：_____ (公章)

被授权人：_____ (签名)

注：

- 1、报价一览表应准确填写，若报价一览表与响应文件不符时，以报价一览表为准；
- 2、报价中必须包含全部服务项目、税费、雇员费用等，合同的执行以服务时间为准；
- 3、在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。

供应商资格要求及评分细则所要求的证明材料

资格声明函

致：海南和信源招标代理有限公司

为响应贵公司组织的华东师范大学澄迈实验中学智慧专室及新劳育教室装修改造工程
(项目编号：HXY2021-G048) 项目的磋商采购活动，我公司愿意参与响应。

我公司在法律、财务和运作上符合磋商文件对供应商的资格要求，提供“用户需求书”中全部货物或服务，提交的所有文件和全部说明是真实有效的和正确的。

我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中未有重大事故、违法记录。

特此声明

注：必须为未被列入信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) “重大税收违法案件当事人名单”、中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) “失信被执行人”、中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) “政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果截图并加盖公章）。如供应商为被列入以上名单者，依法拒绝其参与政府采购活动。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或被授权人：_____（签名或盖章）

声明日期：_____年____月____日

已标价工程量清单

说明：供应商应根据《海南省房屋建筑和市政工程工程量清单招标投标评标办法》第二十三条“投标报价文件由投标人自行编制的，应当由本企业的造价专业人员（注册造价工程师或具有建筑工程定额与预算职称资格人员）签字并加盖执业专用章（仅由注册造价工程师提供，职称资格人员不做要求）；投标人委托他人编制投标报价文件的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询单位编制并在投标文件中附有委托合同，其投标报价文件应当注明委托人和被委托人并加盖各自的法人公章，同时应由被委托人的注册造价工程师签字并加盖执业专用章”的规定签章。

供应商基本信息表

投标人名称					
注册地址			邮政编码		
联系方式	联系人		电 话		
	传 真		网 址		
组织结构					
法定代表人	姓名		技术职称		电话
技术负责人	姓名		技术职称		电话
成立时间	员工总人数：				
企业资质等级			其中	项目经理	
营业执照号				高级职称人员	
注册资金				中级职称人员	
开户银行				初级职称人员	
账号				技 工	
经营范围					
备注					

注：1、以上基本信息真实、有效、合法，若否，将承担一切法律责任；

2、若与参加本项目响应的其他供应商存在单位负责人为同一人或者存在直接控股关系、管理关系的情形，视为无效响应并承担因此产生的一切法律责任。

供应商名称：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

供应商项目业绩一览表

序号	项目名称	项目地址	完成时间	服务质量	项目单位及联系人电话
1					
2					
3					
...					

供应商名称：_____（公章）

被授权人：_____（签名）

日期：_____年_____月_____日

注：

请根据本竞争性磋商文件第二章供应商须知中附表 2 所涉评分细则表的要求提供证明材料。

日期：_____年_____月_____日

(二) 主要人员简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要经历					
时间	参加过的类似项目	担任职务		发包人及联系电话	

注：

1、此表为表样，供应商必须把拟派项目主要人员全部列入此表，并对表格内容进行逐一填写，行数、列数可自行增加、删减，但表式不变。

2、请根据本竞争性磋商文件第二章供应商须知中附表 2 所涉评分细则表的要求提供证明材料。

供应商名称：_____（公章）

被授权人：_____（签名）

日期：_____年_____月_____日

(三) 项目经理承诺书

_____ (招标人名称) :

我方在此声明, 我方拟派往_____ (项目名称) _____ 标段 (以下简称“本工程”) 的项目经理 (项目经理姓名) 现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确, 并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商: _____ (盖单位章)

项目经理: _____ (签字或盖章)

_____年_____月_____日

中小企业声明函（如有）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为万元_____，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、本声明函为《政府采购促进中小企业发展管理办法》附 1 模版，供应商应根据实际情况出具。

监狱企业的证明文件（如有）

说明：监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 单位 的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：_____

日 期：____年____月____日

附件 1:

保证金退还申请书

(递交响应文件时需单独提交此文, 勿放入响应文件中)

致: 海南和信源招标代理有限公司

我司于____年____月____日为华东师范大学澄迈实验中学智慧专室及新劳育教室装修改造工程 (HXY2021-G048) 项目所提交的保证金人民币¥_____, 请贵司退还时划到以下账户:

开户名称			
开户银行全称		开户行	
银行账号		所在地	
联系人		联系电话	

供应商名称: _____ (公章)

被授权人: _____ (签名)

日期: _____年____月____日

注: 请将此申请书在递交响应文件时, 提交至海南和信源招标代理有限公司财务部, 联

系地址：海口市蓝天路 12-1 号国机中洋公馆 2 号楼 1101 室，联系人：黄女士，联系电话：65328224（转财务室）。（递交响应文件时需单独提交此文，勿放入响应文件中）

附表 2：（勿放入响应文件中）

最后磋商报价表（二次报价）

项目名称：华东师范大学澄迈实验中学智慧专室及新劳育教室装修改造工程

项目编号：HXY2021-G048

供应商名称	
最终报价	小写：¥ 大写：人民币
备注	无

注：1、最后磋商报价表应包括磋商文件所规定的采购范围的全部内容；

2、开标时，供应商携带此最后磋商报价表，并加盖公章（可预备多份以便错字更正等）

。开标现场招标代理工作人员通知开始最后磋商报价时，供应商方可填写最后磋商报价表，并递交招标代理公司工作人员，如未携带最后磋商报价表，视为放弃本项目投标。

供应商名称（盖章）：_____

供应商授权代表（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

竞争性磋商小组 (签名)	
---------------------	--

第五部分 用户需求书

一、工程概况：

- 1、工程名称：华东师范大学澄迈实验中学智慧专室及新劳育教室装修改造工程
- 2、工程地点：澄迈县
- 3、建设单位：华东师范大学澄迈实验中学
- 4、项目工期：45 日历天
- 5、招标控制价：¥3450282.73 元
- 6、质量：合格
- 7、资金来源：财政性资金
- 8、建设范围：3 号教学楼(鼎新楼)装饰改造及安装工程与 4 号教学楼(锦心楼)装饰改造及安装工程，面积为 1536.93m²，具体以工程量清单及施工图（如有）为准。

二、验收和付款

- 1、验收要求、标准：按照国家标准、采购文件、响应文件技术参数进行验收。
- 2、付款条件、付款方式：采购双方签订合同时另行约定。

	合计	3450282.73	56202.15	59251.69

第六部分 工程量清单 编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程
2. 建设单位：华东师范大学澄迈实验中学
3. 施工单位：
4. 本工程范围：3号教学楼(鼎新楼)装饰改造及安装工程与4号教学楼(锦心楼)装饰改造及安装工程，面积为1536.93m²，具体详见图纸及效果图；
5. 计税方式：本工程造价社会保障费按照海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知琼建定[2019]128号文件执行；

二、编制依据

1. 根据西安思维建筑设计研究院有限责任公司设计《2021.10.15 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程施工图》。
2. 工程量清单项目计量规范(2013-海南)《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》《海南省装饰装修工程综合定额(2015)、海南省安装工程综合定额(2017)；
3. 海南省建设厅文件琼建定[2018]48号《海南省住房和城乡建设厅关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》；
4. 人工费按琼建定[2021]2号文调整；
5. 海南省建设标准定额站颁布的其他有关工程预(结)算的文件；
6. 材料、设备价格参考2021年第9期《海南省定额信息价》，《海南省定额信息价》缺项的，参照市场询价及其他类似项目价格；

三、其他说明

1. 未包含工程:未包含活动家具、为包含其他艺术品摆设及挂件、未包含电器设备等。

四、其他说明

1. 本预算仅作为建设单位投资参考以及签订施工合同的依据, 结算时应按实际施工深化图做法及实际施工量按实结算;

2. 详见工程造价汇总表。其他图纸未载明的以最终深化施工图为准。

(清-表 2)

单项工程招标控制价汇总表

工程名称: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程-安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额 (元)	其中 (元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	装饰工程				
2	3 号教学楼(鼎新楼)				
3	4 号教学楼(锦心楼)				

合计					

(清-表 3)

单位工程工程量清单汇总表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	鼎新楼		
1.2	锦心楼		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
5	其中：建筑垃圾处置费		

6	其中：社会保险费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第1页共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		整个项目						
		鼎新楼						
		左侧文化走廊						
		地面工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 陶瓷地砖铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m ²				
2	020512001001	木地板	1. 收边条 2. 木塑地板 3. 5mm 聚乙烯泡沫塑料衬垫 4. 15mm 厚阻燃板基层 5. 40*40*4/3mm 镀锌方钢架基层	m ²	23.51			
		改造墙面工程						
3	011604002001	墙面涂料拆除	1. 墙面涂料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m ²	226.98			
4	011605002001	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m ²	179.24			
5	010401003001	实心砖墙	1. 水泥砖砌墙	m ³	17.11			
6	040901008007	植筋	1. 墙体内部植筋 Φ6@500	根	62			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰层	m ²	75.29			
8	010807001001	金属(塑钢、	1. 断桥铝	m ²				

		断桥)窗	2.6low-e+9A+6mm 中空钢化玻璃 3.1.4 厚粉末喷涂铝合金型材					
9	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:铝合金推拉窗 带亮,断桥铝铝合金(2.0)10厘钢化玻璃	m ²	76.76			
10	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:铝合金固定窗,断桥铝铝合金(2.0)10厘钢化玻璃	m ²	71.39			
11	010903004001	填缝	1、泡沫填缝 2. 沥青防水砂浆找平	m				
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程 标段:华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第2页共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010809001001	木窗台板	1.位置:窗台 2.窗台面板材质、规格、颜色:集成板面层 10mm	m ²	24.25			
13	011502001001	金属装饰线	1.位置:窗收边线	m				
		新墙面工程						
14	011407001001	墙面喷刷涂料	1.底漆一遍,面漆两遍 2.满刮白胶腻子两遍,并打磨平整 3.基层找平处理	m ²	17.8			
15	011407001002	硅藻泥涂料	1.成品漆养护 2.硅藻泥肌理造型制作 3.喷硅藻泥两遍 2.满刮白胶腻子找平二遍(防潮性),并打磨平整 3.基层找平处理	m ²	16			
16	011204003001	块料墙面	1.300*600墙砖 2.3-4mm厚1:1水泥砂浆加水重建筑胶镶贴 3.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料	m ²	28.9			
17	011207001001	集成板墙面饰面	1.基层材料种类、规格:9厘阻燃板(防火防腐防白蚁处理) 2.面层材料品种、规格、颜色:集成板	m ²	66.93			

18	011207001003	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:9 厘阻燃板 (防火防腐防白 蚁处理) 2. 面层材料品种、规格、 颜色:木纹木塑装饰板饰 面	m ²	5.19			
19	011207001004	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:9 厘阻燃板 (防火防腐防白 蚁处理) 2. 面层材料品种、规格、 颜色:穿孔铝单板	m ²	34.1			
20	011105006001	金属脚线	1. 面层材料品种、规格、 颜色:1.2mm 厚拉丝不锈钢 踢脚	m	67.06			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程 标段:华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第3页共33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		天棚工程						
21	011302001001	吊顶天棚	1. 耐潮石膏板; 2. 阻燃板基层 3. 主龙骨间距 900- 1000mm 4. 次龙骨间距 500mm 5. 横撑龙骨间距 600mm 6. ϕ 8mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm	m ²	157.02			
22	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 刷底漆一遍, 面漆 两遍 2. 满刮两遍白胶耐水 腻子两遍, 并打磨平 整 3. 钉眼刷防锈漆, 板 缝刮嵌缝石膏, 贴牛 皮纸带做防开裂处理 4. 部位: 吊顶处	m ²	197.07			
23	011302002001	铝方通造型吊 顶	1. 铝方通造型吊顶 2. U 型槽钢 (产品配套) 3. 专用卡式龙骨 4. ϕ 8mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm	m ²	84.76			

