

# 竞争性磋商文件



**和信源招标**  
HEXINYUAN TENDERING

采购方式：竞争性磋商

项目编号：HXY2021-163

项目名称：海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设（琼中县）

征地补偿和移民安置项目土地测量工作

采购单位：琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局



海南和信源招标代理有限公司编制

海南和信源招标代理有限公司

HXY2021-163

2021年09月

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

# 目 录

第一部分	磋商邀请函 .....	3
第二部分	供应商须知 .....	6
	(一) 总则 .....	6
	(二) 竞争性磋商文件 .....	7
	(三) 响应文件编制和数量 .....	8
	(四) 响应文件的递交 .....	11
	(五) 响应文件的开启 .....	11
	(六) 磋商、评审及成交 .....	12
	(七) 合同 .....	22
第三部分	合同条款及格式 .....	24
第四部分	响应文件内容及格式 .....	27
第五部分	用户需求书 .....	43

## 第一部分 磋商邀请函

海南和信源招标代理有限公司（以下简称“招标代理机构”）受琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局（以下简称“采购人”）委托，对海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设（琼中县）征地补偿和移民安置项目土地测量工作所需的服务进行竞争性磋商采购，现邀请国内合格的供应商或制造商参加密封报价。有关事项如下：

一、项目编号：HXY2021-163

二、采购项目的名称、预算、采购需求、服务期等：

1、项目名称：海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设（琼中县）征地补偿和移民安置项目土地测量工作

2、项目预算：¥2658530.00（超出采购预算金额的投标按无效响应处理）

3、采购需求：根据海南省人民政府办公厅《关于印发〈海南省南渡江迈湾水利枢纽工程征地补偿和移民安置工作方案〉的通知》（琼府办函〔2020〕246号）文件工作部署及县政府工作安排，琼中县自然资源和规划局需要对海南省南渡江迈湾水利枢纽工程琼中县范围内土地进行勘测定界和分户权属测量，所需费用由海南省南渡江迈湾水利枢纽工程（琼中县）专项资金解决。具体详见《用户需求书》

4、服务期：合同签订之日起一年内完成测绘工作。

三、供应商资格要求（必须具备以下条件并提交相关证明材料）

1、具有独立承担民事责任的能力（需提供营业执照副本复印件加盖公章，事业单位需提供事业单位法人证书复印件加盖公章）；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度[提供2020年度经审计的财务报告或2021年至今任意1个月的财务报表（资产负债表、利润表、现金流量表），复印件加盖公章]；

3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供2021年至今任意1个月的税收、社保记录凭证并加盖公章，无税收月份须提供税务部门盖章的零申报表）；

4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（需提供供应商书面声明）（营业执照不满三年的，按照营业执照注册年限起算）；

5、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函或相关证明材料）；

6、供应商须具备测绘地理信息行政主管部门颁发的测绘乙级或以上资质，专业范围须含工程测量（提供资质证书复印件并加盖公章），如非本省供应商须在海南测绘地理信息局办理备案（提供有效期内的备案证复印件并加盖公章）；

7、必须为未被列入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“重大税收违法案件当事人名单”、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）“失信被执行人”、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供自本项目磋商公告发布之日起至响应文件递交截止之日止的查询结果网页打印件或截图，加盖公章）；

8、购买本项目磋商文件并按时提交磋商保证金（提供支付保证金凭证，复印件加盖公章）；

9、本项目不接受联合体投标。

#### 四、磋商文件的获取

1、供应商须在海南政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册。

2、报名购买，提交以下报名材料至海南和信源招标代理有限公司现场审核并缴纳报名费：

(1) 营业执照副本复印件并加盖单位公章；

(2) 附法定代表人（单位负责人）身份证及委托代理人身份证的授权委托书原件，委托代理人必须为本单位职员，提供社保缴纳证明；

(3) 单位负责人证明、供应商的股东信息（提供工商行政部门打印或国家企业信用信息公示系统网上查询打印件并加盖公章，如合伙企业不能提供前述证明材料的，由本单位出具股东情况说明函并加盖公章即可）；

未提交报名材料至海南和信源招标代理有限公司现场审核的视为无效报名。

**3、接受报名材料及现场审核、缴纳报名费时间：2021年09月7日至2021年09月13日（上午08:30—11:30，下午14:30—17:00，北京时间），周末及节假日除外。**

4、接受报名材料及现场审核、缴纳报名费地点：海口市蓝天路12-1号国机中洋公馆2号楼1101室。

5、磋商文件售价：人民币300元/份（文件售后不退，磋商资格不能转让）。

6、供应商完成上述交易平台注册及现场提交报名材料并缴纳报名费用后，登陆交易平台进行报名【系统报名上传材料清单：营业执照副本复印件、授权委托书、被委托人身份证（正反面）、缴费凭证（以上材料均需加盖投标单位公章）；系统报名上传的材料应与提交到现场审核的材料一致，未按时在系统平台注册报名或上传的材料不符合要求的视为无效报名】并下载查看电子版的采购文件及其他文件。

#### 五、响应文件递交截止时间、开启时间及地点：

1、响应文件递交时间：2021年09月28日08:45至09:00（北京时间），逾期或不符合规定的响应文件恕不接收；

2、响应文件递交地点：海口市蓝天路12-1号国机中洋公馆2号楼1101室；

3、响应文件开启时间：2021年09月28日09:00（北京时间）；

4、响应文件开启地点：海口市蓝天路12-1号国机中洋公馆2号楼1101室。

#### 六、公告期限及公告发布媒介：

1、自本公告发布之日起3个工作日。

2、公告发布媒介：海南省政府采购网

#### 七、联系方式

采购人：琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局

地 址：琼中黎族苗族自治县海榆路与玉锦大道交界处琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局

电 话：0898-86225309

联系人：符先生

代理机构：海南和信源招标代理有限公司

地 址：海口市蓝天路12-1号国机中洋公馆2号楼1101室

邮 编：570310

电 话：0898-65328224

传 真：0898-65328214

联系人：黄先生

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采

海南省政府采

海南省政府采

海南省政府采

海南省政府采

海南省政府采

海南省政府采



## 第二部分 供应商须知

### （一）总则

#### 1、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商邀请中所叙述项目的服务性磋商。

#### 2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商的采购人是琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是海南和信源招标代理有限公司。