24	011303001005	透光软膜天花	1. TF-01 透光软膜天花 2. 含专用固定龙骨及不锈钢卡扣等配件	m ²	44.01			
		木制工程						
25	011501006001	木塑装饰方形柜 (900mm)	1. 木塑装饰方形柜 2. 规格尺寸: 900mm*300mm 3. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理)	个	4			
26	011501006002	木塑装饰方形柜 (1200mm)	1. 木塑装饰方形柜 2. 规格尺寸: 1200mm*300mm 3. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理)	个	5			
27	011501006003	定制装饰柜 (进深 400mm)	1. 定制装饰柜制作及安装双层 2. 规格尺寸: 进深 400mm	m ²	46.79			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 4 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			高度按图纸要求 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作					
28	011501006004	定制装饰柜造型 (进深 610mm) 电视背景墙	1. 定制装饰柜制作及安装 2. 规格尺寸: 610mm	m ²	43.01			
29	011501006005	走廊定制装饰柜	1. 定制装饰柜制作及安装双层、龙骨 2. 规格尺寸: 进深 400mm, 造型按图纸要求; 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作	m ²	6.32			
30	011502008004	走廊非柜体装饰墙 (含六边形置物格)	1. 边框做木塑装饰面碰家具漆 2. 六边形置物格做木塑装饰面碰家具漆 3. 硅藻泥饰面另计。	m ²	13.5			

31	011105006002	走廊坐垫柜	1. 定制装饰柜制作及安装双层 2. 规格尺寸: 进深 350mm、高 460mm, 按图纸要求 (无详细节点图); 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作	m	16.84			
		其他工程						
32	010802004005	成品定制门	1. 门采购及安装 2. 含门套 3. 含门锁、门五金及观察窗 4. 规格尺寸: 2620mm*1200mm	m ²	6.29			
33	010808001001	门套基层	1. 15mm 厚阻燃板基层处理 2. 基层找平 3. 宽度 200mm	m	2.58			
34	010810005001	百叶帘遮阳电动式导索	1. 窗帘轨材质、规格: 百叶帘遮阳电动式导索	m				
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 5 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		海洋创新教室						
		拆除工程						
35	011605002002	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距: 10KM	m ²	48.29			
36	011604002002	墙面涂料拆除	1. 墙面涂料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距: 10KM	m ²	45.21			
37	011610001001	门窗拆除	1. 原门及门套拆除 2. 垃圾清理外运 10KM	樘	2			
		地面工程						
38	011103002001	地胶地面	1. 2.0mm 厚地胶铺贴 2. 基面涂地板粘合剂 3. 5mm 厚自流平找平层 4. 水泥自流平界面剂	m ²	79.51			
		墙面工程						

39	011407001003	墙面喷刷涂料	1.底漆一遍,面漆两遍 2.满刮白胶腻子两遍,并打磨平整 3.基层找平处理	m ²	97.27			
40	011407001004	灰色无机涂料 (埃特板基层)	1.底漆一遍,面漆两遍 2.满刮白胶腻子两遍,并打磨平整 3.埃特板基层	m ²	2.39			
41	011502008001	实木装饰线条 (20mm)	1.定制实木装饰线条,喷漆处理 2.宽100-200mm,双层20mm厚实木板	m				
42	011502008002	实木装饰线条 (15mm)	1.定制六边形实木装饰线条,喷漆处理 2.宽100-200mm,单层15mm厚实木板	m				
43	01B003	定制洞洞板	1.定制洞洞板安装	m ²	8.77			
44	011105006003	金属脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚拉丝不锈钢踢脚	m	35.4			
		天棚工程						
45	011302001002	吊顶天棚	1.封双层9.5mm厚耐潮石膏板;	m ²	79.5			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程 标段:华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第6页共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2.主龙骨间距900-1000mm 3.次龙骨间距500mm 4.横撑龙骨间距600mm 5.φ8mm通丝吊杆,双向吊点,间距900mm					
46	011407002002	天棚喷刷涂料	1.刷底漆一遍,面漆两遍 2.满刮两遍白胶耐水腻子两遍,并打磨平整 3.钉眼刷防锈漆,板缝刮嵌缝石膏,贴牛皮纸带做防开裂处理	m ²	79.5			

			4. 部位：吊顶处					
		木质工程						
47	011501006006	定制装饰柜 (地柜 (进深 400mm))	1. 定制装饰柜制作及 安装双层 2. 规格尺寸:进深 400mm 高度按图纸要求 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条 制作	m2	19.01			
48	011501006007	定制装饰柜 (吊柜 (进深 400mm))	1. 定制装饰柜制作及 安装双层 2. 规格尺寸:进深 300mm 高度按图纸要求 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条 制作	m2	3.44			
49	011501015001	定制展示桌	1、定制展示桌 2000*1200*1000 2、做法详见效果图	个	4			
		门窗及其他工程						
50	010802004006	成品定制门	1. 门采购及安装 2. 含门套 3. 含门锁、门五金及 观察窗 4. 规格尺寸: 2620mm*1200mm	m2	5.98			
51	010807003001	定制百叶卷帘 采购及安装	1. 定制百叶卷帘采购 及安装	m2	21.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 7 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
52	011403004001	一体机黑板采 购及安装	1. 一体机黑板采购及 安装 2. 规格：宽 ≥4200mm，高 ≥1200mm，厚≤95mm	台	1			
		地理教室						
		拆除工程						
53	011605002003	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除	m2	47			

			2. 垃圾人工装车清运 3. 运距: 10KM				
54	011604002003	墙面涂料拆除	1. 墙面涂料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距: 10KM	m ²	89.44		
55	011610001002	门窗拆除	1. 原门及门套拆除 2. 垃圾清理外运 10KM	樘	2		
		地面工程					
56	011103002002	地胶地面	1. 2.0mm 厚地胶铺贴 2. 基面涂地板粘合剂 3. 5mm 厚自流平找平层 4. 水泥自流平界面剂	m ²	80.7		
		新建墙体					
57	010401003002	实心砖墙	1. 水泥砖砌墙	m ³	0.21		
58	040901008001	植筋	1. 墙体内部植筋 Φ6@500	根			
		墙面工程					
59	011201001002	墙面一般抹灰	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰层 2. 位置: 新建墙体及块料拆除墙体	m ²	49.1		
60	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮白胶腻子两遍, 并打磨平整 3. 基层找平处理	m ²	30.27		
61	011207001005	埃特板墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 木龙骨基层 2. 基层材料种类、规格: 9 厘阻燃板 (防火防腐防白蚁处理) 3. 面层材料品种、规格、颜色: 埃特墙板	m ²	10.26		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 8 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		天棚工程						
62	011302001003	吊顶天棚	1. 耐潮石膏板; 2. 阻燃板基层 3. 主龙骨间距 900-1000mm	m ²	77.58			

			4. 次龙骨间距 500mm 5. 横撑龙骨间距 600mm 6. $\phi 8$ mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm					
63	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 刷底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮两遍白胶耐水腻子两遍, 并打磨平整 3. 钉眼刷防锈漆, 板缝刮嵌缝石膏, 贴牛皮纸带做防开裂处理 4. 部位: 吊顶处	m ²	77.58			
64	011303001006	透光软膜天花	1. TF-01 透光软膜天花 2. 含专用固定龙骨及不锈钢卡扣等配件	m ²	2.72			
		木质工程						
65	011501006008	定制装饰柜 (进深 500mm)	1. 定制装饰柜制作及安装双层 2. 规格尺寸: 进深 500mm 高度按图纸要求 3. 含柜体内造型线条制作	m ²	5.4			
66	011501006009	定制装饰柜 (吊柜 (进深 400mm))	1. 定制装饰柜制作及安装双层 2. 规格尺寸: 进深 300mm 高度按图纸要求	m ²	14.16			
		门窗及其他工程						
67	010802004007	成品定制门	1. 门采购及安装 2. 含门套 3. 含门锁、门五金及观察窗 4. 规格尺寸: 2620mm*1200mm	m ²	5.2			
68	010807003002	定制百叶卷帘 采购及安装	1. 定制百叶卷帘采购及安装	m ²				
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 9 页共 33 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010810001002	窗帘	1. 窗帘材质: 布艺卷帘	m	15.84			
70	011403004002	一体机黑板采购及安装	1. 一体机黑板采购及安装	台	1			

			2.规格:宽 ≥4200mm,高 ≥1200mm,厚≤95mm					
		陶艺教室						
		拆除工程						
71	011605001002	平面块料拆除	1.陶瓷地砖铲除 2.垃圾人工装车清运 3.运距:10KM	m2	80.3			
72	011605002004	立面块料拆除	1.墙面块料铲除 2.垃圾人工装车清运 3.运距:10KM	m2	50.4			
73	011604002004	墙面涂料拆除	1.墙面涂料铲除 2.垃圾人工装车清运 3.运距:10KM	m2	84.47			
74	011610001003	门窗拆除	1.原门及门套拆除 2.垃圾清理外运10KM	樘	2			
		地面工程						
75	011102003001	800*800 灰色 地砖	1.CT-01 800*800 灰色 地砖,水泥浆擦缝 2.5mm厚1:1水泥砂浆 结合层 3.50mm厚1:3水泥砂 浆找平层 4.素水泥浆结合层	m2	80.31			
76	011108001001	石材零星项目	1.工程部位:门槛石 2.20厚大理石 3.30mm厚1:4干硬性 水泥砂浆 4.素水泥浆结合层	m2	0.48			
		墙面工程						
77	011201001003	墙面一般抹灰	1.20mm厚1:3水泥砂 浆抹灰层 2.位置:新建墙体及 块料拆除墙体	m2	50.4			
78	010401003008	实心砖墙		m3	1.78			
79	011204003002	青砖贴片墙面	1.CT-02 青砖贴片墙 面,同色勾缝剂擦缝	m2	52.83			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程 标段:华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第10页共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2.4-5mm厚1:1水泥砂					

			浆加水重建筑胶镶贴 3. 刷素水泥胶一遍				
80	011207001006	绿色聚酯纤维吸音板墙面	1. 聚酯纤维吸音板饰面 2. 隔音板 2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨找平层 (防火防腐防白蚁处理) 3. 墙面防潮处理	m ²	17.98		
81	011207001007	亚克力 UV 青花瓷图案喷绘饰面	1. VY-02 亚克力 UV 青花瓷图案喷绘饰面	m ²	2.88		
82	011502002001	木质装饰线	1. 榉木装饰直线 50*10	m			
83	011105006004	金属脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:1.2mm 厚拉丝不锈钢踢脚	m	11.32		
		天棚工程					
84	011302001004	吊顶天棚	1. 耐潮石膏板; 2. 阻燃板基层 3. 主龙骨间距 900-1000mm 4. 次龙骨间距 500mm 5. 横撑龙骨间距 600mm 6. φ8mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm	m ²	62.9		
85	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 刷底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮两遍白胶耐水腻子两遍, 并打磨平整 3. 钉眼刷防锈漆, 板缝刮嵌缝石膏, 贴牛皮纸带做防开裂处理 4. 部位: 吊顶处	m ²	62.9		
86	011303001007	透光软膜天花	1. TF-01 透光软膜天花 2. 含专用固定龙骨及不锈钢卡扣等配件	m ²	1.71		
87	011302001005	青花瓷彩绘吊顶	1. 青花瓷彩绘饰面 2. 封单层 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理)	m ²	19.55		
本页小计							

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 11 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:

							暂估价
			2. 主龙骨间距 900-1000mm 3. 次龙骨间距 500mm 4. 横撑龙骨间距 600mm 5. $\phi 8$ mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm				
		木制工程					
88	011501006010	定制装饰柜 (进深 500mm)	1. 木塑装饰柜 2. 规格尺寸: 进深 500mm 3. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理)	m ²	7.53		
89	011501006011	木饰面层板 (进深 300mm)	1. 木塑装饰方形柜 2. 规格尺寸: 进深 300mm 3. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理)	m ²			
90	011501006012	木饰面定制置物架含石材台面 (进深 500mm) - (有背板)	1. 定制装饰柜制作及安装双层 2. 规格尺寸: 含石材台面 (进深 500mm) - (有背板) 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作	m ²	12.88		
91	011501006013	木饰面定制置物架 (进深 500mm) - (有背板)	1. 定制装饰柜制作及安装双层 2. 规格尺寸: 进深 500mm 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作	m ²	13.97		
		门窗及其它工程					
92	010802004008	成品定制门	1. 门采购及安装 2. 含门套 3. 含门锁、门五金及观察窗 4. 规格尺寸: 2620mm*1200mm	m ²	6.24		
93	010807003003	定制百叶卷帘采购及安装	1. 定制百叶卷帘采购及安装	m ²			
94	011403004003	一体机黑板采购	1. 一体机黑板采购及安	台	1		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 12 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		及安装	装 2. 规格：宽 ≥4200mm，高 ≥1200mm，厚≤95mm					
95	011501015002	成品雕塑展台 采购及安装 (高 1000mm)	1. 成品雕塑展台采购 及安装 2. 规格尺寸：长 400mm*宽 400mm*高 1000mm	个	2			
96	011501001001	成品雕塑展台 采购及安装 (高 620mm)	1. 成品雕塑展台采购 及安装 2. 规格尺寸：长 400mm*宽 400mm*高 620mm	个	2			
97	020911001001	装饰画采购及 安装	1. 装饰画采购及安装	幅	6			
		心理教室						
		拆除工程						
98	011605002005	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m2	92.9			
99	011604002005	墙面涂料拆除	1. 墙面涂料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m2	96.14			
100	011610001004	门窗拆除	1. 原门及门套拆除 2. 垃圾清理外运 10KM	樘	3			
		地面工程						
101	011104002001	强化复合木地板	1. 8mm 厚复合木地板 2. 3-5 厚聚乙烯泡沫塑料衬垫 3. 建筑胶水泥腻子刮平	m2	114.11			
102	011102003002	块料楼地面	1. 300*300 地砖，水 泥浆擦缝 2. 5mm 厚 1:1 水泥砂浆 粘接层 3. 30mm 厚 1:3 水泥砂 浆结合层	m2	3.3			
103	011101006001	防水找平层	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂 浆找平层 2. 阴角找弧，管口做 八字角 3. 含水泥砂浆止水坎 制作	m2	3.3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 13 页共 33 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
104	010904002001	聚氨酯防水	1. 聚氨酯防水，要求厚度达到 1.5mm 厚，并且防水层成膜，沿墙上返高度 600mm； 2. 闭水试验 48 小时，经项目部及监理单位验收后方可泄水 3. 水泥砂浆保护层 20mm 厚，地面阴阳角、管口部位做成弧角	m2	6.54			
105	010904002002	防水卷材	1、聚乙烯丙纶复合防水卷材（克重 400）满铺，墙面上翻高度为 400mm，地面铺装宽度为 300mm。 2、复合物水泥基粘接层粘接 3、基层清理	m2	7.38			
106	011101003001	C1 轻骨料混凝土填充层	1. C1 轻骨料混凝土填充层 2. 厚度 200mm	m2	3.3			
		墙面工程						
107	011201001004	墙面一般抹灰	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰层 2. 位置：新建墙体及块料拆除墙体	m2	92.9			
108	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 底漆一遍，面漆两遍 2. 满刮白胶腻子两遍，并打磨平整 3. 基层找平处理	m2	141.09			
109	011204003003	块料墙面	1. 300*600 墙砖 2. 3-4mm 厚 1:1 水泥砂浆加水重建筑胶镶贴 3. 1.5mm 厚聚合物水泥防水涂料	m2	21.92			
110	011207001008	轻钢龙骨隔墙	1. 封双面双层 9.5mm 厚石膏板 3. 75 系列轻钢龙骨 4. 隔断及门洞口处镀锌方钢加固处理	m2	16.1			
111	011207001009	黄色木纹板墙面饰面	1. 黄色木纹板墙面饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层（防火防腐防白蚁处理）	m2	24.22			

本页小计

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 14 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			3. 含侧边弧形饰面 4. 木龙骨找平层					
112	011207001010	墙面展板饰面	1. 墙面展板饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨找平层	m ²	10.95			
113	011207001011	暖白木饰面板墙面饰面	1. WD-04 暖白木饰面板墙面饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨找平层	m ²	22.77			
114	011502001002	白色钛金收边条	1. BM-01 白色钛金收边条采购及安装	m	63.5			
115	011502001003	金色钛金收边条	1. BM-02 金色钛金收边条	m				
116	011105006005	金属脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:1.2mm 厚拉丝不锈钢 m 踢脚	m	57.2			
117	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃隔断安装 3710*1200 8mm 厚钢化玻璃, 贴膜, 钢结构龙骨边框烤漆	m ²	3.2			
		天棚工程						
118	011302001006	造型天棚	1. 耐潮石膏板; 2. 阻燃板基层 3. 主龙骨间距 900-1000mm 4. 次龙骨间距 500mm 5. 横撑龙骨间距 600mm 6. φ8mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm	m ²	33.79			
119	011407002005	天棚喷刷涂料	1. 刷底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮两遍白胶耐水腻子两遍, 并打磨平整 3. 钉眼刷防锈漆, 板缝刮嵌缝石膏, 贴牛皮纸带做防开裂处理 4. 部位: 吊顶处	m ²	51.06			

本页小计

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 15 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
120	011303001008	透光软膜天花	1. TF-01 透光软膜天花 2. 含专用固定龙骨及不锈钢卡扣等配件	m ²	44.7			
121	011302001007	平吊天棚	1. 封双层 9.5mm 厚耐潮石膏板； 2. 主龙骨间距 900-1000mm 3. 次龙骨间距 500mm 4. 横撑龙骨间距 600mm 5. ϕ 8mm 通丝吊杆，双向吊点，间距 900mm	m ²	16.59			
122	011302001008	吊顶天棚	1. 方形铝扣板 300mm*300mm 2. 主龙骨间距 900-1000mm 3. 次龙骨间距 500mm 4. 横撑龙骨间距 600mm 5. ϕ 8mm 通丝吊杆，双向吊点，间距 900mm	m ²	3.3			
123	011302001009	吊顶天棚	1. 异形铝方通 2. 主龙骨间距 900-1000mm 3. 次龙骨间距 500mm 4. 横撑龙骨间距 600mm 5. ϕ 8mm 通丝吊杆，双向吊点，间距 900mm	m ²	13.88			
124	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格：木质单轨	m	19.45			
		木制工程						
125	011501006014	定制空格柜 (进深 400mm)	1. 定制空格柜(进深 400mm) 2. 规格尺寸:进深 400mm 高度按图纸要求 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作	m ²	11.84			
126	011501015003	烤漆置物架	1、烤漆置物架制作及安装	组	1			

		2、(规格尺寸:大800mm*500mm,小400mm*200mm) 18 多层实木板混油饰面, 进深				
本页小计						

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程 标段:华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 16 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			260mm, 36 多层实木板混油背板。 3、做法详见效果图					
127	011501015004	成品文件柜 (长 1200*高 2000mm*进深 450mm)	1、成品文件柜(长 1200*高 2000mm*进深 450mm) 2、做法详见效果图	组	1			
		门窗工程						
128	010802004009	成品定制门	1. 门采购及安装 2. 含门套 3. 含门锁、门五金及观察窗 4. 规格尺寸: 2620mm*1200mm	m ²	2.1			
129	010802004010	成品定制门	1. 门采购及安装 2. 含门套 3. 含门锁、门五金及观察窗 4. 规格尺寸: 2620mm*1200mm	m ²	6.24			
130	011210003002	玻璃隔断	1. 全玻璃隔断—含底部金色钛金条踢脚线	m ²	3.5			
		其他工程						
131	050305006001	定制台桌	1. 定制台桌 2. 规格尺寸: 高度 800mm*进深 400mm	m	4.64			
132	010810002002	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格: 木质单轨	m	19.45			
133	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质: 科技布全遮光窗帘及半遮光纱帘	m ²	62.24			
134	011508001001	生涯彩虹图	1、2400mm*1200mm 2、10mmPVC 雕刻打磨, 正面 UV 平板喷绘字 3、5mm 透明亚克力雕刻, PP 背胶底色, 正	组	1			

		面 UV 平板喷绘字。				
本页小计						

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 17 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4、5mm 半透明亚克力雕刻，正面 UV 平板喷绘字， 600mm*700mm。1 块 5、5mm 半透明亚克力雕刻，正面 UV 平板喷绘字， 230mm*230mm。9 块。 6、安装模具、辅料工具、五金件一套。 7、纸箱、泡沫护角包装。					
135	011508001002	世界工作底图	世界工作底图 1、2400mm*1200mm 2、10mmPVC 雕刻打磨，正面 UV 平板喷绘字 3、5mm 透明亚克力雕刻，PP 背胶底色，正面 UV 平板喷绘字。 4、5mm 半透明亚克力雕刻，正面 UV 平板喷绘字， 600mm*700mm。1 块 5、5mm 半透明亚克力雕刻，正面 UV 平板喷绘字， 230mm*230mm。9 块。	组	1			

		6、安装模具、辅料工具、五金件一套。 7、纸箱、泡沫护角包装。				
本页小计						

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 18 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
136	011508001003	科学学习地铁图	科学学习地铁图 1、1200mm*800mm 2、实木圆角边框，看面20mm，立面30mm。 3、3mm透明亚克力雕刻，pp背胶底图颜色、线条。正面UV平板喷字体。 4、5mmPVC雕刻背板。 5、4mm亚克力单色板UV平板喷绘。 6、8mm亚克力雕刻固定挂件 7、安装模具、五金件一套。 8、纸箱、泡沫护角包装。	组	1			

137	011508001004	生涯规划图	生涯规划图 1、1650mm*1220mm 2、5mm 亚克力雕刻， 平板喷绘中英文字一 套，标题字。 3、5mm 亚克力单色板 雕刻字，4套。 4、5mm 透明亚克力 PP 背胶，正片 UV 平板喷 绘字，拼图图案。	组	1				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 19 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			5、5mm 透明亚克力雕刻，pp 背胶图案，4个。 6、安装模具、辅料工具一套。 7、纸箱、泡沫护角包装。					
138	020907001001	性格特质文化展板 8mm 亚克力 pp 背胶，正面平板喷绘	1. 性格特质文化展板 8mm 亚克力 pp 背胶，正面平板喷绘	组	1			
139	011507004001	中心信箱	1. 中心信箱 木质，环保安全，造型卡通	套	1			
140	050305010001	办公桌椅	1. 办公桌椅 L 型桌面含配套座椅 1 把 2. 三聚氰胺板基材加厚桌面 2.5cm，长边尺寸 140cm*60cm*75cm，含存储柜。	套	1			