2.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供服务的供应商。其职责如下：

2.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求缴纳磋商保证金；

2.3.3 按要求编制响应文件；

2.3.4 派磋商代表递交响应文件，参加磋商活动，对评审小组就响应文件提出的问题行澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

2.3.5 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.6 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供服务；

2.3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反该规定的，相关投标均无效，由此产生的一切后果均由相关供应商承担。

2.3.8 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.3.9 供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、或存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的情况的供应商不得参与投标。

2.3.10 政府采购法律法规所规定的其他职责。

2.3.11 银行、保险、石油石化、电力、电信等有行业特殊情况的，允许分支机构参与投

标；适用《合伙企业法》调整的律师事务所及其分所、会计师事务所及其分所，按要求提供执业许可证等证明文件的，可参加政府采购活动。

2.3.12 进口产品投标：磋商文件内未明确接受进口产品时，供应商不得提供进口产品进行投标，否则做无效投标处理。

#### 2.4 合格的供应商

2.4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.4.2 符合竞争性磋商文件规定的资格要求，有能力提供满足竞争性磋商文件要求的相关服务的法人实体。

2.5 “成交供应商”按照磋商文件确定的评审标准和方法，对响应文件进行评审，推荐合格的成交候选人，采购人根据磋商小组提出的书面评审报告和推荐的成交候选人确定成交供应商。

### 3、合格的货物和服务

3.1 “货物”系指供应商制造或组织符合招标文件要求的货物等。所投货物必须是合法生产的合格货物，并能够满足货物合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等。

3.2 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象。

4、本磋商文件由采购人及采购代理机构负责解释。

### 5、磋商费用

5.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

5.2 采购代理机构参照《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》[2011]534号文件向采购人收取代理服务费。

## （二）竞争性磋商文件

### 6、竞争性磋商文件的构成

6.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

第一部分 磋商邀请函

第二部分 供应商须知

第三部分 合同内容及条款

第四部分 响应文件内容及格式

第五部分 用户需求书

**注：请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理联系解决。**

6.2 供应商须认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，可能导致其响应被拒绝或无效响应等风险均由供应商承担。

## 7、竞争性磋商文件的澄清

应于递交响应文件截止时间前（逾期不受理）以书面形式向代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容分发给所有购买了本磋商文件的供应商。否则视为完全接受磋商文件所有条款及规定。

## 8、竞争性磋商文件的修改

8.1 在响应文件提交截止时间 5 天前，采购代理机构和采购人可主动或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改。

8.2 竞争性磋商文件的修改是竞争性磋商文件的组成部分，采购代理机构将以书面或网上公告的形式通知所有购买本竞争性磋商文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认。

8.3 为使供应商准备响应文件时有充分的时间对磋商文件修改部分进行研究，采购代理机构和采购人可适当推迟响应文件提交截止时间。

## （三）响应文件的编制和数量

## 9、响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以翻译本为准。

## 10、响应文件的构成

10.1 响应文件应包括资质部分、商务部分、技术部分、第一次报价等内容（凡有具体要求详见竞争性磋商文件“第四章 响应文件内容及格式”，本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的内容格式不限，由供应商自拟）。

10.2 若供应商未按竞争性磋商文件的要求提供资料，或未对竞争性磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

### 10.3 资格的证明文件

响应文件由供应商的法定代表人或其授权代表（以下统称磋商申请人代表）递交，并出

示本人有效身份证（或港澳台通行证、护照，下同）的原件，和授权书原件（或说明磋商授权书原件装订在响应文件内），以证明授权代表的身份和被授权范围，并由采购人验证确认。

**10.4 编制在响应文件中的以上所需的各种证书、证件、证明等若系复印件，须在复印件上加盖供应商单位公章，除评分细则表有具体要求的除外，原则上原件不要求与响应文件同时递交。**

## 11、响应文件编制

11.1 供应商应完整地填写磋商文件中提供的《响应承诺函》、《报价一览表》等磋商文件中规定的所有内容。

11.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

11.3 如果响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，使磋商小组无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。

11.4 响应文件外形尺寸应统一为 A4 纸规格，文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。

11.5 响应文件自制部分必须正反双面打印，每页须按顺序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：如胶装）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。

11.6 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

## 12、报价

12.1 本项目的采购预算金额为¥ 2658530.00 元。（超出采购预算金额的投标按无效响应处理）

12.2 供应商应按报价一览表的要求报价。

12.3 候选成交供应商的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选成交供应商。

## 13、备选方案

本次竞争性磋商只允许供应商有一个响应方案，否则视其响应文件无效。

## 14、磋商保证金



14.1 磋商保证金是参加本项目磋商的必要条件，每个参与响应的供应商**¥20000.00元**。

14.2 磋商保证金应在2021年09月28日09:00前划入或存入采购代理机构指定的账户并注明项目编号（支付保证金时未注明项目编号的视为未缴纳投标保证金）。磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式从其公户提交。任何以个人账户或个人名义汇入（自然人投标的情形除外）的保证金，视为提交无效，导致其投标无效或被拒收响应文件所产生的一切后果均由供应商承担。