141	011501015005	文件柜	1、文件柜 整体尺寸： 宽 80cm*高 180cm*35cm，木质， 存储学生发展及心理 档案。 2、做法详见效果图	套	2			
142	020911001002	装饰画采购及 安装	1. 制度挂图	套				
143	011501006015	旋转书架 1 个	1、旋转书架 1 个，木 质或竹质，高 120cm， 底座不小于 35cm，可至 少放置 100 本心理图 书 2、做法详见效果图	套				
		锦心楼						
		右侧文化走廊						
		改造墙面工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 20 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
144	011605002006	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m ²	148.51			
145	011604002006	墙面涂料拆除	1. 墙面涂料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m ²	76.61			
146	011606003001	天棚面龙骨拆除	1. 天棚吊顶铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m ²	222.5			
147	010401003003	实心砖墙	1. 水泥砖砌墙	m ³	24.62			
148	040901008002	植筋	1. 墙体内部植筋 Φ6@500	根	124			
149	011201001005	墙面一般抹灰	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆 抹灰层 2. 位置：新建墙体及块 料拆除墙体	m ²	222.34			

150	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 断桥铝 2. 6low-e+9A+6mm 中空钢化玻璃 3. 1.4 厚粉末喷涂铝合金型材	m ²				
151	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质: 铝合金推拉窗 不带亮	m ²	75.74			
152	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质: 铝合金固定窗	m ²	83.37			
153	010903004002	填缝	1、泡沫填缝 2. 沥青防水砂浆找平	m				
154	010809001002	木窗台板	1. 位置: 窗台 2. 窗台面板材质、规格、颜色: 集成板面层 10mm	m ²	29.32			
155	011502001004	金属装饰线	1. 位置: 窗收边线	m				
		新墙面工程						
156	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮白胶腻子两遍, 并打磨平整 3. 基层找平处理	m ²	73.28			
157	011207001012	墙面装饰板	1. 木塑造型装饰板饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理)	m ²	45.04			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 21 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			3. 木龙骨基层					
158	020910007001	墙绘饰面	1. 墙绘饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨找平	m ²	5.26			
159	011207001013	集成板墙面饰面	1. 集成板墙面饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨找平(防火防潮防蛀处理)	m ²	48.17			

160	011407001008	硅藻泥涂料	1. 成品漆养护 2. 硅藻泥肌理造型制作 3. 喷硅藻泥两遍 2. 满刮白胶腻子找平二遍(防潮性), 并打磨平整 3. 基层找平处理	m ²	5.72			
161	011502001005	金属装饰线	1. 位置: 硅藻泥造型边框	m				
162	011502008005	实木装饰线条	1. 硅藻泥造型边框	m	26.2			
163	011204003004	块料墙面	1. 300*600 墙砖 2. 3-4mm 厚 1:1 水泥砂浆加水重建筑胶镶贴 3. 1.5mm 厚聚合物水泥防水涂料	m ²	24.52			
164	011207001014	墙面装饰板	1. 免漆板墙面饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层(防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨找平(防火防潮防蛀处理)	m ²	26.35			
165	011207001015	定制实木花格墙面饰面	1. 定制实木花格墙面饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层(防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨基层	m ²	16.21			
166	011105006006	金属脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 1.2mm 厚拉丝不锈钢踢脚	m	62.93			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 22 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		天棚工程						
167	011302001010	吊顶天棚	1. 铝方通/铝单板 2. 主龙骨间距 900-1000mm 3. 次龙骨间距 500mm 4. 横撑龙骨间距 600mm 5. ϕ 8mm 通丝吊杆, 双	m ²	113			

			向吊点, 间距 900mm					
168	011302001011	吊顶天棚	1. 埃特板; 2. 阻燃板基层 3. 主龙骨间距 900-1000mm 4. 次龙骨间距 500mm 5. 横撑龙骨间距 600mm 6. ϕ 8mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm	m2	49.5			
169	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 刷底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮两遍白胶耐水腻子两遍, 并打磨平整 3. 钉眼刷防锈漆, 板缝刮嵌缝石膏, 贴牛皮纸带做防开裂处理 4. 部位: 吊顶处	m2	133			
170	011407002007	天棚艺术涂料	1. 刷底漆一遍, 艺术涂料饰面 2. 满刮两遍白胶耐水腻子两遍, 并打磨平整	m2	14.14			
171	011303001009	透光软膜天花	1. 透光软膜天花 2. 含专用固定龙骨及不锈钢卡扣等配件	m2	25.08			
		木制工程						
172	011501006016	定制装饰柜 (进深 400mm)	1. 定制装饰柜制作及安装双层 2. 规格尺寸: 进深 400mm 高度按图纸要求 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作	m2	11.04			
173	011501006017	定制装饰柜 (进深 300mm)	1. 定制装饰柜制作及安装 2. 规格尺寸: 高度	m2	33.34			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 23 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			950mm*进深 300mm (进深暂估, 根据现场尺寸) 3. 含门及五金件					

174	011501006018	定制装饰柜造型（进深610mm）电视背景墙	1. 定制装饰柜制作及安装 2. 规格尺寸:610mm	m2	24.81			
175	011501006025	定制装饰柜造型地台背景墙	1. 定制装饰柜制作及安装 2. 具体做法详图纸	m2	32.83			
176	011501006019	走廊定制装饰柜	1. 定制装饰柜制作及安装双层、龙骨 2. 规格尺寸:进深400mm, 造型按图纸要求; 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作	m2	12.8			
177	011105006007	走廊坐垫柜	1. 定制装饰柜制作及安装双层 2. 规格尺寸:进深350mm、高460mm, 按图纸要求（无详细节点图）; 3. 含门及五金件 4. 含柜体内造型线条制作	m	17.05			
178	011502008006	走廊非柜体装饰墙	1. 边框做木塑装饰面碰家具漆 2. 具体做法详图纸	m2	12.56			
179	010702005001	定制木质长桌	1、长桌（不含成品凳子） 2、定制长桌 640*1200 2、双层龙骨、基层板、饰面板	m	6.6			
180	011501001002	定制屏风		m2	4.8			
		地面工程						
181	011103002003	地胶地面	1. 2.0mm 厚地胶铺贴 2. 基面涂地板粘合剂 3. 5mm 厚自流平找平层 4. 水泥自流平界面剂	m2	74.06			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 24 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
182	020512001002	地台木地板	1. 免漆板地台（防火处理） 2. 40*40*4/3mm 镀锌方	m2	14.08			

			钢钢架基层					
		其他工程						
183	020911001003	装饰画采购及安装	1. 装饰画采购及安装 2. 规格尺寸: 300mm*300mm	幅	30			
184	020907002001	成品世界地图饰面采购及安装	1. 成品世界地图饰面采购及安装	m2	8.58			
185	050305006002	定制桌椅	1. 定制桌椅制作及安装	套	1			
		语文教室						
		拆除及新建墙体工程						
186	011605002007	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距: 10KM	m2	48.43			
187	011604002007	墙面涂料拆除	1. 墙面涂料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距: 10KM	m2	45.34			
188	011610001005	门窗拆除	1. 原门及门套拆除 2. 规格尺寸: 2620mm*1200mm 3. 垃圾清理外运 10KM	樘	2			
189	010401003004	实心砖墙	1. 水泥砖砌墙	m3	0.16			
190	040901008003	植筋	1. 墙体内部植筋 Φ6@500	根	4			
191	011201001006	墙面一般抹灰	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰层	m2	137.24			
		地面工程						
192	011103002004	地胶地面	1. 2.0mm 厚地胶铺贴 2. 基面涂地板粘合剂 3. 5mm 厚自流平找平层 4. 水泥自流平界面剂	m2	79			
		墙面工程						
193	011207001016	墙面装饰板	1. 长城板墙面饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理)	m2	17.94			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 25 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价

194	011408001001	硬包饰面	1. 硬包饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨找平	m ²	50			
195	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮白胶腻子两遍, 并打磨平整 3. 基层找平处理	m ²	6.56			
196	011105006008	金属脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 1.2mm 厚拉丝不锈钢踢脚	m	36.5			
		天棚工程						
197	011302001012	吊顶天棚	1. 耐潮石膏板; 2. 阻燃板基层 3. 主龙骨间距 900-1000mm 4. 次龙骨间距 500mm 5. 横撑龙骨间距 600mm 6. ϕ 8mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm	m ²	24.24			
198	011302001013	吊顶天棚	1. 封双层耐潮石膏板; 2. 主龙骨间距 900-1000mm 3. 次龙骨间距 500mm 4. 横撑龙骨间距 600mm 5. ϕ 8mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm	m ²	54.25			
199	011407002008	天棚喷刷涂料	1. 刷底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮两遍白胶耐水腻子两遍, 并打磨平整 3. 钉眼刷防锈漆, 板缝刮嵌缝石膏, 贴牛皮纸带做防开裂处理 4. 部位: 吊顶处	m ²	76.05			
		木制工程						
200	011501006020	定制装饰柜 (进深 320mm)	1. 定制装饰柜制作及安装 2. 规格尺寸: 高度 950mm*进深 320mm (进	m ²	4.4			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 标段: 华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 26 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			深暂估, 根据现场尺寸) 3. 含门及五金件					
201	010809004001	装饰柜石英石台面	1. 装饰柜石英石台面采购及安装 2. 含打胶收口	m2	1.29			
202	011501006021	定制装饰柜(进深400mm)	1. WD-1 木饰面层板制作及安装 2. 规格尺寸: 进深400mm(进深暂估, 根据现场尺寸) 3. 含安装预埋固定件	m2	4.05			
		其他工程						
203	010802004011	成品定制门(2620mm*1060mm)	1. 门采购及安装 2. 含门套 3. 含门锁、门五金及观察窗 4. 规格尺寸: 2620mm*1060mm	m2	5.45			
204	011508004001	天棚、墙面成品定制字撇挂饰	1. 成品字母挂饰采购及安装	套	15			
205	011403004004	一体机黑板采购及安装	1. 一体机黑板采购及安装 2. 规格: 宽≥4200mm, 高≥1200mm, 厚≤95mm	台	1			
		英语教室						
		拆除及新建墙体工程						
206	011605002008	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距: 10KM	m2	48.18			
207	011604002008	墙面涂料拆除	1. 墙面涂料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距: 10KM	m2	39.74			
208	011610001006	门窗拆除	1. 原门及门套拆除 2. 垃圾清理外运 10KM	樘	2			
209	010401003005	实心砖墙	1. 水泥砖砌墙	m3	0.16			
210	040901008004	植筋	1. 墙体内部植筋 φ6@500	根				
211	011201001007	墙面一般抹灰	1. 20mm厚 1:3 水泥砂浆	m2	48.57			
			本页小计					