开户名称：海南和信源招标代理有限公司

银行账号：4600 1002 3360 5300 9677

开户银行：中国建设银行海口金盘支行

14.3 磋商保证金的退还

14.3.1 成交供应商的磋商保证金在其与采购人签订合同后5个工作日内无息退还。

14.3.2 落选的供应商的磋商保证金将在采购代理机构发出中标通知书后5个工作日内无息退还。

14.4 发生下列情况之一者，磋商保证金将不予退还：

- (1) 供应商在有效期内撤回其响应文件的；
- (2) 供应商不按本章规定签订合同的；
- (3) 供应商提供虚假材料谋取成交的；
- (4) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益的。
- (6) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (7) 逾期未支付招标代理服务费的。

## 15、响应文件的有效期

15.1 响应文件应自开标之日起**60**个日历日内保持有效。响应有效期不足的报价，将被视为无效响应。

15.2 特殊情况下，在原响应有效期截止之前，采购代理机构和采购人可要求供应商延长响应有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝采购代理机构和采购人的这种要求，但其响应文件在原响应有效期满后将不再有效。同意延长响应有效期的供应商不会被要求和允许修正其响应文件。

## 16、响应文件的数量和签署

16.1 响应文件纸质版一式三份（正本一份，副本二份），固定装订（注：如胶装）。报价一览表一份，独立信封密封，信封外注明“报价一览表”。提供与纸质版响应文件一致（经签名及加盖公章，如电子文档非响应文件的扫描件，则电子文档应使用电子锁盖章及签名）的 PDF 格式电子文档 1 份，并将 U 盘或光盘的外部标签标明公司名称，文档以公司名称命名，密封在“报价一览表”中，电子介质的响应文件与纸质响应文件具有同等的法律效力。未符合本条要求的，视为不符合招标文件的样式和签署要求。

16.2 响应文件须按磋商文件的要求执行，每份响应文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以“正本”为准。

16.3 响应文件正本中，标示需要签名处应由相关人员进行签署并加盖供应商公章，响应文件的正本和副本均须正反双面打印并加盖骑缝章；投标文件的副本可以是正本的复印件，但封面须由法定代表人或授权代表签名，加盖公章。若副本不是正本的复印件，盖章签字要求同正本的要求。未符合本条要求的，视为不符合招标文件的样式和签署要求。

#### （四）响应文件的递交

#### 17、响应文件的密封及标记

17.1 供应商应将响应文件正本和所有副本分别密封在两个专用袋（箱）中（正本一份共一袋，副本两份共一袋）及报价一览表（独立信封另密封一份），并在专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”、“报价一览表”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南和信源招标代理有限公司

项目名称：海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设（琼中县）征地补偿和移民安置项目土地测量工作

项目编号：HXY2021-163

注明：“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称：\_\_\_\_\_

联系人姓名和电话：\_\_\_\_\_

17.2 响应文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构将有权拒收其响应文件。

#### 18、响应文件提交截止时间

18.1 供应商须在响应文件提交截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的地点。

18.2 供应商的授权代表须携带营业执照、法定代表人身份证复印件、《法定代表人授权书》及保证金转账、汇款的银行回单（均要求复印件加盖公章）及个人身份证原件亲临磋商

活动现场以备查验。其现场所签署确认的文件均代表供应商的决定，并作为响应文件的补充内容，具有同等法律效力。

18.3 若采购代理机构推迟了响应文件提交截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购代理机构、采购人和供应商的权利和义务均应以新的响应文件提交截止时间为准。

18.4 在响应文件提交截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

## （五）响应文件的开启

### 19、响应文件的开启

19.1 采购代理机构按“磋商公告”或“磋商邀请函”中规定的时间和地点组织开标，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证及相关授权证明材料签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

19.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

19.3 响应文件开启前，供应商授权代表将查验响应文件的密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份响应文件中“报价一览表”的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作开标记录。

19.4 若响应文件未密封，采购代理机构将拒绝接收该供应商的响应文件。

19.5 根据财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续举行。

## （六）磋商、评审及成交

### 20、磋商小组的组成

磋商小组由采购人代表和从海南省综合评标专家库中随机抽取的相关专家共3人以上单数组成，其中，技术、经济等方面的专家人数不得少于成员总数的2/3。磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

### 21、评审方法及评审程序

21.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标

准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》。在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

(1) 在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

(2) 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

(3) 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。

其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的小微企业的投标报价按94%计算取值（即按投标报价扣除6%）后参加评审。

**本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：商务服务业。**

21.2 根据财政部、国家发展和改革委员会文件2004年12月17日颁布《关于印发[节能产品政府采购实施意见]的通知》财库[2004]185号规定，属于节能清单中的产品有效时间以国家节能产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。政府采购属于节能清单中产品时，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单所列的节能产品。（需提供相关证明材料）

21.3 根据财政部 生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）文件规定，属于“环境标志产品政府采购品目清单”中的产品有效时间以中国环境标志产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。采购人采购的产品属于“环境标志产品政府采购品目清单”中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购“环境标志产品政府采购品目清单”中的产品。（需提供相关证明材料）

21.4 根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各

省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业报价时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小微企业声明函》。

21.5 根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

21.6 根据财库[2010]48号《关于信息安全产品实施政府采购的通知》财政部、工业和信息化部、质检总局、认监委文件，在政府采购活动中采购信息安全产品的，应当采购经国家认证的信息安全产品。产品供应商提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书。

21.7 根据中华人民共和国政府采购法相关政策，供应商在性能、技术、服务及价格等指标同等条件下，与成交候选人并列第一的，优先选择扶持不发达地区和少数民族地区的供应商作为成交候选供应商。（需提供相关证明材料）

21.8 本次评审采用综合评分法。

21.9 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法评审标准中的分值设置与评审因素的量化指标相对应。

21.10 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

21.11 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

21.12 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

21.13 资格性及符合性审查：评审小组根据国家相关法律法规和磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性和符合性审查，如供应商不具备磋商资格，评审小组可按投票方式决定是否作无效响应处理（详见附表1）。