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 27 页共 33 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			抹灰层 2. 位置：新建墙体及块料拆除墙体					
		地面工程						
212	011103002005	地胶地面	1. 2.0mm 厚地胶铺贴 2. 基面涂地板粘合剂 3. 5mm 厚自流平找平层 4. 水泥自流平界面剂	m ²	76.18			
		墙面工程						
213	011207001017	墙面装饰板	1. 长城板墙面饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层（防火防腐防白蚁处理）	m ²	35.62			
214	011408001002	硬包饰面	1. 硬包饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层（防火防腐防白蚁处理） 3. 木龙骨找平	m ²	25.69			
215	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 底漆一遍，面漆两遍 2. 满刮白胶腻子两遍，并打磨平整 3. 基层找平处理	m ²	1.48			
216	011105006009	金属脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色：1.2mm 厚拉丝不锈钢踢脚	m	19.56			
		天棚工程						
217	011302001014	吊顶天棚	1. 封双层耐潮石膏板； 2. 主龙骨间距 900-1000mm 3. 次龙骨间距 500mm 4. 横撑龙骨间距 600mm 5. ϕ 8mm 通丝吊杆，双向吊点，间距 900mm	m ²	78.97			
218	011302001015	吊顶天棚	1. 封双层耐潮石膏板； 2. 主龙骨间距 900-1000mm 3. 次龙骨间距 500mm 4. 横撑龙骨间距 600mm 5. ϕ 8mm 通丝吊杆，双向吊点，间距 900mm	m ²	52.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 28 页共 33 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
219	011407002009	天棚喷刷涂料	1.刷底漆一遍，面漆两遍 2.满刮两遍白胶耐水腻子两遍，并打磨平整 3.钉眼刷防锈漆，板缝刮嵌缝石膏，贴牛皮纸带做防开裂处理 4.部位：吊顶处	m2				
220	011303001010	透光软膜天花	1.透光软膜天花 2.含专用固定龙骨及不锈钢卡扣等配件	m2	2.01			
221	011502001006	金属装饰线	1.位置：透光软膜天花收边线	m	5.02			
		木制工程						
222	011501006022	走廊定制装饰柜	1.定制装饰柜制作及安装双层、龙骨 2.规格尺寸：进深390mm，造型按图纸要求； 3.含门及五金件 4.含柜体内造型线条制作	m	14.22			
223	010809004002	装饰柜石英石台面	1.装饰柜石英石台面采购及安装 2.含打胶收口	m2	5.55			
		其他工程						
224	010802004012	成品定制门(2620mm*1060mm)	1.门采购及安装 2.含门套 3.含门锁、门五金及观察窗 4.规格尺寸：2620mm*1060mm	m2	5.41			
225	020907002002	成品世界地图饰面采购及安装	1.成品世界地图饰面采购及安装	m2	5.58			
226	011508004002	天棚、墙面成品定制字大母挂饰	1.成品字母挂饰采购及安装	套	9			
227	011508004003	天棚、墙面成品定制小字母挂饰	1.成品字母挂饰采购及安装	套	69			
228	020911001004	国旗采购及安装	1.国旗采购及安装	幅	11			
229	020907002003	挂饰采购及安装	1.挂饰采购及安装	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 29 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
230	011403004005	一体机黑板 采购及安装	1. 一体机黑板采购及安装 2. 规格：宽 \geq 4200mm， 高 \geq 1200mm，厚 \leq 95mm	台	1			
		历史教室						
		拆除及新建墙体工程						
231	011605002009	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m ²	48.28			
232	011604002009	墙面涂料拆除	1. 墙面涂料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m ²	64.25			
233	011610001007	门窗拆除	1. 原门及门套拆除 2. 垃圾清理外运 10KM	樘	2			
234	010401003006	实心砖墙	1. 水泥砖砌墙	m ³	0.16			
235	040901008005	植筋	1. 墙体内部植筋 ϕ 6@500	根	4			
236	011201001008	墙面一般抹灰	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰层 2. 位置：新建墙体及块料拆除墙体	m ²	48.44			
		地面工程						
237	011103002006	地胶地面	1. 2.0mm 厚地胶铺贴 2. 基面涂地板粘合剂 3. 5mm 厚自流平找平层 4. 水泥自流平界面剂	m ²	80.6			
		墙面工程						
238	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 底漆一遍，面漆两遍 2. 满刮白胶腻子两遍，并打磨平整 3. 基层找平处理	m ²	49.7			
239	011408001003	实木装饰画框	1. 实木装饰画框制作及安装 2. 木龙骨找平	m	5.1			
240	011408001004	阻燃墙纸	1. 阻燃墙纸饰面 2. 墙纸专用粘性界面剂一遍	m ²	7.8			

241	011207001018	定制实木花格墙面饰面	1. 定制实木花格墙面饰面	m ²	0.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 30 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 15mm 厚阻燃板基层 (防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨基层					
242	011502008003	原木色实木装饰线条	1. 原木色实木装饰线条 采购及安装	m	16.9			
243	011105006010	金属脚线	1. 面层材料品种、规格、 颜色:1.2mm 厚拉丝不锈钢踢脚	m	35.7			
		天棚工程						
244	011302001016	吊顶天棚	1. 耐潮石膏板; 2. 阻燃板基层 3. 主龙骨间距 900- 1000mm 4. 次龙骨间距 500mm 5. 横撑龙骨间距 600mm 6. ϕ 8mm 通丝吊杆, 双向吊点, 间距 900mm	m ²	80.41			
245	011407002010	天棚喷刷涂料	1. 刷底漆一遍, 面漆两遍 2. 满刮两遍白胶耐水腻子两遍, 并打磨平整 3. 钉眼刷防锈漆, 板缝刮嵌缝石膏, 贴牛皮纸带做防开裂处理 4. 部位: 吊顶处	m ²	66.6			
246	011303001011	透光软膜天花	1. 透光软膜天花 2. 含专用固定龙骨及不锈钢卡扣等配件	m ²	13.8			
		木制工程						
247	011501006023	定制装饰柜 (进深 300mm)	1. 定制装饰柜制作及安装 2. 规格尺寸: 高度 950mm*进深 300mm (进深暂估, 根据现场尺寸) 3. 含门及五金件	m ²	21.53			

		其他工程					
248	010802004013	成品定制门 (2620mm*1060mm)	1. 门采购及安装 2. 含门套 3. 含门锁、门五金及观	m2	5.45		
本页小计							

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 31 页共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
)	察窗 4. 规格尺寸： 2620mm*1060mm					
249	020907002004	装饰画采购及安装	1. 装饰画采购及安装 2. 规格尺寸： 1330mm*540mm	幅	2			
250	011408001005	定制装饰背景墙	1. 定制装饰背景墙 2. 含一体机黑板背景墙、装饰柜、装饰线条、墙纸或墙砖等 3. 含完成背景墙需要的其它工序	m2	27.14			
251	011403004007	一体机黑板采购及安装	1. 一体机黑板采购及安装 2. 规格：宽 ≥4200mm，高 ≥1200mm，厚≤95mm	台	1			
		书法教室						
		拆除及新建墙体工程						
252	011605002010	立面块料拆除	1. 墙面块料铲除 2. 垃圾人工装车清运 3. 运距：10KM	m2	48.43			
253	011610001008	门窗拆除	1. 原门及门套拆除 2. 垃圾清理外运 10KM	樘	2			
254	010401003007	实心砖墙	1. 水泥砖砌墙	m3	0.16			
255	040901008006	植筋	1. 墙体内部植筋 φ6@500	根				
256	011201001009	墙面一般抹灰	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰层 2. 位置：新建墙体及块料拆除墙体	m2	48.59			
		地面工程						
257	011103002007	地胶地面	1. 2.0mm 厚地胶铺贴	m2	79.87			

			2. 基面涂地板粘合剂 3. 5mm 厚自流平找平层 4. 水泥自流平界面剂				
		墙面工程					
258	011407001012	硅藻泥涂料	1. 成品漆养护 2. 硅藻泥肌理造型制作 3. 喷硅藻泥两遍	m ²	60.81		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 32 页共 33 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			2. 满刮白胶腻子找平二遍(防潮性)，并打磨平整 3. 基层找平处理					
259	011407001013	墙面喷刷涂料	1. 底漆一遍，面漆两遍 2. 满刮白胶腻子两遍，并打磨平整 3. 基层找平处理	m ²	5.46			
260	011204003005	仿古墙砖墙面	1. 仿古墙砖墙面 2. 3-4mm 厚 1:1 水泥砂浆加水重建筑胶镶贴	m ²	1.15			
261	011207001019	墙面装饰板	1. 生态木复合板墙面饰面 2. 15mm 厚阻燃板基层(防火防腐防白蚁处理) 3. 木龙骨找平(防火防潮防蛀处理)	m ²	6.1			
262	011105006011	金属脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:1.2mm 厚拉丝不锈钢踢脚	m	35.5			
		天棚工程						
263	011407002011	天棚喷刷涂料	1. 刷底漆一遍，面漆两遍 2. 满刮两遍白胶耐水腻子两遍，并打磨平整 3. 钉眼刷防锈漆，板缝刮嵌缝石膏，贴牛皮纸带做防开裂处理 4. 部位：吊顶处	m ²	95.69			

264	011302001017	吊顶天棚	1.耐潮石膏板; 2.阻燃板基层 3.主龙骨间距 900-1000mm 4.次龙骨间距 500mm 5.横撑龙骨间距 600mm 6.φ8mm 通丝吊杆,双向吊点,间距 900mm	m2	79.8			
265	011302001018	吊顶天棚	1.铝方通/铝单板	m2	44.4			
266	011302002002	天棚实木装饰线条	1.天棚实木装饰线条采购及安装	m2				
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 33 页共 33 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		木制工程						
267	011501006024	定制装饰柜(进深 300mm)	1.定制装饰柜制作及安装 2.规格尺寸:高度 950mm*进深 300mm(进深暂估,根据现场尺寸) 3.含门及五金件	m2	35.46			
		其他工程						
268	010802004014	成品定制门(2620mm*1060mm)	1.门采购及安装 2.含门套 3.含门锁、门五金及观察窗 4.规格尺寸: 2620mm*1060mm	m2	5.45			
269	020907002005	装饰画采购及安装	1.装饰画采购及安装 2.规格尺寸: 1330mm*540mm	幅	2			
270	020907002006	装饰书法采购及安装	1.装饰书法采购及安装 2.规格尺寸: 1100mm*700mm	幅	2			

271	011403004006	一体机黑板采购及安装	1. 一体机黑板采购及安装 2. 规格: 宽 \geq 4200mm, 高 \geq 1200mm, 厚 \leq 95mm	台				
		措施项目						
272	01B002	卫生清洁	1. 卫生清洁	m2				
273	041101001001	墙面脚手架		m2	3140			
274	041101001002	天棚脚手架		m2	1613.19			
275	011707007001	成品保护	1. 成品带胶保护膜	m2	1613.19			
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 1 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

单位: 元

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设 (1 千万元以内部分)	1.7				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设 (1~5 千万元以内部分)	1.02				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设 (5 千万元~1 亿元以内部分)	0.68				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设 (1 亿元以上部分)	0.34				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置, 但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件

								不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.52				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.912				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第1页

新劳育专室及智慧专室改造工程

单位:元

共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.608				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.304				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.3				



合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装饰工程 标段：华东师范大学澄迈实验中学新劳育专室及智慧专室改造工程 第 1 页共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			



2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号教学楼(鼎新楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第 1 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		整个项目						
		左侧文化走廊						
		配线、配管						
1	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质规格:PC20 3. 配置形式:沿天花/墙敷设	m	407.56			
2	030411001020	配管	1. 名称:配管(空调) 2. 材质规格:PC25 3. 配置形式:沿天花/墙敷设	m	160.61			
3	030411001023	配管	1. 名称:配管(网络) 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20	m	11.72			

			4. 配置形式:暗敷				
4	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 材质:软管 3. 规格:20 4. 配置形式:吊装	m			
5	030411004001	配线	1. 名称:配线(照明+插座) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5 4. 配线部位:吊顶内	m	1239.18		
6	030411004014	配线	1. 名称:配线(插座) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5	m			
7	030411004011	配线	1. 名称:配线(空调) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-4 4. 配线部位:吊顶内	m	495		
8	030502005003	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:Cat 5e-UTP-4P	m	12.21		
9	030502003001	八分配器	1. 名称:八分配器 2. 安装方式:箱内安装	个	1		
10	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽	m	20.65		
		灯具、开关					
11	030404034001	照明开关	1. 名称:三联双控开关 2. 安装方式:距地 1.4m 暗装	个	2		
本页小计							

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3号教学楼(鼎新楼)