(附表 1)

## 资格性及符合性审查表

项目名称：海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设（琼中县）征地补偿和移民安置项目土地测量工作

项目编号：HXY2021-163

序号	审查项目	评议内容（无效响应认定条件）	供应商1	供应商2	供应商3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合磋商文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
4	投标有效期	是否满足磋商文件要求			
5	服务期	是否满足磋商文件要求			
6	响应文件数量	是否满足磋商文件要求			
7	其它	是否无其它无效响应认定条件			
结 论					

注：

- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

21.13.1 磋商小组根据《资格性及符合性审查表》（详见附表1）对响应文件的资格性和符合性进行审查，只有对《资格性及符合性审查表》所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- （1）供应商未能满足供应商资格要求的；
- （2）供应商未提交法人授权委托书的；
- （3）供应商未按磋商文件要求的金额提交磋商保证金的；
- （4）响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；
- （5）交付时间或服务期限不满足要求的；
- （6）报价不是固定价或者报价不是唯一的；
- （7）不符合磋商文件规定的其它条件。

21.13.2 提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下报价的，按一家供应商计算；非单一产品采购项目，根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在磋商文件中载明。多家供应商提供的核心产品品牌相同的，按前上述规定处理。

21.13.3 磋商小组在初审中响应文件报价出现前后不一致的，除磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

- （1）响应文件中报价一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表（为准）；
- （2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；
- （4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
- （5）若供应商不同意以上修正，其响应文件将视为无效。

21.14 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

21.15 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

21.16 磋商小组对响应文件进行审核后，与通过审查的各家供应商进行单独磋商。经磋商后确定最终采购需求，供应商可选择是否提交最终报价，不提交最终报价视为放弃本次磋商。

#### 21.17 量化评审

21.17.1 磋商小组根据评审办法对通过初步评审的响应文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

21.17.2 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表2）。

21.17.3 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的报价，即满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

#### 21.17.4 技术、商务及价格权重分配

评分项目	商务、技术项	价格项
权重	90%	10%

21.18 提交最终报价后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐2名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

注：

- 1、技术项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；
- 2、商务项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；
- 3、价格项得分=（基准价 / 报价） $\times$  价格权值 $\times$ 100；
- 4、供应商综合得分=技术项得分+商务项得分+价格项得分（保留二位小数）。

(附表 2)

## 评分细则表

序号	评审项目	评审内容	评审方法	得分
一		<b>业绩</b> (8分)	<p>供应商近三年具有过类似相关业绩经验的，每提供一份业绩合同得 2 分，本项满分 8 分。</p> <p><b>注：</b>提供合同、中标或成交通知书（如有），复印件加盖公章，不提供不得分。</p>	0-8
二		<b>企业资质及实力</b> (6分)	<p>供应商具备在有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证，具备一项得 2 分，满分 6 分。</p> <p><b>注：</b>提供认证证书复印件并加盖公章，不提供不得分。</p>	0-6
三	商务、技术项	<b>项目负责人</b> (7分)	<p>项目负责人具备注册测绘师资格得 4 分，不提供不得分，除注册测绘师资格外还具备以下任意一项资质的，每具备一项得 1 分，满分 3 分：</p> <p>A. 测绘专业教授级高级工程师或正高级工程师；</p> <p>B. 国家涉密测绘成果管理培训合格证；</p> <p>C. 高级项目经理师；</p> <p><b>注：</b>提供拟派项目负责人的相关资格、资质证复印件，及在本单位 2021 年任意连续 6 个月的社保缴纳证明，复印件加盖公章，不提供不得分。</p>	0-7
四		<b>技术负责人</b> (7分)	<p>技术负责人具备注册测绘师资格得 4 分，不提供不得分，除注册测绘师资格外还具备以下任意一项资质的，每具备一项得 1 分，满分 3 分：</p> <p>A. 测绘专业教授级高级工程师或正高级工程师；</p> <p>B. 国家涉密测绘成果管理培训合格证；</p> <p>C. 参加过国家测绘行业标准编制。</p> <p><b>注：</b>提供拟派项目技术负责人的相关资格、资质证复印件，及在本单位 2021 年任意连续 6 个月的社保缴纳证明，复印件加盖公章，不提供不得分。</p>	0-7

五		质量负责人 (7分)	<p>质量负责人具备注册测绘师资格得3分，不提供不得分，除注册测绘师资格外，具有国家涉密测绘成果管理培训合格证得2分；具有测绘专业高级工程师得2分，具有测绘专业中级或以下工程师得1分。</p> <p><b>注：</b>提供拟派项目质量负责人的相关资格、资质证复印件，及在本单位2021年任意连续6个月的社保缴纳证明，复印件加盖公章，不提供不得分。</p>	0-7
六		拟派项目团队成员 (12分)	<p>1、除项目负责人以外，拟派项目团队专业技术人员人数，本项满分6分：</p> <p>A. 拟派项目团队专业技术人员<math>\geq 8</math>人，得6分；</p> <p>B. 拟派项目团队专业技术人员7-4人，得4分；</p> <p>C. 拟派项目团队专业技术人员1-3人，得2分；</p> <p>2、拟派项目团队专业技术人员中具备以下职称的，满分6分：</p> <p>A. 具备高级工程师或以上职称的，每一人得1分；</p> <p>B. 具备中级或以下职称的，每一人得0.5分。</p> <p><b>注：</b>提供拟派项目团队人员的相关资格、资质证复印件，及在本单位2021年任意连续6个月的社保缴纳证明，复印件加盖公章，不提供不得分。</p>	0-12
七		实施方案 (15分)	<p>供应商提供项目实施方案，根据项目工作计划、人员配备管理等内容进行综合评比：</p> <p>A. 工作思路清晰，人员配备管理合理、措施方案高效，完全满足项目实施实际需要，得11-15分；</p> <p>B. 工作思路较清晰，人员配备管理基本合理、措施方案可行，基本满足项目实施实际需要，得6-10分；</p> <p>C. 工作思路欠清晰，人员配备管理欠合理、措施方案不足，不满足项目实施实际需要，得1-5分；</p> <p>D. 不提供不得分。</p>	0-15
八		质量安全 管理	<p>供应商提供项目质量、安全管理方案，根据质量、安全管理措施等内容进行综合评比：</p> <p>A. 项目各个环节的质量、安全管理措施科学合理、有效可行，</p>	0-15

		(15分)	完全满足项目实施实际需要，得11-15分； B. 项目各个环节的质量、安全管理措施合理性、可行性一般，基本满足项目实施实际需要，得6-10分； C. 项目各个环节的质量、安全管理措施合理性、可行性差，不满足项目实施实际需要，得1-5分； D. 不提供不得分。	
九		工期管理 (13分)	供应商提供项目工期管理方案，根据工期方案及应变措施等内容进行综合评比： A. 确保项目工期的方案先进，及相关的应变措施方案科学合理、有效可行，完全满足项目实施实际需要，得10-13分； B. 确保项目工期的方案及相关的应变措施合理性、可行性一般，基本满足项目实施实际需要，得5-9分； C. 确保项目工期的方案及相关的应变措施合理性、可行性差，不满足项目实施实际需要，得1-4分； D. 不提供不得分。	0-13
十	价格项	最终响应报价 (10分)	采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为磋商基准价，其价格分为满分（10分）。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分 = (磋商基准价/最后磋商报价) × 10% × 100	0-10

## 22、确定成交供应商的标准

22.1 磋商小组依据对各响应文件的评审结果，提出书面评审报告，并根据磋商文件的规定，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，最终按照综合得分由高到低的顺序向采购人推荐前三名为成交候选供应商，排名第一的为成交候选供应商，排名靠后的前2名为备选成交候选供应商。

22.2 成交候选供应商因特殊原因放弃成交或因不可抗力提出不能履行合同，才可依评标排名次序的备选成交候选供应商依次递补为成交供应商。

22.3 成交供应商确定后，采购代理机构将在政府采购指定媒体上公示成交结果。

22.4 凡是属于审查、澄清、评价和比较报价的有关资料以及成交意向等，磋商小组及有关工作人员自始至终均不得向供应商或其它无关的人员透露。

22.5 在评审期间，供应商企图影响采购人、采购代理机构和磋商小组而获得评审信息的任何活动，都将导致其响应文件被拒绝，并承担相应的法律责任。

## 23、公告

代理机构将在指定的网站（海南省政府采购网 <http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>）上发布磋商公告、更正公告、通知、成交公告等磋商采购过程中的所有信息，请务必关注网上公告。成交公告期限为1个工作日。

### 24.1 提出质疑

24.1.1 如果供应商认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑事项。

24.1.2 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商，潜在供应商已依法获取采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或采购文件公告期限届满之日起7个工作日内以书面形式向招标代理机构或采购人提出。

24.1.3 供应商提出质疑应当提交以下材料：质疑供应商的营业执照复印件、法定代表人身份证明及身份证复印件、授权委托书、代理人的身份证复印件、已参与所质疑项目采购活动的证明材料、质疑函和质疑证明材料。（身份证复印件及相关证明材料均加盖公章）

24.1.4 质疑函应当包括下列内容：（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；（二）质疑项目的名称、编号；（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；（四）事实依据；（五）必要的法律依据；（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人、或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

24.1.5 提出质疑的供应商应按24.1.3规定的材料及24.1.4规定的质疑函一次性向代理机构或采购人提交，提交的材料及质疑函不符合以上规定或有遗漏的，质疑供应商须在法定质疑期限内一次性向招标代理机构补齐或修正。超过法定质疑期限提交的质疑函或补充材料，代理机构或采购人有权拒收。

24.2 招标代理机构在《中华人民共和国政府采购法》规定的时间内没有对供应商的质疑进行回复，或供应商对招标代理机构的回复不满意时，可以在答复期满后15个工作日内可向政府采购财政部门投诉。供应商投诉的事项不得超过已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

24.3 供应商任何匿名、非书面形式、超过质疑期的质疑均不予受理。

## （七）合同

## 25、合同授予标准



除本须知第14.4条的规定之外，采购人将与成交供应商签订供货合同。

## 26、接受和拒绝任何或所有响应文件的权力

在特殊情况下，磋商小组、采购代理机构和采购人在报经监管部门同意后，保留在授予合同之前拒绝任何报价以及宣布磋商程序无效或拒绝所有响应的权力。

## 27、签订合同

26.1 采购人应按磋商文件和成交供应商的响应文件订立书面合同，不得超出磋商文件和成交供应商响应文件的范围，也不得另行订立背离合同实质性内容的其他协议。

26.2 采购人应在成交通知书发出之日起30天内与成交供应商签订政府采购合同。

## 28、付款

按照政府采购有关规定办理。

## 29、适用法律

采购人、采购代理机构及供应商的一切磋商活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。





上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

## 五、合同备案

本合同一式伍份，中文书写。甲方、乙方各执贰份，壹份由采购代理机构备案。

## 六、合同转让和分包

乙方不得全部或部分转让合同。除非甲方事先书面同意外，不得分包其应履行的合同义务。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章）

地址：\_\_\_\_\_

法定（授权）代表人：\_\_\_\_\_（签章）

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_（盖章）

地址：\_\_\_\_\_

法定（授权）代表人：\_\_\_\_\_（签章）

银行户名：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

采购代理机构声明：本合同标的经海南和信源招标代理有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与磋商文件和响应文件的内容一致。