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第 2 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030404034008	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 安装方式:距地 1.4m 暗装	个	1			
13	030412004001	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 安装形式:吊顶嵌入式安装	套	35			
14	030412004002	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 1 2. 安装形式:吸顶安装	套	2			
15	030412004023	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 1 2. 安装形式:吸顶安装	套	2			
16	030412004003	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 2 2. 安装形式:吸顶安装	套	8			
17	030412004004	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 3 2. 安装形式:吸顶安装	套	4			
18	030412004005	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 3	套	1			

			2. 安装形式:吸顶安装					
19	030412004022	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 3 2. 安装形式:吸顶安装	套	1			
20	030411006015	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:吊顶内明装	个	51			
21	030411006003	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗装	个	9			
22	030404035008	插座	1. 名称:插座 2. 规格:五孔插座 3. 安装方式:暗装	个	5			
23	030502012005	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:暗装	个	1			
24	琼 030404037001	其他电器接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格: 2.5mm ² 3. 电压等级 (kv):1kv 以下	台	12			
25	琼 030404037012	其他电器接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格: 4mm ² 3. 电压等级 (kv):1kv 以下	台	6			
26	011613001001	灯具拆除	1. 拆除灯具高度: 4. 35m 2. 灯具种类:荧光灯	套				
27	030502020002	光纤测试	1. 名称:链路调试 2. 测试内容:网络	链路	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3 号教学楼(鼎新楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 3 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		海洋创新教室						
		配线、配管						
28	030411001002	配管	1. 名称:配管(照明) 2. 材质规格:PC20 4. 配置形式:吊顶内敷设	m	90.97			
29	030411001015	配管	1. 名称:软管(照明) 3. 规格:PC20 4. 配置形式:吊顶内敷设	m				
30	030411004003	配线	1. 名称:配线(照明) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5	m	273.01			

			4. 配线部位: 吊顶内				
31	030411001003	配管	1. 名称: 配管 (插座) 2. 材质: 塑料 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 暗敷	m			
32	030411001021	配管	1. 名称: 配管 (空调) 2. 材质: 塑料 3. 规格: PC25 4. 配置形式: 暗敷	m	27.46		
33	030411004002	配线	1. 名称: 配线 (插座) 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: BV-2.5	m			
34	030411004012	配线	1. 名称: 配线 (空调) 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: BV-4	m	155.12		
35	030411001004	配管	1. 名称: 配管 (网络、电视) 2. 材质: 塑料 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 暗敷	m	49.59		
36	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 规格: Cat 5e-UTP-4P	m	41.41		
37	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称: 同轴电缆敷设 2. 规格: SWYV-75-5 3. 敷设方式: 管内敷设	m	33.96		
38	030413002001	凿 (压) 槽	1. 名称: 剔堵槽	m	25.55		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3 号教学楼(鼎新楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 4 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		灯具、开关、插座						
39	030404034002	照明开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 安装方式: 距地 1.4m 暗装	个	1			
40	030412004021	装饰灯	1. 名称: 室内吊装长条灯 2. 安装形式: 吊装	套	8			
41	030502004002	电视、电话插座	1. 名称: 电视插座 (单孔) 2. 安装方式: 距地 0.3m 墙上安装	个	1			
42	030502012002	信息插座	1. 名称: 网络插座 (地插)	个	4			

			2. 安装方式:地面安装					
43	030404035001	插座	1. 名称:二 . 三孔暗插座 (带开关) 2. 规格: 250V, 10A 安全型 3. 安装方式:距地 0.3m 墙上暗装	个	5			
44	030404035002	插座	1. 名称:二 . 三孔暗插座 (地插) 2. 规格: 250V, 10A 安全型 3. 安装方式:地面暗装	个	4			
45	030411006014	接线盒	1. 名称:接线盒 (灯具) 2. 安装形式:吊顶内明装	个	8			
46	030411006017	接线盒	1. 名称:接线盒 (插座) 2. 安装形式:暗装	个	6			
47	030411006021	接线盒	1. 名称:接线盒 (插座) 2. 安装形式:暗装	个	8			
48	030411006005	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 安装形式:暗装	个	1			
49	琼 030404037003	其他电器 接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格: 2.5mm ² 3. 电压等级 (kv):1kv 以下	台	6			
50	琼 030404037004	其他电器 接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格: 4mm ² 3. 电压等级 (kv):1kv 以下	台	6			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3 号教学楼(鼎新楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 5 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030505006001	同轴电缆接头	1. 规格:同轴电缆头	个				
52	030502020001	光纤测试	1. 名称:链路调试 2. 测试内容:网络	链路	5			
53	011613001002	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:4.35m 2. 灯具种类:荧光灯	套				
54	011613001003	风扇拆除	1. 拆除高度:4.35m 2. 种类:风扇	套				
		地理教室						
		配线、配管						

55	030411001005	配管	1.名称:配管(照明) 2.材质规格:PC20 3.配置形式:吊顶内敷设	m	179.19			
56	030411004004	配线	1.名称:配线(照明) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5 4.配线部位:吊顶内	m	560.69			
57	030411001006	配管	1.名称:配管(插座) 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m				
58	030411001022	配管	1.名称:配管(空调) 2.材质规格:PC25 3.配置形式:沿天花/墙 敷设	m	27.53			
59	030411001024	配管	1.名称:配管 2.材质:软管 3.规格:20 4.配置形式:吊装	m				
60	030411004005	配线	1.名称:配线(插座) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5	m				
61	030411004013	配线	1.名称:配线(空调) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-4 4.配线部位:吊顶内	m	89.21			
62	030411001007	配管	1.名称:配管(网络) 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m	44.9			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3号教学楼(鼎新楼)

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第6页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030411001014	配管	1.名称:配管(电视) 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m				
64	030502005002	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:Cat 5e-UTP-4P	m	36.89			
65	030505005001	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆敷设 2.规格:SWYV-75-5 3.敷设方式:管内敷设	m	10.53			
66	030413002002	凿(压)槽	1.名称:剔堵槽	m	41.9			

		灯具、开关、插座						
67	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 安装方式:距地 1.4m 暗装	个	2			
68	030412004008	装饰灯	1. 名称:室内吸顶装饰灯 2. 安装形式:吸顶安装	套	4			
69	030412004009	装饰灯	1. 名称:可调节射灯 2. 规格:8W 3. 安装形式:吸顶安装	套	32			
70	030412004015	装饰灯	1. 名称:T5 灯管 2. 安装形式:嵌入式安装	m	29.2			
71	030412004014	装饰灯	1. 名称:灯带 2. 安装形式:嵌入式安装	m	5.4			
72	030502012003	信息插座	1. 名称:网络插座 2. 安装方式:距地 0.3m 明装	个	3			
73	030502012004	信息插座	1. 名称:网络插座(地插) 2. 安装方式:地面安装	个	2			
74	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电视插座(单孔) 2. 安装方式:距地 0.3m 墙上安装	个	2			
75	030404035003	插座	1. 名称:二 . 三孔暗插座(带开关) 2. 规格: 250V, 10A 安全型 3. 安装方式:距地 0.3m 墙上暗装	个	14			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3 号教学楼(鼎新楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 7 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030404035004	插座	1. 名称:二 . 三孔暗插座(地插) 2. 规格: 250V, 10A 安全型 3. 安装方式:地面暗装	个	3			
77	030411006013	接线盒	1. 名称:接线盒(灯具) 2. 安装形式:吊顶内明装	个	39			
78	030411006016	接线盒	1. 名称:接线盒(插座) 2. 安装形式:暗装	个	14			

79	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒(地插) 2.安装形式:暗装	个	3			
80	030411006007	接线盒	1.名称:开关盒 2.安装形式:暗装	个	2			
81	琼 030404037005	其他电器 接线	1.名称:无端外部接线 2.规格:2.5mm ² 3.电压等级(kv):1kv以下	台	21			
82	琼 030404037006	其他电器 接线	1.名称:无端外部接线 2.规格:4mm ² 3.电压等级(kv):1kv以下	台	6			
83	030505006002	同轴电缆 接头	1.规格:同轴电缆头	个				
84	030502020003	光纤测试	1.名称:链路调试 2.测试内容:网络	链路	5			
85	011613001004	灯具拆除	1.拆除灯具高度:4.35m 2.灯具种类:荧光灯	套				
86	011613001005	风扇拆除	1.拆除高度:4.35m 2.种类:风扇	套				
		陶艺教室						
		配线、配管						
87	030411001008	配管	1.名称:配管(照明) 2.材质规格:PC20 3.配置形式:吊顶内敷设	m	107.89			
88	030411004006	配线	1.名称:配线(照明) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5 4.配线部位:吊顶内	m	345.03			
89	030411001016	配管	1.名称:配管(插座) 2.材质:塑料	m				
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3号教学楼(鼎新楼)

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第8页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷					
90	030411001025	配管	1.名称:配管(空调) 2.材质规格:PC25 3.配置形式:沿天花/墙敷设	m	19.46			
91	030411001026	配管	1.名称:配管	m				

			2. 材质:软管 3. 规格:20 4. 配置形式:吊装					
92	030411004015	配线	1. 名称:配线(空调) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-4 4. 配线部位:吊顶内	m	64.99			
93	030411004009	配线	1. 名称:配线(插座) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5	m				
94	030411001017	配管	1. 名称:配管(电视) 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷	m	7.19			
95	030505005003	射频同轴电缆	1. 名称:同轴电缆敷设 2. 规格:SWYV-75-5 3. 敷设方式:管内敷设	m	7.57			
96	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽	m	15.2			
		灯具、开关、插座						
97	030404034004	照明开关	1. 名称:单联单控 2. 安装方式:距地 1.4m 暗装	个	1			
98	030412004011	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 安装形式:吊顶嵌入式安装	套	19			
99	030412004016	装饰灯	1. 名称:灯带 2. 安装形式:嵌入式安装	m	14			
100	030412004024	装饰灯	1. 名称:灯带 2. 安装形式:嵌入式安装	m	14.5			
101	030412001001	普通灯具	1. 名称:条形吊灯 2. 安装形式:吊顶式	套	2			
102	030502004003	电视、电话插座	1. 名称:电视插座(单	个	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3号教学楼(鼎新楼)

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第 9 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			孔) 2. 安装方式:距地 0.3m 墙上安装					
103	030404035005	插座	1. 名称:二 . 三孔暗插座 (带开关) 2. 规格: 250V, 10A 安	个	16			

			全型 3. 安装方式:暗装					
104	030411006012	接线盒	1. 名称:接线盒(灯具) 2. 安装形式:吊顶内明装	个	23			
105	030411006018	接线盒	1. 名称:接线盒(插座) 2. 安装形式:暗装	个	16			
106	030411006009	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 安装形式:暗装	个	1			
107	琼 030404037007	其他电器接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格:2.5mm ² 3. 电压等级(kv):1kv 以下	台	6			
108	030505006003	同轴电缆接头	1. 规格:同轴电缆头	个				
109	琼 030404037010	其他电器接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格:4mm ² 3. 电压等级(kv):1kv 以下	台	6			
110	011613001006	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:4.35m 2. 灯具种类:荧光灯	套				
111	011613001007	风扇拆除	1. 拆除高度:4.35m 2. 种类:风扇	套				
		心理教室						
		配线、配管						
112	030411001011	配管	1. 名称:配管(照明) 2. 材质规格:PC20 3. 配置形式:吊顶内敷设	m	154.52			
113	030411004008	配线	1. 名称:配线(照明) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5 4. 配线部位:吊顶内	m	473.47			
114	030411001018	配管	1. 名称:配管(插座) 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20	m				
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3号教学楼(鼎新楼)

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第10页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			4. 配置形式:暗敷					
115	030411004010	配线	1. 名称:配线(插座) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5	m				
116	030411001027	配管	1. 名称:配管(空调) 2. 材质规格:PC25	m	26.71			