采购代理机构：\_\_\_\_\_海南和信源招标代理有限公司\_\_\_\_\_（盖章）

地址：海口市蓝天路 12-1 号国机中洋公馆 2 号楼 1101 室

法定（授权）代表人：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第四部分 响应文件内容及格式

请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作响应文件，并编制目录及页码，否则将影响对响应文件的评价：

- 1、响应承诺函
- 2、授权委托书
- 3、资格声明函
- 4、报价一览表
- 5、报价明细表
- 6、技术响应情况表
- 7、供应商项目业绩一览表
- 8、拟派人员证书一览表
- 9、中小企业声明函（如有）
- 10、监狱企业的证明文件（如有）
- 11、残疾人福利性单位声明函（如有）
- 12、供应商基本信息表
- 13、**供应商资格要求相关证明材料、评分细则相关证明资料及供应商认为需要的其它材料**

料

注：以上复印件均需要加盖公章。

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购

海南省政府采购



## 目录索引表

序号	名称	所在页码
<b>资格性审查目录</b>		
1	法人或其他组织营业执照等证明文件	所在页码
2	财务会计报表	所在页码
3	缴纳税收和社会保障资金	所在页码
4	无重大违法记录（资格声明函）	所在页码
5	具备履行合同所必须的设备和专业技术能力（承诺函或相关证明）	所在页码
6	测绘资质证书、备案证（如有）	所在页码
7	信誉（查询结果网页打印件）	所在页码
8	保证金凭证	所在页码
9	非联合体投标	所在页码
<b>评分细则表目录</b>		
12	业绩	所在页码
13	企业资信及实力	所在页码
14	项目负责人	所在页码
15	技术负责人	所在页码
16	质量负责人	所在页码
17	拟派项目团队成员（拟派项目人员一览表）	所在页码
18	实施方案	所在页码
19	质量安全管理体系	所在页码
20	工期管理	所在页码





## 资格声明函

致：海南和信源招标代理有限公司

为响应贵公司组织的海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设（琼中县）征地补偿和移民安置项目土地测量工作（项目编号：HXY2021-163）服务的磋商采购活动，我公司愿意参与响应。

我公司在法律、财务和运作上符合磋商文件对供应商的资格要求，提供“用户需求书”中全部服务，提交的所有文件和全部说明是真实有效的和正确的。

我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中未有重大事故、违法记录。

特此声明

注：必须为未被列入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“重大税收违法案件当事人名单”、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）“失信被执行人”、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供自本项目磋商公告发布之日起至响应文件递交截止之日止的查询结果网页打印件或截图，加盖公章）

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签名）

声明日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 报价一览表

(独立信封另密封一份)

项目名称	海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设(琼中县)征地补偿和移民安置 项目土地测量工作
项目编号	HXY2021-163
报价总计	(小写): ¥ _____ (大写): 人民币 _____
服务期	合同签订之日起一年内完成测绘工作
备注	无

供应商名称: \_\_\_\_\_ (公章)

被授权人: \_\_\_\_\_ (签名)

日期: \_\_\_\_\_

注:

- 1、报价一览表应准确填写,若报价一览表与响应文件不符时,以报价一览表为准;
- 2、报价中必须包含全部服务项目、全额含税发票、雇员费用等,合同的执行以交付时间为准;
- 3、在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。

## 报价明细表

序号	服务项目	服务内容	数量	单位	单价 (元)	总价 (元)
1						
2						
3						
4						
5						
6	...					
<b>报价总计</b>		(小写)：¥ _____ (大写)：人民币 _____				

供应商名称：\_\_\_\_\_ (公章)

被授权人：\_\_\_\_\_ (签名)

日 期：\_\_\_\_\_

**注：**

- 1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变；
- 2、相关人员培训、后续服务及其他所有费用由供应商自行计算填列；
- 3、总价=单价×数量，数量由供应商自行计算并填表；
- 4、《报价明细表》中“报价总计”数应当等于《报价一览表》中“报价总计”。

## 技术响应情况表

**说明：** 供应商必须仔细阅读磋商文件中所有技术规范条款和相关功能要求，并对所有技术规范和功能条目列入下表，未列入下表的视作报价人不响应。**供应商必须根据所投服务或货物的实际情况如实填写，如发现有虚假描述的，该响应文件无效，并报政府采购主管部门严肃处理，并没收其磋商保证金。**

序号	服务项目	原技术规范主要条款描述	供应商技术规范描述	偏离情况说明 (+/-/=)
1				
2				
3				
4				
5	...			

供应商名称： \_\_\_\_\_ (公章)

被授权人： \_\_\_\_\_ (签名)

日期： \_\_\_\_\_

**注：** 1、此表为表样，供应商必须把采购项目的全部技术参数列入此表，并对技术参数进行逐一应答，行数可自行添加，但表式不变。

2、按照采购项目技术参数要求的顺序对应填写“技术响应情况表”；

3、请在“供应商技术规范描述”中列出所投货物的详细技术参数情况；

4、是否偏离用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离，必须逐次对应响应。评委评审时不能只根据供应商填写的偏离情况说明来判断是否响应，而应认真查阅“响应文件技术参数/功能响应”内容以及相关的技术资料判断是否满足要求；

5、供应商必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其响应或成交资格。

## 供应商项目业绩一览表

项目名称：海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设（琼中县）征地补偿和移民安置项目土地测量工作

项目编号：HXY2021-163

序号	项目名称	项目单位	完成时间	服务质量	项目单位 联系电话
1					
2					
3					
...					

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

被授权人：\_\_\_\_\_（签名）

日期：\_\_\_\_\_

注：

请根据本磋商文件第二部分供应商须知中附表 2 所涉评分细则表的要求提供证明材料。

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府采购

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府

海南省政府采购交易电子化管理系统

海南省政府



海南省政府

## 拟派人员证书一览表

项目名称：海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设（琼中县）征地补偿和移民安置项目土地测量工作

项目编号：HXY2021-163

序号	姓名	拟派项目负责职务	证书、证明名称	发证机关/相关证明	证书/职称等级
1	XX	项目负责人	注册测绘师	XX	XX
			测绘专业工程师	XX	教授级/ 正高级
			国家涉密测绘成果管理 培训合格证	XX	XX
			高级项目经理师	XX	XX
2	XX	技术 负责人	注册测绘师	XX	XX
			测绘专业工程师	XX	教授级/ 正高级
			国家涉密测绘成果管理 培训合格证	XX	XX
			参加过国家测绘行业标 准编制	XX	XX
3	XX	质量 负责人	注册测绘师	XX	XX
			国家涉密测绘成果管理 培训合格证	XX	XX
			测绘专业工程师	XX	高级/中级
4	XX	团队成员	互联网地图安全审核人 员岗位培训证	XX	XX
5	XX	团队成员	XX	XX	XX
...	.....	.....	.....	.....	.....

注：

1、请根据本磋商文件第二部分供应商须知中附表 2 所涉评分细则表的要求提供证明材料。

2、此表为表样，供应商须将拟派项目团队成员列入此表，并对证书情况进行逐一填写，供应商可根据具体情况对表格**行数、列数可自行添加、删减，或自制情况表以便评审。**

供应商名称： \_\_\_\_\_（公章）

被授权人： \_\_\_\_\_（签名）

日期： \_\_\_\_\_

## 中小企业声明函（如有）

### 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、本声明函为《政府采购促进中小企业发展管理办法》附1模版，供应商应根据实际情况出具。

## 监狱企业的证明文件（如有）

说明：监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

## 残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_（单位）\_\_\_\_的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日期：20 年 月 日

## 供应商基本信息表

企业名称			
统一社会信用代码			
地 址			
法定代表人 (单位负责人)		股东名单及 持股比例	
成立日期		企业类型	
业务联系人		联系人电话	
经营范围 /执业范围			
银行账号			
开户银行		开户行所在地	

注：1、以上基本信息真实、有效、合法，若否，将承担一切法律责任；

2、若与参加本项目报价的其他供应商存在单位负责人为同一人或者存在直接控股关系、管理关系的情形，视为无效响应并承担因此产生的一切法律责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

年 月 日

附表 1:

## 保证金退还申请书

(递交响应文件时需单独提交此文, 勿放入响应文件中)

致: 海南和信源招标代理有限公司

我单位于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设(琼中县)征地补偿和移民安置项目土地测量工作(HXY2021-163)项目所提交的保证金人民币¥\_\_\_\_\_

, 请贵司退还时划到以下账户:

开户名称			
开户银行全称		开户行	
银行账号		所在地	
联系人		联系电话	

供应商名称: \_\_\_\_\_ (公章)

被授权人: \_\_\_\_\_ (签名)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**注:** 请将此申请书在递交投标文件时, 提交至海南和信源招标代理有限公司财务部, 联系地址: 海口市蓝天路 12-1 号国机中洋公馆 2 号楼 1101 室, 联系人: 黄女士, 联系电话: 65328224 (转财务室)。(递交投标文件时需单独提交此文至代理公司前台处, 勿放入投标文件中)

附表 2: (勿放入响应文件中)

## 最后磋商报价表 (二次报价)

项目名称: 海南省南渡江迈湾水利枢纽工程建设(琼中县)征地补偿和移民安置项目土地测量工作

项目编号: HXY2021-163

供应商名称	
最终报价 (元)	小写: ¥ _____ 大写: 人民币 _____
备注	

注:

- 1、最后磋商报价表应包括磋商文件所规定的采购范围的全部内容;
  - 2、开标时, 供应商携带此最后磋商报价表, 并加盖公章(可预备多份以便错字更正等)。
- 。开标现场招标代理工作人员通知开始最后磋商报价时, 供应商方可填写最后磋商报价表, 并递交招标代理公司工作人员; 如未携带最后磋商报价表, 视为放弃本项目投标。

供应商名称(盖章): \_\_\_\_\_

供应商授权代表(签字): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

竞争性磋商小组 (签名)	
-----------------	--

## 第五部分 用户需求书

### 一、项目概述

根据海南省人民政府办公厅《关于印发〈海南省南渡江迈湾水利枢纽工程征地补偿和移民安置工作方案〉的通知》（琼府办函〔2020〕246号）文件工作部署及县政府工作安排，琼中县自然资源和规划局需要对海南省南渡江迈湾水利枢纽工程琼中县范围内土地进行勘测定界和分户权属测量，所需费用由海南省南渡江迈湾水利枢纽工程（琼中县）专项资金解决。

本项目配套资金 2658530 元，采取总包形式，情况如下：

种类	数量	单价	控制金额
测绘服务	5317.06 亩	500 元	2658530 元

### 二、测绘范围

勘测定界和分户权属测量范围：测量地点位于海南省南渡江迈湾水利枢纽工程琼中县范围内，具体测绘界线由采购人确定。

### 三、测绘内容和工作量

测绘内容包括勘测定界放桩、分户权属测量、土地所有权宗地图（集体）制作、土地使用权宗地图（个人）制作、个人面积表统计、征地协议及附图制作、征收地块权属总图制作、权属数据库汇总。测绘初步面积为 5317.06 亩（以实际测量为准），实行包干，总采购预算为 2658530 元。依据采购人提供的图形资料，会同征地指界相关人员现场勘测定界放桩，确定项目地块外围界线，测量地块内权属界线，统计各权利人的被征用地面积和各种地类面积。

### 四、工作依据

1. 《中华人民共和国土地管理法》；
2. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》；
3. 《中华人民共和国农村土地承包法》；

### 五、执行技术标准

为保证项目的科学性、规范性和实用性，项目在进行技术设计时需要严格遵照国家的相关文件，以及国家和行业颁布的相关技术标准和规范。投标人拟提供的测绘服务及成果应符合下列技术依据：