			3.配置形式:沿天花/ 墙敷设				
117	030411001028	配管	1.名称:配管 2.材质:软管 3.规格:20 4.配置形式:吊装	m			
118	030411004016	配线	1.名称:配线(空调) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-4 4.配线部位:吊顶内	m	90.01		
119	030411001029	配管	1.名称:配管(网络、 电视) 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m	59.93		
120	030502005004	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:Cat 5e-UTP- 4P	m	55.08		
121	030505005004	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆敷设 2.规格:SWYV-75-5 3.敷设方式:管内敷设	m	8.14		
122	030413002005	凿(压)槽	1.名称:剔堵槽	m	54.35		
		灯具、开关、 插座					
123	030404034005	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.安装方式:距地 1.4m 暗装	个	1		
124	030404034006	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:距地 1.4m 暗装	个	2		
125	030404034007	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:距地 1.4m 暗装	个	1		
126	030412004013	装饰灯	1.名称:筒灯 2.安装形式:吊顶嵌入 式安装	套	16		
本页小计							

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3号教学楼(鼎新楼)

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第 11 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030412004017	装饰灯	1.名称:长条吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	15			
128	030412004018	装饰灯	1.名称:长条吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套				
129	030412004019	装饰灯	1.名称:集成吊顶灯	套	1			

			2. 安装形式: 吊顶嵌入式安装					
130	030412004025	装饰灯	1. 名称: 吊灯 2. 安装形式: 吸顶安装	套	6			
131	030412001002	普通灯具	1. 名称: 壁灯 2. 安装形式: 墙壁上安装	套	1			
132	030404035007	插座	1. 名称: 二、三孔暗插座(带开关) 2. 规格: 250V, 10A 安全型 3. 安装方式: 墙上暗装	个	23			
133	030502004004	电视、电话插座	1. 名称: 电视插座(单孔) 2. 安装方式: 距地 0.3m 墙上安装	个	1			
134	030502012006	信息插座	1. 名称: 信息插座 2. 安装方式: 暗装	个	9			
135	030411006010	接线盒	1. 名称: 接线盒(灯具) 2. 安装形式: 吊顶内明装	个	39			
136	030411006019	接线盒	1. 名称: 接线盒(插座) 2. 安装形式: 吊顶内明装	个	23			
137	030411006011	接线盒	1. 名称: 开关盒 2. 安装形式: 暗装	个	4			
138	琼 030404037009	其他电器接线	1. 名称: 无端外部接线 2. 规格: 2.5mm ² 3. 电压等级(kV): 1kV 以下	台	12			
139	030505006004	同轴电缆接头	1. 规格: 同轴电缆头	个				
140	琼 030404037011	其他电器接线	1. 名称: 无端外部接线 2. 规格: 4mm ² 3. 电压等级(kV): 1kV 以下	台	9			
141	011613001008	灯具拆除	1. 拆除灯具高度: 4.35m	套				
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3 号教学楼(鼎新楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 12 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 灯具种类: 荧光灯					
142	011613001009	风扇拆除	1. 拆除高度: 4.35m	套				

			2. 种类: 风扇					
		空调						
		设备						
143	030701003001	空调器	1. 名称: 空调机 2. 型号规格: GMV-250WL/L 3. 安装形式: 4. 支架安装制作, 刷漆	台	6			
144	030701004001	风机盘管		台	12			
		铜管						
145	030817001001	冷排管制作安装	1. 名称: 空调管 2. 规格: φ 15.88, φ 9.53	m				
146	030817001002	冷排管制作安装	1. 名称: 空调管 2. 规格: φ 19.05	m	12.64			
147	030817001003	冷排管制作安装	1. 名称: 空调管 2. 规格: φ 15.88	m	72.25			
148	030817001004	冷排管制作安装	1. 名称: 空调管 2. 规格: φ 9.53	m	84.9			
149	030804010001	低压铜及铜合金管件	1. 名称: 分歧管 2. 规格: φ 19.05, φ 15.88, φ 9.53	个	6			
150	031208003001	风管保温	1. 名称: 风管保温 2. 型号规格: 30mm	m ³	3.09			
151	030702003001	不锈钢板通风管道	1. 名称: 风管 2. 规格: 630*200mm 3. 板材厚度: 1.2	m ²	43.26			
152	030702003002	不锈钢板通风管道	1. 名称: 风管 2. 规格 1000*200mm 3. 板材厚度: 1.2	m ²	59.84			
153	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 散流器	个	24			
154	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶回风口	个	12			
155	030413003001	打洞(孔)	1. 名称: 空调孔洞 2. 填充(恢复)方式: 防	个	6			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3号教学楼(鼎新楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 13 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价

			水防火泥封堵					
		措施项目						
156	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3号教学楼(鼎新楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第 1 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

单位：元

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
----	------	------	------	--------	----	----------	-------	----



1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85			
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68			默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75			

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 3号教学楼(鼎新楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第2页

新劳育专室及智慧专室改造工程

单位: 元

共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算,工程结算时,按实际费用计算
		合 计						

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3号教学楼(鼎新楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 1 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(表-12-1)

暂列金额明细表

工程名称：3号教学楼(鼎新楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学
新劳育专室及智慧专室改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
合 计			350000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(表—12—4)

专业工程暂估价及结算价表



工程名称：3号教学楼(鼎新楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学
新劳育专室及智慧专室改造工程

第 1 页

共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表



工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学
新劳育专室及智慧专室改造工程第 1 页
共 12 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	右侧文化走廊		
1.2	语文教室		
1.3	英语教室		
1.4	历史教室		
1.5	书法教室		
1.6	空调		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学
新劳育专室及智慧专室改造工程第 1 页
共 12 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		整个项目						
		右侧文化走廊						
		配线、配管						
1	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:沿天花/墙 敷设	m	391.42			
2	030411004001	配线	1.名称:配线(照明) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5 4.配线部位:吊顶内	m	1220.19			
3	030411001021	配管	1.名称:配管 2.材质:软管 3.规格:20 4.配置形式:吊装	m				
4	030411001015	配管	1.名称:配管(插座) 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m				
5	030411004009	配线	1.名称:配线(插座) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5	m				
6	030502003001	八分配器	1.名称:八分配器 2.安装方式:箱内安装	个	1			
7	030413002005	凿(压)槽	1.名称:剔堵槽	m	15.9			
		灯具、开关、 插座						
8	030404034001	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.安装方式:距地1.4m 暗装	个	2			
9	030404034008	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:距地1.4m 暗装	个	1			
10	030404035005	插座	1.名称:二、三孔暗插 座(带开关) 2.规格:250V,10A 安全型 3.安装方式:暗装	个	7			
11	030412004025	装饰灯	1.名称:可调节射灯	套	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学
新劳育专室及智慧专室改造工程第 2 页
共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			2. 规格:8W 3. 安装形式:吸顶安装					
12	030412004001	装饰灯	1. 名称:成品条形灯 2. 规格:1200*150mm 3. 安装形式:吊顶吸顶安装	套	26			
13	030412004002	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 1 2. 安装形式:吸顶安装	套	1			
14	030412004003	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 2 2. 安装形式:吸顶安装	套	1			
15	030412004004	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 3 2. 安装形式:吸顶安装	套	1			
16	030412004005	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 4 2. 安装形式:吸顶安装	套	1			
17	030412004023	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 5 2. 安装形式:吸顶安装	套	1			
18	030412004024	装饰灯	1. 名称:吸顶装饰灯 6 2. 安装形式:吸顶安装	套	1			
19	030412004031	装饰灯	1. 名称:灯带 2. 安装形式:嵌入式安装	m	4.7			
20	030411006017	接线盒	1. 名称:接线盒(灯具) 2. 安装形式:吊顶内明装	个	39			
21	030411006018	接线盒	1. 名称:接线盒(插座) 2. 安装形式:暗装	个	7			
22	030411006019	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 安装形式:暗装	个	3			
23	琼 030404037001	其他电器 接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格:2.5mm ² 3. 电压等级(kV):1kV以下	台	12			
24	琼 030404037013	其他电器 接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格:4mm ² 3. 电压等级(kV):1kV以下	台				
25	011613001009	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:4.35m 2. 灯具种类:荧光灯	套				
		语文教室						
		配线、配管						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第3页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
26	030411001002	配管	1.名称:配管(照明) 2.材质规格:PC20 4.配置形式:吊顶内敷设	m	116.75			
27	030411001020	配管	1.名称:配管 2.材质:软管 3.规格:20 4.配置形式:吊装	m				
28	030411001025	配管	1.名称:配管(空调) 2.材质规格:PC25 3.配置形式:沿天花/墙敷设	m	18.31			
29	030411004012	配线	1.名称:配线(空调) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-4 4.配线部位:吊顶内	m	61.53			
30	030411004003	配线	1.名称:配线(照明) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5 4.配线部位:吊顶内	m	360.15			
31	030411001003	配管	1.名称:配管(插座) 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m				
32	030411004002	配线	1.名称:配线(插座) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5	m				
33	030411001004	配管	1.名称:配管(网络、电视) 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m	32.82			
34	030502005001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:Cat 5e-UTP-4P	m	16.96			
35	030505005001	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆敷设 2.规格:SWYV-75-5 3.敷设方式:管内敷设	m	21.16			
36	030413002001	凿(压)槽	1.名称:剔堵槽	m	45.5			
		灯具、开关、插座						
37	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:距地1.4m暗装	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第4页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
38	030412004026	装饰灯	1.名称:可调节射灯 2.规格:8W 3.安装形式:吸顶安装	套	18			
39	030412004021	装饰灯	1.名称:室内吊灯 2.安装形式:吊装	套	6			
40	030502012002	信息插座	1.名称:网络插座(地插) 2.安装方式:地面安装	个	1			
41	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电视插座(单孔) 2.安装方式:距地1.8m墙上安装	个	1			
42	030404035001	插座	1.名称:二、三孔暗插座(带开关) 2.规格:250V,10A安全型 3.安装方式:距地墙上、天面暗装	个	6			
43	030404035002	插座	1.名称:二、三孔暗插座(带开关地插) 2.规格:250V,10A安全型 3.安装方式:地面暗装	个	1			
44	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒(灯具) 2.安装形式:吊顶内明装	个	24			
45	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒(插座) 2.安装形式:暗装	个	6			
46	030411006027	接线盒	1.名称:接线盒(地插) 2.安装形式:暗装	个	3			
47	030411006005	接线盒	1.名称:开关盒 2.安装形式:暗装	个	1			
48	琼 030404037003	其他电器 接线	1.名称:无端外部接线 2.规格:2.5mm ² 3.电压等级(kv):1kv以下	台	9			
49	琼 030404037004	其他电器 接线	1.名称:无端外部接线 2.规格:4mm ² 3.电压等级(kv):1kv以下	台	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第5页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
50	011613001007	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:4.35m 2. 灯具种类:荧光灯	套				
51	011613001008	风扇拆除	1. 拆除高度:4.35m 2. 种类:风扇	套				
		英语教室						
		配线、配管						
52	030411001005	配管	1. 名称:配管(照明) 2. 材质规格:PC20 4. 配置形式:吊顶内敷设	m	117.16			
53	030411004004	配线	1. 名称:配线(照明) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5 4. 配线部位:吊顶内	m	379.05			
54	030411001022	配管	1. 名称:配管 2. 材质:软管 3. 规格:20 4. 配置形式:吊装	m				
55	030411001026	配管	1. 名称:配管(空调) 2. 材质规格:PC25 3. 配置形式:沿天花/墙敷设	m	20			
56	030411004013	配线	1. 名称:配线(空调) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-4 4. 配线部位:吊顶内	m	80.21			
57	030411001006	配管	1. 名称:配管(插座) 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷	m				
58	030411004005	配线	1. 名称:配线(插座) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5	m				
59	030411001007	配管	1. 名称:配管(网络、电视) 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷	m	17.45			
60	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:Cat 5e-UTP-4P	m	9.16			
61	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称:同轴电缆敷设	m	8.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 4号教学楼(锦心楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 6 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 12 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2.规格:SWYV-75-5 3.敷设方式:管内敷设					
62	030413002002	凿(压)槽	1.名称:剔堵槽	m	21.35			
		灯具、开关、插座						
63	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:距地 1.4m 暗装	个	1			
64	030412004008	装饰灯	1.名称:室内字母灯 2.安装形式:吸顶安装	套	5			
65	030412004027	装饰灯	1.名称:室内吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	1			
66	030412004009	装饰灯	1.名称:可调节射灯 2.规格:8W 3.安装形式:吸顶安装	套	20			
67	030404035003	插座	1.名称:二.三孔暗插座(带开关) 2.规格:250V, 10A 安全型 3.安装方式:距地墙上、天面暗装	个	6			
68	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电视插座(单孔) 2.安装方式:距地 0.3m 墙上安装	个	1			
69	030502012009	信息插座	1.名称:网络插座(地插) 2.安装方式:地面安装	个	1			
70	030404035004	插座	1.名称:二.三孔暗插座(带开关地插) 2.规格:250V, 10A 安全型 3.安装方式:地面暗装	个	1			
71	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒(灯具) 2.安装形式:吊顶内明装	个	26			
72	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒(插座) 2.安装形式:暗装	个	7			
73	030411006026	接线盒	1.名称:接线盒(地插) 2.安装形式:暗装	个	2			
74	030411006007	接线盒	1.名称:开关盒 2.安装形式:暗装	个	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 4号教学楼(锦心楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第7页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	琼 030404037005	其他电器接线	1.名称:无端外部接线 2.规格:2.5mm ² 3.电压等级(kv):1kv 以下	台	9			
76	琼 030404037006	其他电器接线	1.名称:无端外部接线 2.规格:4mm ² 3.电压等级(kv):1kv 以下	台	6			
77	030505006001	同轴电缆接头	1.规格:同轴电缆头	个				
78	030502020001	光纤测试	1.名称:链路调试 2.测试内容:网络	链路	1			
79	011613001005	灯具拆除	1.拆除灯具高度:4.35m 2.灯具种类:荧光灯	套				
80	011613001006	风扇拆除	1.拆除高度:4.35m 2.种类:风扇	套				
		历史教室						
		配线、配管						
81	030411001008	配管	1.名称:配管(照明) 2.材质规格:PC20 4.配置形式:吊顶内敷设	m	99.15			
82	030411004006	配线	1.名称:配线(照明) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5 4.配线部位:吊顶内	m	304.05			
83	030411001023	配管	1.名称:配管 2.材质:软管 3.规格:20 4.配置形式:吊装	m				
84	030411001027	配管	1.名称:配管(空调) 2.材质规格:PC25 3.配置形式:沿天花/墙 敷设	m	27.86			
85	030411004014	配线	1.名称:配线(空调) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-4 4.配线部位:吊顶内	m	90.2			
86	030411001016	配管	1.名称:配管(插座) 2.材质:塑料	m				
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第8页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷					
87	030411004010	配线	1.名称:配线(插座) 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5	m				
88	030411001017	配管	1.名称:配管(网络、电视) 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m	18.08			
89	030502005003	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:Cat 5e-UTP-4P	m	9.9			
90	030505005003	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆敷设 2.规格:SWYV-75-5 3.敷设方式:管内敷设	m	9			
91	030413002003	凿(压)槽	1.名称:剔堵槽	m	15.35			
		灯具、开关、插座						
92	030404034004	照明开关	1.名称:双联单控 2.安装方式:距地1.4m 暗装	个	1			
93	030412004029	装饰灯	1.名称:可调节射灯 2.规格:8W 3.安装形式:吸顶安装	套	18			
94	030412004028	装饰灯	1.名称:室内吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	3			
95	030502004003	电视、电话插座	1.名称:电视插座(单孔) 2.安装方式:距地0.3m 墙上安装	个	1			
96	030502012006	信息插座	1.名称:网络插座(地插) 2.安装方式:地面安装	个	1			
97	030404035006	插座	1.名称:二、三孔暗插座(带开关) 2.规格:250V, 10A 安全型 3.安装方式:距地0.3m 墙上暗装	个	6			
98	030404035007	插座	1.名称:二、三孔暗插座	个	1			