1. 《全球定位系统(GPS)测量规范》(GB/T 18314-2009);
2. 《全球定位系统实时动态测量(RTK)技术规范》(CH/T 2009-2010);
3. 《国家基本比例尺地形图分幅和编号》(GB/T 13989);
4. 《行政区域界线测绘规范》(GB/T 17796-2009);
5. 《地籍调查规程》(TD/T 1001-2012);
6. 《城市测量规范》(CJJ/T 8-2011);
7. 《卫星定位城市测量技术规范》(CJJ/T 73-2010);
8. 《数字测绘成果质量检查与验收》GB/T 18316-2008);
9. 《测绘技术设计规定》(GH/T 1004-2005);
10. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T23456-2009);
11. 《测绘技术总结编写规定》(CH/T 1001-2005)。

## 六、提交成果资料要求

序号	成果名称	规格及数量
1	土地使用权宗地图(个人)	A4, 数量满足工作需要
2	个人面积统计表	A4, 数量满足工作需要
3	土地所有权宗地图(集体)	A4, 数量满足工作需要
4	土地所有权宗地图(农场)	A4, 数量满足工作需要
5	征收地块土地利用现状图	A0, 数量满足工作需要
6	征收地块土地地形图(1:500)	A0, 数量满足工作需要

## 七、服务期

合同签订之日起一年内完成测绘工作。

## 八、签订合同及时间要求

1、签订合同方式：投标人中标后须与采购人签订服务合同，投标人在接到采购人中标通知后10日内须与采购人签订项目委托合同。

2、采购人自项目合同签订之日起3日内组织测绘人员进场开展工作。

## 九、工作要求

(一) 作业人员管理要求

- 1、中标人必须按投标文件承诺的人员名单落实作业与管理人員。
- 2、项目除有项目负责人外，还必须设置专门的技术负责人、内业负责人。承诺的常驻人員不得调离测区。
- 3、拟投入的作业人員结构应合理，具有较强的作业能力，拟投入人数不得低于采购人的合理要求。
- 4、在项目执行期间，中标人应严格进行考勤管理，中标人在投标文件中填报的项目负责人、技术负责人未经采购人同意，若非不可抗拒因素不得更换；且中标人在投标文件中填报的常驻技术人员不得随意变动，如确需更改须征得采购人的同意，并且在项目执行期间变动数量不超过技术人员总数的 20%。
- 5、采购人有权在作业期间对作业人員进行考勤，如未经采购人同意，作业人員出现缺勤情况，将从合同工程款中作扣罚。

#### （二）仪器设备管理要求

- 1、投标人应按照项目要求配备必要的设备仪器、计算机等并投入到调查区范围内使用，采购人有权进行检查和监督。
- 2、应按实际需要在投标文件中明确仪器设备，未经采购人同意，中标人不得将仪器设备调出测区。
- 3、在测区使用的仪器设备须由省级法定测绘计量检定机构出具检定合格证书，不得使用未经年检或检验不合格的设备用于作业，否则将扣除合同工程款。

#### （三）其它管理要求

- 1、中标人必须实事求是地进行调查、测绘工作，不得弄虚作假、伪造数据。
- 2、中标人应该确保成果的保密与安全。本项目测量成果仅供采购人使用，严禁中标人未经采购人书面同意，擅自转让、复制或赠送；如造成作业成果或采购人提供资料外泄，中标人必须承担法律和经济赔偿责任。
- 3、中标人的作业人員应根据采购人的要求进行调度，作业的高峰期适当增加工作人員。
- 4、中标人应自觉接受采购人的要求，配合相关工作，无正当理由不配合者，采购人有权终止合同。

### 十、验收标准

- 1、中标人提交的成果必须满足有关审查的要求并最终通过验收。

2、中标人应当于全部成果交付前 5 日通知采购人，采购人应自接到通知之日起 10 日内完成验收。

3、中标人提供的测绘成果质量不合格，中标人应当负责无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求。因测绘成果质量不符合采购文件及合同约定的要求（而又非采购人提供的图纸资料原因所致）造成后果时，中标人应对此造成的直接损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任（由于采购人提供的图纸资料原因产生的责任由采购人自行负责）。

4、中标人的工作成果不得侵犯第三人包括知识产权在内的合法权益，否则须承担由此造成的侵权责任。

### 十一、测绘费用要求

1、实际收费以采购人和中标人签订的项目合同约定为准。

2、中标人按包干方式承接采购人委托的项目，费用包括完成本项目所需的技术服务、设备等材料、人员费用（含劳务费和交通费等）、场地费、文本费用、税费以及项目实施过程中其它应预见和不可预见费用等完成本采购项目、达到采购人目的的一切费用及企业利润。

### 十二、付款方式

1、合同生效：项目合同在双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

2、由采购人按下列程序付款：

合同签订后，中标人工作人员进场后 10 日内，采购人按合同约定总费用的 30% 支付给中标人作为项目启动经费，剩余经费采购人按项目进度向中标人支付。

3、中标人凭以下有效文件与采购人结算：

(1) 项目合同；

(2) 中标人开具的正式发票；

(3) 中标通知书；

4、付款方式：采用银行汇付（含电汇）等形式。

5、因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政部门审核的时间）。在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

### 十三、售后服务及其他

1、投标人需对项目实施提供必要的技术支持和服务保证。

2、在合同期内，中标人必须根据合同中的各项条款，切实履行各项职责，因中标人履行合同不到位或不服从指令等原因造成生命财产损失，由中标人独自承担其法律和经济责任，与采购人无关。投标人须对“采购项目技术要求”和“采购项目商务要求”中的内容逐条响应。投标人如不响应、负偏离或缺漏，视同没有实质性响应招标文件要求，作无效投标处理。