本页小计

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第9页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			(带开关地插) 2. 规格：250V, 10A 安全型 3. 安装方式：地面安装					
99	030411006015	接线盒	1. 名称：接线盒（灯具） 2. 安装形式：吊顶内明装	个	21			
100	030411006022	接线盒	1. 名称：接线盒（插座） 2. 安装形式：暗装	个	7			
101	030411006025	接线盒	1. 名称：接线盒（地插） 2. 安装形式：暗装	个	2			
102	030411006009	接线盒	1. 名称：开关盒 2. 安装形式：暗装	个	1			
103	琼 030404037007	其他电器 接线	1. 名称：无端外部接线 2. 规格：2.5mm ² 3. 电压等级（kv）：1kv以下	台	6			
104	030505006002	同轴电缆 接头	1. 规格：同轴电缆头	个				
105	030502020002	光纤测试	1. 名称：链路调试 2. 测试内容：网络	链路	1			
106	琼 030404037010	其他电器 接线	1. 名称：无端外部接线 2. 规格：4mm ² 3. 电压等级（kv）：1kv以下	台	6			
107	011613001003	灯具拆除	1. 拆除灯具高度：4.35m 2. 灯具种类：荧光灯	套				
108	011613001004	风扇拆除	1. 拆除高度：4.35m 2. 种类：风扇	套				
		书法教室						
		配线、配管						
109	030411001011	配管	1. 名称：配管（照明） 2. 材质规格：PC20 4. 配置形式：吊顶内敷设	m	68.67			
110	030411004008	配线	1. 名称：配线（照明） 2. 配线形式：管内穿线 3. 规格：BV-2.5 4. 配线部位：吊顶内	m	319.7			

111	030411001024	配管	1. 名称:配管 2. 材质:软管 3. 规格:20 4. 配置形式:吊装	m	39.1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:4号教学楼(锦心楼)

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第10页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030411001028	配管	1. 名称:配管(空调) 2. 材质规格:PC25 3. 配置形式:沿天花/墙敷	m	18.3			
113	030411004015	配线	1. 名称:配线(空调) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-4 4. 配线部位:吊顶内	m	61.5			
114	030411001018	配管	1. 名称:配管(插座) 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷	m	49.07			
115	030411004011	配线	1. 名称:配线(插座) 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5	m	150.51			
116	030411001019	配管	1. 名称:配管(网络、电视) 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷	m	452.95			
117	030502005004	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:Cat 5e-UTP-4P	m	765.89			
118	030505005004	射频同轴电缆	1. 名称:同轴电缆敷设 2. 规格:SWYV-75-5 3. 敷设方式:管内敷设	m	20.61			
119	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽	m	120.09			
		灯具、开关、插座						
120	030404034006	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 安装方式:距地1.4m暗装	个	1			
121	030412004030	装饰灯	1. 名称:射灯 2. 规格:8W 3. 安装形式:吸顶安装	套	32			
122	030502004004	电视、电话插座	1. 名称:电视插座(单孔) 2. 安装方式:距地0.3m	个	1			

			墙上安装				
123	030502012008	信息插座	1. 名称:网络插座(地插) 2. 安装方式:地面安装	个	32		
本页小计							

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:4号教学楼(锦心楼)

标段:华东师范大学澄迈实验中学

第11页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030404035008	插座	1. 名称:二 . 三孔暗插座(带开关) 2. 规格: 250V, 10A 安全型 3. 安装方式:距地 0.3m 墙上暗装	个	4			
125	030404035009	插座	1. 名称:二 . 三孔暗插座(带开关地插) 2. 规格: 250V, 10A 安全型 3. 安装方式:地面安装	个	16			
126	琼 030404037011	其他电器 接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格: 2.5mm ² 3. 电压等级 (kv):1kv 以下	台	6			
127	琼 030404037012	其他电器 接线	1. 名称:无端外部接线 2. 规格: 4mm ² 3. 电压等级 (kv):1kv 以下	台	6			
128	030411006016	接线盒	1. 名称:接线盒(灯具) 2. 安装形式:吊顶内明装	个	32			
129	030505006003	同轴电缆 接头	1. 规格:同轴电缆头	个				
130	030502020003	光纤测试	1. 名称:链路调试 2. 测试内容:网络	链路	32			
131	030411006023	接线盒	1. 名称:接线盒(插座) 2. 安装形式:暗装	个	21			
132	030411006024	接线盒	1. 名称:接线盒(地插) 2. 安装形式:暗装	个	33			
133	030411006011	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 安装形式:暗装	个	1			
134	011613001001	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:4.35m 2. 灯具种类:荧光灯	套				
135	011613001002	风扇拆除	1. 拆除高度:4.35m 2. 种类:风扇	套				

		空调					
		设备					
136	030701003001	空调器	1. 名称: 空调机	台	6		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 4 号教学楼(锦心楼)

标段: 华东师范大学澄迈实验中学

第 12 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 12 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 型号规格: GMV-250WL/L 3. 安装形式: 4. 支架安装制作, 刷漆					
137	030701004001	风机盘管		台	12			
		铜管						
138	030817001001	冷排管制作安装	1. 名称: 空调管 2. 规格: φ 15.88, φ 9.53	m				
139	030817001002	冷排管制作安装	1. 名称: 空调管 2. 规格: φ 19.05	m	12.57			
140	030817001003	冷排管制作安装	1. 名称: 空调管 2. 规格: φ 15.88	m	66.72			
141	030817001004	冷排管制作安装	1. 名称: 空调管 2. 规格: φ 9.53	m	79.3			
142	030804010001	低压铜及铜合金管件	1. 名称: 分歧管 2. 规格: φ 19.05, φ 15.88, φ 9.53	个	6			
143	031208003001	风管保温	1. 名称: 风管保温 2. 型号规格: 30mm	m ³	3.09			
144	030702003001	不锈钢板通风管道	1. 名称: 风管 2. 规格: 630*200mm 3. 板材厚度: 1.2	m ²	43.27			
145	030702003002	不锈钢板通风管道	1. 名称: 风管 2. 规格: 1000*200mm 3. 板材厚度: 1.2	m ²	59.83			
146	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 散流器	个	24			
147	030703007001	碳钢风口、散流器、百	1. 名称: 单层百叶回风口	个	12			

第 123 页 共 126 页

		叶窗						
148	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:空调孔洞 2. 填充(恢复)方式:防水防火泥封堵	个	6			
		措施项目						
149	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第1页

新劳育专室及智慧专室改造工程

单位：元

共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措	17.75				

			施机上人工费 -机上人工价 差				
--	--	--	-----------------------	--	--	--	--

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第2页

新劳育专室及智慧专室改造工程

单位：元

共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后 金额	备注
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算

合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学
新劳育专室及智慧专室改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			

合 计				—

(表—12—1)

暂列金额明细表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学
新劳育专室及智慧专室改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				



合 计			

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

(表一12-2)

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学
新劳育专室及智慧专室改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	



合计									

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

(表-12-3)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：4号教学楼(锦心楼)

标段：华东师范大学澄迈实验中学

第 1 页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注



合 计			350000	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(表—12—4)

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：**4号教学楼(锦心楼)**

标段：**华东师范大学澄迈实验中学**

第**1**页

新劳育专室及智慧专室改造工程

共**1**页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							

总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。